

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1875
Data del provvedimento	10-08-2023
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Proc. neg., suddivisa in due lotti, finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro con un unico O.E. per ciascun lotto per i lavori di manutenzione per l'installazione di grandi apparecchiature presso le strutture sanitarie dell'Azienda UsI Toscana centro: aggiudicazione con dichiarazione di efficacia.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
Direttore della Struttura	MARTELLINI MASSIMO
Responsabile del procedimento	MATTEOLI DONATELLA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
1.741.426,78	Fabbricati indisponibili	1A02020201	2023

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	20	Verbalì n. 1 della seduta di gara dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa
B	3	Nota RUP con esito verifica idoneità tecnico-professionale e costi manodopera
C	3	Verbale dell'istruttoria condotta in merito alle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dell'operatore economico
D	2	Quadro economico assestato dopo l'aggiudicazione

“documento firmato digitalmente”

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Proc. neg., suddivisa in due lotti, finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro con un unico O.E. per ciascun lotto per i lavori di manutenzione per l'installazione di grandi apparecchiature presso le strutture sanitarie dell'Azienda Usl Toscana centro: aggiudicazione con dichiarazione di efficacia.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
Direttore della Struttura	MARTELLINI MASSIMO
Responsabile del procedimento	MATTEOLI DONATELLA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
1.741.426,78	Fabbricati indisponibili	1A02020201	2023

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	20	Verbalì n. 1 della seduta di gara dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa
B	3	Nota RUP con esito verifica idoneità tecnico-professionale e costi manodopera
C	3	Verbale dell'istruttoria condotta in merito alle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dell'operatore economico
D	2	Quadro economico assestato dopo l'aggiudicazione

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 1481 del 16/12/2022 con cui l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 709 del 31/05/2023 con cui è stato confermato l’incarico di direzione della SOC Appalti e supporto amministrativo al Dottor Massimo Martellini per un quinquennio a decorrere dal 7 giugno 2023;

Vista la normativa vigente ed in particolare:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*, e da ultimo modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;

- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione, con modificazioni, del Decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”*;

- la Legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione, con modificazioni, del Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77 recante: *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;

- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;

- Capitolato Generale di Appalto LL.PP. - Decreto Ministeriale LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;

- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;

- la Legge regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*;

- le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1097 del 26/10/2016, aggiornate al D.Lgs.56/2017 con delibera n. 206 del 01/03/2018 e da ultimo aggiornate al D. L. 32/2019 convertito in L. 55/2019 con deliberazione n. 636 del 10/07/2019 limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6., ai soli fini dell’archiviazione della procedura di infrazione n. 2018/2273, che disciplinano, per le parti ancora applicabili, le *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*;

Richiamato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

Viste:

- la delibera del Direttore Generale n. 269 del 28.02.2022 *“Attuazione PNRR – Missione 6 Salute - C1/C2 – Approvazione Programma degli interventi da realizzare nel territorio della Azienda USL Toscana Centro e presa atto dell’individuazione dei relativi RUP”*;

- la Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 225 del 28/02/2022 *“PNRR – Missione 6 Salute, C1 e C2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della*

Salute” con la quale sono approvati gli Elenchi interventi a valere su PNRR Missione 6 Salute relativamente a: Componente 1 Investimento 1.1 - Case di Comunità; Componente 1 Investimento 1.2 - Centrali Operative Territoriali; Componente 1 Investimento 1.3 - Ospedali di Comunità; Componente 2 Investimento 1.2 - messa in sicurezza sismica degli ospedali;

- la Delibera del Direttore Generale n. 502 del 28.04.2022 *“Preso d’atto DGRT n. 225 del 28.02.2022 PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 - interventi di edilizia sanitaria -esiti del lavoro di programmazione interventi - presentazione al Ministero della Salute’, aggiornamento programma degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro di cui alla delibera del Direttore Generale n. 269 del 28.02.2022 e presa atto individuazione RUP”;*

- la Delibera del Direttore Generale n. 570 del 23/05/2022 ad oggetto *“Sostituzione RUP di alcuni interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro, zona pratese”;*

- la Delibera del Direttore Generale n. 1140 del 10/10/2022 ad oggetto *“Sostituzione RUP degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro, ambito pratese”;*

- la Delibera del Direttore Generale n. 283 del 09/03/2023 *“Sostituzione RUP degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro, ambito fiorentino”;*

Richiamate:

- la delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica Delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (...)’ e Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (...)’. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”;*

- la delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, con la quale sono state definite le ripartizioni delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara, così come modificata con la delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 sopra richiamata, e, più in particolare, la delega al Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo *“all’adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto”;*

Premesso che con:

- la Delibera del Direttore Generale n. 813 del 22/06/2023 *“Lavori di manutenzione straordinaria per l’installazione di grandi apparecchiature presso le strutture sanitarie dell’Ausl: approvazione del quadro economico complessivo degli interventi, schema contratto accordo quadro, capitolato speciale d’appalto ed indizione gara di appalto, suddivisa in due lotti, finalizzata alla stipula di accordo quadro per l’affidamento dei lavori”;*

- la Determina dirigenziale n. 1537 del 26/06/2023 *“Proc. neg., suddivisa in due lotti, finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro con un unico O.E. per ciascun lotto per i lavori di manutenzione per l’installazione di grandi apparecchiature presso le strutture sanitarie dell’Azienda USL Toscana centro: approvazione schema lettera di invito con i mod. di dich. sostitutive a corredo dell’offerta. Individuazione responsabile procedimento gara e relativi assistenti per la verifica della doc. amm. e dell’offerta economica”;*

Dato atto che:

- con lettera prot. n. 41981 del 26/06/2023 sono stati invitati a presentare offerta, tramite il Sistema Telematico START, gli operatori economici individuati dal RUP ed elencati nel documento *“Elenco Operatori economici da invitare alla procedura di gara”* in atti alla SOC Pianificazione, Investimenti e Progetti Speciali;

- il termine per il ricevimento delle offerte indicato nella citata lettera d'invito è stato stabilito per il giorno 17/07/2023 alle ore 10.00, mentre la prima seduta pubblica dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica, è stata prevista in pari data, con inizio delle operazioni alle ore 10.30, presso i locali della SOC Appalti e supporto amministrativo, ubicati a Empoli (Fi), in Via dei cappuccini n. 79;
- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, stabilito per il giorno 17/07/2023 alle ore 10:00 nella citata lettera d'invito, sono pervenute le offerte di n. 4 (quattro) concorrenti sia per il Lotto 1 Aree Firenze-Prato che per il Lotto 2 Area Pistoia;
- come risulta dal verbale n. 1, in allegato di lettera "A" al presente atto quale parte integrante e sostanziale, nel corso della seduta pubblica svoltasi nel giorno 17/07/2023, l'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica, ha esaminato la documentazione amministrativa dei n. 4 concorrenti offerenti, sia per il Lotto 1 Aree Firenze-Prato che per il Lotto 2 Area Pistoia, approvando sul sistema telematico START la documentazione ritenuta regolare e conforme di n. 4 concorrenti, per i quali è stata disposta l'ammissione alla fase di apertura delle offerte economiche;
- con determinazione del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo n.1689 del 17/07/2023 sono state disposte le ammissioni e le esclusioni alle successive fasi di gara per la procedura di cui trattasi, come da "*Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi*" allegato alla stessa determinazione;
- come risulta dal medesimo verbale n. 1, in allegato di lettera "A" al presente atto quale parte integrante e sostanziale, è stata approvata la documentazione economica dei n.4 concorrenti per i due lotti a base di gara ammessi ed è stata formulata automaticamente dal Sistema START la classifica delle offerte;
- il Responsabile del Procedimento di gara ha quindi rilevato che:
 - o **per il Lotto 1 Aree Firenze-Prato**, risulta prima classificata l'offerta dell'Operatore economico MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL, cod.fisc./p.iva 06073440486, con sede legale in Via delle Pratella, 3 - 50056 Montelupo fiorentino (FI), avendo effettuato il ribasso maggiore, pari a 21,111%;
 - o **per il Lotto 2 Area Pistoia**, risulta seconda classificata l'offerta dell'Operatore economico SEMP SRL cod.fisc./p.iva 00281510453 con sede legale in Via Catagnina, 4 - 54100 Massa, l'offerta, avendo effettuato il ribasso più alto dopo quello del primo concorrente in classifica, pari al 15,23%, posto che, come rilevato nel verbale di gara in parola, il concorrente primo classificato in entrambi i lotti era il medesimo, pertanto, come previsto al par. 4 della sopra citata lettera di invito, in favore dello stesso può essere avanzata proposta di aggiudicazione per il lotto il cui importo dei lavori comprensivi di oneri della sicurezza è maggiore, ovvero il Lotto 1 Aree Firenze-Prato, stante la volontà della Stazione appaltante di appaltare i due lotti a due aggiudicatari differenti, come stabilito nell'anzidetta lettera di invito;
- nel corso della medesima seduta di gara, il Responsabile del Procedimento di gara, accertata la disponibilità del RUP Ing. Sergio Lami ad intervenire direttamente nella seduta di gara pubblica per valutare l'eventuale necessità di attivazione facoltativa della verifica di congruità a partire dall'offerta classificatasi prima in graduatoria, ha invitato lo stesso a presentarsi in seduta di gara ed il medesimo RUP, viste le offerte presentate, ha dichiarato che il ribasso offerto risulta congruo e che pertanto non avrebbe proceduto ad attivare tale verifica;
- il Responsabile del procedimento di gara, preso atto della dichiarazione del RUP di cui sopra, ha formulato pertanto la proposta di aggiudicazione per:
 - o il Lotto n. 1 in favore della migliore offerta, che risulta quella del concorrente MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL, che ha offerto il ribasso del 21,111%;

