

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	726
Data della delibera	20-06-2025
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Adeguamento delle sale operatorie del P.O. del Mugello – Borgo San Lorenzo (FI). CUP D62C25000070005 Approvazione progetto esecutivo, QE e indizione gara di appalto per l'affidamento dei lavori con procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., preceduta da consultazione dell'elenco fornitori.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	NAPOLITANO FRANCESCO
Struttura	SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
Direttore della Struttura	MARSICANO SILVIO -
Responsabile del procedimento	MARSICANO SILVIO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
960.000	FABBRICATI INDISPONIBILI	1A02020201	2025

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
C	12	Schema di “Avviso di consultazione dell'elenco operatori economici” e sub allegati C1 Modello “Dichiarazione disponibilità a partecipare” e C2 Modello “Dichiarazione degli elementi per l'eventuale riduzione dei partecipanti”
B	2	Elenco Elaborati Progetto esecutivo
A	11	Relazione del Responsabile Unico del Progetto (sub Allegato A.1 QE dell'intervento)

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 169 dell'11 ottobre 2023)

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

Vista la delibera n. 1447 del 18/12/2024, di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Arch. Francesco Napolitano, a decorrere dal 01.01.2025 per una durata di tre anni;

Vista la delibera del Direttore Generale n. 493 del 24/04/2025 con la quale l’Arch. Silvio Marsicano è stato nominato Direttore della S.O.C. Investimenti ospedali Firenze;

Vista ancora la delibera n. 1447 del 18/12/2024, con la quale viene confermata la direzione, o la direzione ad interim, per tutte le strutture semplici e complesse interessate da un semplice cambiamento di allocazione, afferenza o denominazione, e che pertanto è confermato l’incarico di direzione della SOC Gestione amministrativa e Appalti (già SOC Appalti e supporto amministrativo) al dottor Massimo Martellini, per un quinquennio a decorrere dal 7 giugno 2023;

Richiamata, inoltre, la delibera n. 1348 del 26/09/2019 “Modifica Delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (...)’ e Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (...)’. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR” nella quale, fra le altre disposizioni, viene deliberato di modificare la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 ai punti:

- sub 4 lett A) del dispositivo, prevedendo che compete alle SOC Tecniche la predisposizione di tutta la documentazione tecnica indispensabile per le procedure di gara, documentazione che viene adottata con atto del Direttore Generale, previo parere favorevole del Direttore del Dipartimento in relazione alla compatibilità con il Piano Investimenti, su proposta del Direttore della SOC Tecnica di competenza, che si avvale per l’istruttoria amministrativa del personale della SOC Appalti e Supporto Amministrativo. Con il medesimo atto il Direttore Generale indice la procedura di gara;
- sub 4 lett. B) del dispositivo, prevedendo che compete alla SOC Appalti e supporto amministrativo la predisposizione di tutta la documentazione amministrativa conseguente e necessaria per l’espletamento delle procedura di gara sulla base dell’atto di programmazione e indicazione della procedura, su proposta delle strutture di competenza afferenti al Dipartimento Area Tecnica, previo parere favorevole del Direttore del Dipartimento Area Tecnica in merito alla compatibilità economica di importi che vadano ad incidere sul Piano Investimenti;

Visti:

- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, “*Codice dei contratti pubblici*” e, tra le disposizioni rilevanti e pertinenti il caso specifico in oggetto, in particolare, l’art. 17 comma

- 1, per il quale *“prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- il Decreto Legislativo del 31 dicembre 2024 n. 209 recante *“Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”*;
 - il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;
 - la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*;

Preso atto della necessità di procedere con l’adeguamento delle due sale operatorie presenti presso il P.O. del Mugello, al fine di renderle adeguate ai nuovi standard imposti dal DPGR 16/09/2024 n. 90/R che ha modificato il DPGR 17/11/2016 n. 79R, in attuazione della L.R.T. n. 51 del 05.08.2009 e del documento ISPELS 2009 *”Linee guida sugli standard di sicurezza e di igiene del lavoro nel reparto operatorio”*, nonché di rendere conformi le sale operatorie con lo standard ISO della norma UNI EN ISO 14644-1:2016;

Richiamata la Determina n. 1244 del 29/05/2025 con la quale è stato affidato il servizio di *“Progettazione Esecutiva, CSP, Direzione Lavori e contabilità e CSE”* per i lavori di adeguamento delle sale operatorie del PO del Mugello. CUP D62C25000070005 CIG B68641282A all’operatore economico Ing. Marco della Tommasina, Via G. Amendola Incisa n. 28 – 50066 Figline e Incisa Valdarno, C.F. DLLMRC56D29F023E – P.I. 04157810484, per un importo pari a € 70.166,24 oltre oneri previdenziali 4%, pari ad € 2.806,64, ed IVA 22% pari ad € 16.054,03 per l’importo complessivo di € 89.026,91 oneri previdenziali e IVA inclusi;

Preso atto che nel Progetto Esecutivo, sottoposto a verifica e validato dal RUP in data 11/06/2025, come da relativi verbali conservati agli atti della struttura proponente, si evince la complessità dell’intervento, che consisterà in un completo rifacimento degli impianti di climatizzazione, al fine di raggiungere lo standard qualitativo ISO 5 in relazione alla qualità dell’aria, e nella sostituzione di tutte le finiture e gli impianti elettrici e dei gas medicinali, che saranno adeguati alle nuove normative sull’accreditamento e alle normative di prevenzione incendi;

Ritenuto, pertanto, necessario procedere, per quanto sopra riportato, al celere l’affidamento dei lavori di *Adeguamento delle sale operatorie del P.O. del Mugello – Borgo San Lorenzo (FI)*. CUP D62C25000070005, dando avvio alla procedura di selezione del contraente, sulla base del Progetto Esecutivo da porre a base di gara;

Dato atto che:

- dal 28/06/2023 l’Azienda USL Toscana Centro, in conformità all’art. 62 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, è qualificata come Stazione appaltante ai sensi dell’art. 63 e dell’Allegato II.4 del D.Lgs. 36/2023;

- l'art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le Stazioni Appaltanti e gli Enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Dato atto che, per il procedimento in interesse, essendo lo stesso afferente all'Area Manutenzioni e Gestione Investimenti Firenze e trattandosi di lavori di nuove opere su presidi ospedalieri, il Responsabile Unico del Progetto coincide con il Direttore della SOC Investimenti Ospedali Firenze, nella persona dell'Architetto Silvio Marsicano, in adempimento alla Delibera del Direttore Generale f.f. numero 1064 del 13/07/2017 che rimane ancora valida e applicabile per i criteri di nomina del Responsabile Unico del Progetto;

Vista la Relazione del Responsabile Unico del Progetto, redatta in data 20/06/2025, Allegato A) alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa, che evidenzia e propone quanto di seguito dettagliato:

- di approvare il Progetto Esecutivo, redatto dall'O.E. affidatario, Ing. Della Tommasina, comprensivo di tutti gli elaborati di cui all'Elenco elaborati, Allegato di lettera B alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa (documentazione progettuale conservata agli atti della struttura proponente), dando atto che il progetto è stato sottoposto a verifica e validato dal RUP in data 11/06/2025, come da relativi verbali conservati agli atti della struttura proponente;
- di approvare il Quadro Economico dell'intervento, sub allegato A.1 alla Relazione del Rup, di importo pari a € 960.000,00 che risulta coperto con fondi aziendali (lettere D.G. prot. 11853 del 26.02.2025 e prot. 35199 del 18.06.2025) e scritto al rigo FI 166 del P.I. aziendale 2025/2027 approvato con delibera D.G. n. 398 del 27.03.2025, conto economico Fabbricati Indisponibili 1A02020201;
- di affidare le prestazioni in oggetto, costituite dai lavori di *Adeguamento delle sale operatorie del P.O. del Mugello – Borgo San Lorenzo (FI). CUP D62C25000070005*, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 co.1, lett. c) del Codice;
- di indire una gara d'appalto mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. c) del Codice, da svolgersi su piattaforma di approvvigionamento digitale START (Sistema telematico degli Acquisti della Regione Toscana), per un importo complessivo da porre a base di gara pari a € **637.425,41** al netto dell'IVA, di cui € **624.608,69** per lavori, soggetti a ribasso, ed € **12.816,72** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso (categorie di lavorazioni OS28 prevalente, OS30, OG1 e OS3 scorporabili, in classifica adeguata ai lavori da assumere), stabilendo al contempo gli elementi essenziali della gara e del contratto, come meglio esplicitati nella relazione;
- di aggiudicare l'appalto mediante il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del Codice, con applicazione dell'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 54 del Codice, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi del Metodo A di cui all'Allegato II.2 del Codice, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- di non richiedere garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 53 comma 1 del Codice, al fine di ridurre i tempi amministrativi di aggiudicazione;
- di richiedere, prima della stipula del contratto di appalto, la costituzione di una garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53, comma 4 del Codice;

- di individuare, ai sensi dell’art. 11 e dell’Allegato I.01 del Codice, il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro (CCNL) da applicare al personale impiegato nell’esecuzione dell’appalto, con riferimento alla categoria prevalente OS28, che è il seguente: “CCNL per i dipendenti dalle aziende metalmeccaniche e della installazione di impianti” con codice CNEL C011;
- di non prevedere l’applicabilità delle clausole sociali di cui all’art. 57 del Codice, con riferimento alle misure orientate a garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, la stabilità occupazionale del personale impiegato, tenuto conto della tipologia e delle caratteristiche dei lavori oggetto dell’appalto, come meglio evidenziato nella Relazione del Rup;
- di avvalersi dell’istituto di cui all’art. 120, comma 9, del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., qualora nel corso dell’esecuzione del contratto, si dovesse rendere necessaria una variazione in aumento o in diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza di un quinto dell’importo contrattuale;_

Visto l’art. 3 dell’Allegato II.1 al Codice, in tema di formazione e utilizzo di Elenchi di operatori economici per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Dato atto che:

- con Delibera Giunta della Regione Toscana n. 1169 del 21.10.2024 ad oggetto “*Disciplinare relativo all’Elenco degli operatori economici della Regione Toscana - Giunta regionale da invitare alle procedure negoziate per l’affidamento dei lavori pubblici ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettere c) e d), del D.Lgs. n. 36/2023, approvato con la delibera di giunta regionale n. 1186 del 16 ottobre 2023. Modifiche*”, è stato approvato con modifiche il Disciplinare relativo alla costituzione e gestione dell’Elenco degli operatori economici della Regione Toscana, il cui art. 7- Utilizzo dell’Elenco da parte di altre stazioni appaltanti del territorio regionale, dispone: “1. *L’Elenco di cui al presente disciplinare è utilizzato dalla Giunta regionale, dagli enti dipendenti, dalle aziende e dagli enti del servizio sanitario regionale. (omissis)*”;
- con Determina dirigenziale dell’AUSL TC n. 384 del 17/02/2025 avente ad oggetto “*Disposizioni relative all’utilizzo dell’Elenco Operatori economici della Regione Toscana, per la selezione di operatori economici da invitare alle procedure di affidamento lavori sotto soglia europea, e presa d’atto cessazione utilizzo Elenco OOEE per Sezione A) Esecutori di lavori tenuto presso l’Azienda Usl Toscana Centro - Dipartimento Area Tecnica*” è stato disposto di avvalersi dell’Elenco degli operatori economici della Regione Toscana - Giunta Regionale, nei termini previsti dal “*Disciplinare relativo all’Elenco degli operatori economici della Regione Toscana- Giunta Regionale da invitare alle procedure negoziate per l’affidamento di lavori pubblici ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettere c) e d) del D.Lgs 36/2023*” approvato dalla Regione Toscana con delibera di Giunta Regionale n. 1169 del 21 ottobre 2024, in attuazione dell’art. 9 bis della L.R. 18/2019, per le procedure negoziate di affidamento di lavori pubblici di cui all’art. 50, comma 1, lettere c) e d), del D.Lgs. 36/2023, ai sensi dell’art. 7 -Utilizzo dell’Elenco da parte di altre stazioni appaltanti del territorio regionale – del Disciplinare, il quale dispone che detto elenco “... è utilizzato dalla Giunta regionale, dagli enti dipendenti, dalle aziende e dagli enti del servizio sanitario regionale”;
- che l’art 21-ter del Disciplinare di cui sopra indica le modalità di scelta degli operatori economici iscritti nell’Elenco OOEE della Regione Toscana da invitare alle singole procedure, stabilendo che “*l’individuazione degli operatori economici avviene sulla base della categoria e*

della classifica d'iscrizione, incrementata del venti per cento (comma 1 art 21ter del Disciplinare) e che;”... qualora si ritenga di limitare il numero dei partecipanti nel rispetto delle disposizioni di cui all’art. 50 del d. lgs n. 36/2023, il RUP, tramite apposite funzioni messe a disposizione dal sistema telematico S.T.A.R.T, può inviare a tutti gli operatori economici, iscritti nella categoria SOA e nella classifica relativa pertinenti all’oggetto e all’importo dell’affidamento, una richiesta a manifestare interesse a partecipare alla procedura. Nella richiesta devono essere indicate tutte le informazioni di cui all’art.2, comma 2 dell’Allegato II.1 del Codice, nonché il numero dei soggetti a cui verrà inviata la lettera di invito ed i criteri oggettivi sulla base dei quali saranno selezionati gli stessi operatori economici” (comma 3 art 21ter del Disciplinare);

