

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

Pubblicato su  
 Amministrazione  
 Trasparente  
 il 29.3.2021

<b>Numero del provvedimento</b>	789
<b>Data del provvedimento</b>	26-03-2021
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Incarico professionale per la progettazione e direzione operativa per la realizzazione di impianti, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, diagnosi energetica e redazione dell'attestato di prestazione energetica per due fabbricati presso area del Ceppo di Pistoia. Estensione incarico per la direzione lavori dell'intervento relativo al "Villino Sassi" all'Ing. Andrea Taddei di Poggibonsi (SI) – CIG Z6C29BBC80. CUP D58I20001270005.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	BRINTAZZOLI MARCO
<b>Struttura</b>	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PISTOIA
<b>Direttore della Struttura</b>	TESI ERMES a.i.
<b>Responsabile del procedimento</b>	FALLANI ELISA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
19.032	Fabbricati indisponibili	1A02020201	2021

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto

“documento firmato digitalmente”

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

**Richiamata** la Delibera del Direttore Generale n. 1064 del 19/07/2019 con la quale il Dr. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 20/07/2019;

**Richiamata** la Delibera del Direttore Generale n. 814 del 31/05/2019 di conferimento degli incarichi di Direzione delle Aree afferenti ai Dipartimenti aziendali, con la quale l’Ing. Ermes Tesi è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia del Dipartimento Area Tecnica;

### **Premesso che:**

- con Determinazione dirigenziale n. 1951 del 03.10.2019, previa consultazione della lista dei professionisti presenti nell’elenco degli operatori economici della Azienda USL Toscana Centro del 30.04.2019, attraverso procedura telematica, si è provveduto all’affidamento diretto del servizio di *“Progettazione e direzione operativa per la realizzazione di impianto di riscaldamento, condizionamento e idrico-sanitari, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, diagnosi energetica e redazione dell’attestato di prestazione energetica per due fabbricati presso area del Ceppo di Pistoia”* allo STUDIO ING. ANDREA TADDEI via Monte Rosa, 37 – 53036 Poggibonsi (SI) – P.I. 00872760525 e C.F. TDDNDR58L21G752R, per un importo a base d’asta di € 24.611,34, oltre oneri previdenziali (Inarcassa 4%) e Iva di legge;
- a seguito dell’offerta presentata, il valore contrattuale per il servizio affidato allo STUDIO ING. ANDREA TADDEI risulta pari a € 22.000,00 oltre oneri previdenziali (Inarcassa 4%) corrispondente a € 880,00 e IVA di legge (22%) corrispondente a € 5.033,60 per un importo complessivo di € 27.913,60;
- con lettera contratto prot. 110573 del 16.10.2019 inviata via pec al professionista e successiva risposta prot. 113013 del 23.10.2019, è stato sottoscritto il contratto per il conferimento dei servizi tecnici in oggetto;
- in data 09.07.2020 è stato verificato e validato il progetto esecutivo dei *Lavori di adeguamento “Villino Sassi” per adibirlo a Centro Salute Mentale dell’Azienda USL Toscana centro posto in via degli Armeni n. 8 a Pistoia*”, redatto dalla struttura interna SOC Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Pistoia, dai progettisti Per. Ind. Alessio Incerpi e Geom. Massimo Chelucci, fatta eccezione per la redazione degli impianti meccanici, affidata al professionista Ing. Andrea Taddei;
- con Delibera del Direttore Generale n. 1347 del 20.11.2020 sono stati approvati gli elaborati del progetto esecutivo dei *Lavori di adeguamento “Villino Sassi” per adibirlo a Centro Salute Mentale dell’Azienda USL Toscana centro posto in via degli Armeni n. 8 a Pistoia*”, ed è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell’articolo 1, comma 2, lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, per l’affidamento dei lavori di cui trattasi, da svolgersi in modalità telematica, tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), per un importo complessivo di € 368.630,32 al netto di I.V.A. 22%, di cui € 10.174,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con il medesimo atto deliberativo è stato nominato il Direttore dei lavori nella persona del Geom. Massimo Chelucci, in servizio presso la S.O.C. Gestioni Investimenti Pistoia, dando atto che le funzioni di Coordinatore di sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, ai sensi del D.Lgs. 81/08, saranno svolte dal professionista esterno Ing. Andrea Taddei, incaricato con la Determina Dirigenziale di affidamento n. 1951 del 03/10/2019;

**Ricordato** che svolge le funzioni di Responsabile del procedimento il geom. Elisa Fallani, nominata con nota del 12 agosto 2019 dal dirigente preposto all'unità organizzativa alla S.O.C. Gestione Investimenti Pistoia, Ing. Ermes Tesi;

