

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1309
Data del provvedimento	06-06-2025
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	PNRR - Lavori in appalto integrato - Realizzazione Ospedale e Casa della Comunità BSL. CUP D64E22000160006 - CIG contratto specifico 9993470853 (Ospedale della Comunità); CUP D64E22000150006 - CIG contratto specifico 999919763 (Casa della Comunità). Presa d'atto della risoluzione contrattuale relativa al subappalto autorizzato ditta LIHAT PROJECT S.R.L.. Autorizzazione subappalto alla ditta Lindi & Flli s.r.l.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	NAPOLITANO FRANCESCO
Struttura	SOC PIANIFICAZIONE INVESTIMENTI E ATTUAZIONE INVESTIMENTI STRATEGICI
Direttore della Struttura	NAPOLITANO FRANCESCO
Responsabile del procedimento	RAZZOLINI LAURA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

Tipologia di pubblicazione	Integrale	Parziale

“documento firmato digitalmente”

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	PNRR – Lavori in appalto integrato - Realizzazione Ospedale e Casa della Comunità BSL. CUP D64E22000160006 – CIG contratto specifico 9993470853 (Ospedale della Comunità); CUP D64E22000150006 – CIG contratto specifico 999919763 (Casa della Comunità). Presa d'atto della risoluzione contrattuale relativa al subappalto autorizzato ditta LIHAT PROJECT S.R.L.. Autorizzazione subappalto alla ditta Lindi & F.lli s.r.l.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	NAPOLITANO FRANCESCO
Struttura	SOC PIANIFICAZIONE INVESTIMENTI E ATTUAZIONE INTERVENTI STRATEGICI
Direttore della Struttura	NAPOLITANO FRANCESCO
Responsabile del procedimento	RAZZOLINI LAURA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Preso atto che con delibera DG 1477 del 18.12.2024, l’Arch. Francesco Napolitano è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 1° gennaio 2025 e contestualmente è stato nominato Direttore della SOC Pianificazione Investimenti e attuazione investimenti strategici;

Richiamate le delibere n. 644 del 18.04.2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali”* e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 *“...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica...”* che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

Visti

- il D.Lgs. n. 50/2016 *“Codice dei contratti pubblici”*;
- il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 per le parti rimaste in vigore;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- la Legge Regionale del 13 luglio 2007, n. 38 *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*, limitatamente alle disposizioni compatibili con il D.Lgs. n. 50/2016;

Richiamati:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato dalla Commissione Europea nel giugno 2021 e dal Consiglio Economia e Finanza (Ecofin) nel luglio 2021 e notificato all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante *“Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”*;
- il Decreto del Ministro della salute del 20 gennaio 2022 avente ad oggetto la ripartizione programmatica delle risorse del *“Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza”* (PNRR) e del *“Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari”* (PNC), destinate alla realizzazione di interventi a regia del Ministero della Salute, a favore dei Soggetti Attuatori, ossia di Regioni e Province autonome;
- la Delibera D.G. n. 269 del 28.02.2022 *“Attuazione PNRR – Missione 6 Salute - C1/C2 – Approvazione Programma degli interventi da realizzare nel territorio della Azienda USL Toscana Centro e presa atto dell’individuazione dei relativi RUP”*;
- la Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 225 del 28.02.2022 *“PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute”*;
- la Delibera D.G. n. 502 del 28.04.2022 *“Preso d’atto DGRT n. 225 del 28.02.2022 PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 - interventi di edilizia sanitaria - esiti del lavoro di programmazione interventi - presentazione al Ministero della Salute, aggiornamento programma degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro di cui alla delibera del Direttore Generale n. 269 del 28.02.2022 e presa atto individuazione RUP”*;
- la DGR n. 599 del 25/05/2022 avente ad oggetto *“Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) - Missione 6 - approvazione degli interventi programmati e assegnazione delle relative risorse”*;

- la Delibera D.G. n. 437 del 31.03.2023 con la quale sono stati approvati i progetti ed i quadri economici degli interventi da realizzare in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell'Azienda USL Toscana Centro area fiorentina di cui fanno parte gli interventi "Ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione Ospedale della Comunità CUP D64E22000160006" – CIG contratto specifico 9993470853; "Ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione Casa della Comunità CUP D64E22000150006" – CIG contratto specifico 999919763;
- la determina dirigenziale n. 1156 dell'11.05.2023 con la quale sono stati recepiti di provvedimenti di aggiudicazione disposti da INVITALIA per interventi PNRR dell'AUTC sub lotto 4 "Lavori in appalto integrato";
- la delibera D.G. n. 937 del 29.08.2024 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Ing. Laura Razzolini dirigente in servizio presso la SOC Pianificazione investimenti e attuazione interventi strategici, nominata con la citata DG n. 502/2022;

Premesso che:

- in data 27.09.2023 sono stati sottoscritti gli Ordini di Attivazione di Contratto Specifico n. 1 riguardante l'Ospedale della Comunità di Borgo San Lorenzo e n. 2 riguardante la Casa della Comunità di Borgo San Lorenzo inerenti la realizzazione dell'Ospedale e della Casa della Comunità e ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo Viale della Resistenza angolo Via Gobetti 17/19 CUP D64E22000160006 – CIG contratto specifico 9993470853 (Ospedale della Comunità); CUP D64E22000150006 – CIG contratto specifico 999919763 (Casa della Comunità) con l'impresa Di Vincenzo Dino & C. S.p.A. con sede legale in 66020 San Giovanni Teatino (CH) Loc. Sambuceto Via Aterno 108, C.F. 01151370689 P.IVA 01913250690, per l'importo contrattuale di € 2.052.776,74 (Ospedale di Comunità) di cui € 1.971.034,87 per lavori ed € 81.741,87 e per l'importo contrattuale di € 1.745.145,69 (Casa della Comunità) di cui € 1.675.653,75 per lavori ed € 69.491,94 per oneri della sicurezza;
- i contratti specifici sono stati restituiti firmati in data 29.09.2023 con protocolli in entrata nn. 61795 (ODC) e 61793 (CDC);
- le aree sono state consegnate in data 02.05.2024;
- in data 21.06.2024 è stata approvata la Delibera D.G. n. 689, successivamente parzialmente rettificata con Delibera D.G. n. 898 del 09.08.2024, avente ad oggetto "Ampliamento del polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione di Ospedale e Casa di Comunità – CUP: D64E22000160006 – D64E22000150006 - PNRR – M6 Salute -C1 - Investimenti 1.3 e 1.1 approvazione progetto esecutivo" per effetto del quale l'importo complessivo dei lavori sull'Ospedale della Comunità ascende ad € 2.308.713,15, l'importo complessivo dei lavori sulla Casa di Comunità ascende ad € 1.962.406,18 per il totale complessivo di € 4.271.119,33;
- in data 15.05.2025 è stata approvata la Delibera DG n. 1130 avente ad oggetto: "approvazione variante ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016", per effetto della quale l'importo complessivo dei lavori sull'Ospedale della Comunità ascende ad € 2.389.641,64, l'importo complessivo dei lavori sulla Casa di Comunità ascende ad € 2.031.195,39 per il totale complessivo di € 4.420.837,03;

Dato atto che in data 02/05/2024 è stato sottoscritto il verbale di consegna delle aree, ai sensi dell'art. 5 del D.M. 49/2018, conservato agli atti della SOC Pianificazione investimenti e attuazione interventi strategici;

Dato atto che in data 26/04/2024 è stato sottoscritto il verbale di consegna definitiva dei lavori, ai sensi dell'art. 5 del D.M. 49/2018, conservato agli atti della SOC Pianificazione investimenti e attuazione interventi strategici, dove è stato stabilito che il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori è fissato per il 31/12/2025 come stabilito dal contratto di appalto;

Preso atto che l'impresa aggiudicataria ha indicato l'intenzione di subappaltare la categoria OG1 per la quota complessiva del 50% dell'importo della categoria e le categorie OS30, OS28, OS3, OS21 e OG9 OS30 per la quota complessiva del 100% dell'importo delle categorie. Si precisa altresì che le categorie OS21 e OG9 sono da ricomprendere in OG1;

Richiamata la determina n. 1938 del 28.09.2024 con la quale è stato autorizzato il subappalto a favore dell'Impresa Lihai Project s.r.l. con sede ad Avezzano 67051 (AQ) Via Opi 17 CF/P.IVA 01839190665, dei lavori relativi a “opere in cemento armato, murature ed intonaci, fornitura e posa in opera di ponteggi”, per un importo complessivo presunto di € 679.492,67 di cui € 626.001,73 per lavori ed € 53.490,94 per oneri della sicurezza e nello specifico € 656.529,21 per la categoria OG1, ed € 22.963,06 per la categoria OS21;

Preso atto che:

- con PEC del 26.05.2025 l'Impresa Di Vincenzo Dino & C. S.p.A. ha comunicato il subentro della ditta Lindi & Flli s.r.l. in sostituzione della ditta Lihai Project s.r.l., autorizzata con la richiamata determina n. 1938/2024 che ha eseguito lavorazioni in categoria OG1 per l'importo di € 277.544,49 e pertanto si considera concluso il contratto di subappalto;
- contestualmente ha presentato istanza di autorizzazione subappalto a favore della ditta Lindi & Flli s.r.l. con sede legale in Erbusco (BS) Via Rovato 32 – 25030 C.F./P.I. 04124920986, per l'esecuzione di “opere strutturali in conglomerato cementizio armato, murature, intonaci” rientranti nella categoria OG1 per l'importo di € 259.411,60 di cui € 7.700,00 per oneri della sicurezza (istanza agli atti della struttura);
- con nota prot. 31982 del 04.06.2025 sono state richieste integrazioni documentali che l'impresa ha provveduto a sanare inviando la documentazione in data 05.06.2025;

Atteso che la richiesta di autorizzazione al subappalto è, allo stato attuale, debitamente corredata della documentazione prevista dall'art. 105, commi 7 e 18 del D. Lgs. 50/2016 s.m., ed in particolare dal contratto di subappalto la cui validità è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;

Evidenziato che, ai sensi dell'art. 105, comma 18, del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto o del cottimo entro trenta giorni dalla relativa richiesta ovvero, come nel caso di specie, entro quindici giorni per subappalti o cottimi di importo inferiore al 2% delle prestazioni affidate o di importo inferiore a euro 100.000,00 e che tale termine può essere prorogato solo una volta, ove ricorrano giustificati motivi;

Tenuto conto che:

- le opere oggetto di autorizzazione sono state indicate in sede di offerta come subappaltabili e che le lavorazioni di cui trattasi rientrano nella categoria OG1;
- l'importo del subappalto rientra nei limiti di cui all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016;
- il subappaltatore è qualificato per le lavorazioni da eseguire (documentazione SOA agli atti);
- sono in corso le verifiche ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, sul subappaltatore;
- l'appaltatore ha presentato contratto di subappalto, nel quale all'art. 11.1 “Pagamenti” viene specificato che il subappaltatore rinuncia espressamente al pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante;
- è stata positivamente verificata la sua idoneità tecnico professionale ex D.Lgs. 81/2008, ai sensi e per gli effetti degli artt. 16 e 20 della L.R.T. 38/2007;

Verificati gli atti allegati all'istanza di cui sopra e riscontrata la regolarità della documentazione tutta ed il rispetto della normativa vigente;

Dato atto altresì che ai fini dell'autorizzazione al subappalto di importo superiore a € 150.000,00 è stata verificata l'iscrizione alla White List, a far data dal 04.06.2025, la ditta Lindi & Flli s.r.l. per le seguenti

categorie merceologiche: “Noli a freddo di macchinari” e “Noli a caldo”, e che la stessa iscrizione tiene luogo dell’Informativa Antimafia “anche ai fini della stipula, approvazione o autorizzazione di contratti o subcontratti relativi ad attività diverse da quelle per le quali essa è stata disposta”, ai sensi dell’art. 1, comma 52bis, della L. 190/2012 e s.m.

Ritenuto di autorizzare il subappalto in parola sulla base della documentazione acquisita agli atti di ufficio, dando atto che il DURC dell’appaltatore e del subappaltatore è risultato regolare;

Dato atto che per quanto previsto dall’art. 53 “Responsabilità in materia di subappalto” del sub disciplinare 4 – lavori in appalto integrato di INVITALIA, il subappaltatore, con la sottoscrizione del contratto di subappalto si è obbligato ai vincoli specifici del PNRR;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell’Azienda Usl Toscana centro;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza al fine del rispetto delle scadenze imposte dal programma PNRR;

Dato atto che il Direttore della SOC Pianificazione Investimenti e attuazione investimenti strategici, Arch. Francesco Napolitano, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità dell’atto proposto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l’istruttoria effettuata dall’Ing. Laura Razzolini in qualità di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di prendere atto della PEC del 26.05.2025 pervenuta dall’appaltatore Di Vincenzo Dino & C. S.p.A con la quale ha comunicato il subentro della ditta Lindi & Flli s.r.l. in sostituzione della ditta Lihai Project s.r.l.;
2. di prendere atto dell’autorizzazione, sotto condizione, da parte del RUP del subappalto alla ditta Lindi & Flli s.r.l. con sede legale in Erbusco (BS) Via Rovato 32 – 25030 C.F./P.I. 04124920986, per l’esecuzione di “opere strutturali in conglomerato cementizio armato, murature, intonaci” rientranti nella categoria OG1 per l’importo di € 259.411,60 di cui € 7.700,00 per oneri della sicurezza (istanza agli atti della struttura);
3. di dare atto che in caso di esito positivo delle verifiche di legge in corso (ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016), la presente autorizzazione sarà risolta, fatto salvo il pagamento delle opere eventualmente già eseguite;
4. di dare atto che la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore, come indicato nel contratto di subappalto all’art. 11.1 “Pagamenti” nel quale viene specificato che il subappaltatore rinuncia espressamente al pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante;
5. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell’art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;
6. di pubblicare il presente atto sull’albo on-line aziendale ai sensi dell’art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii.;
7. di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’art. 42 comma 2 della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
SOC Pianificazione Investimenti e attuazione investimenti strategici
Arch. Francesco Napolitano



(documento firmato digitalmente)