

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2255
Data del provvedimento	10-10-2023
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	Servizi tecnici relativi al Rinnovo periodico di conformità antincendio di attività soggette ai controlli di prevenzione incendi presenti presso quattro strutture aziendali dell'area pistoiese. CIG: Z233C3C9B0. Affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs 36/2023 a favore dell'operatore economico Ing. Andrea Landi di Pisa.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PISTOIA
Direttore della Struttura	TESI ERMES
Responsabile del procedimento	ADILARDI ALESSANDRO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
10.785,42	Altri servizi non sanitari da privati	3B030173	2023

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	4	Relazione del Responsabile Unico di Progetto.

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.r. 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

Richiamata la delibera n. 1481 del 16/12/2022 di conferimento dell’incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Vista la delibera del Direttore Generale n.1585 del 30/12/2022 con cui sono stati attribuiti gli incarichi di direzione delle Aree ed affidato l’incarico di Direttore dell’Area Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Pistoia all’Ing. Ermes Tesi, con decorrenza dal 01/01/2023, per la durata di tre anni;

Vista la delibera del Direttore Generale n. 683 del 31/05/2023 con cui viene conferita all’Ing. Ermes Tesi, direttore dell’Area Manutenzione e gestione investimenti Pistoia, nel Dipartimento Area Tecnica, la direzione della SOC Gestione investimenti Pistoia e la direzione ad interim della SOC Manutenzione immobili Pistoia;

Visto il D.Lgs. 36 del 31.3.2023, “Codice dei contratti pubblici” ed in particolare l’art. 50, comma 1, lettere a) e b) D.Lgs. 36 del 31.3.2023;

Ricordato che per i procedimenti in interesse, ai sensi dell’art. 5 del L. n. 241/1990 e s.m. e i., oltre che dell’art 15 del D.Lgs n. 36/2023 il dirigente preposto dell’Area Manutenzioni e Gestione Investimenti, nella persona dell’Ing. Ermes Tesi ha nominato il Responsabile unico di Progetto nella persona del Ing. Alessandro Adilardi con nota 20/UT del 20.7.2023;

Considerato che:

- è necessario procedere con l’affidamento di tutte le attività relative al “Servizio tecnico per il Rinnovo periodico di conformità antincendio e presentazione nuova SCIA di attività soggette ai controlli di prevenzione incendi” presenti presso quattro strutture aziendali per le seguenti strutture aziendali:

- Hospice Spicchio sito nel comune di Lamporecchio (PT) - Via di Spicchio n. 21;
- Centro di Riabilitazione VALDIBRANA - Via del Villone, Pistoia (PT);
- Dipartimento della Prevenzione Villa Belvedere Ankuri - Pucci - via Prov.le Lucchese – Massa a Cozzile (PT);
- Centro Direzionale Azienda USL Toscana centro - Via S. Pertini, 108 Pistoia (PT).

- il servizio è costituito dalle prestazioni meglio specificate nel documento “Capitolato d’oneri” facente parte della documentazione di gara che l’Affidatario che è tenuto a svolgere per ciascuna delle n. 4 strutture sanitarie per un importo a base di gara netto di € 15.330,00;

Dato atto che la procedura di acquisizione dell’offerta e di affidamento è svolta tramite procedura telematica sulla piattaforma regionale START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana), sulla base del minor prezzo, inferiore all’importo delle prestazioni oggetto di affidamento, soggetto a ribasso;

Preso atto della Relazione del Responsabile unico del Progetto del 04/10/2023, redatta a conclusione della procedura di affidamento, allegato A) al presente atto, dalla quale risulta:

- che è stato acquisito il CIG Z233C3C9B0 ed è stata pubblicata in data 29/08/2023, tramite piattaforma START, la procedura di affidamento diretto in modalità telematica per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, mediante richiesta di offerta ai seguenti operatori economici:
 - INTERSTUDI S.R.L - P.IVA: 03653030480
 - ING. ELENA FRANGIONI - P.IVA: 06219180483
 - ST. ASSOC. "AD. ING – ARCHITETTURA DESIGN INGEGNERIA" - P.IVA: 06614900485
 - ST. TEC. ING. MARCO MARANI PROGETTISTI ASSOCIATI -P.IVA: 02216040481
 - LANDI INGEGNERE ANDREA - P.IVA: 0194811050iscritti nell'elenco aziendale degli operatori economici, con scadenza per la presentazione dell'offerta fissata per il giorno 30/10/2023, poi prorogata al 03/10/2023 alle ore 9:30;
- che entro il citato termine di scadenza sono pervenute tramite START le offerte degli operatori economici:
 - INTERSTUDI S.R.L - P.IVA: 03653030480 - ribasso offerto 20,42% per un importo netto di € 12.199,61;
 - LANDI INGEGNERE ANDREA - P.IVA: 0194811050 – ribasso offerto 44,55% per un importo netto di € 8.500,49;

Preso atto inoltre che il RUP attesta, come dichiarato nella Relazione allegata:

- che l'operatore economico LANDI INGEGNERE ANDREA è in possesso delle documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni richieste e che quanto offerto dallo stesso è rispondente alle esigenze tecniche e alle tempistiche richieste dalla Stazione Appaltante;
- che quanto offerto dall'operatore economico sopra identificato è rispondente alle esigenze tecniche e alle tempistiche richieste dalla Stazione Appaltante;
- che l'offerta presentata dall'operatore economico è congrua in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione anche in relazione al costo della manodopera e ai costi aziendali della sicurezza dichiarati da quest'ultimo;
- che sono state effettuate le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale dichiarati dall'Operatore Economico;

Ritenuto, pertanto, di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art.50, comma 1 lett. b) D.Lgs. 36/2023, il Servizio tecnico relativo al Rinnovo periodico di conformità antincendio di attività soggette ai controlli di prevenzione incendi presenti presso quattro strutture aziendali dell'area pistoiese all'Operatore Economico LANDI INGEGNERE ANDREA – C.F. LNDNDR74A04G843Y - P.I. 01948110505 - VIA TOSCO ROMAGNOLA 629e – Cascina (PI)– mail: ANDREA.LANDI74@GMAIL.COM – Pec: ANDREA.LANDI@INGPEC.EU, che ha offerto l'importo al netto dell'IVA di € 8.500,00 corrispondente ad un ribasso del 44,55315%, offerto l'importo netto di € 8.500,00 al quale, sommando l'importo Cassa previdenziale pari a € 340,00 e l'IVA 22%, porta l'ammontare complessivo a € 10.784,80;

Dato atto che il costo complessivo del Servizio è da attribuire al conto economico codice 3B030173 – “Altri servizi non sanitari da privati” e trova copertura nell'esercizio anno 2023;

Considerato che la stipula del contratto avverrà successivamente all'approvazione del presente atto mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio anche tramite posta elettronica certificata ai sensi dell'art.18 co.1 D.Lgs. 36/2023;

Rilevata la necessità di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, al fine di concludere con sollecitudine le procedure per l'affidamento in oggetto e stipulare il contratto in tempi brevi per consentire la conclusione del servizio stimato in 45 gg lavorativi entro l'anno corrente;

