

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Realizzazione della Casa della Salute di Montespertoli - Presa d'atto Determina del Comune di Montespertoli nr. 954 del 02.12.2024 e relativa assunzione di impegno di spesa per la quota parte spettante alla Azienda USL Toscana centro

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI EMPOLI
Direttore della Struttura	TANI LUCA
Responsabile del procedimento	TANI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
20.782,94	Immobili in costruzione	1A020901	2024

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	9	Determina del Comune di Montespertoli nr. 954 del 02.12.2024 “Affidamento del servizio progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori inerenti la perizia suppletiva e di variante per l'appalto integrato della progettazione esecutiva e dei lavori di realizzazione Nuovo Polo della Salute di Montespertoli - CIG del servizio B4313F3F46”

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la Delibera n.1481 del 16/12/2022 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Vista la Delibera n. 601 del 31/05/2024 con la quale è stata attribuita all’Ing. Luca Tani la direzione della SOC Gestione Investimenti Empoli a decorrere dal 1 giugno 2024 per una durata di cinque anni;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/09/2019 avente per oggetto: *“Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..) e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

Richiamata, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019, avanti indicata, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e più in particolare viene prevista la possibilità di *“procedere all’affidamento diretto di importi inferiore a 40.000,00 euro, così come disciplinato dall’art. 36, comma 2, lett. a) del DLgs n. 50/2016 e ss.mm, con un’unica Determinazione Dirigenziale del Direttore della Competente struttura di riferimento del RUP, su sua proposta (...omissis...)”*;

Richiamati:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in “Codice dei contratti pubblici”, e da ultimo modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 “Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 “Disposizioni transitorie e di coordinamento”;
- la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. “Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”;

Richiamata la Delibera nr. 553 del 07/05/2020 *“Realizzazione della Casa della Salute nel Comune di Montespertoli - Approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica”* con la quale:

- è stato approvato, ai sensi degli artt. 23 e 27 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla Realizzazione della Casa della Salute di Montespertoli, conservato agli atti presso la SOC Gestione Investimenti Empoli;
- è stato approvato il Quadro Economico per un importo pari a Euro 4.000.000,00, di cui Euro 3.034.700,00 per lavori e Euro 965.300,00 per somme a disposizione, nel quale sono indicate anche le percentuali di ripartizione delle spese fra le due Amministrazioni coinvolte nella realizzazione dell’intervento in oggetto, ricavate determinando le superfici virtuali delle due proprietà una volta realizzato il “Nuovo Polo della

Salute” (nello specifico 58% per il Comune di Montespertoli e 42% per l’Azienda USL Toscana Centro per quanto riguarda la suddivisione di opere di urbanizzazione, spese tecniche e altre spese, mentre per quanto riguarda le spese per i lavori ed i relativi oneri, in base agli effettivi costi di costruzione dei due fabbricati);

Richiamata la Delibera nr. 579 del 14/05/2020 con la quale è stato approvato lo schema di *“Accordo tra pubbliche amministrazioni ai sensi dell’art. 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241, finalizzato alla realizzazione del Nuovo Polo della Salute nel Comune di Montespertoli. Modifica Accordo approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 28/03/2019 e con Delibera del Direttore Generale n. 604 del 11/04/2019, sottoscritto in data 15/04/2019”*;

Preso atto che in data 18/05/2020 è stato sottoscritto tra il Comune di Montespertoli, nella persona del Sindaco pro tempore Alessio Mugnaini, e l’Azienda USL Toscana centro, nella persona del Direttore Generale pro tempore Dr. Paolo Morello Marchese, l’Accordo finalizzato alla realizzazione del nuovo Polo della Salute, sopra richiamato, con il quale le parti concordano, fra l’altro, quanto segue:

- il Comune di Montespertoli assumerà le vesti di Stazione Appaltante per tutte le procedure d’appalto necessarie per la realizzazione della Casa della Salute relative: alla progettazione definitiva, all’appalto integrato della progettazione esecutiva e dei lavori, alla verifica e validazione dei progetti, alla direzione dei lavori e dei collaudi ed a tutti gli altri incarichi necessari per ottenere l’opera completata e collaudata;
- il ruolo di RUP per tutte le procedure di gara e per l’esecuzione dei lavori sarà assegnato a dipendente idoneo del Comune di Montespertoli che dovrà operare (mediante attivazione di tutti i profili necessari) sia per il Comune di Montespertoli che per l’Azienda USL Toscana Centro;
- il Comune di Montespertoli prima di procedere con l’approvazione delle modalità di gara e/o con l’assunzione degli impegni di spesa collegati alla realizzazione dell’intervento dovrà accertarsi che l’Azienda USL Toscana Centro abbia approvato ed impegnato tutte le somme di sua competenza;
- l’Azienda USL Toscana Centro si impegna ad approvare, entro dieci giorni dal ricevimento alla pec dell’ente, dalla richiesta del Comune di Montespertoli, tutti i documenti necessari all’indizione delle gare d’appalto e/o al finanziamento delle spese di competenza;
- l’Azienda USL Toscana Centro assume a proprio carico la remunerazione dell’intervento, da corrispondere direttamente ai soggetti aggiudicatari, secondo la quota percentuale di propria competenza, come individuata all’interno del quadro economico del progetto di fattibilità tecnica ed economica sopra richiamato;

