

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	938
Data del provvedimento	18-04-2025
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Lavori di realizzazione Distretto di San Paolo – Prato - CIG: 9914086295 CUP: D35F18009540008. Anticipazione del 20% dell'importo contrattuale – Art. 35, comma 18, del D.lgs 50/2016 a favore di RTI INSEL SPA / TEKTON Società benefit SRL

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	NAPOLITANO FRANCESCO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PRATO
Direttore della Struttura	ALLEGANTI SARA
Responsabile del procedimento	ROSATI MARIA COSTANZA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
1.038.085,08	Immobili in costruzione	1A020901	2025

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

Richiamata, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la delibera n. 683 del 31/05/2023 con la quale è sono state istituite la SOC Gestione investimenti Prato e la SOC Manutenzione immobili Prato, a decorrere dal 1 giugno 2023;

Vista la delibera n. 1447 del 18/12/2024, con la quale:

- è stato conferito l’incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’arch. Francesco Napolitano, a decorrere dal 01.01.2025 per una durata di tre anni;

- è stata confermata la direzione, o la direzione ad interim, per tutte le strutture semplici e complesse interessate da un semplice cambiamento di allocazione, afferenza o denominazione;

Vista la delibera n. 29 del 14/01/2025, con la quale è stato conferito l’incarico di direzione della SOC Gestione investimenti Prato, all’ing. Sara Allegranti, a decorrere dal 15 gennaio 2025 e per la durata di 5 anni;

Richiamate:

- la delibera n. 644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

- la delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26.09.2019 *“Modifica Delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)” e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

Richiamata la Delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto *“Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento – dipartimento area tecnica (...omissis...)”*;

Richiamati:

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. *“Codice dei contratti pubblici”* e s.m.;
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *«Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale» (Decreto Semplificazioni)*;
- Legge 29 luglio 2021, n.108 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 31 maggio 2021 n.77 recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;
- il D.Lgs.36 del 31-3-2023 nuovo *“Codice dei contratti pubblici”* in particolare l’art. 226 *(Abrogazioni e disposizioni finali)*;

Ricordato:

- che con Delibera del Direttore Generale n. 416 del 29/03/2023, sono stati approvati il Progetto esecutivo relativo all’intervento di Realizzazione del Distretto San Paolo (PO) ed il Quadro Economico dell’intervento dell’importo complessivo di € 6.571.848,77 di cui euro 5.120.738,60 (oltre iva) per i soli lavori;

- che con Delibera del Direttore Generale n. 817 del 23/06/2023 relativa ai *“Lavori di realizzazione del Distretto di San Paolo a Prato”*, esecutiva ai sensi di legge, è stata indetta gara d’appalto per i lavori di cui trattasi, nella forma della procedura negoziata ai sensi dell’art. 1 co. 2 lett. b) della L.120/2020 e ss.mm.ii. con aggiudicazione secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, per un importo a base di gara di **€ 5.120.738,60 di cui € 4.886.634,74 per lavori ed € 234.103,86 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;**

- che con determina del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo n. 2524 del 16/11/2023 è stata aggiudicata, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m., la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di realizzazione Distretto di San Paolo – Prato - CIG: 9914086295 CUP: D35F18009540008, in favore del RTI INSEL SPA (mandataria) e TEKTON Società benefit SRL (mandante), Codice fiscale 03225460488 / P.IVA 05759951006, con sede legale in Roma, Largo Luigi Antonelli, 4, per un importo offerto di € 4.718.568,56, oltre IVA (10%);

- che nello stesso provvedimento di aggiudicazione si dava atto che la spesa per la realizzazione dell'intervento è prevista nel Piano Investimenti aziendale 2023-2025 approvato con delibera n. 815/2023, rimodulato con delibera n. 1028/2023, rigo **PO-13**, che prevede un importo complessivo di € 6.571.848,77, di cui:

- € 4.085.000,00 (aut. 2020-726) fondi statali art. 20 della L. 67/1988 - Accordo di programma 13 giugno 2023 (riparto 2019 prima tranche) DGR n.965/2021;
- € 2.003.025,00€ (aut. 2021.843) fondi regionali DGRT 1366/22 - DD 23392/21;
- € 154.391,09 (aut. 2018-420002 sub 24) fondi aziendali – Mutuo 2016-2018;
- € 60.608,91 (aut. 2019-420000 sub 7) fondi aziendali – Mutuo 2019;
- € 268.823,77 (aut. 2023.514) Autofinanziamento 2023 DG prot. 10909/23.

- che con determina 2597 del 24/11/2023 è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016;

Ricordato inoltre:

- che il Responsabile Unico del Procedimento dell'appalto è l'ing. Maria Costanza Rosati, Collaboratore Tecnico Professionale, in servizio presso la SOC Gestione Investimenti Prato, nominata con nota prot. n. 46754 del 23/06/2021;

- che il Contratto per l'esecuzione dei lavori affidati è stato repertoriato al 10/08/2023 al numero 839;

- che i lavori sono stati consegnati in via definitiva con verbale del 05/09/2024;

Considerato che:

- con mail trasmessa al RUP dell'intervento in data 22/01/2025, l'impresa mandataria INSEL Spa ha inviato, per preventiva approvazione, bozza di polizza fideiussoria da stipulare ai fini dell'erogazione dell'anticipazione del 20% dell'importo del contratto ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.lgs. 50/2016, e s.m, riportante l'importo di € 962.588,00 quale somma garantita;

- con nota prot. 7411 del 6/02/2025 e successiva nota correttiva di integrazione Prot. 11737 del 25/02/2025, agli atti d'ufficio, il RUP ha trasmesso, al RTI appaltatore, tabella di dettaglio dell'importo della garanzia, avendo riscontrato una difformità di calcolo in riferimento al tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione e dando atto del Parere MIT n.2717 del 03-06-2024 in ordine alla non applicazione dell'aliquota IVA per la determinazione della somma garantita in polizza;

- che con PEC prot. 18679 del 27/03/2025, l'impresa Insel SPA, quale mandataria del RTI Insel spa – TeKton Spa, ha trasmesso la polizza fideiussoria n. 10076719010280 del 26/03/2025 emessa dalla Compagnia BENE ASSICURAZIONI SPA – Agenzia 100767 Agenzia Orizzonte Insurance srl per l'importo assicurato pari a € 977.803,75=, di cui € 943.713,71= IVA esclusa, valore capitale dell'anticipazione, corrispondente al 20% dell'importo dei lavori ed € 34.090,04 per interessi, calcolati per 630 giorni decorrenti dal 5/09/2025;

Preso atto:

- che l'intervento in questione è compreso nel Piano Investimenti 2025-2026-2027, approvato con delibera DG n. 398 del 27/03/2025 – intervento PO-13, codice regionale 04.TR02.2029 - CUP D35F18009540008 “Realizzazione Distretto San Paolo”; - attribuito al conto 1A020901 “Immobili in costruzione;

- che per l'intervento in questione è attestata dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica la compatibilità della spesa, con specifica nota sottoscritta in data 17/04/2025, agli atti d'ufficio, per l'importo complessivo di 6.571.848,77, che ridefinisce le fonti di finanziamento nel modo seguente:

- € 4.085.000,00 (aut. 2020-726) fondi statali art. 20 della L. 67/1988 - Accordo di programma 13 giugno 2023 (riparto 2019 prima tranche) DGR n.965/2021
- € 2.003.025,00 (aut. 2021.843) fondi regionali DGRT 1366/22 - DD 23392/21
- € 423.214,86 (aut. 2018-420002 sub 24) fondi aziendali – Mutuo 2016-2018;
- € 60.608,91 (aut. 2019-420000 sub 7) fondi aziendali – Mutuo 2019;

Ritenuto di accogliere la citata richiesta, tenuto conto delle risorse annuali stanziare disponibili nell'ambito dell'intervento di cui trattasi e che i lavori sono effettivamente iniziati, come attestato dal RUP con l'istruttoria condotta per l'adozione del presente provvedimento;

Dato atto che l'anticipazione di euro 943.713,71= oltre IVA 10%, sarà erogata al RTI Insel spa – TeKton Spa, dopo l'adozione del presente atto, previa acquisizione del documento di regolarità contributiva (DURC) e sarà progressivamente recuperata con la contabilità emessa secondo le modalità stabilite dall'art. 35 comma 18 del D.lgs. 50/2016 e dall'art. 14, comma 17, del contratto specifico dell'appalto di cui trattasi;

- che l'importo complessivo dell'anticipazione, pari a euro 1.038.085,08= (IVA 10% compresa), trova copertura sull'aut. di spesa 2020-726 – Fondi art. 20 L.67/88 - Conto Patrimoniale conto 1A020901 "Immobili in costruzione;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza stante la necessità di garantire il rispetto dei tempi previsti per l'erogazione dell'anticipazione di cui all'art. 35 comma 18 del D.lgs. 50/2016 e s.m.;

Dato atto che la sottoscritta ing. Sara Allegranti, Direttore della S.O.C. Gestione Investimenti Prato, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dall'ing. Maria Costanza Rosati che riveste il ruolo di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate,

1) di procedere, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.lgs. 50/2016 e s.m., all'erogazione dell'anticipazione a favore del RTI INSEL SPA (mandataria) e TEKTON Società benefit SRL (mandante), Codice fiscale 03225460488 / P.IVA 05759951006, con sede legale in Roma, Largo Luigi Antonelli, 4, di euro 943.713,71= IVA 10% esclusa, pari al 20% dell'importo dei lavori di cui al Contratto per l'esecuzione dei lavori Repertorio n. 839 del 10/08/2023 per la Realizzazione realizzazione Distretto di San Paolo – Prato - CIG: 9914086295 CUP: D35F18009540008;

2) di dare atto che l'anticipazione di euro 1.038.085,08= (IVA 10% compresa) sarà erogata al RTI affidatario dei lavori dopo l'adozione del presente atto, previa acquisizione del documento di regolarità contributiva (DURC) e sarà progressivamente recuperata con la contabilità emessa secondo le modalità stabilite dall'art. 35 comma 18 del D.lgs. 50/2016 e dall'art. 14 del contratto specifico dei lavori di cui trattasi;

3) di dare atto che l'importo complessivo dell'anticipazione, pari a euro 1.038.085,08=, IVA compresa, trova copertura sui fondi statali art. 20 della L. 67/1988 - Accordo di programma 13 giugno 2023 (riparto 2019 prima tranche) DGR n.965/2021 sull'aut. di spesa aut. 2020-726, Conto Patrimoniale 1A020901 – Immobili in costruzione;

4) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 42, comma quarto, della LRT n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di garantire il rispetto dei tempi previsti dalla normativa vigente per l'erogazione dell'anticipazione di cui all'art. 35 comma 18 del D.lgs. 50/2016 e s.m.;

5) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.lgs 50/2016, nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Azienda USL Toscana centro nella sotto sezione bandi di gara e contratti e sul sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici;

6) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

7) di pubblicare all'albo on-line ai sensi dell'art. 42, comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

II DIRETTORE
S.O.C. Gestione Investimenti Prato
Ing. Sara Allegranti