Dato atto che il sottoscritto Direttore della SOC Gestione Investimenti Pistoia, Ing. Ermes Tesi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura dell'ing. Alessandro Adilardi in qualità di Responsabile Unico del progetto;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) **di affidare**, ai sensi e per gli effetti dell'art.50, comma 1 lett.b) del D.Lgs. 36/2023 il Servizio tecnico relativo al Rinnovo periodico di conformità antincendio di attività soggette ai controlli di prevenzione incendi presenti presso quattro strutture aziendali dell'area pistoiese - CIG: Z233C3C9B0 all'Operatore Economico LANDI INGEGNERE ANDREA – C.F. LNDNDR74A04G843Y - P.I. 01948110505 - VIA TOSCO ROMAGNOLA 629e – Cascina (PI), che ha offerto l'importo netto di € 8.500,00 al quale, sommando l'importo Cassa previdenziale pari a € 340,00 e l'IVA 22%, porta l'ammontare complessivo a €. 10.784,80, come da Relazione del Responsabile del Progetto, Allegato A) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- 2) **di dare atto** che il costo complessivo dell'intervento, pari a € 10.784,80, è da attribuire al conto economico codice **3B030173** – Altri servizi non sanitari da privati;
- 3) **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T n.40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii;
- 4) **di pubblicare** il presente atto:
 - nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda-sottosezione: Bandi di gara e contratti – Affidamenti 2023;
 - sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
 - sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 5) **di trasmettere** la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

Il Direttore S.O.C. Gestione Investimenti Pistoia
Ing. Ermes Tesi
(firmato digitalmente)



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - DIPARTIMENTO AREA TECNICA

RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

PER LE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO DIRETTO DI LAVORI, FORNITURE E SERVIZI (COMPRESI I SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA) DI CUI ALL'ART. 50, COMMA 1, D.LGS. 36 DEL 31.3.2023

Il sottoscritto ing. Alessandro ADILARDI, dirigente in servizio presso il Dipartimento Area Tecnica ambito di Pistoia SOC Gestione investimenti, in qualità di Responsabile Unico del Progetto,

nominato/a con nota 20/UT del 20.7.2023

oppure in caso di mancanza di specifica nomina

individuato/a ai sensi dell'art. 5 della legge 241/90 in quanto Direttore della Struttura _____

VISTI

- l'art. 50, comma 1, lettere a) e b), D.Lgs. 36 del 31.3.2023

- la documentazione tecnica - comprensiva della stima della spesa - posta a base dell'affidamento,

ILLUSTRA

di seguito la negoziazione condotta per l'affidamento diretto delle prestazioni di seguito descritte

CUP (eventuale): _____

CIG: Z233C3C9B0

1. Oggetto dell'affidamento: *Servizi tecnici relativi al Rinnovo periodico di conformità antincendio attività soggette ai controlli di prevenzione incendi presenti presso quattro strutture aziendali dell'area pistoiese - affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs 36/2023 e successive modifiche.*

.2. Sommatoria descrizione delle prestazioni: *Il servizio ha per oggetto l'esecuzione di tutte le attività relative al servizio tecnico Rinnovo periodico di conformità antincendio attività soggette ai controlli di prevenzione incendi da svolgersi per le seguenti strutture aziendali:*

- Hospice Spicchio sito nel comune di Lamporecchio (PT) - Via di Spicchio n. 21;

- Centro di Riabilitazione VALDIBRANA - Via del Villone, Pistoia (PT);

- Dipartimento della Prevenzione Villa Belvedere Ankuri - Pucci - via Pron.le Lucchese - Massa a Cozzile (PT);

- Centro Direzionale Azienda USL Toscana centro - Via S. Pertini, 108 Pistoia (PT).

3. Importo complessivo stimato dell'appalto: € 15.330,00 oltre IVA di legge ed oneri contributivi.

4 Requisiti per l'affidamento

4.1 Requisiti di ordine generale:

- sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 66, comma 1, del Codice che non incorrono in alcuna delle cause di esclusione come determinate dall'art. 94 e ss dello stesso Codice;

- assenza della causa di esclusione di cui all'art 53, comma 16-ter, del Dlgs 165/2001 o assenza, ai sensi della normativa vigente, di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- per poter partecipare alla presente procedura sono richiesti i requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n. 263 e precisamente:
 - i Professionisti singoli o associati devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 1 del Decreto MIT 2/12/2016, n. 263;
 - le Società di professionisti devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 2 del Decreto MIT 2/12/2016, n. 263;
 - le Società di ingegneria devono essere in possesso dei requisiti all'art. 3 del Decreto MIT 2/12/2016, n. 263;
 - i Raggruppamenti temporanei devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 4 del Decreto MIT 2/12/2016, n. 263;
 - Consorzi stabili di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 5 del Decreto MIT 2/12/2016, n. 263.
- indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario dell'incarico oggetto della presente procedura, lo stesso deve essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili; agli operatori economici concorrenti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui all'art. 68 del Codice.