Dato atto che, nel rispetto delle disposizioni del Codice ed in particolare ai sensi dell’art. 50 comma 1 lett. c) del Codice, che prevede la consultazione di *almeno cinque* operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nella Relazione del RUP allegato A), è proposto:

- di individuare gli operatori economici da invitare mediante utilizzo dell’Elenco Operatori economici della Regione Toscana (come da ultimo aggiornato), istituito ai sensi della Delibera GRT n. 1169 del 21.10.2024 sopra richiamata e disponibile in modalità telematica sulla piattaforma di approvvigionamento digitale START;
- di procedere pertanto alla selezione degli Operatori Economici in un numero *massimo di 15* (quindici), tra quelli iscritti nell’Elenco regionale nella categoria SOA e nella classifica pertinente alla categoria prevalente e all’importo totale dei lavori oggetto dell’appalto, previa consultazione dell’Elenco OOEE della Regione Toscana, istituito con Delibera GRT n. 1169/2024;
- di stabilire che, qualora dovesse pervenire – a seguito di consultazione dell’Elenco - un numero di OOEE interessati compreso tra 5 e 15, si procederà invitando alla procedura negoziata tutti gli operatori che abbiano dichiarato la propria disponibilità a partecipare. Nel caso il numero di Operatori Economici disponibili ad essere invitati fosse inferiore a 5, il RUP per garantire un’adeguata concorrenza - nel rispetto dei principi di proporzionalità, trasparenza e rotazione - integrerà il numero degli Operatori Economici da invitare al fine di ricondurlo al minimo di legge (n. 5 operatori ai sensi dell’art. 50, co. 1, lett. c), attingendo dall’elenco degli Operatori Economici della Regione Toscana, selezionando operatori economici che soddisfino i requisiti generali e specifici previsti per l’esecuzione dell’appalto in oggetto. Nel caso infine il numero di Operatori Economici disponibili ad essere invitati fosse superiore a 15 (quindici), per la riduzione a tale numero, si procederà a stilare una graduatoria sulla base del criterio di riduzione indicato nel paragrafo 6 della relazione del RUP (miglior rapporto tra fatturato specifico OS28 in ambito ospedaliero e giro d’affari);
- di approvare lo schema di “Avviso di consultazione dell’elenco operatori economici”, **allegato C**), parte integrante e sostanziale del presente atto, con i sub allegati C1 “Dichiarazione disponibilità a partecipare” e C2 “Dichiarazione degli elementi per l’eventuale riduzione dei partecipanti”;

Ritenuto altresì di stabilire, sulla base di quanto indicato dal Responsabile Unico del Progetto nella suddetta Relazione, che:

- l’intervento in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall’art. 48, comma 2, del Codice, sia per la posizione geografica del luogo di esecuzione sia per il valore dell’affidamento distante dalla soglia comunitaria;
- ai sensi dell’art. 58 del Codice, l’appalto è costituito da un unico lotto in ragione dell’impossibilità oggettiva di realizzare le lavorazioni mediante scomposizione in lotti funzionali senza compromettere l’efficacia complessiva dell’opera;
- la Stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua;

- ai sensi dell'art.108, comma 10, del Codice, la Stazione appaltante ha la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ai fini della subappaltabilità, secondo le previsioni dell'art. 119, comma 1 del Codice, il soggetto affidatario non potrà affidare a terzi l'integrale esecuzione dei lavori appaltati, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente, mentre le lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili potranno essere interamente subappaltate;
- ai sensi dell'art. 119, comma 17, del Codice, è vietata la possibilità di ulteriore subappalto per le lavorazioni già affidate in subappalto (cosiddetto "subappalto a cascata") in ragione dell'esigenza di garantire un maggior controllo e coordinamento dei lavori e una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;

Visto l'art.1 dell'Allegato II.14 al Codice, il quale stabilisce che, prima dell'avvio della procedura di scelta del contraente, il Direttore Lavori fornisce al RUP "l'attestazione dello stato dei luoghi", si dà atto che la stessa sarà rilasciata dal Direttore Lavori a seguito dell'ufficializzazione della sua nomina;

Visti:

- l'art. 18, comma 3 lett. d), del Codice che prevede, per i contratti di importo inferiore alle soglie europee ai sensi dell'art. 55, comma 2, del suddetto decreto, la non applicazione del termine dilatorio per la stipula del contratto stesso, che avverrà mediante scrittura privata, ai sensi del comma 1 del citato art.18;
- l'art. 35, comma 2, lettera b), del Codice, che nel caso delle procedure negoziate differisce il diritto di accesso in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerta o che hanno manifestato il loro interesse, e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime e che, fino alla scadenza di tale termine, gli elenchi in questione non potranno essere comunicati a terzi o resi in qualsiasi altro modo noti;
- l'art. 36 comma 1 del Codice, in tema di accesso, secondo il quale l'offerta dell'operatore economico risultato aggiudicatario, i verbali di gara e gli atti e le informazioni presupposti dell'aggiudicazione, sono resi disponibili dalla Stazione appaltante tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale a tutti i candidati e offerenti non definitivamente esclusi contestualmente alla comunicazione di aggiudicazione;
- l'art.36 comma 2 del Codice, secondo il quale agli operatori economici collocatisi nei primi cinque posti in graduatoria sono resi reciprocamente disponibili, attraverso la stessa piattaforma, gli atti di cui al comma 1 del predetto articolo, nonché le offerte dagli stessi presentate;

Preso atto che, su proposta della S.O.C. Investimenti Ospedali Firenze, con la presente Delibera viene approvata la documentazione indispensabile per l'indizione della procedura di gara, mentre l'adozione di tutti gli atti finalizzati all'esecuzione della procedura di gara spetta al Direttore della SOC Gestione Amministrativa e Appalti del DAT, delegato altresì alla sottoscrizione del contratto, in conformità a quanto previsto dalle sopra citate Delibere n.885 del 16.06.2017 e n.1348 del 26/09/2019;

Dato atto che con successivo provvedimento del Direttore della SOC Gestione Amministrativa e Appalti del DAT, si provvederà ad approvare la lettera d'invito con i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta, nonché ad imputare le spese relative al pagamento del contributo di € 410,00 stabilito con la deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 30 dicembre 2024, n. 598.

Visto quanto disposto dall'art. 45, commi 1 e 2, del Codice, in cui si dettano disposizioni per la ripartizione del fondo destinato ai dipendenti pubblici per le funzioni tecniche;

Dato atto che, in conformità al Regolamento aziendale per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023, è stato accantonato per l'intervento di cui trattasi, tra le somme a disposizione del quadro economico che si approva con il presente atto, l'importo complessivo pari ad € 12.748,51 corrispondente al 2% dell'importo dei lavori posto a base della procedura di affidamento al netto dell'IVA di legge;

Dato atto che il costo complessivo dell'intervento, pari ad € **960.000,00** come si evince dal Quadro Economico, **sub allegato A.1 alla Relazione del Rup**, risulta finanziato con fondi aziendali (lettere D.G. prot. 11853 del 26.02.2025 e prot. 35199 del 18.06.2025) e iscritto al rigo FI-166 del P.I. aziendale 2025/2027 approvato con delibera D.G. n. 398 del 27.03.2025, conto patrimoniale Fabbricati Indisponibili 1A02020201

Visto il parere favorevole sulla compatibilità economica della spesa relativa all'intervento di cui trattasi con il Piano Investimenti aziendale vigente, rilasciato dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica, documento conservato agli atti della struttura proponente;

Ritenuto opportuno dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, al fine di effettuare i lavori di adeguamento delle sale operatorie nel periodo di chiusura estiva delle stesse, evitando quanto più possibile disagi ai pazienti, che, nel caso di prolungamento dei tempi di esecuzione dei lavori, sarebbero costretti a essere trasferiti presso altri presidi ospedalieri;

Preso atto che il Direttore della S.O.C. Investimenti Ospedali Firenze nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del medesimo, in qualità di Responsabile unico del Progetto;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Arch. Francesco Napolitano, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e a gli obiettivi del dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore della S.O.C. Investimenti Ospedali Firenze, Arch. Silvio Marsicano;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1. di prendere atto** della Relazione del Responsabile Unico del Progetto Arch. Silvio Marsicano, datata 20/06/2025 **allegato A**), parte integrante e sostanziale del presente atto, nella quale tra l'altro viene indicata la procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori di cui trattasi nonché i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

2. **di approvare** il Progetto Esecutivo, redatto dall'O.E. affidatario, Ing. Della Tommasina, comprensivo di tutti gli elaborati di cui all' Elenco elaborati allegato di lettera B alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa (documentazione progettuale conservata agli atti della struttura proponente), dando atto che il progetto è stato verificato e validato dal RUP in data 11/06/2025, come da relativi verbali conservati agli atti della struttura proponente;

3. **di approvare** il Quadro Economico dell'intervento, di importo complessivo pari a € **960.000,00**, **sub allegato A.1 alla Relazione del Rup**, che risulta coperto con fondi aziendali (lettere D.G. prot. 11853 del 26.02.2025 e prot. 35199 del 18.06.2025) e iscritto al rigo FI 166 del P.I. aziendale 2025/2027 approvato con delibera D.G. n. 398 del 27.03.2025, conto economico Fabbricati Indisponibili 1A02020201;

4. **di affidare** le prestazioni in oggetto, costituite dai lavori di Adeguamento delle sale operatorie del P.O. del Mugello – Borgo San Lorenzo (FI). CUP D62C25000070005, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 co.1, lett. c) del Codice;

5. **di indire** la gara d'appalto, relativa ai lavori di cui trattasi, sulla base del Progetto Esecutivo, validato dal RUP in data 11/06/2025, nella forma della procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del Codice, che si svolgerà in modalità telematica tramite il "Sistema Telematico degli Acquisti del servizio Sanitario della Regione Toscana (START)", da aggiudicare sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del Codice, e con l'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 54 del Codice, delle offerte anomale (Metodo A di cui all'Allegato II.2 al Codice), per un importo complessivo da porre a base di gara pari a € **637.425,41** al netto dell'IVA, di cui € **624.608,69** per lavori, soggetti a ribasso, ed € **12.816,72** per costi della sicurezza non soggetti a ribasso (categorie di lavorazioni OS28 prevalente, OS30, OG1 e OS3 scorporabili, in classifica adeguata ai lavori da assumere);

