



REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	309
Data del provvedimento	09-02-2022
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Procedura negoziata per il servizio di Manutenzione del tipo «Full Risk» degli apparecchi lavapadelle, lavazoccoli, tritapadelle, lavastrumenti comprensivi di vuotatoi elettrici per padelle e vasche assistite, presenti nel comprensorio dell'Azienda U.S.L. Toscana centro. Aggiudicazione con contestuale dichiarazione di efficacia.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
Direttore della Struttura	MARTELLINI MASSIMO
Responsabile del procedimento	MATTEOLI DONATELLA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
65.477,49	Manutenzione impianti e macchinari	3B0406	2022

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	10	Verbali sedute di gara del 11.01.2022 e 18.01.2022
B	3	Verifica RUP sui requisiti tecnico-professionali e sui costi della manodopera
C	2	Verbale dell'istruttoria condotta in merito alle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale
D	1	Quadro economico assestato

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il “Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”;

Vista la Delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n. 1909 del 09/12/2021 con la quale l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

Richiamata la delibera n. 842 del 07/06/2018 con cui il Dott. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/09/2019 “*Modifica Delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)’ e Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)’.* Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e più in particolare viene delegato il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo alla “*predisposizione di tutta la documentazione amministrativa conseguente e necessaria per l’espletamento delle procedure di gara sulla base dell’atto di programmazione e indizione della procedura adottato dal Direttore Generale su proposta del RUP e del Direttore della SOC tecnica. Il Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo è conseguentemente delegato all’adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto*”;

Richiamati:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 “*Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*”, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in “*Codice dei contratti pubblici*”, e da ultimo modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 “*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*”;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*”, così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, “*Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*”;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “*Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163*”, recante “*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*” per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 “*Disposizioni transitorie e di coordinamento*”;
- la Legge regionale toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. “*Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*”;
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n.1097 del 26.10.2016, aggiornate al D.Lgs.56/2017 con delibera n.206 del 01.03.2018, in vigore dal 07.04.2018, e da ultimo aggiornate con deliberazione n.636 del 10.07.2019, ai soli fini dell’archiviazione

della procedura di infrazione n.2018/2273, che disciplinano, per le parti ancora applicabili, le “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale nr. 1892 del 03.12.2021 “*Indizione gara, ai sensi dell’art. 1, co. 2, lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla L.120/2020, così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del D.L 31/05/2021, n.77, finalizzata all’individuazione di un operatore economico al quale affidare il servizio di manutenzione full risk degli apparecchi lavapadelle, lavazoccoli, lavastrumenti, tritapadelle, vasche assistite, presenti nel comprensorio dell’AUSL Toscana centro*”;

Richiamata la Determina del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo nr. 2931 del 06.12.2021 “*Servizio di manutenzione “Full Risk” degli apparecchi, vuotapadelle, lavazoccoli, lavastrumenti, tritapadelle, vasche assistite, presenti nel comprensorio dell’Azienda USL Toscana Centro. Approvazione schema “Avviso di indagine di mercato per manifestazione di interesse” a partecipare a procedura negoziata art.63 D.Lgs. n.50/2016, ai sensi dell’art.1,co.2, lett.b) DL 16/07/2020, n.76, convertito con modif. dalla L.11/09/2020,n.120, così come modif. Dalla L.108/2021 di convers. DL 31/05/2021,n.77*”;

Dato atto che l’Avviso pubblico di indagine di mercato per manifestazione di interesse è stato pubblicato in data 06/12/2021, con scadenza in data 21/12/2021 alle ore 14.00, sul profilo dell’Azienda USL Toscana centro www.uslcentro.toscana.it, nella sezione Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti – Avvisi bandi e inviti, sul sito dell’Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici e sul sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana- sezione Servizio sanitario della Toscana;

Richiamata la Determina nr. 3022 del 21/12/2021 del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo “*Procedura negoziata per il servizio di manutenzione full risk degli apparecchi lavapadelle, lavazoccoli, lavastrumenti, tritapadelle, vasche assistite, presenti nel comprensorio dell’ausl toscana centro. Approvazione schema della lettera di invito con i modelli di dichiarazioni da presentare a corredo dell’offerta. Individuazione del responsabile del procedimento di gara e relativi assistenti*”;

Dato atto:

- che il numero di manifestazioni d’interesse pervenute sul Sistema Telematico START alla scadenza del 21/12/2021 alle ore 14.00 è stato pari ad una, e pertanto non è stato effettuato il sorteggio come previsto al paragrafo 8 “FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE” dell’Avviso di indagine di mercato;

- che è stato invitato a partecipare alla negoziazione in oggetto, dopo aver verificato che la documentazione amministrativa presentata in sede di manifestazione di interesse fosse regolare e conforme a quanto richiesto nell’Avviso di manifestazione d’Interesse, l’unico concorrente che aveva presentato la manifestazione d’interesse nei termini prescritti, coincidente con il solo operatore economico presente all’interno dell’Elenco degli operatori economici dell’Azienda USL Toscana centro per l’affidamento di lavori, servizi e forniture nella categoria richiesta S07 “Manutenzione elettrodomestici, elettrodomestici industriali” - Classe III, operatore economico CARRADORI SRL;

- che il termine per il ricevimento delle offerte indicato nella citata lettera d’invito è stato fissato per il giorno 11/01/2022 alle ore 09.00, e la prima seduta pubblica dell’Organismo deputato all’esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell’offerta economica, è stata prevista per il giorno 11/01/2022, con inizio delle operazioni alle ore 10.00, presso i locali della SOC Appalti e supporto amministrativo ubicati a Empoli (Fi), in Via dei Cappuccini n. 79;

- che entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 11.01.2022 alle ore 09:00, è pervenuta tramite il sistema telematico START l’offerta da parte dell’unico concorrente invitato;

- che, come risulta dal verbale n. 1, allegato di lettera **“A”** al presente atto quale parte integrante e sostanziale, la prima seduta pubblica dell’Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell’offerta economica si è svolta in data 11.01.2022 e al termine della quale è stato trasmesso al RUP l’esito di gara con il dettaglio dell’offerta presentata per la valutazione dell’attivazione facoltativa della verifica di congruità;
- che in data 11.01.2022 è stata adottata dal sottoscritto Dr. Massimo Martellini, Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, la Determina n. 31 con la quale sono state determinate le ammissioni, esclusioni dei concorrenti alla gara di cui trattasi e la pubblicazione della stessa ai sensi dell’art. 76 co. 2-bis, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm;
- che in data 13.01.2022 il RUP Ing. Luca Salvadori ha provveduto ad inviare al Responsabile del Procedimento di gara apposita nota in cui riportava le motivazioni per le quali dava atto di non voler procedere all’attivazione della verifica facoltativa sulla congruità dell’offerta;
- che, in data 18.01.2022, il Responsabile del procedimento di gara, alla presenza dei collaboratori/assistenti per l’esame della documentazione amministrativa, riapre la seduta pubblica di gara, come risulta dal verbale nr. 2, allegato di lettera **“A”** al presente atto quale parte integrante e sostanziale, prendendo atto delle risultanze contenute nella nota del RUP sopra citata, procedendo a formulare proposta di aggiudicazione per il servizio oggetto del presente provvedimento in favore del l’operatore economico Carradori Srl, Cod. Fisc. e P.Iva 01105300477, Sede Legale : Via dei Macelli 1, Pistoia, che ha presentato un’offerta, ritenuta congrua, con un ribasso pari al **16,850%** sull’importo a base di gara, importo costi della sicurezza aziendali pari a Euro 1.051,37 e Costi della manodopera pari a Euro 49.559,52;

