

Oggetto: Anticipo indennizzo da compagnia polizza All Risks per danni causati all'immobile sede del distretto di Campi Bisenzio dall'alluvione di novembre 2023

Nei giorni 2-3 novembre 2023 il territorio dell'Azienda è stato interessato da un importante evento alluvionale, che ha causato gravi danni a molti presidi, in particolare al presidio ospedaliero di Prato ed al distretto di Campi Bisenzio, posto in tale Comune in via Rossini 2, angolo via Buoizzi.

Quest'ultimo non è di proprietà dell'Azienda, ma di Gamma Srl, ed è oggetto di un contratto di locazione – stipulato nel gennaio 2010 – che all'art. 7 prevede, tra l'altro, che *“il conduttore dovrà stipulare adeguata polizza assicurativa contro i danni all'immobile derivanti da incendio, scoppio del gas ed eventi naturali”*.

L'immobile, anche in quanto occupato da nostra attività socio sanitaria con uso di mobili ed attrezzature, anche elettromedicali, è oggetto di copertura da parte della polizza All Risks dell'azienda, in particolare, per gli eventi sopra citati, dalla polizza Generali in vigore al momento del sinistro.

Tale polizza all'art. 30 prevede, tra l'altro, che *“in caso di sinistro con danno di prevedibile ammontare superiore ad € 100.000,00, l'assicurato avrà la facoltà di richiedere e ottenere, fermi e impregiudicati eventuali diritti di terzi e/o vincolatari, il pagamento di un anticipo dell'indennizzo pari al 50% di quello che risulterebbe dovuto in base agli elementi acquisiti sino all'atto della richiesta”*.

I periti incaricati dalla compagnia hanno visionato, oltre agli atti relativi ai danni subiti in proprio dall'azienda, anche i preventivi presentati dalla ditta proprietaria dell'immobile per la riparazione dei danni provocati dall'alluvione - lavori di ripristino per i quali l'Azienda ha comunque sempre ritenuto che l'obbligo di tempestiva esecuzione fosse a cura della proprietà – e, nel corso di un incontro congiunto con i rappresentanti di detta società e la scrivente, hanno determinato in € 110.000,00 (centodiecimila/00) l'importo riconoscibile come anticipo ai sensi del sopra richiamato art. 30.

Con ordinativo di riscossione n. 15124 del 13 novembre 2024 è stato dato mandato all'Istituto tesoriere di incassare la somma di 180.000,00 (centottantamila/00) euro, corrispondente all'anticipo sull'indennizzo relativo al sinistro aperto dalla compagnia Generali per i danni arrecati dall'alluvione nel territorio della provincia fiorentina. Di tale somma complessiva, 110.000 euro sono relativi ai danni subiti dall'immobile in oggetto e devono pertanto essere corrisposti al relativo proprietario.

Si predispone quindi il provvedimento per il pagamento, eccedente le competenze della scrivente per l'entità dell'importo, da dichiararsi immediatamente eseguibile per permettere il pagamento nel corso del corrente anno, nello stesso esercizio dell'ordinativo di riscossione.

A tal fine è stata creata apposita autorizzazione 2024 705 per l'importo di euro 110.000,00.

Pistoia, 2 dicembre 2024

Claudia Dami