- il Lotto n.2 in favore della migliore offerta (dopo quella dell'O.E. MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL), che risulta quella del concorrente SEMP SRL, che ha offerto il ribasso del 15,23%;

Tenuto conto che, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., l'approvazione della proposta di aggiudicazione è adottata dalla Stazione Appaltante a seguito della comunicazione da parte dell'organo competente – comunicazione che nel caso in oggetto è stata effettuata dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche - previa acquisizione, ai sensi del paragrafo 11.1 della Lettera d'invito, da parte del RUP, della verifica sui costi della manodopera e sui requisiti tecnico – professionali degli operatori economici:

- MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL
- SEMP SRL

in favore delle quali è stata formulata la proposta di aggiudicazione;

Preso atto che il RUP, come risulta dal verbale di verifica datato 04.08.2023, sull'idoneità tecnico-professionale e costi della manodopera, in allegato di lettera **"B"**, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, attesta per gli operatori economici:

- MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL che:
 - in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 16 della L.R. Toscana n. 38 del 13/07/2007 e D.Lgs. 81/2008, è stata esperita, con esito positivo, la verifica dell'idoneità tecnico-professionale di cui all'Allegato XVII del D.Lgs. n. 81/2008;
 - in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 95, comma 10, ultimo capoverso e dall'art. 97, comma 5, lett. d) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., è stata esperita, con esito positivo, la verifica dei costi della manodopera indicati in sede di formulazione dell'offerta economica;
- SEMP SRL che:
 - in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 16 della L.R. Toscana n. 38 del 13/07/2007 e D.Lgs. 81/2008, è stata esperita, con esito positivo, la verifica dell'idoneità tecnico-professionale di cui all'Allegato XVII del D.Lgs. n. 81/2008;
 - in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 95, comma 10, ultimo capoverso e dall'art. 97, comma 5, lett. d) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., è stata esperita, con esito positivo, la verifica dei costi della manodopera indicati in sede di formulazione dell'offerta economica;

Ritenuto, quindi, opportuno approvare il verbale delle operazioni di gara dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa, in allegato sotto la lettera **"A"** alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

Preso atto, delle proposte di aggiudicazione, formulate dal Responsabile del procedimento di gara, durante la seduta di gara del 17/07/2023 si procede all'aggiudicazione della *"Procedura negoziata, suddivisa in due lotti, finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro con un unico O.E. per ciascun lotto per i lavori di manutenzione per l'installazione di grandi apparecchiature presso le strutture sanitarie dell'Azienda UsI Toscana centro"* in favore dei seguenti Operatori economici:

- il Lotto n. 1 in favore della migliore offerta, che risulta quella del concorrente MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL, che ha offerto il ribasso del 21,11%;
- il Lotto n. 2 in favore della migliore offerta (dopo quella dell'O.E. MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL), che risulta quella del concorrente SEMP SRL, che ha offerto il ribasso del 15,23%.

Tenuto conto che i suddetti Operatori economici, hanno dichiarato, nella documentazione di gara presentata tramite il sistema telematico START, che intendono subappaltare le seguenti categorie di lavorazioni (per ognuna delle quali dettaglia anche la tipologia di attività) rispettivamente del:

- Lotto 1: Categoria OS30-OS28-OG1-entro e non oltre i limiti di legge;
- Lotto 2: Categoria OG1: subappalto qualificante pari al 100,00% dell'importo della categoria stessa, Categoria OS30-OS28 entro e non oltre i limiti di legge;

Dato atto che, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., sono state eseguite le verifiche, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e speciale di cui all'art. 83 del medesimo decreto legislativo, ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione, come risulta dal verbale in allegato di lettera "C" alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente atto, relativamente agli operatori economici:

- o MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL
- o SEMP SRL

Dato atto, altresì, che la documentazione elencata nel verbale sopra citato, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale da parte degli operatori economici di cui sopra, ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione, è conservata agli atti presso la struttura proponente;

Ritenuto di approvare:

- i Quadri economici dei due lotti di gara, assestati dopo l'aggiudicazione, redatti dal RUP, Ing. Sergio Lami, così rideterminati:

• **Lotto 1 Aree Firenze-Prato:**

Importo lavori a base di gara	% Ribasso	Ribasso	Importo Lavori (ribasso)	Oneri Sicurezza	TOTALE	Somme a disposizione	TOT . Q.E.
1.100.000,00 €	21,111%	232.221,00 €	867.779,00 €	33.000,00 €	900.779,00 €	639.221,00 €	1.540.000,00 €

Tra le somme a disposizione sono ricomprese:

- Incentivo ex.art113 D.LG 50/2016: € 22.660,00
- Fondo salva opere 0.50% ribasso: € 1.161,11
- Ribasso d'asta: € 232.221,00

per una spesa complessiva, rimasta invariata, di € 1.540.000,00;

• **Lotto 2 Aree Prato Pistoia:**

Importo lavori a base di gara	% Ribasso	Ribasso	Importo Lavori (ribasso)	Oneri Sicurezza	TOTALE	Somme a disposizione	TOT . Q.E.
600.000,00 €	15,23%	91.380,00 €	508.620,00 €	18.000,00 €	526.620,00 €	333.380,00 €	860.000,00 €

Tra le somme a disposizione sono ricomprese:

- Incentivo ex.art113 D.LG 50/2016: € 12.360,00
- Fondo salva opere 0.50% ribasso: € 456,90
- Ribasso d'asta: € 91.380,00

per una spesa complessiva, rimasta invariata, di € 860.000,00:

- il Quadro economico complessivo dei due lotti per l'installazione delle grandi apparecchiature di cui trattasi per una spesa complessiva, rimasta invariata, di € 2.400.000,00, di cui:

Importo Lavori	Oneri Sicurezza	Totale	Somme a disposizione	TOT . Q.E.
1.376.399,00 €	51.000,00 €	1.427.399,00 €	972.601,00 €	2.400.000,00 €

allegati “D” alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa;

Ricordato che l'ammontare dovuto per gli incentivi per le funzioni tecniche, ex art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'intervento in argomento, previsto tra le somme a disposizione del Q.E., approvato con Delibera del Direttore Generale n. 813 del 22/06/2023 richiamata in premessa, è pari:

Lotto	Importo Lavori	Totale
1 Aree Firenze-Prato	€ 1.133.000,00	€ 22.600,00
2 Area Pistoia	€ 618.000,00	€ 12.360,00

calcolato applicando le percentuali previste dal regolamento aziendale approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 255 del 01/03/2023;

Dato atto che si procederà alla sottoscrizione per ciascun lotto del contratto Accordo quadro, mediante scrittura privata, secondo lo schema approvato con Delibera del Direttore generale n. 813 del 22/06/2023 richiamata in premessa, previa acquisizione della comunicazione antimafia ai sensi del D.Lgs. 6 settembre 2011, nr. 159, e comunque non prima che sia decorso il termine di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di notifica dell'adozione del presente provvedimento di aggiudicazione ai concorrenti interessati, trasmesse ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.;

Dato atto, inoltre che la spesa derivante dal presente provvedimento pari ad € 1.741.426,78 inclusa Iva (22%) ricompresa nel Quadro economico complessivo sopra descritto, è attribuita al conto patrimoniale “1A02020201 - Fabbricati Indisponibili” e trova copertura nel Piano Investimenti aziendale 2023/2025, adottato con Delibera D.G. n. 815 del 22/06/2023 nelle specifiche autorizzazioni di spesa dettagliate nella Delibera del Direttore Generale n. 813 del 22/06/2023 richiamata in premessa;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza all'adozione del presente provvedimento al fine di rispettare i tempi per l'invio delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.;

Dato atto che il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo dott. Massimo Martellini, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del Procedimento, Donatella Matteoli, I.F. Attività amministrative e procedure negoziate ambito Empoli, procedure di gara ordinarie ambiti Firenze e Empoli e supporto normativo alla struttura, in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare il verbale delle operazioni di gara dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa, in allegato di lettera "A" alla presente determinazione quali parte integrante e sostanziale;

2) di aggiudicare la "Procedura negoziata, suddivisa in due lotti, finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro con un unico O.E. per ciascun lotto per i lavori di manutenzione per l'installazione di grandi apparecchiature presso le strutture sanitarie dell'Azienda UsI Toscana centro", sulla base delle proposte di aggiudicazione formulate dal Rup durante la seduta di gara del 17/07/2023 in favore dei seguenti Operatori economici:

- il Lotto n. 1 in favore della migliore offerta, che risulta quella del concorrente MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL, che ha offerto il ribasso del 21,11%;
- il Lotto n.2 in favore della migliore offerta (dopo quella dell'O.E. MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL), che risulta quella del concorrente SEMP SRL, che ha offerto il ribasso del 15,23%.

in considerazione dell'esito positivo delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e speciale di cui all'art. 83 del medesimo decreto legislativo condotte sull'Operatore economico sopra indicato, come risultante da Verbale dell'istruttoria condotta in merito alle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dell'operatore economico, in allegato di lettera "C", alla presente determinazione quali parte integrante e sostanziale;

3) di approvare:

- i Quadri economici dei due lotti di gara, assestati dopo l'aggiudicazione, redatti dal RUP, Ing. Sergio Lami, così rideterminati:

• Lotto 1 Aree Firenze-Prato:

Importo lavori a base di gara	% Ribasso	Ribasso	Importo Lavori (ribasso)	Oneri Sicurezza	TOTALE	Somme a disposizione	TOT . Q.E.
1.100.000,00 €	21,11%	232.221,00 €	867.779,00 €	33.000,00 €	900.779,00 €	639.221,00 €	1.540.000,00 €

Tra le somme a disposizione sono ricomprese:

- Incentivo ex.art113 D.LG 50/2016: € 22.660,00
- Fondo salva opere 0.50% ribasso: € 1.161,11
- Ribasso d'asta: € 232.221,00

per una spesa complessiva, rimasta invariata, di € 1.540.000,00;

• Lotto 2 Area Pistoia:

Importo lavori a base di gara	% Ribasso	Ribasso	Importo Lavori (ribasso)	Oneri Sicurezza	TOTALE	Somme a disposizione	TOT . Q.E.
600.000,00 €	15,23%	91.380,00 €	508.620,00 €	18.000,00 €	526.620,00 €	333.380,00 €	860.000,00 €

Tra le somme a disposizione sono ricomprese:

- Incentivo ex.art113 D.LG 50/2016: € 12.360,00
- Fondo salva opere 0.50% ribasso: € 456,90
- Ribasso d'asta: € 91.380,00

per una spesa complessiva, rimasta invariata, di € 860.000,00:

- il Quadro economico complessivo dei due lotti per l'installazione delle grandi apparecchiature di cui trattasi per una spesa complessiva, rimasta invariata, di **€ 2.400.000,00**, di cui:

Importo Lavori	Oneri Sicurezza	Totale	Somme a disposizione	TOT . Q.E.
1.376.399,00 €	51.000,00 €	1.376.399,00 €	972.601,00 €	2.400.000,00 €

in allegati di lettera “D” alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa;

4) che si procederà alla sottoscrizione del contratto per ciascun lotto dell'Accordo quadro, mediante scrittura privata, secondo lo schema approvato con Delibera del Direttore generale n. 813 del 22/06/2023 richiamata in premessa, previa acquisizione della comunicazione antimafia ai sensi del D.Lgs. 6 settembre 2011, nr. 159, e comunque non prima che sia decorso il termine di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di notifica dell'adozione del presente provvedimento di aggiudicazione ai concorrenti interessati, trasmesse ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.;

5) che l'ammontare dovuto per gli incentivi per le funzioni tecniche, ex art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'intervento in argomento, previsto tra le somme a disposizione del Q.E., approvato con Delibera del Direttore Generale n. 813 del 22/06/2023 richiamata in premessa, è pari:

Lotto	Importo Lavori	Totale
1 Aree Firenze-Prato	€ 1.133.000,00	€ 22.600,00
2 Area Pistoia	€ 618.000,00	€ 12.360,00

calcolato applicando le percentuali previste dal regolamento aziendale approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 255 del 01/03/2023;

6) di dare atto che la spesa derivante dal presente atto pari ad **€ 1.741.426,78 inclusa Iva (22%)** ricompresa nel Quadro economico complessivo sopra descritto, è attribuita al conto patrimoniale “1A02020201 - Fabbricati Indisponibili” e trova copertura nel Piano Investimenti aziendale 2023/2025, adottato con Delibera D.G. n. 815 del 22/06/2023 nelle specifiche autorizzazioni di spesa dettagliate nella premessa della Delibera del Direttore Generale n. 813 del 22/06/2023 richiamata in premessa;

7) di effettuare le comunicazioni ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 5 lettera a), del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.;

8) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per le motivazioni espresse in narrativa ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

9) di dare atto che ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.lgs n. 104/2010 e ss.sm., avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana, entro 30 gg. decorrenti dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 76, comma 5, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.;

10) pubblicare il presente atto ed i relativi allegati:

- sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii.;
- nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda, sottosezione “Bandi di gara e contratti”, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

11) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

Il Direttore
SOC Appalti e supporto amministrativo
Dr. Massimo Martellini

AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA, SUDDIVISA IN DUE LOTTI, FINALIZZATA ALLA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO EX ART. 54 DEL D.LGS. 50/2016, CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO PER CIASCUN LOTTO

art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in L. 120/2020, così come modificato dal Decreto Legge 77/2021, convertito con modificazioni in L. 108/2021, in deroga all'art. 36, comma 2, lettera d) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm..

LOTTO 1 – AREE FIRENZE - PRATO: CIG 9900167442

LOTTO 2 – AREA PISTOIA: CIG 99011374BA

€ 1.751.000,00 al netto dell'IVA, di cui:

€ 1.700.000,00 Importo dei lavori - soggetto a ribasso d'asta

€ 51.000,00 Importo degli oneri di sicurezza per interferenze - non soggetti al ribasso d'asta

Descrizione dei lotti	CIG	Importo complessivo a base di gara	Importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta	Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
Lotto 1 Aree Firenze-Prato	9900167442	1.133.000,00	1.100.000,00	33.000,00
Lotto 2 Area Pistoia	99011374BA	618.000,00	600.000,00	18.000,00
TOTALE		1.751.000,00	1.700.000,00	51.000,00

Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).

VERBALE N. 1

SEDUTA PUBBLICA DEL 17/07/2023

L'anno duemilaventitre (2023), il giorno 17 del mese di luglio, a Empoli, in Via dei Cappuccini n. 79, presso la stanza 25, II° piano, alle ore 10:30 si riunisce, per la prima seduta pubblica, convocata per le ore 10.30, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina dirigenziale n. 1537 del 26/06/2023, composto come segue:

- *Responsabile del Procedimento di gara:* Dott. Massimo Martellini, Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara:* Sig.ra Marta Conforti in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante:* Dott. Alberto Marceca in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;

PREMESSO CHE:

- con Delibera del DG n.813 del 22/06/2023 "Lavori di manutenzione straordinaria per l'installazione di grandi apparecchiature presso le strutture sanitarie dell'Ausl Toscana centro: approvazione del quadro economico complessivo degli interventi, schema contratto accordo quadro, capitolato speciale d'appalto ed indizione gara di appalto, suddivisa in due lotti, finalizzata alla stipula di accordo quadro per l'affidamento dei lavori";

- è stato approvato, come proposto dal Responsabile Unico del Procedimento Ing. Sergio Lami, nella propria Relazione datata 15/06/2023, allegato **A)** alla deliberazione sopra indicata quale parte integrante e sostanziale:

- il Quadro economico complessivo dei 18 interventi di cui trattasi, allegato A1 alla Relazione del RUP (allegato A alla deliberazione sopra indicata), per un importo totale di € € 2.400.000,00 di cui: € 1.700.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 51.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 649.000,00 per somme a disposizione, risultante dal Quadro Economico (allegato A1 alla relazione sopra indicata), la cui spesa è da attribuire al conto patrimoniale 1A02020201 "Fabbricati indisponibili" e trova copertura sul Piano Investimenti aziendale 2022/2024, adottato con Delibera D.G. n. 552 del 19/05/2022 e rimodulato con Delibera D.G. n. 743 del 29/06/2022 e con Delibera DG n.424 del 29/03/2023, dai quali risulta che la spesa per gli interventi stessi sarà finanziata a valere su autofinanziamento nelle specifiche autorizzazioni di spesa come meglio dettagliate in premessa;

- lo schema contratto accordo quadro, allegato A2 alla Relazione del RUP, ed il capitolato speciale d'appalto, allegato A3 alla Relazione del RUP;

- è stata indetta una gara di appalto, da svolgersi in modalità telematica tramite il Sistema telematico degli Acquisti della Regione Toscana START, per l'affidamento dei relativi lavori, mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. b), della L. n. 120/2020 di conversione con modificazioni del D.L. n. 76/2020, così come modificata dalla L. n. 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. d) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., finalizzata alla stipula di Accordo Quadro ex art. 54 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., suddivisa nel Lotto 1 Aree Firenze-Prato e nel Lotto 2 Area Pistoia, con un unico Operatore economico per ciascun lotto, avente le seguenti caratteristiche:

- Lotto 1 – Aree Firenze-Prato: € 1.133.000,00 di cui € 1.100.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 33.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; i lavori appartengono alla categoria prevalente SIOS OS30 "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi" ed alle categorie scorporabili OS28 "Impianti termici e di condizionamento" ed OG1 "Edifici civili ed industriali";

- Lotto 2 – Area Pistoia: € 618.000,00 di cui € 600.000 per lavori soggetti a ribasso ed € 18.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso; i lavori appartengono alla categoria prevalente SIOS OS30 "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi" ed alle categorie scorporabili OS28 "Impianti termici e di condizionamento" ed OG1 "Edifici civili ed industriali";

- aggiudicazione dell'appalto con il criterio del prezzo più basso con applicazione, ai sensi dell'art. 1, comma 3, ultimo periodo, della Legge n. 120/2020 di conversione con modificazioni del D.L. 76/2020, dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter del D.lgs. 50/2016 e ss.mm., anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque; nel caso in cui le offerte presentate per ciascun lotto siano inferiori a cinque, non si procederà all'esclusione automatica, fermo restando la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità delle offerte ritenute anormalmente basse;

- individuazione di almeno n. 10 operatori economici da invitare alla procedura di gara:

- ricorrendo all'elenco degli operatori economici del Dipartimento Area Tecnica dell'Azienda USL Toscana centro, nel rispetto del principio della rotazione degli inviti e degli affidamenti, aggiornato in ultimo con la sopra richiamata Determinazione dirigenziale n. 868 del 31/03/2023;
- iscrizione alla classe 3 del predetto elenco per la categoria prevalente SIOS OS30 del D.P.R. 207/2010;
- iscrizione nell'indirizzario del Sistema Telematico degli Acquisti Regionale della Toscana (START);

in base alla regolamentazione aziendale vigente in materia e in applicazione di quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. n.

76/2020, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. d) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.. Tali operatori sono indicati nel documento "Operatori economici da invitare individuati nell'elenco aziendale" conservato agli atti della struttura proponente;

-gli Operatori economici invitati potranno partecipare ad entrambi i lotti (Lotto 1 Aree Firenze-Prato, Lotto 2 Area Pistoia), ma se ne potranno aggiudicare uno soltanto;

- nel caso in cui il medesimo concorrente risulti primo classificato in entrambi i lotti, in favore dello stesso verrà avanzata proposta di aggiudicazione per il lotto il cui importo dei lavori comprensivi di oneri della sicurezza è maggiore ovvero il Lotto 1 Aree Firenze-Prato;

- la Stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida presentata per ciascun lotto, purché ritenuta congrua;

- ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm., la Stazione appaltante ha la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

- con Determinazione n. 1537 del 26/06/2023 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, è stato approvato lo schema di lettera di invito con i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta;

- con lettera prot. n. 41981 del 26/06/2023 sono stati invitati a presentare offerta, tramite il Sistema Telematico START, gli operatori economici individuati dal RUP ed elencati nel documento "Elenco Operatori economici da invitare alla procedura di gara" in atti alla SOC Pianificazione, Investimenti e Progetti Speciali;

- il termine per il ricevimento delle offerte indicato nella citata lettera d'invito è stato stabilito per il giorno 17/07/2023 alle ore 10:00, mentre la prima seduta pubblica dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica, è stata prevista per il giorno 17/07/2023, con inizio delle operazioni alle ore 10.30, presso i locali della SOC Appalti e supporto amministrativo, ubicati a Empoli (Fi), in Via dei cappuccini n. 79.

TUTTO CIO' PREMESSO

Constatato che non sono presenti rappresentanti degli Operatori economici concorrenti, il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 10:30, alla presenza degli assistenti deputati all'esame della documentazione amministrativa, dichiara aperta la seduta pubblica, dando inizio alle operazioni di gara che si svolgono mediante procedura telematica per il singolo lotto (Lotto 1 Aree Firenze-Prato e Lotto 2 Area Pistoia), secondo le modalità riportate al par. 8 "Procedura di aggiudicazione" della lettera di invito.

L'Organismo deputato alla verifica della documentazione amministrativa e al controllo delle offerte economiche rileva, quindi, mediante la funzione "Valutazione"- "Buste presentate" del sistema START, che risultano regolarmente pervenute nel termine prescritto dall'anzidetta lettera di invito - ore 10:00 del giorno 17/07/2023 - le seguenti offerte:

Nr	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC
001	SEMP SRL	00281510453	Via Catagnina, 4 54100 Massa semp@pec.it
002	BRACCINI E CARDINI SRL	00497730481	P.zza mascagni, 96 50127 FIRENZE bracciniCARDINI@pec.it

003	MARTINELLI IMPIANTI S.R.L.	01226490462	Via del Poggetto, 439/H 95100 Lucca (LU) pec@pec.martinelli-impianti.it
004	MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL	06073440486	Via delle Pratella, 3 - 50056 Montelupo fiorentino (FI) montelupoluceengineering@legalmail.it

Il Responsabile del Procedimento di gara comunica che le operazioni si potrebbero sviluppare su più sedute pubbliche che, per efficienza, omogeneità e migliore capacità rappresentativa, nel caso in cui si concretizzino, verranno comunque trascritte in un unico verbale sino al completamento della fase di verifica delle buste amministrative:

- con la formazione dell'elenco degli ammessi/esclusi e la formulazione della proposta di aggiudicazione, laddove non vi sia necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio;
- ovvero fino alla formazione dell'elenco degli ammessi/esclusi e alla formulazione della proposta di aggiudicazione nel caso in cui sia necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio e lo stesso si completi nella medesima giornata;
- ovvero fino all'attivazione del soccorso istruttorio, laddove invece l'Organismo di verifica riscontri la presenza di irregolarità/carenze documentali che non possono essere sanate nella medesima giornata.

Di seguito vengono registrate in tabella le date e gli orari della/e seduta/e pubblica/che tenuta/e.

Registro degli orari di svolgimento delle sedute pubbliche necessarie per il compimento delle operazioni di verifica e di valutazione della Busta A) Documentazione Amministrativa

Seduta del 17/07/2023

La seduta pubblica inizia alle ore 10:30, nella stanza 25 al secondo piano della sede di Via dei Cappuccini a Empoli.

La seduta viene sospesa alle ore 12:09 in attesa dell'adozione della determina dirigenziale in merito alle ammissioni/esclusioni alla presente procedura di gara, della pubblicazione della stessa su "Amministrazione Trasparente" e dell'invio delle relative comunicazioni ai concorrenti.

Alle ore 14:36 la seduta viene ripresa e chiusa alle ore 15:25

FASE DI AMMISSIONE ALLA GARA

Il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti procedono all'apertura sul programma START, nella sezione "Valutazione - Esame delle offerte", dei plichi elettronici trasmessi dai concorrenti per partecipare alla gara al fine di riscontrare che al loro interno sia presente la documentazione amministrativa necessaria e valutare la regolarità delle domande di partecipazione, la rispondenza delle stesse alle prescrizioni della lettera di invito (*lex specialis* di gara) e il possesso in capo ai candidati dei requisiti generali e dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali, necessari per la partecipazione alla procedura.

Il Responsabile del Procedimento di gara stabilisce che l'Organismo di verifica procederà con l'apertura delle buste amministrative dei concorrenti secondo l'ordine di presentazione proposto dal sistema START, procedendo dal Lotto 1 Aree Firenze-Prato, come stabilito al par. 8.3 della lettera di invito.

Il Responsabile del procedimento di gara, quindi, verifica che sono pervenute n. 4 (quattro) offerte tramite il sistema START per il Lotto 1 Aree Firenze-Prato:

Nr	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresent ante
001	SEMP SRL	00281510453	Via Catagnina, 4 54100 Massa semp@pec.it	Podestà Andrea
002	BRACCINI E CARDINI SRL	00497730481	P.zza Mascagni, 96 50127 FIRENZE bracciniecardini@pec.it	Braccini Cardini
003	MARTINELLI IMPIANTI S.R.L.	01226490462	Via del Poggetto, 439/H 95100 Lucca (LU) pec@pec.martinelli-impianti.it	Martinelli Marco
004	MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL	06073440486	Via delle Pratella, 3 - 50056 Montelupo fiorentino (FI) montelupolucenteengineering@legal mail.it	Alfaroli Lorenzo

e dà inizio all'esame della documentazione amministrativa pervenuta per il Lotto 1 Area Firenze dai suddetti Operatori economici concorrenti.