**Atteso** che:

- in esito alla gara con procedura negoziata di cui sopra ed alle verifiche di rito, con determinazione dirigenziale n. 471 del 22.2.2021 il dirigente della SOC Appalti e supporto amministrativo, dott. Massimo Martellini, ha disposto di aggiudicare in via efficace l'appalto per l'esecuzione dei *Lavori di adeguamento "Villino Sassi" per adibirlo a Centro Salute Mentale dell'Azienda USL Toscana centro posto in via degli Armeni n. 8 a Pistoia* in favore della società TUTINO GROUP Srl, con sede in Via Giacinto Gigante, 222 - 80010 Villaricca (NA), per aver presentato la migliore offerta, con un ribasso percentuale del 30,661% sull'importo a base di gara, per un importo contrattuale pari a € 258.724,31 al netto degli oneri fiscali, di cui € 10.174,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- non sono ancora trascorsi i termini previsti dall'art. 32, comma 9, del D.Lgs 50/2016 e s.m., il cui termine dilatorio per la stipulazione del contratto è fissato al giorno 31.03.2021 e pertanto il contratto potrà essere stipulato a decorrere dal giorno 01.04.2021;

**Considerato** che, data l'imminente collocazione in congedo per pensionamento del geom. Massimo Chelucci, nominato Direttore dei lavori con la richiamata deliberazione del Direttore Generale n. 1347 del 20.11.2020, e vista la prossima consegna dei lavori in oggetto, occorre provvedere alla sostituzione del geom. Chelucci con idoneo professionista per lo svolgimento di tale funzione;

**Ritenuto** opportuno, per ragioni di convenienza economica e gestionale, individuare il tecnico cui affidare i servizi in questione l'ing. Andrea Taddei, già affidatario delle prestazioni tecniche progettuali e della sicurezza relativamente all'intervento in questione e che si è dichiarato disponibile allo scopo;

**Visto** il calcolo della notula per l'affidamento dell'incarico di direzione lavori relativo ai *Lavori di adeguamento "Villino Sassi" per adibirlo a Centro Salute Mentale dell'Azienda USL Toscana centro posto in via degli Armeni n. 8 a Pistoia* predisposto dal RUP geom. Elisa Fallani, per il quale, applicando il ribasso formulato in sede di gara per l'affidamento dei servizi tecnici effettuato dall'ing. Taddei ed un ulteriore sconto, si prevede un importo netto di € 15.000,00, e ritenuto congruo;

**Ritenuto** pertanto di dover affidare l'incarico per lo svolgimento delle funzioni di Direzione Lavori per l'esecuzione dei Lavori in oggetto allo STUDIO ING. ANDREA TADDEI via Monte Rosa, 37 – 53036 Poggibonsi (SI) – P.I. 00872760525 e C.F. TDDNDR58L21G752R, per un importo netto di € 15.000,00 oltre cassa 4% e IVA per un totale di € 19.032,00, dando atto che l'ammontare complessivo dell'incarico affidato al professionista non supera la soglia dei 40.000,00 euro;

**Dato atto** che il professionista è in regola con i versamenti contributivi, come da certificato acquisito tramite il servizio INARCASSA prot. 104217 del 28.12.2020;

**Ritenuto** di imputare la spesa complessiva di € 19.032,00 sul conto: "Fabbricati indisponibili" cod. 1A02020201 del Bilancio corrente – Aut. 2018-320002 sub. 5 e che l'intervento è da riferirsi al codice PT-62 del Piano investimenti 2021/2023 adottato nel Bilancio di Previsione 2021-2023 approvato con Delibera DG n. 386 del 11.03.2021;

**Ravvisata la necessità** di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., data l'imminenza della sottoscrizione del contratto di appalto e pertanto dell'inizio dei lavori;

**Dato atto** che il Direttore a.i. della Struttura SOC Gestione Investimenti Pistoia, Ing. Ermes Tesi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del Procedimento, Geom. Elisa Fallani in servizio c/o la Struttura SOC Gestione Investimenti Pistoia;

## DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) DI INTEGRARE l'incarico già affidato allo STUDIO ING. ANDREA TADDEI via Monte Rosa, 37 – 53036 Poggibonsi (SI) – P.I. 00872760525 e C.F. TDDNDR58L21G752R, con Determinazione dirigenziale n. 1951 del 03.10.2019 per il servizio di *“Progettazione e direzione operativa per la realizzazione di impianto di riscaldamento, condizionamento e idrico-sanitari, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, diagnosi energetica e redazione dell’attestato di prestazione energetica per due fabbricati presso area del Ceppo di Pistoia”* con il servizio di Direzione dei lavori riguardante l'intervento di *Lavori di adeguamento “Villino Sassi” per adibirlo a Centro Salute Mentale dell’Azienda USL Toscana centro posto in via degli Armeni n. 8 a Pistoia*, verso il corrispettivo netto di € 15.000,00 oltre cassa 4% e IVA per un totale di **€ 19.032,00**;
- 2) DI DARE ATTO:
  - che il professionista è in regola con i versamenti contributivi, come da certificato acquisito tramite il servizio INARCASSA prot. 104217 del 28.12.2020;
  - che l'ammontare complessivo dell'incarico affidato alla professionista non supera la soglia dei 40.000,00 euro;
- 3) DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., data l'imminenza della sottoscrizione del contratto di appalto e pertanto dell'inizio dei lavori;
- 4) DI PUBBLICARE, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016, il presente atto sul sito web della Stazione Appaltante, nella sezione “Amministrazione trasparente”, sottosezione “Bandi di gara e contratti”, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 5) DI TRASMETTERE la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

**Il Direttore a.i. della Struttura SOC Gestione Investimenti Pistoia  
Ing. Ermes Tesi**