

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	1145
Data della delibera	04-08-2021
Oggetto	Certificato di regolare esecuzione
Contenuto	Intervento in somma urgenza ai sensi dell'art. 163, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 per interventi straordinari nei presidi ospedalieri dell'Azienda Usl Toscana Centro – Area Firenze per fronteggiare la diffusione del virus COVID-19. Approvazione regolare esecuzione – chiusura intervento

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
Direttore della Struttura	MEUCCI LUCA a.i.
Responsabile del procedimento	MEUCCI LUCA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	2	Verbale integrativo lavori in somma urgenza
B	7	Relazione sul conto finale ? Certificato di regolare esecuzione
C	5	Relazione del Responsabile del procedimento

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	
Data della delibera	
Oggetto	Certificato di regolare esecuzione
Contenuto	Intervento in somma urgenza ai sensi dell'art. 163, comma 1, del D. Lgs. 50/2016 per interventi straordinari nei presidi ospedalieri dell'Azienda UsL Toscana Centro – Area Firenze per fronteggiare la diffusione del virus COVID-19. Approvazione regolare esecuzione – chiusura intervento

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOS Gestione Investimenti Area Firezne
Direttore della Struttura	Ing. Luca Meucci
Responsabile del procedimento	Ing. Luca Meucci

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	2	Verbale integrativo lavori in somma urgenza
B	7	Relazione sul conto finale – Certificato di regolare esecuzione
C	5	Relazione del Responsabile del procedimento

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 33 del 28 febbraio 2019)

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Preso atto che con delibera D.G. n. 1064 del 19 luglio 2019 il Dr. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

Richiamate le delibere n. 644 del 18.04.2019 “*Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazione aziendali*”, la delibera n. 1348 del 26.09.2019 “*...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica...*” che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica e la delibera n. 889 del 23/07/2020 “*Sistema aziendale di deleghe: revisione della casistica riportata all’allegato “A” della Delibera del Direttore Generale n. 644 del 18/04/2019*”;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16.06.2017 come modificata dalla delibera n. 1348 del 26.09.2019 di ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento;

Vista la delibera n. 814 del 31.05.2019 con cui è stato, tra l’altro, nominato l’Ingegnere Luca Meucci Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze;

Dato atto che l’Ing. Luca Meucci, in qualità di Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali, svolge le funzioni di Responsabile del Procedimento ai sensi dell’art. 31, comma 1, del D. Lgs. 50/2016;

Richiamati:

- il D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. “*Codice dei contratti pubblici*”;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- le Linee Guida ANAC n.3;
- il D.M. n.49/2018 Regolamento recante: “*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni di direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione*”;

Richiamata la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020, con la quale è stato dichiarato per 6 mesi lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all’insorgenza di patologie derivanti da agenti virali da Covid 19 trasmissibili, prorogato con deliberazioni del Consiglio dei ministri del 29 luglio 2020, 7 ottobre 2020, 13 gennaio 2021 e 21 aprile 2021 e ulteriormente prorogato fino al 31 dicembre 2021 con il D.L. n. 105 del 23.07.2021;

Premesso che

- a causa della rapida diffusione della seconda ondata del virus COVID-19 sul territorio italiano, il Governo è stato costretto all’emanazione di provvedimenti urgenti in materia di contenimento e gestione dell’emergenza epidemiologica da rischio sanitario connesso all’insorgenza di patologie derivanti da agenti virali Covid 19 allo scopo di contrastare il diffondersi del virus. E’ stato disposto l’immediato potenziamento dei reparti ospedalieri di terapia intensiva diramando linee di indirizzo assistenziali specificamente individuate dal Ministero della salute per i pazienti affetti da COVID-19 oltre che prevista la rapida attivazione di aree sanitarie di ricovero, cura, accoglienza ed assistenza per tali pazienti;

- sono pervenute alla struttura tecnica proponente il presente atto, numerose richieste da parte della Direzione Sanitaria aziendale e dei Presidi, per l'adeguamento soprattutto degli ospedali del territorio della Provincia di Firenze, tenuto conto del continuo evolversi della situazione epidemiologica, al fine di affrontare l'emergenza dovuta all'impennata dei ricoveri;
- in data 26.10.2020 con Verbale di somma urgenza furono attivati gli interventi necessari ed indifferibile al fine di mettere in atto ogni trasformazione e adeguamento dei percorsi, delle degenze e degli spazi sanitari per una più efficace tutela della salute pubblica, in accordo alle valutazioni ed indicazioni date dalle Direzioni Sanitarie;

Richiamata, pertanto la Delibera del D.G. n. 1387 del 25.11.2021 con la quale sono stati approvati ai sensi dell'art. 163, comma 4 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i, i lavori in somma urgenza per *"Interventi straordinari nei presidi ospedalieri dell'Azienda UsL Toscana Centro – area Firenze per fronteggiare la diffusione del virus COVID-19"* necessari all'adeguamento delle strutture sanitarie per un efficace tutela della salute pubblica e l'affidamento dei medesimi lavori, ai sensi del citato art. 163, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 alle seguenti imprese, in possesso di adeguati requisiti tecnico-professionali:

- o C.R.C. s.r.l. con sede legale in Firenze, Via Quintino Sella n. 47/b CF/P.IVA 02289240489, per l'esecuzione delle opere edili (CIG: 8517030B7D);
- o CIEM s.r.l. con sede legale in Scandicci (FI) Via di Scandicci Alto n. 28 CF/P.IVA 05273370485 per l'esecuzione delle opere elettriche (CIG: Z102F3A9D1);

Dato atto che

- nel corso degli interventi di realizzazione delle opere per la creazione di locali ad uso servizio USCA, presso il piano seminterrato del Distretto Santa Rosa, vista la presenza di pavimenti da demolire in materiale "vinil-amianto", è emersa la necessità di dover provvedere alla rimozione, confezionamento e smaltimento dei materiali contenenti amianto. Considerato che l'impresa incaricata delle opere edili – CRC s.r.l. - non era in possesso delle specializzazioni richieste per tali lavorazioni è stata immediatamente acquisita la disponibilità dell'impresa CAF s.c.a.r.l. specializzata in interventi di bonifica ambientale ed in possesso di tutti i requisiti necessari.
- in data 12.01.2021 veniva redatto "Verbale integrativo al verbale di somma urgenza" con il quale l'impresa CAF s.c.a.r.l., con sede legale in Firenze, Via Pratese n. 154/156 P. Iva 00393860481 veniva incaricata, ai sensi dell'art. 163, co. 2 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i, dell'immediata realizzazione dell'intervento suddetto, (CIG:ZC33085A83) – **(allegato di lettera "A" parte integrante e sostanziale del presente atto)**;

