

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del</b>	
<b>Data del provvedimento</b>	
<b>Oggetto</b>	<b>Evidenza pubblica</b>
<b>Contenuto</b>	Opere di manutenzione straordinaria di una sala angiografica presso il P.O. San Giovanni di Dio nell'ambito del PNRR MISSIONE 6 SALUTE – M6.C2 – 1.1.2 Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero (Grandi Apparecchiature) Approvazione variante art. 106 del D.Lgs. 50/2016 CUP: D81B22002090007 CIG: 9900167442

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore del</b>	FRANCESCO NAPOLITANO
<b>Struttura</b>	SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
<b>Direttore Struttura</b>	SILVIO MARSICANO
<b>Responsabile del procedimento</b>	SILVIO MARSICANO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
20.340,06	Fabbricati Indisponibili	1A02020201	2025

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
<b>A</b>	9	Relazione del Responsabile Unico del Progetto
<b>B</b>	1	Quadro Economico

<b>Tipologia di pubblicazione</b>	Integrale      Parziale
-----------------------------------	-------------------------

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la Delibera del Direttore Generale n. 1447 del 18/12/2024 è stato conferito all’Arch. Francesco Napolitano l’incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica, a decorrere dal 1 gennaio 2025 per una durata di tre anni e contestualmente la Direzione della SOC Pianificazione investimenti e attuazione investimenti strategici per una durata quinquennale;

**Richiamata** la delibera n. 1348 del 26/09/2019, recante *“Modifica delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)’ e delibera n. 885/2017 Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area tecnica...”*;

**Vista** la Delibera D.G. n. 1363 del 24.11.2022 con la quale, a decorrere dal 01.12.2022 è stato conferito all’arch. Silvio Marsicano l’incarico di durata quinquennale di Direzione della SOS Gestione Investimenti Ospedali zona Firenze;

### **Richiamato**

- il D.Lgs. n. 50/2016 *“Codice dei contratti pubblici”* in vigore al momento dell’avvio della procedura di affidamento Lavori di manutenzione straordinaria della sala Radiografica 2 del Nuovo Ospedale del Mugello per l’installazione del telecomandato RX, che per il principio del *tempus regit actum* costituisce il quadro normativo applicabile alle procedure ad esse collegate;
- il D.M. n. 49 del 07.03.2018, regolamento recante *“Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”*;
- la Legge Regionale del 13 luglio 2007, n. 38 *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*, limitatamente alle disposizioni compatibili con il D. Lgs. n. 50/2016;

### **Richiamati**

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato dalla Commissione Europea nel giugno 2021 e dal Consiglio Economia e Finanza (Ecofin) nel luglio 2021 e notificato all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- la Delibera del Direttore Generale n. 502 del 28/04/2022 con la quale l’Azienda USL Toscana Centro ha aggiornato il programma degli interventi in esecuzione del PNRR – Missione 6 Salute – C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro, adottato con Delibera DG 269 del 28.02.2022 ed ha formalizzato la nomina di RUP per l’acquisizione delle attrezzature sanitarie di alta fascia nella persona della Dott.ssa Mariateresa Asquino;

**Dato atto** che in relazione al programma degli interventi in esecuzione del PNRR, è prevista per la Missione 6. Salute C2 - 1.1.2. Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero (Grandi

apparecchiature sanitarie,) l'acquisizione di n. 29 attrezzature sanitarie di alta fascia, per le quali sono state caricate le relative schede AGENAS, validate dalla Regione Toscana, di queste sono nove quelle destinate all'area Firenze e le apparecchiature saranno acquisite, esclusivamente, tramite iniziativa centralizzata Consip;

**Dato atto che** per il procedimento in argomento il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. 50/2016, è l'arch. Silvio Marsicano nominato in data 07.03.2023 dall'allora Direttore della SOC Gestione Investimenti Firenze, ing. Luca Meucci;

**Richiamate:**

- la Determina Dirigenziale n. 1140 del 09.05.2023 con la quale l'incarico per l'affidamento della *"Progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori e del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'installazione di tecnologie sanitarie nei presidi ospedalieri della zona Firenze"* nell'ambito del PNRR MISSIONE 6 SALUTE - M6.C2 - 1.1.2. Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero (Grandi apparecchiature sanitarie) è stato affidato alla società Fabrica Progetti Srl CF/PIVA 05708690481 con sede legale in via G. Pasquali, 14, Firenze - CIG: 98007667F4 CUP D81B22002090007;
- la Delibera D.G. n. 813 del 22.06.2023 con la quale è stato approvato il quadro economico complessivo degli interventi, schema contratto accordo quadro, capitolato speciale d'appalto ed indetta gara di appalto mediante procedura negoziata suddivisa, suddivisa in due lotti (Lotto 1: Firenze-Prato - Lotto 2 Pistoia) , finalizzata alla stipula di accordo quadro per l'affidamento dei Lavori di manutenzione straordinaria per l'installazione di grandi apparecchiature presso le strutture sanitarie dell'Ausl Toscana centro;
- la determina dirigenziale n. 1875 del 10.08.2024 con la quale sono stati affidati la Procedura negoziata, suddivisa in due lotti, finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro con un unico O.E. per ciascun lotto per i lavori di manutenzione per l'installazione di grandi apparecchiature presso le strutture sanitarie dell'Azienda UsI Toscana centro", veniva aggiudicata per il LOTTO 1 Firenze Prato all'operatore economico MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL, cod.fisc./p.iva 06073440486, con sede legale in Via delle Pratella, 3 - 50056 Montelupo fiorentino (FI), che aveva offerto il ribasso del 21,111%;

