

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

|                                 |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Numero del provvedimento</b> | 1450                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Data del provvedimento</b>   | 26-06-2025                                                                                                                                                                                           |
| <b>Oggetto</b>                  | Evidenza pubblica                                                                                                                                                                                    |
| <b>Contenuto</b>                | PNRR Lavori in appalto integrato – Realizzazione Casa della Comunità di Reggello. CUP D11B22001410002 – CIG contratto specifico A0046C9ABC. Autorizzazione subappalto alla ditta ISOMEK GREEN s.r.l. |

|                                      |                                     |
|--------------------------------------|-------------------------------------|
| <b>Dipartimento</b>                  | DIPARTIMENTO AREA TECNICA           |
| <b>Direttore del Dipartimento</b>    | NAPOLITANO FRANCESCO                |
| <b>Struttura</b>                     | SOC INVESTIMENTI TERRITORIO FIRENZE |
| <b>Direttore della Struttura</b>     | SALMOIRAGHI FRANCESCO               |
| <b>Responsabile del procedimento</b> | SALMOIRAGHI FRANCESCO               |

|                       |                        |                     |                      |
|-----------------------|------------------------|---------------------|----------------------|
| <b>Spesa prevista</b> | <b>Conto Economico</b> | <b>Codice Conto</b> | <b>Anno Bilancio</b> |
|                       |                        |                     |                      |

| Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo |            |         |
|------------------------------------------------------------------|------------|---------|
| Allegato                                                         | N° di pag. | Oggetto |
|                                                                  |            |         |

|                                   |                         |
|-----------------------------------|-------------------------|
| <b>Tipologia di pubblicazione</b> | Integrale      Parziale |
|-----------------------------------|-------------------------|

**“documento firmato digitalmente”**

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
**Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze**

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

|                                 |                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Numero del provvedimento</b> |                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Data del provvedimento</b>   |                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Oggetto</b>                  | <b>Evidenza pubblica</b>                                                                                                                                                                             |
| <b>Contenuto</b>                | PNRR Lavori in appalto integrato – Realizzazione Casa della Comunità di Reggello. CUP D11B22001410002 – CIG contratto specifico A0046C9ABC. Autorizzazione subappalto alla ditta ISOMEK GREEN s.r.l. |

|                                      |                                            |
|--------------------------------------|--------------------------------------------|
| <b>Dipartimento</b>                  | <b>DIPARTIMENTO AREA TECNICA</b>           |
| <b>Direttore del Dipartimento</b>    | <b>NAPOLITANO FRANCESCO</b>                |
| <b>Struttura</b>                     | <b>SOC INVESTIMENTI TERRITORIO FIRENZE</b> |
| <b>Direttore della Struttura</b>     | <b>SALMOIRAGHI FRANCESCO</b>               |
| <b>Responsabile del procedimento</b> | <b>SALMOIRAGHI FRANCESCO</b>               |

|                       |                        |                     |                      |
|-----------------------|------------------------|---------------------|----------------------|
| <b>Spesa prevista</b> | <b>Conto Economico</b> | <b>Codice Conto</b> | <b>Anno Bilancio</b> |
|                       |                        |                     |                      |

| Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo |                   |                |
|------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------|
| <b>Allegato</b>                                                  | <b>N° di pag.</b> | <b>Oggetto</b> |
|                                                                  |                   |                |

|                                   |                         |
|-----------------------------------|-------------------------|
| <b>Tipologia di pubblicazione</b> | Integrale      Parziale |
|-----------------------------------|-------------------------|

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Preso atto** che con delibera DG 1477 del 18.12.2024, l’Arch. Francesco Napolitano è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica per tre anni, a decorrere dal 1° gennaio 2025;

**Vista** la delibera n. 493 del 24.04.2025 con la quale è stato conferito l’incarico di direzione della SOC Investimenti Territorio Firenze all’Arch. Francesco Salmoiraghi;

**Richiamate** le delibere n. 644 del 18.04.2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali”* e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 *“...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica....”* che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

### Visti

- il D.Lgs. n. 50/2016 *“Codice dei contratti pubblici”*;
- il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 per le parti rimaste in vigore;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- la Legge Regionale del 13 luglio 2007, n. 38 *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*, limitatamente alle disposizioni compatibili con il D.Lgs. n. 50/2016;

