

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
**Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze**

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	
<b>Data del provvedimento</b>	
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	PNRR_Lavori per realizzazione della Casa di Comunità “Misericordia e Dolce” via Cavour, 87 - Prato - CUP D38I22000090002 – CIG 98500484C0 Approvazione variante lavori ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 e modifica subappalto ECOLEUROPA Srl

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PRATO
<b>Direttore della Struttura</b>	ALLEGRANTI SARA a.i.
<b>Responsabile del procedimento</b>	ALLEGRANTI SARA

<b>Conti Economici</b>			
<b>Spesa</b>	<b>Descrizione Conto</b>	<b>Codice Conto</b>	<b>Anno Bilancio</b>
<b>Spesa prevista</b>	<b>Conto Economico</b>	<b>Codice Conto</b>	<b>Anno Bilancio</b>

<b>Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo</b>		
<b>Allegato</b>	<b>N° pag.</b>	<b>Oggetto</b>
A	47	Relazione del Responsabile Unico del Procedimento per variante lavori ed incremento subappalto



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



Regione Toscana



## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1064 del 19.07.2019 recante *“Conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica e della SOC Programmazione investimenti sul patrimonio”*;

**Richiamata** la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

**Richiamata** la delibera n. 1348 del 26/09/2019 avente per oggetto: *“Modifica delibera n. 644/2019 (...) e Delibera n. 885/2017 (...). Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica (...)”*;

**Vista** la Delibera D.G. n. 1481 del 16.12.2022 con la quale l’ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area tecnica con Decorrenza dal 01/01/2023 per la durata di tre anni

**Richiamata** la delibera n. 683 del 31.05.2023 che ha modificato nell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Prato del Dipartimento Area Tecnica, la SOC Gestione Investimenti e Manutenzione Immobili Prato, istituendo la SOC Gestione Investimenti Prato e la SOC Manutenzione Immobili Prato a decorrere dal 1 giugno 2023;

**Vista** la delibera n. 1213 dell’11/10/2023, con la quale è stato conferito l’incarico di direzione della SOC Manutenzione Immobili Prato all’ing. Sara Allegranti a decorrere dal 16/10/2023 per la durata di cinque anni;

**Vista** la nota del Direttore Amministrativo, dr.ssa Valeria Favata, del 26/9/2024, conservata agli atti della struttura, con la quale l’ing. Sara Allegranti, Direttore della SOC Manutenzione immobili Prato, a seguito della cessazione del rapporto di lavoro del direttore titolare, è stata nominata Direttore ad interim della SOC Gestione Investimenti Prato con decorrenza immediata, nelle more dell’espletamento delle procedure concorsuali per l’attribuzione della direzione stessa;

### Richiamati:

- il D.Lgs.50/2016 e [ss.mm.ii.](#)“Codice dei contratti pubblici” e s.m.;
- la legge n. 55 del 14/6/2019 di *“Conversione con modificazioni, del decreto-legge 18/4/2019, n. 32, recante “disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;
- Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *«Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)*;
- Legge 29 luglio 2021, n.108 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto legge 31 maggio 2021 n.77 recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante *“Approvazione sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”*;
- il Regolamento UE 121/02/2021 n. 241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza,
- la circolare del MIT del 12/07/2023 recante *“Il regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC”*;
- il D.lgs 36/2023 *“Codice dei Contratti pubblici”* in particolare l’art. 225 *“Disposizioni Transitorie e di coordinamento”*, comma 8, del D.Lgs 36/2023 secondo il quale *“in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici..., finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell’Unione europea,.....si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al [decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021](#), al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC.*



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



Regione Toscana



**Richiamata** la Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 225 del 28.02.2022 “PNRR – Missione 6 Salute, C1 e C2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute” con la quale sono approvati gli Elenchi interventi a valere su PNRR Missione 6 Salute – Case di Comunità, Centrali Operative Territoriali, Ospedali di Comunità, Messa in sicurezza sismica degli ospedali – e delegata la Azienda USL Toscana Centro quale Soggetto Attuatore Esterno per la realizzazione degli interventi afferenti l’ambito territoriale della stessa;

