

Rif DAT: 00_00_00-PNRR - GRANDI APPARECCHIATURE

OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UNA SALA ANGIOGRAFICA PRESSO IL PRESIDIO OSPEDALIERO SAN GIOVANNI DI DIO, nell'ambito del PNRR MISSIONE 6 SALUTE – M6.C2 – 1.1.2. Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero (Grandi apparecchiature sanitarie)

CUP: D81B22002090007

CIG: 9900167442

Ubicazione:	via di Torregalli, 58 - Firenze (FI)
Committente:	Azienda USL Toscana Centro

SOGGETTI

Impresa esecutrice dei lavori	MONTELUPO LUCE ENGINEERING srl , via della Pratella n.3 – Montelupo Fiorentino (FI)
Importo dei lavori	Euro 44.963,00 di cui Euro 5.751,62 oneri sicurezza al lordo del ribasso, oltre IVA al 22%
Contratto	Contratto applicativo N. FI/01 del 10/10/2023 derivante dall'Accordo Quadro per l'affidamento dei lavori manutenzione e di installazione delle grandi apparecchiature dell'Azienda USL Toscana Centro LOTTO 1 AREA Firenze - Prato
Importo contratto	Euro 36.685,09 di cui Euro 30.933,47 per lavori ed € 5.751,62 per oneri della sicurezza oltre IVA al 22%
RUP Accordo Quadro:	ingegnere Sergio LAMI
RUP Contratto Applicativo:	architetto Silvio MARSICANO

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PER
AUTORIZZAZIONE ALLA REDAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE N.1
APPROVAZIONE DELLA STESSA**



La presente relazione è rilasciata dal sottoscritto arch. Silvio MARSICANO, in qualità di Responsabile del Procedimento del contratto applicativo in parola, nominato in data 07/03/2023 dall'ingegnere Luca MEUCCI, Direttore SOC Gestione Investimenti Zona Firenze.

PREMESSA

I lavori di “*manutenzione straordinaria della sala angiografica presso il presidio ospedaliero San Giovanni di Dio*” rientrano tra gli interventi in esecuzione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 6 Salute C2-1.1.2 Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero (Grandi apparecchiature sanitarie). In relazione a tale programma è stata prevista l'acquisizione da parte dell'Azienda USL Toscana Centro di ventinove attrezzature di alta fascia tra cui anche l'apparecchiatura in oggetto.

DIPARTIMENTO AREA TECNICA

ARCH. SILVIO MARSICANO
Direttore S.O.S.
Gestione Investimenti ospedali Firenze
Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933447
Fax: 055 6933714
e-mail:
silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

È previsto che il nuovo angiografo venga installato nella stessa sala angiografica ove venivano già effettuati gli esami dopo l'esecuzione delle seguenti lavorazioni:

- smontaggio degli impianti elettrici non più utilizzabili nella nuova installazione;
- rimozione del pavimento in pvc esistente nella sala e nei locali di supporto;
- messa in opera di un nuovo quadro elettrico di sala;
- realizzazione di impianti elettrici e speciali a corredo del nuovo angiografo;
- realizzazione di nuova canalina a pavimento;
- posa in opera della nuova pavimentazione in pvc;
- tinteggiatura dei locali di supporto.

IL PROGETTO

In data 09.05.2023 con **Determina del Dirigente n. 1140** venivano affidati la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'installazione delle tecnologie sanitarie nell'ambito del PNRR MISSIONE 6 SALUTE – M6.C2 – 1.1.2 nei presidi ospedalieri della zona di Firenze, in particolare Nuovo San Giovanni di Dio, Santa Maria Annunziata e Mugello all'operatore economico FABRICA PROGETTI srl, CF/PIVA 05708690481 con sede legale in via G. Pasquali, 14 , Firenze.

In data 13.10.2023 l'affidatario consegnava il progetto esecutivo, relativo ai *“Lavori di manutenzione straordinaria della sala angiografica dell'Ospedale San Giovanni di Dio”*, il cui quadro economico per complessivi euro 80.000,00 viene di seguito riportato:

Parte A) per lavori:			
	importo totale dei lavori compresi gli O.S.		€ 44.963,00
	TOTALE LAVORI		€ 44.963,00
Parte B) somme a disposizione dell'amministrazione per:			
B.1)	Lavori, servizi e forniture in economia, previsti in progetto		€ 7.000,00
B.1.2)	Smontaggio apparecchiature sanitarie	€ 7.000,00	
B.4)	Imprevisti		€ 1.977,47
B.4.1)	Imprevisti	€ 1.237,95	
B.4.2)	Fondo per accordo bonario	€ 739,52	
B.7)	Spese tecniche professionali		€ 11.563,87
B.7.10)	Progettazione esecutiva, CSP	€ 4.538,02	
B.7.17)	Direzione lavori, CSE	€ 4.866,59	
B.7.18)	Verifiche e collaudi	€ 1.260,00	
B.7.19)	Incentivo ex art.113, c.6 D.Lgs 50/2016	€ 899,26	
B.12)	IVA ed eventuali altre imposte (22%)		€ 14.298,50
B.13)	Fondo accantonamento		€ 197,16
B.13.1)	Ribasso affidamento servizi ingegneria e architettura	€ 155,39	
B.13.2)	Ribasso IVA e CNPAIA servizi ingegneria e architettura	€ 41,77	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 35.037,00
	TOTALE parte A) + parte B)		€ 80.000,00



DIPARTIMENTO AREA TECNICA

ARCH. SILVIO MARSICANO
 Direttore S.O.S.
 Gestione Investimenti ospedali Firenze
 Via di San Salvi 12
 50131 - FIRENZE
 Telefono: 055 6933447
 Fax: 055 6933714
 e-mail: silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

IL PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E IL CONTRATTO

I lavori di manutenzione straordinaria, necessari per l'installazione delle grandi apparecchiature relative al PNRR MISSIONE 6 SALUTE presso le strutture sanitarie dell'Ausl Toscana Centro, considerando l'articolazione geografica delle sedi, venivano suddivisi in due lotti: il primo afferente alla zona Firenze – Prato, il secondo all'area Pistoiese. Lo strumento contrattuale individuato per consentire l'esecuzione di tali

interventi è stato l'accordo quadro, il cui Responsabile Unico del Procedimento si configurava nell'ingegnere Sergio LAMI. Con la **Delibera del Direttore Generale n. 813** del 22/06/2023 veniva approvato il quadro economico complessivo degli interventi, lo schema contratto di accordo quadro e l'indizione della gara di appalto suddivisa in due lotti. Di seguito si riporta lo schema di quadro economico allegato alla suddetta delibera:

	IMPORTO COMPLESSIVO	IMPORTO LOTTO 1	IMPORTO LOTTO 2
Opere	€ 1.700.000,00	€ 1.100.000,00	€ 600.000,00
Oneri sicurezza	€ 51.000,00	€ 33.000,00	€ 18.000,00
Totale lavori	€ 1.751.000,00	€ 1.133.000,00	€ 618.000,00
Somme a disposizione	€ 649.000,00	€ 407.000,00	€ 242.000,00
Importo totale	€ 2.400.000,00	€ 1.540.000,00	€ 860.000,00

Nella stessa delibera si definiva che i singoli contratti applicativi derivanti dall'accordo quadro sarebbero stati sottoscritti dall'impresa appaltatrice e dai RUP dei singoli interventi.

Con **Determina Dirigenziale n. 1875** del 10/08/2023, si è provveduto ad approvare i verbali di gara e ad aggiudicare i lavori. In particolare il LOTTO 1 AREA FIRENZE – PRATO veniva affidato al seguente operatore economico:

MONTELUPO LUCE ENGINEERING Srl, con un ribasso del 21,111%.

Nella stessa Determina il quadro economico veniva assestato come di seguito riportato:

	IMPORTO COMPLESSIVO	IMPORTO LOTTO 1	IMPORTO LOTTO 2
Opere	€ 1.376.399,00	€ 867.779,00	€ 508.620,00
Oneri sicurezza	€ 51.000,00	€ 33.000,00	€ 18.000,00
Totale lavori	€ 1.427.399,00	€ 900.779,00	€ 526.620,00
Somme a disposizione	€ 970.983,00	€ 639.221,00	€ 333.380,00
Importo totale	€ 2.400.000,00	€ 1.540.000,00	€ 860.000,00



DIPARTIMENTO AREA TECNICA

In data 18/09/2023, nell'ambito dell'Accordo Quadro Lotto 1, veniva sottoscritto dalla Stazione appaltante e dall'operatore economico MONTELUPO LUCE ENGINEERING srl con sede legale in Montelupo Fiorentino (FI) Via della Pratella 3 il contratto applicativo relativo ai lavori della sala angiografica del presidio ospedaliero San Giovanni di Dio per un totale di euro 36.685,09 di cui euro 30.933,47 per lavori e euro 5.751,62 per oneri della sicurezza non assoggettabili a ribasso oltre IVA 22%. Il quadro economico riferito al contratto applicativo in oggetto risultava così assestato:

ARCH. SILVIO MARSICANO
 Direttore S.O.S.
 Gestione Investimenti ospedali Firenze
 Via di San Salvi 12
 50131 - FIRENZE
 Telefono: 055 6933447
 Fax: 055 6933714
 e-mail:
 silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

Parte A) per lavori:		
importo dei lavori		€ 30 933,47
importo oneri per la sicurezza		€ 5 751,62
	TOTALE LAVORI	€ 36 685,09
Parte B) somme a disposizione dell'amministrazione per:		
B.1) Lavori, servizi e forniture in economia, previsti in progetto		€ 7 000,00
B.1.2) Smontaggio apparecchiature sanitarie	€ 7 000,00	
B.4) Imprevisti		€ 30 425,46
B.4.1) Imprevisti	€ 29 685,35	
B.4.2) Fondo per accordo bonario	€ 739,52	
B.7) Spese tecniche professionali		€ 11 563,87
B.7.10) Progettazione esecutiva, CSP	€ 4 538,02	
B.7.17) Direzione lavori, CSE	€ 4 866,59	
B.7.18) Verifiche e collaudi	€ 1 260,00	
B.7.19) Incentivo ex art. 113, c.6 D.Lgs 50/2016	€ 899,26	
B.12) IVA ed eventuali altre imposte (22%)		€ 12 477,37
B.13) Fondo accantonamento		€ 10 296,21
B.13.1) Ribasso affidamento servizi ingegneria e architettura	€ 155,39	
B.13.2) Ribasso IVA e CNPAIA servizi ingegneria e architettura	€ 41,77	
B.13.3) Ribasso affidamento lavori	€ 8 277,91	
B.13.4) Ribasso affidamento lavori (IVA)	€ 1 821,14	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 71 762,91
	TOTALE parte A) + parte B)	€ 108 448,00

In particolare, la voce imprevisti (B.4), a seguito dell'assestamento del quadro economico del contratto quadro si elevava ad euro 30.425,46.

Nella Determina n. 1875 si indicava che l'importo veniva finanziato sul Piano Investimenti 2023-2025, adottato con Delibera del Direttore Generale n. 815 del 22.06.2023, al conto patrimoniale 1A02020201 – Fabbricati Indisponibili.

L'ESECUZIONE DEI LAVORI

In data 13.11.2023 avveniva la consegna parziale dei lavori come da relativo verbale, per l'esecuzione delle lavorazioni al piano primo.

In data 17.11.2023 avveniva la consegna totale dei lavori come da relativo verbale in cui il tempo di esecuzione veniva riportato erroneamente in 31 (trentuno) giorni naturali e consecutivi rispetto a quanto stabilito in sede di contratto pari a 30 (trenta) giorni naturali consecutivi, pertanto in data 21.11.2023 veniva emesso un verbale di rettifica per emendare tale refuso.

In data 06.12.2023 veniva redatto lo stato di avanzamento n.1 per un importo di euro 32.700,00 al netto dell'IVA al 22%.

In data 14.12.2023, a seguito della richiesta di proroga della ditta appaltatrice, per difficoltà nella fornitura dei materiali nel periodo delle festività natalizie, pervenuta all'Ufficio Direzione Lavori, il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 21 del Capitolato Speciale d'Appalto concedeva proroga di giorni 60 (sessanta), fissando il nuovo termine di ultimazione per il giorno 14.02.2024.

In data 15.01.2024, vista la necessità espressa dal committente di poter disporre di parte delle opere eseguite prima dell'emissione del certificato di regolare esecuzione veniva effettuata una presa in consegna anticipata parziale dei lavori, limitata ai locali ubicati al piano seminterrato dell'edificio.



DIPARTIMENTO AREA TECNICA

ARCH. SILVIO MARSICANO
Direttore S.O.S.
Gestione Investimenti ospedali Firenze
Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933447
Fax: 055 6933714
e-mail:
silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

In data 05.02.2024, vista la necessità espressa dal committente di poter disporre di parte dei locali a piano terra dei locali oggetto di intervento, veniva effettuata presa in consegna anticipata delle suddette aree.

