Pubblicata su Amministrazione Trasparente in data 05.08.2025

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1577
Data del provvedimento	11-07-2025
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Piano di riorganizzazione rete ospedaliera (art. 2 DL 34/2020) - AQ Lotto 18 Toscana CIG AQ 8445000A74. Contratto per l'appalto specifico per l'esecuzione dei lavori finalizzati alla realizzazione di 14 PL di terapia intensiva e 8 PL di terapia semintensiva presso il PO SMA. CUP D34E20005030005 - CIG derivato A062AE7463. Autorizzazione subappalto a G.P.E.C. scarl

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	NAPOLITANO FRANCESCO
Struttura	SOC INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
Direttore della Struttura	MARSICANO SILVIO -
Responsabile del procedimento	MARSICANO SILVIO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	**N° di pag.**	**Oggetto**

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale

"documento firmato digitalmente"

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *"Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005"*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Preso atto che:
- con delibera DG 1477 del 18.12.2024, l'Arch. Francesco Napolitano è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica per tre anni, a decorrere dal 1° gennaio 2025;
- con delibera DG 493 del 24.04.2025 è stata assegnata all'Arch. Silvio Marsicano la direzione della SOC Investimenti Ospedali Firenze;

Richiamate le delibere n. 644 del 18.04.2019 *"Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali"* e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 *"...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell'adozione degli atti nell'ambito del Dipartimento Area Tecnica...."* che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

Visti
- il D.Lgs. n. 50/2016 *"Codice dei contratti pubblici"*;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 (Semplificazione);
- la Legge 108 del 29.07.2021 (Semplificazione bis);
- il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 per le parti rimaste in vigore;
- il Regolamento UE 121/02/2021 n. 241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- la circolare del MIT del 12.07.2023 recante "Il regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC";
- il D. Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici;

Visto il decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34 "Decreto Rilancio", recante *"Misure urgenti in materia di salute,*
sostegno al lavoro e all'economia, nonché di politiche sociali connesse all'emergenza epidemiologica da Covid-19" convertito
con modificazioni dalla legge 17 luglio 2020, n.77;

Viste:
- la D.G.R.T. n. 741 del 15/06/2020 ad oggetto *"Approvazione della proposta di Piano di riordino della rete*
ospedaliera toscana ai sensi dell'art. 2 del DL 29 maggio 2020 n. 34";
- la D.G.R.T. n. 1393 del 09/11/2020 ad oggetto *"Integrazione della DGR n.741/2020 avente per oggetto:*
'Approvazione della proposta di Piano di riordino della rete ospedaliera toscana ai sensi dell'art.2 del DL 29 maggio
2020 n. 34. Sostituzione della DGR n. 1373/2020";
- la D.G.R.T. n. 149 del 21/02/2022 ad oggetto "*Piano di riordino della rete ospedaliera toscana ai sensi dell'art.2*
del D.L. 19 maggio2020 n.34. Proposta di rimodulazione DGR n. 1393/2020_ Azienda AOU Meyer e Azienda

USL Toscana Centro";

Viste inoltre:

- la D.G.R.T. n. 335 del 21.03.2022 ad oggetto "Piano di riordino della rete ospedaliera toscana ai sensi dell'art. 2 D.L. 34/2020. Presa d'atto approvazione rimodulazione ex DGR 1183/2020 e sintesi proposta rimodulazione AOU Pisana, Azienda Usl Toscana Nord Ovest, Azienda AOU Meyer e Azienda Usl Toscana centro", con cui sono state adottate le proposte di rimodulazione avanzate dalle Aziende del SSR che rispettano il limite della dotazione finanziaria assegnata dal "Decreto Rilancio" e non prevedono modifiche degli importi complessivamente già erogati, né del numero complessivo dei posti letto di terapia intensiva e semi-intensiva, già previsti nel Piano approvato dal Ministero della Salute;
- il Decreto del Ministero della Salute n. MDS/DGPROGS/49/08/2022, ammesso alla registrazione della Corte dei Conti con il n. 1238 in data 29.04.2022, con il quale è stato preso atto della suddetta D.G.R.T. n. 335 del 21.03.2022 ed è stato integrato e modificato il Decreto n. MDS/DGPROGS/12/20/01/2022, registrato alla Corte dei Conti con il n. 242 il 07.02.2022 relativo al Piano di riorganizzazione della rete ospedaliera toscana;

Richiamata la delibera DG n. 520 del 06.05.2022 recante "Piano di riordino della rete ospedaliera toscana ai sensi dell'art. 2 D.L. 34/2020. Presa d'atto approvazione terza rimodulazione ex DGRT 335 del 21.03.2022" approvata con Decreto direttoriale del Ministero della Salute MDS/DGPROGS/49/08/04/2022 come avanti descritto;