**Richiamate** le delibere del Direttore Generale di questa Azienda:

- Delibera DG n. 502 del 28.04.2022 con la quale, preso atto della DGRT n.225 del 28.02.2022, viene approvato il programma aggiornato degli interventi come dettagliato nell’allegato A) al citato provvedimento e vengono indicati la denominazione, l’ubicazione e i CUP degli interventi a valere sul PNRR, oltre ai nominativi dei RUP di ciascun intervento, individuati ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. all’interno del personale assegnato al Dipartimento Area Tecnica, e fra questi è individuato l’intervento di *Realizzazione della Casa di Comunità Misericordia e Dolce - Prato - PNRR (PNC) M6C1 1.1 “Case della Comunità e presa in carico della persona” - Azienda USL Toscana Centro, ambito pratese CUP D38I22000090002*;
- la Delibera DG n. 1140 del 10/10/2022 “Sostituzione RUP degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro, ambito pratese”;

#### **Premesso che**

- il Responsabile Unico del Procedimento relativo all’intervento *Realizzazione della Casa di Comunità “Misericordia e Dolce” Prato CUP D38I22000090002* - individuato con Delibera n. 1140/2022 sopracitata - è l’ing. Sara Allegranti, direttore della SOC Manutenzione Immobili Area Prato - Dipartimento Area Tecnica;
- che il progetto definitivo e il Quadro Economico dell’intervento in interesse è stato approvato con Delibera DG n. 435 del 31/03/2023 ;
- a seguito di adesione ad Accordo Quadro Invitalia - Sub Lotto prestazionale 4 (provvedimento di aggiudicazione INVITALIA recepito con delibera DG n.1156 del 11.5.2023), questa Azienda in veste di Soggetto attuatore esterno, per il tramite del RUP, ha provveduto alla emissione di apposito Ordine di Attivazione (ODA) in data 23/05/2023, finalizzato alla stipula di Contratto specifico di lavori in appalto integrato (comprensivo della progettazione esecutiva, con l’impresa aggiudicataria dell’accordo quadro INVITALIA, CONSORZIO STABILE MEDIL Società consortile per azioni con sede in Benevento, via Vittorio Veneto n. 29, Codice fiscale e Partita IVA 01483060628, per un importo di contratto, tenuto conto del ribasso di gara, pari ad € 3.632.319,57 oltre IVA e oneri di legge;

#### **Dato atto:**

- che con Contratto Specifico stipulato in data 20/09/2023 repertorio aziendale n. 928 avente ad oggetto Appalto Integrato (progettazione esecutiva e lavori) per la Realizzazione della Casa di Comunità Misericordia e Dolce – Prato CUP D38I22000090002 - CIG 98500484C0 , sono state affidate al Consorzio Stabile Medil Società Consortile Per Azioni prestazioni per un importo complessivo di € 3.632.319,57 di cui:
  - € 99.270,14 per Progettazione Esecutiva (e CSP);
  - € 3.533.049,43 per lavori (di cui 68,874% cat. OG1 e 31,126% cat. OG11) oltre IVA;
- che con Delibera DG nr.1328 del 24/11/2023 il progetto esecutivo è stato approvato dalla Stazione Appaltante, unitamente al quadro economico assestato dell’intervento, che evidenzia le voci principali rimodulate in € 3.796.491,17 per lavori, € 187.367,68 oneri della sicurezza ed € 2.045.158,60 per somme a disposizione, per un totale di € 6.029.017,45;
- che il Consorzio Stabile Medil Società Consortile Per Azioni ha indicato quali imprese esecutrici la Nord Costruzioni Generali s.r.l., C.F. e P.I.07024940723 e l’impresa CO.GE.PA costruzioni generali Passarelli SpA, C.F. e P.I.06411250639, e che queste ultime, come da atto costitutivo a rogito notaio Paolo Morelli Repertorio n. 149586, registrato a Napoli in data 12/12/2023 al n. 48478/1t si sono riunite ( ai fini della esecuzione delle prestazioni interenti gli interventi PNRR) nella società consortile ITALIANA COSTRUZIONI Società Consortile a Responsabilità limitata C.F. e P.IVA 10422161215, con sede legale a Napoli;



