

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2177
Data del provvedimento	13-10-2025
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	PNRR Lavori in appalto integrato. Realizzazione Casa della Comunità Europa Viale Europa snc. CUP D11B22001410002 - CIG A0052DE32B. Autorizzazione subappalto all'ATI M.R. s.r.l. - TUTTO GESS s.r.l.s. - COLOR ROK di Pellegrino Rocco & C. snc

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	NAPOLITANO FRANCESCO
Struttura	SOS ATTUAZIONE INVESTIMENTI STRATEGICI
Direttore della Struttura	RAZZOLINI LAURA
Responsabile del procedimento	RAZZOLINI LAURA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

“documento firmato digitalmente”

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	PNRR Lavori in appalto integrato. Realizzazione Casa della Comunità Europa Viale Europa snc. CUP D11B22001410002 – CIG A0052DE32B. Autorizzazione subappalto all'ATI M.R. s.r.l. – Tutto Gess s.r.l.s. – Color Rok di Pellegrino Rocco & C. s.n.c.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	NAPOLITANO FRANCESCO
Struttura	SOS ATTUAZIONI INVESTIMENTI STRATEGICI
Direttore della Struttura	RAZZOLINI LAURA
Responsabile del procedimento	RAZZOLINI LAURA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Preso atto che:

- con delibera n. 1477 del 18.12.2024, l’Arch. Francesco Napolitano è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica per tre anni, a decorrere dal 1° gennaio 2025 e contestualmente è stato nominato Direttore della SOC Pianificazione Investimenti e attuazione investimenti strategici;
- con delibera n. 952 del 28.08.2025, l’Ing. Laura Razzolini è stata nominata Direttore della SOS Attuazione Investimenti Strategici per cinque anni a decorrere dal 1° settembre 2025;

Vista la delibera n. 754 dell’8 luglio 2024 con la quale è stata formalizzata, ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. 50/2016, la nomina dell’Ing. Laura Razzolini in qualità di RUP, dell’intervento PNRR di Realizzazione della Casa di Comunità di Viale Europa, rientrante nell’ambito del PNRR - M6C1 1.1 “Case della Comunità e presa in carico della persona” – Azienda USL Toscana Centro, ambito fiorentino;

Richiamate le delibere n. 644 del 18.04.2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali”* e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 *“...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica....”* che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

Visti

- il D.Lgs. n. 50/2016 *“Codice dei contratti pubblici”*;
- il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 per le parti rimaste in vigore;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- la Legge Regionale del 13 luglio 2007, n. 38 *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*, limitatamente alle disposizioni compatibili con il D.Lgs. n. 50/2016;

Richiamati:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato dalla Commissione Europea nel giugno 2021 e dal Consiglio Economia e Finanza (Ecofin) nel luglio 2021 e notificato all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;

- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante *“Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”*;

- il Decreto del Ministro della salute del 20 gennaio 2022 avente ad oggetto la ripartizione programmatica delle risorse del “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza” (PNRR) e del “Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari” (PNC), destinate alla realizzazione di interventi a regia del Ministero della Salute, a favore dei Soggetti Attuatori, ossia di Regioni e Province autonome;



- la D.G. n. 269 del 28.02.2022 “Attuazione PNRR – Missione 6 Salute - C1/C2 – Approvazione Programma degli interventi da realizzare nel territorio della Azienda USL Toscana Centro e presa atto dell’individuazione dei relativi RUP”;
- la Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 225 del 28.02.2022 “PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute”;
- la D.G. n. 502 del 28.04.2022 “Preso d’atto DGRT n. 225 del 28.02.2022 ‘PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 - interventi di edilizia sanitaria -esiti del lavoro di programmazione interventi - presentazione al Ministero della Salute’, aggiornamento programma degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro di cui alla delibera del Direttore Generale n. 269 del 28.02.2022 e presa atto individuazione RUP”;
- la DGR n. 599 del 25/05/2022 avente ad oggetto “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) - Missione 6 - approvazione degli interventi programmati e assegnazione delle relative risorse”;
- la D.G. n. 437 del 31.03.2023 con la quale sono stati approvati i progetti ed i quadri economici degli interventi da realizzare in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro area fiorentina di cui fa parte l’intervento “Casa della Comunità Europa CUP D11B22001400002”;
- la determina n. 1156 dell’11.05.2023 con la quale sono stati recepiti di provvedimenti di aggiudicazione disposti da INVITALIA per interventi PNRR dell’AUTC sub lotto 4 “Lavori in appalto integrato”;
- la determina dirigenziale n. 2255 del 24.10.2024 con la quale si è preso atto della conclusione della Conferenza dei Servizi;
- la delibera n. 194 del 13.02.2025 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo ed il Quadro Economico;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l’Ing. Laura Razzolini, giusta la nomina con delibera DG n. 754 del 08/07/2024.

