

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2131
Data del provvedimento	06.10.2025
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Affidamento diretto con richiesta di offerta, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023 dei "Lavori di adeguamento della scala antincendio presso la Casa di Comunità Morgagni" CUP: D19J22001190006 CIG: B85E706393

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	NAPOLITANO FRANCESCO
Struttura	SOC PIANIFICAZIONE INVESTIMENTI E ATTUAZIONE INVESTIMENTI STRATEGICI
Direttore della Struttura	NAPOLITANO FRANCESCO
Responsabile del procedimento	MEUCCI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
€ 12.209,32	FABBRICATI INDISPONIBILI	1A02020201	2025

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	4	Relazione del RUP di conclusione della procedura di affidamento

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28.12.2015 recante il “Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”;

Vista la Delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la Delibera n. 644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

Vista la Delibera D.G. n. 1447 del 18.12.2025 con quale è stato conferito all’Arch. Francesco Napolitano l’incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 1 gennaio 2025 per la durata di 3 anni e contestualmente l’incarico di Direttore della SOC Pianificazione Investimenti e Attuazione Investimenti Strategici per la durata di cinque anni;

Richiamata altresì la delibera n. 1348 del 26/09/2019, recante "Modifica delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)’ e delibera n. 885/2017 Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area tecnica...”;

Ricordato che, come previsto dall’art. 225, comma 8, del Nuovo Codice dei contratti D. Lgs. 36/2023, per le opere finanziate in tutto o in parte da fondi PNRR o PNC, anche dopo il 1 luglio 2023, è prevista l’applicazione delle disposizioni speciali e derogatorie di cui al D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, come chiarito anche dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti con la Circolare del 12.07.2023;

Vista la normativa vigente ed in particolare:

- il Regolamento UE 121/02/2021 n. 241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la circolare del MIT del 12/07/2023 recante “Il regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC”;
- il D.Lgs. 36/2023 “Codice dei Contratti pubblici”;
- il D. Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008, “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- la Legge Regionale Toscana n. 38 del 13 luglio 2007, e s.m.i., “Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”;
- il D.Lgs. 36/2023 “Codice dei Contratti pubblici”;

Dato atto che

- con Delibera della Regione Toscana n. 225 del 28.02.2022 e con Delibera del Direttore Generale dell’Azienda USL Toscana Centro n. 502 del 28.04.2022 sono stati individuati ed autorizzati rispettivamente gli investimenti del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) della Regione Toscana e dell’Azienda USL Toscana centro;
- nell’ambito del programma degli interventi in esecuzione del PNRR -Missione 6 Salute, approvato con la suddetta Delibera del D.G. n. 502 del 28/04/2022, è ricompreso, tra l’altro, “Realizzazione Casa di Comunità di Viale Morgagni in Firenze – Ristrutturazione di alcune porzioni dell’edificio con adeguamento alle norme di prevenzione incendi” M6C1 1.1 “Case della Comunità e presa in carico della persona” CUP: D19J22001190006;

Considerato che nell’ambito dell’intervento finanziato dal PNRR per la realizzazione della Casa della Comunità di Viale Morgagni in Firenze si è reso necessario presentare al Genio Civile un’istanza di adeguamento strutturale finalizzata alla regolarizzazione ed al collaudo della scala esterna antincendio in acciaio, esistente presso il Presidio Morgagni sin dagli anni ’90, della quale non è stato possibile reperire la documentazione né presso il Genio Civile né negli archivi aziendali;

Richiamata la Determina Dirigenziale n. 2378 dell'11/08/2024, con la quale sono stati affidati i servizi di rilievo, indagini propedeutiche, progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'adeguamento strutturale della scala esterna antincendio in acciaio della Casa di Comunità di viale Morgagni in Firenze all'Operatore Economico CMT Studio Associato di Ingegneria (C.F./P.IVA 04350870483), con sede legale in viale Angelo Cecconi n. 33, 50054 Fucecchio (FI), per un importo complessivo di € 13.000,00, corrispondente a un ribasso del 10,34%, oltre cassa previdenziale CNPAIA 4% pari a € 520,00 e oltre IVA 22% pari a € 2.974,40, per un importo totale di € 16.494,40.