Richiamato l'art. 163 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i, riguardante le procedure in caso di somma urgenza e protezione civile, che al comma 1, in merito all'importo dei lavori in somma urgenza, dispone che gli stessi possono essere eseguiti: *"Entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica e privata incolumità"*;

Visto il Certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori in oggetto, redatto dal Direttore Lavori, P.I. Luca Alberti in data 23.04.2021, sottoscritto dalle imprese appaltatrici, senza alcuna riserva e dal Responsabile del procedimento, ing. Luca Meucci, **(allegato di lettera "B" parte integrante e sostanziale del presente atto)** nel quale si certifica che:

- durante la realizzazione degli interventi previsti, a causa del perdurare dello stato di emergenza, sono pervenute ulteriori richieste sia dalla Direzione Sanitaria Aziendale che da quelle dei vari Presidi Ospedalieri e Territoriali, ciò ha determinato la necessità di eseguire ulteriori opere edili ed elettriche, indispensabili per rimuovere lo stato di "pregiudizio per la pubblica incolumità";
- i lavori, ultimati in data 23.04.2021, sono stati eseguiti a regola d'arte secondo le prescrizioni contrattuali;
- lo stato finale dei lavori eseguiti dall'impresa C.R.C. srl redatto in data 19.04.2021 risulta pari € 263.878,10, all'impresa sono stati corrisposti n. 2 Certificati di acconto pari a complessivi € 164.724,63 oltre Iva, risulta, pertanto un credito residuo di € 99.153,47 oltre Iva;

- lo stato finale dei lavori eseguiti dall'impresa CIEM srl redatto in data 15.04.2021 risulta pari ad € 65.313,67; all'impresa è stato corrisposto n. 1 Certificato di acconto di € 32.884,96 residua, pertanto un credito di € 32.428,71;
- lo stato finale dell'Impresa CAF, redatto in data 12.04.2021 ammonta ad € 17.650,00, all'impresa non sono stati corrisposti acconti, quindi il credito residuo è pari ad € 17.650,00 oltre Iva;

Vista la Relazione del Responsabile del procedimento per la chiusura dell'intervento (**Allegato di lettera "C", parte integrante e sostanziale del presente atto**) redatta in data 27.04.2021 con la quale:

- si propone l'approvazione del "Verbale integrativo al verbale di somma urgenza" con il quale l'impresa CAF s.c.a.r.l., con sede legale in Firenze, Via Pratese n. 154/156 P. Iva 00393860481 veniva incaricata dell'immediata esecuzione dell'intervento di bonifica amianto per un importo di € 17.650,00 oltre Iva 22% pari ad € 3.883,00 per complessivi € 21.533,00 (CIG:ZC33085A83);
- viene confermata la relazione del Direttore Lavori sul conto finale e il Certificato di regolare esecuzione;
- si prende atto dell'incremento complessivo della spesa, rispetto agli importi approvati con la delibera D.G. n. 1387 del 25.11.2020, pari ad € 148.017,89 oltre Iva 22% per € 32.563,93 per un totale di € 180.581,82 causato dal perdurare dello stato di emergenza e dalle conseguenti ulteriori richieste sia dalla Direzione Sanitaria Aziendale che da quelle dei vari Presidi Ospedalieri e Territoriali;
- si autorizza la liquidazione dei seguenti crediti residui alle imprese, a saldo di ogni avere, visto l'esito positivo del certificato di regolare esecuzione: e documento unico di regolarità contributiva
 - impresa C.R.C. s.r.l., esecutrice delle opere edili, € 99.153,47 oltre Iva 22% per € 21.813,76 per complessivi € 120.967,23;
 - impresa CIEM s.r.l., esecutrice delle opere elettriche, € 32.428,71 oltre Iva 22% per € 7.234,69 per complessivi € 40.119,65;
 - impresa CAF s.c.a.r.l., esecutrice opere di bonifica amianto, € 17.650,00 oltre Iva 22% per € 3.883,00 per un totale di 21.553,00;

Accertato pertanto che l'importo complessivo finale degli interventi in Somma Urgenza ammonta rispettivamente:

- per le opere edili ad € 263.878,10 oltre IVA 22% per € 58.053,18 per complessivi € 321.931,28
 - per le opere elettriche ad € 65.313,67 oltre IVA 22% per € 14.369,01 per complessivi € 79.682,68
 - per la bonifica amianto ad € 17.650,00 oltre IVA 22% per € 3.883,00 per complessivi € 21.533,00
- nel rispetto di quanto disposto dalla Delibera n. 18/2020 della Corte dei Conti - Sezione delle autonomie concernente: *"Linee di indirizzo per i controlli interni durante l'emergenza da Covid 19"*, trova copertura per € 385.830,65 nel conto economico n. 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" Bilancio di previsione esercizio 2020 autorizzazione di spesa dedicata ai costi per l'emergenza Covid 19 n. 510 sub 14 e per € 37.316,31 nel Bilancio di previsione esercizio 2021, autorizzazione di spesa dedicata ai costi per l'emergenza Covid 19 n. 9 sub 24;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm. al fine di liquidare alle imprese i crediti residui;

Preso atto che il Direttore della SOS Gestione Investimenti Ospedali, Ing. Luca Meucci, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata in qualità di Responsabile del Procedimento;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica Dr. Marco Brintazzoli;

