

Prato, li

Prot.

AVVISO MANIFESTAZIONE INTERESSE

AGLI ISCRITTI ELENCO OOEE DELLA REGIONE TOSCANA

Allegato II.1 art. 2 D.LGS. 36/2023 e s.m.i.

art 21ter, co.3 del Disciplinare approvato con DGRT n. 1169 del 21.10.2024

OGGETTO: RICHIESTA A MANIFESTARE INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO PER L’AFFIDAMENTO LAVORI DI ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI DELL’AREA DEL PRESIDIO “MISERICORDIA E DOLCE DI PRATO” POSTO IN VIA CAVOUR 87 (PO) CUP E34E16002830005 , da svolgersi ai sensi dell’art.50, co. 1, lett.d) D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Premesse e informazioni generali

Con Deliberazione a contrarre del **Direttore Generale n. del** , l’Azienda USL Toscana Centro ha espresso la volontà di acquisire manifestazioni di interesse per l’individuazione degli operatori economici da invitare a successiva ed eventuale procedura negoziata, da svolgersi ai sensi e per gli effetti dell’art. 50, comma 1, lett. d) del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. (d’ora in poi Codice), per l’affidamento dei lavori relativi agli interventi di “adeguamento prevenzione incendi dell’area del presidio “Misericordia e Dolce di Prato” posto in via Cavour 87 (PO) -CUP E34E16002830005.

Questa Stazione appaltante intende avvalersi, per la selezione degli operatori economici da invitare, dell’**Elenco operatori economici della Regione Toscana da invitare alle procedure negoziate per l’affidamento dei lavori pubblici sotto soglia europea** (come da ultimo approvato con Decreto GRT esecutivo al momento della pubblicazione dell’avviso) istituito a seguito della approvazione Delibera Giunta della Regione Toscana n. 1169 del 21.10.2024, ai sensi e per gli effetti dell’art. 3 dell’Allegato II.1 al Codice.

Il presente avviso è pertanto rivolto, tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale della Regione Toscana START, **agli operatori economici iscritti all’Elenco operatori economici della Regione Toscana iscritti nella categoria SOA prevalente OG2 – Restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela - e nella classifica relativa pertinenti all’oggetto e all’importo**

dell'affidamento, ai sensi dell'art 21-ter, co. 3 del *Disciplinare relativo alla costituzione e gestione dell'Elenco degli operatori economici della Regione Toscana* approvato con la DGRT 1169/2024 di cui sopra.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di sospendere, prorogare, annullare o non dare seguito alla presente indagine conoscitiva, senza che gli operatori abbiano nulla a pretendere.

- Il CUP di progetto è **E34E16002830005**
- Il CIG della procedura sarà acquisito in fase successiva, una volta indetta la procedura negoziata sulla piattaforma START
- La Stazione appaltante è il l'Azienda USL Toscana Centro sede legale P. zza Santa Maria Nuova, 1 – 50122 Firenze Italia, codice NUTS: ITI14

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs n. 36/2023, è l'Ing. Sara Allegranti, Direttore della SOC Gestione Investimenti Prato - Area Gestione Investimenti e Manutenzione Immobili Prato – Dipartimento Area Tecnica.

La procedura oggetto del presente avviso e la procedura negoziata saranno svolte esclusivamente in modalità telematica sulla piattaforma di approvvigionamento digitale START (Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana) accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it>

Le dichiarazioni degli operatori economici interessati dovranno essere formulate e ricevute dalla Stazione appaltante esclusivamente per mezzo della piattaforma START.

Si applicano pertanto alla presente procedura anche le Norme tecniche di funzionamento del Sistema telematico di acquisto della Regione Toscana, consultabili all'indirizzo internet: <https://start.toscana.it/>;

Il presente avviso non dà avvio ad alcuna procedura di gara ed è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per l'individuazione di operatori economici che saranno invitati, successivamente, a presentare la loro offerta.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale, ma è da considerarsi come mero procedimento preselettivo che non impegna, né vincola in alcun modo la Stazione appaltante che resta, pertanto, libera di avviare altre procedure di selezione o di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di pubblico interesse, il procedimento avviato, senza che i soggetti che abbiano inviato la propria manifestazione di interesse a partecipare possano vantare alcuna pretesa.

Si forniscono di seguito, in sintesi, le informazioni utili per manifestare interesse che costituiscono elementi a base della successiva documentazione di gara.

