

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2297
Data del provvedimento	16-10-2023
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Affidamento diretto ex art. 50, comma 1, lett. b), D.Lgs 36/2023 e successive modifiche, per servizi tecnici relativi alla Direzione Lavori, misurazioni e redazione della contabilità dei lavori di ristrutturazione dell'immobile posto in Pescia, Viale Garibaldi nc.1 di proprietà dell'Azienda Usl Toscana Centro - CIG Z323CBF42B, all'arch. Antonella Simoncini di Chiesina Uzzanese (PT).

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PISTOIA
Direttore della Struttura	TESI ERMES
Responsabile del procedimento	TESI ERMES

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
19.086,9	Fabbricati indisponibili	1A02020201	2023

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	4	Relazione del RUP

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

Richiamata la delibera n. 1481 del 16/12/2022 di conferimento dell’incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Vista la delibera del Direttore Generale n.1585 del 30/12/2022 con cui sono stati attribuiti gli incarichi di direzione delle Aree ed affidato l’incarico di Direttore dell’Area Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Pistoia all’Ing. Ermes Tesi, con decorrenza dal 01/01/2023, per la durata di tre anni;

Vista la delibera del Direttore Generale n. 683 del 31/05/2023 con cui viene conferita all’Ing. Ermes Tesi, direttore dell’Area Manutenzione e gestione investimenti Pistoia, nel Dipartimento Area Tecnica, la direzione della SOC Gestione investimenti Pistoia;

Premesso che:

- con la Delibera del Direttore Generale n. 854 del 29.6.2023 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all’intervento di ristrutturazione “*Sistemazione edificio Via Garibaldi a Pescia (PT) PT-50*” – CUP *D37H18002510007*” ed il relativo quadro economico, per un importo complessivo di € 450.000,00;
- con il medesimo atto è stata indetta gara d’appalto per i lavori di cui trattasi, nella forma della procedura negoziata ai sensi dell’art. 1 co. 2 lett. b) della L.120/2020 e ss.mm.ii. con aggiudicazione al minor prezzo ed applicazione dell’esclusione automatica delle offerte (art. 1, comma 3 del D.L. 76/2020 come convertito con L. 120/2020), da svolgersi tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), alla quale invitare almeno 5 operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base alle tipologie di lavorazioni che compongono l’intervento, individuati dal vigente Elenco Aziendale degli Operatori Economici, per un importo di € 351.945,69 di cui € 308.234,17 per lavori soggetti a ribasso - categoria OG2 - ed € 43.711,52 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Determinazione nr. 2055 del 14.9.2023 del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo è stata disposta l’aggiudicazione in via efficace della procedura negoziata, svoltasi su piattaforma telematica START, per l’affidamento in appalto dei lavori in oggetto in favore dell’impresa SILCA BARSOTTI SRL - CF/P.IVA 01113170508 - Via Ponticelli, 12 – 56121 PISA, per un prezzo contrattuale costituito dall’applicazione del ribasso percentuale offerto del 4,590% alla base d’asta, che viene rideterminato in € 337.797,741 (di cui € 294.086,221 per lavori ed € 43.711,52= quali oneri per la sicurezza), al netto di IVA di legge 10% pari a € 33.779,77 per complessivi € 371.577,52;

Dato atto che per il procedimento in argomento il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell’art. 15 del D. Lgs. 36/2023, è l’ing. Ermes Tesi, Direttore della Soc. Gestione investimenti Pistoia;

Considerato che, nelle more della sottoscrizione del contratto e prima dell’avvio dei lavori in oggetto, occorre provvedere all’affidamento delle funzioni di Direzione Lavori, misurazioni e redazione della contabilità dei lavori, dandosi atto che tale ruolo che non può essere svolto da personale interno al Dipartimento Area Tecnica, impegnato a fronteggiare il maggior carico di lavoro dovuto alla realizzazione dei progetti PNRR;

Dato atto che :

- trattandosi di servizio di importo inferiore ad € 140.000,00, il RUP procede all'affidamento ai sensi dell'art 50, comma , lett. b), anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti all'Albo Aziendale vigente;
- la procedura di acquisizione dell'offerta e di affidamento è svolta tramite procedura telematica sulla piattaforma regionale START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana), sulla base del minor prezzo, inferiore all'importo delle prestazioni oggetto di affidamento, soggetto a ribasso;
- l'art. 17 del D.Lgs 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, i requisiti speciali inerenti la capacità economica e finanziaria e tecnico professionale;