Dato atto che:

- Part. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di lavori di importo inferiore ad € 150.000,00 si procede ad affidamento diretto;
- l'Allegato I.1 al D.Lgs. 36/2023 definisce all'art. 3, comma 1, lett. d), l'affidamento diretto come una procedura nella quale la stazione appaltante può operare discrezionalmente la scelta dell'operatore, nel rispetto dei criteri di qualità e idoneità;
- Part. 17, comma 2, prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua oggetto, importo, contraente e ragioni della scelta;
- ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato II.4, l'AUSL Toscana Centro è Stazione appaltante qualificata dal 1° luglio 2023;

Dato atto che con Determina del Direttore SOC Pianificazione, Investimenti e attuazione investimenti strategici n. 576 del 12.03.2025 è stato conferito all'ing. Luca Meucci, collocato in quiescenza a decorrere dal 01.05.2023, ai sensi dell'art. 10, comma 1 e 2 del D.L. n. 36/2022 convertito in L. n. 79/2023, l'incarico di Responsabile Unico del Progetto per gli interventi finanziati con fondi PNRR dell'area fiorentina, per i quali già precedentemente ricopriva tale ruolo e di cui fa parte l'intervento di "Realizzazione Casa di Comunità di Viale Morgagni in Firenze – Ristrutturazione di alcune porzioni dell'edificio con adeguamento alle norme di prevenzione incendi" - CUP: D19J22001190006;

Rilevata la necessità di procedere all'affidamento dei "Lavori di adeguamento della scala antincendio presso la Casa di Comunità Morgagni" CUP: D19J22001190006 al fine di eliminare non conformità riscontrate sulla scala di emergenza esistente e garantirne l'uso sicuro come via di esodo nell'ambito della nuova Casa di Comunità;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al nuovo Codice dei Contratti;

Dato atto altresì, che il RUP ha individuato quale operatore economico da invitare l'Impresa Edilizia San Giorgio SRL, C.F./P.IVA 04883450480, con sede legale in Reggello (FI), Via Piani della Rugginosa n. 258, in quanto, oltre ad aver fornito immediata disponibilità nell'esecuzione dei lavori, risulta qualificata per eseguire i lavori di adeguamento della scala antincendio e dotata di comprovata esperienza nell'eseguire le prestazioni richieste;

Vista la Relazione del Responsabile Unico del Progetto del 25/09/2025, allegato A) al presente atto, dalla quale risulta che:

- in data 05.09.2025 è stata pubblicata, tramite piattaforma START, la procedura di affidamento diretto in modalità telematica per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, mediante richiesta di offerta all'operatore economico Edilizia San Giorgio SRL, C.F./P.IVA 04883450480, con sede con sede legale in Reggello, Loc. Piani della Rugginosa, 258, con scadenza per la presentazione dell'offerta fissata per il giorno 12.09.2025 alle ore 13:00;
- l'importo stimato dei lavori ammonta ad € 10.103,78, di cui € 9.613,43 per lavori soggetti a ribasso ed € 490,35 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA di legge
- entro il suddetto termine, è regolarmente pervenuta tramite START l'offerta dell'operatore economico invitato, per un importo pari ad € 10.007,64 di cui € 9.517,29 per lavori non ribassabili, ed € 490,35 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA di legge, ribasso offerto pari al 1,00005%;
- è stato acquisito il CIG: B85E706393;

Dato atto che le funzioni di Direttore dei Lavori e di Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione saranno svolte dall'Operatore Economico *CMT Studio Associato di Ingegneria* (C.F./P.IVA 04350870483), con sede legale in Viale Angelo Cecconi n. 33, 50054 Fucecchio (FI), incaricato con determina n. 2378 del 08/11/2024;

Vista la Relazione del Responsabile Unico del Progetto, allegato A) alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, nella parte in cui:

- attesta che l'operatore economico invitato risulta in possesso dei requisiti richiesti per l'espletamento delle prestazioni richieste;
- attesta che quanto offerto dall'operatore economico sopra identificato è rispondente alle esigenze tecniche e alle tempistiche richieste dalla Stazione Appaltante;
- attesta che l'offerta presentata dall'operatore economico è congrua in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
- che le verifiche sui requisiti dichiarati dall'operatore economico saranno effettuate solo a campione in conformità all'art. 52 del D.Lgs. 36/23;
- propone l'affidamento all'operatore economico sopra richiamato dei *"Lavori di adeguamento della scala antincendio presso la Casa di Comunità Morgagni"* CUP: D19J22001190006, per l'importo offerto pari ad € 10.007,64 di cui € 9.517,29 per lavori non ribassabili, ed € 490,35 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA di legge, ribasso offerto pari al 1,00005%;

