



**Bollo assolto in formato telematico per l'importo di € 16,00
ALLEGATO G.3.**

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) E PIANO NAZIONALE COMPLEMENTARE (PNC)

MISSIONE M6 – SALUTE

COMPONENTE C1 – Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale (FONDI PNRR)

- M6C1 1.1 *"Case della Comunità e presa in carico della persona"*
Target: n. 1.350 Case della Comunità entro il 30 giugno 2026
- M6C1 1.2.2 *"Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT)"*
Target: n. 600 COT entro il 30 giugno 2024
- M6C1 1.3 *"Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità)"*
Target: n. 400 Ospedali di Comunità entro il 30 giugno 2026

COMPONENTE C2 – Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale (FONDI PNRR E PNC)

- M6C2 1.2 *"Verso un ospedale sicuro e sostenibile"*
Target PNRR: n. 109 interventi antisismici o di miglioramento strutturale delle strutture ospedaliere per allinearle alle norme antisismiche entro il 30 giugno 2026
Target PNC: ulteriori n. 220 interventi entro il 30 giugno 2026

ADDENDUM N. 1 AL CONTRATTO SPECIFICO REP. N. 974 DEL 27/09/2023

AVENTE AD OGGETTO I LAVORI AFFIDATI MEDIANTE ORDINE DI ATTIVAZIONE NELL'AMBITO DELL'ACCORDO QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.10 — S.03 – IA.02 – IA.04) PER LA NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI QUALI CASE DELLA COMUNITÀ, OSPEDALI DELLE COMUNITÀ, CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI E OSPEDALI SICURI.

LOTTO GEOGRAFICO TOSCANA 1

Cluster assegnato 1-4 – Sub lotto prestazionale 3 – Lavori

C.I.G. 932674731B CUP D14E22000240006

C.I.G. CONTRATTO SPECIFICO A0026E271E

**PER "RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E ANTINCENDIO CASA DI
COMUNITA' D'ANNUNZIO VIA GABRIELE D'ANNUNZIO 29 FIRENZE"**

Il presente Addendum n. 1 al Contratto Specifico Rep. n. 974 del 27.09.2023 è concluso in modalità elettronica ai sensi dell'articolo 32, co. 14, del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito, **"Codice dei Contratti"**).

Nell'anno 2025, nel mese gennaio e nel giorno dell'ultima firma digitale apposta



TRA

l'Azienda USL Toscana centro, con sede in Firenze, Piazza Santa Maria Nuova n° 1, codice fiscale e partita IVA n. 06593810481, in persona del Responsabile Unico del Procedimento, Dirigente della SOS Gestione Investimenti Territorio Firenze, Arch. Francesco Salmoiraghi, nato a Milano il 12/10/1965 e domiciliato per la carica in Via di San Salvi n. 12 – C.F. SLMFNC65R12F205V, giusta delega di cui alla Deliberazione del DG n. 502 del 28/04/2022 esecutiva ai sensi di legge che dichiara di intervenire al presente atto ai soli fini della stipula (in seguito, **“Soggetto Attuatore Esterno”**)

E

il Sig. **Marco Caruso** nato a Napoli il 28/08/1968 - C.F. CRSMRC68M28F839K, in qualità di Legale Rappresentante e domiciliato per la carica presso la sede legale dell'Impresa TEKNOS S.p.A. con sede legale in Santa Maria Capua Vetere (CE) Via Santella Parco La Perla, codice fiscale e partita IVA 02399110614, iscritta nel Registro delle Imprese di Caserta, che agisce quale impresa appaltatrice in forma singola (in seguito, **“Appaltatore”**);
(in seguito, congiuntamente **“le Parti”**);

PREMESSO CHE

- è stato stipulato il contratto specifico Rep. 974 del 27.09.2023, con la sottoscrizione da parte dell'Impresa Teknos S.p.A. avente ad oggetto l'appalto di lavori affidato mediante ordine di attivazione n. 4 del 09.08.2023 nell'ambito dell'Accordo Quadro con più operatori economici per l'affidamento di lavori (OG1-OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10- S.03- IA.02- IA.04) relativamente all'intervento di CASA DI COMUNITÀ D'ANNUNZIO VIA GABRIELE D'ANNUNZIO 29 RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E ANTINCENDIO” CIG CONTRATTO SPECIFICO: A0026E271E;