Tenuto conto che, ai sensi dell’art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., l’approvazione della proposta di aggiudicazione è adottata dalla Stazione Appaltante entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione da parte dell’organo competente - comunicazione che nel caso in oggetto è stata effettuata dall’Organismo deputato all’esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche con verbale della seduta pubblica di gara svoltasi in data 18.02.2022 - previa acquisizione, ai sensi del paragrafo 11 della Lettera d’Invito, da parte del RUP, della verifica sui requisiti tecnico-professionali e sui costi della manodopera della ditta a favore della quale è stata formulata proposta di aggiudicazione;

Preso atto che tale ultima verifica del RUP, allegato di lettera **“B”**, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, è pervenuta con nota in data 31/01/2022, attestando per la ditta Carradori Srl che:

- in ottemperanza alle disposizioni di cui all’art. 16 della L.R. Toscana n. 38 del 13/07/2007 e D.Lgs. 81/2008, è stata esperita, con esito positivo, la verifica dell’idoneità tecnico-professionale di cui all’Allegato XVII del D.Lgs. n. 81/2008;
- in ottemperanza a quanto previsto dall’art. 95, comma 10, ultimo capoverso e dall’art. 97, comma 5, lett. d) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm., è stata esperita, con esito positivo, la verifica dei costi della manodopera indicati in sede di formulazione dell’offerta economica;

Ritenuto quindi opportuno approvare i verbali delle operazioni di gara dell’Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell’offerta economica tenutesi in data 11.01.2022 e 18.01.2022, documentazione allegata sotto lettera **A)** quale parte integrante e sostanziale al presente atto e contenente anche la proposta di aggiudicazione per il servizio oggetto del presente provvedimento in favore del concorrente Carradori Srl;

Dato atto che, in ottemperanza a quanto prescritto dall’art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., sono state eseguite le verifiche, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e speciale di cui all’art. 83 del medesimo decreto legislativo, ai fini

dell'efficacia dell'aggiudicazione, relativamente all'operatore economico Carradori Srl, Cod. Fisc. e P.Iva 01105300477, Sede Legale: Via dei Macelli 1, Pistoia, come da verbale allegato di lettera "C" alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

Dato atto, altresì, che la documentazione elencata nel verbale sopra citato, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale da parte dell'operatore economico sopra indicato, ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione, è conservata agli atti presso la struttura proponente;

Ritenuto, quindi, di procedere all'aggiudicazione e alla contestuale dichiarazione di efficacia della procedura negoziata per l'affidamento del "Servizio di manutenzione full risk degli apparecchi lavapadelle, lavazoccoli, lavastrumenti, tritapadelle, vasche assistite, presenti nel comprensorio dell'AUSL Toscana Centro" in favore della ditta Carradori Srl, Cod. Fisc. e P.Iva 01105300477, Sede Legale: Via dei Macelli 1, Pistoia, in considerazione dell'esito positivo delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e speciale di cui all'art. 83 del medesimo decreto legislativo condotte sull'Operatore economico sopra indicato;

Dato atto che si procederà alla sottoscrizione della lettera contratto ai sensi di quanto previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016, mediante scambio di corrispondenza secondo lo schema approvato con Deliberazione del Direttore Generale nr. 1892 del 03.12.2021, avendo già acquisito la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi dell'articolo 88, comma 1, del D.Lgs. 159/2011, utilizzando il collegamento alla Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia;

Tenuto conto che la Ditta aggiudicataria CARRADORI SRL ha dichiarato in sede di presentazione dell'offerta che non intenderà subappaltare parte del contratto a terzi ;

Considerato che, applicando all'importo del servizio soggetto a ribasso, pari ad € 210.274,00 il ribasso percentuale offerto del 16,850%, l'importo contrattuale (comprensivo di Euro 804,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) risulta pari ad € 175.647,53 oltre IVA di legge;

Ritenuto pertanto di approvare il Quadro economico assestato, redatto dal RUP, Ing. Luca Salvadori, Allegato di lettera "D" alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, che risulta pari a € 274.238,00, così composto: importo complessivo dei servizi ribassati pari a € 174.842,83, oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 804,70, per un importo contrattuale complessivo pari a € 175.647,53, oltre a € 55.364,47 per somme a disposizione e € 43.226,00 per fondo di accantonamento;

Dato atto che la spesa derivante dal presente atto pari a € 214.289,99, (importo del servizio ribassato pari a € 174.842,83 e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 804,70 per un importo contrattuale complessivo pari a € 175.647,53, inclusa I.V.A. al 22,00% sul servizio pari a € 38.642,46) ricompresa nel Quadro economico sopra citato troverà copertura sul conto economico 3B0406 "Manutenzione impianti e macchinari", secondo la seguente suddivisione nelle rispettive aree:

- Area territoriale fiorentina: € 114.362,12;
- Area territoriale empolesse: € 32.462,16;
- Area territoriale pratese: € 38.418,52;
- Area territoriale pistoiese: € 29.047,18;

di cui Euro 65.477,49 attribuibili al Bilancio di Previsione anno 2022, in corso di approvazione, e per il restante importo sul bilanci successivi;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza all'adozione del presente atto, al fine di addivenire celermente alla sottoscrizione della lettera contratto con l'aggiudicatario per garantire la continuità del servizio in scadenza, nonché per garantire il rispetto dei termini di cui all'art. 76, comma 5, lett. a), del D.lgs 50/2016 e ss.mm.;

Dato atto che il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo dott. Massimo Martellini, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del Procedimento, Donatella Matteoli, P.O. Attività amministrative e procedure negoziate ambito Empoli, procedure di gara ordinarie ambiti Firenze e Empoli e supporto normativo alla struttura, in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare i verbali delle operazioni di gara dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica tenutesi in data 11.01.2022 e 18.01.2022, documentazione allegata sotto lettera **A**) quale parte integrante e sostanziale al presente atto e contenente anche la proposta di aggiudicazione per il servizio oggetto del presente provvedimento in favore del concorrente Carradori Srl;
2. di procedere all'aggiudicazione e alla contestuale dichiarazione di efficacia della procedura negoziata per l'affidamento del "Servizio di manutenzione full risk degli apparecchi lavapadelle, lavazoccoli, lavastrumenti, tritapadelle, vasche assistite, presenti nel comprensorio dell'AUSL Toscana Centro" in favore della ditta Carradori Srl, Cod. Fisc. e P.Iva 01105300477, Sede Legale: Via dei Macelli 1, Pistoia, in considerazione dell'esito positivo delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. e speciale di cui all'art. 83 del medesimo decreto legislativo condotte sull'Operatore economico sopra indicato, per un importo contrattuale pari a Euro **€ 175.647,53** comprensivo di Euro 804,70 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22%;
3. di approvare il Quadro economico assestato, redatto dal RUP, Ing. Luca Salvadori, Allegato di lettera "D" alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, che risulta pari a **€ 274.238,00**, così composto: importo complessivo dei servizi ribassati pari a € 174.842,83, oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 804,70, per un importo contrattuale complessivo pari a € 175.647,53, oltre a € 55.364,47 per somme a disposizione e € 43.226,00 per fondo di accantonamento;
4. di dare atto che la spesa derivante dal presente atto pari a **€ 214.289,99**, (importo del servizio ribassato pari a € 174.842,83 e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 804,70 per un importo contrattuale complessivo pari a € 175.647,53, inclusa I.V.A. al 22,00% sul servizio pari a € 38.642,46) ricompresa nel Quadro economico sopra citato troverà copertura sul conto economico 3B0406 "Manutenzione impianti e macchinari" secondo la seguente suddivisione nelle rispettive aree:
 - Area territoriale fiorentina: € 114.362,12;
 - Area territoriale empolesse: € 32.462,16;
 - Area territoriale pratese: € 38.418,52;
 - Area territoriale pistoiese: € 29.047,18;