6. **di dare atto** che gli operatori economici da invitare alla procedura di gara di cui trattasi, saranno individuati dall'Elenco Operatori economici della Regione Toscana (come da ultimo aggiornato), istituito ai sensi della Delibera GRT 1169 del 21.10.2024, disponibile in modalità telematica sulla piattaforma di approvvigionamento digitale START, in un numero **massimo di 15 (quindici)** tra quelli iscritti nella categoria SOA e nella classifica pertinente alla categoria prevalente e all'importo totale dei lavori oggetto dell'appalto, con le modalità e la procedura riportate in narrativa;

7. **di approvare** lo schema di "Avviso di consultazione dell'elenco operatori economici", **allegato C**), parte integrante e sostanziale del presente atto, con i sub allegati C1 "Dichiarazione disponibilità a partecipare" e C2 "Dichiarazione degli elementi per l'eventuale riduzione dei partecipanti";

8. **di stabilire** che:

- l'intervento in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del Codice, sia per la posizione geografica del luogo di esecuzione sia per il valore dell'affidamento distante dalla soglia comunitaria;
- ai sensi dell'art.58 del Codice, l'appalto è costituito da un unico lotto poiché ritenuto organicamente unitario in ragione dell'impossibilità oggettiva di realizzare le lavorazioni mediante scomposizione in lotti funzionali senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera;

- ai sensi dell'art. 11 e dell'Allegato I.01 del Codice, il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro (CCNL) da applicare al personale impiegato nell'esecuzione dell'appalto, con riferimento alla categoria prevalente OS28 è il seguente: "CCNL per i dipendenti dalle aziende metalmeccaniche e della installazione di impianti" con codice CNEL C011;
- non sarà data applicazione alla disciplina delle clausole sociali di cui all'art. 57 del Codice, con riferimento alle misure orientate a garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, la stabilità occupazionale del personale impiegato, tenuto conto della tipologia e delle caratteristiche dei lavori oggetto dell'appalto, per le motivazioni riportate nella relazione del RUP sopra richiamata;
- la Stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua;
- ai sensi dell'art.108, comma 10, del Codice, la Stazione appaltante ha la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ai fini della subappaltabilità, secondo le previsioni dell'art. 119, comma 1 del Codice, il soggetto affidatario non potrà affidare a terzi l'integrale esecuzione dei lavori appaltati, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente, mentre le lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili potranno essere interamente subappaltate;
- ai sensi dell'art. 119, comma 17, del Codice, è vietata la possibilità di ulteriore subappalto per le lavorazioni già affidate in subappalto (subappalto a cascata) in ragione dell'esigenza di garantire un maggior controllo e coordinamento dei lavori e una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;
- non verrà richiesta agli operatori economici invitati, per la presentazione della propria offerta, la produzione di una garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 53, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, al fine di ridurre i tempi amministrativi di aggiudicazione;
- verrà richiesta, prima della stipula del contratto di appalto, la costituzione di una garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023;

9. di dare atto che con successivo apposito provvedimento del Direttore SOC Gestione amministrativa e Appalti si provvederà ad approvare la lettera d'invito con i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta, a individuare il seggio di gara deputato all'esame della documentazione amministrativa e al controllo dell'offerta economica, ad imputare le spese relative al pagamento del contributo dovuto all'A.N.A.C., stabilito con Deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 30 dicembre 2024, n. 598;

10. di dare atto che, in conformità Regolamento aziendale per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previsti ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, è stato accantonato per l'intervento di cui trattasi, tra le somme a disposizione del quadro economico che si approva con il presente atto, l'importo complessivo pari ad € 12.748,51 corrispondente al 2% dell'importo dei lavori posto a base della procedura di affidamento, al netto dell'IVA;

11. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T n.40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, al fine di effettuare i lavori di adeguamento delle sale operatorie nel periodo di chiusura estiva delle stesse, evitando quanto più possibile disagi ai pazienti, che, nel caso di prolungamento dei tempi di esecuzione dei lavori, sarebbero costretti a essere trasferiti presso altri presidi ospedalieri;

12. **di trasmettere**, a cura del Responsabile del progetto, la presente delibera e tutti i documenti alla SOC Gestione amministrativa e Appalti affinché possa attivare la procedura di gara in oggetto previa invio di Richiesta a manifestare interesse a partecipare alla procedura rivolta agli OOEE iscritti all'Elenco regionale citato;

13. **di pubblicare** il presente atto:

- sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
- nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda-sottosezione "Bandi di gara e contratti, in conformità all'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 "Trasparenza Contratti Pubblici";

14. **di trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale, a norma di quanta previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R.T.n.40/2005 ess.mm.ii.

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Valerio Mari)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr.ssa Valeria Favata)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr.ssa Simona Dei)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)

LAVORI DI ADEGUAMENTO DELLE SALE OPERATORIE DEL PO DEL MUGELLO**RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

Per l'approvazione del progetto esecutivo e l'indizione gara di appalto con procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di adeguamento delle sale operatorie del P.O. del Mugello

Ubicazione	Viale della resistenza 60 - 50032 Borgo San Lorenzo (FI)
Lavori	Adeguamento delle sale operatorie del P.O. del Mugello
Importo QE	€. 960.000,00
CUP	D62C25000070005
CIG	(da prendere)
Importo lavori	€ 637.425,41, esclusa IVA
Finanziamenti	fondi aziendali (lettere D.G. prot. 11853 del 26.02.2025 e prot. . 35199 del 18.06.2025), rigo FI-166 del Piano Investimenti Aziendale 2025-2027 approvato con Delibera del D.G. n. 398 del 27/03/2025

Con la presente relazione il sottoscritto Arch. Silvio Marsicano, in qualità di Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'articolo 15 del D.Lgs. 36/2023, e Direttore della struttura SOC Investimenti Ospedali Firenze, a cui l'intervento afferisce, descrive gli elementi chiave per l'indizione di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 del Codice, per l'intervento denominato "Adeguamento delle sale operatorie del P.O. del Mugello".

1 Premessa

In seguito a ripetuti sopralluoghi e su sollecitazione della Direzione Sanitaria di Presidio si è manifestata in maniera evidente la necessità di un rinnovamento della parte impiantistica e delle finiture delle due sale operatorie al terzo piano del Presidio, al fine di migliorare gli standard qualitativi degli impianti meccanici, a vantaggio della sicurezza dei pazienti e degli operatori sanitari.

2 Breve descrizione dell'immobile e inquadramento urbanistico

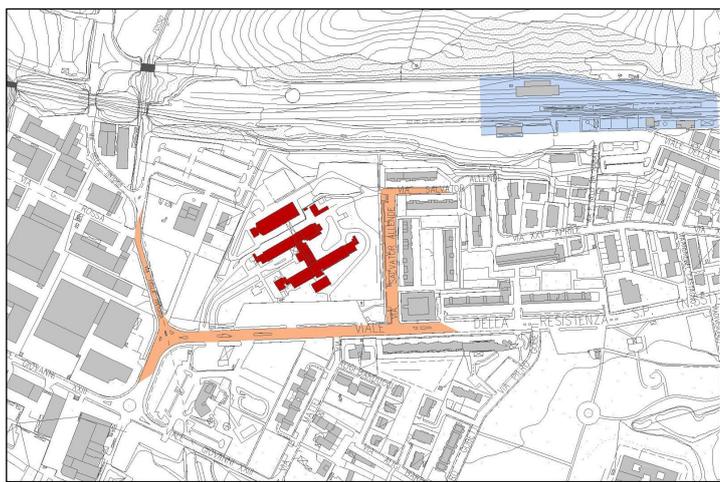
L'Ospedale del Mugello, aperto nell'anno 1989, è situato nel comune di Borgo San Lorenzo, in posizione centro-sud rispetto al complesso dei comuni che identificano la storica regione del Mugello: Barberino di Mugello, Borgo San Lorenzo, Dicomano, Firenzuola, Marradi, Palazzuolo sul Senio, Scarperia e San Piero, Vaglia, Vicchio.

È situato all'interno del capoluogo, nell'area urbana maggiormente edificata del comune ed è collocato nell'area nord-ovest del centro abitato, è collegato al centro della città mediante la strada provinciale "viale della Resistenza", su cui si prospetta l'ingresso principale del lotto. A questa si collegano via Salvador Allende, strada comunale da cui è possibile accedere direttamente al lotto attraverso un ingresso secondario e via della Tintoria, strada comunale extraurbana che conduce al parcheggio adiacente al lotto di pertinenza e da cui è possibile accedere attraverso un secondo ingresso secondario. L'ospedale risulta ben collegato al territorio anche attraverso la stazione ferroviaria situata nelle immediate vicinanze.



ARCH. Silvio Marsicano
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.C. Investimenti Ospedali
Firenze

Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933743
e-mail:
silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it



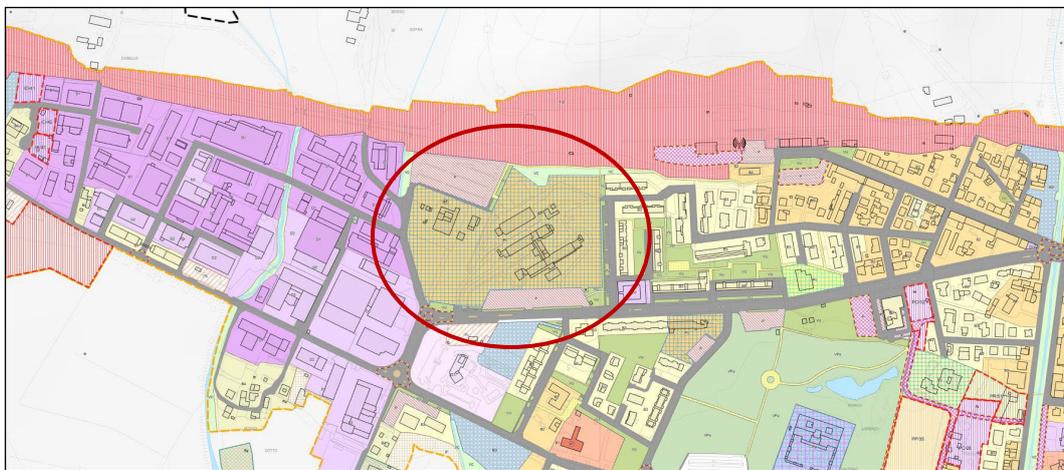
Le Norme Tecniche di attuazione (NTA) del Regolamento urbanistico comunale (RUC) contengono le norme di carattere generale e procedurale, i vincoli e le altre forme di tutela del territorio e le norme che disciplinano gli interventi sul patrimonio edilizio esistente.

L'articolo 37 definisce l'area di intervento come Area di Livello Sovracomunale IPs i cui vincoli sono indicati ai comma 5 e 7:

[...] 5. Con le medesime modalità sarà possibile effettuare sulle aree ed edifici di cui al presente articolo tutti gli interventi di ristrutturazione, ampliamento, ovvero nuova costruzione che si rendano necessari in base a motivate esigenze di interesse pubblico.

7. Eventuali interventi eccedenti la categoria di cui sopra, ovvero che comportino l'introduzione di nuove destinazioni d'uso, o di ampliamento o nuova costruzione che si rendano necessari in base a motivate esigenze di interesse pubblico, potranno essere ammessi previo il necessario titolo edilizio, con la contestuale assunzione di impegni rispetto al corretto utilizzo delle strutture ed al mantenimento della loro destinazione d'uso, da assoggettare a convenzione con il Comune" [...].