Richiamata integralmente la determina dirigenziale del Direttore SOC Appalti e Supporto amministrativo n. 3 del 04.01.2021, con la quale, viste le risultanze della procedura di gara indetta tramite Invitalia dal Commissario Straordinario ai fini dell'attuazione dei Piani di Riorganizzazione della rete ospedaliera nazionale (art. 1 D.L. 34/2020, convertito in legge dall'art. 1 L. 77/2020), sono recepiti i contratti Accordo Quadro stipulati in riferimento al Lotto Geografico Toscana n. 18 (CIG 8445000A74), per i seguenti lotti prestazionali:

- "Sub-lotto Prestazionale 1 - *Lavori o Appalti integrati relativi alla progettazione esecutiva e realizzazione dei lavori"*, con aggiudicatario per l'area territoriale FIRENZE 2 (Azienda USL Toscana centro), l'operatore economico RTI costituendo, composto da ENGIE SERVIZI S.P.A. (mandataria), con sede legale in Roma (RM) Via Giorgio Ribotta 31 – 00144 C.F./P.I. 01698911003 e S.A.C. SOCIETA' APPALTI COSTRUZIONI S.P.A. (mandante), con sede legale in Roma (RM) Via Barnaba Oriani 114 – 00197 C.F./P.I. 01391020581 che ha offerto un ribasso del 31%;
- "Sub-lotto Prestazionale 2 - *Servizi di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione*", con aggiudicatario per l'area territoriale FIRENZE 2 (Azienda USL Toscana centro), l'operatore economico POLITECNICA INGEGNERIA ED ARCHITETTURA SOC. COOP. con sede legale in Via G. Galilei 220 – 41126 Modena, C.F./P.I. 00345720361, per un corrispettivo pari ad € 70.660,66 al netto degli oneri previdenziali e fiscali che ha offerto un ribasso del 40%;

Dato atto che tra gli interventi previsti e approvati nel Piano di Riordino sono ricomprese le opere finalizzate alla "Realizzazione di 14PL di terapia intensiva e 8 PL di terapia semintensiva presso il PO SMA di Bagno a Ripoli (TI-TOS_BAGNO A RIPOLI_1108)";

Dato atto altresì che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. è l'Arch. Silvio Marsicano;

Dato atto che:

- con delibera DG n. 180 del 14/02/2022, è stato attivato l'intervento unificato (TI-TOS_BAGNO A RIPOLI_1108), in seguito all'accorpamento degli interventi "*Realizzazione di n. 8 PL di terapia semi-intensiva (TI – TOS_Bagno a Ripoli_1108) e di n. 10 PL di terapia intensiva (TI – TOS_Bagno a Ripoli_1109)*, presso il P.O. Santa Maria Annunziata di Bagno a Ripoli (FI), avvalendosi dell'Accordo Quadro Lotto 18 – Sub lotto Prestazionale 2 "Servizi di progettazione definitiva, esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione", mediante l'Ordine Di Attivazione (ODA) prot. n. 11840 del 15.02.2022, cui ha fatto seguito il Contratto per l'appalto Specifico sottoscritto dalle parti n. repertorio al n. 445 del 22/05/2025;
- con determina dirigenziale n. 1653 del 29.07.2022 è stata indetta una conferenza dei servizi decisori ai sensi dell'art. 14 della Legge 241/1990, al fine di acquisire tutti i pareri e nulla osta necessari al completo percorso autorizzativo del progetto definitivo per la *"Realizzazione di n. 8 PL di terapia semi-intensiva e di 10 PL di terapia intensiva"* presso il PO Santa Maria Annunziata a Bagno a Ripoli;

Preso atto che con delibera DG n. 1102 del 17.10.2024:
- è stato specificato che nell'originaria programmazione ministeriale di cui alla DGRT 741/2020 e della successiva D.G.R.T. n. 1393/2020, per il presidio in oggetto erano previsti tre interventi di "Realizzazione di n. 8 PL di terapia semi-intensiva (TI-TOS_BAGNO A RIPOLI_1108); Realizzazione di n. 10 PL di terapia intensiva (TI-TOS_BAGNO A RIPOLI_1109); Realizzazione di n. 4 PL di terapia intensiva (TI-TOS_BAGNO A RIPOLI_1110)" e che nei primi mesi del 2022, al fine di una razionalizzazione degli interventi finalizzata anche ad un minore impatto dei cantieri sull'attività sanitaria, l'Azienda USL Toscana Centro elaborava una proposta di rimodulazione degli interventi che, a parità dei posti letto, permettesse una migliore gestione dei lavori, accorpando i tre interventi in una unica denominazione "Realizzazione di n. 14 PL di terapia intensiva e di n. 8 PL di terapia semintensiva (TI-TOS_BAGNO A RIPOLI_1108)";
- è stato approvato il progetto esecutivo del citato intervento, redatto dalla Politecnica Ingegneria e Architettura Soc. Coop. CUP D34E20005030005 CIG derivato A062AE7463, che ha determinato un importo complessivo dell'intervento pari a € 4.798.552,47 di cui € 1.798.601,32 per lavori ed € 2.999.951,15 per somme a disposizione;