In seguito ad ulteriori approfondimenti e valutazioni svolte in corso d'opera è emersa la necessità di integrare e ampliare la piombatura a pavimento del locale soprastante la sala angiografica e di realizzare una pavimentazione con caratteristiche di conduttività all'interno della sala, oltre al rifacimento del rivestimento. Tali lavorazioni richiedono la redazione di una perizia di variante e suppletiva da parte della Direzione Lavori, autorizzata dal sottoscritto.

In conseguenza di quanto sopra descritto, in data 07.02.2024, ai sensi dell'art. 107 c.1 del d.Lgs. 50/2016, il Direttore Lavori aveva disposto la sospensione dei lavori, per l'esecuzione della perizia di variante.

LA PERIZIA DI VARIANTE

Il Direttore Lavori, ingegnere Jacopo MORGANTI, ha redatto la perizia di variante e suppletiva n.1 per un importo contrattuale aggiuntivo pari ad euro **16.672,18** (sedicimilaseicentasettantadue/18) oltre IVA (22%) al netto del ribasso d'asta (21,111 %), che eleva l'importo netto complessivo dell'appalto ad euro **53.357,27** (al netto del ribasso d'asta) oltre IVA di legge di cui euro 47.605,65 per lavori ed euro 5.751,62 per oneri della sicurezza (invariati) non soggetti a ribasso.

Detta perizia suppletiva e di variante, che prevede modifiche in variazione e in aggiunta è costituita dai seguenti elaborati:

1. Elaborati grafici: n° 2 tavole;
2. Computo metrico di variante;
3. Elenco prezzi;
4. Fascicolo analisi nuovi prezzi;
5. Incidenza manodopera;
6. Quadro comparativo di confronto tra la perizia di progetto e quella di variante;
7. Verbale di concordamento nuovi prezzi;
8. Atto di sottomissione;
9. Relazione del Direttore Lavori di proposta di approvazione perizia di variante e suppletiva n.1.

In particolare, la variante si rende necessaria per modifiche ed integrazioni motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanza sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto, emerse durante lo svolgimento dei lavori, che non comportano variazioni sostanziali dell'opera e non alterano la natura del contratto.

In particolare, le opere di variante e suppletive non contemplate in sede di progetto riguardano:

- modifica caratteristiche pavimentazione sala angiografica.

all'interno della sala angiografica al piano seminterrato si dovrà realizzare una pavimentazione in PVC di tipo conduttivo, a differenza della tipologia adottata in



DIPARTIMENTO AREA TECNICA

ARCH. SILVIO MARSICANO

Direttore S.O.S.

Gestione Investimenti ospedali Firenze

Via di San Salvi 12

50131 - FIRENZE

Telefono: 055 6933447

Fax: 055 6933714

e-mail:

silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

progetto che non prevedeva tale caratteristica. All'interno degli altri locali le caratteristiche della pavimentazione rimangono invariate.

- realizzazione risvolto piombatura e sguscia al piano terra.

è stata rilevata in corso d'opera nella stanza al piano terra soprastante alla sala angiografica, la necessità di realizzare un risvolto anche a parete della piombatura prevista inizialmente sulla sola superficie del pavimento, di spessore 1 mm, con conseguente lavorazione di ripristino dell'intonaco sulla parete. All'interno del medesimo locale verrà posta in opera la sguscia di raccordo tra nuova pavimentazione in PVC e parete verticale.

- controsoffitto sala quadri elettrici

si prevede la posa in opera di un controsoffitto a quadretti pendinato installato all'interno della sala in cui saranno posizionati i quadri elettrici.

- verniciatura sala refertazione

si prevede il rifacimento della verniciatura all'interno della sala refertazione.

- rivestimento a parete sala angiografica

si prevede di realizzare un nuovo rivestimento in PVC anche sulle pareti verticali della sala angiografica per garantire idonee condizioni igienico sanitarie.

Quanto sopra illustrato e descritto, determina un aumento dell'importo contrattuale come meglio illustrato:

	LORDO		NETTO	LORDO	LORDO	NETTO	
CATEGORIE	BASE DI GARA	RIBASSO DI GARA	CONTRATTO	VARIANTE IN AGGIUNTA	TOTALE VARIANTE	TOTALE VARIANTE	TOTALE IN PIU' CONTRATTO
							45,45%
OG1 (analogo)	€ 29.301,76	21,11100%	€ 23.115,87	€ 20.916,22	€ 50.217,98	€ 39.616,46	
OS30 (analogo)	€ 9.909,62		€ 7.817,60	€ 217,50	€ 10.127,12	€ 7.989,18	
Totale lavori	€ 39.211,38		€ 30.933,47	€ 21.133,72	€ 60.345,10	€ 47.605,65	
Costi sicurezza	€ 5.751,62		€ 5.751,62		€ 5.751,62	€ 5.751,62	
Totale appalto	€ 44.963,00				€ 66.096,72		
Totale contratto			€ 36.685,09			€ 53.357,27	
Totale variazioni				€ 21.133,72			€ 16.672,18