di cui Euro **65.477,49** attribuibili al Bilancio di Previsione anno 2022, in corso di approvazione, e per il restante importo sui bilanci successivi;

5. di pubblicare il presente atto ed i relativi allegati sull'albo on-line di questa Azienda ai sensi dell'art.42. co.2 della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii e, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., nella Sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella

sottosezione “Bandi di gara e contratti” e sul sito dell’Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

6. di effettuare le comunicazioni ai sensi e per gli effetti dell’art. 76, comma 5 lettera a), del D.lgs. n.50/2016 e s.m.;
7. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell’ art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.
8. di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

IL DIRETTORE
S.O.C. Appalti e supporto amministrativo
(Dott. Massimo Martellini)



AZIENDA USL Toscana centro
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO

Procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del DL 31/05/2021, n.77, per l'affidamento del "SERVIZIO DI MANUTENZIONE FULL RISK DEGLI APPARECCHI LAVAPADELLE, LAVAZOCCOLI, LAVASTRUMENTI, TRITAPADELLE, VASCHE ASSISTITE, PRESENTI NEL COMPRESORIO DELL'AUSL TOSCANA CENTRO"
CIG 90119375AC

IMPORTO COMPLESSIVO € 211.078,70 I.V.A. esclusa , di cui:
 € 210.274,00 Importo del servizio - soggetto a ribasso
 € 804,70 Importo per oneri della sicurezza - non soggetti a ribasso

Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).

VERBALE N. 1 SEDUTA PUBBLICA DEL 11/01/2022

L'anno duemilaventidue (2022), il giorno 11 del mese di gennaio in Empoli, Via dei Cappuccini, 79 presso la stanza 23, II° piano, alle ore 10.00 si riunisce, per la prima seduta pubblica, convocata per le ore 10.00, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina dirigenziale n. 3022 del 21/12/2021, composto come segue:

- Responsabile del Procedimento di gara: *Dr. Massimo Martellini*, Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo,
- Assistente al Responsabile del Procedimento di gara: *Geom. Fabrizio Tofani* in servizio presso il Dipartimento Area Tecnica,
- Assistente al Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante *Dr.ssa Sara Rigacci* in servizio presso la S.O.C. Appalti e supporto amministrativo,

PREMESSO CHE

- con la Delibera del Direttore Generale nr. 1892 del 03.12.2021 "Indizione gara, ai sensi dell'art. 1, co.2, lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla L.120/2020, così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del D.L 31/05/2021, n.77, finalizzata all'individuazione di un operatore economico al quale affidare il servizio di manutenzione full risk degli apparecchi lavapadelle, lavazoccoli, lavastrumenti, tritapadelle, vasche assistite, presenti nel comprensorio dell'AUSL Toscana centro":
 - è stata approvata la documentazione tecnica di gara, conservata agli atti della SOC Manutenzione Immobili Empoli;
 - è stata indetta una gara di appalto di servizi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), della legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione in legge del D.L. 16 luglio 2020, n.76, così come modificata dalla legge 29 luglio 2021 n.108, di conversione in legge del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. svolta in modalità telematica, mediante il criterio del minor prezzo ai sensi degli art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm e art. 1, co.3, del DL Semplificazioni, determinato mediante ribasso unico offerto sui prezzi unitari, ed esclusione automatica dalla gara delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, commi 2-bis e 3-bis del medesimo Codice, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, per un importo

complessivo pari a € 211.078,70 (I.V.A. esclusa), di cui importo soggetto a ribasso d'asta € 210.274,00, oltre a € 804,70 per oneri di sicurezza per interferenze non soggetti al ribasso;

- è stato dato atto di ricorrere al reperimento degli operatori economici mediante indagine di mercato con pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse sul Sistema Telematico di Acquisti Regione Toscana START ai sensi dell'art.7, co.7, del "Regolamento dell'Azienda USL Toscana centro per la formazione e la gestione dell'elenco degli operatori economici del dipartimento area tecnica, di cui all'articolo 36 del D.Lgs.18 aprile 2016, n. 50 e s.m.", verificato che risulta iscritto nell'Elenco degli operatori economici dell'Azienda USL Toscana centro un solo operatore con i requisiti richiesti (iscrizione alla Categoria S07 "Manutenzione elettrodomestici, elettrodomestici industriali", Classe III), Avviso da approvarsi con separato atto;

- è stato dato atto di utilizzare tale Elenco degli operatori economici dell'Azienda USL Toscana centro integrandolo con n.5 operatori economici individuati mediante la suddetta manifestazione di avviso di interesse, in modo da invitare n.6 operatori economici, ove esistenti, in base alla regolamentazione aziendale vigente in materia e in applicazione di quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lett. b) della legge n. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. n. 76/2020, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.;

- è stato approvato il Quadro Economico dell'intervento. (allegato sub 1 alla relazione del RUP) per un importo totale dell'appalto di € 274.238,00 (I.V.A. inclusa), che risulta essere così composto: € 210.274,00 importo soggetto a ribasso d'asta, € 804,70 importo per oneri di sicurezza per interferenze non soggetti al ribasso d'asta ed € 63.159,30 per somme a disposizione; tale importo complessivo risulta suddiviso nelle rispettive aree:

- Area territoriale fiorentina: € 146.355,13
- Area territoriale empolesse: € 41.543,51
- Area territoriale pratese: € 49.166,17
- Area territoriale pistoiese: € 37.173,19

e trova copertura per la parte relativa agli esercizi di competenza sul conto economico 3B0406 "Manutenzione impianti e macchinari" del Bilancio anno 2022 e successivi;