Lotto 1 Aree Firenze-Prato

1) SEMP SRL (Operatore economico singolo)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - AmMESSO al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico	SI	//	//	//
Modello A.2.a) "Dichiarazione di partecipazione – Allegato Operatore economico"	SI	//	//	//
Versamento contributo a	SI	//	//	//

Handwritten signature: Martelli

Handwritten signature: Fiori

Handwritten signature: L. Belli

favore ANAC				
A.3. Patto d'integrità	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//
Documentazione amministrativa aggiuntiva	SI	//	//	Attestazione SOA

2) BRACCINI E CARDINI SRL (Operatore economico singolo)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico	SI	//	//	//
Modello A.2.a) "Dichiarazione di partecipazione – Allegato Operatore economico"	SI	//	//	//
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//
A.3. Patto d'integrità		//	//	//
Documentazione amministrativa aggiuntiva	SI	//	//	Attestazione SOA

3) MARTINELLI IMPIANTI S.R.L. (Operatore economico singolo)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)	Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione	
---------------------	---	--	--

			verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	Note
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico	SI	//	//	//
Modello A.2.a) "Dichiarazione di partecipazione – Allegato Operatore economico"	SI	//	//	//
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	NO	SI	//	Richiesta chiarimento: Mancato Doc. Identità del Rappresentante legale
A.3. Patto d'integrità	SI	//	//	//
Documentazione amministrativa aggiuntiva	NO	//	//	//

4) MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL (Operatore economico singolo)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Amnesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio.	Note

		d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI	//	//	//
DGUE dell'operatore economico	SI	//	//	//
Modello A.2.a) "Dichiarazione di partecipazione – Allegato Operatore economico"	SI	//	//	//
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//
A.3. Patto d'integrità	SI	//	//	//
Documentazione amministrativa aggiuntiva	NO	//	//	//

Al termine dell'esame della documentazione contenuta nella busta A), per il Lotto 1 in esame, la documentazione amministrativa dei **CONCORRENTI** offerenti **RISULTA:**

REGOLARE E CONFORME alle prescrizioni della lettera d'invito - e viene quindi contrassegnata come "approvata" su START - per gli operatori individuati nelle sopra riportate tabelle del presente verbale con i numeri:

- 1) **SEMP SRL**
- 2) **BRACCINI E CARDINI SRL**
- 3) **MARTINELLI IMPIANTI S.R.L.**
- 4) **MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL**

che vengono direttamente **AMMESSI** alla successiva fase di gara telematica per il Lotto 1 in esame.

L'Organismo di verifica procede, quindi, a cliccare il tasto "COMPLETA ESAME DOCUMENTAZIONE" relativo al Lotto 1 Aree Firenze-Prato e, successivamente, ad aprire le buste contenenti la documentazione amministrativa relativa al Lotto 2 Area Pistoia.

Viene, dunque, verificato che per il Lotto 2 Area Pistoia sono pervenute n. 4 (quattro) offerte tramite il sistema START:

Nr	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresent ante
001	SEMP SRL	00281510453	Via Catagnina, 4 54100 Massa semp@pec.it	Podestà Andrea
002	BRACCINI E CARDINI SRL	00497730481	P.zza mascagni, 96 50127 FIRENZE bracciniCARDINI@pec.it	Braccini Cardini
003	MARTINELLI IMPIANTI S.R.L.	01226490462	Via del Poggetto, 439/H 95100 Lucca (LU) pec@pec.martinelli-impianti.it	Martinelli Marco

004	MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL	06073440486	Via delle Pratella, 3 - 50056 Montelupo fiorentino (FI) montelupoluceengineering@legalmail.it	Alfaroli Lorenzo
-----	--------------------------------	-------------	--	------------------

e viene dato inizio all'esame della documentazione amministrativa pervenuta per il Lotto 2 in esame dai suddetti Operatori economici concorrenti.

Lotto 2 Area Pistoia

L'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica verifica che per i n.4 (quattro) Operatori economici che hanno presentato offerta anche per il Lotto 1 Area Firenze e la cui documentazione di gara, comune a tutti i lotti, è stata approvata su START all'esito dell'esame eseguito per il Lotto 1, la stessa risulta "già approvata", pertanto, non occorrerà esaminarla nuovamente.

L'Organismo, dunque, procederà all'esame della documentazione specifica di lotto (versamento contributo ANAC e PASSOE) per i n. 4 concorrenti sopra citati

1) SEMP SRL (Operatore economico singolo)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//

2) BRACCINI E CARDINI SRL (Operatore economico singolo)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)	Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare")	

			sulla Piattaforma START)	
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	Note
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//

3) MARTINELLI IMPIANTI S.R.L. (Operatore economico singolo)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	Note
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	NO	SI	//	Richiesta chiarimento: Mancato Doc. Identità del Rappresentante legale

Martelli
Sen
Verdini

4) MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL (Operatore economico singolo)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Versamento contributo a favore ANAC	SI	//	//	//
PASSOE	SI	//	//	//

L'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica dà atto che – come prescritto nella lettera di invito, al par. 6 "Modalità di presentazione delle offerte", sub 6.3) A.2 "Documento di Gara Unico Europeo – DGUE", a pag. 18, dove veniva richiesta la sola compilazione della sezione α della parte IV del DGUE – tutti i concorrenti, in entrambi i lotti di gara, hanno risposto affermativamente alla domanda contenuta nella sezione α della parte IV del DGUE, indicando in tal modo di soddisfare tutti i criteri di selezione richiesti. Dà atto, inoltre, di non aver verificato le dichiarazioni rilasciate da alcuni operatori economici in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., nel modello "A2 – Documento di gara unico europeo - DGUE", Parte IV, Sezioni A, B, C e D.

Al termine dell'esame della documentazione contenuta nella busta A), per il Lotto 2 in esame, la documentazione amministrativa dei **CONCORRENTI** offerenti **RISULTA:**

- **REGOLARE E CONFORME** alle prescrizioni della lettera di invito per gli operatori individuati nelle sopra riportate tabelle del presente verbale con i numeri:

- 1) SEMP SRL
- 2) BRACCINI E CARDINI SRL
- 3) MARTINELLI IMPIANTI S.R.L.
- 4) MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL

la cui documentazione di gara, comune a tutti i lotti, era già stata approvata all'esito dell'esame della stessa per il Lotto 1 Area Firenze, mentre viene contrassegnata come "approvata" su START la documentazione specifica di lotto (versamento contributo ANAC e PASSOE),

che vengono direttamente **AMMESSI** alla successiva fase di gara telematica per il Lotto 2 in esame;

Al termine dell'esame della documentazione contenuta nella busta A), anche, la documentazione amministrativa di gara comune a tutti i lotti e specifica di ciascun lotto, per tutti i CONCORRENTI offerenti, RISULTA REGOLARE E CONFORME alle prescrizioni della lettera d'invito, entrambi i lotti, **TUTTI I CONCORRENTI** risultano **AMMESSI** alla successiva fase di gara.

Conseguentemente, per il Lotto 2 Area Pistoia, la procedura telematica viene avanzata sul sistema tramite la fase "Completa esame della documentazione" e viene data pubblica lettura dei nomi dei concorrenti ammessi alla successiva fase di gara, per l'apertura della busta economica, così come nell'allegato A), punto 3, al presente verbale.

Come previsto al par. 8.2, punto 3), della lettera d'invito, considerata conclusa la fase di valutazione della documentazione amministrativa per entrambi i lotti, il Responsabile del Procedimento di gara, con il Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, procede ad adottare il provvedimento di ammissione/esclusione di cui all'art. 76, comma 2-bis del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., alla pubblicazione dello stesso nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet aziendale e conseguenti adempimenti di comunicazione previsti dal medesimo articolo, a mezzo PEC tramite la mail procurement@socappalti.it previa formazione dell'"Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi" (allegato al presente verbale), dove sono riportati:

- al punto 1) l'Elenco degli operatori economici invitati alla procedura di gara;
- al punto 2) l'Elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta;
- al punto 3) l'Elenco degli operatori economici ammessi alle successive fasi di gara con motivazioni sintetiche;
- al punto 4) l'Elenco degli operatori economici esclusi dalle successive fasi di gara con motivazioni.

Alle ore 12:09 la seduta pubblica viene sospesa, in attesa dell'adozione della determinazione amministrativa della pubblicazione della stessa su "Amministrazione Trasparente" e dell'invio delle relative comunicazioni ai concorrenti.

La riapertura della seduta è stimata per le ore 14:30.

La seduta viene riaperta alle ore 14:36.

Il Responsabile del Procedimento di gara dà atto che è stata adottata la determinazione amministrativa che la pubblicazione della stessa nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito aziendale dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e gli invii delle comunicazioni agli ammessi/esclusi dell'art. 76, comma 2-bis, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm., con inoltro a mezzo PEC tramite Servizio Sanitario sono stati effettuati.

L'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica procede come previsto al par. 8.3, sub 4 della lettera d'invito, all'apertura sul sistema START della busta "B" contenente il documento "Offerta economica" per verificarne la regolarità formale, per il Lotto 1 Aree Firenze-Prato.

Verifica delle offerte economiche ammesse per Lotto 1 Aree Firenze-Prato

Il Responsabile del Procedimento di gara dà lettura dei documenti "Offerta economica" per i concorrenti ammessi e che di seguito si trascrivono:

Lotto 1 Area Firenze

Allegato A) elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi, esclusi

AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA, SUDDIVISA IN DUE LOTTI, FINALIZZATA ALLA STIPULA DI UN ACCORDO QUADRO EX ART. 54 DEL D.LGS. 50/2016, CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO PER CIASCUN LOTTO

art. 1, comma 2, lett. b), del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in L. 120/2020, così come modificato dal Decreto Legge 77/2021, convertito con modificazioni in L. 108/2021, in deroga all'art. 36, comma 2, lettera d) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm..