Premesso che:

- in data 17.08.2023 è stato sottoscritto l’Ordine di Attivazione di Contratto Specifico n. 6 riguardante la realizzazione Casa della Comunità Europa Viale Europa snc CUP D11B22001400002 – CIG contratto specifico A0052DE32B con il RTI EDINFRA srl (mandataria) CIAB SOCIETA’ COOPERATIVA IDRICI E AFFINI (mandante), per l’importo contrattuale di € 3.047.652,20 (di cui € 77.324,78 per la progettazione, € 2.917.182,21 per lavori ed € 53.145,21 per oneri della sicurezza);
- il contratto specifico è stato repertoriato con n. 972 del 29.09.2023;
- con Determina n. 1305 del 13.06.2024 si è preso atto dell’avvenuta costituzione della K.C. E. 2023 società consortile a responsabilità limitata, C.F. e P. IVA 02030590497, con sede legale a Livorno Via Provinciale Pisana n. 566, tra le imprese Edinfra s.r.l. di Livorno e CIAB Società Cooperativa Idrici ed Affini di Bologna, come da atto costitutivo a rogito Notaio Gianluca Giovannini Repertorio 24.737;

- in data 15/05/2025 è stato sottoscritto l'addendum n. 1 al contratto specifico A0052DE32B;

Dato atto che in data 09/01/2025 è stato sottoscritto il verbale di consegna delle aree per l'inizio dei lavori, ai sensi dell'art. 5 del D.M. 49/2018, conservato agli atti della SOC Pianificazione investimenti e attuazione interventi strategici;

Dato atto che in data 12/02/2025 è stato sottoscritto il verbale di consegna definitiva dei lavori, ai sensi dell'art. 5 del D.M. 49/2018, conservato agli atti della SOC Pianificazione investimenti e attuazione interventi strategici, dove è stato stabilito che il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori è fissato per il 27/02/2026 come stabilito dal contratto di appalto;

Preso atto che l'impresa aggiudicataria ha indicato l'intenzione di subappaltare tutte le lavorazioni riferibili alla categoria OG1 (entro i limiti di legge) e tutte le lavorazioni riferibili alla categoria OG11 (entro i limiti di legge);

Preso atto che:

- è pervenuta a questa amministrazione PEC dell'impresa K-C.E. 2023 S.C.A.R.L. del 24.09.2025 protocollata in pari con n. 53145, istanza di autorizzazione subappalto a favore dell'RTI M.R. S.R.L. C.F./P.I. 06112460487 (mandataria) – TUTTO GESS S.R.L.S. C.F./P.I. 06496670487 (mandante) – COLOR ROK DI PELLEGRINO ROCCO & C. S.N.C. C.F./P.I. 05638170489 (mandante), come da atto costitutivo stipulato presso lo studio del Notaio Giovanni Donnini registrato a Firenze in data 12.09.2025 al n. 36165, con sede presso la mandataria in Via degli Orti 22 50053 Empoli (FI), con la quale è stato richiesto il rilascio dell'autorizzazione al subappalto dei lavori relativi a “realizzazione di pareti in cartongesso e relative finiture”, categoria OG1, per un importo presunto di € 270.481,30 di cui € 8.100,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (istanza agli atti della struttura proponente) da ripartirsi nel RTI con le seguenti percentuali: M.R. s.r.l. 54% - TUTTO GESS s.r.l.s. 40% - COLOR ROK di Pellegrino Rocco & C. s.n.c. 6%;
- con nota prot. n. 55081 del 03.10.2025 sono state richieste integrazioni documentali, tra cui l'atto costitutivo e il contratto di subappalto aggiornato con le percentuali;
- l'impresa ha provveduto a sanare inviando la documentazione in data 08.10.2025;

Atteso che la richiesta di autorizzazione al subappalto è, allo stato attuale, debitamente corredata della documentazione prevista dall'art. 105, commi 7 e 18 del D. Lgs. 50/2016 s.m., ed in particolare dal contratto di subappalto la cui validità è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;

Evidenziato che, ai sensi dell'art. 105, comma 18, del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto o del cottimo entro trenta giorni dalla relativa richiesta ovvero, come nel caso di specie, entro quindici giorni per subappalti o cottimi di importo inferiore al 2% delle prestazioni affidate o di importo inferiore a euro 100.000,00 e che tale termine può essere prorogato solo una volta, ove ricorrano giustificati motivi;

Tenuto conto che:

- le opere oggetto di autorizzazione sono state indicate in sede di offerta come subappaltabili e che le lavorazioni di cui trattasi sono riconducibili alla categoria OG1;
- l'importo del subappalto rientra nei limiti di cui all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016;

- l'impresa mandataria in nome e per conto del Raggruppamento Temporaneo di Imprese, a fronte dell'esecuzione delle attività oggetto di subappalto, incasserà tutti i proventi che derivano dalle lavorazioni; avendo dichiarato di essere piccola impresa, visto l'art. 11.10 del contratto di subappalto la stessa rinuncia al pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 105 comma 13 del D. Lgs. 50/2016;

Verificati gli atti allegati all'istanza di cui sopra e riscontrata la regolarità della documentazione tutta ed il rispetto della normativa vigente;

Dato atto che:

- la presente autorizzazione è rilasciata nelle more del perfezionamento delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., stante l'urgenza dei lavori ed al fine di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione previsto dalla normativa sopra richiamata;
- le altre verifiche hanno avuto esito positivo, come risulta dalla documentazione depositata agli atti d'ufficio;

Rilevato altresì che ai fini dell'autorizzazione al subappalto di importo superiore a € 150.000,00 è necessario acquisire dalla Banca Dati Nazionale Antimafia, l'Informazione Antimafia, come meglio indicato all'art. 91, comma 1, lett. c), del D. Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 e ss.mm.ii., e che, pertanto, stante l'urgenza dei lavori, la presente autorizzazione come previsto dalla predetta normativa di riferimento è rilasciata in assenza temporanea della stessa sotto condizione risolutiva nel caso in cui risulti successivamente positiva, fatto salvo il pagamento delle opere eventualmente già eseguite;

Ritenuto di autorizzare il subappalto, condizionatamente all'esito dei controlli sui requisiti di ordine generale, in corso di esecuzione, dando atto che il DURC dei subappaltatori è risultato regolare;

Considerato che, qualora i controlli e le verifiche ancora in corso sul possesso dei requisiti risultassero negativi, o qualora venissero segnalate incompatibilità di sorta, o qualora venissero riscontrati elementi ostativi ulteriori o sopravvenienze tali da incidere negativamente sulla presente autorizzazione, in conseguenza del verificarsi della condizione risolutiva la stessa verrà annullata e ferme le altre conseguenze previste dalla legge e fatto salvo il pagamento delle opere eseguite, ne verrà data immediata comunicazione all'appaltatore e all'impresa subappaltatrice anche al fine dell'immediato allontanamento della stessa;

Dato atto che tale autorizzazione non ha valore di autorizzazione all'ingresso in cantiere essendo necessario in tal senso il nulla osta del CSE, che sarà rilasciato solo all'esito positivo delle verifiche ai sensi del D. Lgs. 81/2008;

Dato atto che per quanto previsto dall'art. 53 "Responsabilità in materia di subappalto" del sub disciplinare 4 – lavori in appalto integrato di INVITALIA, il subappaltatore, con la sottoscrizione del contratto di subappalto si è obbligato ai vincoli specifici del PNRR;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda Usl Toscana centro;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza al fine del rispetto delle scadenze imposte dal programma PNRR;



Dato atto che il Direttore della SOS Attuazioni Investimenti Strategici, Ing. Laura Razzolini, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità dell'atto proposto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dalla stessa in qualità di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di autorizzare l'appaltatore K-C.E. 2023 S.C.A.R.L., ad affidare in subappalto i lavori relativi a "realizzazione di pareti in cartongesso e relative finiture", categoria OG1, per un importo presunto di € 270.481,30 di cui € 8.100,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (istanza agli atti della struttura proponente), a favore dell'RTI M.R. S.R.L. C.F./P.I. 06112460487 (mandataria) – TUTTO GESS S.R.L.S. C.F./P.I. 06496670487 (mandante) – COLOR ROK DI PELLEGRINO ROCCO & C. S.N.C. C.F./P.I. 05638170489 (mandante), come da atto costitutivo stipulato presso lo studio del Notaio Giovanni Donnini registrato a Firenze in data 12.09.2025 al n. 36165, con sede presso la mandataria in Via degli Orti 22 50053 Empoli (FI);
2. di dare atto che tale autorizzazione non ha valore di autorizzazione all'ingresso in cantiere essendo necessario in tal senso il nulla osta del CSE, che sarà rilasciato solo all'esito positivo delle verifiche ai sensi del D. Lgs. 81/2008;
3. di dare atto che la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore come da espressa rinuncia contenuta nel contratto di subappalto;
4. di pubblicare il presente atto sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii e, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "Bandi e contratti" nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
5. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;
6. di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2 della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
SOS Attuazioni Investimenti Strategici
Ing. Laura Razzolini
(documento firmato digitalmente)