Ritenuto pertanto di procedere ad affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, l'esecuzione dei *"Lavori di adeguamento della scala antincendio presso la Casa di Comunità Morgagni"* CUP: D19J22001190006", all'Operatore Economico Edilizia San Giorgio SRL, C.F./P.IVA 04883450480, con sede con sede legale in Reggello, Loc. Piani della Rugginosa, 258, per l'importo offerto pari ad € 10.007,64 di cui € 9.517,29 per lavori non ribassabili, ed € 490,35 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA di legge, ribasso offerto pari al 1,00005%;

Dato che l'Operatore Economico Edilizia San Giorgio SRL, nel DGUE, ha dichiarato che intende subappaltare, parte delle lavorazioni comprese nell'appalto in questione, in particolar modo quelle riconducibili alla categoria OG1 nei limiti del 50%;

Dato atto che la spesa complessiva derivante dal presente atto, pari a € 12.209,32, è finanziata all'interno del QE dell'intervento per la *"REALIZZAZIONE CASA DELLA COMUNITÀ DI VIALE MORGAGNI IN FIRENZE"* di importo complessivo pari a € 1.815.773,00 finanziato nel P.I. Aziendale 2025– 2027 approvato con Delibera D.G. 398 del 27.03.2025, rigo FI-009Bis – Conto economico *"Fabbricati indisponibili"* - Codice Conto 1A.02.02.02.01;

Dato atto dell'accantonamento disposto all'interno del QE sopra citato, per gli incentivi alle funzioni tecniche ai sensi dall'art. 45 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice Appalti;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza all'adozione del presente atto, in considerazione della necessità di procedere senza ritardo all'affidamento ed esecuzione dei lavori di adeguamento della scala antincendio presso la Casa di Comunità Morgagni, trattandosi di intervento indifferibile ai fini della sicurezza degli utenti e del personale. Inoltre, l'urgenza discende dal rispetto delle tempistiche stringenti previste dal PNRR per la realizzazione della nuova Casa di Comunità, la cui attuazione richiede la tempestiva esecuzione dei lavori in oggetto;

Dato atto che l'Arch. Francesco Napolitano, Direttore della SOC Pianificazione Investimenti e Attuazione Investimenti Strategici, nel proporre il presente atto ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la

legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dal Responsabile Unico del Progetto Ing. Luca Meucci;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D. Lgs. 36/2023 i *"Lavori di adeguamento della scala antincendio presso la Casa di Comunità Morgagni"* CUP: D19J22001190006, all'Operatore Economico Edilizia San Giorgio SRL, C.F./P.IVA 04883450480, con sede legale in Reggello, Loc. Piani della Rugginosa, 258, per l'importo offerto pari ad € 10.007,64, di cui € 9.517,29 per lavori non ribassabili ed € 490,35 per costi di sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA di legge, ribasso offerto pari al 1,00005%, come previsto nella Relazione del Responsabile Unico del Progetto, Ing. Luca Meucci, in allegato A) alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare il QE assestato in seguito all'affidamento dei lavori in argomento, documento firmato conservato agli atti, di importo complessivo pari a € 1.815.773,00, finanziato nel P.I. Aziendale 2025 – 2027 approvato con Delibera D.G. 398 del 27.03.2025, rigo FI-009Bis – Conto economico *"Fabbricati indisponibili"* - Codice Conto 1A.02.02.02.01;
- 3) di dare atto dell'accantonamento disposto all'interno del QE sopra citato, per gli incentivi alle funzioni tecniche ai sensi dall'art. 45 del D.Lgs. 36/2023;
- 4) di dare atto che la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice Appalti;
- 5) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;
- 6) di pubblicare il presente atto sull'albo on-line aziendale, ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, sul sito aziendale nell'*"Amministrazione Trasparente"* e sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 7) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

Il Direttore
S.O.C Pianificazione Investimenti
e attuazione Investimenti strategici
Arch. Francesco Napolitano
(documento firmato digitalmente)



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - DIPARTIMENTO AREA TECNICA

RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

PER LE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO DIRETTO DI LAVORI, FORNITURE E SERVIZI (COMPRESI I SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA) DI CUI ALL'ART. 50, COMMA 1, D.LGS. 36 DEL 31.3.2023

Il/la sottoscritto/a **ING. LUCA MEUCCI** in qualità di Responsabile Unico del Progetto,

☒ **nominato/a** con nota **DELIBERA n. 576** del **12.03.2025**

oppure in caso di mancanza di specifica nomina

☐ **individuato/a** ai sensi dell'art. 5 della legge 241/90 in quanto Direttore della Struttura _____

