



REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1540
Data del provvedimento	08-07-2025
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	LAVORI DI REALIZZAZIONE DISTRETTO DI SAN PAOLO – PRATO - CIG: 9914086295 CUP: D35F18009540008 . AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO IMPRESA FDM SRL DI BERGAMO

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	NAPOLITANO FRANCESCO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PRATO
Direttore della Struttura	ALLEGRANTI SARA
Responsabile del procedimento	ROSATI MARIA COSTANZA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

Tipologia di pubblicazione	Integrale	Parziale
-----------------------------------	-----------	----------

“documento firmato digitalmente”

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	LAVORI DI REALIZZAZIONE DISTRETTO DI SAN PAOLO – PRATO - CIG: 9914086295 CUP: D35F18009540008 . AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO IMPRESA FDM SRL DI BERGAMO

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	NAPOLITANO FRANCESCO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PRATO
Direttore della Struttura	ALLEGANTI SARA
Responsabile del procedimento	ROSATI MARIA COSTANZA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la delibera n. 683 del 31/05/2023 con la quale è stato istituito la SOC Gestione investimenti Prato e la SOC Manutenzione immobili Prato, a decorrere dal 1 giugno 2023;

Vista la delibera n. 1447 del 18/12/2024, con la quale:

- è stato conferito l’incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’arch. Francesco Napolitano, a decorrere dal 01.01.2025 per una durata di tre anni;

- è stata confermata la direzione, o la direzione ad interim, per tutte le strutture semplici e complesse interessate da un semplice cambiamento di allocazione, afferenza o denominazione;

Vista la delibera n. 29 del 14/01/2025, con la quale è stato conferito l’incarico di direzione della SOC Gestione investimenti Prato, all’ing. Sara Allegranti, a decorrere dal 15 gennaio 2025 e per la durata di 5 anni;

Richiamate:

- la delibera n. 644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

- la delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26.09.2019 *“Modifica Delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)” e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

Richiamata la Delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto *“Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento – dipartimento area tecnica (...omissis...)”*;

Richiamati:

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. “Codice dei contratti pubblici” e s.m.;
- la legge n. 55 del 14/6/2019 di *“Conversione con modificazioni, del decreto-legge 18/4/2019, n. 32, recante “disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *«Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)*;
- Legge 29 luglio 2021, n.108 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 31 maggio 2021 n.77 recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;
- il D.L. 50/2022 convertito, con modificazioni dalla Legge 15 luglio 2022, n. 91, e, in particolare, l’art. 26, in ultimo modificato dall’art. 1, comma 458, della Legge n. 197 del 29.12.2022 che introduce il comma 6-bis;

il D.Lgs.36 del 31-3-2023 *nuovo “Codice dei contratti pubblici” in particolare l’art. 226 (Abrogazioni e disposizioni finali)*;

Ricordato:

- che con Delibera del Direttore Generale n. 416 del 29/03/2023, è stato approvato il Progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "Realizzazione Distretto San Paolo (PO) e il Quadro Economico dell'intervento pari ad euro 6.571.848,77 di cui euro 5.120.738,60 (oltre iva) per lavori;
- che con Delibera del Direttore Generale n. 817 del 23/06/2023 è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 co. 2 lett. b) della L.120/2020 e ss.mm.ii. con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo a base di gara di € 5.120.738,60 di cui € 4.886.634,74 per lavori ed € 234.103,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA nella misura di legge;
- che con determina del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo n. 2524 del 16/11/2023 è stata aggiudicata, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m., la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di realizzazione Distretto di San Paolo – Prato - CIG: 9914086295 CUP: D35F18009540008, in favore del RTI INSEL SPA (mandataria) e TEKTON Società benefit SRL (mandante), Codice fiscale 03225460488 / P.IVA 05759951006, con sede legale in Roma, Largo Luigi Antonelli, 4, per un importo offerto di **€ 4.718.568,56**, oltre IVA (10%);
- che con determina 2597 del 24/11/2023 è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016;

Ricordato inoltre:

- che il Responsabile Unico del Procedimento dell'appalto è l'ing. Maria Costanza Rosati, Collaboratore Tecnico Professionale in servizio presso la SOC Gestione Investimenti Prato, nominata con nota prot. n. 46754 del 23/06/2021;
- che il Contratto per l'esecuzione dei lavori affidati è stato repertoriato al 10/08/2023 al numero 839;
- che i lavori sono stati consegnati in via definitiva con verbale del 05/09/2024;

Accertato:

- che l'intervento in questione è compreso nel Piano Investimenti 2025-2026-2027, approvato con delibera DG n. 398 del 27/03/2025 – intervento **PO-13**, codice regionale 04.TR02.2029 - CUP D35F18009540008 "Realizzazione Distretto San Paolo"; - attribuito al conto 1A020901 "Immobili in costruzione;
- che per l'intervento in questione è attestata dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica la compatibilità della spesa, con specifica nota sottoscritta in data 17/04/2025, agli atti d'ufficio, per l'importo complessivo di 6.571.848,77, che ridefinisce le fonti di finanziamento, come di seguito indicato:
 - € 4.085.000,00 (aut. 2020-726) fondi statali art. 20 della L. 67/1988 - Accordo di programma 13 giugno 2023 (riparto 2019 prima tranche) DGR n.965/2021
 - € 2.003.025,00 (aut. 2021- 843) fondi regionali DGRT 1366/22 - DD 23392/21 – DGRT 963/2023;
 - € 423.214,86 (aut. 2018-420002 sub 24) fondi aziendali – Mutuo 2016-2018;
 - € 60.608,91 (aut. 2019-420000 sub 7) fondi aziendali – Mutuo 2019;

Dato atto che i subappalti ad oggi autorizzati sull'intervento di cui trattasi sono i seguenti:

- determina dirigenziale n. 268 del 05/02/2025 autorizzazione subappalto all'impresa Cavallaro Trasporti con sede legale a Firenze, Via M. Isacco, 13 CAP 50127 cod. fiscale CVLMHL52S12F108X p.iva 02900120797 per i lavori di "Scavo dell'area in oggetto, eventuale movimentazione della terra nell'area di cantiere, il caricamento e il trasporto in discarica della parte di terra da non riutilizzare", riconducibili alla categoria OG1, per l'importo di € 66.000,00= oltre IVA, di cui € 3.300,00= per Oneri di Sicurezza;

Vista:

- la PEC del 15/05/2025 n. 28077 con la quale l'impresa mandataria INSEL Spa, ha inoltrato istanza di autorizzazione al subappalto a favore dell'impresa **FDM SRL con sede legale in Via Europa Unità, 27 – 24050 Mozzanica (BG) - P. IVA/Cod. Fiscale 04643960166**, per i lavori di "Posa in opera di carpenterie, manodopera specializzata, attrezzatura, legname, minuterie – compresi nella categoria OG1, per l'importo di €

290.522,00 di cui € 159.825,21 costi manodopera ed € 15.250,55 per oneri della sicurezza, concredandola delle dichiarazioni e documentazione tecnico-amministrativa nonché del contratto di subappalto;

Rilevato:

- che la documentazione trasmessa è risultata incompleta ai fini della verifica dell'istanza e, pertanto, con nota prot. 32375 del 05/06/2025 (agli atti d'ufficio), è stato richiesto quanto segue:
- integrare il contratto di subappalto con i seguenti dati e clausole specifiche:
 - nominativo e ruolo del soggetto che sottoscrive il contratto di subappalto per il COMMITTENTE;
 - categoria SOA dei lavori;
 - costo della manodopera, al netto degli oneri fiscali;
- Clausola Di Responsabilità Solidale tra l'appaltatore e il subappaltatore nei confronti della Stazione Appaltante in relazione alla prestazione oggetto del contratto di subappalto compresi gli obblighi retributivi e contributivi nonché quelli relativi alla sicurezza.
- Clausola Contratto Condizionato: *“il presente contratto è condizionato, ai fini e per gli effetti dell'art. 1353 c.c., all'autorizzazione da parte del Committente Principale e che, qualora detta autorizzazione non sia concessa o revocata, il subappaltatore sin da ora rinuncia a qualsiasi richiesta o pretesa di risarcimento danni che dovessero derivare da tale eventualità”*.
- trasmettere le ulteriori dichiarazioni integrative da parte dell'impresa subappaltatrice, sotto indicate:
 - Dichiarazione aggiuntiva resa sul Modello A2- bis;
 - Patto di Integrità (delibera 706/2023) con documento da sottoscrivere;
 - Dichiarazione sulla composizione societaria;

Dato atto:

- che le integrazioni richieste sono state trasmesse con PEC prot. 36239 del 24/06/2025 e Prot. 38564 del 04/07/2025 (documentazione agli atti d'ufficio);

Considerato:

- che la categoria scorporabile - OG1 edifici civili e industriali è subappaltabile al 100%;
- che, conseguentemente, il subappalto in oggetto rientra nei limiti sopra indicati;

Verificati pertanto positivamente gli atti allegati all'istanza di cui sopra e riscontrata la regolarità della documentazione tutta nel rispetto della normativa vigente;

Dato atto, altresì,

- che sono in corso le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 presso il Casellario Giudiziale del Tribunale di Prato;
- che le altre verifiche hanno avuto esito positivo, come risulta dalla documentazione depositata agli atti d'Ufficio;
- che il proponente RUP ha positivamente verificato l'idonea qualificazione della impresa FDM Srl, ai sensi dell'art. 83 Dlgs 50/2016 per le lavorazioni da svolgere e la idoneità tecnico professionale ai sensi del D.Lgs 81/2008, nonché gli altri requisiti previsti dal D.lgs 81/2008;

Rilevato inoltre:

- che l'impresa subappaltatrice è presente nella “White List” della Prefettura di Bergamo, Sezione VI, con data di iscrizione 10/05/2025, scadenza 10/05/2026;
- che l'impresa è in possesso di Attestazione SOA n. 101425/7/00 del 03/03/2025 nelle categorie: OG1 CLASS. III e OG3 CLASS. I, rilasciata dalla Società Attesta, con scadenza validità quinquennale 04/01/2029;