Su proposta del Direttore della SOS Gestione Investimenti Ospedali Area Firenze, Ing. Luca Meucci;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di approvare il “Verbale integrativo per i lavori in somma urgenza” redatto in data 12.01.2021, con il quale l’impresa CAF s.c.a.r.l. è stata incaricata, ai sensi dell’art. 163, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 s.m.i della realizzazione dell’intervento di bonifica amianto in alcuni locali posti al piano seminterrato di Distretto Territoriale di Lungarno Santa Rosa, per un importo pari ad € 17.650,00 oltre Iva 22% per € 3.883,00 per un totale di € 21.553,00 (**allegato di lettera “A” parte integrante e sostanziale del presente atto**);
- 2) di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione riguardante dei lavori in somma urgenza per *“Interventi straordinari nei presidi ospedalieri dell’Azienda Usl Toscana Centro – area Firenze per fronteggiare la diffusione del virus COVID-19”* (**allegato di lettera “B” parte integrante e sostanziale del presente atto**);
- 3) di prendere atto della Relazione del Responsabile del procedimento con la quale viene confermato lo Stato finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori rilasciato dal Direttore Lavori **allegato “C”** parte integrante e sostanziale de presente atto;
- 4) di autorizzare la liquidazione dei seguenti crediti residui alle imprese, a saldo di ogni avere, visto l’esito positivo del certificato di regolare esecuzione e del documento unico di regolarità contributiva:
 - impresa C.R.C. s.r.l., esecutrice delle opere edili, € 99.153,47 oltre Iva 22% per € 21.813,76 per complessivi € 120.967,23;
 - impresa CIEM s.r.l., esecutrice delle opere elettriche, € 32.428,71 oltre Iva 22% per € 7.234,69 per complessivi € 40.119,65;
 - impresa CAF s.c.a.r.l., esecutrice opere di bonifica amianto, € 17.650,00 oltre Iva 22% per € 3.883,00 per un totale di € 21.553,00;
- 5) di approvare l’importo complessivo finale degli interventi in Somma Urgenza che ammonta rispettivamente:
 - per le opere edili ad € 263.878,10 oltre IVA 22% per € 58.053,18 per complessivi € 321.931,28
 - per le opere elettriche ad € 65.313,67 oltre IVA 22% per € 14.369,01 per complessivi € 79.682,68
 - per la bonifica amianto ad € 17.650,00 oltre IVA 22% per € 3.883,00 per complessivi € 21.533,00che nel rispetto di quanto disposto dalla Delibera n. 18/2020 della Corte dei Conti - Sezione delle autonomie concernente: *“Linee di indirizzo per i controlli interni durante l'emergenza da Covid 19”*, trova copertura per € 385.830,65 nel conto economico n. 3B.04.01 “Manutenzione Immobili” Bilancio di previsione esercizio 2020 autorizzazione di spesa dedicata ai costi per l'emergenza Covid 19 n.510 sub 14 e per € 37.316,31 nel Bilancio di previsione esercizio 2021, autorizzazione di spesa dedicata ai costi per l'emergenza Covid 19 n.9 sub 24;
- 6) di dichiarare, per motivi di urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm. al fine al fine di liquidare alle imprese i crediti residui;
- 7) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell’art. 29 e dell’art. 163, comma 10, del D. Lgs. 50/2016 e s.m., nella sezione “amministrazione trasparente” del sito web dell’Azienda USL Toscana centro, nella sottosezione di “bandi di gara e contratti”, nonché sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Toscana, e di procedere alla comunicazione all’ANAC prevista dal citato art. 163, comma 10;

8) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Lorenzo Pescini)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)

AZIENDA SANITARIA USL TOSCANA CENTRO
AREA FIRENZE
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Via di San Salvi 12 - 50135 Firenze

VERBALE INTEGRATIVO PER LAVORI DI SOMMA URGENZA

Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50. Codice dei contratti pubblici, art.163

OGGETTO: Lavori di Somma Urgenza per interventi straordinari nei presidi ospedalieri della AUSL Toscana Centro -Area Firenze per fronteggiare la diffusione del virus COVID-19

Premesso

- che in seguito alla rapida diffusione della seconda ondata del virus COVID-19 anche sul territorio italiano si è reso necessario, per rispondere alle numerose richieste da parte della Direzione Sanitaria aziendale e di quelle di Presidio per l'adeguamento soprattutto degli ospedali del territorio della Provincia di Firenze al previsto impatto dell'impennata di ricoveri riconducibili alla succitata patologia, intervenire in somma urgenza ai sensi dell'art.163 c.1 del D.Lgs 50/16;
- che quindi in data 26 Ottobre 2020 è stato emesso il "Verbale per lavori di somma urgenza" ed avviati immediatamente i lavori affidate alle Imprese C.R.C. s.r.l. con sede legale in Firenze, Via Quintino Sella n. 47/b, C.F e P.IVA n. 02289240489 per le opere edili e C.I.E.M. srl con sede legale in Scandicci (FI), Via di Scandicci Alto n. 28, C.F. e P.IVA 05273370485 per le opere elettriche;
- che gli interventi hanno preso avvio in tutti i Presidi Ospedalieri della Zona Firenze dell'Azienda oltre in vari Presidi Territoriali;
- che durante il corso di realizzazione di uno degli interventi richiesti presso il Distretto Territoriale di Santa Rosa - Firenze è emersa la necessità di dover provvedere alla rimozione, confezionamento e smaltimento di pavimento e relativo sottofondo in colla bituminosa contenente amianto;
- che la ditta incaricata delle opere edili - CRC Srl - non possiede le idonee specializzazioni richieste per dette lavorazioni;

Si ritiene quindi necessario, per quanto sopra, intervenire in somma urgenza ai sensi dell'art. 163 c.1 e del D.Lgs 50/16 per l'esecuzione di:

" rimozione, confezionamento e smaltimento di pavimento e relativo sottofondo in colla bituminosa contenente amianto, in alcuni locali posti al piano seminterrato del Distretto Territoriale di Santa Rosa, attraverso idonea procedura come previsto dalla normativa vigente in materia di bonifiche ambientali".

A tale scopo è stata immediatamente acquisita la disponibilità della Impresa CAF Scarl di Firenze, specializzata in interventi di bonifiche ambientali ed in possesso di tutti i requisiti necessari, la quale si è già resa operativa per l'esecuzione dei primi interventi urgenti ordinati verbalmente.

Quindi, in data 12/01/2021 è stato convocato dallo scrivente Ing. Luca Meucci, che assume il ruolo di RUP, il Sig.Simone Gramigni, legale rappresentante della ditta CAF Scarl con sede legale in Firenze, Via Pratese n. 154/156, C.F e P.IVA n. 00393860481, al fine di dare corso immediato alle procedure necessarie per la realizzazione dell'intervento richiesto, finalizzato a realizzare misure di adeguamento dei locali sanitari correlati con la pandemia in atto.

Nell'esecuzione delle opere la ditta incaricata dovrà ottemperare a tutti gli obblighi di legge ai sensi del D.Lgs 81/2008.

I lavori vengono assegnati ed eseguiti sulla base del presente atto, redatto in forza di una situazione di somma urgenza, e pertanto saranno contabilizzati a consuntivo.

L'intervento verrà attuato e sviluppato secondo le indicazioni e le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori, individuata nella persona del Perito Edile Luca Alberti, in servizio presso il Dipartimento Area Tecnica - S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze, fermo restando a carico della Impresa ogni responsabilità per quanto attiene alla buona esecuzione dell'opera e alla regola dell'arte.

Non è ammesso il subappalto.

La Impresa è tenuta all'osservanza delle norme legislative vigenti, in materia di assicurazioni, assistenza e prevenzioni infortuni sul lavoro per gli operai e si obbliga ad osservare scrupolosamente tutte le norme in materia di sicurezza sul lavoro, impegnandosi altresì ad avvisare tempestivamente la S.A. in caso di sussistenza di interferenze con altre attività lavorative, escludendo ogni responsabilità nei confronti del personale preposto alla sorveglianza e Direzione Lavori.