### Richiamati:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato dalla Commissione Europea nel giugno 2021 e dal Consiglio Economia e Finanza (Ecofin) nel luglio 2021 e notificato all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante *“Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”*;
- il Decreto del Ministro della salute del 20 gennaio 2022 avente ad oggetto la ripartizione programmatica delle risorse del “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza” (PNRR) e del “Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari” (PNC), destinate alla realizzazione di interventi a regia del Ministero della Salute, a favore dei Soggetti Attuatori, ossia di Regioni e Province autonome;
- la D.G. n. 269 del 28.02.2022 *“Attuazione PNRR – Missione 6 Salute - C1/C2 – Approvazione Programma degli interventi da realizzare nel territorio della Azienda USL Toscana Centro e presa atto dell’individuazione dei relativi RUP”*;
- la Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 225 del 28.02.2022 *“PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute”*;
- la D.G. n. 502 del 28.04.2022 *“Presa d’atto DGRT n. 225 del 28.02.2022 ‘PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 - interventi di edilizia sanitaria -esiti del lavoro di programmazione interventi - presentazione al Ministero della Salute’, aggiornamento programma degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana*

*Centro di cui alla delibera del Direttore Generale n. 269 del 28.02.2022 e presa atto individuazione RUP”;*

- la DGR n. 599 del 25/05/2022 avente ad oggetto “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) - Missione 6 - approvazione degli interventi programmati e assegnazione delle relative risorse”;
- la D.G. n. 437 del 31.03.2023 con la quale sono stati approvati i progetti ed i quadri economici degli interventi da realizzare in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell'Azienda USL Toscana Centro area fiorentina di cui fa parte l'intervento “Casa della Comunità Reggello CUP D11B22001410002”;
- la determina n. 1156 dell'11.05.2023 con la quale sono stati recepiti di provvedimenti di aggiudicazione disposti da INVITALIA per interventi PNRR dell'AUTC sub lotto 4 “Lavori in appalto integrato”;

**Dato atto che** il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Arch. Francesco Salmoiraghi;

**Premesso che:**

- in data 11.08.2023 è stato sottoscritto l'Ordine di Attivazione di Contratto Specifico n. 5 riguardante la Casa della Comunità di Reggello CUP D11B22001410002– CIG contratto specifico A0046C9ABC con il RTI Edinfra s.r.l. (capogruppo mandataria) – CIAB Società Cooperativa Idrici ed Affini (mandante) con sede legale presso la mandataria in Livorno Via Provinciale Pisana n. 566 C.F./P.I. 01917390492, per l'importo contrattuale di € 2.124.584,52 (di cui € 2.053.358,10 per lavori ed € 71.226,42 per oneri della sicurezza);
- il contratto specifico è stato repertoriato con n. 973 del 29.09.2023;
- con delibera DG n. 1197 del 05.11.2024 è stato approvato il Progetto Esecutivo ed il Quadro Economico dell'intervento per l'importo complessivo di € 3.292.099,00, che ha elevato l'importo complessivo dei lavori ad € 2.551.581,16 di cui € 2.331.955,11 per lavori ed € 219.626,05 per oneri della sicurezza;
- in data 28.01.2025 è stato sottoscritto l'atto aggiuntivo al contratto specifico;

**Dato atto** che in data 11 novembre 2024 è stato sottoscritto il verbale di consegna definitiva dei lavori, ai sensi dell'art. 5 del D.M. 49/2018, conservato agli atti della SOC Investimenti Territorio Firenze, dove è stato stabilito che il termine contrattuale per l'inizio dei lavori sarebbe decorso dal giorno 11.11.2024 con ultimazione al 12 novembre 2025, stante la durata di giorni 366 naturali e consecutivi come stabilito dal contratto di appalto;

**Richiamata** la determina del Direttore di Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze Arch. Francesco Napolitano n.1305 del 13.06.2024 con la quale è stato preso atto dell'avvenuta costituzione della K.C. E. 2023 società consortile a responsabilità limitata, codice fiscale e P. IVA 02030590497, con sede legale a Livorno Via Provinciale Pisana n. 566, tra le imprese Edinfra s.r.l. di Livorno e CIAB Società Cooperativa Idrici ed Affini di Bologna, aggiudicatrici degli interventi PNRR Sub lotto prestazionale 4 – Lavori in appalto integrato, come da atto costitutivo a rogito Notaio Gianluca Giovannini Repertorio 24.737;

**Preso atto** che l'impresa aggiudicataria ha indicato l'intenzione di subappaltare tutte le lavorazioni riferibili alla categoria OG1 (entro i limiti di legge) e tutte le lavorazioni riferibili alla categoria OG11 (entro i limiti di legge);

