

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Servizio di “Progettazione Definitiva con Riserva di Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, Contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e di Esecuzione, della Casa di Comunità di Fucecchio Blocco “C” Presidio Osp. “S. Pietro Igneo” in P.zza Lavagnini 2 A” nell'ambito del PNRR M6 – Salute C.1 Inv. 1 Sub. inv. 1- CIG: 9324502678 CUP: D33D22000650002. Approvazione modifica contrattuale per adeguamento compenso del professionista incaricato.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	NAPOLITANO FRANCESCO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI EMPOLI
Direttore della Struttura	TANI LUCA
Responsabile del procedimento	TANI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
13.921,36	Fabbricati indisponibili	1A02020201	2025

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	2	Relazione del Rup
B	3	Schema atto di sottomissione
C	1	Quadro economico assestato

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la Delibera n.1447 del 18/12/2024 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Arch. Francesco Napolitano, a decorrere dal 1 gennaio 2025 per una durata di tre anni;

Vista la Delibera del Direttore generale n. 601 del 31/05/2024, con decorrenza dal 01/06/2024, mediante la quale è stato rinnovato l’incarico all’Ing. Luca Tani di direzione dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Empoli;

Vista la normativa vigente ed in particolare:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”, che ne ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in “Codice dei contratti pubblici”;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- il Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77 “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” convertito in Legge 29 luglio 2021 n. 108;
- il Decreto Legge 24 febbraio 2023 n. 13 “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l’attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune” convertito in Legge 21 aprile 2023 n.41;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, “Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.lgs. 50/2016 “Disposizioni transitorie e di coordinamento”;
- la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e ss.mm.ii;
- il D.M. 7 marzo 2018 n. 49 “*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione*”;
- il D.lgs. 36/2023 “Codice dei Contratti pubblici” in particolare l’art. 225 “Disposizioni Transitorie e di coordinamento”, comma 8, del D.lgs. 36/2023 secondo il quale “*in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici..., finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell’Unione europea,.....si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC*”;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 “*Modifica Delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)’ e Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)’.* Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”; con la quale viene stabilito che: negli “Atti riservati alla competenza

dei dirigenti amministrativi o tecnici con incarico professionale o di direzione di struttura (SOS, SOC o superiore afferenti al Dipartimento Area Tecnica e/o, in senso estensivo, al Dipartimento interaziendale SIOR), da adottare mediante provvedimenti dirigenziali” sono ricompresi, al punto 2), “Atti esecutivi delle deliberazioni del Direttore Generale nonché atti destinati a completare l’iter procedurale avviato con le Delibere del Direttore Generale, quali:

- omissis...

- approvazione modifiche contrattuali, limitatamente ai casi che non comportino un incremento dell’importo complessivo del quadro economico e che non comportino una variazione degli obiettivi originari del progetto”;

Richiamato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato dalla Commissione Europea nel giugno 2021 e dal Consiglio Economia e Finanza (Ecofin) nel luglio 2021 e notificato all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;

Viste inoltre:

- la delibera del Direttore Generale n. 269 del 28.02.2022 *“Attuazione PNRR – Missione 6 Salute - C1/C2 – Approvazione Programma degli interventi da realizzare nel territorio della Azienda USL Toscana Centro e presa atto dell’individuazione dei relativi RUP”;*

- la Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 225 del 28.02.2022 *“PNRR – Missione 6 Salute, C1 e C2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute”* con la quale sono stati approvati gli elenchi degli interventi a valere su PNRR Missione 6 Salute – Case di Comunità, Centrali Operative Territoriali, Ospedali di Comunità, Messa in sicurezza sismica degli ospedali – e delegata l’Azienda USL Toscana Centro quale Soggetto Attuatore Esterno per la realizzazione degli interventi afferenti l’ambito territoriale della stessa;

- la Delibera DG n. 502 del 28.04.2022 con la quale, preso atto della DGRT n.225 del 28.02.2022, viene approvato il programma aggiornato degli interventi come dettagliato nell’allegato A) al citato provvedimento e vengono indicati la denominazione, l’ubicazione e i CUP degli interventi a valere sul PNRR, oltre ai nominativi dei RUP di ciascun intervento, individuati ai sensi dell’art. 31 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. all’interno del personale assegnato al Dipartimento Area Tecnica, e fra questi è individuato l’intervento di *“Realizzazione della Casa di Comunità nel blocco C del Presidio Ospedaliero “San Pietro Igneo” in piazza Spartaco Lavagnini n. 2 Fucecchio, nell’ambito del PNRR, M6 Salute, C1, Inv. 1.1”*, CUP: D33D22000650002;

