Pubblicata su Amministrazione Trasparente in data 13.05.2025

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1092
Data del provvedimento	13-05-2025
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	PNRR Lavori in appalto integrato - Realizzazione Ospedale della Comunità Figline Incisa CUP D94E22000320006 - CIG A00FF3D1EC. Autorizzazione subappalti alle ditte Castelnuovo Lavori s.r.l. e Cristaldi Group s.r.l.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	NAPOLITANO FRANCESCO
Struttura	SOS GESTIONE INVESTIMENTI TERRITORIO FIRENZE
Direttore della Struttura	SALMOIRAGHI FRANCESCO
Responsabile del procedimento	SALMOIRAGHI FRANCESCO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	**N° di pag.**	**Oggetto**

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale

"documento firmato digitalmente"

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	**Evidenza pubblica**
Contenuto	PNRR Lavori in appalto integrato – Realizzazione Ospedale della Comunità Figline Incisa CUP D94E22000320006 – CIG A00FF3D1EC. Autorizzazione subappalti alle ditte Castelnuovo Lavori s.r.l. e Cristaldi Group s.r.l.

Dipartimento	**DIPARTIMENTO AREA TECNICA**
Direttore del Dipartimento	**NAPOLITANO FRANCESCO**
Struttura	**SOC INVESTIMENTI TERRITORIO FIRENZE**
Direttore della Struttura	**SALMOIRAGHI FRANCESCO**
Responsabile del procedimento	**SALMOIRAGHI FRANCESCO**

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	**N° di pag.**	**Oggetto**

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *"Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005"*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Preso atto che con delibera n. 1477 del 18.12.2024, l'Arch. Francesco Napolitano è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica per tre anni, a decorrere dal 1° gennaio 2025 e contestualmente è stato nominato Direttore della SOC Pianificazione Investimenti e attuazione investimenti strategici;

Vista la delibera n. 493 del 24.04.2025 è stato affidato l'incarico di Direzione della SOC Gestione Investimenti Territorio Firenze all'Arch. Francesco Salmoiraghi a decorrere dal 01.05.2025;

Richiamate le delibere n. 644 del 18.04.2019 *"Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell'adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali"* e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 *"…Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell'adozione degli atti nell'ambito del Dipartimento Area Tecnica…."* che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

Visti
- il D.Lgs. n. 50/2016 *"Codice dei contratti pubblici"*;
- il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 per le parti rimaste in vigore;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- la Legge Regionale del 13 luglio 2007, n. 38 *"Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro"*, limitatamente alle disposizioni compatibili con il D.Lgs. n. 50/2016;

Richiamati:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato dalla Commissione Europea nel giugno 2021 e dal Consiglio Economia e Finanza (Ecofin) nel luglio 2021 e notificato all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;

- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante "*Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti";*

- il Decreto del Ministro della salute del 20 gennaio 2022 avente ad oggetto la ripartizione programmatica delle risorse del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" (PNRR) e del "Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari" (PNC), destinate alla realizzazione di interventi a regìa del Ministero della Salute, a favore dei Soggetti Attuatori, ossia di Regioni e Province autonome;

- la D.G. n. 269 del 28.02.2022 "*Attuazione PNRR – Missione 6 Salute - C1/C2 – Approvazione Programma degli interventi da realizzare nel territorio della Azienda USL Toscana Centro e presa atto dell'individuazione dei relativi RUP*";

- la Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 225 del 28.02.2022 "*PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute*";

- la D.G. n. 502 del 28.04.2022 "*Presa d'atto DGRT n. 225 del 28.02.2022 'PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 - interventi di edilizia sanitaria -esiti del lavoro di programmazione interventi - presentazione al Ministero della Salute', aggiornamento programma degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell'Azienda USL Toscana Centro di cui alla delibera del Direttore Generale n. 269 del 28.02.2022 e presa atto individuazione RUP*";

- la DGR n. 599 del 25/05/2022 avente ad oggetto "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) - Missione 6 - approvazione degli interventi programmati e assegnazione delle relative risorse";