Rilevato inoltre

- che il subappaltatore rinuncia al pagamento diretto delle prestazioni da parte della stazione appaltante, optando per il pagamento da parte dell'impresa mandataria INSEL S.p.A., con le modalità specificate nell'art. 10 del contratto di subappalto;
- che l'appaltatore ha l'onere di inviare a questa Stazione appaltante le fatture emesse dal subappaltatore debitamente quietanzate;

- di stabilire che, nel caso di inadempimento dell'appaltatore agli obblighi assunti nei confronti del subappaltatore, la Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 105, comma 13, lettera c) del D.lgs 50/2016, pagherà direttamente il subappaltatore nel limite dell'importo massimo indicato nel contratto d'appalto specifico per le lavorazioni affidate in subappalto ed eseguite, non saranno riconosciuti eventuali importi ulteriori;
- che l'appaltatore si impegna a corrispondere al subappaltatore gli oneri della sicurezza ed i costi della manodopera senza alcun ribasso ai sensi dell'art. 105, comma 14, del D.lgs 50/2016;

Evidenziato che, ai sensi dell'art. 105, comma 18, del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione entro 30 giorni dalla completezza della documentazione trasmessa;

Ritenuto pertanto di autorizzare il subappalto richiesto sulla base della documentazione acquisita agli atti d'Ufficio;

Considerato che, qualora i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm risultassero negativi e qualora venissero segnalate incompatibilità di sorta, o qualora venissero riscontrati elementi ostativi o sopravvenienze tali da incidere negativamente sulla presente autorizzazione, in conseguenza del verificarsi della condizione risolutiva, la stessa verrà annullata e ferme le altre conseguenze previste dalla legge e fatto salvo il pagamento delle opere eseguite, ne verrà data immediata comunicazione all'Appaltatore e all'impresa Subappaltatrice anche al fine dell'immediato allontanamento della stessa;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza stante la necessità di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa vigente;

Dato atto che la sottoscritta ing. Sara Allegranti, Direttore della S.O.C. Gestione Investimenti Prato, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dall'ing. Maria Costanza, che riveste il ruolo di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate,

- 1) di autorizzare l'impresa INSEL S.p.a. di Roma, mandataria del RTI con TEKTON Spa, affidatario dei Lavori di realizzazione del Distretto di San Paolo – Prato - CIG: 9914086295 CUP: D35F18009540008, a subappaltare l'esecuzione delle opere di *Posa in opera di carpenterie, manodopera specializzata, attrezzatura, legname, minuterie – lavori categoria OG1*, per un importo complessivo di € 290.522,00 di cui € 159.825,21 costi manodopera ed € 15.250,55 per oneri della sicurezza – a favore dell'impresa FDM SRL di Mozzanica (BG);
- 2) di dare atto che:
 - il pagamento delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto sarà effettuato direttamente dall'appaltatore, considerata la rinuncia espressa del subappaltatore e che l'appaltatore ha l'onere di inviare a questa Stazione appaltante le fatture emesse dal subappaltatore debitamente quietanzate;
 - l'appaltatore si impegna a corrispondere al subappaltatore gli oneri della sicurezza ed i costi della manodopera senza alcun ribasso ai sensi dell'art. 105, comma 14, del D.lgs 50/2016;
- 3) di stabilire che, nel caso di inadempimento dell'appaltatore agli obblighi assunti nei confronti dei subappaltatori, la Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 105, comma 13, lettera c) del D.lgs 50/2016, pagherà direttamente al subappaltatore gli importi massimi contrattualizzati per le lavorazioni affidate in subappalto ed eseguite, non saranno riconosciuti eventuali importi ulteriori;

- 4) di prevedere che la presente autorizzazione verrà annullata in conseguenza del verificarsi della condizione risolutiva qualora, in esito dei controlli e delle verifiche sui requisiti del subappaltatore, gli stessi risultassero negativi e qualora venissero segnalate incompatibilità di sorta, o qualora venissero riscontrati elementi ostativi ulteriori o sopravvenienze tali da incidere negativamente sulla presente autorizzazione, e, ferme le altre conseguenze previste dalla legge e fatto salvo il pagamento delle opere eseguite, ne verrà data immediata comunicazione all'Appaltatore e alla/e impresa/e Subappaltatrice/i anche al fine dell'immediato allontanamento della/e stessa/e dal cantiere;
- 5) che l'adozione del presente atto non comporta oneri a carico dell'amministrazione;
- 6) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 42, comma quarto, della LRT n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa vigente e l'urgenza di avviare le lavorazioni oggetto del presente subappalto;
- 7) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs 50/2016, nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Azienda USL Toscana centro nella sotto sezione bandi di gara e contratti e sul sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici;
- 8) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;
- 9) di pubblicare all'albo on-line ai sensi dell'art. 42, comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

Il DIRETTORE S.O.C. Gestione Investimenti Prato
Ing. Sara Allegranti