La Impresa è tenuta, altresì, assumendosene ogni onere e responsabilità conseguenti e sollevandone il personale preposto alla sorveglianza e Direzione Lavori, alla segnalazione diurna e notturna del cantiere di lavoro.

Dalla data di sottoscrizione del presente atto decorre il tempo utile (presunto) per dare compiuti i lavori stabilito in giorni 30 (sessanta) naturali e consecutivi, salvo eventuali proroghe per sopraggiunte necessità, al momento non ipotizzabili.

In ordine all'esecuzione del contratto e alla contabilità dei lavori, per quanto non esplicitamente concordato e trascritto nel presente atto, si fa riferimento al D.Lgs 50/16, nonché al D.M. 49/18 e al D.P.R. 207/2010 (per la parte ancora in vigore).

La Impresa, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara la propria capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione, attestadi essere idoneamente qualificata per l'esecuzione delle opere in argomento, giusta dichiarazione che si allega al presente verbale (ai sensi dell'art 163 c.7 del D.Lgs 50/16), e si impegna a dare immediatamente avvio ai cantieri.

Le Impresa dichiara contestualmente di avere acquisto copia del documento relativo alla valutazione dei rischi redatto dal SEPP dell'AUSL Toscana Centro "*Informazioni sui rischi presenti nelle aziende sanitarie e ospedaliere toscane dell'Area Vasta Centro per gli addetti delle imprese appaltatrici o lavoratori autonomi*".

Il presente atto sarà soggetto a registrazione in caso d'uso, ai sensi del II comma dell'art. 5 del D.P.R. 13.1 del 1986.

Per l'intervento in oggetto la Impresa CAF Scarl ha provveduto a trasmettere la propria migliore offerta per la esecuzione di tutte le opere e la pratiche necessarie, per un importo totale pari ad Euro 17.650,00 più IVA di Legge, che si intende accettata con la sottoscrizione del presente atto.

Atto redatto in duplice copia originale, firmato dagli intervenuti in segno di piena accettazione.

Firenze, 12/01/2021

caf
Cooperativa Autotrasportatori Italiani
C.A.F. s.c. - via Pratese 154 50135 Firenze
tel. 055 30431 - info@caf.it (a cura del Sig. Simone Gramigni)
pi e cf 00393860481 - cod. MSUXCR1

Il Direttore dei Lavori
per accettazione
(Perito Edile Luca Alberti)

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Luca Meucci)



AZIENDA U.S.L. Toscana Centro
S.O.C. Gestione Investimenti Ospedali Firenze

RELAZIONE SUL CONTO FINALE
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ubicazione:	Presidi Ospedalieri e Territoriali Area Firenze	
Lavori:	Interventi di somma urgenza ai sensi dell'art. 163, comma 1, del D.Lgs 50/2016 per interventi straordinari nei presidi ospedalieri dell'Azienda USL Toscana centro – Area Firenze per fronteggiare la diffusione del virus COVID-19.	
Finanziamento:	Conto economico 3B.04.01 “Manutenzione Immobili” esercizio 2020 autorizzazione dedicata emergenza COVID 19 n. 510 sub. 14.	
Importo dei complessivo lavori approvato con Delibera D.G. 1387 del 25/11/2020	Importo lavori opere edili	€ 165.773,67
	Importo lavori opere elettriche	€ 33.050,21
	Totale lavori	€ 198.823,88
	IVA 22%	€ 43.741,25
	Totale	€ 242.565,13
Importo dei complessivo lavori realizzati	Importo lavori opere edili	€ 263.878,10
	Importo lavori opere elettriche	€ 65.313,67
	Importo opere bonifica amianto	€ 17.650,00
	Totale lavori	€ 346.841,77
	IVA 22%	€ 76.305,18
	Totale	€ 423.146,95
Contratto:	- Somma urgenza ai sensi dell'art.163 del D.Lvo n. 50/2016 Delibera del Direttore Generale del 25/11/2020, n. 1387; - Verbale integrativo per lavori somma urgenza bonifica amianto del 12/01/2021. Ditta CRC Srl - CIG: 8517030B7D Ditta CIEM Srl - SMART CIG: Z102F3A9D1 Ditta CIEM Srl - SMART CIG integrativo: ZAF30CF296 Ditta CAF Scarl - CIG: ZC33085A83	
Impresa esecutrice opere edili	Ditta C.R.C. S.r.l. Via Quintino Sella n. 47/b - Firenze	
Impresa esecutrice opere elettriche	Ditta CIEM S.r.l. Via di Scandicci alto n. 28 – Scandicci (FI)	
Impresa esecutrice opere bonifica amianto	Ditta CAF Scarl Via Pratese n. 154/156 – Firenze	

Descrizione intervento:

In seguito alla rapida diffusione della seconda ondata del virus COVID-19 anche sul territorio italiano, che ha costretto il Governo all'emanazione di ulteriori provvedimenti drastici per il contenimento dell'infezione sono pervenute al Dipartimento Area Tecnica numerose richieste da parte della Direzione Sanitaria aziendale e di quelle di Presidio per l'adeguamento soprattutto degli ospedali del territorio della Provincia di Firenze, ma anche dai Presidi Territoriali, al previsto impatto dell'impennata di ricoveri riconducibili alla succitata patologia.

Si è dunque reso necessario e indifferibile mettere in atto ogni trasformazione e adeguamento dei percorsi, delle degenze e degli spazi sanitari per una più efficace tutela della

salute pubblica, in accordo alle valutazioni ed indicazioni date dalle Direzioni Sanitarie.

In relazione ad eventi che hanno le caratteristiche di emergenza di Protezione Civile, considerato che i contratti di manutenzione attivi risultavano incipienti ovvero risultavano necessari alla regolare esecuzione delle manutenzioni programmate e non essendo ancora stati aggiudicati nuovi appalti allo scopo indirizzati, è stato ritenuto necessario intervenire con provvedimenti di urgenza, attivando le procedure di cui all'art. 163 c.1 e del D.Lgs 50/16 per l'esecuzione di quegli interventi che erano stati individuati per l'adeguamento delle strutture sanitarie, con priorità di quelle ospedaliere.