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



Regione Toscana



- che il Consorzio Stabile Medil Società Consortile Per Azioni ha indicato quale esecutore del servizio di progettazione e Coordinamento della. Sicurezza in fase di progettazione, il RTP costituito da Team srl (mandataria) – Hypro srl (mandante) – Offtec srl (mandante), sede legale in Pavia, Corso Camillo Benso Conte di Cavour, 17 – C.Fiscale/P. IVA 02531660187;

- che con delibera n. 498 del 10.5.2024 sono state approvate le modifiche, disposte ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera a) e b) del DLgs 50/2016, al Contratto Specifico di appalto integrato CIG 98500484C0 Rep. Aziendale n. 928 del 20/09/23, stipulato con il Consorzio Stabile Medil Società Consortile Per Azioni di Benevento, per la Realizzazione della Casa di Comunità Misericordia e Dolce di Prato CUP D38I22000090002, e conseguente rideterminazione dell'importo complessivo contrattuale da € 3.632.319,57 ad € 4.089.777,75 oltre IVA ed oneri di cui:

a) Servizi di Progettazione pari a € 105.918,90 oltre IVA e oneri di legge

b) Lavori pari a € 3.983.858,85 ( di cui 187.367,68 costi della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA ed oneri di legge;

ed è stato altresì approvato il Quadro Economico assestato post modifica, che evidenzia un importo complessivo dell'intervento, a seguito della rimodulazione sopra evidenziata, di € 6.016.488,70 anziché di € 6.029.017,45, a seguito di una riduzione pari a € 12.528,75 sulla quota d'intervento a carico dell'Azienda;

- in data 22/05/2024 è stato sottoscritto dalle parti l'Atto di Sottomissione relativo alla modifica contrattuale in questione;

- che con contratto specifico Rep. 464 stipulato in data 21.03.2024, sono state affidate a GEVA CONSULTING S.R.L. di Napoli le prestazioni di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per un importo complessivo di € 176.082,76, CUP D38I22000090002 - CIG A0244E92AC,

- che nello stesso contratto sono indicate le persone fisiche che svolgeranno le prestazioni:

Ing. Vincenzo Iovino in qualità di Direttore Lavori e Direttore Operativo delle opere strutturali,

Arch. Renato Rosa in qualità di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e Direttore Operativo delle opere architettoniche;

Ing. Aniello Camarca in qualità di Direttore Operativo delle opere impiantistiche e professionista antincendio;

#### **Ricordato che:**

- con determina n. 294 del 9/2/2024 è stato autorizzato il subappalto a favore dell'impresa FLLI DI MAGGIO S.R.L. Via Alessandro Franchi, 12/3 - Prato - P. IVA/Cod. Fiscale 02469510974, per Lavori riconducibili alla categoria OG1 del D.P.R. 207/2010, per un importo stimato di € 149.340,80, inclusi costi della manodopera € 37.335,20 e oneri della sicurezza € 6.125,54, al netto di IVA, successivamente modificato con Determina n. 1481 dell'8/7/2024;

- con determina n. 723 del 28/3/2024 è stato autorizzato il a favore dell'impresa INCEMENT S.R.L. con sede legale in Via A. Cecchi, 30 - Prato - P. IVA/Cod. Fiscale 02365460977, per Lavori riconducibili alla categoria OG1 del D.P.R. 207/2010, per un importo stimato di € 149.500,00, inclusi costi della manodopera € 103.140,00 e oneri della sicurezza € 4.500,00, al netto di IVA;

#### **Richiamata:**

- la determina n. 1588 del 25/07/2024, con la quale è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. per un importo complessivo di 218.000,00= oltre IVA, senza incremento per oneri di sicurezza, per effetto della quale l'importo del contratto di appalto è stato rideterminato in complessivi € 4.307.777,35= oltre oneri ed IVA di legge, di cui € 4.201.858,85 oltre IVA per lavori e € 105.918,90 oltre oneri ed IVA di legge per servizi di progettazione;

- che tale variante, come attestato nella Relazione del RUP del 25/07/2024 Prot.47409 Allegato A) alla stessa determina, è stata disposta poiché è emersa la necessità, non prevedibile al momento della redazione del progetto esecutivo, di provvedere alla rimozione di materiale contenente amianto, sotto forma di "serpentino", rinvenuto durante le operazioni di demolizione all'interno di cumuli di terreno;

