

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1487
Data del provvedimento	02-07-2025
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Realizzazione Casa della Comunità Alfa Columbus sita in Via Livornese 277 a Lastra a Signa. CUP D89J22001330006 - CIG contratto specifico 9999672661. Presa d'atto dell'annullamento dei subappalti alle imprese FBS Service s.r.l. e Multiservizi Inteco s.r.l.. Autorizzazione subappalto all'ATI C & C SYSTEM s.r.l. - EDILCLIMA s.r.l.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	NAPOLITANO FRANCESCO
Struttura	SOC PIANIFICAZIONE INVESTIMENTI E ATTUAZIONE INVESTIMENTI STRATEGICI
Direttore della Struttura	NAPOLITANO FRANCESCO
Responsabile del procedimento	RAZZOLINI LAURA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

“documento firmato digitalmente”

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Realizzazione Casa della Comunità Alfa Columbus sita in Via Livornese 277 a Lastra a Signa. CUP D89J22001330006 - CIG contratto specifico 9999672661. Presa d'atto dell'annullamento dei subappalti alle imprese FBS Service s.r.l. e Multiservizi Inteco s.r.l.. Autorizzazione subappalto all'ATI C&C SYSTEM S.R.L. - EDILCLIMA S.R.L.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	NAPOLITANO FRANCESCO
Struttura	SOC PIANIFICAZIONE INVESTIMENTI E ATTUAZIONE INTERVENTI STRATEGICI
Direttore della Struttura	NAPOLITANO FRANCESCO
Responsabile del procedimento	RAZZOLINI LAURA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Preso atto che con delibera DG 1477 del 18.12.2024, l’Arch. Francesco Napolitano è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 1° gennaio 2025 e contestualmente è stato nominato Direttore della SOC Pianificazione Investimenti e attuazione investimenti strategici;

Richiamate le delibere n. 644 del 18.04.2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali”* e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 *“...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica....”* che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

Visti

il D.Lgs. n. 50/2016 *“Codice dei contratti pubblici”*;

- il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 per le parti rimaste in vigore;

- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

- la Legge Regionale del 13 luglio 2007, n. 38 *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*, limitatamente alle disposizioni compatibili con il D.Lgs. n. 50/2016;

Richiamati:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato dalla Commissione Europea nel giugno 2021 e dal Consiglio Economia e Finanza (Ecofin) nel luglio 2021 e notificato all’Italia dal Segretario generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;

- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante *“Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”*;

- il Decreto del Ministro della salute del 20 gennaio 2022 avente ad oggetto la ripartizione programmatica delle risorse del “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza” (PNRR) e del “Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari” (PNC), destinate alla realizzazione di interventi a regia del Ministero della Salute, a favore dei Soggetti Attuatori, ossia di Regioni e Province autonome;

- la Delibera D.G. n. 269 del 28.02.2022 *“Attuazione PNRR – Missione 6 Salute - C1/C2 – Approvazione Programma degli interventi da realizzare nel territorio della Azienda USL Toscana Centro e presa atto dell’individuazione dei relativi RUP”*;

- la Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 225 del 28.02.2022 “PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute”;

- la Delibera D.G. n. 502 del 28.04.2022 “Preso d’atto DGRT n. 225 del 28.02.2022 ‘PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 - interventi di edilizia sanitaria - esiti del lavoro di programmazione interventi - presentazione al Ministero della Salute’, aggiornamento programma degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro di cui alla delibera del Direttore Generale n. 269 del 28.02.2022 e presa atto individuazione RUP”;

- la DGR n. 599 del 25/05/2022 avente ad oggetto “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) - Missione 6 - approvazione degli interventi programmati e assegnazione delle relative risorse”;

- la Delibera D.G. n. 437 del 31.03.2023 con la quale sono stati approvati i progetti ed i quadri economici degli interventi da realizzare in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro area territoriale fiorentina di cui fa parte l’intervento di Realizzazione della Casa della Comunità AlfaColumbus in Lastra a Signa – CUP: D89J22001330006;

- la determina dirigenziale n. 2107 del 20.09.2023 con la quale è stato preso atto della revisione del progetto esecutivo, il quale non ha determinato alcuna variazione del Quadro Economico dell’intervento;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l’Ing. Laura Razzolini dirigente in servizio presso la SOC Pianificazione investimenti e attuazione interventi strategici, nominata con la citata DG n. 502/2022;

Premesso che:

- in data 01.08.2023 è stato sottoscritto l’Ordine di Attivazione di Contratto Specifico n. 3 per l’intervento di realizzazione della Casa della Comunità AlfaColumbus Via Livornese 277 a Lastra a Signa, CUP dell’intervento D89J22001330006, CIG contratto specifico 9999672661 con il Consorzio Stabile Vitruvio s.c.a.r.l con sede legale in Roma 00184, Largo dell’Amba Aradam n. 1, C.F./P.IVA 10149111006, che ha designato quale impresa esecutrice l’impresa ARES S.R.L., con sede in Via Iside n. 12 CAP 00184 Roma, CF/P.I. 07847991002 per l’importo contrattuale di € 267.132,13 di cui € 261.338,51 per lavori ed € 5.793,62 per oneri della sicurezza;

- il contratto specifico è stato restituito firmato dal Consorzio Vitruvio in data 28.09.2023 con protocollo in entrata n. 61388;

Dato atto che in data 08/05/2025 è stato sottoscritto il verbale di consegna definitiva dei lavori, ai sensi dell’art. 5 del D.M. 49/2018, conservato agli atti della SOC Pianificazione investimenti e attuazione interventi strategici, dove è stato stabilito che il termine contrattuale per l’inizio dei lavori sarebbe decorso dal giorno con ultimazione al 19/08/2025, stante la durata di giorni 103 naturali e consecutivi come stabilito dal contratto di appalto;

Preso atto che l’impresa aggiudicataria ha indicato l’intenzione di subappaltare le seguenti categorie: OS30 (impianti elettrici) per la quota complessiva del 49,99% dell’importo della categoria; OG1

(opere civili) per la quota complessiva del 100% dell'importo della categoria; OS28 (impianti termici e di condizionamento) per la quota complessiva del 100% dell'importo della categoria;

Richiamate:

- la determina n. 597 del 14.03.2024 con la quale è stato autorizzato il subappalto all'Impresa Multiservizi Inteco s.r.l. con sede in Catania contrada Pantano d'Arci s.n.c., CF/P.IVA 04980460879, dei lavori relativi a "Opere edili", rientranti nella categoria OG1, per un importo presunto di € 25.058,16 inclusi € 660,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- la determina n. 967 del 24.04.2024 con la quale è stato autorizzato il subappalto all'impresa FBS Service s.r.l. con sede in Catania Via Matteo Ricci 19/a, C.F./P.I. 05065130873, dei lavori relativi a "Impianti tecnologici", rientranti nella categoria OG11, per un importo presunto di € 112.021,66 inclusi € 2.612,02 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Preso atto che:

- con PEC del 27.05.2025 protocollata in pari data con n. 30703, il Consorzio Stabile Vitruvio s.c.a.r.l. ha comunicato l'annullamento del subappalto all'impresa FBS Service s.r.l. e del subappalto all'impresa Multiservizi Inteco s.r.l.;
- ha presentato in nome e per conto della società ARES S.R.L., consorziata esecutrice, istanza di autorizzazione subappalto all'A.T.I. C&C System s.r.l. (Capogruppo) con sede legale in Pistoia Via Niccolò Macchiavelli 60, CF/PI 01773200470 – Edilclima s.r.l. (mandante) con sede legale in Pistoia Via Landucci 18 CF/PI 01949210478, costituita con atto notaio Venturini Federico Repertorio n. 6231, Raccolta n. 4207, registrato a Pistoia il 15.05.2025 n. 2908, con la quale è stato richiesto il rilascio dell'autorizzazione al subappalto dei lavori relativi opere rientranti nella categoria prevalente OS30 per € 99.929,84 comprensivi di € 3.272,02 per oneri della sicurezza, opere rientranti nella categoria scorporabile OS28 per € 20.607,86, opere rientranti nella categoria scorporabile OG1 per € 26.571,87 (istanza agli atti della struttura proponente);
- con prot. n. 31952 del 04.06.2025 è stata disposta un'interruzione dei termini di autorizzazione per richiesta di integrazioni documentale che l'impresa ha provveduto a sanare in data 20.06.2025;

Atteso che la richiesta di autorizzazione al subappalto è, allo stato attuale, debitamente corredata della documentazione prevista dall'art. 105, commi 7 e 18 del D. Lgs. 50/2016 s.m., ed in particolare dal contratto di subappalto la cui validità è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;