- con Determina del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo nr. 2931 del 06.12.2021 "Servizio di manutenzione "Full Risk" degli apparecchi, vuotapadelle, lavazoccoli, lavastrumenti, tritapadelle, vasche assistite, presenti nel comprensorio dell'Azienda USL Toscana Centro". Approvazione schema "Avviso di indagine di mercato per manifestazione di interesse" a partecipare a procedura negoziata art.63 D.Lgs. n.50/2016, ai sensi dell'art.1,co.2, lett.b) DL 16/07/2020, n.76, convertito con modif.dalla L.11/09/2020,n.120, così come modif. dalla L.108/2021 di convers. DL 31/05/2021,n.77" è stato approvato lo schema di Avviso di indagine di mercato per manifestazione di interesse, per il reperimento di nr. 5 operatori economici, da invitare alla procedura in oggetto insieme al solo operatore che risulta iscritto nell'Elenco degli operatori economici dell'Azienda USL Toscana centro per la categoria richiesta (Categoria S07 "Manutenzione elettrodomestici, elettrodomestici industriali", Classe III), in modo da invitare alla procedura di gara n.6 operatori economici, ove esistenti, in base alla regolamentazione aziendale vigente in materia e in applicazione di quanto previsto dall'art. 1, comma 2, lett. b) della legge n. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. n. 76/2020, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.;
- che l'Avviso pubblico di indagine di mercato per manifestazione di interesse è stato pubblicato in data 06/12/2021, con scadenza in data 21/12/2021 alle ore 14.00, sul profilo dell'Azienda USL Toscana centro www.uslcentro.toscana.it, nella sezione Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti - Avvisi bandi e inviti, sul sito dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici e sul sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana- sezione Servizio sanitario della Toscana;
- con Determina nr. 3022 del 21/12/2021 del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo è stato approvato, fra l'altro, lo schema di lettera di invito finalizzato al "Servizio di manutenzione "Full Risk" degli apparecchi, vuotapadelle, lavazoccoli, lavastrumenti, tritapadelle, vasche assistite, presenti nel comprensorio dell'Azienda USL Toscana Centro" e i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta;
- che il numero di manifestazioni d'interesse pervenute sul Sistema Telematico START alla scadenza del 21/12/2021 alle ore 14.00 è stato pari ad una, e pertanto non è stato effettuato il sorteggio come

Manfredi

SR

[Signature]

previsto al paragrafo 8 "FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE" dell'Avviso di indagine di mercato;

- con Lettera d'Invito prot. nr.94743 del 21.12.2021, inviata tramite il Sistema Telematico START, è stato invitato a partecipare alla negoziazione in oggetto, dopo aver verificato che la documentazione amministrativa presentata in sede di manifestazione di interesse fosse regolare e conforme a quanto richiesto nell'Avviso di manifestazione d'Interesse, il seguente unico concorrente che aveva presentato la manifestazione d'interesse nei termini prescritti, coincidente con il solo operatore economico presente all'interno dell'Elenco degli operatori economici dell'Azienda USL Toscana centro per l'affidamento di lavori, servizi e forniture nella categoria richiesta S07 "Manutenzione elettrodomestici, elettrodomestici industriali" - Classe III:

<u>Ragione sociale</u>	<u>Codice fiscale/ P.IVA</u>	<u>Sede legale e indirizzo PEC</u>	<u>Legale rappresentante</u>
CARRADORI SRL	P.IVA 01105300477 C.F. 01105300477	Indirizzo: VIA DEI MACELLI 1, Pistoia Pec amministrazione@pec.carradori.it	STEFANO CARRADORI

- il termine per il ricevimento delle offerte indicato nella citata lettera d'invito è stato fissato per il giorno 11/01/2022 alle ore 09,00, e la prima seduta pubblica dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica, è stata prevista per il giorno 11/01/2022, con inizio delle operazioni alle ore 10.00, presso i locali della SOC Appalti e supporto amministrativo ubicati a Empoli (Fi), in Via dei Cappuccini n. 79;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Constatato che non è presente nessun concorrente, il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 10.03, alla presenza dei collaboratori/assistenti per l'esame della documentazione amministrativa e dell'offerta economica, dichiara aperta la seduta pubblica dando inizio alle operazioni di gara che si svolgono mediante procedura telematica, secondo le modalità riportate al par. 8 "Procedura di aggiudicazione" della lettera di invito.

Il Responsabile del procedimento di gara procede quindi alla verifica del numero delle offerte pervenute tramite il sistema START:

<u>Ragione sociale</u>	<u>Codice fiscale/ P.IVA</u>	<u>Sede legale e indirizzo PEC</u>	<u>Legale rappresentante</u>
CARRADORI SRL	P.IVA 01105300477 C.F. 01105300477	Indirizzo: VIA DEI MACELLI 1, Pistoia Pec amministrazione@pec.carradori.it	STEFANO CARRADORI

Come previsto al paragrafo 8.7.2 della Lettera d'invito, constatato che il numero di offerte presentate è inferiore a cinque, si dà atto che non si procederà al calcolo della soglia di anomalia secondo il metodo previsto dall'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Il Responsabile del Procedimento di gara comunica che le operazioni si potrebbero sviluppare su più sedute pubbliche che, per efficienza, omogeneità e migliore capacità rappresentativa, nel caso in cui si concretizzino, verranno comunque trascritte in un unico verbale sino al completamento della fase di verifica delle buste amministrative:

- con la formazione dell'elenco degli ammessi/esclusi e la formulazione della proposta di aggiudicazione, laddove non vi sia necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio;

- ovvero fino alla formulazione della proposta di aggiudicazione nel caso in cui sia necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio e lo stesso si completi nella medesima giornata;
- ovvero fino all'attivazione del soccorso istruttorio, laddove invece l'organismo di verifica riscontri la presenza di irregolarità/carenze documentali che non possono essere sanate nella medesima giornata.

Di seguito vengono registrate in tabella le date e gli orari della/e seduta/e pubblica/che tenuta/e.

Registro degli orari di svolgimento delle sedute pubbliche necessarie per il compimento delle operazioni di verifica e di valutazione della Busta A) Documentazione Amministrativa

Seduta del 11/01/2022

La seduta pubblica inizia alle ore 10.00. La seduta viene tenuta nella stanza 23 al secondo piano della sede di Via dei Cappuccini a Empoli. La seduta viene sospesa alle ore 10.40. La ripresa dei lavori è stimata per le ore 11.30.

La seduta viene ripresa alle ore 12.31.

La seduta viene chiusa alle ore 12.58.

FASE DI AMMISSIONE ALLA GARA

Il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti procedono all'apertura sul programma START, nella sezione "Valutazione - Esame delle offerte", del plico elettronico trasmesso dal concorrente per partecipare alla gara al fine di riscontrare che all'interno sia presente la documentazione amministrativa necessaria e valutare la regolarità della domanda di partecipazione, la rispondenza della stessa alle prescrizioni della lettera di invito (*lex specialis* di gara) e il possesso in capo al candidato dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali necessari per la partecipazione alla procedura.

CARRADORI SRL

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche su START)	Non approvato – Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" su START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della Lettera d'invito:	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della Lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni:		Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:
Domanda di partecipazione	SI		
DGUE dell'operatore economico	SI		
Modello A.2.-bis) "Dichiarazione Sostitutiva (D.P.R. n. 445 del 28.12.2000) Art. 80, Comma 1, Lett. B-Bis) e Art. 80, Comma 3, Comma 4, Comma 5, Lett. C), C-Bis), C-Ter), C-Quater), F-Bis) E F-Ter)"	SI		
Versamento ANAC	SI		
PASSOE		SI, anche se non risulta firmato né digitalmente, né in forma olografa e	

		pertanto sarà richiesta la regolarizzazione		

Il Responsabile Unico del Procedimento dà atto che – come prescritto nella lettera di richiesta offerta, al paragrafo 6.2, sottoparagrafo A.2) “Documento di Gara Unico Europeo – DGUE”, a pag. 9, dove veniva richiesta la sola compilazione della sezione α della parte IV del DGUE, il concorrente ha risposto affermativamente alla domanda contenuta nella sezione α della parte IV del DGUE, indicando in tal modo di soddisfare tutti i criteri di selezione richiesti.