#### **Preso atto:**

- che, come attestato nella sopracitata Determina 1588/2024, le suddette lavorazioni afferiscono ad una nuova categoria scorporabile ai sensi dell'art .3 del comma 1 lettera oo-ter) del DLgs 50/2016: OG12, per l'esecuzione delle quali è necessaria qualifica SOA classe I e l'iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali per le categorie 5 e 10;



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



Regione Toscana



- le lavorazioni della categoria scorporabile OG12, ai sensi del comma 1 dell'art. 105 del DLgs 50/2016, stante la sua introduzione nell'appalto in corso d'opera per motivi impreveduti ed imprevedibili all'atto di affidamento dei lavori, si assume subappaltabile al 100%;

#### Ricordato altresì che:

- con determina n. 1612 del 31/07/2024 è stato autorizzato il subappalto a favore dell'impresa ECOLEUROPA S.R.L. Interrato Traversa Ferrara, 40 80022 Arzano (NA) - P. IVA/Cod. Fiscale 06896971212, per i Lavori di Esecuzione opere di Rimozione, confezionamento, trasporto e conferimento all'impianto di discarica, per la bonifica di aree contaminate da serpentino pratese - Lavori riconducibili alla categoria OG12 per un importo stimato di € 148.000,00, inclusi costi della manodopera € 22.200,00 e oneri della sicurezza € 7.252,00, al netto di IVA;
- che, nella stessa determina si dà atto che:
- in merito al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.80, sono state prodotte le dichiarazioni dell'operatore economico ECOLEUROPA S.R.L. (DGUE e modelli integrativi);
- la ditta è possesso di Attestazione SOA rilasciata da SOACONSULT per la categoria OG12 classe II, valida fino al 17/2/2027;
- in merito al possesso dell'iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali per le categorie 5 e 10 è stata prodotta copia dell'iscrizione Nr.NA-013339, dalla quale si evince iscrizione, tra le altre, per le categorie 5 e 10B;
- nel contratto di subappalto stipulato tra il Consorzio Stabile Medil Società Consortile Per Azioni (*appaltatore*) e il subappaltatore Ecol.europa s.r.l. figura anche la consorziata esecutrice Italiana Costruzioni S.C.A R.L. di Napoli (*esecutore*);
- ai sensi dell'art 105 comma 13 è previsto il pagamento diretto al subappaltatore come indicato nel contratto di subappalto;
- il proponente Rup ha positivamente verificato la idonea qualificazione della impresa ECOLEUROPA S.R.L. ai sensi dell'art. 83 Dlgs 50/2016 per le lavorazioni da svolgere e la idoneità tecnico professionale ai sensi del DLgs 81/2008;

**Vista** la perizia di variante in corso d'opera redatta dal Direttore dei Lavori, ing. Vincenzo Iovino di Gevaconsulting pervenuta a mezzo PEC in data 04/11/2024 Prot. 66788, redatta a seguito del rinvenimento di ulteriori materiali contententi serpentino in aree limitrofe a quelle già identificate nella precedente perizia di variante, per l'importo di € 162.998,60=+IVA, al netto del ribasso contrattuale e senza nessun incremento dei costi per la sicurezza (Allegato A2 alla Relazione del RUP) e costituita dagli elaborati di seguito indicati :

- Relazione Tecnica di Perizia e suoi allegati:
  - 1 - Formulari
  - 2 - Atto di sottomissione

**Vista la Relazione del Responsabile del Procedimento**, ing. Sara Allegranti, redatta in data 05/11/2024 Prot. 67079, **Allegato A)** al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, con la quale valuta ammissibile la suddetta variante n. 3 ai lavori e nella quale:

- riscontra che la presente variante costituisce una variazione solo in termini quantitativi della perizia del luglio 2024, approvata con Determina 1588/2024;

dà atto che:

- l'importo della variante ammonta ad € 162.998,60, oltre IVA, senza incremento degli oneri di sicurezza;
- I lavori afferiscono la categoria OG12, scorporabile e sono stati eseguiti dall'impresa subappaltatrice Ecol.europa srl, già autorizzata ad effettuare tale tipologia di lavorazioni con la sopracitata determina 1612/2024, la quale risulta iscritta all'Albo Nazionale Gestori Ambientali, nonché in possesso di attestato SOA in OG12, classifica II;
- la variante in oggetto è riconducibile alle fattispecie di cui all'art. 106, comma 1, lettera c) del DLgs 50/2016;
- le lavorazioni oggetto di variante comportano un incremento del contratto originario pari al 3,78%, con conseguente aumento dell'importo contrattuale da € 4.307.777,75 oltre IVA ed oneri di legge ad € 4.470.776,42, di cui € 4.364.857,45 oltre IVA di legge per lavori, lasciando inalterato l'importo relativo ai servizi di progettazione pari a € 105.918,90 oltre IVA ed oneri di legge;
- rileva che le lavorazioni afferenti la categoria OG12 si rideterminano in complessivi € 380.988,60;



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



Regione Toscana



- la modifica contrattuale in oggetto rientra nel limite del quinto dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.lgs 50/2016 e smi;
- la variante integrativa trova copertura economica nelle somme a disposizione del quadro Economico, il cui importo complessivo rimane pertanto invariato;
- dà atto altresì che il Consorzio stabile Medil, con nota Prot. 66456 del 31/10/2024, ha trasmesso l'istanza di integrazione al subappalto già autorizzato con Determina 1612/2024 a favore dell'impresa ECOLEUROPA s.r.l., relativamente alle ulteriori lavorazioni in OG12, per un importo complessivo di € 258.659,60= oltre IVA, comprensivo della somma di € 148.000,00, già autorizzata con la Determina n. 1612/2024;
- giudica ammissibile la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del D.lgs 50/2016, per un la somma di € 162.998,60 0 oltre IVA;
- dispone di procedere all'autorizzazione dell'integrazione al subappalto a favore di Ecoleuropa Srl richiesta dal consorzio Stabile Medil Scpa;

- Allega:

A1 Quadro Economico assestato

A2 Perizia di Variante, comprensiva di Atto di Sottomissione sottoscritto dall'appaltatore e dal Direttore dei Lavori;

#### Vista:

- l'istanza di integrazione al subappalto prot. 66456 del 31/10/2024 trasmessa dal Consorzio Stabile Medil favore dell'impresa Ecoleuropa Srl di Arzano (NA) per l'importo complessivo di € 258.656,60= oltre IVA, per le opere appartenenti alla categoria OG12 (agli atti d'ufficio), determinando pertanto un incremento di € 110.659,60= oltre IVA, rispetto all'importo precedentemente autorizzato con Determina 1612/2024 di € 148.000,00= IVA esclusa;

#### Rilevato:

- che le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale sul subappaltatore Ecoleuropa Srl presso il Casellario Giudiziale e l'Agenzia delle Entrate, le quali risultavano essere in corso di definizione alla data di approvazione della Determina 1612 del 31/07/2024, hanno avuto esito positivo e sono tuttora in corso di validità;
- che le altre verifiche hanno avuto esito positivo, come risulta dalla documentazione depositata agli atti d'Ufficio;
- che è stato verificato in via telematica che l'impresa Ecoleuropa srl risulta iscritta nella White List di Napoli, categoria X, iscrizione scaduta in data 06/10/2021, attualmente in corso di aggiornamento (ultimo aggiornamento White List Prefettura di Napoli: 02/10/2024, alla data di redazione del presente atto);
- che il Ministero dell'Interno, sulla propria pagine web: <https://bdna.interno.gov> ha fornito le seguenti precisazioni: *"PRECISAZIONE IN MERITO ALLA POSIZIONE DELLE IMPRESE CON AGGIORNAMENTO IN CORSO"* Con particolare riferimento alle società che hanno presentato richiesta di rinnovo dell'iscrizione nella White List provinciale, ai sensi del D.P.C.M. del 18/04/2013 e della circolare del Ministero dell'Interno n. 11001/119/12 del 14 agosto 2013, nel caso in cui gli accertamenti antimafia si protraggano oltre la data di validità relativa all'annualità precedente, l'iscrizione in White List mantiene la propria efficacia e la Prefettura competente provvede a dare conto di ciò utilizzando la dicitura "aggiornamento in corso" nell'elenco provinciale delle imprese.

**Visto** l'art. 19 – SUBAPPALTO del Contratto Specifico e l'Atto di Sottomissione sottoscritto a seguito della Determina di approvazione della modifica contrattuale n. 1588/2024 sopra richiamata, che dispongono la subappaltabilità delle lavorazioni come sotto indicato:

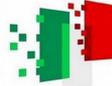
- OG1 edifici civili e industriali nei limiti del 50% dell'importo delle lavorazioni stesse;
- OG11 impianti tecnologici 100% delle lavorazioni stesse,
- OG12 opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale: 100% delle lavorazioni

#### Evidenziato che:

- l'importo del subappalto rientra nei limiti della categoria OG12;
- poiché è stata richiesta l'integrazione limitatamente all'importo delle opere in subappalto, si assumono confermate tutte le condizioni e clausole di cui al contratto di subappalto trasmesso con nota prot. n. 47730 del 26/07/2024 ed autorizzato con Determina dirigenziale n. 1612 del 31/7/2024;



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



Regione Toscana



**Considerato che**, qualora i controlli e le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm e di cui all'art. 83 dello stesso decreto, risultassero negativi e qualora venissero segnalate incompatibilità di sorta, o qualora venissero riscontrati elementi ostativi ulteriori o sopravvenienze tali da incidere negativamente sulla presente autorizzazione, in conseguenza del verificarsi della condizione risolutiva la stessa verrà annullata e ferme le altre conseguenze previste dalla legge e fatto salvo il pagamento delle opere eseguite, ne verrà data immediata comunicazione all'Appaltatore e all'impresa Subappaltatrice anche al fine dell'immediato allontanamento della stessa;

**Visto** il Quadro Economico dell'intervento assestato a seguito delle modifiche contrattuali, **Allegato A1)** alla Relazione del Responsabile del Procedimento, dal quale si evince che il costo complessivo dell'intervento, pari ad € 6.016.488,70=, rimane invariato;

**Ritenuto** opportuno, per le motivazioni e alle condizioni contenute nella Relazione del RUP avanti richiamata:

- approvare la perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. relativa ai lavori di "Realizzazione della Casa di Comunità "Misericordia e Dolce" Prato CUP D38I22000090002" per un importo complessivo di 162.998,60= oltre IVA, senza incremento degli oneri per la sicurezza, per effetto della quale l'importo del contratto di appalto viene rideterminato in complessivi € 4.470.776,42 oltre IVA ed oneri di legge di cui € 4.364.857,45 oltre IVA di legge per lavori, lasciando inalterato l'importo relativo ai servizi di progettazione pari a € 105.918,90 oltre IVA ed oneri di legge;
- di prendere atto dell'atto di sottomissione sottoscritto dall'Impresa dal Direttore dei Lavori relativo alle modifiche contrattuali dell'appalto in questione, Allegato 2 alla Perizia di variante ;
- di approvare il Quadro Economico dell'intervento assestato a seguito delle modifiche contrattuali;

**Ritenuto altresì** di autorizzare l'integrazione al subappalto richiesto con nota prot. n. 66456 del 31/10/2024, per un importo complessivo delle opere in OG12 affidate in subappalto all'impresa Ecoluropa srl, di € 258.659,60= oltre IVA, di cui € 148.000,00 già autorizzati con Determina n. 1612 del 31/7/2024;

**Dato atto che** gli oneri derivanti dall'approvazione della presente variante in corso d'opera dei lavori, che ammontano a complessivi € 162.998,60= oltre IVA sono ricompresi nel quadro economico dell'intervento che trova copertura sul Piano Investimenti 2024/2026 adottato con Delibera del D.G. n. 306 del 15/03/2024, rimodulato con Delibera DG n.326 del 22/04/2024, alla specifica riga di piano investimenti PO-09 - conto patrimoniale "Immobili in Costruzione"

**Vista** l'attestazione circa la compatibilità economica della spesa dell'intervento con il Piano degli Investimenti aziendale vigente, rilasciata dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Lami Sergio, conservata agli atti della struttura proponente;

**Ravvisata la necessità** di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., vista la necessità di avviare in tempi celeri l'esecuzione delle lavorazioni di cui all'atto di sottomissione che si approva con il presente atto, per garantire il rispetto dei termini imposti dal PNRR;

**Dato atto** che la sottoscritta ing. Sara Allegranti, Direttore a.i. della S.O.C. Gestione Investimenti Prato, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dalla medesima, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento

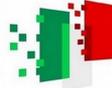
## DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate

- 1) di approvare, come proposto e motivato dal Responsabile Unico del Procedimento nella sua Relazione del 5/11/2024 prot. 67079, **Allegato A)** al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, la perizia di



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA



Regione Toscana



variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 co.1 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. relativa ai lavori di *Realizzazione della Casa di Comunità "Misericordia e Dolce" Prato CUP D38I22000090002" CIG 98500484C0*, per un importo complessivo di € 162.998,60= oltre IVA, senza incremento degli oneri per la sicurezza, a seguito della quale l'importo del contratto di appalto viene rideterminato in complessivi € 4.470.776,42 oltre IVA ed oneri di legge di cui € 4.364.857,45 per lavori, lasciando inalterato l'importo relativo ai servizi di progettazione pari a € 105.918,90 oltre IVA ed oneri di legge;

- 2) di prendere atto dell'atto di sottomissione sottoscritto dalle parti, contenuto nella Perizia di variante che costituisce **Allegato A2)** alla relazione del RUP, Allegato A) indicata al precedente punto 1);
- 3) di approvare il Quadro Economico dell'intervento assestato a seguito delle modifiche contrattuali, **Allegato A1)** alla suddetta Relazione del RUP, Allegato A) presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, attestante che l'importo complessivo dell'intervento, pari ad € 6.016.488,70= rimane invariato;
- 4) di dare atto che le somme aggiuntive a seguito della variante dei lavori, che ammontano a complessivi € 162.998,60= oltre IVA, sono ricomprese nel quadro economico dell'intervento che trova copertura sul Piano Investimenti 2024/2026 adottato con Delibera del D.G. n. 306 del 15/03/2024, rimodulato con Delibera DG n.326 del 22/04/2024, alla specifica riga di piano investimenti PO-09 - conto patrimoniale *"Immobili in costruzione"*;
- 5) di autorizzare l'integrazione al subappalto richiesto con nota prot. n. 66456 del 31/10/2024, per un importo complessivo delle opere in OG12 affidate in subappalto all'impresa Ecoleuropa srl, di € 258.659,60= oltre IVA, di cui € 148.000,00 già autorizzati con Determina n. 1612 del 31/07/2024;
- 6) che, trattandosi di integrazione limitata all'importo delle opere in subappalto, restano ferme tutte le condizioni e clausole di cui al contratto di subappalto trasmesso con nota prot. n. 47730 del 26/07/2024 ed autorizzato con Determina dirigenziale n. 1612 del 31/7/2024;
- 7) che, qualora i controlli e le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e di cui all'art. 83 dello stesso decreto, risultassero negativi o qualora venissero segnalate incompatibilità di sorta, o qualora venissero riscontrati elementi ostativi ulteriori o sopravvenienze tali da incidere negativamente sulla presente autorizzazione, in conseguenza del verificarsi della condizione risolutiva la stessa verrà annullata e ferme le altre conseguenze previste dalla legge e fatto salvo il pagamento delle opere eseguite, ne verrà data immediata comunicazione all'Appaltatore e all'impresa Subappaltatrice anche al fine dell'immediato allontanamento della stessa;
- 8) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., vista la necessità di avviare in tempi celeri l'esecuzione delle lavorazioni di cui all'atto di sottomissione che si approva con il presente atto, per garantire il rispetto dei termini imposti dal PNRR;
- 9) di pubblicare, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016, il presente provvedimento ed i relativi allegati, nella sezione *"Amministrazione Trasparente"* del sito web di questa Azienda nella sottosezione *"Bandi di gara e contratti"*, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 10) di pubblicare il presente provvedimento sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.;
- 11) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R. Toscana n. 40/2005 e succ. mod. ed integrazioni.

**Il DIRETTORE a.i.**  
**S.O.C. Gestione Investimenti Prato**  
*Ing. Sara Allegranti*