VISTI

- l'art. 50, comma 1, lettere a) e b), D.lgs. 36 del 31.3.2023

- la documentazione tecnica - comprensiva della stima della spesa - posta a base dell'affidamento,

ILLUSTRA

di seguito la negoziazione condotta per l'affidamento diretto delle prestazioni di seguito descritte

CUP (eventuale): D19J22001190006 CIG: B85E706393

1. Oggetto dell'affidamento: AFFIDAMENTO DIRETTO DI LAVORI PER ADEGUAMENTO SCALA ANTINCENDIO PRESSO LA CASA DI COMUNITÀ MORGAGNI IN VIALE MORGAGNI, 33 A FIRENZE (FI)

2. Sommara descrizione delle prestazioni: LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLA SCALA ANTINCENDIO PRESSO LA CASA DI COMUNITÀ MORGAGNI

3. Importo complessivo stimato dell'appalto, al netto dell'IVA, come dettagliato nella tabella che segue:

Prestazioni previste	Importo prestazioni	Importo oneri della sicurezza	Totale	Costo stimato manodopera	Note
Prestazione a base dell'affidamento	9.613,43 €	490,35	10.103,78 €	€ 2.600,00	
Prestazioni opzionali					

4 Requisiti per l'affidamento

4.1 Requisiti di ordine generale:

- assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 94 (*Cause di esclusione automatica*) e art. 95 (*Cause di esclusione non automatica*) del codice (D.lgs. 36/2023);
- assenza della causa di esclusione di cui all'art 53, comma 16-ter, del D.lgs. 165/2001 o assenza, ai sensi della normativa vigente, di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

4.2 Requisiti di ordine speciale:

4.2.1 Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 100, comma 1, lett. a, del D.lgs. n. 36/2023

☒ Iscrizione alla camera di commercio;

☐ Iscrizione al seguente ordine professionale/Collegio: _____;

□ Altro: _____

4.2.2 Requisiti di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 100, comma 1, lett. c, del D.lgs. n. 36/2023

Nel caso di lavori:

- possesso dei requisiti previsti dall'art. 28 allegato II.12 del D.lgs. 36/2023 oppure di attestazione SOA nella/e seguente/i categoria/e di lavori OG1;

Nel caso di servizi e forniture:

- ~~esecuzione, negli ultimi tre anni dalla data di richiesta dell'offerta, di servizi/forniture analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, per un importo complessivo minimo pari all'importo posto a base dell'affidamento;~~

Nel caso di servizi di ingegneria e architettura:

- ~~elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati nel precedente triennio dalla data di richiesta dell'offerta e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella tabella presente nel Capitolato d'Oneri e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari a una volta l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID;~~

Ulteriori richieste facoltative: _____

I requisiti di ordine generale e speciale sono autocertificati dall'operatore economico in fase di presentazione dell'offerta su piattaforma elettronica con la modulistica fornita dall'azienda.

5. Modalità di svolgimento della procedura di affidamento:

5.1 Modalità di richiesta preventivi/offerte:

□ acquisizione (con modalità informale, pec o e-mail), di più preventivi (dagli operatori economici elencati al punto 5.2) e richiesta di conferma del preventivo scelto (in base agli elementi di cui al punto 6) con presentazione di offerta su piattaforma elettronica (specificata al punto 5.3);

□ acquisizione (con modalità informale, pec o e-mail), di un unico preventivo (dall'operatore economico indicato al 5.2.1) e richiesta di conferma del preventivo (se ritenuto congruo e rispondente alle esigenze tecniche) con presentazione di offerta su piattaforma elettronica (specificata al punto 5.3);

■ acquisizione di offerta economica da uno o più operatori economici elencati al punto 5.2 mediante piattaforma elettronica;

□ acquisizione (con modalità informale, pec o e-mail), di un unico preventivo (dall'operatore economico indicato al 5.2.1) senza conferma su piattaforma elettronica (soltanto per affidamenti fino a € 5.000 e solo fino al 31.12.2023)

5.2	Elenco operatori economici interpellati:	indicare presenza su elenco regionale	Invito su Start/Mepa
5.2.1	EDILIZIA SAN GIORGIO SRL	☒ Si ☐ No motivo _____	☒ x
5.2.1	_____	☐ Si ☐ No motivo _____	☐
5.2.3	_____	☐ Si ☐ No motivo _____	☐
5.2.4	_____	☐ Si ☐ No motivo _____	☐
5.2.5	_____	☐ Si ☐ No motivo _____	☐

