

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	1051
<b>Data del provvedimento</b>	07-05-2025
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	PNRR Missione 6 Salute - Lavori in appalto integrato per la Realizzazione della Casa di Comunità "Borgo Verde" di Pontassieve. CUP D18B22001130002- CIG contratto specifico A0052E04D1. Presa d'atto dello scioglimento dell'ATI subappaltatrice Pagano Carmine s.r.l. - Vassallo Costruzioni s.r.l.. Autorizzazione subappalto all'ATI Pagano Carmine s.r.l. - LVM Service Soc. Coop. di produzione e lavoro

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore del Dipartimento</b>	NAPOLITANO FRANCESCO
<b>Struttura</b>	SOC INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
<b>Direttore della Struttura</b>	MARSICANO SILVIO -
<b>Responsabile del procedimento</b>	CARLOMAGNO ANNA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

<b>Tipologia di pubblicazione</b>	Integrale      Parziale
-----------------------------------	-------------------------

“documento firmato digitalmente”

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	
<b>Data del provvedimento</b>	
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	PNRR Missione 6 Salute - Lavori in appalto integrato per la Realizzazione Casa della Comunità "Borgo Verde" di Pontassieve". CUP D18B22001130002 – CIG contratto specifico A0052E04D1. Presa d'atto dello scioglimento dell'ATI subappaltatrice Pagano Carmine s.r.l. - Vassallo Costruzioni s.r.l. Autorizzazione subappalto all'ATI Pagano Carmine s.r.l. - LVM Service Soc. Coop. Di Produzione e Lavoro

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore del Dipartimento</b>	NAPOLITANO FRANCESCO
<b>Struttura</b>	SOC INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
<b>Direttore della Struttura</b>	MARSICANO SILVIO
<b>Responsabile del procedimento</b>	CARLOMAGNO ANNA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

<b>Tipologia di pubblicazione</b>	Integrale	Parziale
-----------------------------------	-----------	----------

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Preso atto** che con delibera DG 1477 del 18.12.2024, l’Arch. Francesco Napolitano è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica per tre anni, a decorrere dal 1° gennaio 2025;

### Viste

- la delibera n. 493 del 24.04.2025 con la quale è stata assegnata all’Arch. Silvio Marsicano la direzione della SOC Investimenti Ospedali Firenze;
- la delibera n. 754 dell’08.07.2024 con la quale è stata formalizzata ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. 50/2016 la nomina dell’Arch. Anna Carlomagno in qualità di RUP, dell’intervento PNRR di Realizzazione della Casa di Comunità di Pontassieve “Borgo Verde” CUP: D81B22001130002 - rientranti nell’ambito del PNRR - M6C1 1.1 “Case della Comunità e presa in carico della persona” – Azienda USL Toscana Centro, ambito fiorentino;

**Richiamate** le delibere n. 644 del 18.04.2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali”* e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 *“...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica...”* che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

### Visti

- il D.Lgs. n. 50/2016 *“Codice dei contratti pubblici”*;
- il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 per le parti rimaste in vigore;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- la Legge Regionale del 13 luglio 2007, n. 38 *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*, limitatamente alle disposizioni compatibili con il D.Lgs. n. 50/2016;

### Richiamati:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato dalla Commissione Europea nel giugno 2021 e dal Consiglio Economia e Finanza (Ecofin) nel luglio 2021 e notificato all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante *“Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”*;
- il Decreto del Ministro della salute del 20 gennaio 2022 avente ad oggetto la ripartizione programmatica delle risorse del “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza” (PNRR) e del “Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari” (PNC), destinate alla realizzazione di interventi a regia del Ministero della Salute, a favore dei Soggetti Attuatori, ossia di Regioni e Province autonome;
- la Delibera D.G. n. 269 del 28.02.2022 *“Attuazione PNRR – Missione 6 Salute - C1/C2 – Approvazione Programma degli interventi da realizzare nel territorio della Azienda USL Toscana Centro e presa atto dell’individuazione dei relativi RUP”*;
- la Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 225 del 28.02.2022 *“PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute”*;

- la Delibera D.G. n. 502 del 28.04.2022 “Preso atto DGRT n. 225 del 28.02.2022 PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 - interventi di edilizia sanitaria -esiti del lavoro di programmazione interventi - presentazione al Ministero della Salute’, aggiornamento programma degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro di cui alla delibera del Direttore Generale n. 269 del 28.02.2022 e preso atto individuazione RUP”;
- la DGR n. 599 del 25/05/2022 avente ad oggetto “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e Piano Nazionale Complementare (PNC) - Missione 6 - approvazione degli interventi programmati e assegnazione delle relative risorse”;
- la Delibera D.G. n. 437 del 31.03.2023 con la quale sono stati approvati i progetti ed i quadri economici degli interventi da realizzare in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro area fiorentina di cui fa parte l’intervento “Casa della comunità di Pontassieve CUP D81B22001130002;
- la determina dirigenziale n. 1156 dell’11.05.2023 con la quale sono stati recepiti di provvedimenti di aggiudicazione disposti da INVITALIA per interventi PNRR dell’AUTC sub lotto 4 “Lavori in appalto integrato”;

**Dato atto che** il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l’Arch. Anna Carlomagno nominata con la citata delibera n. 754/2024;

**Premesso che:**

- in data 05.09.2023 è stato sottoscritto l’Ordine di Attivazione di Contratto Specifico n. 7 riguardante la **“Realizzazione nuova Casa della Comunità “Borgo Verde” Via Aretina snc Pontassieve”** CUP DD81B22001130002, CIG contratto specifico A0052E04D1, con l’impresa Pizzarotti & C. S.p.A. con sede legale in 43121 Parma, Via A. M. Adorni, 1 codice fiscale 01755470158 e partita iva 00533290342, per l’importo contrattuale di € 4.922.014,12 di cui € 4.751.647,93 per lavori ed € 170.366,19 per oneri per l’attuazione della sicurezza oltre IVA;
- il contratto specifico è stato firmato dall’impresa in data 29.09.2023 ed è stato repertoriato con il n. 990 del 29.09.2023;
- con delibera n. 937 del 29.08.2024 è stato approvato il progetto esecutivo che ha incrementato il quadro economico dell’intervento;
- i lavori sono stati consegnati in data 07.10.2024;
- è stato sottoscritto dalle parti l’atto di addendum n. 3 al contratto specifico Rep. 990/2023, CIG contratto specifico A0052E04D1 per l’importo di € 5.570.108,76 di cui € 5.385.091,20 per lavori ed € 185.017,56 per oneri della sicurezza;

**Preso atto che** l’impresa aggiudicataria ha indicato l’intenzione di subappaltare le lavorazioni OG1 49%, OG11 fino ad un massimo del 100% e comunque nel rispetto della normativa vigente applicabile;

**Richiamata** la determina dirigenziale n. 165 del 23.01.2025, con la quale è stato autorizzato il subappalto all’ATI Pagano Carmine s.r.l. (Mandataria) - Vassallo Costruzioni s.r.l. (mandante) per la “Realizzazione di strutture in cemento armato” ricadenti nella categoria OG1, per l’importo complessivo di € 381.000,00 da realizzarsi per il 51% dalla mandataria e per il 49% dalla mandante;

**Preso atto** che è pervenuta a questa amministrazione PEC dell’Impresa Pizzarotti & C. S.p.A. del 28.04.2025, protocollata in pari data con n. 25579, con la quale:

- 1) ha inviato scrittura privata Notaio Giovanni Cerbioni, Repertorio n. 21.670, Raccolta n. 15.431, registrata a Firenze il 18.04.2025, con n. 16151 con la quale viene sciolta l’ATI subappaltatrice Pagano Carmine s.r.l. (Capogruppo mandataria) – Vassallo Costruzioni s.r.l. (Mandante), a causa della quale il subappalto precedentemente autorizzato con la citata determina n. 165/2025 decade;
- 2) viene costituita nuova ATI subappaltatrice composta dalla ditta Pagano Carmine s.r.l. C.F./P.IVA 03585470614 (capogruppo mandataria) – LVM Services Società Cooperativa di produzione e lavori con sede in Barletta (BT) Via Giacomo Boggiano 52 C.F./P.I. 08330320725 (mandante), costituitasi con la

scrittura privata sopra citata, con sede presso la capogruppo mandataria in Via Chiantigiana n. 315/A Fraz. Ginestra Fiorentina – Lastra a Signa (FI);

3) viene richiesto il rilascio dell'autorizzazione al subappalto dei lavori a favore dell'ATI Pagano Carmine s.r.l. - LVM Services Società Cooperativa di produzione e lavori relativi a “realizzazione strutture in cemento armato”, rientranti nella categoria OG1, per un importo presunto di € 381.000,00 di cui € 10.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (istanza agli atti della struttura proponente);

**Dato atto** che con PEC prot. n. 26006 del 06.05.2025, è stata comunicata la presa d'atto dello scioglimento dell'ATI Pagano Carmine s.r.l. (Capogruppo mandataria) – Vassallo Costruzioni s.r.l. (Mandante) ed è stata richiesta documentazione integrativa inerente la società LVM Services Società Cooperativa di produzione e lavori;

**Tenuto conto** che nel contratto di subappalto sono state indicate le quote di lavorazioni così suddivise:  
- Pagano Carmine s.r.l. 51% - LVM Services Società Cooperativa di produzione e lavori 49%;

**Atteso che** la richiesta di autorizzazione al subappalto è, allo stato attuale, debitamente corredata della documentazione prevista dall'art. 105, commi 7 e 18 del D. Lgs. 50/2016 s.m., ed in particolare dal contratto di subappalto la cui validità è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;

**Evidenziato** che, ai sensi dell'art. 105, comma 18, del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto o del cottimo entro trenta giorni dalla relativa richiesta ovvero, come nel caso di specie, entro quindici giorni per subappalti o cottimi di importo inferiore al 2% delle prestazioni affidate o di importo inferiore a euro 100.000,00 e che tale termine può essere prorogato solo una volta, ove ricorrano giustificati motivi;

**Tenuto conto** che:

- le opere oggetto di autorizzazione sono state indicate in sede di offerta come subappaltabili e che le lavorazioni di cui trattasi rientrano nella categoria OG1;
- l'importo del subappalto rientra nei limiti di cui all'art. 105 del D. Lgs. 50/2016;
- il subappaltatore è qualificato per le lavorazioni da eseguire (attestazione SOA agli atti);
- la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore, come da dichiarazione di rinuncia dell'impresa subappaltatrice mandante.

**Verificati** gli atti allegati all'istanza di cui sopra e riscontrata la regolarità della documentazione tutta ed il rispetto della normativa vigente;

**Rilevato altresì** che ai fini dell'autorizzazione al subappalto di importo superiore a € 150.000,00 è necessario acquisire dalla Banca Dati Nazionale Antimafia, l'Informazione Antimafia, come meglio indicato all'art. 91, comma 1, lett. c), del D. Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 e ss.mm.ii., e che, pertanto, stante l'urgenza dei lavori, la presente autorizzazione come previsto dalla predetta normativa di riferimento è rilasciata in assenza temporanea della stessa sotto condizione risolutiva nel caso in cui risulti successivamente positiva, fatto salvo il pagamento delle opere eventualmente già eseguite;

**Evidenziato** che i DURC dell'impresa Carmine Pagano s.r.l. e dell'appaltatore sono regolari, mentre il DURC dell'impresa LVM Services Società Cooperativa di produzione e lavori è in corso di istruttoria;

**Dato atto** che per quanto previsto dall'art. 53 “Responsabilità in materia di subappalto” del subdisciplinare 4 – lavori in appalto integrato di INVITALIA, il subappaltatore, con la sottoscrizione del contratto di subappalto si è obbligato ai vincoli specifici del PNRR;

**Dato atto** che sono in corso le verifiche, nei confronti dell' O.E. LVM Services Società Cooperativa di produzione e lavori – C.F./P.I. 08330320725, sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., richieste in data 06.05.2025 tramite posta elettronica certificata);

**Ritenuto:**

- di autorizzare il subappalto, sulla base della documentazione acquisita agli atti d'Ufficio e in base all'istruttoria condotta e avanti descritta;

- di stabilire che, nelle more del perfezionamento delle verifiche di cui all'art.80 del D.lgs. 50/2016 e s.m. non ancora concluse, stante l'urgenza dei lavori ed al fine di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa sopra richiamata, la presente autorizzazione è rilasciata nelle more del completamento delle verifiche di cui sopra;

**Dato atto** che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda UsL Toscana centro;

**Considerato che** è necessario provvedere con urgenza al fine del rispetto delle scadenze imposte dal programma PNRR;

**Dato atto** che il Direttore della SOC Investimenti Ospedali Firenze, Arch. Silvio Marsicano, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità dell'atto proposto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dall'Arch. Anna Carlomagno in qualità di Responsabile del Procedimento;

**DISPONE**

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di prendere atto della PEC dell'Impresa Pizzarotti & C. S.p.A. del 28.04.2025, protocollata in pari data con n. 25579, con la quale ha inviato scrittura privata Notaio Giovanni Cerbioni, Repertorio n. 21.670, Raccolta n. 15.431, registrata a Firenze il 18.04.2025, con n. 16151 con la quale viene sciolta l'ATI subappaltatrice Pagano Carmine s.r.l. (Capogruppo mandataria) – Vassallo Costruzioni s.r.l. (Mandante), a causa della quale il subappalto precedentemente autorizzato con la citata determina n. 165/2025 decade;
2. di prendere atto dell'autorizzazione da parte del RUP, di concedere all'appaltatore Pizzarotti & C. S.p.A., in assenza temporanea dell'esito sulla verifica dell'Informazione Antimafia acquisita dalla Banca Dati Nazionale Antimafia, il subappalto a favore dell'ATI Pagano Carmine s.r.l. C.F./P.IVA 03585470614 (capogruppo mandataria) – LVM Services Società Cooperativa di produzione e lavori (mandante) dei lavori per la “realizzazione strutture in cemento armato”, rientranti nella categoria OG1, per un importo presunto di € 381.000,00 di cui € 10.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (istanza agli atti della struttura proponente);
3. di dare atto che nelle more del perfezionamento delle verifiche di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m. non ancora concluse, stante l'urgenza dei lavori ed al fine di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa sopra richiamata, la presente autorizzazione è rilasciata in assenza delle verifiche di cui sopra sotto condizione di decadenza dell'autorizzazione stessa, nel caso in cui sia riscontrata la non regolarità delle dichiarazioni rese dai subappaltatori;
4. di dare atto che in caso di esito positivo dell'Informazione Antimafia, la presente autorizzazione sarà risolta, fatto salvo il pagamento delle opere eventualmente già eseguite;
5. di dare atto che la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore, come da rinuncia del subappaltatore;
6. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

7. di pubblicare il presente atto sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
8. di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2 della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

**Il Direttore**  
**S.O.C. Investimenti Ospedali Firenze**  
**Arch. Silvio Marsicano**  
*(documento firmato digitalmente)*