Con il verbale di somma urgenza, redatto in data 26/10/2020 furono attivati gli interventi necessari alla gestione dell'emergenza e con delibera del Direttore Generale del 25/11/2020, n. 1387 vennero autorizzati gli interventi disposti con il verbale summenzionato autorizzando una spesa complessiva pari ad € 242.565,13 (di cui per opere edili compresi oneri della sicurezza € 165.773,67, per opere elettriche di € 33.050,21, oltre IVA pari ad € 43.741,25); le imprese incaricate dei lavori sono state: la ditta C.R.C. s.r.l. con sede legale in Firenze, Via Quintino Sella n. 47/b, C.F e P.IVA n. 02289240489 per le opere edili; la ditta C.I.E.M. srl con sede legale in Scandicci (FI), Via di Scandicci Alto n. 28, C.F. e P.IVA 05273370485 per le opere elettriche.

Successivamente, durante il corso degli interventi di realizzazione delle opere per la creazione di locali ad uso servizio USCA presso il piano seminterrato del Distretto Santa Rosa, vista la presenza di pavimenti da demolire in materiale "vinil-amianto", è emersa la necessità di dover provvedere alla rimozione, confezionamento e smaltimento dei materiali contenenti amianti. Considerato che la impresa incaricata delle opere edili – CRC Srl – non era in possesso delle idonee specializzazioni richieste per dette lavorazioni; a tale scopo è stata immediatamente acquisita la disponibilità della Impresa CAF Scarl di Firenze, specializzata in interventi di bonifiche ambientali ed in possesso di tutti i requisiti necessari, la quale si è già resa operativa per l'esecuzione dei primi interventi urgenti ordinati verbalmente. Ottenuta la disponibilità della Impresa suddetta e la relativa offerta è stato redatto dal sottoscritto in data 12/01/2021 il "Verbale integrativo per lavori in somma urgenza" con il quale è stata incaricata la ditta CAF Scarl con sede legale in Firenze, Via Pratese n. 154/156, C.F e P.IVA n. 00393860481, al fine di dare corso immediato alle procedure necessarie per la realizzazione dell'intervento richiesto, per un importo pari ad € 17.650,00 oltre IVA al 22% per € 3.883,00, e quindi per un totale di € 21.533,00.

Durante la realizzazione degli interventi previsti, visto il perdurare dello stato di emergenza, in seguito alle ulteriori richieste pervenute sia dalla Direzione Sanitaria aziendale che da quelle dei vari Presidi Ospedalieri e Territoriali, si è dovuto necessariamente procedere con la esecuzione di ulteriori opere edili ed elettriche che hanno richiesto un impegno di spesa maggiore, evidenziato nella contabilità finale.

Assuntori dei lavori:

- Impresa C.R.C. Srl, con sede legale in Firenze, Via Quintino Sella n. 47/b, C.F e P.IVA n. 02289240489, per quanto riguarda le opere edili.
- Impresa C.I.E.M. srl con sede legale in Scandicci (FI), Via di Scandicci Alto n. 28, C.F. e P.IVA 05273370485 per le opere elettriche.
- Impresa CAF Scarl con sede legale in Firenze, Via Pratese n. 154/156, C.F e P.IVA n. 00393860481, per le opere di bonifica amianto.

Contratti:

- Verbale di somma urgenza, redatto in data 26/10/2020, approvato con Delibera del Direttore Generale del 25/11/2020, n. 1387;
- Verbale integrativo per lavori in somma urgenza, redatto in data 12/01/2021.

Importi contrattuali (come da Delibera del Direttore Generale del 25/11/2020, n. 1387):

	Importi
Impresa C.R.C.	€ 165.773,67
Impresa CIEM	€ 33.050,21
Totale imponibile	€ 198.823,88
IVA 22%	€ 43.741,25
Totale complessivo	€ 242.565,13

Importi contrattuali aggiuntivi :

	Importi
Impresa CAF Scarl (Verbale Somma Urgenza 12/01/2021)	€ 17.650,00
Impresa C.R.C. (come da contabilità finale)	€ 98.104,43
Impresa CIEM (come da contabilità finale)	€ 32.263,46
Totale imponibile	€ 148.017,89
IVA 22%	€ 32.563,93
Totale complessivo	€ 180.581,82

Importi complessivi :

	Importi
Impresa CAF Scarl	€ 17.650,00
Impresa C.R.C.	€ 263.878,10
Impresa CIEM	€ 65.313,67
Totale imponibile	€ 346.841,77
IVA 22%	€ 76.305,18
Totale complessivo	€ 423.146,95

Consegna dei lavori:

- primo verbale 26/10/2020;
- secondo verbale 12/01/2021

Ultimazione dei lavori:

la ultimazione dei lavori è avvenuta in data: **23 Aprile 2021.**

Danni di forza maggiore: durante l'esecuzione dei lavori non sono stati riscontrati danni di forza maggiore.

Lavori in economia: non è stato necessario eseguire lavori in economia.

Anticipazioni in denaro: In corso di esecuzione l'Impresa appaltatrice non ha effettuato alcuna anticipazione.

Andamento dei lavori: i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e alle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione dei Lavori.

Variazioni apportate: durante la esecuzione dei lavori, come detto in precedenza, visto il perdurare dello stato di emergenza, in seguito alle ulteriori richieste pervenute sia dalla Direzione Sanitaria aziendale che da quelle dei vari Presidi Ospedalieri e Territoriali, si è dovuto necessariamente procedere con la esecuzione di ulteriori opere edili ed elettriche che hanno richiesto un impegno di spesa maggiore, evidenziato nella contabilità finale, oltre che alla redazione del Verbale di somma urgenza integrativo in data 12/01/2021 per affidare alla Impresa CAF Scarl le opere di bonifica amianto presso il Distretto Santa Rosa.

Dette variazioni hanno comportato i seguenti aumenti di spesa:

- Opere edile Impresa CRC	€ 98.104,43
- Opere elettriche Impresa CIEM	€ 32.263,46
- Opere elettriche Impresa CIEM	€ 17.650,00

e così per un incremento complessivo pari ad € 148.017,89 oltre IVA al 22% per € 32.563,93, che fa ascendere quindi l'importo totale dell'intervento ad € 346.841,77 oltre IVA al 22% pari ad € 76.305,18, e così per un totale di € 423.146,95.

Rate di acconto:

- Impresa CRC: durante il corso dei lavori sono stati emessi complessivamente n. 2 certificati di acconto:

Certificato n. 1 del 30/11/2020 per € 116.538,27 (centosedimilacinquantotrentotto/27) oltre iva al 22% pari ad € 25.638,42 (venticinquemilaseicentotrentotto/42)

Certificato n. 2 del 04/02/2021 per € 48.186,36 (quarantottomilacentottantasei/48) oltre iva al 22% pari ad € 10.601,00 (diecimilaseicentouno/00).