5.3 Strumento utilizzato per la formalizzazione/acquisizione dell'offerta:

☒ START ☐ MEPA ☐ Altro (specificare) _____

6. Elementi di valutazione dei preventivi/offerte presi in considerazione:

Il miglior preventivo/offerta verrà selezionato a seguito di valutazione dei seguenti elementi indicati in ordine decrescente di importanza (*indicare gli elementi qualitativi/quantitativi di valutazione*):

- 6.1 **EDILIZIA SAN GIORGIO SRL**
6.2 _____
6.3 _____
6.4 _____
6.5 _____

7. Operatore/i economico/i che ha/hanno rimesso preventivo/offerta:

Data acquisizione 12/09/2025

Denominazione sociale **EDILIZIA SAN GIORGIO SRL**

Codice Fiscale **04883450480** Partita IVA **04883450480**

Sede legale **Località Piani della Rugginosa, 258 – 50066 REGGELLO (FI)**

Importo offerto al netto dell'IVA: € 10.007,64 corrispondente ad un ribasso dell'1,00005%

Elementi qualitativi (*se previsti*) **L'Operatore Economico individuato ha comprovata esperienza in materia.**

Data acquisizione _____

Denominazione sociale _____

Codice Fiscale _____ Partita IVA _____

Sede legale _____

Importo offerto al netto dell'IVA: € _____ corrispondente ad un ribasso del _____%

Elementi qualitativi (*se previsti*) _____

Data acquisizione _____

Denominazione sociale _____

Codice Fiscale _____ Partita IVA _____

Sede legale _____

Importo offerto al netto dell'IVA: € _____ corrispondente ad un ribasso del _____%

Elementi qualitativi (*se previsti*) _____

8. Operatore economico che ha rimesso il miglior preventivo/offerta:

8.1 Dati dell'operatore economico:

Denominazione sociale **EDILIZIA SAN GIORGIO SRL**

Codice Fiscale **04883450480** Partita IVA **04883450480**

Sede legale **Località Piani della Rugginosa, 258 – 50066 REGGELLO (FI)**

8.2 Contenuto dell'offerta economica:

Importo offerto al netto dell'IVA: € 10.007,64 corrispondente ad un ribasso dell'1,00005%

Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: € 490,35

Importo totale finale offerto al netto dell'IVA: € 10.007,64

Importo costi della manodopera al netto dell'IVA: € 2600,00

Importo costi aziendali della sicurezza al netto dell'IVA: € 100,00

Elementi qualitativi (*se previsti*) _____

9. Conto economico/patrimoniale per l'attribuzione della spesa:

P.I. Aziendale 2025– 2027 approvato con Delibera D.G. 398 del 27.03.2025, rigo FI-009Bis – Conto economico “Fabbricati indisponibili” - Codice Conto 1A.02.02.01;

10. Subappalto

E' ammesso nelle modalità indicate nel Capitolato Speciale di Appalto;

DICHIARA

- di aver verificato che l'operatore economico che ha presentato la migliore offerta è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni;
- che quanto offerto dall'operatore economico sopra identificato è rispondente alle esigenze tecniche e alle tempistiche richieste dalla Stazione Appaltante;
- di ritenere congrua l'offerta economica presentata dall'operatore economico anche in relazione al costo della manodopera e ai costi aziendali della sicurezza dichiarati da quest'ultimo, se previsti;
- che le prescritte verifiche sui requisiti dichiarati dall'operatore economico:
 - ☐ si sono concluse positivamente
 - ☐ sono in corso di esecuzione;
 - saranno effettuate solo a campione in conformità all'art. 52 del D.Lgs. 36/23 (*solo per affidamenti fino ai 40.000,00 euro*);

PROPONE

di affidare il contratto per l'esecuzione delle prestazioni sopra descritte al seguente operatore economico:

Denominazione sociale **EDILIZIA SAN GIORGIO SRL**

Codice Fiscale **04883450480** Partita IVA **04883450480**

Sede legale **località Piani della Rugginosa, 258 – 50066 REGGELLO (FI)**

per un importo contrattuale di: € 10.103,78 al netto degli oneri fiscali, di cui € 490,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, in quanto ritenuto il più adeguato alle esigenze aziendali tenuto conto degli elementi di valutazione indicati al precedente punto 6.

Data 25/09/2025

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
DOCUMENTO FIRMATO CONSERVATO AGLI ATTI