Tale area, ai fini della verifica dei parcheggi pertinenziali, è stata assimilata ad attività turistico-ricettiva che prevede la dotazione di 1 mq di parcheggio per ogni 3 mq di SUL.



Non intervenendo sulle strutture quale titolo abilitativo per l'esecuzione delle opere di progetto, sarà depositata una CILA presso il Comune di Borgo S. Lorenzo.



ARCH. Silvio Marsicano
 DIPARTIMENTO AREA TECNICA
 S.O.C. Investimenti Ospedali
 Firenze

Via di San Salvi 12
 50131 - FIRENZE
 Telefono: 055 6933743
 e-mail:
 silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

3 Il progetto esecutivo

Con determina Dirigenziale n. 1244 del 29/05/2025 è stato affidato l'incarico di Progettazione Esecutiva e CSP, Direzione Lavori, Contabilità e CSE dell'intervento all'Ing. Marco Della Tommasina con studio in Via G. Amendola n. 28 – 50066 Figline e Incisa Valdarno, C.F. DLLMRC56D29F023E – P.I. 04157810484 CIG B68641282A, con i seguenti importi:

Progettazione Esecutiva, CSP € 29.835,06;

Direzione Lavori, Contabilità e CSE € 40.331,18;

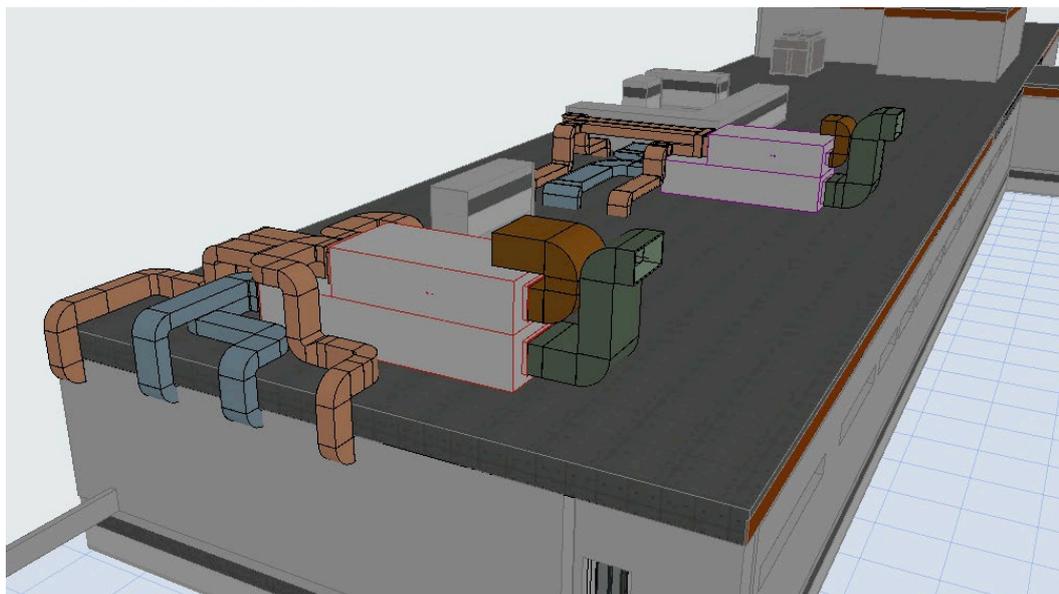
per un totale di netti € 70.166,24 oltre oneri previdenziali 4% pari ad € 2.806,64 ed IVA 22% pari ad € 16.054,03 per l'importo complessivo di lordi € 89.026,91.

Il progetto esecutivo, costituito dagli elaborati di cui all'Elenco –Elaborato 01E DOC E01 ELED0C è stato consegnato allo scrivente RUP in data 04/06/2025 e, ricorrendo le condizioni di cui all'art. 42 e dell'Allegato I.7. del D. Lgs. 36/2023, è stato successivamente verificato e validato dal sottoscritto in data 11/06/2025.

4 Breve descrizione dei lavori

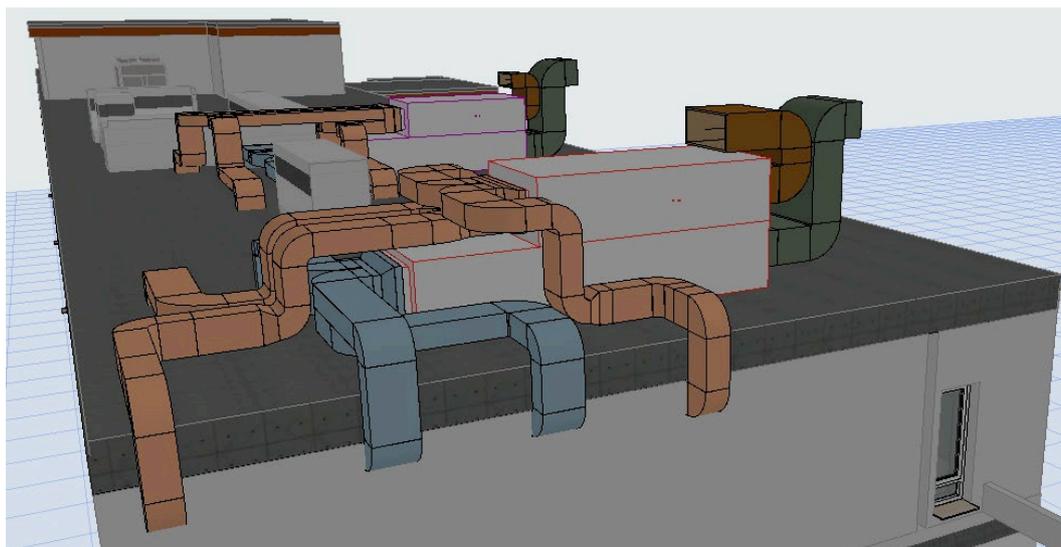
Dalla lettura del progetto esecutivo a cui si rimanda per i dettagli tecnici, si evince che si opera un completo rifacimento degli impianti di climatizzazione al fine di raggiungere lo standard qualitativo ISO 5 in relazione alla qualità dell'aria.

Detto intervento è molto complesso in quanto le canalizzazioni dell'aria sono state progettate posizionandole attraverso uno studio su un modello tridimensionale delle sale.



ARCH. Silvio Marsicano
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.C. Investimenti Ospedali
Firenze

Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933743
e-mail:
silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it



A tale scopo saranno inoltre sostituite tutte le finiture e gli impianti elettrici e dei gas medicinali, che saranno adeguati alle normative sull'accreditamento e alle normative di prevenzione incendi.

5 Quadro economico e copertura finanziaria

Il quadro economico di sintesi dell'intervento è il seguente:

Parte A) per lavori			
	Impiorto totale dei lavori compresi gli OO.S.	€	637.425,41
	TOTALE LAVORI		€ 637.425,41
Parte B) Somme a disposizione dell'amministrazione per:			
B.1	Imprevisti		
B1.1	Imprevisti	€	68.347,17
B1.2	Fondo per accordo bonario	€	12.218,39
B1.3	Arrotondamenti	€	-
	Totale imprevisti		€ 80.565,56
B.2	Spese tecniche e professionali		
B.2.1	Progettazione esecutiva, CSP	€	29.835,06
	Direzione Lavori, CSE	€	40.331,18
	Incentivo ex Art. 45 D. Lgs. 36/2023	€	12.748,51
	Totale spese tecniche e professionali		€ 82.914,75
B.3	IVA e altre imposte		
	IVA su opere	€	140.233,59
	Oneri Previdenziali	€	2.806,65
	IVA su spese tecniche	€	16.054,04
	Totale IVA e altre imposte		€ 159.094,28
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 322.574,59
	TOTALE PARTE A) E PARTE B)		€ 960.000,00



ARCH. Silvio Marsicano
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.C. Investimenti Ospedali
Firenze

Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933743
e-mail:
silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

Il quadro economico dell'intervento (Allegato 1) comporta nel suo insieme un investimento complessivo di € 960.000,00 di cui € 637.425,41 per lavori comprensivi dei costi per la sicurezza ed € 322.574,59 per le somme a disposizione.

Il Piano Investimenti Aziendale 2025-2027, approvato con Delibera del D.G. n. 398 del 27/03/2025 contempla alla riga FI-166 l'intervento che è finanziato come segue:

- € 750.000,00 autofinanziamento lettera D.G. prot. 11853 del 26/02/2025;
- € 210.000,00 autofinanziamento lettera D.G. prot. 35199 del 18/06/2025;

6 Gara d'appalto per l'affidamento dei lavori

Come descritto nei paragrafi precedenti si tratta di un intervento che impatta sulle uniche due sale operatorie del Presidio che resteranno chiuse durante l'esecuzione dei lavori.

La chiusura delle sale ha richiesto un notevole sforzo organizzativo da parte della Direzione Sanitaria di Presidio per organizzare i turni e le ferie e per liberare le sale dall'attività.

Ed è per questo motivo che sono stati scelti i mesi estivi che, per loro natura, rappresentano statisticamente un calo dell'attività operatoria.

Al fine di sfruttare il periodo scelto e lo sforzo organizzativo messo in campo nel Presidio, avendo come obiettivo il risultato nei tempi e nei costi previsti, lo scrivente RUP, tenendo altresì conto del principio del risultato, ha valutato positivamente l'esperimento di una procedura negoziata alla quale saranno invitati da un minimo di 5 a un massimo di 15 concorrenti iscritti nell'Elenco Operatori economici della Regione Toscana (come da ultimo aggiornato), istituito ai sensi della Delibera GRT n. 1169 del 21.10.2024, prendendo a riferimento la categoria prevalente e l'importo totale dei lavori da affidare (art. 21 ter del "Disciplinare relativo all'Elenco degli operatori economici della Regione Toscana - Giunta Regionale da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettere c) del D.Lgs. n. 36/2023"), previa consultazione dell'Elenco succitato.

Qualora dovesse pervenire – a seguito di consultazione dell'Elenco - un numero di OOE interessati compreso tra 5 e 15, si procederà invitando alla procedura negoziata tutti gli operatori che abbiano dichiarato la propria disponibilità a partecipare. Nel caso il numero di Operatori Economici disponibili ad essere invitati fosse inferiore a 5, il RUP per garantire un'adeguata concorrenza - nel rispetto dei principi di proporzionalità, trasparenza e rotazione - integrerà il numero degli Operatori Economici da invitare al fine di ricondurlo al minimo di legge (n. 5 operatori ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c), attingendo dall'elenco degli Operatori Economici della Regione Toscana, selezionando operatori economici che soddisfino i requisiti generali e specifici previsti per l'esecuzione dell'appalto in oggetto. Nel caso infine il numero di Operatori Economici disponibili ad essere invitati fosse superiore a 15 (quindici), per la riduzione a tale numero, si procederà a stilare una graduatoria sulla base del seguente criterio di riduzione:

tutti i manifestanti interesse invitati verranno ordinati in ordine di posizione decrescente sulla base del rapporto fra

- "Fatturato specifico (relativo alla Categoria prevalente OS28) riferito all'ultimo triennio (anni 2022/ 2023/ 2024)"** riferito a lavori ospedalieri e per i quali il concorrente dispone dei relativi CEL



ARCH. Silvio Marsicano
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.C. Investimenti Ospedali
Firenze

Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933743
e-mail:
silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

(Certificato di Esecuzione Lavori) e dichiarazioni che si riferiscono a lavori ospedalieri;

e

- b. "Giro d'affari aziendale riferito all'ultimo triennio (anni 2022/2023/2024)" desumibile dal RIGO VE50 della Dichiarazione IVA.

In caso di parità prevarranno i concorrenti con il giro d'affari più basso. Sulla base della suddetta graduatoria, verranno selezionati un massimo di 15 operatori economici da invitare alla procedura negoziata.