Dato atto che il ruolo di RUP per l’intervento di realizzazione della Casa della Salute di Montespertoli è stato assegnato al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Servizi Tecnici del Comune di Montespertoli, Arch. Sergio Mancini, nominato con Delibera di Giunta Comunale n. 41 del 20/02/2020;

Preso atto inoltre:

- che il costo complessivo dell’intervento per la realizzazione del nuovo polo della salute di Montespertoli è pari ad € 4.000.000,00 che ai sensi dell’accordo stipulato in data 18/05/2020 tra il Comune e l’Azienda USL Toscana Centro andrà suddiviso per € 2.274.596,40 a carico del Comune di Montespertoli e per € 1.725.403,60 a carico dell’Azienda USL Toscana Centro;
- che l’Azienda Unità Sanitaria Locale Toscana Centro, con deliberazione n. 1605 del 24/12/2020, ha approvato il progetto definitivo di realizzazione del Nuovo Polo della Salute ed ha assunto l’impegno di spesa di propria competenza;

Richiamate:

- la Determina del Direttore SOC Gestione Investimenti Empoli nr. 81 del 18.01.2022 *“Appalto integrato della progettazione esecutiva e dei lavori di realizzazione del nuovo Polo della Salute di Montespertoli. Presa d’atto determina del Comune di Montespertoli nr. 992 del 29/12/2021 relativa all’aggiudicazione definitiva al raggruppamento temporaneo di imprese Campigli Srl + O.L.V. Srl + Vescovi Renzo Spa e relativa assunzione di impegno di spesa per la quote parte spettante alla Azienda Usl Toscana Centro”*;
- la Determina del Direttore SOC Gestione Investimenti Empoli nr. 294 del 08.02.2022 *“Appalto integrato della progettazione esecutiva e dei lavori di realizzazione del nuovo Polo della Salute di Montespertoli. Presa d’Atto Determina del Comune di Montespertoli nr. 98 del 31/01/2022 e approvazione schema di contratto”*;

- la Delibera del Direttore Generale nr. 583 del 04/05/2023 “*Realizzazione della Casa della Salute di Montespertoli. Presa d’atto della Deliberazione della Giunta Comunale di Montespertoli nr. 99 del 21/04/2023. Approvazione del progetto esecutivo e relativa assunzione di impegno di spesa per la quota parte spettante alla Azienda USL Toscana centro*”;

Dato atto che in data 25/03/2022, è stato stipulato in forma pubblica amministrativa, a rogito del Segretario Comunale del Comune di Montespertoli, il contratto “Appalto integrato della progettazione esecutiva e dei lavori di realizzazione del Nuovo Polo della Salute di Montespertoli”, conservato al Repertorio dei contratti pubblici del Comune di Montespertoli al Rep. n. 9/2022 e registrato telematicamente alla Serie 1T n. 12695 il 13/04/2022;

Vista la PEC trasmessa dal Comune di Montespertoli in data 05/12/2024, con la quale l’Arch. Sergio Mancini, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Servizi Tecnici del Comune di Montespertoli in qualità di RUP per la realizzazione della Casa della Salute di Montespertoli, trasmette la propria Determinazione nr. nr. 954 del 02.12.2024 “*Affidamento del servizio progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori inerenti la perizia suppletiva e di variante per l’appalto integrato della progettazione esecutiva e dei lavori di realizzazione Nuovo Polo della Salute di Montespertoli – CIG del servizio B4313F3F46*”, allegato **A)** al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, con la quale, fra l’altro:

- viene dato atto che si è reso necessario procedere ad una perizia suppletiva e di variante per l’appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva e lavori di realizzazione del Nuovo Polo della Salute di Montespertoli - Comune di Montespertoli CIG N. 9306517CC5 - Azienda ASL Toscana Centro CIG N. 9306595D23, in riferimento alla quale è stato necessario affidare un servizio professionale, per la perizia suppletiva e di variante, composto dalle seguenti prestazioni:

- Progettazione Esecutiva;
- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- Direzione Lavori;
- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