Al termine dell'esame, la documentazione contenuta nella busta A) del **CONCORRENTE “CARRADORI SRL”** RISULTA REGOLARE E CONFORME alle prescrizioni della Lettera d'invito e viene quindi contrassegnata come “Approvata” su START.

Il concorrente viene quindi AMMESSO alla successiva fase di gara telematica.

Sul sistema START, nella procedura telematica, viene avanzata la fase “Completa esame della documentazione”.

Considerata conclusa la valutazione della documentazione amministrativa, il Responsabile del Procedimento di Gara, che coincide nella presente procedura con il Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, come previsto al par. 8.3.3 della Lettera d'Invito, adotta il provvedimento di ammissione/esclusione di cui all'art. 76, comma 2-bis del Codice, e provvede ai conseguenti adempimenti di comunicazione previsti dal medesimo articolo, previa formazione dell'Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi”, (allegato al presente verbale sub. Lettera A), dove sono riportati:

- al punto 1) l'Elenco degli operatori economici invitati alla procedura di gara;
- al punto 2) l' Elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta;
- al punto 3) l' Elenco degli operatori economici ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche;
- al punto 4) l' Elenco degli operatori economici esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni.

Alle ore 10.40 la seduta pubblica viene sospesa, in attesa dell'adozione della determina ammessi esclusi, della pubblicazione della stessa su “Amministrazione Trasparente” e dell'invio della comunicazione al concorrente.

La riapertura della seduta è stimata per le ore 11.30.

*** **

La seduta viene riaperta alle ore 12.31.

Il Responsabile del Procedimento di gara dà atto che è stata adottata la determinazione ammessi/esclusi e che l'invio della comunicazione relativa all'ammissione ai sensi dell'art. 76, comma 2-bis, del Codice, con inoltro a mezzo PEC tramite il Sistema START è già avvenuto.

Il Responsabile del Procedimento di gara, essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a cinque, come riportato al paragrafo 8.7.2 della Lettera d'invito:

- non calcola la soglia di anomalia secondo il metodo di cui all'art. 97, comma 2-bis, del codice.

Il Responsabile del Procedimento di gara procede, come previsto al punto 8.3.4 della Lettera d'invito, all'apertura dell'offerta economica sul sistema e ne verifica la regolarità formale.

Il Responsabile del Procedimento di Gara dà lettura dell' offerta ammessa, che di seguito si trascrive:

N°	Operatore economico	Ribasso percentuale su € 210.274,00	Importo dei costi della sicurezza aziendali	Costi della Manodopera
1	CARRADORI SRL	16,850 %	Euro 1.051,37	Euro 49.559,52

Viene quindi approvata la documentazione economica del concorrente ammesso sopra evidenziato e sul sistema START la procedura telematica viene avanzata mediante conferma dei pulsanti "Completata fase di esame documentazione economica manuale" e "Completa valutazione delle offerte" per poter accedere alla classifica formulata automaticamente dal sistema START (**allegato B al presente verbale**).

Il Responsabile del Procedimento di gara rileva che l'offerta risultata prima ed unica classificata, con un ribasso pari a 16,850%, corrisponde all'operatore economico CARRADORI SRL.

Il Responsabile del Procedimento di gara chiude la seduta pubblica alle ore 12.58 e provvede a trasmettere al RUP l'esito di gara, affinché quest'ultimo possa valutare l'attivazione facoltativa della verifica di congruità. In esito alla decisione del RUP di attivare o meno la verifica facoltativa di congruità, verrà riaperta la seduta di gara, previa comunicazione sul sistema telematico START.

Il presente verbale composto di n. 8 pagine ed è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto.

Responsabile del Procedimento di gara Dott. Massimo Martellini
..... *Massimo Martellini*

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Geom. Fabrizio Tofani.....
..... *Fabrizio Tofani*

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante
Dott.ssa Sara Rigacci *Sara Rigacci*

Allegato A) elenco dei concorrenti invitati a seguito di manifestazione d'interesse, offerenti, ammessi, esclusi

Procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, così come modificata dalla l.108/2021 di conversione del DL 31/05/2021, n. 77, per l'affidamento del "SERVIZIO DI MANUTENZIONE FULL RISK DEGLI APPARECCHI LAVAPADELLE, LAVAZOCCOLI, LAVASTRUMENTI, TRITAPADELLE, VASCHE ASSISTITE, PRESENTI NEL COMPRESORIO DELL'AUSL TOSCANA CENTRO" CIG 90119375AC

1) Elenco degli operatori economici invitati alla procedura di gara a seguito di manifestazione d'interesse:

Nr.	Ragione sociale	Sede legale e indirizzo pec	C.F./P. IVA	Legale rappresentante
1	CARRADORI SRL	Indirizzo: VIA DEIMACELLI 1,Pistoia Pec amministrazione@pec.carradori.it	P.IVA 01105300477 C.F. 01105300477 Pec amministrazione@	STEFANO CARRADORI

2) Elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta:

Nr	<u>Ragione sociale</u>	<u>Codice fiscale/ P.IVA</u>	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	CARRADORI SRL	P.IVA 01105300477 C.F. 01105300477	Indirizzo: VIA DEI MACELLI 1, Pistoia Pec amministrazione@pec.carradori.it	STEFANO CARRADORI

3) Elenco degli operatori economici ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche:

Nr	<u>Ragione sociale</u>	<u>Codice fiscale/ P.IVA</u>	Sede legale e indirizzo PEC	Motivazioni sintetiche
1	CARRADORI SRL	P.IVA 01105300477 C.F. 01105300477	Indirizzo: VIA DEI MACELLI 1, Pistoia Pec amministrazione@pec.carradori.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della Lettera di invito

4) Elenco degli operatori economici esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni:

	DENOMINAZIONE CONCORRENTE	P.IVA/ CODICE FISCALE	INDIRIZZO	PEC	MOTIVAZIONI
//	//	//	//	//	//

11/01/22, 12:59 Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana


REGIONE TOSCANA Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

 Massimo Martellini

[HOME](#) [E-PROCUREMENT](#) [SISTEMA DINAMICO ACQUISTO](#) [MERCATO ELETTRONICO](#) [AMMINISTRAZIONE](#)

[DETTAGLIO PROCEDURA](#) [COMUNICAZIONI](#) [MONITORAGGIO](#) [VALUTAZIONE](#) [FASCICOLO DI CARA](#)
martedì 11 gennaio 2022 12:59:05

029199/2021 SERVIZIO DI MANUTENZIONE FULL RISK DEGLI APPARECCHI LAVAPADELLE, LAVAZOCCOLI, LAVASTRUMENTI, TRITAPADELLE, VASCHE ASSISTITE, PRESENTI NEL COMPENSORIO DELL'AUSL TOSCANA CENTRO
SERVIZIO DI MANUTENZIONE FULL RISK DEGLI APPARECCHI LAVAPADELLE, LAVAZOCCOLI, LAVASTRUMENTI, TRITAPADELLE, VASCHE ASSISTITE, PRESENTI NEL COMPENSORIO DELL'AUSL TOSCANA CENTRO
 CIG : 90119375AC
 Importo complessivo di oneri di sicurezza : € 211.078,700