Evidenziato che, ai sensi dell'art. 105, comma 18, del D. Lgs. 50/2016, la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto o del cottimo entro trenta giorni dalla relativa richiesta ovvero, come nel caso di specie, entro quindici giorni per subappalti o cottimi di importo inferiore al 2% delle prestazioni affidate o di importo inferiore a euro 100.000,00 e che tale termine può essere prorogato solo una volta, ove ricorrano giustificati motivi;

Tenuto conto che:

- le opere oggetto di autorizzazione sono state indicate in sede di offerta come subappaltabili e che le lavorazioni di cui trattasi sono riconducibili alle categorie OG1, OS28 e OS30;
- l'importo del subappalto rientra nei limiti di cui all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016;
- il subappaltatore è qualificato per le lavorazioni da eseguire;
- la stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni da esso eseguite;



Verificati gli atti allegati all'istanza di cui sopra e riscontrata la regolarità della documentazione tutta ed il rispetto della normativa vigente;

Rilevato che non occorre richiedere l'informazione antimafia nei confronti del subappaltatore prescritta dal D. Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii., in quanto le prestazioni oggetto del subappalto sono di importo inferiore a € 150.000,00;

Dato atto che:

- di stabilire che, nelle more del perfezionamento delle verifiche di cui all'art.80 del D.lgs. 50/2016 e s.m. non ancora concluse, stante l'urgenza dei lavori ed al fine di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa sopra richiamata, la presente autorizzazione è rilasciata nelle more del completamento delle verifiche di cui sopra;
- In caso di esito positivo delle verifiche di legge in corso (ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016), la presente autorizzazione sarà risolta, fatto salvo il pagamento delle opere eventualmente già eseguite;
- È stata accertata la regolarità contributiva dell'appaltatore e del subappaltatore mediante l'acquisizione dei rispettivi DURC;

Dato atto che tale autorizzazione non ha valore di autorizzazione all'ingresso in cantiere essendo necessario in tal senso il nulla osta del CSE, che sarà rilasciato solo all'esito positivo delle verifiche ai sensi del D.Lgs. 81/2008;

Dato atto che per quanto previsto dall'art. 10 del sub disciplinare 3 – lavori di INVITALIA, il subappaltatore, con la sottoscrizione del contratto di subappalto si è obbligato ai vincoli specifici del PNRR;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda USL Toscana centro;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/2/2005 e ss.mm.ii, al fine di consentire l'esecuzione dei lavori di cui alle disposizioni previste dal PNRR;

Dato atto che il Direttore della SOC Pianificazione investimenti e attuazione interventi strategici nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità dell'atto proposto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dall'Ing. Laura Razzolini in qualità di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di prendere atto della PEC del Consorzio Stabile Vitruvio s.c.a.r.l. del 27.05.2025, protocollata in pari data con n. 30703, con la quale ha comunicato l'annullamento del subappalto all'Impresa Multiservizi Inteco s.r.l. autorizzato con determina n. 597 del 14.03.2024 e del subappalto all'impresa FBS Service autorizzato con determina n. 967 del 24.04.2024;
- 2) di prendere atto dell'autorizzazione concessa dal RUP al Consorzio Stabile Vitruvio s.c.a.r.l., ad affidare in subappalto in nome e per conto della società ARES S.R.L., consorziata esecutrice, istanza di autorizzazione subappalto all'A.T.I. C&C System s.r.l. (Capogruppo) con sede legale in Pistoia Via Niccolò Macchiavelli 60, CF/PI 01773200470 – Edilclima s.r.l. (mandante) con sede legale in Pistoia Via Landucci 18 CF/PI 01949210478, con la quale è stato richiesto il rilascio dell'autorizzazione al subappalto dei lavori relativi opere rientranti nella categoria prevalente OS30 per € 99.929,84 comprensivi di € 3.272,02 per oneri della sicurezza, opere rientranti nella categoria scorporabile OS28 per € 20.607,86, opere rientranti nella categoria scorporabile OG1 per € 26.571,87 (istanza agli atti della struttura proponente);

- 3) di prendere atto che l'autorizzazione è rilasciata sotto condizione risolutiva, stante l'urgenza dei lavori, in attesa delle verifiche di legge in corso (ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016);
- 4) di dare atto che la stazione appaltante provvederà al pagamento diretto del subappaltatore;
- 5) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.,
- 6) di pubblicare il presente atto sull'albo aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. 40 del 24.02.2025 e ss.mm.ii.;
- 7) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2 della LRT 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
S.O.C. Gestione Investimenti Zona Firenze
Arch. Francesco Napolitano
(documento firmato digitalmente)