**Accertato che:**

- in data 18.09.2023 veniva sottoscritto il contratto applicativo n.1 tra la Stazione appaltante e l'operatore economico MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL per la realizzazione dei lavori presso la sala angiografica del P.O. San Giovanni di Dio per un importo complessivo di € 36.685,09 (di cui € 30.933,47 per lavori e € 5.751,62 per oneri della sicurezza) oltre Iva 22%;
- il QE del contratto applicativo evidenziava un importo complessivo di € 108.448,00 finanziato sul P.I. 2023/2025 rigo FI 115d adottato con delibera D.G. 815 del 22.06.2023 conto patrimoniale 1A02020201 - Fabbricati Indisponibili;
- in data 5.11.2023 avveniva la consegna parziale dei lavori ed in data 17.11.2023 si procedeva alla consegna definitiva;
- in data 14.12.2023, in seguito a richiesta di proroga da parte della ditta appaltatrice a causa di difficoltà nel reperire materiale nel periodo natalizio, il RUP, ai sensi dell'art. 21 de Capitolato Speciale di appalto concedeva una proroga dei lavori di 60, fissando il termine di ultimazione per il giorno 14.02.2024;

**Vista** relazione del Responsabile del procedimento, Arch. Silvio Marsicano del 18.03.2025 nella quale si evidenzia che:

- in seguito ad ulteriori approfondimenti e valutazioni svolte in corso d'opera è emersa la necessità di integrare ed ampliare la piombatura a pavimento del locale soprastante la sala angiografica e di realizzare una pavimentazione con caratteristiche di conduttività all'interno della sala, oltre al

rifacimento del rivestimento. Tali lavorazioni hanno richiesto la redazione di una perizia di variante e suppletiva da parte della Direzione Lavori;

- in data 07.02.2024, ai sensi dell'art. 107, co. 1 del D.Lgs. 50/2016 il Direttore Lavori, Ing. Jacopo Morganti, ha disposto la sospensione dei lavori in attesa dell'approvazione della variante;

**Vista**, pertanto la perizia di variante e suppletiva redatta dal D.L. ing. Jacopo Morganti, costituita dagli elaborati di seguito riepilogati, conservati agli atti di ufficio:

1. Elaborati grafici: n. 2 tavole;
2. Computo metrico di variante;
3. Elenco prezzi;
4. Fascicolo analisi nuovi prezzi;
5. Incidenza manodopera
6. Quadro comparativo di confronto tra la perizia di progetto e quella di variante;
7. Verbale di concordamento nuovi prezzi;
8. Atto di sottomissione;
9. Relazione del Direttore dei Lavori per l'approvazione di perizia di variante n.1.

**Rilevato che** la perizia di variante in approvazione, comporta maggiori lavori rispetto all'originario contratto di appalto per un importo complessivo di € 16.672,18 (al netto del ribasso d'asta) oltre Iva al 22%, per effetto del quale, l'importo netto complessivo dei lavori da € 36.685,09 risulta aumentato ad € 53.357,27 di cui € 47.605,65 per lavori ed € 5.751,62 per oneri della sicurezza, oltre Iva 22%, trovando idonea copertura alle voci "fondo di accantonamento" e "imprevisti" del Quadro economico complessivo dell'intervento che attesta un costo globale invariato dell'investimento pari ad € 108.448,00;

**Considerato**, inoltre che:

1. l'incremento di spesa della presente variante e modifica contrattuale corrisponde al 45,45% dell'importo contrattuale nel rispetto, pertanto, del limite del 50 per cento disposto dal comma 7 dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016;
2. il responsabile del procedimento, ritenuta la presente modifica contrattuale rientrante nelle fattispecie di cui all'art. 106, comma 1 lett. c) del D. Lgs. 50/2016, a seguito di approfondita istruttoria e motivato esame dei fatti, ne attesta la legittimità;
3. la modifica al contratto non è da considerarsi sostanziale ai sensi del comma 4 dell'art. 106 del D. Lgs. 50/2016;
4. le lavorazioni variate non hanno richiesto l'inserimento di nuove categorie e afferiscono a quelle contrattuali, con le modifiche specificate nella Relazione del RUP;
5. per l'esecuzione dei lavori previsti nella variante si è resa necessaria la redazione di nuovi prezzi determinati in contraddittorio tra il Direttore dei Lavori e l'impresa esecutrice, contenuti nel verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto dall'Impresa;
6. per effetto della variante in approvazione sarà concessa all'appaltatore una proroga di 20 giorni naturali e consecutivi;