LOTTO 1 – AREE FIRENZE - PRATO: CIG 9900167442

LOTTO 2 – AREA PISTOIA: CIG 99011374BA

1) Elenco degli operatori economici invitati alla procedura di gara per entrambi i lotti:

Nr	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresent ante
1	ELETTRICA SYSTEM SRL	02798630659	Via Gaudio Maiori snc 84013 CAVA DEI TIRRENI (SA)	Matoni Raffaele Senatore Rosario
2	MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL	06073440486	Via delle Pratella, 3 - 50056 Montelupo fiorentino (FI)	Alfaroli Lorenzo
3	ALDERIGHI IMPIANTI SRL	05013040489	Via dei Ceramisti, 46 Lastra A Signa	Alderighi Leonardo
4	"G. TONIOLO" Impianti e Lavori Edili Società Cooperativa	00825150535	Via G.B. Finetti, 14 58100 Grosseto (GR)	Rustichini Elisa
5	BALDASSARI IMPIANTI ELETTRICI	00488310467	Via Tazio Nuvolari Fraz. Carraia n. 41 55061 CAPANNORI (LU)	Baldassari Stefano
6	O.L.V. Srl	02144490485	Via Volontari della Libertà, 25 50053 EMPOLI	Orlandi Massimo
7	MASI SPA	03876980487	Via Aretina, 240, b/c 50136 FIRENZE	Trespoli Marco
8	SEMP SRL	00281510453	Via Catagnina, 4 54100 Massa	Podestà Andrea
9	MONTESI IMPIANTI DI MONTESI ANDREA & C. S.A.S.	01128860507	Via Aldo Moro, 21 56010 Vico Pisano (PI)	Montesi Andrea
10	MARTINELLI IMPIANTI S.R.L.	01226490462	Via del Poggetto, 439/H 95100 Lucca (LU)	Martinelli Marco
11	C.E.I.S. SOC. COOP.	00155660525	Via Leonida Cialfi, 27 53100 Siena (SI)	Periciccioli Michele
12	BRACCINI E CARDINI SRL	00497730481	P.zza mascagni, 96 50127 FIRENZE	Braccini Cardini

2) Elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta:

Lotto 1 Aree Firenze-Prato

Nr	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	SEMP SRL	00281510453	Via Catagnina, 4 54100 Massa	Podestà Andrea
2	BRACCINI E CARDINI SRL	00497730481	P.zza mascagni, 96 50127 FIRENZE	Braccini Cardini
3	MARTINELLI IMPIANTI S.R.L.	01226490462	Via del Poggetto, 439/H 95100 Lucca (LU)	Martinelli Marco
4	MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL	06073440486	Via delle Pratella, 3 - 50056 Montelupo fiorentino (FI)	Alfaroli Lorenzo

Lotto 2 Area Pistoia

Nr	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	SEMP SRL	00281510453	Via Catagnina, 4 54100 Massa	Podestà Andrea
2	BRACCINI E CARDINI SRL	00497730481	P.zza mascagni, 96 50127 FIRENZE	Braccini Cardini
3	MARTINELLI IMPIANTI S.R.L.	01226490462	Via del Poggetto, 439/H 95100 Lucca (LU)	Martinelli Marco
4	MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL	06073440486	Via delle Pratella, 3 - 50056 Montelupo fiorentino (FI)	Alfaroli Lorenzo

3) Elenco degli operatori economici ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche:

Lotto 1 Aree Firenze-Prato

Nr	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Motivazioni sintetiche
1	SEMP SRL	00281510453	Via Catagnina, 4 54100 Massa	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito
2	BRACCINI E CARDINI SRL	00497730481	P.zza mascagni, 96 50127 FIRENZE	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito
3	MARTINELLI	01226490462	Via del Poggetto, 439/H	Documentazione

	IMPIANTI S.R.L.		95100 Lucca (LU)	amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito
4	MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL	06073440486	Via delle Pratella, 3 - 50056 Montelupo fiorentino (FI)	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito

Lotto 2 Area Pistoia

Nr	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Motivazioni sintetiche
1	SEMP SRL	00281510453	Via Catagnina, 4 54100 Massa	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito
2	BRACCINI E CARDINI SRL	00497730481	P.zza mascagni, 96 50127 FIRENZE	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito
3	MARTINELLI IMPIANTI S.R.L.	01226490462	Via del Poggetto, 439/H 95100 Lucca (LU)	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito
4	MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL	06073440486	Via delle Pratella, 3 - 50056 Montelupo fiorentino (FI)	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito

Montelloni
Scuro
Corbelli

4) Elenco degli operatori economici esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni:

Lotto 1 Area Firenze

Nr.	DENOMINAZIONE CONCORRENTE	P.IVA/ CODICE FISCALE	INDIRIZZO	PEC	MOTI VAZIO NI
//	//	//	//	//	//

Lotto 2 Area Pistoia

Nr.	DENOMINAZIONE CONCORRENTE	P.IVA/ CODICE FISCALE	INDIRIZZO	PEC	MOTI VAZIO NI
//	//	//	//	//	//

Handwritten signatures:
 - Top: *Marcell*
 - Middle: *Am*
 - Bottom: *Corbelli*

Allegato B Classifiche di gara

Lotto 1 Aree Firenze-Prato

014650/2023 Lavori di manutenzione straordinaria per l'installazione di grandi apparecchiature presso le strutture sanitarie dell'Ausl Toscana centro

Lavori di manutenzione straordinaria per l'installazione di grandi apparecchiature presso le strutture sanitarie dell'Ausl Toscana centro" - Lotto 1 Aree Firenze-Prato

CIG: 9900167442

Importo comprensivo di oneri di sicurezza: € 1.133.000,000

Fase 1 AMMINISTRATIVA	Fase 2 TECNICA	Fase 3 ECONOMICA	Fase 4 CLASSIFICA
---------------------------------	--------------------------	----------------------------	-----------------------------

Punteggi

NASCONDI I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI >

SCARICA CLASSIFICA

Fornitore	Offerta economica	Azioni
(00-0004) MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL Nascondi i dettagli >	€ 900.779,000 Ribasso percentuale 21,111 % Importo offerto al netto dell'IVA € 867.779,000 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 13.000,000 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 357.524,950 Componenti non ribassabili al netto dell'IVA € 33.000,000	BI SIGILLA
(00-0001) S.E.M.P. S.R.L. Nascondi i dettagli >	€ 987.470,000 Ribasso percentuale 13,230 % Importo offerto al netto dell'IVA € 954.470,000 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 28.000,000 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 382.000,000 Componenti non ribassabili al netto dell'IVA € 33.000,000	BI SIGILLA
(00-0002) BRACCINI E CARDINI SRL Nascondi i dettagli >	€ 1.075.250,000 Ribasso percentuale 5,250 % Importo offerto al netto dell'IVA € 1.042.250,000 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 10.750,000 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 430.100,000 Componenti non ribassabili al netto dell'IVA € 33.000,000	BI SIGILLA
(00-0003) MARTINELLI IMPIANTI SRL Nascondi i dettagli >	€ 1.108.800,000 Ribasso percentuale 2,200 % Importo offerto al netto dell'IVA € 1.075.800,000 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 10.758,000 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 440.000,000 Componenti non ribassabili al netto dell'IVA € 33.000,000	BI SIGILLA

Montellu

Scm

Volpi

Lotto 2 Area Pistoia

014650/2023 Lavori di manutenzione straordinaria per l'installazione di grandi apparecchiature presso le strutture sanitarie dell'Ausl Toscana centro

Lavori di manutenzione straordinaria per l'installazione di grandi apparecchiature presso le strutture sanitarie dell'Ausl Toscana centro. Lotto 2 Area Pistoia

CIG : 99011374BA

Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 618.000,000

Fase 1 AMMINISTRATIVA	Fase 2 TECNICA	Fase 3 ECONOMICA	Fase 4 CLASSIFICA
Punteggi			
NASCONDI DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI ^			
SCARICA CLASSIFICA			
Fornitore	Offerta economica		Azioni
(ID:0004) MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL Nascondi i dettagli ^	€ 497.262,000 Ribasso percentuale 20,123 % Importo offerto al netto dell'IVA € 479.262,000 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 7.000,000 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 197.455,950 Componenti non ribassabili al netto dell'IVA € 18.000,000		DESIGNA
(ID:0001) S.E.M.P. S.R.L. Nascondi i dettagli ^	€ 526.620,000 Ribasso percentuale 15,230 % Importo offerto al netto dell'IVA € 508.620,000 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 15.000,000 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 203.000,000 Componenti non ribassabili al netto dell'IVA € 18.000,000		DESIGNA
(ID:0002) BRACCINI E CARDINI SRL Nascondi i dettagli ^	€ 586.500,000 Ribasso percentuale 5,250 % Importo offerto al netto dell'IVA € 568.500,000 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 5.865,000 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 234.600,000 Componenti non ribassabili al netto dell'IVA € 18.000,000		DESIGNA
(ID:0003) MARTINELLI IMPIANTI SRL Nascondi i dettagli ^	€ 604.800,000 Ribasso percentuale 2,200 % Importo offerto al netto dell'IVA € 586.800,000 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 5.868,000 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 240.000,000 Componenti non ribassabili al netto dell'IVA € 18.000,000		DESIGNA

Monteluci

Leu

Loceaf

Empoli, li 04.08.2023

Prot. \\\

Al Direttore S.O.C Appalti e supporto amministrativo
Dott. Massimo Martellini
SUA SEDE

Azienda USL Toscana centro



OGGETTO: Procedura negoziata, suddivisa in due lotti, finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro con un unico operatore economico per ciascun lotto per i "Lavori di installazione di grandi apparecchiature presso le strutture sanitarie dell'AUSL TOSCANA CENTRO"

LOTTO 1 – AREE FIRENZE - PRATO: CIG 9900167442

LOTTO 2 – AREA PISTOIA: CIG 99011374BA

VERIFICA IDONEITA' TECNICO-PROFESSIONALE E COSTI DELLA MANODOPERA art. 16 L. 38/2007 e art. 97 comma 5 lett. d), ai sensi dell'art. 95, comma 10, ultimo capoverso del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.