Preso atto della Relazione del Responsabile unico del Progetto del 16.10.2023, redatta a conclusione della procedura di affidamento, allegato A) al presente atto, dalla quale risulta:

- che è stato acquisito il CIG Z323CBF42B ed è stata avviata in data 10.10.2023, tramite piattaforma START, la procedura di affidamento diretto in modalità telematica per l'affidamento del servizio che trattasi, mediante richiesta di offerta al professionista arch. Antonella Simoncini, iscritto al relativo albo aziendale, con scadenza per la presentazione dell'offerta fissata per il giorno 13.10.2023 alle ore 09:00;
- che entro il citato termine di scadenza è pervenuta tramite START l'offerta dell'Operatore Economico, per un ribasso del 46,32282%, pari a € 14.900,00 ltr oneri e IVA di legge;

Preso atto inoltre che il RUP attesta, come dichiarato nella Relazione allegata:

- che l'operatore economico arch. Simoncini è in possesso delle documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni richieste e che quanto offerto dallo stesso è rispondente alle esigenze tecniche e alle tempistiche richieste dalla Stazione Appaltante;
- che l'offerta presentata dall'operatore economico è congrua in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
- che le verifiche sui requisiti di ordine generale e speciale dichiarati dall'Operatore Economico si sono concluse positivamente;

Ritenuto, pertanto, di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art.50, comma 1 lett. a) D.Lgs. 36/2023, il servizio di Direzione Lavori, misurazioni e redazione della contabilità dei lavori di ristrutturazione dell'immobile posto in Pescia, Viale Garibaldi nc.1 di proprietà dell'Azienda Usl Toscana Centro alla professionista arch. Antonella Simoncini, con studio in Chiesina Uzzanese, via Garibaldi n. 96, iscritta con il n. 288 all'Albo degli architetti della provincia di Pistoia, C.F. SMNNNL61S64L522G, che ha offerto l'importo netto di € 14.900,00 corrispondente ad un ribasso del 46,32282%, oltre oneri e IVA di legge;

Dato atto che il costo complessivo della presente prestazione rientra nel quadro economico dell'opera in oggetto, da attribuire al conto patrimoniale codice di conto 1A02020201 - Fabbricati indisponibili e trova copertura sul Piano Investimenti 2023/2025 adottato con Delibera del D.G. n. 815 del 22/06/2023, rimodulato con Delibera DG n. 1028 del 10/08/2023, alla specifica riga PT 50;

Dato atto che è conservata agli atti la relativa attestazione di compatibilità economica della spesa dell'intervento con il Piano degli Investimenti aziendale vigente, rilasciate dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Lami Sergio;

Considerato che la stipula del contratto avverrà successivamente all'approvazione del presente atto mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio anche tramite posta elettronica certificata ai sensi dell'art.18 co.1 D.Lgs. 36/2023;

Rilevata la necessità di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, al fine di concludere con sollecitudine le procedure per l'intrapresa dei lavori in oggetto richiamati;

Dato atto che il sottoscritto Direttore della SOC Gestione Investimenti Pistoia, Ing. Ermes Tesi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del sottoscritto in qualità di Responsabile del procedimento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) **di affidare**, ai sensi e per gli effetti dell'art.50, comma 1 lett.b) del D.Lgs. 36/2023 il servizio di Direzione Lavori, misurazioni e redazione della contabilità dei lavori di ristrutturazione dell'immobile posto in Pescia, Viale Garibaldi nc.1 di proprietà dell'Azienda UsI Toscana Centro alla professionista arch. Antonella Simoncini, con studio in Chiesina Uzzanese, via Garibaldi n. 96, iscritta con il n. 288 all'Albo degli architetti della provincia di Pistoia, C.F. SMN>NNL61S64L522G, che ha offerto l'importo al netto di € 14.900,00 corrispondente ad un ribasso del 46,32282%, oltre oneri (Cassa geometri 5%) e IVA di legge, come da Relazione del Responsabile del Progetto, Allegato A) al presente provvedimento quale parte integrante;
- 2) **di dare atto** che il costo complessivo della presente prestazione, pari a € 19.086,90 rientra nel quadro economico dell'opera in oggetto, da attribuire al conto patrimoniale codice di conto 1A02020201 - Fabbricati indisponibili e trova copertura sul Piano Investimenti 2023/2025 adottato con Delibera del D.G. n. 815 del 22/06/2023, rimodulato con Delibera DG n. 1028 del 10/08/2023, alla specifica riga PT 50;
- 3) **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T n.40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii;
- 4) **di pubblicare** il presente atto:
 - nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda-sottosezione: Bandi di gara e contratti – Affidamenti 2023;
 - sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
 - sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 5) **di trasmettere** la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