- viene dato atto che il servizio è stato affidato mediante procedura di affidamento diretto, senza consultazione di più preventivi, ai sensi dell’art. 50 D.lgs. 36/2023, comma 1 lettera b) in quanto trattasi di affidamento di importo inferiore ad € 140.000,00, all’operatore economico Ing. Enrico Galigani, codice fiscale GLGNRC65R01D612M, partita iva 02282800487, con studio a Barberino Tavarnelle, in Strada Palazzuolo n. 41, e che lo stesso si è dichiarato disponibile a svolgere le prestazioni sopra indicate, a fronte di un corrispettivo di € 39.049,43, comprensivo di spese generali e al netto di oneri previdenziali al 4% ed iva al 22%, per un totale complessivo lordo di € 49.545,92;

- viene dato atto che l’ing. Galigani ha offerto un ribasso del 0,12658% sulla base d’asta di € 39.049,43 comprensivo di spese generali ed accessorie pari al 25% e al netto di oneri previdenziali al 4% ed iva al 22%, complessivamente pari ad € 39.000,00 oltre iva ed oneri previdenziali, per un totale complessivo lordo di € 49.483,20 e che tale offerta ha rispettato le disposizioni della L. n. 49 del 21.04.2023 in materia di equo compenso delle prestazioni professionali, in quanto il ribasso riguarda la sola componente relativa alle spese generali ed accessorie e non la componente relativa al compenso professionale;

- viene dato atto che la somma complessiva di € 49.483,20 di cui sopra venga ripartita nel modo seguente:

- a carico del Comune di Montespertoli, la somma di € 28.700,26, corrispondente alla quota parte del 58,00%;
- a carico dell’Azienda USL Toscana Centro, la somma di € 20.782,94, corrispondente alla quota parte del 42,00%;

- viene dato atto che l’Ing. Enrico Galigani ha dichiarato:

- il possesso dei requisiti generali di cui agli art. 94, 95 e 96 del D.lgs. n. 36/2023;
- il possesso della laurea ingegneria;
- l’abilitazione all’esercizio della professione di Ingegnere in quanto iscritto all’albo degli Ingegneri di Firenze dal 1993, con matricola n. 3427;
- il possesso dei requisiti professionali del coordinatore sicurezza di cui all’art. 98 del D.Lgs. n. 81/2008;

- viene dato atto che si ritiene non applicabile per motivi tecnici il rispetto del principio di rotazione di cui all’art. 49 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023, in quanto le prestazioni professionali oggetto del presente appalto sono riferite ad una variante progettuale e pertanto, al fine di garantire la continuità del servizio, si ritiene necessario affidare il servizio oggetto del presente atto al professionista che ha svolto, ad oggi, per l’opera di

cui trattasi, la progettazione definitiva, la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza,

- viene dato atto che il codice CIG del servizio è il seguente: B4313F3F46;
- viene dato atto che, trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 40.000,00, al netto di iva ed oneri, trova applicazione l'art. 52 del D.lgs. n. 36/2023, in base al quale la stazione appaltante procede all'affidamento sulla base delle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà dell'operatore economico, sulle quali verrà effettuata verifica a campione;
- viene dato atto che, per quanto previsto dall'art. 14, comma 2, del D.P.R. 16/04/2013 n. 62, il RUP non ha stipulato contratti a titolo privato con il professionista affidatario, con il quale non sussistono cause di conflitto di interesse rispetto alla presente procedura;
- viene dato atto dell'impegno a carico del Comune di Montespertoli a favore dell'Ing. Enrico Galigani della somma di € 28.700,26, iva ed oneri previdenziali compresi, corrispondente alla quota parte del 58,00%;
- viene dato atto di trasmettere copia dell'atto all'Azienda USL Toscana Centro che, ai sensi dell'accordo stipulato in data 18/05/2020, provvederà con proprio atto ad assumere gli impegni di spesa di sua competenza per la quota parte del 42,00%, per un importo pari ad € 20.782,94, iva ed oneri previdenziali compresi;

Ritenuto, pertanto, di prendere atto dell'avvenuto affidamento, in riferimento alla perizia suppletiva e di variante per l'appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva e lavori di realizzazione del Nuovo Polo della Salute di Montespertoli (CUP Comune di Montespertoli E53D20000020004) e (CUP Azienda ASL Toscana Centro D57H19003080002), del servizio di:

- Progettazione Esecutiva;
- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- Direzione Lavori;
- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

a favore dell'Ing. Enrico Galigani, codice fiscale GLGNRC65R01D612M, partita iva 02282800487, con studio a Barberino Tavarnelle, in Strada Palazzuolo n. 41, a fronte di un corrispettivo di € 39.000,00, comprensivo di spese generali e al netto di oneri previdenziali al 4% ed iva al 22%, per un totale complessivo lordo di € 49.483,20 e conseguentemente di accogliere la richiesta del Comune di Montespertoli, in adempimento a quanto previsto dall'Accordo di Programma sopra citato, provvedendo ad assumere l'impegno di spesa di propria competenza pari ad Euro € 20.782,94 iva ed oneri previdenziali compresi, corrispondente al 42% della spesa complessiva dell'incarico di cui trattasi;

