

RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), D.lgs. n. 50/2016.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il sottoscritto Ing. Ivo Bigazzi Responsabile Unico del procedimento, in qualità di Direttore della Struttura S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze

ILLUSTRA

di seguito la negoziazione condotta per l'affidamento diretto di seguito descritto:

1) Titolo dell'affidamento

LAVORI di Assistenza per saggi e ripristini connessi al servizio di verifica della vulnerabilità sismica del edificio di Viale Morgagni n. 33 in Firenze

2) Sommara descrizione della prestazione

Intervento di n. 2 operai edili dotati di idonea attrezzatura, sotto la direzione dell'ing. Carlo Montanelli dello Studio CMT, Studio incaricato con separato appalto del servizio di valutazione della vulnerabilità sismica del Poliambulatorio di V.le Morgagni in Firenze, per l'effettuazione di saggi e successivi ripristini su parti strutturali dell'edificio oggetto d'indagine.

3) Importo base dell'affidamento e modalità di svolgimento della procedura

In conformità all'incarico ricevuto lo Studio CMT presentava un programma di indagini e prove da effettuarsi su parti strutturali dell'edificio oggetto d'indagine, concordandone il calendario con i responsabili dell'attività sanitaria. Questo Responsabile del Procedimento, stimando un impegno di spesa inferiore ad € 5.000,00, negoziava con l'impresa Ecoverde s.r.l. di Lecce, che risultava presente in zona con maestranze e mezzi adeguati, disponibile e dimostratasi affidabile in esecuzione per altri appalti, le condizioni di intervento ovvero:

- l'invio di due squadre composta da due operai ciascuna (una da impegnarsi nei saggi e l'altra per i ripristini);
- la contabilizzazione a misura dell'effettivo tempo impiegato dagli operai;
- il costo orario degli stessi operai basato sul prezzo della Regione Toscana anno 2019, area di Firenze;
- il costo dell'attrezzatura ed i materiali impiegati in disponibilità agli stessi operai calcolata forfettariamente in ordine al costo di mercato della stessa;
- l'impegno dell'impresa ad applicare sui prezzi il ribasso percentuale unico del 3% (tre per cento)

In data 12.06.2019 il Responsabile del procedimento inviava via email ordinaria l'ordine di servizio all'impresa:

Ragione sociale: Ecoverde s.r.l.

Partita IVA / C.F. 01404740753 / 01404740753

Sede legale: via Oberdan n. 96 - 73100 Lecce

Richiedendone l'intervento nei giorni 24.6.2019, 28.06.2019 e disponibilità per il giorno 29.06.2019 in caso di imprevisti.

Il giorno 28.06.2019 non fu possibile eseguire l'intervento per indisponibilità del locale prescelto e pertanto l'attività fu eseguita il giorno 29.06.2019. In esito a tali saggi l'ing. Montanelli dello Studio CMT richiedeva di poter effettuare ulteriori saggi,

concordandone posizione e calendario con i responsabili dell'attività sanitaria per i giorni 06.07.2019, 07.09.2019, 14.09.2019, 25.10.2019 e 18.11.2019.

Conclusa la campagna di indagini, saggi e prove, effettuate le verifiche dei ripristini degli intonaci e rivestimenti nelle porzioni demolite durante i saggi, venivano negoziati con l'impresa esecutrice i prezzi e gli importi del conto finale, che per causa dell'Impresa venivano definiti e sottoscritti in data 09.11.2020

4) Conto finale

Lo stato finale riporta le seguenti annotazioni:

Importo totale lordo per lavori eseguiti (escluso IVA)	€ 11.562,70
Importo degli oneri della sicurezza	€ 1.733,45
Importo lavori soggetto al ribasso	€ 9.829,25
A dedurre il ribasso d'asta del 3,00%	€ 294,88
Restano netti per lavori eseguiti	€ 9.534,37
Risulta pertanto l' Importo di affidamento ammonta a :	€ 11.267,82

(comprensivi di € 1.733,45 per oneri della sicurezza).

L'affidatario risulta essere in possesso di requisiti adeguati a svolgere la prestazione richiesta, in particolare:

- requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti;
- requisiti di idoneità tecnico-professionale verificati mediante visura del certificato di iscrizione alla camera di commercio.

Inoltre, si dà atto:

- che quanto offerto dall'affidatario è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
- che l'affidatario ha eseguito la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;
- che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente.

SI CERTIFICA

che i lavori in oggetto, sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa su menzionata, come risultanti dalla contabilità finale.

PROPONE

di provvedere alla presa d'atto della documentazione costituente lo stato finale dei lavori che riporta quanto segue:

- Ammontare del conto finale € 11.267,82;
- Acconti corrisposti € 0,00 €;

e pertanto resta il credito dell'Impresa in nette € 11.267,82 oltre IVA 22% pari a €2.478,92 per un totale complessivo di € 13.746,74 (diconsi Euro tredicimilasettecentoquarantasei/74) che possono essere corrisposte all'Impresa Ecoverde s.r.l. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei Lavori di cui trattasi.

Inoltre:

- si dà atto che il presente Certificato di regolare esecuzione è a carattere provvisorio e diverrà automaticamente definitivo trascorsi due anni dalla data di emissione e che il pagamento della rata a saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666 comma II del Codice Civile;

Firenze, 19 agosto 2021

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Ivo Bigazzi

DOCUMENTO FIRMATO CONSERVATO AGLI ATTI