Fase 1 AMMINISTRATIVA	Fase 2 TECNICA	Fase 3 ECONOMICA	Fase 4 CLASSIFICA <input checked="" type="radio"/>
--------------------------	-------------------	---------------------	---

Punteggi NASCONDI I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI >

Fornitore	Offerta economica	Azioni
id: 09013 CARRADORI SRL Nascondi i dettagli >	€ 175.647,531 Ribasso percentuale 16,850 % Importo offerto al netto dell'IVA € 174.842,831 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 1.051,370 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 49.559,520 Componenti non ribassabili al netto dell'IVA € 804,700	<input type="button" value="DESIGNA"/>




**AZIENDA USL Toscana centro
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO**

Procedura negoziata di cui all'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, così come modificata dalla l.108/2021 di conversione del DL 31/05/2021, n.77, per l'affidamento del "SERVIZIO DI MANUTENZIONE FULL RISK DEGLI APPARECCHI LAVAPADELLE, LAVAZOCOLI, LAVASTRUMENTI, TRITAPADELLE, VASCHE ASSISTITE, PRESENTI NEL COMPRESORIO DELL'AUSL TOSCANA CENTRO"
CIG 90119375AC

IMPORTO COMPLESSIVO € 211.078,70 I.V.A. esclusa , di cui:
 € 210.274,00 Importo del servizio - soggetto a ribasso
 € 804,70 Importo per oneri della sicurezza - non soggetti a ribasso

Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).

VERBALE N. 2 SEDUTA PUBBLICA DEL 18/01/2022

L'anno duemilaventidue (2022), il giorno 18 del mese di gennaio in Empoli, Via dei Cappuccini, 79 presso la stanza 23, II° piano, alle ore 11.25 si riunisce, per la seconda seduta pubblica, convocata per le ore 11.00, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina dirigenziale n. 3022 del 21/12/2021, composto come segue:

- Responsabile del Procedimento di gara: *Dr. Massimo Martellini*, Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo,
- Assistente al Responsabile del Procedimento di gara: *Geom. Fabrizio Tofani* in servizio presso il Dipartimento Area Tecnica,
- Assistente al Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante *Dr.ssa Sara Rigacci* in servizio presso la S.O.C. Appalti e supporto amministrativo,

PREMESSO CHE

- in esito ai lavori dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica, svoltisi tramite il sistema telematico START nella seduta pubblica del 11/01/2022 è stata individuata l'offerta dell'unico concorrente partecipante, come di seguito dettagliata:

N°	Operatore economico	Ribasso percentuale su € 210.274,00	Importo dei costi della sicurezza aziendali	Costi della Manodopera
1	CARRADORI SRL	16,850 %	Euro 1.051,37	Euro 49.559,52

- in adempimento a quanto previsto al paragrafo 8.3, sub 7.2, della Lettera d'Invito, constatato che il numero di offerte presentate è risultato inferiore a cinque, non si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia secondo il metodo previsto dall'art. 97, comma 2-bis del D.Lgs 50/2016 e s.m., ed il Responsabile del Procedimento di gara ha provveduto a chiudere la seduta di gara trasmettendo al

RUP l'esito di gara con il dettaglio dell'unica offerta presentata, affinché quest'ultimo potesse valutare l'attivazione facoltativa della verifica di congruità;

- in data 13.01.2022 il RUP Ing. Luca Salvadori ha provveduto ad inviare al Responsabile del Procedimento di gara apposita nota in cui riportava di non voler procedere all'attivazione della verifica facoltativa sulla congruità dell'offerta per le seguenti motivazioni:

- *il ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base di gara dall'unico concorrente partecipante è in linea con i ribassi offerti da altri concorrenti in precedenti procedure di gara analoghe;*
- *il ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base di gara dall'unico concorrente partecipante risulta congruo con le attività da eseguire;*
- *non si ravvedono elementi specifici per i quali l'offerta economica appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 6, del Codice;*

- in data 14.01.2022 il Responsabile del procedimento di gara comunicava tramite il sistema telematico START che il giorno martedì 18 gennaio alle ore 11.00 presso la sede di Via dei Cappuccini,79 a Empoli (Fi) si sarebbe tenuta la seconda seduta pubblica, in cui sarebbe stata comunicata la decisione da parte del RUP in merito all'attivazione facoltativa delle verifica di congruità dell'unica offerta presentata in sede di gara;

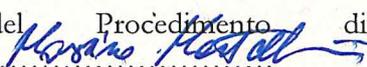
TUTTO CIO' PREMESSO

Constatato che non è presente nessuno dei concorrenti, il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 11.25, alla presenza dei collaboratori/assistenti per l'esame della documentazione amministrativa, dichiara aperta la seduta pubblica prendendo atto delle risultanze contenute nella nota del RUP di cui sopra, procedendo a formulare proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico **CARRADORI Srl**, Cod. Fisc. e P.Iva 01105300477, Sede Legale : Via dei Macelli 1, Pistoia, che ha presentato un ribasso pari al **16,850%** sull'importo a base di gara, importo costi della sicurezza aziendali pari a Euro 1.051,37 e Costi della manodopera pari a Euro 49.559,52.

Alle ore 11.30 il Responsabile del Procedimento di gara dichiara chiusa la seduta e dispone di pubblicare su START, mediante l'apposita funzione, il comunicato relativo alla conclusione delle operazioni di gara.

Il presente verbale composto di nr. 2 pagine è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Responsabile del Procedimento di gara Dott. Massimo Martellini
..... 

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Geom. Fabrizio Tofani
..... 

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante
Dott.ssa Sara Rigacci 



Empoli li 31/01/2022
 Prot. //
 TRASMESSA A MEZZO E-MAIL

Al Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo
 Dott. Massimo Martellini
supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it

OGGETTO: affidamento mediante procedura negoziata svolta in modalità telematica, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, così come modificata dalla Legge 108/2021 di conversione del Decreto Legge 31/05/2021, n.77, del "Servizio di manutenzione full risk degli apparecchi lavapadelle, lavazoccoli, lavastrumenti, tritapadelle, vasche assistite, presenti nel comprensorio dell'Azienda USL Toscana centro". CIG: 90119375AC - Esito verifica requisiti tecnico-professionali ai sensi dell'art. 16 della L.R. 38/2007 e dei requisiti richiesti dall'art.95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.

