



## AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - DIPARTIMENTO AREA TECNICA

### RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

PER LE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO DIRETTO DI LAVORI, FORNITURE E SERVIZI (COMPRESI I SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA) DI CUI ALL'ART. 50, COMMA 1, D.LGS. 36 DEL 31.3.2023

- Il/la sottoscritto/a **ING. LAURA RAZZOLINI** in qualità di Responsabile Unico del Progetto,  
 **nominato/a** con nota del Direttore del Dipartimento Area Tecnica del 07.01.2025  
*oppure in caso di mancanza di specifica nomina*  
 **individuato/a** ai sensi dell'art. 5 della legge 241/90 in quanto Direttore della Struttura \_\_\_\_\_

### VISTI

- l'art. 50, comma 1, lettere a) e b), D.lgs. 36 del 31.3.2023
- la documentazione tecnica - comprensiva della stima della spesa - posta a base dell'affidamento,

### ILLUSTRA

di seguito la negoziazione condotta per l'affidamento diretto delle prestazioni di seguito descritte

**CUP : D82C24000540007**

**CIG: B6219834F8**

**1. Oggetto dell'affidamento:** AFFIDAMENTO DIRETTO DI SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA DI INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELLA NUOVA CASA DI COMUNITA' DI LASTRA A SIGNA (FI)

**2. Sommaria descrizione delle prestazioni:** PROGETTAZIONE ESECUTIVA DI IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELLA NUOVA CASA DI COMUNITA' DI LASTRA A SIGNA

**3. Importo complessivo stimato dell'appalto, al netto dell'IVA, come dettagliato nella tabella che segue:**

Prestazioni previste	Importo prestazioni	Importo oneri della sicurezza	Totale	Costo stimato manodopera	Note
Prestazione a base dell'affidamento	55.951,20 €		<b>55.951,20 €</b>		
Prestazioni opzionali					

## 4 Requisiti per l'affidamento

### 4.1 Requisiti di ordine generale:

- assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 94 (*Cause di esclusione automatica*) e art. 95 (*Cause di esclusione non automatica*) del codice (D.lgs. 36/2023);
- assenza della causa di esclusione di cui all'art 53, comma 16-ter, del D.lgs. 165/2001 o assenza, ai sensi della normativa vigente, di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

### 4.2 Requisiti di ordine speciale:

#### 4.2.1 Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 100, comma 1, lett. a, del D.lgs. n. 36/2023

Iscrizione alla camera di commercio;

Iscrizione al seguente ordine professionale/Collegio:  
\_\_\_\_\_;

Altro: \_\_\_\_\_.

#### 4.2.2 Requisiti di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 100, comma 1, lett. c, del D.lgs. n. 36/2023

*Nel caso di lavori:*

- possesso dei requisiti previsti dall'art. 28 allegato II.12 del D.lgs. 36/2023 oppure di attestazione SOA nella/e seguente/i categoria/e di lavori \_\_\_\_\_;

*Nel caso di servizi e forniture:*

- esecuzione, negli ultimi tre anni dalla data di richiesta dell'offerta, di servizi/forniture analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, per un importo complessivo minimo pari all'importo posto a base dell'affidamento;

*Nel caso di servizi di ingegneria e architettura:*

- elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati nel precedente triennio dalla data di richiesta dell'offerta e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella tabella presente nel Capitolato d'Oneri e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari a una volta l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID.

*Ulteriori richieste facoltative:* \_\_\_\_\_

*I requisiti di ordine generale e speciale sono autocertificati dall'operatore economico in fase di presentazione dell'offerta su piattaforma elettronica con la modulistica fornita dall'azienda.*

## 5. Modalità di svolgimento della procedura di affidamento:

### 5.1 Modalità di richiesta preventivi/offerte:

acquisizione (*con modalità informale, pec o e-mail*), di più preventivi (*dagli operatori economici elencati al punto 5.2*) e richiesta di conferma del preventivo scelto (*in base agli elementi di cui al punto 6*) con presentazione di offerta su piattaforma elettronica (*specificata al punto 5.3*);

acquisizione (*con modalità informale, pec o e-mail*), di un unico preventivo (*dall'operatore economico indicato al 5.2.1*) e richiesta di conferma del preventivo (*se ritenuto congruo e rispondente alle esigenze tecniche*) con presentazione di offerta su piattaforma elettronica (*specificata al punto 5.3*);

x acquisizione di offerta economica da uno o più *operatori economici elencati al punto 5.2* mediante piattaforma elettronica;

acquisizione (*con modalità informale, pec o e-mail*), di un unico preventivo (*dall'operatore economico indicato al 5.2.1*) senza conferma su piattaforma elettronica (*soltanto per affidamenti fino a € 5.000 e solo fino al 31.12.2023*)

5.2	Elenco operatori economici interpellati:	indicare presenza su elenco aziendale	Invito su Start/Mepa
5.2.1	<b>INTERSTUDI SRL</b>	<input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No motivo _____	<input checked="" type="checkbox"/>
5.2.1	_____	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.3	_____	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.4	_____	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.5	_____	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No motivo _____	<input type="checkbox"/>

**L'Operatore Economico individuato ha ricoperto analogo ruolo nel livello di progettazione precedente (PFTE) dell'intervento in oggetto.**

5.3 Strumento utilizzato per la formalizzazione/acquisizione dell'offerta:

START  MEPA  Altro (*specificare*) \_\_\_\_\_

## 6. Elementi di valutazione dei preventivi/offerte presi in considerazione:

Il miglior preventivo/offerta verrà selezionato a seguito di valutazione dei seguenti elementi indicati in ordine decrescente di importanza (*indicare gli elementi qualitativi/quantitativi di valutazione*):

### 6.1 INTERSTUDI SRL

Codice Fiscale **03653030480** Partita IVA **03653030480**

Sede legale **via Reginaldo Giuliani, 64 D/r – 50141 Firenze (FI)**

6.2 \_\_\_\_\_

6.3 \_\_\_\_\_

6.4 \_\_\_\_\_

6.5 \_\_\_\_\_

## 7. Operatore/i economico/i che ha/hanno rimesso preventivo/offerta:

Data acquisizione \_\_\_\_\_

Denominazione sociale \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_

Sede legale \_\_\_\_\_

Importo offerto al netto dell'IVA: € \_\_\_\_\_ corrispondente ad un ribasso del \_\_\_\_\_%

Elementi qualitativi (*se previsti*) \_\_\_\_\_

Data acquisizione \_\_\_\_\_

Denominazione sociale \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_

Sede legale \_\_\_\_\_

Importo offerto al netto dell'IVA: € \_\_\_\_\_ corrispondente ad un ribasso del \_\_\_\_\_%

Elementi qualitativi (*se previsti*) \_\_\_\_\_

Data acquisizione \_\_\_\_\_

Denominazione sociale \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_  
Sede legale \_\_\_\_\_  
Importo offerto al netto dell'IVA: € \_\_\_\_\_ corrispondente ad un ribasso del \_\_\_\_\_%  
Elementi qualitativi (se previsti) \_\_\_\_\_

**8. Operatore economico che ha rimesso il miglior preventivo/offerta:**

**8.1 Dati dell'operatore economico:**

Denominazione sociale **INTERSTUDI SRL**  
Codice Fiscale **03653030480** Partita IVA **03653030480**  
Sede legale **via Reginaldo Giuliani, 64 D/r – 50141 Firenze (FI)**

**8.2 Contenuto dell'offerta economica:**

Importo offerto al netto dell'IVA: € 50.000,00 corrispondente ad un ribasso del 10,63641%  
Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: € \_\_\_\_\_  
Importo totale finale offerto al netto dell'IVA: € \_\_\_\_\_  
Importo costi della manodopera al netto dell'IVA: € \_\_\_\_\_  
Importo costi aziendali della sicurezza al netto dell'IVA: € \_\_\_\_\_  
Elementi qualitativi (se previsti) \_\_\_\_\_

**9. Conto economico/patrimoniale per l'attribuzione della spesa:**

Codice Conto: 1A020201  
Descrizione Conto: Fabbricati indisponibili  
Anno di Bilancio: 2024-2026  
PI 2024-2026 FI-128 DELIBERA DG n.326 del 22/03/024

**10. Immediata Eseguitività** la necessità di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, in quanto la realizzazione di un nuovo impianto di climatizzazione Alfacolumbus in Zona Fiorentina nord-ovest- Realizzazione della Casa Comunità- risulta essenziale per continuare ad assicurare le attività assistenziali e quindi garantire l'erogazione dei Livelli Essenziali di Assistenza (LEA).

**11. Subappalto**

L'OE dichiara di non volersi avvalere del subappalto

**DICHIARA**

- di aver verificato che l'operatore economico che ha presentato la migliore offerta è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni;
- che quanto offerto dall'operatore economico sopra identificato è rispondente alle esigenze tecniche e alle tempistiche richieste dalla Stazione Appaltante;
- di ritenere congrua l'offerta economica presentata dall'operatore economico anche in relazione al costo della manodopera e ai costi aziendali della sicurezza dichiarati da quest'ultimo, se previsti;
- che le prescritte verifiche sui requisiti dichiarati dall'operatore economico:
  - si sono concluse positivamente
  - sono in corso di esecuzione;
  - saranno effettuate solo a campione in conformità all'art. 52 del D.Lgs. 36/23 (solo per affidamenti fino ai 40.000,00 euro);

**PROPONE**

di affidare il contratto per l'esecuzione delle prestazioni sopra descritte al seguente operatore economico:  
Denominazione sociale **INTERSTUDI SRL**

Codice Fiscale **03653030480** Partita IVA **03653030480**

Sede legale **via Reginaldo Giuliani, 64 D/r – 50141 Firenze (FI)**

**per un importo contrattuale di:** € 50.000,00 al netto degli oneri fiscali, di cui € 0.0 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, in quanto ritenuto il più adeguato alle esigenze aziendali tenuto conto degli elementi di valutazione indicati al precedente punto 6.

Firenze li 10 aprile '25

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

---

Documento firmato conservato agli atti