Premesso che:

- il Responsabile Unico del Procedimento relativo all’intervento *“Realizzazione della Casa di Comunità nel blocco C del Presidio Ospedaliero “San Pietro Igneo” in piazza Spartaco Lavagnini n. 2 Fucecchio”* - individuato con Delibera n. 502 del 28.04.2022 sopracitata - è l’ing. Luca Tani, direttore della SOC Manutenzione e Gestione investimenti Empoli - Dipartimento Area Tecnica;

- a seguito della Determina dirigenziale n. 1903 del 06/09/2022 è stato concluso per corrispondenza, con lettera prot. 445 e nota di accettazione prot.2745, sottoscritta la prima in data 03/01/2023 e la seconda in data 14/01/2023, secondo l’uso del commercio mediante scambio di lettere, ex art.32 comma 14 del D.lgs. n. 50/2016, il contratto con l’O.E. DA.SA ingegneria S.r.l., c.f. e p.iva 01870170972, Via Quirico Balducci n.41, 59100 Prato (PO), avente ad oggetto il *“servizio di progettazione definitiva, con l’opzione di riserva delle attività di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione”*, per un importo contrattuale pari a Euro 26.500,00 oltre Iva ed oneri previdenziali per le prestazioni di progettazione definitiva, rinviando a successivo atto l’affidamento delle attività opzionali di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;

- che con determina Dirigenziale n. 656 dello 09/03/2023 è stata approvata la modifica del sopradetto contratto ai sensi dell’art. 106, comma 1, lettera a) del Codice per l’affidamento al contraente originario del servizio opzionale di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di cui all’articolo 5 della lettera contratto sopra citata, per un importo di Euro 30.352,95 oltre Iva ed oneri previdenziali, rideterminando l’importo contrattuale in Euro 56.852,95;

- che con determina Dirigenziale n. 1428 del 12/06/2023 è stata approvata la modifica del contratto ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera a) del Codice per l'affidamento al contraente originario del servizio opzionale di Direzione Lavori, Contabilità e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per un importo di Euro 67.787,15 oltre Iva ed oneri previdenziali, rideterminando l'importo contrattuale in Euro 124.640,10;
- che l'O.E. DA.SA ingegneria S.r.l. ha individuato nell'Ing. Carlo Savelli la persona fisica che svolgerà le prestazioni di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e Direttore Lavori;
- che il progetto esecutivo e il Quadro Economico dell'intervento in interesse è stato approvato con Delibera DG n. 436 del 31/03/2023;
- per l'attuazione dell'intervento anzi indicato si è disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza (Determina n.772/2022 di autorizzazione a contrarre tramite INVITALIA), ed in particolare di aderire all' ACCORDO QUADRO n.2 per l'affidamento di lavori (OG2 - OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) – Cluster assegnato AQ2 – Toscana 1 sub lotto prestazionale 3 – Lavori, aggiudicato a L'Operosa S.p.A. SB, Via Don Minzoni n. 5, 40057, Granarolo dell'Emilia (BO), P.IVA/CF: 04269490266;
- i lavori per l'esecuzione dell'intervento di cui sopra, sono stati contrattualizzati in data 27/09/2023 e consegnati in maniera parziale in data 06/11/2023 e in maniera definitiva in data 19/01/2024 all'operatore economico aggiudicatario della procedura di gara indetta da INVITALIA, L'Operosa S.p.A. SB;

Considerato che durante il corso dei lavori è emersa la necessità di modificare il contratto di appalto dei lavori sopra richiamato in oggetto senza alterarne la natura generale, ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Dato atto che il sottoscritto RUP autorizzava il Direttore dei Lavori, Ing. Carlo Savelli alla redazione della proposta di modifica contrattuale costituita dagli elaborati di seguito indicati:

1. Relazione tecnica perizia di variante;
2. Schema atto di sottomissione;
3. Verbale concordamento nuovi prezzi n. 1;
4. Computo metrico estimativo;
5. Computo metrico estimativo sicurezza;
6. Elenco nuovi prezzi;
7. Analisi nuovi prezzi;
8. Quadro comparativo di raffronto;
9. N. 5 relazioni tecniche;
10. N. 9 elaborati grafici.