Il Direttore S.O.C. Gestione Investimenti Pistoia
Ing. Ermes Tesi



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - DIPARTIMENTO AREA TECNICA

RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

PER LE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO DIRETTO DI LAVORI, FORNITURE E SERVIZI (COMPRESI I SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA) DI CUI ALL'ART. 50, COMMA 1, D.LGS. 36 DEL 31.3.2023

Il/la sottoscritto/a ING. ERMES TESI in qualità di Responsabile Unico del Progetto,

nominato/a con nota _____ del _____

oppure in caso di mancanza di specifica nomina

individuato/a ai sensi dell'art. 5 della legge 241/90 in quanto Direttore della Struttura _____

VISTI

- l'art. 50, comma 1, lettere a) e b), D.Lgs. 36 del 31.3.2023

- la documentazione tecnica - comprensiva della stima della spesa - posta a base dell'affidamento,

ILLUSTRA

di seguito la negoziazione condotta per l'affidamento diretto delle prestazioni di seguito descritte

CUP (eventuale): _____ CIG: **Z323CBF42B**

1. Oggetto dell'affidamento INCARICO PROFESSIONALE DIREZIONE LAVORI

2. Sommara descrizione delle prestazioni Direzione Lavori, misurazioni e redazione della contabilità dei lavori di ristrutturazione dell'immobile posto in Pescia, Viale Garibaldi nc.1 di proprietà dell'Azienda Usl Toscana Centro

3. Importo complessivo stimato dell'appalto, al netto dell'IVA, come dettagliato nella tabella che segue:

Prestazioni previste	Importo prestazioni	Importo oneri della sicurezza	Totale	Costo stimato manodopera	Note
Prestazione a base dell'affidamento	€ 27.758,54				
Prestazioni opzionali					

4 Requisiti per l'affidamento

4.1 Requisiti di ordine generale:

- assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 94 (*Cause di esclusione automatica*) e art. 95 (*Cause di esclusione non automatica*) del codice (Dlgs 36/2023);
- assenza della causa di esclusione di cui all'art 53, comma 16-ter, del Dlgs 165/2001 o assenza, ai sensi della normativa vigente, di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

4.2 Requisiti di ordine speciale:

4.2.1 Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 100, comma 1, lett. a, del D.lgs. n. 36/2023

Iscrizione alla camera di commercio;

Iscrizione al seguente ordine professionale/Collegio: ORDINE DEGLI ARCHITETTI

Altro: _____

4.2.2 Requisiti di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 100, comma 1, lett. c, del D.lgs. n. 36/2023

Nel caso di lavori:

- possesso dei requisiti previsti dall'art. 28 allegato II.12 del Dlgs. 36/2023 oppure di attestazione SOA nella/e seguente/i categoria/e di lavori _____;

Nel caso di servizi e forniture:

- esecuzione, negli ultimi tre anni dalla data di richiesta dell'offerta, di servizi/forniture analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, per un importo complessivo minimo pari all'importo posto a base dell'affidamento;

Nel caso di servizi di ingegneria e architettura:

- elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati nel precedente triennio dalla data di richiesta dell'offerta e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella tabella presente nel Capitolato d'Oneri e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari a una volta l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID.

Ulteriori richieste facoltative: _____

I requisiti di ordine generale e speciale sono autocertificati dall'operatore economico in fase di presentazione dell'offerta su piattaforma elettronica con la modulistica fornita dall'azienda.

5. Modalità di svolgimento della procedura di affidamento:

5.1 Modalità di richiesta preventivi/offerte:

acquisizione (*con modalità informale, pec o e-mail*), di più preventivi (*dagli operatori economici elencati al punto 5.2*) e richiesta di conferma del preventivo scelto (*in base agli elementi di cui al punto 6*) con presentazione di offerta su piattaforma elettronica (*specificata al punto 5.3*);

acquisizione (*con modalità informale, pec o e-mail*), di un unico preventivo (*dall'operatore economico indicato al 5.2.1*) e richiesta di conferma del preventivo (*se ritenuto congruo e rispondente alle esigenze tecniche*) con presentazione di offerta su piattaforma elettronica (*specificata al punto 5.3*);

acquisizione di offerta economica da uno o più operatori economici elencati al punto 5.2 mediante piattaforma elettronica;

acquisizione (con modalità informale, pec o e-mail), di un unico preventivo (dall'operatore economico indicato al 5.2.1) senza conferma su piattaforma elettronica (soltanto per affidamenti fino a € 5.000 e solo fino al 31.12.2023)