- Impresa CIEM: durante il corso dei lavori è stato emesso complessivamente n. 1 certificato di acconto:

Certificato n. 1 del 03/02/2021 per € 32.884,96 (trentaduemilaottocentoottantaquattro/96) oltre iva al 22% pari ad € 7.234,69 (settemiladuecentotrentaquattro/69)

- Impresa CAF: durante il corso dei lavori non sono stati emessi certificati di acconto.

Stato finale:

- Impresa CRC: lo stato finale è stato redatto in data 19/04/2021 ed importa complessivamente netti
€ 263.878,10 (duecentosessantatremilaottocentosettantotto/10)

da cui sono dedotti

Certificato n. 1 del 30/11/2020 € 116.538,27

Certificato n. 2 del 04/02/2021 € 48.186,36

Sommano le detrazioni € 164.724,63

Secondo il detto stato finale resta

quindi il credito netto all'impresa CRC di € **99.153,47** (novantanovemilacentocinquantatre/47)

- Impresa CIEM: lo stato finale è stato redatto in data 15/04/2021 ed importa complessivamente netti
€ **65.313,67** (sessantacinquemilatrecentotredici/67)

da cui sono dedotti

Certificato n. 1 del 03/02/2021 € 32.884,96

Secondo il detto stato finale resta quindi il credito netto all'impresa CIEM

di € **32.428,71** (trentaduemilaquattrocentoventotto/71).

- Impresa CAF: lo stato finale è stato redatto in data 12/04/2021 ed importa complessivamente netti
€ **17.650,00** (Diciassetemilaseicentocinquanta/00)

Secondo il detto stato finale resta quindi il credito netto all'impresa CAF

di € **17.650,00** (Diciassetemilaseicentocinquanta/00).

Riserve delle Imprese: Le Imprese hanno sottoscritto la contabilità dei lavori senza apporre riserva.

Infortuni sul lavoro: durante l'esecuzione dei lavori non è avvenuto nessun infortunio.

Assicurazioni sociali: sono stati rilasciati i DURC regolari delle Imprese in corso di validità.

Tempo stabilito per il collaudo: è previsto il rilascio del certificato di regolare esecuzione.

Avvisi ad opponendum: in sostituzione degli avvisi prescritti il sottoscritto Direttore dei lavori dichiara che non sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi.

Cessione del credito da parte dell'Impresa: per i lavori in questione non sono state notificate e/o autorizzate cessioni di credito da parte delle Imprese esecutrici delle opere.

Direttore dei lavori: i lavori sono stati diretti dal Perito Edile Alberti Luca

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno 23 Aprile 2021 sono intervenuti: il Sig. Marco Bartolacci in rappresentanza dell'impresa esecutrice delle opere edili CRC Srl, il Sig. Simone Vagaggini in rappresentanza dell'impresa esecutrice delle opere impiantistiche CIEM, il Sig. Simone Gramigni in rappresentanza dell'impresa esecutrice delle opere impiantistiche CIEM Srl ed il Perito Edile Luca

Alberti in qualità di Direttore dei Lavori in oggetto.

Con la scorta degli atti contabili sono stati ispezionati minutamente i lavori eseguiti e si è constatato che essi sono stati fatti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali.

Sono state verificate molte misure delle dimensioni delle varie opere, riscontrandole conformi a quelle riportate nel libretto delle misure e nel registro di contabilità.

Ciò premesso il sottoscritto direttore dei lavori, considerato che:

- i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- i prezzi applicati sono quelli di contratto senza eccezione alcuna;
- l'importo dei lavori ha subito un incremento complessivo pari ad € 148.017,89 oltre IVA;
- durante l'esecuzione dei lavori le Imprese hanno regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- non sono occorse occupazioni definitive o temporanee di terreni o stabili;
- le Imprese hanno ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- le Imprese hanno firmato la contabilità senza riserve;
- le Imprese hanno fornito la documentazione e le relative certificazioni di conformità, atti tutti depositati presso l'Area Tecnica di Firenze della ASL Toscana Centro;

CERTIFICA

Che i lavori sopra descritti eseguiti:

- dalla Impresa C.R.C. Srl, con sede legale in Firenze, Via Quintino Sella n. 47/b C.F e P.IVA n. 02289240489, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:

Totale netto per lavori € 263.878,10 (duecentosessantatremilaottocentosettantotto/10)

Da cui sono dedotti

Certificato n. 1 del 30/11/2020 € 116.538,27

Certificato n. 2 del 04/02/2021 € 48.186,36

Sommano le detrazioni € 164.724,63

Secondo il detto stato finale resta

quindi il credito netto all'impresa CRC di € 99.153,47 (novantanovemilacentocinquantatre/47)

dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i

lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

- dalla Impresa CIEM Srl, con sede legale in Scandicci (FI), Via di Scandicci Alto n. 28, P.IVA 05781190482, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:

Totale netto per lavori € 65.313,67 (sessantacinquemilatrecentotredici/67)

Da cui sono dedotti

Certificato n. 1 del 03/02/2021 € 32.884,96

Secondo il detto stato finale resta quindi il credito netto all'impresa CIEM di

€ 32.428,71 (trentaduemilaquattrocentoventotto/71).

dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

- dalla Impresa CAF Scarl, con sede legale in Firenze, Via Pratese n. 154/156, C.F e P.IVA n. 00393860481, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:

Totale netto per lavori € 17.650,00 (Diciassetemilaseicentocinquanta/00)

Secondo il detto stato finale resta quindi il credito netto all'impresa CAF

di € 17.650,00 (Diciassetemilaseicentocinquanta/00)

dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

Firenze, li 23/04/2021

La Impresa C.R.C. Srl

Via Quintino Sella, 47 B - 50136 FIRENZE

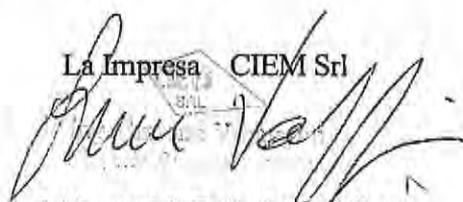
P. Iva 02289240489

La Impresa CAF Scarl



Consorzio Edil Fiorantina R.L.