Richiamata la determina dirigenziale n. 388 del 17/02/2025, mediante la quale è stata approvata la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., relativa ai lavori di *“Realizzazione della Casa di Comunità nel blocco C del Presidio Ospedaliero “San Pietro Igneo” in piazza Spartaco Lavagnini n. 2 Fucecchio, nell'ambito del PNRR, M6 Salute, C1, Inv. 1.1”*, redatta dal Direttore dei Lavori Ing. Carlo Savelli, e nella quale:

- è stato dato atto che la variante in oggetto è riconducibile alle fattispecie di cui all'art. 106, comma 1, lettera c) e comma 2 del D.lgs. 50/2016, ossia modifiche in corso d'opera determinate da circostanze impreviste e imprevedibili che rendono necessaria la realizzazione di opere aggiuntive non previste nel progetto originario, nonché modifiche non sostanziali atte al miglioramento dell'intervento;

- sono state dettagliate le lavorazioni oggetto di variante e i nuovi prezzi che comportano un aumento della spesa complessiva pari al 3,025%%, con conseguente aumento dell'importo netto contrattuale che ascende a complessivi Euro 823.514,50 (di cui Euro 57.606,64 per oneri della sicurezza), oltre IVA (10%), pertanto nei limiti previsti all'art. 106 del Codice;

Vista la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Tani, **allegato di lettera A)** quale parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale si dà atto che:

- per effetto della modifica al contratto di appalto dei lavori stipulato con l'operatore economico L'Operosa S.p.A. SB., approvata con Determina n. 388 del 17/02/2025, sopra richiamata, si è reso necessario procedere all'adeguamento del corrispettivo al professionista incaricato DA.SA Ingegneria S.r.l. come previsto dall'art.15 del Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- l'adeguamento del compenso riconosciuto a DA.SA Ingegneria S.r.l. risulta pari ad € 10.972,07, oltre oneri previdenziali ed IVA di legge (22%) per complessivi € 13.921,36, calcolato ai sensi del DM 17 giugno 2016, al netto del ribasso offerto in sede di affidamento del servizio, come risulta dalla determinazione del corrispettivo conservata agli atti, a seguito del quale viene elevato l'importo totale dei servizi professionali già affidati ad Euro 135.612,17 al netto del ribasso offerto del 10,05494%, oltre oneri previdenziali ed IVA di legge (22%), per un totale complessivo pari ad Euro 172.064,72;
- l'adeguamento contrattuale complessivo di € 13.921,36, compreso oneri previdenziali e IVA di legge (22%), trova copertura alla voce "fondo di accantonamento" all'interno del quadro economico;

Dato atto che l'importo di estensione dell'incarico è contenuto nel limite del "quinto d'obbligo" previsto dal comma 12 dell'art. 106 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, e che, pertanto, si provvederà, in esecuzione al presente provvedimento, a sottoscrivere specifico atto di sottomissione.

Rilevato che la modifica contrattuale per la redazione della variante e per l'adeguamento delle prestazioni di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, non altera l'importo complessivo del quadro economico dell'intervento che rimane confermato in Euro 1.950.000,00, ma comporta l'utilizzo parziale delle somme indicate alla voce "fondo di accantonamento" per Euro 13.921,36;

Ritenuto pertanto opportuno:

- approvare, per effetto della modifica al contratto di appalto dei lavori stipulato con l'operatore economico L'Operosa S.p.A. SB., approvata con Determina n. 2226 del 18/10/2024, sopra richiamata, la conseguente modifica del contratto stipulato con l'O.E. DA.SA Ingegneria S.r.l. per le prestazioni professionali di progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di *"Realizzazione della Casa di Comunità nel blocco C del Presidio Ospedaliero "San Pietro Igneo" in piazza Spartaco Lavagnini n. 2 Fucecchio, nell'ambito del PNRR, M6 Salute, C1, Inv. 1.1"*, per un incremento del compenso pari ad € 10.972,07 oltre oneri previdenziali e IVA 22%, corrispondente al 8,8% dell'importo contrattuale, per le motivazioni specificate nella Relazione del RUP, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, in **allegato di lettera A)**, rideterminando, conseguentemente, l'importo complessivo contrattuale dell'incarico in Euro 135.612,17, oltre oneri previdenziali e iva 22%;
- approvare lo schema di atto di sottomissione allegato, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, in **allegato di lettera B)**;
- approvare il quadro economico assestato a seguito della modifica contrattuale, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, in **allegato di lettera C)**, che evidenzia l'importo rideterminato delle spese tecniche in seguito all'adeguamento del compenso professionale e che rimane confermato in complessivi Euro 1.950.000,00;

