

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Lavori per la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica a servizio del nuovo Ospedale Santo Stefano di Prato per la realizzazione di circa ulteriori 100 posti letto - CUP E37H17000370005 – CIG 9359157CAC – Presa d'atto sostituzione componente di parte aziendale del Collegio Consultivo Tecnico costituito ai sensi dell'art. 215 del D.Lgs. 36 del 31/03/2023 (Delibera DG 1128 del 21.10.24)

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	NAPOLITANO FRANCESCO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PRATO
Direttore della Struttura	ALLEGRANTI SARA
Responsabile del procedimento	PIERALLI DAVID

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	2	Nomina componente CCT prot. 9675 del 17-02-2025
Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale	

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020 ;

Richiamata la Delibera n. 1447 del 18.12.2024 con la quale è stato conferito l’incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Arch. Francesco Napolitano, a decorrere dal 1 gennaio 2025 per una durata di tre anni;

Richiamata, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica:

- la delibera n. 29 del 14/01/2025 con la quale è stato conferito l’incarico di direzione della SOC Gestione investimenti Prato all’ing. Sara Allegranti, a decorrere dal 15 gennaio 2025 e per la durata di 5 anni;

Richiamata la Delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto *“Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento – dipartimento area tecnica (...omissis...)”*;

Richiamati:

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. *“Codice dei contratti pubblici”*;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- il *Capitolato Generale di Appalto LL.PP.* - Decreto Ministero LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;
- la Legge regionale toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*;
- il D.Lgs.36 del 31-3-2023 *nuovo “Codice dei contratti pubblici” in particolare l’art. 226 (Abrogazioni e disposizioni finali)*;

Ricordato che

- ✓ con determinazione dirigenziale n. 2708 del 02/12/2022, immediatamente eseguibile, sono stati aggiudicati, ai sensi dell’art. 32 comma 5 del D.Lgs. 50/2016, i *“Lavori per realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica a servizio del nuovo Ospedale Santo Stefano di Prato per la realizzazione di circa ulteriori 100 posti letto”* - CUP E37H17000370005 – CIG 9359157CAC a favore dell’Impresa NBI S.p.A. C. Fiscale e P. IVA 11560631001 con sede legale in Roma, Via G. Vincenzo Bona, 65, per un importo complessivo di **€ 18.886.732,64**, oltre IVA (10%);
- ✓ con determinazione dirigenziale n. 336 del 08/02/2023 è stata dichiarata efficace l’aggiudicazione disposta con la suddetta determinazione n. 2708 del 02/12/2022;
- ✓ in data 21.04.2023 è stato sottoscritto il contratto con l’aggiudicatario, NBI S.p.A. avanti indicato e che in data 1.6.2023 è stato sottoscritto il verbale di consegna lavori, come risulta dalla documentazione in atti;
- ✓ con Determina Dirigenziale n. 2455 del 19/11/2024, è stata approvata variante migliorativa ai sensi dell’art. 8, comma 8, del D.M. 49/2018 con una diminuzione dell’importo contrattuale pari ad € 213.544,30=+IVA, corrispondente ad un decremento percentuale dei lavori pari al 1,13%, rideterminando così l’importo contrattuale in **€ 18.673.188,34= oltre IVA 10%** (di cui € 18.197.190,46= per lavori ed € 475.997,88= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
- ✓ con Determina Dirigenziale n. 532 del 10/03/2025, dato atto della determinazione dei maggiori oneri per revisione prezzi, derivanti dall’applicazione dell’art. 26 del D.lgs. n. 50/2022 (Decreto Aiuti), convertito con L. 91/2022 e ss.mm.ii. e stimati, al 30.06.2025, in € 677.256,61= oltre IVA 10% è stato approvato il Quadro economico rimodulato dell’intervento;
- ✓ il Responsabile Unico del Procedimento dell’appalto è l’ing. David Pieralli, Dirigente in servizio presso la SOS Attuazione investimenti ospedale e territorio Prato nominato in sostituzione dell’ing. Gianluca Gavazzi, Direttore della SOC Gestione Investimenti Prato, con nota prot. n. 25583 del 16/4/2024 e nota prot. n. 43012 del 3/7/2024;

Ricordato inoltre che:

- con Delibera DG n. 1128 del 21-10-2024 è stata recepita e approvata la costituzione del Collegio Consultivo Tecnico, istituito ai sensi dell'art. 215 D.Lgs 36/2023 e dell'art. 2 dell'allegato V.2 – *Modalità di Costituzione del CCT*, del D.Lgs. 36/2023 relativamente all'intervento di “*Lavori di realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica a servizio del Nuovo Ospedale Santo Stefano di Prato, per la realizzazione di circa ulteriori 100 posti letto*”, ed approvato lo Schema di Disciplinare di Incarico, dando atto che il CCT è composto dai seguenti professionisti:

- ✓ Ing. Paolo Spinelli (Presidente);
- ✓ Ing. Alberto Franceschini (Componente di parte della Stazione Appaltante);
- ✓ Ing. Luisa Gandini (Componente di parte dell'Appaltatore NBI S.p.A.);

- che con Disciplinare d'incarico datato 28-10-2024, sottoscritto dai componenti, oltre che dalla Stazione appaltante e dall'Appaltatore in data 06-11-2024, è stato formalizzato e regolamentato l'incarico ed il funzionamento del Collegio Consultivo Tecnico, disponendo tra l'altro che:

- ✓ Il CCT ha funzione preventiva di risoluzione di tutte le criticità che possano rallentare l'iter realizzativo dei lavori ed è chiamato a fornire assistenza per la rapida risoluzione delle controversie o delle dispute tecniche di ogni natura che possano influire sulla regolare esecuzione dei lavori, incluse quelle che possano generare o hanno generato riserve;
- ✓ per espressa volontà delle parti, i pareri e le determinazioni del CCT non assumono la natura di lodo contrattuale ai sensi dell'articolo 808-ter del codice di procedura civile;
- ✓ per il componente nominato dalla Azienda USL Toscana centro, dirigente dipendente di ruolo della stessa, il compenso per l'incarico di membro di CCT è costituito da una parte fissa e da una parte variabile, ai sensi dell'art. 1, comma 5, dell'Allegato V.2 del D.Lgs. n. 36/2023, delle Linee Guida approvate con citato D.M. del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 12/2022 e del rinvio all'articolo 6, comma 7-bis, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- ✓ il compenso complessivo, calcolato in una parte fissa e una variabile ai sensi della normativa sopraindicata, non può superare l'importo corrispondente allo 0,5% del valore dell'appalto;
- ✓ il compenso del CCT è posto a carico della Stazione appaltante e dell'Appaltatore in ragione del 50% ciascuna per quanto riguarda il Presidente. Gli altri componenti restano esclusivamente a carico di ciascuna parte che ne ha proposto la nomina, rispettivamente l'Appaltatore da un lato, e la Stazione appaltante d'altro, secondo le rispettive condizioni e determinazioni assunte.
- ✓ in particolare il componente designato dalla Stazione appaltante, quale dirigente dipendente di ruolo della stessa, non percepirà il compenso calcolato secondo quanto indicato nel presente Disciplinare, in quanto eserciterà il ruolo di componente del CCT in orario di lavoro; viene precisato che, la mancata corresponsione di tale quota, non andrà ad incrementare i singoli plafond spettanti al Presidente e all'altro Componente designato dall'Appaltatore;

Preso atto che

- ✓ con PEC del 14.02.2025 l'Ing. Franceschini, componente di parte aziendale, ha comunicato al RUP le proprie dimissioni dall'incarico secondo quanto indicato all'art. 2 del Disciplinare;
- ✓ che il RUP, data la necessità di procedere con urgenza alla sostituzione del componente di parte aziendale dimissionario, ha acquistato la disponibilità ad assumere l'incarico dall'Ing. Francesco Tinti, Direttore della SOC Manutenzione Prato, previa verifica dei requisiti di competenza/professionalità per lo svolgimento dell'incarico, indicati nell'allegato V.2 del D.Lgs. n° 36/2023 (*curriculum vitae* agli atti della struttura) e dell'assenza di situazioni di incompatibilità e insussistenza di conflitto di interesse (dichiarazione sostitutiva di atto notorio dell'Ing. Tinti agli atti della struttura) e ne ha proposto la nomina;

Vista la nota prot. 9675 del 17-02-2025 (**Allegato A**) con la quale, su proposta del RUP, Ing. David Pieralli, acquisiti il parere favorevole del Direttore della SOC Gestione Investimenti Prato, e il nulla osta del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, è stata disposta la nomina di componente di parte aziendale del CCT dell'Ing. Francesco Tinti, in avvicendamento con l'Ing. Franceschini a far data dal 15-02-2025, e che pertanto il CCT a partire da tale data, risulta così costituito:

- ✓ Ing. Paolo Spinelli (Presidente);
- ✓ Ing. Francesco Tinti (Componente di parte della Stazione Appaltante Azienda Usl Toscana centro);
- ✓ Ing. Luisa Gandini (Componente di parte dell'Appaltatore NBI S.p.A.);

Dato atto che l'Ing. Tinti ha sottoscritto in data 17-02-25 per accettazione la suddetta nomina, nel rispetto del Disciplinare d'incarico approvato con Del. 1128 del 21-10-2024, accettando altresì che *il componente del CCT designato dalla Stazione appaltante, inquadrato come dirigente ingegnere all'interno della stessa, non percepirà il compenso calcolato secondo lo schema di Disciplinare, in quanto eserciterà l'incarico in orario di lavoro;*

Visti

- ✓ la “Comunicazione sostituzione membro di parte del CCT” Prot. 10036 del 18-02-2025, inviata dal RUP al Presidente e ai componenti del CCT, all’impresa NBI Spa appaltatore e al Direttore dei Lavori;
- ✓ il successivo Verbale n.3 CCT che recepisce la suddetta nomina e dispone che il Presidente proceda alle dovute comunicazioni e trasmissioni atti all’Osservatorio istituito presso il Consiglio superiore dei lavori pubblici ai sensi del punto 8.2.1 delle linee guida MIMS (Decreto n° 12/2022) ed allegato V.2, art. 5 al Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. n° 36/2023) e s.m.i.;

Accertato che l’importo massimo dovuto da parte della Stazione Appaltante quale compenso per il componente Presidente trova copertura nel Quadro Economico relativo all’intervento “*Lavori di realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica a servizio del Nuovo Ospedale Santo Stefano di Prato, per la realizzazione di circa ulteriori 100 posti letto*”, inserito nel vigente Piano Investimenti aziendale 2025-2028 vigente, intervento identificato con Codice PO-25, codice regionale 04.EO02.2038 - CUP E37H17000370005 attingendo alle voce b.6 “spese per Collegio Consultivo Tecnico (al netto CNPAIA e IVA)”;

Dato atto che la sottoscritta ing. Sara Allegranti, Direttore della S.O.C. Gestione Investimenti Prato, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell’atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l’istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento, ing. David Pieralli, Dirigente tecnico in servizio presso la SOS Attuazione investimenti ospedale e territorio Prato;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di prendere atto e approvare la nomina dell’Ing. Francesco Tinti, Direttore della SOC Manutenzione Prato, a far data dal 15-02-2025 quale componente di parte aziendale del Collegio Consultivo Tecnico istituito ai sensi dell’art. 215 D.Lgs 36/2023 e dell’art. 2 dell’allegato V.2 – Modalità di Costituzione del CCT , del D.Lgs. 36/2023 , relativamente all’intervento di “*Lavori di realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica a servizio del Nuovo Ospedale Santo Stefano di Prato, per la realizzazione di circa ulteriori 100 posti letto*”, in avvicendamento con l’Ing. Franceschini dimissionario; e che pertanto il CCT a partire da tale data, risulta così costituito:
 - ✓ Ing. Paolo Spinelli (Presidente);
 - ✓ Ing. Francesco Tinti (Componente di parte della Stazione Appaltante Azienda UsI Toscana centro);
 - ✓ Ing Luisa Gandini (Componente di parte dell’Appaltatore NBI S.p.A.);
- 2) di dare atto che l’Ing. Tinti ha sottoscritto in data 17-02-25 per accettazione la suddetta nomina (Allegato A), nel rispetto del Disciplinare d’incarico approvato con Del. 1128 del 21-10-2024, accettando altresì che il componente del CCT designato dalla Stazione appaltante, inquadrato come dirigente ingegnere all’interno della stessa, non percepirà il compenso calcolato secondo lo schema di Disciplinare, in quanto eserciterà l’incarico in orario di lavoro;
- 3) di pubblicare il presente atto nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito web dell’Azienda USL Toscana centro nella sotto sezione bandi di gara e contratti e sul sito dell’Osservatorio Regionale dei contratti pubblici;
- 4) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;
- 5) di pubblicare all’albo on-line ai sensi dell’art. 42, comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

II DIRETTORE
S.O.C. Gestione Investimenti Prato
Ing. Sara Allegranti