1. OGGETTO DURATA E ALTRI ELEMENTI ESSENZIALI DEL CONTRATTO d'APPALTO

L'appalto ha per oggetto tutti i lavori e le forniture necessarie per l'adeguamento alla normativa prevenzione incendi dell'area del Presidio Sanitario "Misericordia e Dolce" di Prato, posto in Via Cavour 87.

Gli interventi da realizzare sono descritti nella documentazione di progetto consultabile dai soggetti interpellati sulla piattaforma START nel dettaglio della procedura.

L'importo dei lavori a base di gara è pari a € 2.991.034,06, di cui € 323.653,78 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, definito nelle seguenti categorie:

CATEGORIA	IMPORTO	TIPOLOGIA	Subappalto
OG2 class.IV	€ 2.545.505,34	Prevalente	Sì, inf. al 50%
OS30 class.II	€ 376.570,12	Scorporabile	Sì, al 100%
OS3 (class.I o requisiti art.28 All.II.12 D.Lgs36/23)	68.958,60	Scorporabile	Sì, al 100%
N.B.: E' fatto divieto al ricorso di subappalto a cascata su tutte le categorie di lavori costituenti l'appalto			

L'intervento oggetto dell'appalto è costituito da un lotto unico ed è finanziato con fondi di bilancio aziendali, previsto su Piano Investimenti vigente codice PO-08.

I lavori avranno **durata pari a 720 giorni**, naturali e consecutivi, a decorrere dalla data di avvio dei lavori.

Il luogo di esecuzione dei lavori è PRATO.

L'aggiudicatario è tenuto a garantire l'applicazione del Contratto Collettivo Nazionale e Territoriale (o dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore) "CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle Cooperative" con **codice CNEL F012** oppure di un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.

La sottoscrizione del contratto avverrà mediante scrittura privata ai sensi dell'art 18, comma 1 del Codice.

2. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA DI GARA

Gli operatori economici devono essere in possesso, alla data di presentazione dell'offerta, dei requisiti di ordine generale (artt.94, 95 del Codice) e dei requisiti di ordine speciale (art. 100 del Codice), di seguito indicati:

2.1 Requisiti di ordine generale

- 2.1.a.** inesistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 94 e 95 del D.lgs. 36/2023;
- 2.1.b.** inesistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del Dlgs del 2001, n. 165 o di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- 2.1.c.** inesistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del Dlgs 6 settembre 2011, n. 159;
- 2.1.d.** la mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità che sarà allegato alla legge speciale di gara costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 190/2012.

2.2 Requisiti di idoneità professionale:

Iscrizione alla Camera di commercio per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'appalto nonché negli Albi professionali ove previsti;

2.3 Requisiti Tecnico professionali:

Certificazione SOA come evidenziato nella tabella categorie dei lavori, in corso di validità, che attesti la capacità di eseguire lavori nelle categorie e classifiche ivi descritte, rilasciata da un soggetto certificatore accreditato, di cui all'allegato II.12 del Codice.

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di selezione delle offerte che sarà utilizzato in sede di procedura negoziata, sarà quello del prezzo più basso, ai sensi ai sensi dell'art. 50 comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023, con applicazione dell'esclusione automatica, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs n. 36/2023, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi del Metodo A di cui all'Allegato II.2 del Codice, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

4. PROCEDURA DI SELEZIONE DEI PARTECIPANTI CHE MANIFESTANO INTERESSE

La stazione appaltante intende invitare alla successiva procedura negoziata un numero di operatori economici che si stabilisce in **numero massimo di 15 (quindici)**, individuati dall'Elenco operatori economici della Regione Toscana.

Ogni operatore interessato dovrà formulare apposita Istanza di partecipazione (utilizzando **l'apposito modello "Istanza di partecipazione"**, messo a disposizione sulla piattaforma START) ed autodichiarare, oltre alle proprie informazioni identificative:

l'importo "complessivo" dei lavori eseguiti regolarmente e con buon esito nell'ultimo triennio antecedente la pubblicazione del presente avviso, relativo alla Categoria prevalente OG2 (Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela) per i quali il concorrente dispone del relativo certificato esecuzione lavori (CEL) nel caso di esecuzione di lavori pubblici o con i certificati di regolare esecuzione a firma del Direttore dei Lavori incaricato nel caso di esecuzione di lavori privati (specificamente il periodo preso in considerazione è il seguente: anno 2022/anno 2023/anno 2024);

I CEL dovranno essere allegati all'istanza. Qualora l'operatore economico non li allega materialmente, deve produrre apposita dichiarazione resa ai sensi dell'articolo 46 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 circa il possesso dei Certificati indicati nell'istanza. L'amministrazione si riserva di verificare, a seguito dell'espletamento dell'indagine, la veridicità delle dichiarazioni rese dai manifestanti interesse.

