

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Oggetto: Lavori per adeguamento alle prescrizioni di prevenzione incendi del Poliambulatorio di Via Fanfani 17a in Firenze” - CIG: 8445137B82 - CUP E14E17000260005.

Committente: AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

IMPRESA Appaltatrice: EDILIZIA SAN GIORGIO SRL, con sede in Località Piani della Rugginosa, 258 – 50066 Reggello (FI), C.F. e P.IVA 04883450480 avente i seguenti codici d'iscrizione identificativi: INPS di Firenze Pos. n. 3017823352, INAIL di Firenze Pos. n. 7707736/70, CASSA EDILE: di Firenze n. 7489.

Contratto: per un importo pari ad € 127.002,99 al netto degli oneri fiscali, di cui € 5.853,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, al netto degli oneri fiscali, oltre IVA 22%;

Atto di sottomissione in data 07/12/2020

Importo contrattuale dei lavori euro 154.186,66 al netto del ribasso d'asta del 13,50 %

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, DIRETTORE DEI LAVORI

Le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) sono state svolte dal Dott. Ing. Ivo Bigazzi - AUSL Toscana Centro - Direttore S.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze;

Le funzioni di Direttore dei Lavori sono state svolte dall'Ing. Francesco Ghelli iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Firenze al n° 6704, Sez. B, per incarico della Committente

AVVIO DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

L'avvio dell'esecuzione del contratto è avvenuto il giorno 26/10/2020 come da verbale di consegna dei lavori sottoscritto in pari data.

DURATA DEL CONTRATTO

Il termine contrattuale per l'esecuzione dei lavori è stabilito in 60 (sessanta) giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data 27/10/2020 e cessanti il 26/12/2020.

SOSPENSIONE E RIPRESA DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

Durante l'esecuzione del contratto non è stata dichiarata alcuna sospensiva.

PROROGHE

Con l'atto di sottomissione del 07/12/2020 veniva fissato il nuovo termine di consegna al 25/01/2021; a seguito di richiesta di proroga dell'impresa appaltatrice in data 22/01/2021, con il Prot. N° 5023 IB in data 22/01/2021, veniva concessa proroga del termine di ultimazione dei lavori al 14/02/2021.

ALTRI RITARDI NON IMPUTABILI ALL'ESECUTORE

Nessuno.

SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE

La scadenza del tempo utile corrisponde al 14/02/2021, l'Impresa ha comunicato la fine dei lavori con lettera del 12/02/2021 Committente e Direttore dei Lavori.

VARIANTI

Nel corso dei lavori è stata disposta variante come da atto di sottomissione del 07/02/2021 e rettifica del quadro comparativo di variante del 18/12/2020, agli atti, per cui il nuovo importo contrattuale dei lavori risulta pari ad euro 154.186,66 al netto del ribasso d'asta del 13,50 %.

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

in data 14/02/2021.

IL SOTTOSCRITTO
NELLA SUA QUALITA' DI DIRETTORE DEI LAVORI

VISTO:

- il progetto dei lavori;
- che per quanto riguarda le posizioni assicurative degli operai l'impresa ha provveduto alla regolare iscrizione della mano d'opera utilizzata come risulta dalle attestazioni di regolarità contributiva per le rispettive posizioni assicurative ed assistenziali (DURC prot. INPS_24910427 del 16/02/2021 con validità sino al 16/06/2021).
- gli atti amministrativi di cui sopra e i documenti costituenti la contabilità dei lavori, la cui liquidazione è ricapitolata nel Conto di Liquidazione Finale del 27/04/2021 e dai quali risulta che i lavori stessi sono stati consegnati il 26/10/2020, compiuti il 14/02/2021 e che l'Impresa ha firmato senza riserva alcuna;
- le certificazioni e dichiarazioni di conformità di manufatti ed impianti realizzati, consegnate dall'impresa;

Sulla base delle ricognizioni, delle prove e dei controlli eseguiti,

CERTIFICA CHE

- le opere sono state eseguite secondo il progetto e le successive variazioni regolarmente autorizzate e corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- nell'esecuzione dei lavori sono state osservate le prescrizioni del contratto di appalto e la buona regola dell'arte;
- le risultanze dei conti corrispondono con i dati di fatti nei riguardi delle dimensioni, della classificazione e dei quantitativi degli articoli di lavoro;
- gli impianti eseguiti sono aderenti alla legislazione in vigore;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;

CIO' PREMESSO

Dichiara i lavori accettabili da parte dell'Amministrazione

CONCLUSIONI

Situazione generale contabile:

fermo l'importo dei lavori eseguiti in base a contratto e variante come da Conto di liquidazione finale del 27/04/2021 pari all'importo di € 150.849,72 oltre IVA al 22%.

Si precisa che la differenza di € 3.336,94 tra importo contrattuale di 154.186,66 e l'importo da CLF di euro 150.849,72 deriva dal fatto che per ordine e disposizioni del Direttore dei Lavori, alcuni articoli di lavoro sono stati eseguiti parzialmente o non eseguiti in quanto non risultati necessari al completamento ed alla funzionalità dell'opera, il tutto come meglio si evince dai documenti contabili.

Liquidati:

1° certificato di pagamento in data 28/12/2020 Euro 82.132,94 oltre iva al 22%

2° certificato di pagamento in data 12/02/2021 Euro 51.715,27 oltre iva al 22%

3° certificato di pagamento in data 27/04/2021 Euro 16.247,26 oltre iva al 22%

Totale Euro 150.095,47 oltre iva al 22%

Resta, pertanto, un credito netto per l'Impresa di Euro 754,25 oltre iva al 22% (corrispondente alla ritenuta dello 0,5% al CLF del 27/04/2021).

Viste le risultanze della situazione generale sopra riportata, il Direttore dei Lavori giudica che l'Amministrazione possa liquidare all'Impresa Edilizia San Giorgio Srl la somma di € 754,25 oltre IVA

salvo le rettificazioni che potesse ancora introdurre nei conti l'Ufficio di revisione.

Per quanto riguarda gli infortuni sul lavoro il Direttore dei Lavori, anche Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, prende atto che non ne sono avvenuti.

Per quanto riguarda le riserve il Direttore dei Lavori prende atto che non ne sono state rappresentate né segnate sui documenti contabili.

Firenze, li 14/05/2021

L'Impresa appaltatrice Edilizia San Giorgio Srl
(firmato digitalmente)

Il Direttore dei lavori Ing. Francesco Ghelli
(firmato digitalmente)

Visto: Il Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Ing. Ivo Bigazzi