5.2	Elenco operatori economici interpellati:	indicare presenza su elenco aziendale	Invito su Start/Mepa
5.2.1	ARCH. ANTONELLA SIMONCINI	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No motivo _____	<input checked="" type="checkbox"/>
5.2.1	_____	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.3	_____	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.4	_____	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.5	_____	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No motivo _____	<input type="checkbox"/>

5.3 Strumento utilizzato per la formalizzazione/acquisizione dell'offerta:

START MEPA Altro (specificare) _____

6. Elementi di valutazione dei preventivi/offerte presi in considerazione:

Il miglior preventivo/offerta verrà selezionato a seguito di valutazione dei seguenti elementi indicati in ordine decrescente di importanza (indicare gli elementi qualitativi/quantitativi di valutazione):

- 6.1 _____
- 6.2 _____
- 6.3 _____
- 6.4 _____
- 6.5 _____

7. Operatore/i economico/i che ha/hanno rimesso preventivo/offerta:

Data acquisizione 13.10.2023
Denominazione sociale ARCHITETTO ANTONELLA SIMONCINI
Codice Fiscale SMNNNL61S64L522G Partita IVA _____
Sede legale CHIESINA UZZANESE - VIA GARIBALDI NC.96
Importo offerto al netto dell'IVA: € 14.900,00 corrispondente ad un ribasso del 46,32282%
Elementi qualitativi (se previsti) _____

Data acquisizione _____
Denominazione sociale _____
Codice Fiscale _____ Partita IVA _____
Sede legale _____
Importo offerto al netto dell'IVA: € _____ corrispondente ad un ribasso del _____%
Elementi qualitativi (se previsti) _____

Data acquisizione _____
Denominazione sociale _____
Codice Fiscale _____ Partita IVA _____
Sede legale _____
Importo offerto al netto dell'IVA: € _____ corrispondente ad un ribasso del _____%

Elementi qualitativi (se previsti) _____

8. Operatore economico che ha rimesso il miglior preventivo/offerta:

8.1 Dati dell'operatore economico:

Denominazione sociale ARCHITETTO ANTONELLA SIMONCINI

Codice Fiscale SMNNNL61S64L522G Partita IVA _____

Sede legale CHIESINA UZZANESE – VIA GARIBALDI NC.96

8.2 Contenuto dell'offerta economica:

Importo offerto al netto dell'IVA: € 14.900,00 corrispondente ad un ribasso del 46,32282%

Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: € _____

Importo totale finale offerto al netto dell'IVA: € _____

Importo costi della manodopera al netto dell'IVA: € _____

Importo costi aziendali della sicurezza al netto dell'IVA: € _____

Elementi qualitativi (se previsti) _____

9. Conto economico/patrimoniale per l'attribuzione della spesa:

Codice Conto 1A02020201 Descrizione Conto Fabbricati Indisponibili Anno di Bilancio 2023

10. Subappalto

E' ammesso nelle modalità indicate nel Capitolato Speciale di Appalto

DICHIARA

- di aver verificato che l'operatore economico che ha presentato la migliore offerta è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni;
- che quanto offerto dall'operatore economico sopra identificato è rispondente alle esigenze tecniche e alle tempistiche richieste dalla Stazione Appaltante;
- di ritenere congrua l'offerta economica presentata dall'operatore economico;
- che le prescritte verifiche sui requisiti dichiarati dall'operatore economico:
 - si sono concluse positivamente
 - sono in corso di esecuzione;
- saranno effettuate solo a campione in conformità all'art. 52 del D.Lgs. 36/23 (solo per affidamenti fino ai 40.000,00 euro);

PROPONE

di affidare il contratto per l'esecuzione delle prestazioni sopra descritte al seguente operatore economico:

Denominazione sociale ARCHITETTO ANTONELLA SIMONCINI

Codice Fiscale SMNNNL61S64L522G Partita IVA _____

Sede legale CHIESINA UZZANESE – VIA GARIBALDI NC.96

per un importo contrattuale di: € 14.900,00 al netto degli oneri fiscali, di cui € _____ per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, in quanto ritenuto il più adeguato alle esigenze aziendali tenuto conto degli elementi di valutazione indicati al precedente punto 6.

Data 16 Ottobre 2023

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