Dato atto che a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo sopra richiamato il RUP ha proceduto all'emissione dell'Ordine di Attivazione (schema ODA allegato al Disciplinare AQ) e alla stipula del corrispondente contratto appalto specifico con il RTI Engie Servizi S.p.A. (mandataria) e S.A.C. Società Appalti Costruzioni S.p.A. (mandante), assegnataria dell'Accordo Quadro per l'esecuzione dell'intervento, Repertorio n. 445 del 22.05.2025;

Preso atto che:
- ai sensi del D.L. n. 32 del 18.04.2019, convertito in L. n. 55 del 14.06.2019, il subappalto non può superare la quota del 40% dell'importo complessivo del contratto;
- i lavori delle categorie qualificate come SIOS (OS30) dall'art. 2, comma 1, del D.M. Infrastrutture e Trasporti n. 248 del 10.11.2016, emanato in attuazione dell'art. 89 comma 11del D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. che superano l'importo del 10% dell'importo totale dei lavori, possono essere subappaltabili per un massimo del 30%, e concorrono al raggiungimento del limite massimo subappaltabile pari al 40% dell'importo complessivo dell'appalto;

Preso atto che è pervenuta a questa amministrazione mail della Società Engie Servizi S.p.A. in data 25.05.2025 istanza di autorizzazione subappalto a favore del Consorzio General Plant Engineering & Construction scarl con sede legale in Via Calcinaro 2097 – 47521 Cesena (FC) – C.F./P.I. 04481040402, che ha nominato la società GIS General Impianti System scarl in qualità di consorziata esecutrice con sede in Foligno 06034 Via Angelo Catoleni snc, C.F./P.I. 02792800548 con la quale è stato richiesto il rilascio dell'autorizzazione al subappalto dei lavori relativi ad "attività impiantistiche

ed edili e strutturali e nello specifico: € 90.000,00 per la categoria OS30, € 160.000,00 per la categoria OS28, € 248.000,00 per la categoria OG1 per un importo complessivo presunto di € 498.000,00 di cui € 14.940,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (istanza agli atti della struttura proponente);
- con prot. n. 37727 del 01.07.2025 è stato richiesto di presentare nuova istanza e contratto di subappalto, per superamento del limite subappaltabile per la categoria OS30 SIOS;
- con Pec dell'8.7.2025 l'impresa ha provveduto a sanare inviando la documentazione protocollata con n. 39049;

Atteso che la richiesta di autorizzazione al subappalto è, allo stato attuale, debitamente corredata della documentazione prevista dall'art. 105, commi 7 e 18 del D. Lgs. 50/2016 s.m., ed in particolare dal contratto di subappalto la cui validità è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;

Evidenziato che, ai sensi dell'art. 105, comma 18, del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto o del cottimo entra trenta giorni dalla relativa richiesta ovvero, come nel caso di specie, entro quindici giorni per subappalti o cottimi di importo inferiore al 2% delle prestazioni affidate o di importo inferiore a euro 100.000,00 e che tale termine può essere prorogato solo una volta, ove ricorrano giustificati motivi;

Tenuto conto che:
- le opere oggetto di autorizzazione sono state indicate in sede di offerta come subappaltabili e che le lavorazioni di cui trattasi rientrano nella categoria OG1, OS28 e OS30;
- l'importo del subappalto rientra nei limiti di cui all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016;
- la consorziata designata per l'esecuzione dei lavori, si avvale della qualificazione del consorzio, il quale risponde in solido con la consorziata esecutrice;

Dato atto che:
- nelle more del perfezionamento delle verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii non ancora concluse, ed effettuate dall'area di Pistoia del Dipartimento Area Tecnica per identico subappalto, stante l'urgenza dei lavori ed al fine di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione previsto dalla normativa sopra richiamata, la presente autorizzazione è rilasciata nelle more del completamento delle verifiche di cui sopra;
- le altre verifiche hanno avuto esito positivo, come risulta dalla documentazione depositata agli atti d'ufficio;
- in riferimento al contratto di subappalto stipulato tra ENGIE Servizi S.p.A. e il Consorzio General Plant Engineering & Construction S.C.A.R.L., tenuto conto che i lavori del subappalto saranno eseguiti dalla consorziata esecutrice, designata dal consorzio per l'esecuzione delle prestazioni, la stessa ha espressamente rinunciato al pagamento diretto ai sensi dell'art. 105, comma 13 del D. Lgs. 50/2016;