6.1 Le motivazioni dell'urgenza per la riduzione dei tempi di ricezione dell'offerta

Visto l'art. 50 del D. Lgs. 36/2023, il quale, nel caso delle procedure negoziate non contiene la previsione di un termine minimo per la presentazione delle offerte da parte dell'operatore economico, visto l'art. 92 c. 4, e considerato che gli elementi essenziali dell'appalto vengono anticipati ai potenziali offerenti in fase di consultazione dell'elenco operatori economici, si ritiene congruo il tempo di 12 giorni naturali per l'esame del progetto e per la remissione dell'offerta

Tale valutazione discende dalla necessità di rispettare i tempi poiché è necessario che l'inizio dei lavori e la loro esecuzione avvengano nel periodo di chiusura delle sale operatorie al fine di evitare quanto più possibile i disagi ai pazienti che in caso di allungamento dei tempi di esecuzione dei lavori dovrebbero essere operati in altri presidi ospedalieri.

6.2 Importo dell'appalto

Il contratto è stipulato con determinazione del corrispettivo a misura.

L'importo complessivo dell'appalto ammonta a € 637.425,41 IVA esclusa di cui € 624.608,69 per lavori, € 12.816,72 relativi ai costi per la sicurezza.

L'importo a base di gara soggetto a ribasso, IVA, costi per la sicurezza e contributi previdenziali esclusi, ammonta ad € 637.425,41, di cui € 624.608,69 quale importo dei lavori soggetto a ribasso.

L'importo della manodopera è stato stimato complessivamente in € 66.167,51 pari al 10,38% dell'importo dei lavori.



6.3 Categorie dei lavori

Di seguito si riportano le lavorazioni di cui si compone l'intervento individuate all'interno del Progetto Esecutivo (al netto dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso):

Cod.	Descrizione	Importo [€]		
		Esclusi costi sicurezza	Inclusi costi sicurezza	Incidenza percentuale lavorazioni impiantistiche
OS28	Impianti di climatizzazione	492.902,36	492.902,36	77,32%
OS30	Impianti elettrici	63.084,54	63.084,54	9,90%
OG1	Edifici civili e industriali	41.495,20	54.311,92	8,52%
OS3	Impianti idrosanitari, del gas ed	27.126,59	27.126,59	4,26%

ARCH. Silvio Marsicano
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.C. Investimenti Ospedali
Firenze

Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933743
E-mail:
silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

	antincendio			
	TOTALE	624.608,69	637.425,41	100%

In relazione all'art. 18, comma 21, dell'Allegato II.12 al D.lgs. 36/2023, essendo nel progetto presenti opere impiantistiche che consistono nell'esecuzione contemporanea di lavori appartenenti alle tre categorie OS3, OS28 e OS30, due delle quali di importo inferiore alle percentuali minime indicate nel citato art. 18, l'insieme di tali lavorazioni non può essere definito negli atti di gara come appartenente alla sola categoria OG11.

Per la definizione delle categorie e classifiche dei lavori si rinvia a quanto riportato nel CSA.

Il progettista affidatario per conto della Stazione Appaltante ha proceduto, come stabilito dall'art. 31 comma 7 dell'Allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023, all'aggregazione delle varie voci di lavoro del computo metrico estimativo definendo le categorie di appartenenza, con particolare riferimento all'individuazione della categoria prevalente e delle categorie scorporabili e subappaltabili a scelta del concorrente.

L'elenco delle categorie con la relativa classifica, conforme alle previsioni dell'allegato II.12 al D.Lgs.36/2023, è il seguente:

CATEGORIE E CLASSIFICHE OPERE							
Cat.	declaratoria	Class.	Importo [€]	Incidenza sul totale lavori %	Qualificazione obbligatoria	Prev./Scorp.	Sub appaltabile
OS28	Impianti di climatizzazione	II	492.902,36	77,32%	SI	Prev.	SI, AMMESSO < 50%
OS30	Impianti elettrici	I o art.28 All.II.12	63.084,54	9,90%	SI	Scorp.	SI, AMMESSO 100%
OG1	Edifici civili e industriali	I o art.28 All.II.12	54.311,92	8,52%	SI	Scorp.	SI, AMMESSO 100%
OS3	Impianti idrosanitari, del gas ed antincendio	I o art.28 All.II.12	27.126,59	4,26%	SI	Scorp.	SI, AMMESSO 100%
TOTALE			637.425,41	100%			



6.4 Modalità di aggiudicazione

La gara d'appalto, da svolgersi su piattaforma START, sarà aggiudicata mediante il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, con applicazione dell'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. n. 36/2023, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi del Metodo A di cui all'Allegato II.2 del Codice, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

6.5 Garanzie e coperture assicurative

Poiché si tratta di una procedura negoziata agli operatori economici non dovrà essere richiesta la garanzia provvisoria al fine di ridurre i tempi amministrativi di aggiudicazione.

ARCH. Silvio Marsicano
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.C. Investimenti Ospedali
Firenze

Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933743
e-mail:
silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

All'operatore economico aggiudicatario sarà richiesto, prima della stipula del contratto di appalto, la costituzione di una garanzia definitiva ai sensi dell'art. 117 del D. Lgs. 36/2023.

All'operatore economico aggiudicatario sarà inoltre richiesta, prima della stipula del contratto di appalto, la costituzione di una polizza «Contractors All Risks» (C.A.R.) con le seguenti caratteristiche:

a. prevedere una somma assicurata non inferiore all'importo del contratto così distinta:

partita 1) per le opere oggetto del contratto: importo del contratto stesso, al netto degli importi di cui alle partite 2) e 3);

partita 2) per le opere e impianti preesistenti: € 150.000,00;

partita 3) per demolizioni e sgomberi: € 20.000,00;

b. essere integrata in relazione alle somme assicurate in caso di approvazione di lavori aggiuntivi affidati a qualsiasi titolo all'appaltatore.

La polizza assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.) deve essere stipulata per una somma assicurata non inferiore a Euro 500.000,00 così come previsto dal comma 10 dell'art. 117 del D.Lgs .n. 36/2023.

6.6 Ulteriori specifiche per l'appalto:

L'aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione del Contratto Collettivo Nazionale e Territoriale (o dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore) "CCNL per i dipendenti dalle aziende metalmeccaniche e della installazione di impianti" con codice CNEL C011 oppure di un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.

La sottoscrizione del contratto avverrà mediante scrittura privata ai sensi dell'art 18, comma 1 del Codice.

Inoltre, il sottoscritto RUP attesta che:

- l'intervento in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, sia per la posizione geografica del luogo di esecuzione sia per le caratteristiche tecniche dell'appalto che per il valore dell'affidamento al di sotto della soglia comunitaria;

- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, l'appalto è costituito da un unico lotto poiché ritenuto organicamente unitario in ragione dell'impossibilità oggettiva di realizzare le lavorazioni mediante scomposizione in lotti funzionali senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera;

- la Stazione appaltante ha la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua;

- ai sensi dell'art. 108, comma 10, del D.lgs. n. 36/2023, la Stazione appaltante ha la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

- ai fini della subappaltabilità, secondo le previsioni dell'art. 119, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, il soggetto affidatario non potrà affidare a terzi l'integrale esecuzione dei lavori appaltati, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente, mentre le lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili potranno essere interamente subappaltate;



ARCH. Silvio Marsicano
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.C. Investimenti Ospedali
Firenze

Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933743
e-mail:
silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

- ai sensi dell'art. 119, comma 17, del D.lgs. n. 36/2023, è vietata la possibilità di ulteriore subappalto per le lavorazioni già affidate in subappalto (cosiddetto "subappalto a cascata") in ragione dell'esigenza di garantire un maggior controllo e coordinamento dei lavori, di una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori e soprattutto dell'oggettiva complessità del progetto che richiede un costante controllo dell'esecuzione anche ai fini del rilascio delle certificazioni di legge relative agli impianti tecnologici.

Si prende atto che, in merito agli aspetti relativi alle pari opportunità e all'inclusione lavorativa, non è possibile applicare le clausole sociali di cui all'art. 57 del Codice dei Contratti Pubblici per le seguenti ragioni:

- *Pari opportunità generazionali*: la specializzazione dei lavori oggetto dell'appalto, in relazione alle competenze richieste, non consente l'assunzione di personale privo della necessaria esperienza, impedendo l'applicazione delle clausole sociali in questo ambito specifico.
- *Parità di genere*: il tasso di occupazione femminile nel settore dei cantieri edili, come rilevato dall'Istat, si discosta significativamente dalla media nazionale complessiva dei settori osservati, il che rende difficile applicare le disposizioni relative alla parità di genere in questo contesto.
- *Inclusione lavorativa delle persone con disabilità o svantaggiate*: sebbene vengano rispettate le quote assunzionali obbligatorie previste per legge, la natura dei lavori pubblici e i rischi connessi all'esecuzione delle opere non consentono l'impiego di personale appartenente a queste categorie nelle attività di cantiere, di conseguenza, le clausole sociali non sono applicabili.
- *Stabilità occupazionale del personale impiegato*: tale principio è applicabile esclusivamente ai contratti di servizi che prevedono un impiego stabile e continuativo di manodopera. Tuttavia, nel settore dei lavori pubblici, la natura delle prestazioni non consente l'estensione di tale obbligo, rendendo l'applicazione delle clausole sociali incompatibile con le caratteristiche del contratto.



Tutto quanto sopra esposto, il sottoscritto Responsabile Unico del Progetto:

PROPONE

1. Di approvare il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, redatto dall'Ing. Marco della Tommasina, costituito dai documenti di cui all'Elenco elaborati allegato allo stesso, e verificato e validato dal Responsabile Unico del Progetto.
2. Di approvare il Quadro Economico dell'intervento (allegato 1 alla presente) e dare atto che lo stesso è finanziato nel Piano Investimenti Aziendale 2025-2027, approvato con Delibera del D.G. n. 398 del 27/03/2025, riga FI-166 come segue:
 - € 750.000,00 autofinanziamento lettera D.G. prot. 11853 del 26/02/2025;
 - € 210.000,00 autofinanziamento lettera D.G. prot. 35199 del 18/06/2025;

ARCH. Silvio Marsicano
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.C. Investimenti Ospedali
Firenze

Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933743
e-mail:
silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

-
3. Di indire una gara d'appalto mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. c) del Codice, da svolgersi su piattaforma di approvvigionamento digitale START (Sistema telematico degli Acquisti della Regione Toscana), per un importo complessivo da porre a base di gara pari a € 637.425,41 al netto dell'IVA, di cui € 633.222,74 per lavori, soggetti a ribasso, ed € 4.202,67 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso (categorie di lavorazioni OS28 prevalente, OS30, OG1 e OS3 scorporabili, in classifica adeguata ai lavori da assumere), individuando gli OSEE da invitare dall'Elenco degli Operatori economici della Regione Toscana, con le modalità esplicitate al precedente punto 6 della presente;
 4. Di determinare i tempi per la ricezione dell'offerta economica da parte degli operatori economici a 12 giorni, per le motivazioni espresse nella presente relazione;
 5. Di aggiudicare l'appalto mediante il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D. Lgs. 36/2023, con applicazione dell'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 36/2023, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi del Metodo A di cui all'Allegato II.2 del D. Lgs. 36/2023, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Firenze, 20 giugno 2025

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
(Arch. Silvio Marsicano)

(Documento firmato conservato agli atti)

.....

Allegato:

- 1) Quadro economico dell'intervento.