- in data 03.12.2024 è stata approvata la Delibera del Direttore Generale n. 2559, avente ad oggetto “Parziale rettifica della determina n. 2136 del 25.09.2023 Realizzazione Nuova Casa di Comunità “D'Annunzio” di Firenze CUP D14E22000240006 - PNRR – M6 Salute - C1 - Investimenti 1.1 approvazione progetto esecutivo” con la quale:

- è stato rettificato il costo della voce “Opere Edili e strutturali” di € 327.442,91 anziché € 340.325,00 al lordo del ribasso oltre IVA;
- il maggiore importo delle opere edili e strutturali al netto del ribasso d'asta del 18,88808% risulta pari a netti € 10.448,91 oltre IVA.

- per quanto sopra riportato, si è resa necessaria la stipula di un contratto aggiuntivo che tenesse conto delle modifiche intercorse dalla stipula del Contratto Specifico ad oggi, in particolare: l'incremento complessivo del costo dell'opera come sopra specificato.

TUTTO CIÒ PREMESSO, LE PARTI, COME SOPRA COSTITUITE, CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Articolo 1 - (Premesse)

1. Le premesse costituiscono e formano parte integrante del presente atto a tutti gli effetti di legge.

Articolo 2 - (Oggetto e finalità del Contratto aggiuntivo – luogo di esecuzione)

1. Relativamente all'oggetto del contratto, alle finalità, ai termini ed alle condizioni e il Luogo dell'esecuzione, si rinvia integralmente a quanto riportato all'art. 3 del Contratto Specifico.

Articolo 3 – (Corrispettivo, modalità di pagamento e fatturazione)

1. Il corrispettivo per lo svolgimento della quota relativa all'esecuzione dei lavori viene rideterminato in € 751.443,08 di cui € 719.449,68 per lavori ed € 31.993,40 per oneri della sicurezza, suddivisi per le seguenti categorie di lavorazione al netto di IVA:

Categorie	Importo
OG1 – Opere edili e strutturali	€ 276.044,14
OG1 – Opere strutturali	€ 153.993,90
OS30 – Impianti elettrici e speciali	€ 154.317,99
OS28 – Impianti meccanici e impianti idrico sanitari	€ 135.093,65
TOTALE LAVORI	€ 719.449,68
Oneri della sicurezza	€ 31.993,40
TOTALE COMPLESSIVO	€ 751.443,08

2. Per quanto riguarda le modalità di pagamento e la fatturazione, si rinvia integralmente a quanto riportato all'art. 11 del Contratto Specifico n. 974 del 27.09.2023.

Articolo 4 – (Termini e durata del contratto)

1. Per quanto riguarda i termini e la durata del contratto, si rinvia integralmente a quanto riportato all'art. 9 del Contratto Specifico Rep. n. 974 del 27.09.2023.

Articolo 5 - (Garanzie ed Assicurazione)

1. L'appaltatore ha integrato la polizza fideiussoria n. 2023494 costituita mediante Appendice n. 2 rilasciata dalla Società REVO Insurance S.p.A., Agenzia di Napoli, emessa in data 22.01.2025 per l'importo di € 70.966,59, ridotta del 50% tramite certificazione di qualità ISO 9001:2015, valida fino al 09.09.2027;
2. L'appaltatore ha integrato la polizza di assicurazione n. 2023396 costituita mediante Appendice n.



3 rilasciata dalla Società REVO Insurance S.p.A., Agenzia di Napoli, emessa in data 21.01.2025 per le seguenti partite: Partita 1 – Opere € 751.443,08, Partita 2 – Opere preesistenti € 375.721,54, Partita 3 – Demolizioni e sgomberi € 75.144,30, costituita ai sensi dell'art. 103, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 per danni da esecuzione, per responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione.

Articolo 6 - (Norme di rinvio)

Il presente atto non comporta variazione e/o modifica alle restanti clausole contrattuali in essere, così come disciplinate nel Contratto Specifico Rep. n. 974 del 27.09.2023.

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

L'Appaltatore

Il Soggetto Attuatore Esterno

TEKNOS S.P.A.

Marco Caruso

(documento firmato digitalmente)

Azienda USL Toscana Centro

Arch. Francesco Salmoiraghi

(documento firmato digitalmente)