Verificati gli atti allegati all'istanza di cui sopra e riscontrata la regolarità della documentazione tutta ed il rispetto della normativa vigente;

Rilevato altresì che ai fini dell'autorizzazione al subappalto di importo superiore a € 150.000,00 è necessario acquisire dalla Banca Dati Nazionale Antimafia, l'Informazione Antimafia, come meglio indicato all'art. 91, comma 1, lett. c), del D. Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 e ss.mm.ii., e che, pertanto, stante l'urgenza dei lavori, la presente autorizzazione come previsto dalla predetta normativa di riferimento è rilasciata in assenza temporanea della stessa sotto condizione risolutiva nel caso in cui risulti successivamente positiva, fatto salvo il pagamento delle opere eventualmente già eseguite;

Ritenuto di autorizzare il subappalto, condizionatamente all'esito dei controlli sui requisiti di ordine generale, in corso di esecuzione, dando atto che il DURC dei subappaltatori è risultato regolare;

Considerato che, qualora i controlli e le verifiche ancora in corso sul possesso dei requisiti risultassero negativi, o qualora venissero segnalata incompatibilità di sorta, o qualora venissero riscontrati elementi ostativi ulteriori o sopravvenienze tali da incidere negativamente sulla presente autorizzazione, in conseguenza del verificarsi della condizione risolutiva la stessa verrà annullata e ferme le altre conseguenze previste dalla legge e fatto salvo il pagamento delle opere eseguite, ne verrà data immediata comunicazione all'appaltatore e all'impresa subappaltatrice anche al fine dell'immediato allontanamento della stessa;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda Usl Toscana centro;

Considerato che occorre provvedere con urgenza a dare avvio alle prestazioni oggetto del presente atto, in quanto è necessario realizzare quanto prima, i predetti lavori, come previsto dal Decreto Rilancio in premessa richiamato;

Dato atto che il Direttore della SOC Investimenti Ospedali Firenze, Arch. Silvio Marsicano, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità dell'atto proposto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dallo stesso in qualità di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di autorizzare l'impresa appaltatrice RTI Engie Servizi S.p.A. (mandataria) e S.A.C. Società Appalti Costruzioni S.p.A. (mandante), sotto condizione risolutiva, in assenza temporanea dell'esito sulle verifiche ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e dell'Informazione Antimafia, stante l'urgenza dei lavori, ad affidare in subappalto, a favore del Consorzio General Plant Engineering & Construction scarl con sede legale in Via Calcinaro 2097 – 47521 Cesena (FC) – C.F./P.I. 04481040402, che ha nominato la società GIS General Impianti System scarl in qualità di consorziata esecutrice con sede in Foligno 06034 Via Angelo Catoleni snc, C.F./P.I. 02792800548 i lavori relativi ad "Attività impiantistiche ed edili e strutturali e nello specifico: € 90.000,00 per la categoria OS30, € 160.000,00 per la categoria OS28, € 248.000,00 per la categoria OG1 per un importo complessivo presunto di € 498.000,00 di cui € 14.940,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (istanza agli atti della struttura proponente);
2) di dare atto che per ogni stato di avanzamento lavori (SAL) il pagamento delle prestazioni verrà disposto dall'impresa appaltatrice a favore della subappaltatrice (rinuncia al pagamento diretto), che l'appaltatore si impegna a corrispondere al subappaltatore l'importo degli oneri della sicurezza senza alcun ribasso, e che pertanto l'appaltatore è obbligato a trasmettere alla Stazione Appaltante, tempestivamente e comunque entro venti giorni dall'emissione di ciascun stato di avanzamento lavori, copie delle fatture quietanzate relative al pagamento del subappaltatore;
3) di stabilire che, qualora i controlli e le verifiche ancora in corso sul possesso dei requisiti risultassero negativi, o qualora venissero segnalata incompatibilità di sorta, o qualora venissero riscontrati elementi ostativi ulteriori o sopravvenienze tali da incidere negativamente sulla presente autorizzazione, in conseguenza del verificarsi della condizione risolutiva la stessa verrà annullata e ferme le altre conseguenze previste dalla legge e fatto salvo il pagamento delle opere eseguite, ne verrà data immediata comunicazione all'appaltatore e all'impresa

subappaltatrice anche al fine dell'immediato allontanamento della stessa;

4) di dare atto che l'adozione del presente atto non comporta oneri a carico dell'amministrazione;
5) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile al fine di dare avvio alle prestazioni indicate in premessa, come previsto dal Decreto Rilancio;
6) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web dell'Azienda Usl Toscana centro nella sotto sezione bandi di gara e contratti e sul sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici;
7) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2 della LRT 40/2005 e ss.mm.ii.
8) di pubblicare il presente atto sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42, comma 2, della LR 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
S.O.C. Investimenti Ospedali Firenze
Arch. Silvio Marsicano