4.2 Requisiti di ordine speciale:

4.2.1 Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 100, comma 1, lett. a, del D.lgs. n. 36/2023

- a) iscrizione negli appositi elenchi del Ministero dell'interno di cui all'articolo 16 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n. 139 quale professionista antincendio, come definito all'art. 1 del D.M. 7 agosto 2012;
- b) per le Società e i consorzi: iscrizione nel registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura (CCIAA);
- c) per le Società cooperative e Consorzi di cooperative: iscrizione nell'apposito Albo delle Cooperative;
- d) per i professionisti che espletano l'incarico in oggetto: iscrizione negli appositi Albi professionali;

4.2.2 Requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 100, comma 1, lett. b, del D.lgs. n. 36/2023

- possesso di polizza assicurativa generale per la copertura dei rischi di natura professionale.

4.2.3 Requisiti di capacità tecnica e professionale di cui all'art. 100, comma 1, lett. c, del D.lgs. n. 36/2023

- possesso di attrezzature, materiali ed equipaggiamenti tecnici necessari per lo svolgimento della prestazione, dotati delle apposite certificazioni, tarature e manutenzioni come previste delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti, la regola dell'arte e le norme tecniche vigenti.

I requisiti di ordine generale e speciale sono autocertificati dall'operatore economico in fase di presentazione dell'offerta su piattaforma elettronica con la modulistica fornita dall'azienda.

5. Modalità di svolgimento della procedura di affidamento:

5.1 Modalità di richiesta preventivi/offerte:

~~□ acquisizione (con modalità informale, pec o e mail), di più preventivi (dagli operatori economici elencati al punto 5.2) e richiesta di conferma del preventivo scelto (in base agli elementi di cui al punto 6) con presentazione di offerta su piattaforma elettronica (specificata al punto 5.3);~~

~~☐ acquisizione (con modalità informale, pec o e mail), di un unico preventivo (dall'operatore economico indicato al 5.2.1) e richiesta di conferma del preventivo (se ritenuto congruo e rispondente alle esigenze tecniche) con presentazione di offerta su piattaforma elettronica (specificata al punto 5.3);~~

X acquisizione di offerta economica da uno o più operatori economici elencati al punto 5.2 mediante piattaforma elettronica;

~~☐ acquisizione (con modalità informale, pec o e mail), di un unico preventivo (dall'operatore economico indicato al 5.2.1) senza conferma su piattaforma elettronica (solo per affidamenti fino a € 5.000 e solo fino al 31.12.2023)~~

5.2	Elenco operatori economici interpellati:	indicare presenza su elenco aziendale	Invito su Start/Mepa
5.2.1	Interstudi srl - Firenze__03653030480__	X Si ☐ No motivo _____	X
5.2.1	Ing. Elena Frangioni - Firenze_06219180483	X Si ☐ No motivo _____	X
5.2.3	Studio Associato "ad.ing – architettura design ingegneria"__06614900485__	X Si ☐ No motivo _____	X
5.2.4	Studio Tencico Ing. M. Marani Arch. C. Dei Progettisti Associati _02216040481__	X Si ☐ No motivo _____	X
5.2.5	Ing. Andrea Landi__01948110505__	X Si ☐ No motivo _____	X

5.3 Strumento utilizzato per la formalizzazione/acquisizione dell'offerta:

X START ☐ MEPA ☐ Altro (specificare) _____

6. Elementi di valutazione dei preventivi/offerte presi in considerazione:

Il miglior preventivo/offerta verrà selezionato a seguito di valutazione dei seguenti elementi indicati in ordine decrescente di importanza (indicare gli elementi qualitativi/quantitativi di valutazione):