Dato atto che, in esecuzione del presente provvedimento, il citato atto di sottomissione sarà sottoscritto dal sottoscritto RUP e dall'affidatario DA.SA Ingegneria S.r.l.;

Dato atto che la spesa derivante dall'approvazione della proposta di modifica del contratto di cui all'oggetto, ammontante ad Euro 10.972,07, oltre oneri previdenziali ed Iva al 22%, per un importo complessivo di Euro 13.921,36, è attribuita al conto patrimoniale "1A02020201 - Fabbricati Indisponibili" e trova idonea

collocazione all'interno del nuovo quadro economico che attesta un costo globale invariato dell'intervento pari ad Euro 1.950.000,00, di cui al rigo EM-55 Descrizione intervento: "Zona Empolese Valdarno Valdelsa - Casa di Comunità Fucecchio", nella specifica autorizzazione di spesa n. 2022/616 a valere sui finanziamenti PNRR "finanziato dall'Unione Europea in riferimento all'iniziativa Next Generation EU - Finanziamento PNRR Missione 6 – Investimento 1 sub-investimento 1.1", di cui alla DGRT n. 599 del 25/05/22, del Piano degli Investimenti aziendale 2025-2026, adottato con Delibera D.G. n. 398 del 27/04/2025;

Dato atto che il Direttore della Struttura S.O.C Gestione Investimenti Empoli, Ing. Luca Tani, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del sottoscritto, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza all'adozione del presente atto stante l'esigenza di adeguare il compenso professionale, per effetto della modifica al contratto di appalto dei lavori, e di rispettare le tempistiche di pagamento previste dalla normativa vigente

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. **di approvare** la modifica del contratto per le prestazioni di progettazione definitiva, esecutiva, direzione dei lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di "Realizzazione della Casa di Comunità nel blocco C del Presidio Ospedaliero "San Pietro Igneo" in piazza Spartaco Lavagnini n. 2 Fucecchio, nell'ambito del PNRR, M6 Salute, C1, Inv. 1.1", all' O.E. DA.SA Ingegneria S.r.l. per un incremento del compenso pari ad € 10.972,07, oltre oneri previdenziali e IVA 22%, corrispondente al 8,80% dell'importo contrattuale, per le motivazioni specificate nella Relazione del RUP, **allegato di lettera A)** al presente provvedimento, rideterminando, conseguentemente, l'importo complessivo contrattuale dell'incarico in € 135.612,17 oltre oneri previdenziali e IVA 22%;
2. **di procedere**, in esecuzione del presente provvedimento, alla sottoscrizione dell'atto di sottomissione, quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento in **allegato di lettera B)**, da parte del sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Tani, e dall'affidatario DA.SA Ingegneria S.r.l.;
3. **di approvare** il quadro economico assestato a seguito della modifica contrattuale, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, in **allegato di lettera C)**, che evidenzia l'importo rideterminato delle spese tecniche in seguito all'adeguamento del compenso professionale e che rimane confermato in complessivi Euro 1.950.000,00;
4. **di dare atto** che la spesa derivante dall'approvazione della proposta di modifica del contratto per l'incremento del compenso professionale di cui al presente atto, che ammonta ad Euro 10.972,07 oltre oneri previdenziali ed Iva al 22%, per un importo complessivo di Euro 13.921,36, è attribuita al conto patrimoniale "1A02020201 - Fabbricati Indisponibili" e trova idonea collocazione all'interno del nuovo quadro economico che attesta un costo globale invariato dell'intervento pari ad Euro 1.950.000,00, di cui al rigo EM-55 Descrizione intervento: "Zona Empolese Valdarno Valdelsa - Casa di Comunità Fucecchio", nella specifica autorizzazione di spesa n. 2022/616 a valere sui finanziamenti PNRR "finanziato dall'Unione Europea in riferimento all'iniziativa Next Generation EU - Finanziamento PNRR Missione 6 – Investimento 1 sub-investimento 1.1", di cui alla DGRT n. 599 del 25/05/22, del Piano degli Investimenti aziendale 2024-2026, adottato con Delibera D.G. n. 326 del 22/03/2024;
5. **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii;
6. **di pubblicare** il presente atto e la documentazione allegata, sull' albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii. nella sezione "Amministrazione Trasparente" del

sito web di questa Azienda nella sottosezione “Bandi di gare e contratti”, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

7. **di trasmettere** la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
S.O.C. Gestione Investimenti Empoli
Ing. Luca Tani