La suddetta perizia ha elevato l'importo dei lavori di euro 16.672,18 (al netto del ribasso d'asta), inclusi oneri per la sicurezza (invariati), corrispondente alla misura del 45,45% in più rispetto all'importo del singolo contratto applicativo e 1,08% rispetto al contratto quadro lotto 1. L'importo contrattuale per effetto delle variazioni di più rispetto all'importo di progetto. L'importo contrattuale per effetto delle variazioni di cui sopra si è elevato, pertanto, a complessivi euro 53.357,27 (al netto del ribasso d'asta compresi gli oneri per la sicurezza), di cui euro 47.605,65 per lavori ed euro 5.751,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, più IVA di legge (22%).

L'incremento totale di spesa della presente variante, al netto del ribasso d'asta e comprensivo di oneri per la sicurezza, corrisponde a Euro 16.672,18 pari

DIPARTIMENTO AREA TECNICA

ARCH. SILVIO MARSICANO

Direttore S.O.S.

Gestione Investimenti ospedali Firenze

Via di San Salvi 12

50131 - FIRENZE

Telefono: 055 6933447

Fax: 055 6933714

e-mail:

silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

al 45,45% dell'importo della contratto iniziale e risulta inferiore al limite del 50% di cui all'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016.

VALUTAZIONE AMMISSIBILITÀ DELLA VARIANTE

Ai fini dell'approvazione, il sottoscritto Responsabile del Procedimento, arch. Silvio MARSICANO, ha eseguito approfondita istruttoria ed ha accertato motivato esame dei fatti a norma dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016.

I maggiori lavori, per complessivi euro 16.672,18 (al netto del ribasso d'asta) inclusi oneri per la sicurezza (invariati) pari a euro € 5.751,62, oltre IVA di legge (22%), trovano copertura per euro 10.296,21 alla voce "fondo di accantonamento" (B.13) e per euro 10.043,84 alla voce "imprevisti" (B.4) del Quadro Economico assestato dopo l'aggiudicazione dell'accordo quadro e finanziato sul Piano Investimenti 2023-2025 alla riga FI 115d, adottato con Delibera del Direttore Generale n. 815 del 22.06.2023, al conto patrimoniale 1A02020201 – Fabbricati Indisponibili.

Ai sensi del D.Lgs. 50/2016, il sottoscritto Responsabile del Procedimento dichiara di aver accertato e verificato le cause e le condizioni, eseguito istruttoria ed esame dei fatti come prescritto ed esprime un giudizio di ammissibilità e con propria determinazione provvede ad approvare la presente perizia suppletiva n. 1 per maggiori spese. Altresì lo scrivente attesta che la perizia di variante e suppletiva in parola rispetta i limiti di legge, poiché risulta inferiore al 50% (= 45,45%) dell'importo del contratto, calcolato, secondo quanto disposto dalla normativa vigente.

Inoltre, le lavorazioni variate non hanno richiesto inserimento di nuove categorie e afferiscono alle categorie contrattuali, che subiscono le sotto riportate modifiche:

Categoria OG1	€ 39.616,46	(trentanovemilaseicentosedici/46)
Categoria OS30	€ 7.989,18	(settemilanovecentottantanove/18)
Totale lavori	€ 47.605,65	(quarantasettemilaseicentocinque/65)
Costi della sicurezza	€ 5.751,62	(cinquemilasettecentocinquantuno/62)
TOT. NUOVO CONTRATTO	€ 53.357,27	(cinquantatremilatrecentocinquantasette/14)



Per quanto sopra detto, l'importo contrattuale si eleva, pertanto, a complessivi euro **53.357,27** (al netto del ribasso d'asta), di cui euro 47.605,65 per lavori ed euro 5.751,62 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso).

DIPARTIMENTO AREA TECNICA

VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI E ATTO DI SOTTOMISSIONE

Tra i documenti predisposti è presente il "verbale di concordamento nuovi prezzi", che è stato firmato dall'Impresa appaltatrice senza riserve. L'impresa ha dichiarato di accettare la prosecuzione dei lavori con le variazioni valutate in base ai nuovi prezzi nell'occasione concordati, ai patti e condizioni del contratto originario, senza sollevare dubbi o eccezioni di sorta; a tal proposito, si rimanda al relativo verbale ed all'atto di sottomissione.