ARCH. Silvio Marsicano
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.C. Investimenti Ospedali
Firenze

Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933743
e-mail:
silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

Sub Allegato A.1

CODICE	DESCRIZIONE	ALIQUOTA IVA ALTRI ONERI	AFFIDAMENTO SIA (Importo lavori desunto da stima parametrica)	AFFIDAMENTO SIA	APPROV. PROG. ESECUTIVO E INDIZIONE PROCEDURA APERTA PER AFFID. LAVORI
	PRESIDIO OSPEDALIERO DEL MUGELLO ADEGUAMENTO DELLE SALE OPERATORIE ESISTENTI RIF. DRT 4N0_012_2025 CUP D62C25000070005 CIG Progettazione B68641282A CIG Lavori _____				Determina Dirigente n. 1244 del 29/05/2025 Delibera Direttore Generale n. ___ del _____
A	LAVORI				
A.1	Opere				
A.1.1	OG1 - Opere edili e affini		€ 53.438,00	€ 53.438,00	€ 41.495,20
A.1.2	OS3 Impianti gas medicinali				€ 27.126,59
A.1.3	OS 28 Impianti Meccanici		€ 424.900,00	€ 424.900,00	€ 492.902,36
A.1.4	OS30 Impianti elettrici		€ 22.800,00	€ 22.800,00	€ 63.084,54
	Totale Opere		€ 501.138,00	€ 501.138,00	€ 624.608,69
A.2	Oneri su Opere				
A.2.1	Oneri per l'applicazione del PSC Opere edili		€ 1.603,14	€ 1.603,14	€ 12.816,72
A.2.2	Oneri per l'applicazione del PSC Impianti meccanici		€ 12.747,00	€ 12.747,00	€ -
A.2.3	Oneri per l'applicazione del PSC Impianti elettrici		€ 684,00	€ 684,00	€ -
	Totale Oneri su Opere		€ 15.034,14	€ 15.034,14	€ 12.816,72
A.2.8	Totale Opere ed Oneri (A1+A2) con aliquota 22%	22%	€ 516.172,14	€ 516.172,14	€ 637.425,41
	Totale Lavori		€ 516.172,14	€ 516.172,14	€ 637.425,41
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
B.4	Imprevisti				
B.4.1	Imprevisti	10%	€ 8.321,09	€ 8.321,09	€ 68.347,17
B.4.2	Fondo per Accordo Bonario	~ 3%	€ 8.580,79	€ 8.580,79	€ 12.218,39
B.4.4	Arrotondamenti				
B.4.5	Accantonamento Fondo salva opere (0,5% del ribasso offerto)	0,5%			
	Totale Imprevisti		€ 16.901,89	€ 16.901,89	€ 80.565,56
B.7	Spese tecniche professionali relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza...				
B.7.10	Progettazione FTE, Esecutiva, Coordinamento sicurezza per la progettazione	22%	€ 31.181,50	€ 29.835,06	€ 29.835,06
B.7.17	Direzione lavori, Coordinamento sicurezza per l'esecuzione	22%	€ 42.151,30	€ 40.331,18	€ 40.331,18
B.7.18	Verifiche e Collaudi	22%	€ -	€ -	€ -
B.7.19	Incentivo ex art.113 D.Lgs.50/2016	2%	€ 10.323,44	€ 10.323,44	€ 12.748,51
	Totale Spese tecniche professionali		€ 83.656,24	€ 80.489,68	€ 82.914,75
B.12	IVA ed eventuali altre imposte				
B.12.3	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 22%		€ 113.557,87	€ 113.557,87	€ 140.233,59
	Totale IVA sui lavori		€ 113.557,87	€ 113.557,87	€ 140.233,59
B.12.25	Contributo previdenziale (4%)	4%	€ 2.933,31	€ 2.806,65	€ 2.806,65
B.12.26	IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA (22%)	22%	€ 16.778,54	€ 16.054,04	€ 16.054,04
	Totale IVA ed eventuali altre imposte		€ 133.269,73	€ 132.418,56	€ 159.094,28
B.13	FONDO DI ACCANTONAMENTO				
B.13.1	Ribasso d'asta affid. SIA(21,59033% sulle spese)		€ -	€ 3.166,56	€ -
B.13.2	IVA e OO.PP. su ribasso affid. SIA		€ -	€ 851,17	€ -
B.13.3	Ribasso d'asta gara appalto (xx,xxx%)		€ -	€ -	€ -
B.13.4	IVA su ribasso d'asta gara appalto		€ -	€ -	€ -
	Totale FONDO DI ACCANTONAMENTO		€ -	€ 4.017,73	€ -
	Totale Somme a disposizione		€ 233.827,86	€ 233.827,86	€ 322.574,59
	IMPORTO TOTALE		€ 750.000,00	€ 750.000,00	€ 960.000,00

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ARCH. SILVIO MARSICANO



AZIENDA U.S.L. TOSCANA CENTRO

Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 - 50122 FIRENZE
 DIPARTIMENTO RISORSE TECNICHE - S.C. GRANDI OPERE - Via di San Salvi n. 12 - Edificio 12 - Firenze



Nuovo Ospedale del Mugello
Viale della Resistenza, 52,
50032 Borgo San Lorenzo - Firenze



Direttore Generale: Ing. Valerio Mari
 Direz. Medica Ospedaliera: Dott.ssa Claudia Capanni
 Responsabile Unico Procedimento: Arch. Silvio Marsicano
 Collaboratore Tecnico: Ing. Giuseppe Gennaro D'agata
 Per. Ind. Franco Rossi

Responsabile del Progetto
 Ing. Marco Della Tommasina
 Collaboratori:
 Impianti Meccanici: Ing. Massimo Falcinelli
 Impianti Elettrici Per. Ind. Paolo Biagiatti

PROGETTO ADEGUAMENTO SALE OPERATORIE

PROGETTO
ELENCO DOCUMENTI

REVISIONE	DATA	AGGIORNAMENTI



Ing. Marco Della Tommasina
 Via Amendola 28
 54064 Figline e Incisa in Valdarno
 Cell +039 347 582 4979
 email: marco.della.tommasina@gmail.com

DATA	TAVOLA
GIU 2025	DOC.E.01.00
SCALA	

CODICE FILE	CODICE PROGETTO

		ELENCO ELABORATI		PROGETTO ESECUTIVO			
Nome progetto:		Progetto di adeguamento sale operatorie Nuovo ospedale del Mugello Viale della Resistenza, 52 - Borgo San Lorenzo (FI)					
n. progr.	Codice Elaborato	Titolo Elaborato	Scala	Formato	Rev. Elab.	Data Rev./Emis.	
PARTE GENERALE							
DOCUMENTI AMMINISTRATIVI							
1E	DOC E.01	Elenco elaborati	-	A4	0	giu-25	
2E	DOC E.02	Documentazione fotografica	-	A4	0	giu-25	
3E	DOC E.03	Relazione tecnico descrittiva	-	A4	0	giu-25	
4E	DOC E.04	Capitolato generale d'appalto - Norme contrattuali	-	A4	0	giu-25	
5E	DOC E.05	Capitolato speciale d'appalto - Parte tecnica	-	A4	0	giu-25	
6E	DOC E.06	Piano di manutenzione dell'opera	-	A4	0	giu-25	
7E	DOC E.07	Computo Metrico: Lavori Edili - Impianti Meccanici - Impianti Elettrici	-	A4	0	giu-25	
8E	DOC E.08	Computo Metrico Estimativo: Lavori Edili - Impianti Meccanici - Impianti Elettrici	-	A4	0	giu-25	
9E	DOC E.09	Analisi dei Nuovi Prezzi: lavori Edili - Impianti Meccanici - Impianti Elettrici	-	A4	0	giu-25	
10E	DOC E.10	Incidenza Mano d'Opera: Lavori Edili - Impianti Meccanici - Impianti Elettrici	-	A4	0	giu-25	
11E	DOC E.11	Lista delle lavorazioni previste per l'esecuzione dell'opera: Lavori Edili - Impianti Meccanici - Impianti Elettrici	-	A4	0	giu-25	
12E	DOC E.12	Relazione specialistica e di calcolo Impianti meccanici e Impianti Elettrici	-	A4	0	giu-25	
SICUREZZA							
13E	DOC E.13	Piano di sicurezza e coordinamento	-	A4	0	giu-25	
14E	DOC E.14	Fascicolo dell'edificio (Aggiornamento)	-	A4	0	giu-25	

ELABORATI GRAFICI						
OPERE EDILI						
15E	OE E.01	Piano Terzo - Rilievo stato di fatto architettonico - Pianta e sezione	1:50	A0	0	giu-25
16E	OE E.02	Piano Quarto - Rilievo stato di fatto	1:50	A0	0	giu-25
17E	OE E.03	Piano Terzo - Stato di progetto - Pianta e sezione	1:50 - 1:10	A0	0	giu-25
18E	OE E.04	Piano Quarto - Stato di progetto - Pianta e sezione	1:50 - 1:20	A0	0	giu-25
19E	OE E.05	Piano Terzo - Demolizioni e ricostruzioni	1:50	A0	0	giu-25
20E	OE E.06	Piano Quarto - Demolizioni e ricostruzioni	1:50 - 1:20	A0	0	giu-25
IMPIANTI MECCANICI						
21E	IM E.01	Piano terzo e Piano Quarto - Stato di fatto Impianti meccanici e gas medicinali	1:50	A0	0	giu-25
22E	IM E.02	Schema funzionale Impianto meccanico	1:*	A1	0	giu-25
23E	IM E.03	Distribuzione circuiti idraulici - Pianta	1:50	A1	0	giu-25
24E	IM E.04	Schema funzionale impianto aeraulico	1:*	A0	0	giu-25
25E	IM E.05	Distribuzione circuiti aeraulici - Pianta e Sezioni	1:50	A0	0	giu-25
26E	IM E.06	Gestione interferenze impianti meccanici	1:50	A0	0	giu-25
27E	IM E.07	Distribuzione gas medicinali e particolari	1:50	A1	0	giu-25
IMPIANTI ELETTRICI - SPECIALI - DI SICUREZZA						
28E	IE E.01	Piano terzo e Piano Quarto - Rilievo stato di fatto Impianti elettrici, di sicurezza e speciali	1:100	A0	0	giu-25
29E	IE E.02	Planimetria piano terzo - Stato di progetto	1:50 - 1:100	A0	0	giu-25
30E	IE E.03	Planimetria piano quarto - Stato di progetto	1:50 - 1:100	A0	0	giu-25
31E	IE E.04	Fascicolo quadri elettrici di Progetto	-	A0	0	giu-25

(Documento firmato conservato agli atti)

Firenze, li

Prot.

AVVISO DI CONSULTAZIONE DELL'ELENCO OPERATORI ECONOMICI

Agli iscritti Elenco Operatori Economici della Regione Toscana
Allegato II.1 art. 2 Dlgs. 36/2023 e s.m.i.
art 21ter, co.3 del Disciplinare approvato con DGRT n. 1169 del 21.10.2024

OGGETTO: richiesta disponibilità a partecipare alla Procedura Negoziata senza bando per l'affidamento dei Lavori di “adeguamento delle sale operatorie del P.O. del Mugello”, da svolgersi ai sensi dell’art. 50, co. 1, lett. c) D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

PREMESSE E INFORMAZIONI GENERALI

Si è manifestata l’impellente necessità di un rinnovamento della parte impiantistica e delle finiture delle due sale operatorie al terzo piano del Presidio Ospedaliero del Mugello, al fine di migliorare gli standard qualitativi degli impianti meccanici, a vantaggio della sicurezza dei pazienti e degli operatori sanitari.

Si tratta di un completo rifacimento degli impianti di climatizzazione al fine di raggiungere lo standard qualitativo ISO 5 in relazione alla qualità dell’aria.

Detto intervento è molto complesso in quanto saranno sostituiti tutte le finiture e gli impianti elettrici e dei gas medicinali, che saranno adeguati alle normative sull’accreditamento e alle normative di prevenzione incendi.