Il numero massimo dei candidati che saranno invitati alla successiva procedura negoziata **è pari a 15 (quindici).**

Qualora dovesse pervenire un numero di istanze pari o inferiore, si procederà invitando tutti gli operatori che hanno manifestato interesse a partecipare (salvo eventuali esclusioni).

Qualora invece il numero di istanze pervenute fosse superiore a 15 (quindici), per la riduzione a tale numero sarà formata una graduatoria sulla base dei seguenti criteri di selezione (da intendersi quali requisiti ulteriori e non coincidenti con i requisiti di partecipazione alla successiva gara) oggettivi, coerenti con l'oggetto e le finalità dell'affidamento, proporzionati allo stesso e non discriminatori, ai sensi dell'art 3, co.3 dell'Allegato II.1 al Codice, e come ribadito con Comunicato Presidente ANAC del 27/06/2024:

- 1) tutti i manifestanti interesse verranno ordinati in ordine di posizione decrescente sulla base della somma degli importi dichiarati, complessivi dei lavori eseguiti regolarmente e con buon esito relativi alla categoria OG02 (CEL) nell'ultimo triennio.
- 2) Successivamente al fine di una maggiore compatibilità con il principio della massima partecipazione (art. 10 c.3 del Codice) finalizzato a garantire l'accesso al mercato e alla possibilità di crescita anche delle micro, piccole e medie imprese, l'insieme dei manifestanti interesse così ordinati saranno suddivisi in tre fasce:
 - o Fascia Alta: Verranno qui ricomprese il primo terzo, arrotondato per difetto, delle imprese manifestanti interesse ordinati in ordine di posizione decrescente sulla base della somma degli importi dichiarati complessivi dei lavori eseguiti regolarmente e con buon esito relativi alla categoria OG02 (CEL) nell'ultimo triennio, corrispondenti a quelle che hanno valori maggiori della somma dei CEL dichiarati.

- Fascia Intermedia: Verranno qui ricomprese il secondo terzo, arrotondato per difetto, delle imprese manifestanti interesse ordinate in ordine di posizione decrescente sulla base della somma degli importi dichiarati complessivi dei lavori eseguiti regolarmente e con buon esito relativi alla categoria OG02 (CEL) nell'ultimo triennio, corrispondenti a quelle che hanno valori intermedi con riferimento alla somma dei CEL dichiarati.
 - Fascia Bassa: Verranno qui ricomprese le restanti imprese manifestanti interesse in ordine di posizione decrescente sulla base della somma degli importi dichiarati complessivi dei lavori eseguiti regolarmente e con buon esito relativi alla categoria OG02 (CEL) nell'ultimo triennio, corrispondenti a quelle che hanno valori bassi con riferimento alla somma dei CEL dichiarati.
- 3) Verranno successivamente selezionati da ogni fascia cinque (5) manifestanti interesse corrispondenti ai primi cinque posizionati di ogni fascia, corrispondenti a coloro che, all'interno di ogni fascia, hanno i più alti valori della somma degli importi dichiarati complessivi dei lavori eseguiti regolarmente e con buon esito relativi alla categoria OG02 (CEL) nell'ultimo triennio.
- 4) Il numero massimo dei candidati che saranno invitati alla successiva procedura negoziata è quindi pari a 15 (quindici).

Ad esempio:

Nel caso vi fossero 71 manifestanti interesse essi sarebbero ordinati in ordine di posizione decrescente sulla base della somma degli importi dichiarati complessivi dei lavori eseguiti regolarmente e con buon esito relativi alla categoria OG02 (CEL) nell'ultimo triennio. Successivamente verrebbero suddivisi in:

- *una Fascia Alta corrispondente ai primi 23 manifestanti interesse ($71/3=23.667$),*
- *una Fascia Intermedia dei successivi 23 manifestanti interesse ($71/3=23.667$),*
- *una Fascia Bassa dei restanti 25 manifestanti interesse ($71-23-23=25$).*

Quindi verranno scelti i primi cinque di ogni fascia corrispondenti ai seguenti operatori posizionati nell'originario elenco ordinato alle seguenti posizioni: 1,2,3,4,5,23,24,25,26,27,47,48,49,50 e 51.