- la D.G. n. 437 del 31.03.2023 con la quale sono stati approvati i progetti ed i quadri economici degli gli interventi da realizzare in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell'Azienda USL Toscana Centro area fiorentina di cui fanno parte gli interventi di realizzazione della Casa di Comunità di Figline Incisa, Via Giovanni da Verrazzano snc (CUP D95F22000480002) e di realizzazione dell'Ospedale di Comunità nell'ambito del PO Serristori Figline Valdarno – FI (CUP: D94E22000320006);

- la determina n. 1156 dell'11.05.2023 con la quale sono stati recepiti di provvedimenti di aggiudicazione disposti da INVITALIA per interventi PNRR dell'AUTC sub lotto 4 "Lavori in appalto integrato";

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Arch. Francesco Salmoiraghi;

Premesso che:
- in data 18.09.2023 è stato sottoscritto l'Ordine di Attivazione di Contratto Specifico n. 11 riguardante la realizzazione dell'Ospedale di Comunica Figline Incisa CUP D94E22000320006 – CIG contratto specifico A00FF3D1EC;
- in data 18.09.2023 è stato sottoscritto l'Ordine di Attivazione di Contratto Specifico n. 10 riguardante la realizzazione Casa della Comunità Figline Incisa CUP D95F22000480002 – CIG contratto specifico A0106157B6, entrambi con il CONSORZIO STABILE MEDIL società consortile per azioni, con sede in Benevento Via Vittorio Veneto, 29 Codice fiscale e Partita IVA 01483060628;
- i contratti specifici dei Lavori in appalto integrato sono stati stipulati in data 29/09/2023, Rep. Aziendale n 986 e 990 del 29/09/23;
- con delibera D.G. n. 226 del 24.02.2025 è stato approvato il Progetto Esecutivo ed il Quadro Economico che ha determinato un incremento sull'importo dei lavori come di seguito specificato:

1) Realizzazione dell'Ospedale di Comunità nell'ambito del PO Serristori Figline Valdarno CUP D94E22000320006: importo di contratto, tenuto conto del ribasso di gara, pari ad € 2.371.415,39 oltre IVA di legge, di cui:
a) Lavori pari a € 2.254.125,45;
b) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 117.289,94;

2) Realizzazione della Casa di Comunità di Figline Incisa, Via Giovanni da Verrazzano snc CUP D95F22000480002: importo di contratto, tenuto conto del ribasso di gara, pari ad € 1.929.229,52 oltre IVA di legge, di cui:
a) Lavori pari a € 1.860.749,52;
b) Costi della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 68.480,00;

Dato atto che in data 13/12/2024 è stato sottoscritto il verbale di consegna delle aree per l'inizio dei lavori, ai sensi dell'art. 5 del D.M. 49/2018, conservato agli atti della SOC Gestione Investimenti Territorio Firenze;

Dato atto che in data 12/03/2025 è stato sottoscritto il verbale di consegna definitiva dei lavori, ai sensi dell'art. 5 del D.M. 49/2018, conservato agli atti della SOC Gestione Investimenti Territorio Firenze, dove è stato stabilito che il termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori è fissato per il 20.10.2026 come stabilito dal contratto di appalto;

Preso atto che l'impresa aggiudicataria ha indicato l'intenzione di subappaltare per entrambi gli interventi tutte le lavorazioni riferibili alla categoria OG1 (entro i limiti di legge 50%) e tutte le lavorazioni riferibili alla categoria OG11 (entro i limiti di legge 50%);

Preso atto che sono pervenute a questa amministrazione PEC del Consorzio Stabile Medil le istanze:
- in data 12.03.2025 protocollata con n. 15294 a favore della ditta Castelnuovo Lavori s.r.l. con sede in Prato, Via Roma 617/H5 C.F./P.I. 02285500977 con la quale è stato richiesto il rilascio dell'autorizzazione al subappalto dei lavori sull'Ospedale della Comunità Figline CUP D94E22000320006 – CIG A00FF3D1EC , relativi a "esecuzione lavori rientranti nella categoria OG1" come meglio specificati nel contratto di subappalto "lavorazioni di movimentazione terra", nella categoria OG1 per un importo presunto di € 37.161,42 comprensivo degli oneri della sicurezza;
- con nota prot. n. 17294 del 21.03.2025 sono state richieste integrazioni documentali che l'impresa ha provveduto a sanare inviando la documentazione in data 30.04.2025;
- in data 24.03.2025 protocollata con n. 17483 a favore della ditta Cristaldi Group s.r.l.s. con sede in Cecina (LI), Via Curtatone 14 C.F./P.I. 01816150492 con la quale è stato richiesto il rilascio dell'autorizzazione al subappalto dei lavori sulla Casa di Comunità Figline CUP D95F22000480002 – CIG A0106157B6, relativi a "opere strutturali in c.a.", nella categoria OG1 per un importo presunto di € 171.465,75 ed € 8.730,72 per oneri della sicurezza;
- in data 24.03.2025 protocollata con n. 17485 a favore della ditta Cristaldi Group s.r.l.s. con sede in Cecina (LI), Via Curtatone 14 C.F./P.I. 01816150492 con la quale è stato richiesto il rilascio dell'autorizzazione al subappalto dei lavori sull'Ospedale della Comunità Figline CUP D94E22000320006 – CIG A00FF3D1EC, relativi a "opere strutturala in c.a." nella categoria OG1 per un importo presunto di € 122.900,86 ed € 6.426,36 per oneri della sicurezza;
- con note del 25.03.2025 prot. 17940 (Ospedale della Comunità) e prot. 17942 (Casa della Comunità) sono state richieste integrazioni documentali che l'impresa ha provveduto a sanare inviando la documentazione in data 29.04.2025;

Atteso che la richiesta di autorizzazione al subappalto è, allo stato attuale, debitamente corredata della documentazione prevista dall'art. 105, commi 7 e 18 del D. Lgs. 50/2016 s.m., ed in particolare dai contratti di subappalto la cui validità è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;

Evidenziato che, ai sensi dell'art. 105, comma 18, del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto o del cottimo entra trenta giorni dalla relativa richiesta ovvero, come nel caso di specie, entro quindici giorni per subappalti o cottimi di importo inferiore al 2% delle prestazioni affidate o di importo inferiore a euro 100.000,00 e che tale termine può essere prorogato solo una volta, ove ricorrano giustificati motivi;

Dato atto che:
- per il subappalto Castelnuovo Lavori s.r.l., trattandosi di importo inferiore ad € 40.000,00 sono state acquisite le dichiarazioni sostitutive attestanti il possesso dei requisiti di carattere generale;
- per i subappalti Cristaldi Group s.r.l. sono in corso le verifiche di legge ex art. 80 del D. Lgs. 50/2016 (Casellario Giudiziale ed Agenzia delle Entrate);

Tenuto conto che:
- le opere oggetto di autorizzazione sono state indicate in sede di offerta come subappaltabili e che le lavorazioni di cui trattasi sono riconducibili alla categoria OG1;
- l'importo dei subappalti rientrano nei limiti di cui all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016;
- l'art. 5 – "pagamenti" del contratto di subappalto con la ditta Castelnuovo Lavori s.r.l., il subappaltatore dichiara di rinunciare espressamente al pagamento diretto delle prestazioni da parte della stazione appaltante;

Tenuto conto altresì che in riferimento ai contratti di subappalto con la ditta Cristaldi Group s.r.l.s., il subappaltatore dichiara che intende avvalersi del pagamento diretto da parte dell'Amministrazione Appaltante, ad eccezione del pagamento relativo al I° SAL che sarà eseguito direttamente dalla Consortile Esecutrice; dal II° SAL in poi, se l'Amministrazione Appaltante non dovesse pagare entro i 60 giorni dal SAL, al suddetto pagamento provvederà direttamente la Consortile Esecutrice;

Dato atto che si ritiene di dover accogliere la richiesta formulata, in particolare di limitare ad alcuni casi (primo SAL o pagamenti oltre il 60° giorno) la rinuncia al pagamento diretto al subappaltatore;

Verificati gli atti allegati all'istanza di cui sopra e riscontrata la regolarità della documentazione tutta ed il rispetto della normativa vigente;

Rilevato che non occorre richiedere l'informazione antimafia nei confronti dell'impresa subappaltatrice Cristaldi Group s.r.l.,, prescritta dal D. Lgs. 159/2011 e s.m. in quanto l'impresa è iscritta nella White List della Prefettura di Livorno;

Dato atto che è stata accertata la regolarità contributiva dell'appaltatore, della consorziata esecutrice e dei subappaltatori mediante l'acquisizione dei rispettivi DURC;

Dato atto che tale autorizzazione non ha valore di autorizzazione all'ingresso in cantiere essendo necessario in tal senso il nulla osta del CSE, che sarà rilasciato solo all'esito positivo delle verifiche ai sensi del D. Lgs. 81/2008;

Dato atto che per quanto previsto dall'art. 53 "Responsabilità in materia di subappalto" del sub disciplinare 4 – lavori in appalto integrato di INVITALIA, il subappaltatore, con la sottoscrizione del contratto di subappalto si è obbligato ai vincoli specifici del PNRR;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda Usl Toscana centro;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza al fine del rispetto delle scadenze imposte dal programma PNRR;

Dato atto che il Direttore della SOC Investimenti Territorio Firenze, Arch. Francesco Salmoiraghi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità dell'atto proposto

con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dallo stesso in qualità di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) di autorizzare relativamente ai lavori di realizzazione dell'Ospedale della Comunità Figline CUP D94E22000320006 – CIG A00FF3D1EC i seguenti subappalti riguardanti l'esecuzione dei lavori rientranti nella categoria OG1:
- ditta Castelnuovo Lavori s.r.l. con sede in Prato, Via Roma 617/H5 C.F./P.I. 02285500977 per un importo presunto di € 37.161,42 comprensivo degli oneri della sicurezza;
- ditta Cristaldi Group s.r.l.s. con sede in Cecina (LI), Via Curtatone 14 C.F./P.I. 01816150492, sotto condizione in attesa dell'esito delle verifiche ex art. 80 del D. lgs. 50/2016 (Casellario e Agenzia delle Entrate), per un importo presunto di € 122.900,86 ed € 6.426,36 per oneri della sicurezza;

2) di autorizzare relativamente ai lavori di realizzazione Casa di Comunità Figline CUP D95F22000480002 – CIG A0106157B6, sotto condizione in attesa dell'esito delle verifiche ex art. 80 del D. lgs. 50/2016 (Casellario e Agenzia delle Entrate) alla ditta Cristaldi Group s.r.l.s. con sede in Cecina (LI), Via Curtatone 14 C.F./P.I. 01816150492 i lavori sulla Casa di Comunità Figline CUP D95F22000480002 – CIG A0106157B6, per un importo presunto di € 171.465,75 ed € 8.730,72 per oneri della sicurezza;
3) di dare atto che la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore Castelnuovo Lavori s.r.l., come da espressa clausola nel contratto di subappalto;
5) di dare atto che in riferimento ai contratti di subappalto con la ditta Cristaldi Group s.r.l.s., il subappaltatore ha dichiarato di avvalersi del pagamento diretto da parte dell'Amministrazione Appaltante, ad eccezione del pagamento relativo al I° SAL e dal II° SAL in poi, se l'Amministrazione Appaltante non dovesse pagare entro i 60 giorni dal SAL;
6) di pubblicare il presente atto sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii e, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "Bandi e contratti" nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
7) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;
8) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2 della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
SOC Investimenti Territorio Firenze
Arch. Francesco Salmoiraghi
(documento firmato digitalmente)