In riferimento alla procedura in oggetto, in adempimento a quanto riportato al paragrafo 11, sub 11.1, della relativa lettera d'invito, vista la proposta di aggiudicazione formulata a conclusione delle operazioni di gara della seduta del 17/07/2023

COMUNICO

di aver eseguito le verifiche sui requisiti tecnico-professionali previste dall'art. 16 della Legge Regionale 38/2007 e sui requisiti richiesti dall'art.95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. dichiarati dai concorrenti.

1) REQUISITI TECNICO-PROFESSIONALI ART. 16 DELLA LEGGE REGIONALE 38/2007:

- in relazione: al **LOTTO 1 – AREE FIRENZE - PRATO: CIG 9900167442**, sono state completate le verifiche sul concorrente oggetto di proposta di aggiudicazione del lotto in parola, **MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL**, Via delle Pratella, 3 - 50056 Montelupo fiorentino (FI) – Partita IVA/Codice Fiscale 0607344048, in merito ai requisiti di idoneità tecnico – professionale. Ai sensi dell'art. 16 L.R. Toscana nr. 38/2007, sono stati verificati:

- il documento di valutazione dei rischi (DVR), ai sensi degli articoli 17, comma 1, lett. a) e 28 del D.Lgs. n. 81/2008: **documentazione adeguata;**
- la nomina del Responsabile del servizio di prevenzione e protezione aziendale, in conformità a quanto previsto dagli articoli 17, comma 1, lett. b) e 31 del D.Lgs. n. 81/2008: **documentazione adeguata;**
- la nomina del medico competente, in conformità a quanto previsto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 81/2008, nei casi previsti dall'art. 41 dello stesso decreto: **documentazione adeguata;**
- la formazione dei lavoratori in materia di sicurezza e di salute, ai sensi dell'articolo 37 del D.Lgs. 81/2008: **documentata adeguata.**

- al **LOTTO 2 – AREA PISTOIA: CIG 99011374BA**, sono state completate le verifiche sul concorrente oggetto di proposta di aggiudicazione del lotto in parola, **SEMP SRL**, Via Catagnina, 4 54100 Massa – Partita IVA/Codice Fiscale 00281510453, in merito ai requisiti di idoneità tecnico – professionale. Ai sensi dell'art. 16 L.R. Toscana nr. 38/2007, sono stati verificati:

Direttore
Dipartimento Area Tecnica
Ing. Sergio Lami

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

Telefono 0571702805

e-mail
dipartimento.areatecnica@uslcentro.toscana.it

pec
areatecnica.uslcentro@postacert.toscana.it

- il documento di valutazione dei rischi (DVR), ai sensi degli articoli 17, comma 1, lett. a) e 28 del D.Lgs. n. 81/2008: **documentazione adeguata**;
- la nomina del Responsabile del servizio di prevenzione e protezione aziendale, in conformità a quanto previsto dagli articoli 17, comma 1, lett. b) e 31 del D.Lgs. n. 81/2008: **documentazione adeguata**;
- la nomina del medico competente, in conformità a quanto previsto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 81/2008, nei casi previsti dall'art. 41 dello stesso decreto: **documentazione adeguata**;
- la formazione dei lavoratori in materia di sicurezza e di salute, ai sensi dell'articolo 37 del D.Lgs. 81/2008: **documentata adeguata**.

2) REQUISITI RICHIESTI DALL'ART. 95, COMMA 10 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.:

- in relazione al **LOTTO 1 – AREE FIRENZE - PRATO: CIG 9900167442**, sono state completate le verifiche sul concorrente oggetto di proposta di aggiudicazione del lotto in parola, **MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL**, Via delle Pratella, 3 - 50056 Montelupo fiorentino (FI) – Partita IVA/Codice Fiscale 0607344048, in merito ai requisiti Verifica, ai sensi del comma 10 dell'art. 95 ultimo capoverso D.Lgs. n. 50/2016, del rispetto di quanto previsto all'art. 97, comma 5, lettera d):

Il concorrente ha presentato con sua nota del 26/07/2023 il costo totale della manodopera pari ad Euro 357.524,35 con un numero di ore di lavoro totali previste per l'appalto in oggetto pari a 15.530, così ripartite:

- Operaio 3° livello (2 unità) – Contratto Edile Industria, ore di lavoro per unità n. 1.800, costo orario dichiarato pari ad € 28,89;
- Operaio 2° livello (1 unità) – Contratto Edile Industria, ore di lavoro per unità n. 880, costo orario dichiarato pari ad € 26,82;
- Operaio 1° livello (1 unità) – Contratto Edile Industria, ore di lavoro per unità n. 800, costo orario dichiarato pari ad € 24,15;
- Operaio livello C1 (3 unità) – Contratto Metalmeccanici Industria, ore di lavoro per unità n. 2050, costo orario dichiarato pari ad € 21,53;
- Operaio livello D1 (2 unità) – Contratto Metalmeccanici Industria, ore di lavoro per unità n. 2050, costo orario dichiarato pari ad € 19,07;

Da una verifica eseguita comparando i costi della manodopera presentati con i parametri di riferimento dei rispettivi CCNL, si evidenzia che i costi della manodopera rispettano tali retribuzioni.

- in relazione al **LOTTO 2 – AREA PISTOIA: CIG 99011374BA**, sono state completate le verifiche sul concorrente oggetto di proposta di aggiudicazione del lotto in parola, **SEMP SRL**, Via Catagnina, 4 54100 Massa – Partita IVA/Codice Fiscale 00281510453, in merito ai requisiti Verifica, ai sensi del comma 10 dell'art. 95 ultimo capoverso D.Lgs. n. 50/2016, del rispetto di quanto previsto all'art. 97, comma 5, lettera d):

Il concorrente ha presentato con sua nota del 25/07/2023 il costo totale della manodopera pari ad Euro 203.000,00 con un numero di ore di lavoro totali previste per l'appalto in oggetto pari a 8.492,52 così ripartite:

- Operaio Specializzato (2 unità) – Contratto Metalmeccanico-Artigiano operaio spec.3° livello, ore di lavoro per unità n. 1.109,79, costo orario dichiarato pari ad € 25,23;
- Operaio Qualificato (3 unità) – Contratto Metalmeccanico-Artigiano operaio spec.4° livello, ore di lavoro per unità n. 1.154,98, costo orario dichiarato pari ad € 23,81.

- Operaio Comune (3 unità) – Metalmeccanico-Artigiano operaio spec.5^livello ore di lavoro per unità n.936,00, costo orario dichiarato pari ad € 22,97.

Da una verifica eseguita comparando i costi della manodopera presentati con i parametri di riferimento dei rispettivi CCNL, si evidenzia che i costi della manodopera rispettano tali retribuzioni.

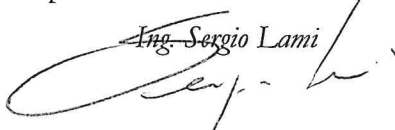
CONCLUDO

pertanto, che per quanto sopra rilevato, le verifiche sui requisiti tecnico-professionali previste dall'art. 16 della Legge Regionale 38/2007 e sui requisiti richiesti dall'art.95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. effettuate sui suddetti O.E. risultano regolari e valide ai fini delle successive aggiudicazioni dei due lotti oggetto della procedura di gara.

Si trasmette la presente per gli adempimenti conseguenti.