La graduatoria così determinata è da considerarsi provvisoria. La Stazione appaltante, qualora siano presentate dichiarazioni in luogo dei rispettivi CEL, procederà alla verifica di quanto dichiarato. Qualora tali prove non siano fornite, ovvero non confermino le dichiarazioni, la Stazione appaltante procederà all'esclusione dell'operatore dalla graduatoria, individuando l'operatore collocato nella posizione immediatamente successiva. Sono fatti salvi i provvedimenti conseguenti all'accertamento di false dichiarazioni.

Si prega vivamente gli operatori economici di compilare digitalmente l'istanza di manifestazione di interesse, per evitare spiacevoli incomprensioni che possano derivare dalla compilazione manuale.

1. TERMINE e MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE INTERESSE

Il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato per il **giorno //2025 alle ore xx.**

La manifestazione di interesse deve pervenire entro il termine suindicato, esclusivamente in modalità telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana –(START).

L'operatore economico interessato dovrà presentare il modello "Istanza di partecipazione", debitamente compilato, e sottoscritto digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico. Successivamente, detto modello dovrà essere inserito nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico.

L'operatore economico, dopo aver presentato l'Istanza di partecipazione, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 68 comma 19, del D.lgs. n. 36/2023, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti, secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito.

Per firmare digitalmente la manifestazione d'interesse i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità, ovvero non risulti revocato o sospeso.

Attenzione: i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come spam dal proprio sistema di posta elettronica.

Le richieste di chiarimenti in merito al presente avviso possono essere presentate esclusivamente tramite l'apposita funzione CHIARIMENTI presente sul dettaglio della procedura

Entro e non oltre il giorno //2024.

L'amministrazione risponderà **entro 3** giorni lavorativi.

Non saranno prese in considerazione richieste di chiarimenti pervenute oltre **il giorno //2025.**

2. TRATTAMENTO DATI

Ai sensi del Regolamento UE GDPR (General Data Protection Regulation) 2016/679 e della normativa nazionale in materia di privacy, i dati relativi ai soggetti partecipanti verranno trattati su supporti cartacei ed informatici esclusivamente per lo svolgimento delle funzioni istituzionali connesse all'espletamento della procedura. I dati potranno essere comunicati agli enti competenti ai fini della veridicità delle autodichiarazioni rese, agli organismi cui compete la vigilanza sull'attività contrattuale

dell'Amministrazione, nonché ai soggetti cui debba essere riconosciuto il diritto all'accesso alla documentazione di gara, nelle forme e nei limiti previsti dalla normativa in materia. Titolare del trattamento è l'Azienda USL Toscana Centro.

dei dati Per la presentazione dell'offerta, nonché per la stipula del contratto, è richiesto al soggetto invitato di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del GDPR (General Data Protection Regulation) 2016/679 e della normativa nazionale in materia di privacy, come da apposita informativa allegata sulla piattaforma START.

Il titolare del trattamento dei dati è l'Azienda USL Toscana Centro.

3. PUBBLICAZIONE

Il presente avviso è pubblicato:

- sulla piattaforma di approvvigionamento digitale della Regione Toscana START (Sistema regionale degli Acquisti della Regione Toscana).
- sulla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici di ANAC
- sul profilo della Stazione appaltante nella sezione Amministrazione Trasparente, sezione Bandi di Gara e Contratti

il Responsabile Unico del Progetto

Ing. Sara Allegranti

Allegati:

Modello istanza di partecipazione

SUB-allegato B.1

OGGETTO: manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata sottosoglia ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 36/2023 per affidamento LAVORI DI ADEGUAMENTO PREVENZIONE INCENDI DELL’AREA DEL PRESIDIO “MISERICORDIA E DOLCE DI PRATO” POSTO IN VIA CAVOUR 87 (PO) CUP E34E16002830005 – ISCRITTI ELENCO OPERATORI ECONOMICI REGIONE TOSCANA