L’intervento inoltre impatta sulle uniche due sale operatorie del Presidio che resteranno chiuse durante l’esecuzione dei lavori. Per questo motivo, l’esecuzione dell’appalto dovrà essere necessariamente concentrata nei **mesi estivi** che per loro natura rappresentano statisticamente un calo dell’attività operatoria.

L’Azienda USL Toscana Centro, intende procedere all’affidamento dei Lavori di che trattasi tramite procedura negoziata, da svolgersi ai sensi e per gli effetti dell’art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. (d’ora in poi Codice),

Questa Stazione appaltante intende avvalersi, per la selezione degli Operatori Economici da invitare, dell’Elenco Operatori Economici della Regione Toscana da invitare alle procedure negoziate per l’affidamento dei lavori pubblici sotto soglia europea (aggiornato con Decreto GRT n.

1686 del 29 gennaio 2025) istituito a seguito dell'approvazione della Delibera di Giunta della Regione Toscana n. 1169 del 21.10.2024, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 dell'Allegato II.1 al Codice.

La presente richiesta è finalizzata a individuare gli Operatori Economici che si rendano disponibili ad essere invitati all'eventuale successiva procedura negoziata.

Il presente avviso è pertanto rivolto, tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale della Regione Toscana START, **agli Operatori Economici iscritti nell'Elenco Operatori Economici della Regione Toscana, qualificati per la categoria SOA prevalente OS28 – impianti di climatizzazione - classifica III, fino a euro 1.033.000**, ai sensi dell'art 21-ter, co. 3 del *Disciplinare relativo alla costituzione e gestione dell'Elenco degli Operatori Economici della Regione Toscana*, approvato con la DGRT 1169/2024 di cui sopra.

Si forniscono di seguito, in sintesi, le informazioni utili per dichiarare la propria disponibilità che costituiscono elementi a base della successiva documentazione di gara.

1. OGGETTO DURATA E ALTRI ELEMENTI ESSENZIALI DELL'APPALTO

Gli interventi da realizzare sono meglio descritti nella documentazione di progetto consultabile dai soggetti interpellati sulla piattaforma START nel dettaglio della procedura.

L'**importo** dei lavori a base di gara è pari a € 637.425,41 di cui € 624.608,69 per lavori, ribassabili, e € 12.816,72 per costi della sicurezza, non soggetti a ribasso, definito nelle seguenti categorie:

CATEGORIE E CLASSICHE OPERE							
Cat.	declaratoria	Class.	Importo [€]	Incidenza sul totale lavori %	Qualificazi one obbligatoria	Prev./ Scorp	Sub appaltabile
OS28	Impianti di climatizzazione	II	492.902,36	77,32%	SI	Prev.	Sì, AMMESSO < 50%
OS30	Impianti elettrici	I o art.28 All.II.12	63.084,54	9,90%	SI	Scorp.	Sì, AMMESSO 100%
OG1	Edifici civili e industriali	I o art.28 All.II.12	54.311,92	8,52%	SI	Scorp.	Sì, AMMESSO 100%
OS3	Impianti idrosanitari, del gas ed antincendio	I o art.28 All.II.12	27.126,59	4,26%	SI	Scorp.	Sì, AMMESSO 100%
TOTALE			637.425,41	100%			

I lavori avranno **durata pari a 95 (novantacinque) giorni**, naturali e consecutivi a decorrere dalla data di avvio dei lavori.

Il **luogo di esecuzione** dei lavori, è Borgo San Lorenzo (FI)

La **Stazione appaltante** è l'Azienda USL Toscana Centro sede legale Piazza Santa Maria Nuova, 1 – 50122 Firenze Italia, codice NUTS: ITI14.

Il **Responsabile Unico del Progetto**, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs n. 36/2023, è l'Arch. Silvio Marsicano in servizio presso la SOC Investimenti Ospedali Firenze.

Gli Operatori Economici devono essere in possesso, alla data di presentazione dell'offerta, dei requisiti di ordine generale (artt. 94, 95 del Codice) e dei requisiti di ordine speciale (art. 100 del Codice), indicati al successivo punto **2**.

Il **criterio di selezione** delle offerte che sarà utilizzato in sede di procedura negoziata, sarà quello del **prezzo più basso**, ai sensi ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, con applicazione dell'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs n. 36/2023, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi del Metodo A di cui all'Allegato II.2 del Codice, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

2. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA DI GARA

2.1 REQUISITI DI ORDINE GENERALE

2.1.a. inesistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023;

2.1.b. inesistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs del 2001, n. 165 o di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

2.1.c. inesistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs 6 settembre 2011, n. 159;

2.1.d. accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità che sarà allegato alla legge speciale di gara (la mancata accettazione costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della L. 190/2012).

2.1.e. consegna alla SA, al momento della presentazione dell'offerta, di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, unitamente all'attestazione di conformità a quello già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza di tale precedente trasmissione, unitamente all'attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità;

2.1.f. assolvimento degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità, di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.

2.2 REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE:

Iscrizione alla Camera di commercio per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'appalto nonché negli Albi professionali ove previsti.

2.3 REQUISITI TECNICO PROFESSIONALI:

Certificazione SOA (oppure i requisiti di cui all'art.28 All.II.12 al Codice) come evidenziato nella tabella categorie dei lavori, in corso di validità, che attesti la capacità di eseguire lavori nelle categorie e classifiche ivi descritte, rilasciata da un soggetto certificatore accreditato, di cui all'allegato II.12 del Codice.

3. PROCEDURA DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

La stazione appaltante intende invitare alla successiva procedura negoziata un numero di Operatori Economici che si stabilisce in numero massimo di 15 (quindici) individuati dall'Elenco Operatori Economici della Regione Toscana.

Qualora dovesse pervenire – a seguito della presente consultazione - un numero di dichiarazioni di disponibilità compreso tra 5 (cinque) - minimo di legge- e 15 (quindici), si procederà invitando alla procedura negoziata tutti gli operatori che hanno manifestato la propria disponibilità a partecipare.

Qualora invece il numero di Operatori Economici disponibili ad essere invitati fosse inferiore a 5, il RUP, al fine di evitare oneri assolutamente incompatibili con il celere svolgimento della procedura, nell'ottica di garantire un'adeguata concorrenza, nel rispetto dei principi di proporzionalità, trasparenza e rotazione, integrerà il numero degli Operatori Economici da invitare al fine di ricondurlo al minimo di legge (n. 5 operatori ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c), attingendo dall'elenco degli Operatori Economici della Regione Toscana, selezionando OO.EE. che soddisfino i requisiti generali e specifici previsti per l'esecuzione del presente appalto.

Nel caso infine il numero di Operatori Economici disponibili ad essere invitati fosse superiore a 15 (quindici), per la riduzione a tale numero, si procederà - in conformità alle previsioni di cui al successivo paragrafo 4 – con l'utilizzo dei dati forniti con il sub allegato C2 "Dichiarazione elementi per la riduzione dei partecipanti" a stilare una graduatoria sulla base del criterio di riduzione (da intendersi quale requisito ulteriore e non coincidente con i requisiti di partecipazione alla successiva gara) oggettivo, coerente con l'oggetto e le finalità dell'affidamento, proporzionato allo stesso e non discriminatorio, ai sensi dell'art 3, co.3 dell'Allegato II.1 al Codice, individuato con la delibera di indizione della procedura negoziata.

4. MODALITÀ PER L'EVENTUALE RIDUZIONE DEI PARTECIPANTI

Al fine di fornire gli elementi per l'eventuale riduzione del numero di partecipanti ogni operatore economico che ha manifestato disponibilità, dovrà compilare l'apposito sub allegato C2 "Dichiarazione elementi per la riduzione dei partecipanti" messo a disposizione sulla piattaforma Start e autodichiarare i seguenti elementi:

a) "Fatturato specifico (relativo alla Categoria prevalente OS28) riferito all'ultimo triennio (anni 2022/2023/2024) riferito a lavori ospedalieri" e per i quali il concorrente dispone dei relativi CEL (Certificato di Esecuzione Lavori) e autodichiarazione che si riferiscono a lavori ospedalieri;

b) "Giro d'affari aziendale riferito all'ultimo triennio (anni 2022/2023/2024)" da comprovare con dichiarazione annuali IVA, Rigo VE50 della Dichiarazione IVA. Nel caso in cui la dichiarazione IVA del 2024 non sia stata ancora presentata ufficialmente, il giro d'affari aziendale da indicare è

quello desunto dalle scritture contabili disponibili al momento della presente dichiarazione. In sede di verifica, eventuali scostamenti tra il giro d'affari dichiarato e quello risultante dalla dichiarazione IVA dovranno essere giustificati.

La graduatoria degli Operatori Economici invitati a presentare offerta si ottiene effettuando il rapporto fra a) e b) e ordinandolo dal più alto al più basso. In caso di parità prevarranno i concorrenti con il giro d'affari più basso.

Sulla base della suddetta graduatoria, verranno selezionati un massimo di 15 Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata.

L'Amministrazione procederà alla verifica a campione delle dichiarazioni rese dai soggetti invitati a formulare offerta, al fine di accertare la regolarità delle loro dichiarazioni. A tal fine, la comprova dei requisiti autodichiarati dovrà essere fornita mediante la presentazione dei seguenti documenti:

a) per la comprova del requisito “Fatturato specifico (relativo alla Categoria prevalente OS28) riferito all’ultimo triennio (anni 2022/ 2023/2024)” per lavori ospedalieri:

- Certificati di Esecuzione Lavori (CEL) rilasciati da Amministrazioni pubbliche relativi ai lavori eseguiti regolarmente e con buon esito nell’ultimo triennio antecedente la pubblicazione del presente avviso, afferenti alla Categoria prevalente OS28 per lavori ospedalieri. Si precisa che non è necessario allegare i Certificati di Esecuzione Lavori (CEL). Ai fini della dimostrazione del requisito del fatturato specifico dichiarato, l’operatore economico è tenuto a indicare nell’allegato C2 i numeri identificativi (n. protocollo) dei CEL pertinenti. L’Amministrazione si riserva di verificare anche a campione la veridicità delle dichiarazioni rese dai soggetti che saranno invitati a presentare offerta.

b) per la comprova del requisito “Giro d'affari aziendale riferito all’ultimo triennio (anni 2022/ 2023/2024)”:

- Dichiarazione IVA (rigo VE50=volume d'affari);

Si specifica che nel caso in cui i CEL riguardino lavori che si estendono su più periodi, con una parte compresa nel triennio di riferimento (2022-2024) e una parte al di fuori di esso (ad esempio, nei periodi 2021-2022 o 2024-2025), verranno considerati integralmente i lavori contabilizzati nei SAL (Stati di Avanzamento Lavori) che rientrano completamente nell’intervallo di riferimento. Per i lavori contabilizzati nei SAL che ricadono parzialmente al di fuori di tale intervallo (es. nel periodo 2021-2022 o 2024-2025), sarà preso in considerazione solo il valore relativo alla porzione di lavori rientrante nel periodo 2022-2024.

In fase di verifica, per i lavori che si collocano in un periodo di transizione, come ad esempio quelli tra il 2021 e il 2022, oltre alla presentazione del CEL, sarà necessario fornire anche il SAL che copra il periodo di sovrapposizione, con evidenziati gli importi relativi ai lavori della categoria OS28 realizzati nel periodo 2022-2024.

5. TERMINE E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELLA DICHIARAZIONE DISPONIBILITÀ

L’Operatore Economico interessato dovrà presentare il modello “Dichiarazione disponibilità” (sub allegato C1), debitamente compilato, e sottoscritto digitalmente dal titolare o legale rappresentante o

procuratore dell'Operatore Economico. Successivamente, detto modello dovrà essere inserito nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico.

La “Dichiarazione disponibilità a partecipare” (sub allegato C1) deve pervenire entro il termine perentorio del //2025 alle ore **xx**, , esclusivamente in modalità telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).

Gli Operatori Economici che non abbiano fatto pervenire la propria dichiarazione entro il termine perentorio sopra indicato, non saranno ammessi alle successive fasi della procedura.

L'Operatore Economico, dopo aver presentato la dichiarazione di disponibilità, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

La “Dichiarazione degli elementi per l'eventuale riduzione dei partecipanti” (sub allegato C2) deve pervenire entro il termine perentorio del //2025 alle ore **xx**. L'Azienda può comunicare agli Operatori Economici la propria rinuncia a questa ulteriore dichiarazione.

Si prega vivamente gli Operatori Economici di compilare digitalmente il modello, per evitare spiacevoli incomprensioni che possano derivare dalla compilazione manuale.

Per firmare digitalmente la dichiarazione di disponibilità i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli Operatori Economici dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità, ovvero non risulti revocato o sospeso.

Attenzione: i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come spam dal proprio sistema di posta elettronica.

Le richieste di chiarimenti in merito al presente avviso possono essere presentate esclusivamente tramite l'apposita funzione CHIARIMENTI presente sul dettaglio della procedura **entro e non oltre il giorno / /2025.**

Si precisa che, in questa fase, l'Amministrazione aggiudicatrice si limita a fornire chiarimenti solo sulle modalità di presentazione della dichiarazione di disponibilità telematica.

Le eventuali richieste di chiarimenti su documenti di gara e/o elaborati progettuali, potranno essere presentate nella fase della procedura negoziata e si svolgeranno con le modalità previste nella lettera d'invito, che sarà inviata agli Operatori Economici che saranno selezionati con le modalità di cui ai paragrafi 3 “Procedura di selezione degli Operatori Economici” e 4 “Modalità per l'eventuale riduzione dei partecipanti”.

6. AVVERTENZE

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di sospendere, prorogare, annullare o non dare seguito alla presente consultazione, senza che gli operatori abbiano nulla a pretendere.

Il CIG della procedura sarà acquisito in fase successiva, una volta indetta la procedura negoziata sulla piattaforma START.

La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'Amministrazione esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dall'Operatore Economico e, inoltre, sarà disponibile su START nell'area riservata all'appalto in oggetto.

Si fa presente che l'Operatore Economico che ha fatto pervenire la propria disponibilità a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 68 comma 19, del D.lgs. n. 36/2023, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti, secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito.

La procedura oggetto del presente avviso e la procedura negoziata saranno svolte esclusivamente in modalità telematica sulla piattaforma di approvvigionamento digitale START (Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana) accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it>

Le dichiarazioni degli Operatori Economici interessati dovranno essere formulate e ricevute dalla Stazione appaltante esclusivamente per mezzo della piattaforma START. Si applicano pertanto alla presente procedura anche le Norme tecniche di funzionamento del Sistema telematico di acquisto della Regione Toscana, consultabili all'indirizzo internet: <https://start.toscana.it/>

Il presente avviso non dà avvio ad alcuna procedura di gara ed è finalizzato esclusivamente a ricevere dichiarazioni di disponibilità alla partecipazione alla successiva procedura negoziata per l'individuazione di Operatori Economici che saranno invitati, successivamente, a presentare la loro offerta.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, ma è da considerarsi come mera consultazione che non impegna, né vincola in alcun modo la Stazione appaltante che resta, pertanto, libera di avviare altre procedure di selezione o di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di pubblico interesse, la consultazione avviata, senza che i soggetti che abbiano inviato la propria dichiarazione di disponibilità a partecipare possano vantare alcuna pretesa.

7. TRATTAMENTO DATI

Ai sensi del Regolamento UE GDPR (General Data Protection Regulation) 2016/679 e della normativa nazionale in materia di privacy, i dati relativi ai soggetti partecipanti verranno trattati su supporti cartacei ed informatici esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali connesse all'espletamento della procedura. I dati potranno essere comunicati agli enti competenti, ai fini della verifica della veridicità delle autodichiarazioni rese, agli organismi cui compete la vigilanza sull'attività contrattuale dell'Amministrazione, nonché ai soggetti cui debba essere riconosciuto il diritto all'accesso alla documentazione di gara, nelle forme e nei limiti previsti dalla normativa in materia.

Per la presentazione dell'offerta, nonché per la stipula del contratto, è richiesto al soggetto invitato di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di

applicazione del GDPR (General Data Protection Regulation) 2016/679 e della normativa nazionale in materia di privacy, come da apposita informativa allegata sulla piattaforma START.

Il titolare del trattamento dei dati è l'Azienda USL Toscana Centro.

8. PUBBLICAZIONE

Il presente avviso è pubblicato sulla piattaforma di approvvigionamento digitale della Regione Toscana START (Sistema regionale degli Acquisti della Regione Toscana).

Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. Silvio Marsicano
(Documento firmato conservato agli atti)

ALLEGATI:

Modello “Dichiarazione disponibilità a partecipare”

Modello “Dichiarazione degli elementi per l’eventuale riduzione dei partecipanti”

Sub ALLEGATO C.1

OGGETTO: procedura negoziata sottosoglia ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei Lavori di "adeguamento delle sale operatorie del P.O. del Mugello". Dichiarazione disponibilità a partecipare.

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____
residente in _____
via _____
in qualità di (*titolare/legale rappresentante/ procuratore o altro*) dell'operatore economico (*indicare la ragione o denominazione sociale*) _____
con sede legale in _____ via _____
codice fiscale o p.iva _____ n. telefono _____
indirizzo di posta elettronica _____
indirizzo di posta elettronica certificata PEC _____
iscritto nell'Elenco Operatori Economici della Regione Toscana - Giunta Regionale di cui alla Delibera Giunta della Regione Toscana n. 1169 del 21.10.2024 al n. _____

DICHIARA

La propria disponibilità ad essere invitato alla procedura negoziata per l'affidamento *ex art. 50, comma 1, lett. c)* del D. Lgs. n. 36/2023, per l'appalto indicato in oggetto, accettando tutte le condizioni di cui al documento "Consultazione Operatori Economici" **Prot. del xx/xx/2025.**

A tal fine, consapevole delle responsabilità e delle conseguenze civili e penali derivanti da dichiarazioni false e mendaci, **ai sensi del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000**

DICHIARA

che l'Impresa è regolarmente iscritta nel Registro delle Imprese istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di _____ nei termini che seguono:
numero di iscrizione: _____, data di iscrizione _____,
REA _____, cod. fiscale _____
P. IVA _____

(*per le società di capitali e di persone*) che i rappresentanti e gli altri titolari di cariche sono:

Modello “Dichiarazione disponibilità a partecipare”

1. cognome/nome/carica _____ nato _____ il _____ residente _____
2. cognome/nome/carica _____ nato _____ il _____ residente _____
3. cognome/nome/carica _____ nato _____ il _____ residente _____

di essere consapevole che per partecipare alla futura procedura occorre essere in possesso, alla data di presentazione dell’offerta, dei requisiti di cui al paragrafo 2 del documento “Consultazione Operatori Economici”;

DICHIARA INOLTRE

- di essere consapevole che i lavori in oggetto si svolgeranno nel periodo di chiusura delle sale operatorie coincidente con il periodo estivo e che dovranno essere conclusi nel termine di n. 95 giorni, naturali e consecutivi, secondo il cronoprogramma allegato al progetto, al fine di garantire la riapertura delle sale operatorie alla ripresa dell’attività sanitaria;
- di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce proposta contrattuale, ma è da considerarsi come mera dichiarazione di disponibilità che non impegna, né vincola in alcun modo la Stazione appaltante che resta, pertanto, libera di avviare altre procedure di selezione o di non dar seguito alla consultazione avviata, senza che i soggetti che abbiano dichiarato la propria disponibilità a partecipare possano vantare alcuna pretesa;
- che l’Azienda si riserva la facoltà di non procedere all’avvio della procedura relativa all’affidamento in oggetto per motivi di opportunità o convenienza, senza che gli operatori economici che hanno comunicato la propria disponibilità abbiano nulla a pretendere.

SI IMPEGNA

a fornire il sub-allegato C2 “Dichiarazione degli elementi per l’eventuale riduzione dei partecipanti” - debitamente compilato con le informazioni richieste - entro il _____ (salvo espressa rinuncia da parte dell’Azienda sanitaria).

Data _____

Firmato digitalmente _____



AZIENDA U.S.L. TOSCANA CENTRO

DIPARTIMENTO AREA TECNICA

Modello “Dichiarazione elementi per l’eventuale riduzione dei partecipanti”

Sub-ALLEGATO C2

OGGETTO: procedura negoziata sottosoglia ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 per l’affidamento dei lavori di “adeguamento delle sale operatorie del P.O. del Mugello”. Dichiarazione degli elementi per l’eventuale riduzione dei partecipanti.

Il sottoscritto _____

nato a _____ il _____

residente in _____

via _____

in qualità di (*titolare/legale rappresentante/ procuratore o altro*) dell’operatore economico (*indicare la ragione o denominazione sociale*) _____

con sede legale in _____ via _____

codice fiscale o p.iva _____ n. telefono _____

indirizzo di posta elettronica _____

indirizzo di posta elettronica certificata PEC _____

iscritto nell’Elenco Operatori Economici della Regione Toscana - Giunta Regionale di cui alla Delibera Giunta della Regione Toscana n. 1169 del 21.10.2024 al n. _____

a integrazione della propria dichiarazione di disponibilità a essere invitato alla procedura negoziata sottosoglia per l’affidamento *ex art. 50, comma 1, lett. c)* del D. Lgs. n. 36/2023, per l’affidamento dei lavori di “adeguamento delle sale operatorie del P.O. del Mugello e consapevole delle responsabilità e delle conseguenze civili e penali derivanti da dichiarazioni false e mendaci, **ai sensi del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000:**

DICHIARA

di essere consapevole e di accettare che, laddove il numero di manifestazioni di interesse pervenute dovesse essere superiore a 15 (quindici), la stazione appaltante procederà a redigere una graduatoria sulla base dei criteri di selezione indicati nel documento “Consultazione degli operatori economici”.

Pertanto, ai fini della creazione della graduatoria per la selezione delle ditte da invitare, l’operatore economico fornisce i seguenti dati.

Indicazione del “Giro d’affari aziendale riferito all’ultimo triennio (anni 2022/2023/2024)” desumibile dal Rigo VE50 della Dichiarazione IVA;



AZIENDA U.S.L. TOSCANA CENTRO

DIPARTIMENTO AREA TECNICA

Modello “Dichiarazione elementi per l’eventuale riduzione dei partecipanti”

Annualità	Giro d'affari aziendale
2022	
2023	
2024	
Totale	

Indicazione “Fatturato specifico (relativo alla Categoria prevalente OS28) relativo all’ultimo triennio (anni 2022/2023/2024)” riferito a lavori ospedalieri e per i quali il concorrente dispone dei relativi CEL (Certificato di Esecuzione Lavori).

Attenzione: l’importo indicato nella sottostante tabella deve riferirsi solo alla quota relativa a lavori ospedalieri.

Prog*	Codice identificativo CEL	Committente	Importo Cat OS28 indicato nel CEL Indicare <u>solo</u> la parte lavori OS28 eseguita nell’ultimo triennio (2022-2023-2024) e <u>riferita a lavori in ambito ospedaliero</u>
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
Totale			

* aggiungere righe se necessario

Nota: l’Amministrazione si riserva di verificare – anche a campione - la veridicità dei dati indicati dall’operatore economico nella presente dichiarazione al fine di accertare la regolarità della sua posizione, richiedendo i documenti giustificativi indicati nel paragrafo 4 del documento “Consultazione degli operatori economici”.

Data _____

Firmato digitalmente _____