La Impresa CIEM Srl

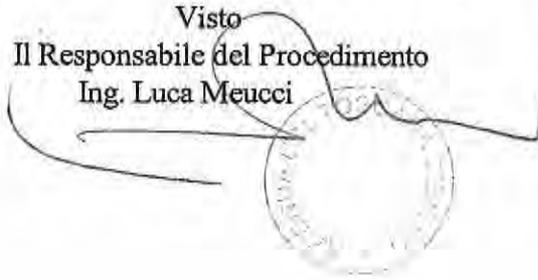


Il Direttore dei Lavori P.Edile Luca Alberti



Visto

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Luca Meucci



AZIENDA U.S.L. Toscana Centro
S.O.C. Gestione Investimenti Ospedali Firenze

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
SUL CONTO FINALE E CHIUSURA INTERVENTO**

Ubicazione:	Presidi Ospedalieri e Territoriali Area Firenze	
Lavori:	Interventi di somma urgenza ai sensi dell'art. 163, comma 1, del D.Lgs 50/2016 per interventi straordinari nei presidi ospedalieri dell'Azienda USL Toscana centro – Area Firenze per fronteggiare la diffusione del virus COVID-19.	
Finanziamento:	Conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" esercizi 2020 e 2021, autorizzazioni dedicate emergenza COVID 19.	
Importo dei complessivo lavori approvato con Delibera D.G. 1387 del 25/11/2020	Importo lavori opere edili	€ 165.773,67
	Importo lavori opere elettriche	€ 33.050,21
	Totale lavori	€ 198.823,88
	IVA 22%	€ 43.741,25
	Totale	€ 242.565,13
Importo dei complessivo lavori realizzati	Importo lavori opere edili	€ 263.878,10
	Importo lavori opere elettriche	€ 65.313,67
	Importo opere bonifica amianto	<u>€ 17.650,00</u>
	Totale lavori	€ 346.841,77
	IVA 22%	€ 76.305,18
Totale	€ 423.146,95	
Contratto:	- Somma urgenza ai sensi dell'art.163 del D.Lvo n. 50/2016 Delibera del Direttore Generale del 25/11/2020, n. 1387; - Verbale integrativo per lavori somma urgenza bonifica amianto del 12/01/2021. Ditta CRC Srl - CIG: 8517030B7D Ditta CIEM Srl - SMART CIG: Z102F3A9D1 Ditta CIEM Srl - SMART CIG integrativo: ZAF30CF296 Ditta CAF Scarl - CIG: ZC33085A83	
Impresa esecutrice opere edili	Ditta C.R.C. S.r.l. Via Quintino Sella n. 47/b - Firenze	
Impresa esecutrice opere elettriche	Ditta CIEM S.r.l. Via di Scandicci alto n. 28 – Scandicci (FI)	
Impresa esecutrice opere bonifica amianto	Ditta CAF Scarl Via Pratese n. 154/156 – Firenze	

Il sottoscritto Ing. Luca Meucci redige la presente relazione in qualità di Responsabile del Procedimento per l'appalto in oggetto, i cui lavori sono stati affidati attivando le procedure di cui all'art. 163 c.1 e del D.Lgs 50/16, per gestire la emergenza dovuta alla rapida diffusione della seconda ondata del virus COVID-19 anche sul territorio italiano, che ha costretto il Governo all'emanazione di ulteriori provvedimenti drastici per il contenimento dell'infezione.

Si è dunque reso necessario e indifferibile mettere in atto ogni trasformazione e

adeguamento dei percorsi, delle degenze e degli spazi sanitari per una più efficace tutela della salute pubblica, in accordo alle valutazioni ed indicazioni date dalle Direzioni Sanitarie.

Venne quindi redatto un primo verbale di somma urgenza in data 26/10/2020 con il quale furono attivati gli interventi necessari alla gestione dell'emergenza e con delibera del Direttore Generale del 25/11/2020, n. 1387 vennero autorizzati gli interventi disposti con il verbale summenzionato autorizzando una spesa complessiva pari ad € 242.565,13 (di cui per opere edili compresi oneri della sicurezza € 165.773,67, per opere elettriche di € 33.050,21, oltre IVA pari ad € 43.741,25); le imprese incaricate dei lavori furono: la ditta C.R.C. s.r.l. con sede legale in Firenze, Via Quintino Sella n. 47/b, C.F e P.IVA n. 02289240489 per le opere edili; la ditta C.I.E.M. srl con sede legale in Scandicci (FI), Via di Scandicci Alto n. 28, C.F. e P.IVA 05273370485 per le opere elettriche.

Successivamente, durante il corso degli interventi di realizzazione delle opere per la creazione di locali ad uso servizio USCA presso il piano seminterrato del Distretto Santa Rosa, vista la presenza di pavimenti da demolire in materiale "vinil-amianto", emerse la necessità di dover provvedere alla rimozione, confezionamento e smaltimento dei materiali contenenti amianto e considerato che la impresa incaricata delle opere edili – CRC Srl – non era in possesso delle idonee specializzazioni richieste per dette lavorazioni fu immediatamente acquisita la disponibilità della Impresa CAF Scarl di Firenze, specializzata in interventi di bonifiche ambientali ed in possesso di tutti i requisiti necessari.

Venne di conseguenza redatto e sottoscritto in data 12/01/2021 il "Verbale integrativo per lavori in somma urgenza" con il quale venne incaricata la ditta CAF Scarl con sede legale in Firenze, Via Pratese n. 154/156, C.F e P.IVA n. 00393860481, di procedere alla realizzazione dell'intervento richiesto, per un importo pari ad € 17.650,00 oltre IVA al 22% per € 3.883,00, e quindi per un totale di € 21.533,00.

Durante la realizzazione degli interventi previsti, visto il perdurare dello stato di emergenza, in seguito alle ulteriori richieste pervenute sia dalla Direzione Sanitaria aziendale che da quelle dei vari Presidi Ospedalieri e Territoriali, è stato necessariamente procedere con la esecuzione di ulteriori opere edili ed elettriche che hanno richiesto un impegno di spesa maggiore, evidenziato nella contabilità finale.

Le Imprese alle quali furono affidati i lavori sono state :

- Impresa C.R.C. Srl, con sede legale in Firenze, Via Quintino Sella n. 47/b, C.F e P.IVA n. 02289240489, per quanto riguarda le opere edili.
- Impresa C.I.E.M. srl con sede legale in Scandicci (FI), Via di Scandicci Alto n. 28, C.F. e P.IVA 05273370485 per le opere elettriche.
- Impresa CAF Scarl con sede legale in Firenze, Via Pratese n. 154/156, C.F e P.IVA n. 00393860481, per le opere di bonifica amianto.