In riferimento alla procedura in oggetto, in adempimento a quanto riportato al paragrafo 11, sub 11.1, della relativa lettera d'invito, vista la proposta di aggiudicazione trasmessa dal Responsabile del Procedimento amministrativo Dott. Massimo Martellini in data 18/01/2022,

COMUNICO

di aver eseguito le verifiche sui requisiti tecnico-professionali previste dall'art. 16 della Legge Regionale 38/2007 e sui requisiti richiesti dall'art.95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. dichiarati dal concorrente oggetto di proposta di aggiudicazione del servizio indicato in oggetto, CARRADORI S.r.l., via dei Macelli, 1 - 51100 Pistoia (PT), C.F./P.Iva: 01105300477, il cui esito è riportato di seguito:

REQUISITI TECNICO-PROFESSIONALI ART. 16 DELLA LEGGE REGIONALE 38/2007

- **Redazione Documento di Valutazione Rischi di cui all'art. 17 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 81/2008:** Il DVR Aziendale presentato dal concorrente risulta conforme ai requisiti richiesti dall'art. 28 del D.Lgs.81/2008.
- **Nomina del responsabile del servizio di prevenzione e protezione aziendale, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008:** Presente la nota di nomina del RSPP e il relativo attestato di formazione in corso di validità.
- **Nomina del medico competente, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008:** Presente la nota di nomina del Medico Competente da parte del Legale Rappresentante dell'impresa concorrente, controfirmata dal medico stesso per accettazione.
- **Adeguate e documentata formazione dei propri lavoratori in materia di sicurezza e di salute, ai sensi dell'articolo 37 del D.lgs. 81/2008:** Presente la dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000. Presente elenco dei dipendenti con l'indicazione dei

Dott. Ing. Luca Salvadori

S.O.C. Manutenzione immobili
 Empoli

Via dei Cappuccini, 79
 50053 Empoli

telefono: 0571702820
 fax: 0571878722

luca.salvadori@uslcentro.toscana.it

rispettivi corsi di formazione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro. Presenti gli attestati di formazione del personale dipendente suddivisi per tipologia (lavoratori, preposti, PES/PAV, RLS). Tutti gli attestati presentati risultano in corso di validità.

REQUISITI RICHIESTI DALL'ART. 95, COMMA 10 DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.

- **Verifica, ai sensi del comma 10 dell'art. 95 ultimo capoverso D.Lgs. n. 50/2016 , il rispetto di quanto previsto all'art. 97, comma 5, lettera d):** Il concorrente ha presentato con sua nota del 24/01/2022 il numero di ore di lavoro totali previste per l'appalto in oggetto pari a 4.143,77 ore, il costo medio delle tre tipologie di lavoratori impiegati per l'appalto pari a € 11,96 e la dimostrazione che l'importo della manodopera dichiarato in sede di offerta è ottenuto dal prodotto dei due valori precedenti e pari a € 49.559,52. Il concorrente inoltre ha presentato con nota del 25/01/2022 il contratto nazionale applicato ai propri lavoratori che risulta il CCNL Metalmeccanici Artigianato Installazione Impianti ed ha dichiarato che metterà a disposizione per l'appalto in oggetto il personale indicato nella seguente tabella:



PROSPETTO DI DETTAGLIO DEL COSTO DELLA MANODOPERA					
CCNL APPLICATO: METALMECCANICO ARTIGIANATO INSTALLAZIONE IMPIANTI					
N. UNITA' DI PERSONALE	QUALIFICA	LIVELLO	COSTO ORARIO PER LIVELLO-RETR. ORARIA TECNICO	COSTO ORARIO PER LIVELLO A CARICO AZIENDA	TOTALE COSTO DELLA MANODOPERA
5	OPERAIO SPECIALIZZATO	III	9,57633	14,37	€ 49.559,52
2	OPERAIO IV LIVELLO	IV	8,96983	13,25	
4	APPRENDISTA OPERAIO V LIVELLO (19° - 24° MESE)	V	6,04213	8,26	

dando indicazione, inoltre, del numero di lavoratori messi a disposizione e la relativa qualifica e livello, la retribuzione oraria corrisposta e i costi orari per l'Azienda corrispondenti. Da una verifica con le tabelle dei minimi tabellari delle retribuzione orarie previste dal CCNL Metalmeccanici Artigianato Installazione Impianti prodotte dal CNA e aggiornate in data 17/12/2021, le retribuzioni orarie rispettivamente per le qualifiche e livelli indicati dal concorrente risultano superiori o uguali alle retribuzioni minime orarie previste dal suddetto CCNL Metalmeccanici Artigianato Installazione Impianti. Per quanto riguarda l'impegno del concorrente relativo alla manodopera fornita per l'appalto in oggetto e pari a 4.143,77 ore complessive, comparato con l'impegno di manodopera stimato dalla stazione appaltante e pari a 3.031,68 (corrispondenti ad una stima della manodopera di € 83.988,21 per un operaio di IV cat. CCNL metalmeccanico impiantistico per l'industria e tratto dal prezzario della Regione Toscana anno 2021), possiamo ritenere che le necessità di manodopera per l'appalto in oggetto risultano coperte. Per quanto riguarda gli oneri Aziendali per l'adempimento alle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, il concorrente ha dichiarato in sede di offerta l'importo di € 1.051,37 che risulta in linea con la stima eseguita dalla stazione appaltante di € 949,85,

Dott. Ing. Luca Salvadori

S.O.C. Manutenzione immobili
Empoli

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

telefono: 0571702820
fax: 0571878722

luca.salvadori@uslcentro.toscana.it

CONCLUDO

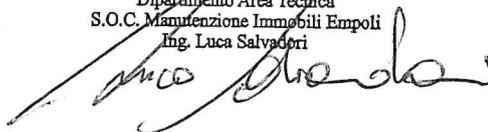
pertanto, che per quanto sopra detto, le verifiche sui requisiti tecnico-professionali previste dall'art. 16 della Legge Regionale 38/2007 e sui requisiti richiesti dall'art.95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. dichiarati dal concorrente oggetto di proposta di aggiudicazione del servizio indicato in oggetto **hanno avuto esito positivo.**

Distinti saluti.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Luca Salvadori

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
Dipartimento Area Tecnica
S.O.C. Manutenzione Immobili Empoli
Ing. Luca Salvadori



Azienda USL Toscana centro



Dott. Ing. Luca Salvadori

S.O.C. Manutenzione immobili
Empoli

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

telefono: 0571702820
fax: 0571878722

luca.salvadori@uslcentro.toscana.it

Empoli, li 8 febbraio 2022

Procedura negoziata per il servizio di Manutenzione del tipo «Full Risk» degli apparecchi lavapadelle, lavazoccoli, tritapadelle, lavastrumenti comprensivi di vuotatoi elettrici per padelle e vasche assistite, presenti nel comprensorio dell'Azienda U.S.L. Toscana centro. CIG: 90119375AC

Verbale dell'istruttoria condotta in merito alle verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale da parte della ditta Carradori Srl, Cod. Fisc. e P.Iva 01105300477, Sede Legale: Via dei Macelli 1, Pistoia

Il giorno 01/02/2022 la Dott.ssa Sara Rigacci, collaboratore amministrativo professionale assegnato alla SOC Appalti e supporto amministrativo, ha concluso la ricognizione della documentazione acquisita principalmente tramite il sistema AVCPass, nell'ambito dell'istruttoria condotta in merito alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara dal concorrente Carradori Srl, Cod. Fisc. e P.Iva 01105300477, Sede Legale: Via dei Macelli 1, Pistoia

ELENCO DELLA DOCUMENTAZIONE ACQUISITA

Requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.