Distinti saluti.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Sergio Lami


Azienda USL Toscana centro



Direttore
Dipartimento Area Tecnica
Ing. Sergio Lami

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

Telefono 0571702805

e-mail
dipartimento.areatecnica@uslcentro.toscana.it

pec
areatecnica.uslcentro@postacert.toscana.it

Empoli, li 26.07.2023

Azienda USL Toscana centro

Procedura negoziata, suddivisa in due lotti, finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro con un unico operatore economico per ciascun lotto per i "Lavori di installazione di grandi apparecchiature presso le strutture sanitarie dell'AUSL TOSCANA CENTRO"

LOTTO 1 – AREE FIRENZE - PRATO: CIG 9900167442

LOTTO 2 – AREA PISTOIA: CIG 99011374BA

Verbale dell'istruttoria condotta in merito alle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale dagli operatori economici:

- Lotto 1 Aree Firenze-Prato: MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL, Via delle Pratella, 3 - 50056 Montelupo fiorentino (FI) – Partita IVA/Codice Fiscale 0607344048;
- Lotto 2 Area Pistoia: SEMP SRL, Via Catagnina, 4 54100 Massa – Partita IVA/Codice Fiscale 00281510453.



Il giorno 26.07.2023 il Dott. Alberto Marceca, Assistente Amministrativo assegnato alla SOC Appalti e Supporto Amministrativo, ha proceduto a concludere la ricognizione della documentazione acquisita principalmente tramite il sistema FVOE, nell'ambito dell'istruttoria condotta in merito alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara dagli operatori economici:

1) MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL, Via delle Pratella, 3 - 50056 Montelupo fiorentino (FI) – Partita IVA/Codice Fiscale 0607344048 :
ELENCO DELLA DOCUMENTAZIONE ACQUISITA

Requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.

1) Documento Unico di Regolarità Contributiva nei confronti di INPS e INAIL acquisito tramite il portale www.inail.it con validità fino al 10/10/2023 REGOLARE nei confronti di INPS e INAIL;

2) Visura della Società presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Firenze estratta dal Registro Imprese in data 24/07/2023 tramite il sito <https://telemaco.infocamere.it/> e visura estratta dal sito VerifichePA di Infocamere del 27/07/20223 dalla quale non risultano procedure concorsuali in corso o pregresse;

3) Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato del 22/07/2023, acquisito tramite il portale FVOE, dal quale risulta: NULLA;

4) Certificato del Casellario Giudiziale per "Amministratori", "direttori tecnici" rilasciati in data 20/07/2023 ed acquisiti tramite il sistema FVOE, dai quali risulta: NULLA;

5) Certificato di regolarità fiscale, acquisito tramite il portale FVOE, ed elaborato in data 20/07/2023, dal quale risulta che la posizione è REGOLARE;

6) Verifica delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese A.N.A.C. acquisita tramite il portale FVOE in data 24/07/2023: SONO PRESENTI ANNOTAZIONI non rilevanti ai fini della presente procedura;

7) Assoggettabilità alla legge 12 marzo 1999 n. 68: L'O.E. risulta essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili secondo la comunicazione ricevuta da A.R.T.I. Toscana;

Requisiti di ordine speciale, di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., richiesti dal Responsabile Unico del Procedimento:

Requisiti di idoneità

- iscrizione nel registro delle imprese per attività coerenti con quelle oggetto della procedura di gara di cui trattasi come da visura camerale sopra riportata;

Requisiti di capacità economica e finanziaria e tecniche-professionali

- Attestazione SOA: attestazione nr. 45120/17/00, data scadenza validità quinquennale 14/10/2026.



2) SEMP SRL, Via Catagnina, 4 54100 Massa – Partita IVA/Codice Fiscale 00281510453

ELENCO DELLA DOCUMENTAZIONE ACQUISITA

Requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.

1) Documento Unico di Regolarità Contributiva nei confronti di INPS e INAIL acquisito tramite il portale www.inail.it con validità fino al 11/10/2023 REGOLARE nei confronti di INPS e INAIL;

2) Visura della Società presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Firenze estratta dal Registro Imprese in data 24/07/2023 tramite il sito <https://telemaco.infocamere.it/> e visura estratta dal sito VerifichePA di Infocamere del 27/07/20223 dalla quale non risultano procedure concorsuali in corso o pregresse;

3) Certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato del 26/07/2023, acquisito tramite il portale FVOE, dal quale risulta: NULLA;

4) Certificato del Casellario Giudiziale per "Amministratori", "direttori tecnici" rilasciati in data 19/07/2023 ed acquisiti tramite il sistema FVOE, dai quali risulta: NULLA;

5) Certificato di regolarità fiscale, acquisito tramite il portale FVOE, ed elaborato in data 20/07/2023, dal quale risulta che la posizione è REGOLARE;

6) Verifica delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese A.N.A.C. acquisita tramite il portale FVOE in data 24/07/2023: NON SONO PRESENTI ANNOTAZIONI;

7) Assoggettabilità alla legge 12 marzo 1999 n. 68: Non assoggettabilità alla legge 12 marzo 1999 n. 68 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili dichiarata nel DGUE presentato dall'operatore economico in sede di partecipazione alla procedura di gara in quanto ai fini del calcolo del computo il numero di dipendenti risulta inferiore a 15; tale dichiarazione è stata confermata sia con nota da parte dell'O.E. che ha fornito il dettaglio relativo al personale non soggetto al calcolo del computo, sia dalla comunicazione ricevuta da A.R.T.I. Toscana, conservati agli atti d'ufficio;

Requisiti di ordine speciale, di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., richiesti dal Responsabile Unico del Procedimento:

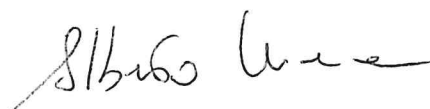
Requisiti di idoneità

- iscrizione nel registro delle imprese per attività coerenti con quelle oggetto della procedura di gara di cui trattasi come da visura camerale sopra riportata;

Requisiti di capacità economica e finanziaria e tecniche-professionali

- Attestazione SOA: attestazione nr. 62526/10/00, data scadenza validità quinquennale 09/11/2026.

Alberto Marceca
SOC Appalti e supporto amministrativo



Donatella Matteoli
I.F. Attività amministrative e procedure negoziate
ambito Empoli, procedure di gara ordinarie ambiti
Firenze ed Empoli e supporto normativo alla
struttura



VISTO

Dott. Massimo Martellini
Responsabile del Procedimento di Gara
Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo



Azienda USL Toscana centro



Allegato D)

ACCORDO QUADRO LAVORI DI

Installazione di grandi apparecchiature presso le strutture sanitarie dell'AUSLTc

LOTTO 1 – AREE FIRENZE - PRATO: CIG 9900167442

LOTTO 2 – AREA PISTOIA: CIG 99011374BA

QUADRO ECONOMICO

ASSESTATO

Quadro economico complessivo per la realizzazione degli interventi facente parte del LOTTO 1-Area Firenze-Prato:

Opere	Importo a base di gara	Assestato
Opere edili	€ 330.000,00	€ 260.333,70
Impianti meccanici	€ 330.000,00	€ 260.333,70
Impianti elettrici e speciali	€ 440.000,00	€ 347.111,60
TOTALE	€ 1.100.000,00	€ 867.779,00
Oneri sicurezza	€ 33.000,00	€ 33.000,00
TOTALE Lavori	€ 1.133.000,00	€ 900.779,00
Somme a disposizione	€ 407.000,00	€ 639.221,00
		Di cui: - Incentivo ex.art113 D.LG 50/2016: € 22.660,00 - Fondo salva opere 0.50% ribasso: € 1.161,11 - Ribasso d'asta: € 232.221,00
IMPORTO TOTALE	€ 1.540.000,00	€ 1.540.000,00

Quadro economico complessivo per la realizzazione degli interventi facente parte del LOTTO 2 -Area Pistoia:

Opere	Importo a base di gara	Assestato
Opere edili	€ 240.000,00	€ 203.448,00
Impianti meccanici	€ 180.000,00	€ 152.586,00
Impianti elettrici e speciali	€ 180.000,00	€ 152.586,00
TOTALE	€ 600.000,00	€ 508.620,00
Oneri sicurezza	€ 18.000,00	€ 18.000,00
TOTALE Lavori	€ 618.000,00	€ 526.620,00
Somme a disposizione	€ 242.000,00	€ 333.380,00
		Di cui: - Incentivo ex.art113 D.LG 50/2016: € 12.360,00 - Fondo salva opere 0.50% ribasso: € 456,90 - Ribasso d'asta: € 91.380,00
IMPORTO TOTALE	€ 860.000,00	€ 860.000,00

Quadro economico complessivo per la realizzazione degli interventi:

Opere	Importo a base di gara	Assestato
Opere edili	€ 510.000,00	€ 463.781,70
Impianti meccanici	€ 510.000,00	€ 412.919,70
Impianti elettrici e speciali	€ 680.000,00	€ 499.697,60
TOTALE	€ 1.700.000,00	€ 1.376.399,00
Oneri sicurezza	€ 51.000,00	€ 51.000,00
TOTALE Lavori	€ 1.751.000,00	€ 1.427.399,00
Somme a disposizione	€ 649.000,00	€ 970.983,00
		Di cui: - Incentivo ex.art113 D.LG 50/2016: € 35.020,00 - Fondo salva opere 0.50% ribasso: € 1.618,01 - Ribasso d'asta: € 323.601,00
IMPORTO TOTALE	€ 2.400.000,00	€ 2.400.000,00