- 6.1 __Miglior prezzo_____
- 6.2 _____
- 6.3 _____
- 6.4 _____
- 6.5 _____

7. Operatore/i economico/i che ha/hanno rimesso preventivo/offerta:

Data acquisizione 26.09.2023

Denominazione sociale __INTERSTUDI SRL_____

Codice Fiscale _____ Partita IVA __03653030480__

Sede legale __Provincia FI_Città Firenze_Indirizzo VIA REGINALDO GIULIANI 64 D/R_____

Importo offerto al netto dell'IVA: € _12.200,00_____ corrispondente ad un ribasso del _20,41748_____%

Elementi qualitativi (se previsti) _____

Data acquisizione __28/09/2023_____

Denominazione sociale __landi ingegnere andrea_____

Codice Fiscale _____ Partita IVA __01948110505__

Sede legale _____Provincia PI_Città Cascina_Indirizzo VIA TOSCO ROMAGNOLA 629e_____

Importo offerto al netto dell'IVA: € __8.500,00_____ corrispondente ad un ribasso del __44,55316_____%

Elementi qualitativi (se previsti) _____

8. Operatore economico che ha rimesso il miglior preventivo/offerta:

8.1 Dati dell'operatore economico:

Denominazione sociale Landi ingegnere Andrea
Codice Fiscale LNDNDR74A04G843Y Partita IVA 01948110505
Sede legale Provincia PI, Città Cascina, Indirizzo VIA TOSCO ROMAGNOLA 629e

8.2 Contenuto dell'offerta economica:

Importo offerto al netto dell'IVA: € 8.500,00 corrispondente ad un ribasso del 44,55316%
Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: € 0,00
Importo totale finale offerto al netto dell'IVA: € 8.500,00
Importo costi della manodopera al netto dell'IVA: € 100%
Importo costi aziendali della sicurezza al netto dell'IVA: € NA
Elementi qualitativi *(se previsti)* _____

9. Conto economico per l'attribuzione della spesa:

Conto economico anno 2023, codice 3B030173 "Altri servizi non sanitari da privati".

10. Subappalto

E' ammesso nelle modalità indicate nel Capitolato Speciale di Appalto

DICHIARA

- di aver verificato che l'operatore economico che ha presentato la migliore offerta è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni;
- che quanto offerto dall'operatore economico sopra identificato è rispondente alle esigenze tecniche e alle tempistiche richieste dalla Stazione Appaltante;
- di ritenere congrua l'offerta economica presentata dall'operatore economico anche in relazione al costo della manodopera e ai costi aziendali della sicurezza dichiarati da quest'ultimo, se previsti;
- che le prescritte verifiche sui requisiti dichiarati dall'operatore economico:
 - si sono concluse positivamente
 - sono in corso di esecuzione;
 - saranno effettuate solo a campione in conformità all'art. 52 del D.Lgs. 36/23 *(solo per affidamenti fino ai 40.000,00 euro)*;

PROPONE

di affidare il contratto per l'esecuzione delle prestazioni sopra descritte al seguente operatore economico:

Denominazione sociale **Landi ingegnere Andrea**
Codice Fiscale **LNDNDR74A04G843Y** Partita IVA **01948110505**
Sede legale Provincia PI, Città Cascina, Indirizzo VIA TOSCO ROMAGNOLA 629e

per un importo contrattuale di: € 8.500,00 al netto degli oneri fiscali (€ 10.784,80 compreso cassa e iva) , di cui € 0,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, in quanto ritenuto il più adeguato alle esigenze aziendali tenuto conto degli elementi di valutazione indicati al precedente punto 6.

Data 2023/10/04

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Ing. Alessandro Adilardi
(firmato digitalmente)



ALESSANDRO ADILARDI
04.10.2023 08:39:55
GMT+01:00