Dato atto che l'importo spettante alla AUSL Toscana centro per l'affidamento diretto dell'incarico relativo al servizio di:

- Progettazione Esecutiva;
- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- Direzione Lavori;
- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

in riferimento alla perizia suppletiva e di variante per l'appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva e lavori di realizzazione del Nuovo Polo della Salute di Montespertoli (CUP Comune di Montespertoli E53D20000020004) e (CUP Azienda ASL Toscana Centro D57H19003080002), pari a Euro 20.782,94 iva ed oneri previdenziali compresi, trova copertura al rigo "EM-07 Realizzazione Casa della Salute a Montespertoli" sul Piano Investimenti 2024/2026, approvato con Delibera DG n. 326 del 22/03/2024, mediante finanziamento da contributi regionali di cui alla DGRT n. 1061 del 27/07/2020 e al DD 13127/2020 per Euro 1.725.403,60, sul conto patrimoniale 1A020901 "Immobili in costruzione", aut. 2021-466, sub-4;

Dato atto che il Direttore della S.O.C Gestione Investimenti Empoli Ing. Luca Tani nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del sottoscritto, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

Rilevato che è necessario provvedere con urgenza al fine di rispettare la tempistica prevista dall'Accordo di Programma sopra citato, che prevede l'assunzione dell'impegno di spesa da parte dell'Azienda USL Toscana centro entro dieci giorni dal ricevimento della richiesta;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di prendere atto della PEC trasmessa dal Comune di Montespertoli in data 05/12/2024, con la quale l'Arch. Sergio Mancini, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Servizi Tecnici del Comune di Montespertoli in qualità di RUP per la realizzazione della Casa della Salute di Montespertoli, trasmette la propria Determinazione nr. 954 del 02.12.2024 *“Affidamento del servizio progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori inerenti la perizia suppletiva e di variante per l'appalto integrato della progettazione esecutiva e dei lavori di realizzazione Nuovo Polo della Salute di Montespertoli – CIG del servizio B4313F3F46”*, allegato **A**) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

2) di prendere atto dell'avvenuto affidamento, in riferimento alla perizia suppletiva e di variante per l'appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva e lavori di realizzazione del Nuovo Polo della Salute di Montespertoli (CUP Comune di Montespertoli E53D20000020004) e (CUP Azienda ASL Toscana Centro D57H19003080002), del servizio di:

- Progettazione Esecutiva;
- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- Direzione Lavori;
- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

a favore dell'Ing. Enrico Galigani, codice fiscale GLGNRC65R01D612M, partita iva 02282800487, con studio a Barberino Tavarnelle, in Strada Palazzuolo n. 41, a fronte di un corrispettivo di € 39.000,00, comprensivo di spese generali e al netto di oneri previdenziali al 4% ed iva al 22%, per un totale complessivo lordo di € 49.483,20 e conseguentemente di accogliere la richiesta del Comune di Montespertoli, in adempimento a quanto previsto dall'Accordo di Programma sopra citato, provvedendo ad assumere l'impegno di spesa di propria competenza pari ad Euro € 20.782,94 iva ed oneri previdenziali compresi, corrispondente al 42% della spesa complessiva dell'incarico di cui trattasi;

3) di dare atto che l'importo spettante alla AUSL Toscana centro per l'affidamento diretto dell'incarico relativo al servizio di:

- Progettazione Esecutiva;
- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- Direzione Lavori;
- Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

in riferimento alla perizia suppletiva e di variante per l'appalto integrato relativo alla progettazione esecutiva e lavori di realizzazione del Nuovo Polo della Salute di Montespertoli (CUP Comune di Montespertoli E53D20000020004) e (CUP Azienda ASL Toscana Centro D57H19003080002), pari a Euro 20.782,94 iva ed oneri previdenziali compresi, trova copertura al rigo “EM-07 Realizzazione Casa della Salute a Montespertoli” sul Piano Investimenti 2024/2026, approvato con Delibera DG n. 326 del 22/03/2024, mediante finanziamento da contributi regionali di cui alla DGRT n. 1061 del 27/07/2020 e al DD 13127/2020 per Euro 1.725.403,60, sul conto patrimoniale 1A020901 “Immobili in costruzione”, aut. 2021-466, sub-4;

4) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per le motivazioni espresse in narrativa ai sensi dell' art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

5) di pubblicare il presente atto ed i relativi allegati:

- sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii.;
- nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda, sottosezione “Bandi di gara e contratti”, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

6) di trasmettere la presente Determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
SOC Gestione Investimenti Empoli
(Ing. Luca Tani)