ARCH. SILVIO MARSICANO
Direttore S.O.S.
Gestione Investimenti ospedali Firenze
Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933447
Fax: 055 6933714
e-mail:
silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

Ai fini della determinazione degli importi della perizia si è reso necessario definire alcuni nuovi prezzi, determinati in contraddittorio tra il Direttore dei Lavori e l'Impresa

esecutrice; il relativo verbale di concordamento, viene visto ed approvato dal sottoscritto Responsabile del Procedimento.

Inoltre, avendo l'impresa accettato di proseguire i lavori agli stessi patti e condizioni del contratto originario è stato redatto e sottoscritto atto di sottomissione in luogo dell'atto aggiuntivo.

Come già precedentemente accennato, per la redazione della perizia suppletiva in oggetto, i lavori sono stati sospesi in data 07.02.2024 e verranno ripresi in seguito all'approvazione della stessa.

QUADRO ECONOMICO ASSESTATO E COPERTURA FINANZIARIA

In conseguenza della presente perizia suppletiva, si rende necessario approvare il Quadro Economico assestato dell'intervento (in allegato) che evidenzia un importo complessivo di Euro 108.448,00.

La copertura finanziaria dell'intervento in oggetto trova risorse all'interno del Q.E., assestato dopo l'aggiudicazione dell'accordo quadro e finanziato alla riga FI 115d del Piano Investimenti 2023-2025, adottato con Delibera del Direttore Generale n. 815 del 22.06.2023, al conto patrimoniale 1A02020201 – Fabbricati Indisponibili.

PROROGA DEI TEMPI CONTRATTUALI

Per effetto delle lavorazioni e opere come sopra descritte, i tempi contrattuali previsti originariamente subiscono una variazione con una proroga di **15 giorni n.c.**, portando il tempo contrattuale utile per effettuare tutti i lavori previsti in perizia a 105 gg. n.c. Di questi ne sono già stati sfruttati 51, e pertanto il tempo contrattuale per effettuare le prestazioni in perizia sarà pari 54 gg nsc., a far data dal verbale di ripresa dei lavori.

CONCLUSIONI

Per quanto sopra dettagliatamente esposto, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento architetto Silvio MARSICANO, riconosciuta la propria competenza all'approvazione in linea tecnica della perizia suppletiva e di variante n. 1, che comporta un incremento di spesa rispetto al progetto esecutivo pari ad **euro 16.672,18**, al netto del ribasso d'asta,



DETERMINA

per tutte le motivazioni espresse in narrativa:

- l'approvazione della perizia suppletiva di variante n° 1, redatta dal Direttore dei Lavori, ingegnere Jacopo Morganti, e costituita dai seguenti elaborati:
 - Elaborati grafici: n° 2 tavole;
 - Computo metrico di variante;
 - Elenco prezzi;
 - Fascicolo analisi nuovi prezzi;
 - Incidenza manodopera;
 - Quadro comparativo tra la perizia di progetto e quella di variante;
 - Verbale di concordamento nuovi prezzi;

DIPARTIMENTO AREA TECNICA

ARCH. SILVIO MARSICANO
Direttore S.O.S.
Gestione Investimenti ospedali Firenze
Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933447
Fax: 055 6933714
e-mail:
silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it

-
- Atto di sottomissione;
 - Relazione del Direttore Lavori di proposta di approvazione perizia di variante e suppletiva n.1.
- l'autorizzazione sulla eccedenza di spesa, che rientra nei limiti prescritti dall'art. 106, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii.;
 - l'autorizzazione ad utilizzare le voci "fondo di accantonamento" e "imprevisti" presenti sul quadro economico assestato dopo l'aggiudicazione dell'accordo quadro;
 - l'approvazione del Quadro Economico assestato, allegato alla presente;
 - la proroga di ulteriori 20 (venti) giorni naturali e consecutivi, da concedere all'Impresa per l'esecuzione delle opere oggetto della perizia suppletiva n. 1.

Firenze, lì 18 marzo 2025

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(arch. Silvio MARSICANO)



DIPARTIMENTO AREA TECNICA

ARCH. SILVIO MARSICANO
Direttore S.O.S.
Gestione Investimenti ospedali Firenze
Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933447
Fax: 055 6933714
e-mail:
silvio.marsicano@uslcentro.toscana.it