- visura presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Pistoia/Prato, estratta dal Registro Imprese in data 11/01/2022 tramite il sito <https://telemaco.infocamere.it/>, e visura estratta da Infocamere-Registro Imprese tramite AVCPASS del 21/01/2022 nella quale non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
- Documento Unico di Regolarità Contributiva nei confronti di INPS, INAIL e CNCE, acquisito tramite il portale www.inail.it, con validità fino al 10/02/2022: REGOLARE;
- certificato dei Casellari Giudiziali rilasciati in data 20/01/2022, acquisiti tramite il sistema AVCPass, dai quali risulta: NULLA;
- verifica delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese A.N.A.C. acquisite tramite il sistema AVCPass in data 20/01/2022: NON SONO PRESENTI ANNOTAZIONI;
- certificato di regolarità fiscale, acquisito tramite il sistema AVCPass, ed elaborato in data 21/01/2022, dal quale risulta che la posizione è REGOLARE;
- comunicazione antimafia liberatoria rilasciata dalla Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia in data 25/01/2022;
- certificato dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato del 20/01/2022, acquisito tramite il sistema AVCPass, dal quale risulta: NULLA;
- non assoggettabilità alla legge 12 marzo 1999 n. 68 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili, come dichiarato nel DGUE presentato dall'operatore economico in sede di partecipazione alla procedura di gara, secondo il quale lo stesso non è assoggettabile alla normativa sopra richiamata perché, pur impiegando un numero di dipendenti uguale a 15 (10 dipendenti e 5 apprendisti), il numero di dipendenti calcolato con le modalità di cui all'art. 4 della predetta legge, risulta essere inferiore a 15, come verificato tramite il computo del personale trasmesso dall'operatore economico e conservato agli atti della SOC Appalti e supporto amministrativo.

Requisiti di ordine speciale, di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., richiesti dal Responsabile Unico del Procedimento:

- Verificato tramite acquisizione su AVCPASS dei bilanci degli ultimi tre esercizi finanziari approvati (2018-2019-2020) che il fatturato globale minimo riferito al triennio



Dr. Massimo Martellini

Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo

Azienda USL Toscana Centro

Via dei Cappuccini, 79

50053 Empoli (FI)

e-mail:

supportoamministrativo.dipartimento

areatecnica@uslcentro.toscana.it

2018/2019/2020 sia di importo non inferiore al valore complessivo dell'appalto, compresi gli oneri della sicurezza (€ 211.078,70), come richiesto ai paragrafi 3.3 e 11.6 della Lettera d'Invito;

- Verifica effettuata tramite acquisizione su AVCPASS della dichiarazione rilasciata ai sensi del DPR 445/2000 e sottoscritta con firma digitale da parte del Legale Rappresentante della Ditta Carradori Srl, in cui vengono elencati servizi analoghi svolti nel settore di attività oggetto del servizio di cui trattasi, riferiti all'ultimo triennio 2018/2019/2020 di importo complessivo non inferiore ad € 70.000,00, con indicati descrizione del servizio, importi, date e destinatari, come richiesto ai paragrafi 3.4 e 11.6 della Lettera d'Invito.

Dott.ssa Sara Rigacci
SOC Appalti e supporto amministrativo

VISTO

Donatella Matteoli
P.O. Attività amministrative e procedure negoziate ambito Empoli,
procedure di gara ordinarie ambiti Firenze e Empoli e
supporto normativo alla struttura
SOC Appalti e supporto amministrativo

Dott. Massimo Martellini
Responsabile del Procedimento di Gara
Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo

Azienda USL Toscana centro



Dr. Massimo Martellini

Direttore SOC Appalti e supporto
amministrativo

Azienda USL Toscana Centro

Via dei Cappuccini, 79

50053 Empoli (FI)

e-mail:

supportoamministrativo.dipartimento

areatecnica@uslcentro.toscana.it



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
DIPARTIMENTO AREA TECNICA

FINANZIAMENTO
DEL PROGETTO

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - DIPARTIMENTO AREA TECNICA - SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI

COSTO GLOBALE DI PROGRAMMA **274.238,00 €**
Copertura finanziaria

Bilancio esercizio 2022 e successivi
Conto economico 3B0406 - Manutenzione Impianti e macchinari

INTERVENTO

TITOLO DEL PROGETTO: **SERVIZIO DI MANUTENZIONE "FULL-RISK" DEGLI APPARECCHI LAVAPADELLE, VUOTAPADELLE, LAVAZOCOLI, LAVASTRUMENTI, TRITAPADELLE, VASCHE ASSISTITE, A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO** N. ORD. :

AZIENDA : Area COMUNE: PROV. FI

CATEGORIA DELLE OPERE:

Ribasso della ditta Aggiudicataria:

DATA DI COMPILAZIONE :
DATA AGGIORNAMENTO 1:
DATA AGGIORNAMENTO 2:

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO DELL'INTERVENTO

DESCRIZIONE	ASSESTATO PRIMA DELLA GARA	AGGIUDICATO Det. Dirig. n.	ASSESTATO	DEFINITIVO	NOTE
A) SERVIZI					
A1.1) SERVIZIO A CANONE	194.274,00 €	161.538,83 €	.....	.....	.....
A1.8) SERVIZIO EXTRA CANONE	16.000,00 €	13.304,00 €	.....	.....	.....
.....
.....
.....
.....
Totale A1	210.274,00 €	174.842,83 €	.....	.....	.....
A2.1) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	804,70 €	804,70 €	.....	.....	.....
.....
.....
Totale A2	804,70 €	804,70 €	.....	.....	.....
Totale A	211.078,70 €	175.647,53 €	.....	.....	.....
B) SOMME A DISPOSIZIONE					
B1) PROROGHE	.....	.....	.....	.....	.....
B2) IMPREVISTI, ETC.	12.000,00 €	12.000,00 €	.....	.....	.....
.....
.....
Totale B1	12.000,00 €	12.000,00 €	.....	.....	.....
B2) SPESE GENERALI E TECNICHE	.....	.....	.....	.....	.....
B2.1) Spese generali	500,00 €	500,00 €	.....	.....	.....
B2.2) Accantonamento di cui all'art. 113 comma 2 del Dlgs 50/2016	4.221,57 €	4.221,57 €	.....	.....	.....
.....
.....
Totale B2	4.721,57 €	4.721,57 €	.....	.....	.....
B3) ONERI FISCALI E ALTRO	.....	.....	.....	.....	.....
B3.1) acquisizione area e spese notariali	0,00 €	0,00 €	.....	.....	.....
B3.2) allacciamenti ai pubblici servizi	0,00 €	0,00 €	.....	.....	.....
B3.3) iva sulle attività principali 22%	46.437,31 €	38.642,46 €	.....	.....	.....
B3.4) iva sulle altre voci	.....	.....	.....	.....	.....
.....
.....
Totale B3	46.437,31 €	38.642,46 €	.....	.....	.....
Totale B1 + B2 + B3	63.158,89 €	55.364,03 €	.....	.....	.....
B4) ARROTONDAMENTI	0,41 €	0,44 €	.....	.....	.....
.....
.....
Totale somme a disposizione	63.159,30 €	55.364,47 €	.....	.....	.....
FONDO DI ACCANTONAMENTO (compresa I.V.A.)	0,00 €	43.226,00 €	.....	.....	.....
IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A.)	274.238,00 €	274.238,00 €	.....	.....	.....

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO