

**SERVIZIO PROGETTAZIONE DEFINITIVA CON RISERVA DI
PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI,
CONTABILITA', COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA
IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE
DELLA CASA DELLA COMUNITA' DI FUCECCHIO
BLOCCO "C" PRESIDIO OSPEDALIERO "SAN PIETRO IGNEO"
IN PIAZZA LAVAGNINI 2 A FUCECCHIO,
NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR)
MISSIONE 6 – SALUTE COMPONENTE C.1
INVESTIMENTO 1 SUBINVESTIMENTO 1
CUP: D33D22000650002 – CIG: 9324502678**

**MODIFICA CONTRATTUALE DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA
AI SENSI DELL'ARTICOLO 106 D.LGS. 50/2016 S.M.**

RELAZIONE DEL RUP

Il servizio di "Progettazione definitiva con riserva di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, della Casa della Comunità di Fucecchio nel blocco "C" del Presidio Ospedaliero "San Pietro Igneo" in piazza Lavagnini 2 a Fucecchio" prende avvio con l'accettazione della Lettera Contratto prot. n. 445 del 03/01/2023 fra l'Azienda USL Toscana centro e l'operatore economico DA.SA. Ingegneria S.r.l. con sede legale in Prato per un importo di Euro 26.500,00 oltre oneri previdenziali e IVA 22%.

Con Atto Aggiuntivo n. 1 del 17/03/2023 è stata affidato allo stesso operatore economico il servizio di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per un importo di Euro 30.352,95 oltre oneri previdenziali e IVA 22%, il nuovo importo contrattuale ammonta a Euro 58.852,95.

Con Atto Aggiuntivo n. 2 del 29/06/2023 è stata affidato allo stesso operatore economico il servizio di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per un importo di Euro 67.787,15 oltre oneri previdenziali e IVA 22%, il nuovo importo contrattuale ammonta a Euro 124.640,10.

Dott. Ing. Luca Tani
Direttore
Area Manutenzione e Gestione
Investimenti Empoli
S.O.C. Gestione Investimenti
Empoli

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

telefono: 0571702801
fax: 0571878722

luca.tani@uslcentro.toscana.it

I servizi di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione sono stati liquidati in data 04/05/2023.

Nel corso dei lavori non sono stati liquidati acconti per il servizio di cui all'Atto Aggiuntivo n. 2.

Durante il corso dei lavori si sono manifestate le condizioni per cui è stato necessario procedere ad una modifica del contratto di appalto, approvata con Determinazione dirigenziale del sottoscritto n. 388 del 17/02/2025.

L'operatore economico ha prodotto la documentazione tecnica necessaria per l'approvazione della modifica contrattuale costituita da:

- Relazione tecnica perizia di variante;
- Schema atto di sottomissione;
- Verbale concordamento nuovi prezzi n. 1;
- Computo metrico estimativo;
- Computo metrico estimativo sicurezza;
- Elenco nuovi prezzi;
- Analisi nuovi prezzi;
- Quadro comparativo di raffronto;
- N. 5 relazioni tecniche;
- N. 9 elaborati grafici.

Per l'attività sopra indicata ho provveduto a calcolare gli onorari spettanti all'operatore economico utilizzando la stessa modalità con cui è stato determinato l'onorario dell'incarico principale e applicando il ribasso offerto in sede di affidamento del servizio (vedi "Determinazione corrispettivo modifica contrattuale" allegato).

L'importo dell'onorario ammonta a Euro 10.972,07 oltre oneri previdenziali e IVA 22%, con un incremento rispetto all'importo contrattuale originario del 8,80%, il nuovo importo contrattuale ammonta a Euro 135.612,17.

La modifica contrattuale non altera l'importo del quadro economico dell'intervento che rimane confermato in Euro 1.950.000,00 ma comporta l'utilizzo parziale del fondo di accantonamento per Euro 13.921,36.

Propongo quindi l'approvazione:

- dello schema di atto aggiuntivo allegato;
- del quadro economico allegato.

Empoli, 17/04/2025

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Luca Tani

Dott. Ing. Luca Tani
Direttore
Area Manutenzione e Gestione
Investimenti Empoli
S.O.C. Gestione Investimenti
Empoli

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

telefono: 0571702801
fax: 0571878722

luca.tani@uslcentro.toscana.it