**Visto** lo schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, conservato agli atti della struttura proponente il presente atto, già sottoscritto dal rappresentante legale dell'impresa appaltatrice e dal direttore dei lavori, con il quale l'appaltatore si è impegnato ad eseguire i maggiori lavori agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale, sottoscrivendo, in segno di accettazione, anche tutti gli elaborati che compongono la proposta di modifica al contratto e nel quale

sono contenuti i nuovi prezzi redatti in contraddittorio tra il D. L. e l'impresa appaltatrice, per l'esecuzione dei lavori previsti nella variante;

**Dato atto che** il QE dell'intervento di importo pari ad € 108.448,00 **allegato B)**, assestato per effetto della variante in approvazione, è finanziato nel P.I. 2025-2027 approvato con Delibera DG n. 398 del 27.03.2025 riga 115.d - conto patrimoniale 1A02020201;

**Ritenuto, pertanto** di prendere atto ed approvare la perizia di variante e suppletiva delle opere di manutenzione straordinaria di una sala angiografica presso P.O. San Giovanni di Dio per un importo di € 16.672,18 (al netto del ribasso d'asta) oltre Iva al 22%, per effetto del quale, l'importo netto complessivo dei lavori da € 36.685,09 risulta aumentato ad € 53.357,27 di cui € 47.605,65 per lavori ed € 5.751,62 per oneri della sicurezza, oltre Iva 22%

**Rilevato che**, superando l'importo dei lavori in variante il 20% del contratto originario, è, necessario sottoscrivere un atto aggiuntivo al contratto principale mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 36, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il cui schema è conservato agli atti della struttura proponente il presente atto;

**Dato atto** che l'Arch. Silvio Marsicano in qualità di Direttore della SOS Gestione Investimenti Ospedali Firenze, nel proporre il presente atto, ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente stante anche l'istruttoria dallo stesso effettuata in qualità di Responsabile del Procedimento;

**Considerato che** è necessario provvedere con urgenza all'adozione del presente atto al fine di rispettare la programmazione sanitaria come prevista dalla Direzione sanitaria di Presidio e dal Programma Aziendale relativo alla Missione 6. Salute C2 - 1.1.2. Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero (Grandi apparecchiature sanitarie);

## DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare la perizia di variante e suppletiva in corso d'opera riguardante opere di manutenzione straordinaria di una sala angiografica presso P.O. San Giovanni di Dio redatta dal D.L. Jacopo Morganti costituita dai seguenti elaborati conservati agli atti di ufficio:

- Elaborati grafici: n. 2 tavole;
- Computo metrico di variante;
- Elenco prezzi;
- Fascicolo analisi nuovi prezzi;
- Incidenza manodopera
- Quadro comparativo di confronto tra la perizia di progetto e quella di variante;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Atto di sottomissione;
- Relazione del Direttore dei Lavori per l'approvazione di perizia di variante n.1.

2) di dare atto che la perizia di variante in approvazione comporta maggiori lavori rispetto all'originario

contratto di appalto per un importo complessivo di di € 16.672,18 (al netto del ribasso d'asta) oltre Iva al 22%, per effetto del quale, l'importo netto complessivo dei lavori da € 36.685,09 risulta aumentato ad € 53.357,27 di cui € 47.605,65 per lavori ed € 5.751,62 per oneri della sicurezza, oltre Iva 22%, trovando idonea copertura alle voci "fondo di accantonamento" e "imprevisti" del Quadro economico complessivo dell'intervento che attesta un costo globale invariato dell'investimento pari ad € 108.448,00;

3) di concedere all'appaltatore una proroga al termine per la realizzazione dell'opera di 20 giorni naturali e consecutivi;

4) l'autorizzazione all'uso delle somme a disposizione presenti sul Q.E. dell'intervento attingendo alle voci "fondo di accantonamento" ed "imprevisti";

5) di dare atto che il QE dell'intervento di importo pari ad € 108.448,00 **allegato B)**, assestato per effetto della variante in approvazione, è finanziato nel P.I. 2025-2027 approvato con Delibera DG n. 398 del 27.03.2025 riga 115.d - conto patrimoniale 1A02020201;

6) di dare atto che superando l'importo dei lavori in variante il 20% del contratto originario, è necessario sottoscrivere un atto aggiuntivo al contratto principale mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 36, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il cui schema è conservato agli atti della struttura proponente il presente atto;

6) di comunicare, ai sensi dell'art. 106, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, la presente proposta di variante e di modifica del contratto, entro 30 giorni dalla sua approvazione, all'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana tramite il sistema informatizzato SITAT SA;

7) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, per le motivazioni espresse in narrativa, ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

8) di pubblicare il presente atto e la documentazione allegata, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione: bandi di gare e contratti, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana

9) di pubblicare sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

10) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore  
S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze  
(Arch. Silvio Marsicano)