**Accertato** che le categorie OS1, OS21 e OS23 sono riconducibili nella categoria OG1 prevista nell'ODA n. 5/2023;

**Preso atto che:**

- è pervenuta a questa amministrazione PEC dell'impresa K-C.E. 2023 S.C.A.R.L. del 13.06.2025 protocollata in data con n. 34331, istanza di autorizzazione al subappalto a favore della Ditta Isomec Green s.r.l. con sede in Parma 43124 Strada Martinella n. 50/B C.F./P.I. 02981620343 dei lavori relativi alla realizzazione di "Impermeabilizzazione e isolamento termico", categoria OG1, per un importo presunto di € 48.423,88 di cui € 1.450,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (istanza agli atti della struttura proponente);

**Atteso che** la richiesta di autorizzazione al subappalto è, allo stato attuale, debitamente corredata della documentazione prevista dall'art. 105, commi 7 e 18 del D. Lgs. 50/2016 s.m., ed in particolare dal contratto di subappalto la cui validità è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;

**Evidenziato** che, ai sensi dell'art. 105, comma 18, del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto o del cottimo entro trenta giorni dalla relativa richiesta ovvero, come nel caso di specie, entro quindici giorni per subappalti o cottimi di importo inferiore al 2% delle prestazioni affidate o di importo inferiore a euro 100.000,00 e che tale termine può essere prorogato solo una volta, ove ricorrano giustificati motivi;

**Tenuto conto che:**

- le opere oggetto di autorizzazione sono state indicate in sede di offerta come subappaltabili e che le lavorazioni di cui trattasi sono riconducibili alla categoria OG1;
- l'importo del subappalto rientra nei limiti di cui all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016;
- il subappaltatore è qualificato per eseguire i lavori in parola, come da attestazione SOA agli atti;
- il subappaltatore ha manifestato la rinuncia al pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante con apposita clausola indicata nel contratto di subappalto;

**Verificati** gli atti allegati all'istanza di cui sopra e riscontrata la regolarità della documentazione tutta ed il rispetto della normativa vigente;

**Rilevato altresì** che non occorre richiedere l'informazione prefettizia antimafia nei confronti del subappaltatore prescritta dal D. Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii., in quanto le prestazioni oggetto del subappalto sono di importo inferiore a € 150.000,00;

**Dato atto che:**

- in caso di esito positivo delle verifiche di legge in corso (ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016), la presente autorizzazione sarà risolta, fatto salvo il pagamento delle opere eventualmente già eseguite;
- è stata accertata la regolarità contributiva dell'appaltatore e del subappaltatore mediante l'acquisizione dei rispettivi DURC;

**Dato atto che** tale autorizzazione non ha valore di autorizzazione all'ingresso in cantiere essendo necessario in tal senso il nulla osta del CSE, che sarà rilasciato solo all'esito positivo delle verifiche ai sensi del D. Lgs. 81/2008;

**Dato atto** che per quanto previsto dall'art. 53 "Responsabilità in materia di subappalto" del subdisciplinare 4 – lavori in appalto integrato di INVITALIA, il subappaltatore, con la sottoscrizione del contratto di subappalto si è obbligato ai vincoli specifici del PNRR;

**Dato atto** che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda UsI Toscana centro;

**Considerato che** è necessario provvedere con urgenza al fine del rispetto delle scadenze imposte dal programma PNRR;

**Dato atto** che il Direttore della SOC Investimenti Territorio Firenze, Arch. Francesco Salmoiraghi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità dell'atto proposto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dallo stesso in qualità di Responsabile del Procedimento;

### **DISPONE**

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di autorizzare l'appaltatore K-C.E. 2023 S.C.A.R.L., ad affidare in subappalto, sotto condizione risolutiva, alla Ditta Isomec Green s.r.l. con sede in Parma 43124 Strada Martinella n. 50/B C.F./P.I. 02981620343 i lavori relativi alla realizzazione di "Impermeabilizzazione e isolamento termico", categoria OG1, per un importo presunto di € 48.423,88 di cui € 1.450,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (istanza agli atti della struttura proponente);
2. di dare atto che tale autorizzazione non ha valore di autorizzazione all'ingresso in cantiere essendo necessario in tal senso il nulla osta del CSE, che sarà rilasciato solo all'esito positivo delle verifiche ai sensi del D. Lgs. 81/2008;
3. di dare atto che la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore come indicato in apposita clausola presente nel contratto di subappalto;
4. di pubblicare il presente atto sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii e, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "Bandi e contratti" nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
5. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;
6. di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2 della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore  
S.O.C. Investimenti Territorio Firenze  
Arch. Francesco Salmoiraghi  
(documento firmato digitalmente)