Gli importi complessivi delle opere eseguite sono i seguenti:

Importi contrattuali (come da Delibera del Direttore Generale del 25/11/2020, n. 1387):

	Importi
Impresa C.R.C.	€ 165.773,67
Impresa CIEM	€ 33.050,21
Totale imponibile	€ 198.823,88
IVA 22%	€ 43.741,25
Totale complessivo	€ 242.565,13

Importi contrattuali aggiuntivi :

	Importi
Impresa CAF Scarl (Verbale Somma Urgenza 12/01/2021)	€ 17.650,00
Impresa C.R.C. (come da contabilità finale)	€ 98.104,43
Impresa CIEM (come da contabilità finale)	€ 32.263,46
Totale imponibile	€ 148.017,89
IVA 22%	€ 32.563,93
Totale complessivo	€ 180.581,82

Importi complessivi finali :

	Importi
Impresa CAF Scarl	€ 17.650,00
Impresa C.R.C.	€ 263.878,10
Impresa CIEM	€ 65.313,67
Totale imponibile	€ 346.841,77
IVA 22%	€ 76.305,18
Totale complessivo	€ 423.146,95

La Direzione dei Lavori è stata svolta dal Perito Edile Luca Alberti, dipendente dell'Azienda USL Toscana Centro, che in data 23/04/2021 ha redatto la relazione sul conto finale dal quale risulta il seguente quadro economico:

- Opere edile Impresa CRC	€ 254.597,21
- Opere elettriche Impresa CIEM	€ 65.313,67
- Opere bonifica amianto CAF	€ 17.650,00
- Oneri sicurezza	€ 9.280,89
Totale lavori eseguiti	€ 346.841,77
IVA 22%	€ 76.305,18
Totale Complessivo	€ 423.146,95

con un incremento complessivo rispetto agli importi approvati con la Delibera D.G. n. 1387 del 25/11/2020 pari ad € 148.017,89 oltre IVA al 22% per € 32.563,93, e così per un totale di € 180.581,82.

Lo stato finale dal quale risultano i crediti delle Imprese esecutrici è il seguente:

- Impresa CRC: lo stato finale è stato redatto in data 19/04/2021 ed importa complessivamente netti **€ 263.878,10** (duecentosessantatremilaottocentosettantotto/10)

da cui sono dedotti

Certificato n. 1 del 30/11/2020 € 116.538,27

Certificato n. 2 del 04/02/2021 € 48.186,36

Sommano le detrazioni € 164.724,63

Secondo il detto stato finale resta quindi il credito netto

all'impresa CRC di **€ 99.153,47** (novantanovemilacentocinquantequattro/47)

importo da imputare sul Conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili": esercizio 2020 autorizzazione dedicata emergenza COVID 19 n. 510 sub. 14 quanto ad € 71.049,00; esercizio 2021 autorizzazione dedicata emergenza COVID 19 n. 9 sub. 24 quanto ad € 28.104,47.

- Impresa CIEM: lo stato finale è stato redatto in data 15/04/2021 ed importa complessivamente netti **€ 65.313,67** (sessantacinquemilatrecentotredici/67)

da cui sono dedotti

Certificato n. 1 del 03/02/2021 € 32.884,96

Secondo il detto stato finale resta quindi il credito netto

all'impresa CIEM di **€ 32.428,71** (trentaduemilaquattrocentoventotto/71)

importo da imputare sul Conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili": esercizio 2020 autorizzazione dedicata emergenza COVID 19 n. 510 sub. 14 quanto ad € 29.780,75; esercizio 2021 autorizzazione dedicata emergenza COVID 19 n. 9 sub. 24 quanto ad € 2.647,96.

- Impresa CAF: lo stato finale è stato redatto in data 12/04/2021 ed importa complessivamente netti **€ 17.650,00** (Diciassettemilaseicentocinquanta/00)

Secondo il detto stato finale resta quindi il credito netto

all'impresa CAF di **€ 17.650,00** (Diciassettemilaseicentocinquanta/00)

importo da imputare sul Conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" esercizio 2020 autorizzazione dedicata emergenza COVID 19 n. 510 sub. 14.

CONCLUSIONI

Dato atto di quanto precedentemente esposto e dettagliato, l'intervento in oggetto è da ritenersi concluso in ogni sua parte, pertanto il sottoscritto RUP

PROPONE

- di approvare la relazione del Direttore dei lavori sul conto finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione;

- di approvare il "Verbale integrativo per lavori in somma urgenza" redatto in data 12/01/2021, con il quale venne incaricata la ditta CAF Scarl con sede legale in Firenze, Via Pratese n. 154/156, C.F e P.IVA n. 00393860481, di procedere alla realizzazione dell'intervento di bonifica amianto, per un importo pari ad € 17.650,00 oltre IVA al 22% per € 3.883,00, e quindi per un totale di € 21.533,00;

- di approvare l'incremento complessivo di spesa rispetto agli importi approvati con la Delibera D.G. n. 1387 del 25/11/2020 pari ad € 148.017,89 oltre IVA al 22% per € 32.563,93, e così per un totale di € 180.581,82, importo da imputare sul Conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" esercizio 2020 autorizzazione dedicata emergenza COVID 19 n. 510 sub. 14 ed esercizio 2021 autorizzazione dedicata emergenza COVID 19 n. 9 sub. 24 ;

- di approvare la emissione dei seguenti buoni d'ordine alla ditte esecutrici degli interventi, quale saldo di ogni spettanza:

- Impresa C.R.C. Srl, con sede legale in Firenze, Via Quintino Sella n. 47/b C.F e P.IVA n. 02289240489 per la fatturazione degli "Interventi di somma urgenza ai sensi dell'art. 163, comma 1, del D.Lgs 50/2016 per interventi straordinari nei presidi ospedalieri dell'Azienda USL Toscana centro – Area Firenze per fronteggiare la diffusione del virus COVID-19" - opere edili, per un importo di € 99.153,47 oltre IVA 22% pari ad €. 21.813,76 e quindi per totali €. **120.967,23**;
- Impresa C.I.E.M. srl con sede legale in Scandicci (FI), Via di Scandicci Alto n. 28, C.F. e P.IVA 05273370485 per la fatturazione degli "Interventi di somma urgenza ai sensi dell'art. 163, comma 1, del D.Lgs 50/2016 per interventi straordinari nei presidi ospedalieri dell'Azienda USL Toscana centro – Area Firenze per fronteggiare la diffusione del virus COVID-19" - opere elettriche, per un importo di € 32.884,96 oltre IVA 22% pari ad €. 7.234,69 e quindi per totali €. **40.119,65**;
- Impresa CAF Scarl con sede legale in Firenze, Via Pratese n. 154/156, C.F e P.IVA n. 00393860481, per la fatturazione degli "Interventi di somma urgenza ai sensi dell'art. 163, comma 1, del D.Lgs 50/2016 per interventi straordinari nei presidi ospedalieri dell'Azienda USL Toscana centro – Area Firenze per fronteggiare la diffusione del virus COVID-19" - opere di bonifica amianto, per un importo di € 17.650,00 oltre IVA 22% pari ad €. 3.883,00 e quindi per totali €. **21.533,00**

Firenze, 27/04/2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Luca Meucci