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

Il sottoscritto _____
nato il _____ a _____
residente in _____ via _____
in qualità di (*titolare/legale rappresentante/ procuratore o altro*) _____
dell'operatore economico (*indicare la ragione giuridica*) _____
con sede legale in _____ via _____
codice fiscale _____ p.iva _____
n. telefono _____, indirizzo di posta elettronica _____, indirizzo di
posta elettronica certificata PEC _____,
iscritto nell'Elenco Operatori Economici della Regione Toscana-Giunta Regionale di cui alla Delibera Giunta della Regione Toscana n. 1169 del 21.10.2024 al n. _____

chiede

di essere invitato alla procedura negoziata per l'affidamento ex art. 50, comma 1, lett. d) del d.lgs. n. 36/2023, per l'appalto indicato in oggetto accettando tutte le clausole di cui all'avviso di manifestazione interesse **Prot. del xx/xx/2025,**

A tal fine, consapevole delle responsabilità e delle conseguenze civili e penali derivanti da dichiarazioni false e mendaci,

dichiara

• che l'Impresa è regolarmente iscritta nel Registro delle Imprese istituito presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di _____ nei termini che seguono:
numero di iscrizione: _____, data di iscrizione _____, REA _____,
cod. fiscale _____ P. IVA _____

(*per le società di capitali e di persone*) che i rappresentanti e gli altri titolari di cariche sono:

1. cognome/nome/carica _____ nato _____ il _____ residente _____
2. cognome/nome/carica _____ nato _____ il _____ residente _____
3. cognome/nome/carica _____ nato _____ il _____ residente _____

Modello “Istanza di partecipazione”

- di essere consapevole che per partecipare alla futura procedura occorre essere in possesso, alla data di presentazione dell’offerta, dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del d.lgs n. 36/2023 ovvero che non deve sussistere alcun motivo di esclusione ivi contemplato (salvo le misure di *self cleaning* di cui all’art. 96 del cdc);

dichiara inoltre

di essere consapevole e di accettare che, laddove il numero di manifestazioni di interesse pervenute dovesse essere **superiore a 15 (quindici)** la stazione appaltante procederà a redigere una graduatoria sulla base dei criteri di selezione indicati nella “Richiesta a manifestare interesse”.

Pertanto, ai fini della creazione della graduatoria per la selezione delle ditte da invitar, l’operatore fornisce i seguenti dati:

- l’indicazione dell’**importo “complessivo” dei lavori eseguiti regolarmente e con buon esito nell’ultimo triennio** antecedente la pubblicazione dell’avviso, relativi alla Categoria Prevalente OG2, per i quali il concorrente dispone dei relativi CEL (Certificato di Esecuzione Lavori) o dei certificati di regolare esecuzione a firma del Direttore dei Lavori incaricato nel caso di esecuzione di lavori privati (specificamente il periodo preso in considerazione è il seguente: anno 2022/anno 2023/anno 2024);

Per l’indicazione dei dati richiesti utilizzare la seguente tabella :

numerazione*	Data rilascio CEL/Certificazione committente privato	Committente	Data termine dei lavori	Importo Cat OG2 indicato nel CEL o Certificato regolare esecuzione di committente privato
1				
2				
3				
4				

* aggiungere righe se necessario

Per ogni singola certificazione **deve essere allegato** il relativo **documento in corso di validità** alla data di avvio della procedura di manifestazione di interesse.

Qualora l’operatore economico non allegi materialmente la certificazione deve produrre apposita dichiarazione resa ai sensi dell’articolo 46 D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, circa il possesso dei certificati indicati nell’istanza. L’amministrazione si riserva di verificare, a seguito dell’espletamento dell’indagine, la veridicità delle dichiarazioni rese dai manifestanti interesse.

dichiara infine

- di essere a conoscenza che la presente istanza non costituisce proposta contrattuale, ma è da considerarsi come mero procedimento preselettivo che non impegna, né vincola in alcun modo la Stazione appaltante che resta, pertanto, libera di avviare altre procedure di selezione o di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di pubblico interesse, il procedimento avviato, senza che i soggetti che abbiano inviato la propria manifestazione di interesse a partecipare possano vantare alcuna pretesa.
- che l'Azienda si riserva la facoltà di non procedere all'avvio della procedura relativa all'affidamento in oggetto per motivi di opportunità o convenienza, senza che gli operatori economici che hanno manifestato interesse abbiano nulla a pretendere.

Data _____

Firmato digitalmente _____