



Allegato B

AZIENDA U.S.L. Toscana Centro
Dipartimento area tecnica



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Realizzazione della Casa di Comunità di Santa Croce sull'Arno (Pi) posta in via Mainardi, 2

Intervento finanziato dall'Unione Europea nell'ambito del PNRR - Missione 6, Comp. C.1, Inv. 1.1

CUP D33D22000630004

PROGETTO ESECUTIVO - VARIANTE n°1

EL.

DOCUMENTO

ALL. F

OGGETTO

SCHEMA ATTO AGGIUNTIVO

MARZO 2023

REV. 01 del Maggio 2024

REV. ___ del _____

REV. ___ del _____

Piazza S. Maria Nuova, 1 - 50122 Firenze
e-mail: areatecnica.uslcentro@postacert.toscana.it

COMMITTENTE

AZIENDA USL Toscana Centro

Via dei Cappuccini, 79 - 50053 Empoli (FI)
Tel. 0571702801
e-mail: luca.tani@uslcentro.toscana.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Luca Tani

Via D. Maestrelli, 7 - 50053 Empoli (FI)
Tel. 057182600
e-mail: inginis@gmail.com

PROGETTO ARCHITETTONICO, STRUTTURALE, IMPIANTISTICO

Ing. Silvia Gini

Via Cellini, 102 - 50053 Empoli (FI)
Tel. 3404269920
e-mail: christian.preziosi@gmail.com

Ing. Christian Preziosi

Via Cavour, 73 - 50053 Empoli (FI)
Tel. 057173119
e-mail: ing.lbartolini@gmail.com

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Ing. Luca Bartolini



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

Piazza S.M. Nuova n.1 – 50100 Firenze

Repertorio Atti N. del.....

“Contratto d'appalto rep. 980 del 27/09/2023 relativo dei lavori per la Realizzazione della Casa di Comunità di Santa Croce sull'Arno (PI) in via Marradi n. 2 a Santa Croce sull'Arno (PI). CIG Accordo Quadro: 932674731B – CIG Contratto Specifico: 9979674F7F CUP: D33D22000630004

ATTO AGGIUNTIVO

relativo alle opere per la *“Realizzazione della Casa di Comunità di Santa Croce sull'Arno (PI) in via Marradi n. 2”, nell'ambito del PNRR, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) e comma 2 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. . CIG Contratto Specifico: 9979674F7F CUP: D33D22000630004*

L'anno 2024, nel mese e nel giorno dell'ultima firma digitale apposta

TRA

Azienda USL Toscana centro(di seguito indicata come “Soggetto Attuatore Esterno”), con sede legale in Firenze, Piazza Santa Maria Nuova n.1, codice fiscale e partita IVA n. 0659381048, rappresentata dal RUP, Direttore SOC Gestione Investimenti Empoli, Ing. Luca Tani, nato a Empoli il 30/09/1964 domiciliato per la carica in via dei Cappuccini n. 79 a Empoli – C.F.: TNALCU64P30D403F, giusta delega di cui alla Deliberazione del Direttore Generale della Azienda USL Toscana centro n. 502 del 28/04/2022 esecutiva ai sensi di legge, che dichiara di intervenire al presente atto ai soli fini della stipula;

E

Impresa Edilcostruzioni Group Srl (di seguito indicata come “Appaltatore”),



con sede legale in Montorio al Vomano (TE), Viale Duca degli Abruzzi n. 40, codice fiscale e partita I.V.A. n. 00228000675, iscritta nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Gran Sasso d'Italia, rappresentata dal Sig. Maurizio Polisini nato a Teramo il 25/02/1949, domiciliato per il presente atto presso la sede legale, nella sua qualità di legale rappresentante dell'Impresa medesima.

PREMESSO CHE :

- con provvedimento n. 0326872 del 10/11/2022 e n. 0350959 del 01/12/2022 di Invitalia, quale Centrale di Committenza, è stato aggiudicato, nell'ambito del Lotto Geografico n. 20, il Sub-lotto Prestazionale 3 in favore dell'impresa Edilcostruzioni Group S.r.l, a cui è stato assegnato il Cluster 1-5 ricadente all'interno del predetto Lotto Geografico, e nell'ambito del quale eseguire le prestazioni affidate per la realizzazione degli Interventi di competenza del Soggetto Attuatore Esterno, Azienda USL Toscana Centro.
- In data 01/08/2023, l'impresa Edilcostruzioni Group S.r.l rappresentata dal legale rappresentante sig. Maurizio Polisini ha stipulato con Invitalia l'Accordo Quadro avente ad oggetto le prestazioni di cui al Sub-lotto Prestazionale 3 per gli Interventi ricompresi nei Cluster presenti nel Lotto Geografico n. 20.
- In data 27/09/2023 è stato stipulato il Contratto Specifico, previa emissione da parte del Soggetto Attuatore Esterno, Azienda USL Toscana Centro, di specifica Oda n. 5 del 28/07/2023.
- L'impresa Edilcostruzioni Group S.r.l. con sede legale in Montorio al Vomano, Codice fiscale e Partita IVA 00228000675, numero di iscrizione 00228000675 nel Registro delle Imprese di Gran Sasso d'Italia, a seguito della gara si è aggiudicata i lavori, con ribasso del 13.86% sul costo previsto a base

d'asta.

- il Responsabile del Procedimento, con lettera prot 65388 del 16/10/2023 ha autorizzato la consegna dei lavori in conseguenza della stipula del contratto avvenuta in data 27/09/2023;
- in data 09/11/2023 è avvenuta la consegna dei lavori;
- in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire alcune categorie di lavori in variante come meglio specificato negli elaborati allegati in seguito richiamati;
- con Determinazione Dirigenziale n. _____ del _____ è stata approvata la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1, lettera c) e comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. che ha comportato un aumento complessivo dell'importo dei lavori, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 31,69 % pari a 276.027,57, che ha così rideterminato il nuovo importo contrattuale di € 1.147.020,84 (per lavori € 1.077.052,08 e per oneri della sicurezza € 69.968,76) oltre iva 10%.

TUTTO CIO' PREMESSO

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1 - Oggetto del contratto

1. Il Soggetto Attuatore Esterno come sopra rappresentato, affida all'Appaltatore le opere aggiuntive per la *“Realizzazione della Casa di Comunità di Santa Croce sull'Arno (PI) in via Marradi n. 2”*, consistenti in demolizione e ricostruzione del fabbricato “C” e realizzazione di nuovi impianti; lavori di miglioria per il fabbricato “B”;

2. I lavori aggiuntivi sono rappresentati nei seguenti elaborati:

- All. “A” Relazione del Direttore dei Lavori



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

- All.”B” Computo metrico Estimativo di variante
- All “C” Quadro comparativo di variante
- All “D” Verbale di concordamento nuovi prezzi
- All “E” Analisi nuovi prezzi
- All “F” Schema atto aggiuntivo”
- Elaborati grafici:
 - o A 10_S01 fabb B
 - o A10_S02 collegamento
 - o A 10_S03 INT2 fabb A
 - o A 10_S04 fabb C
 - o A 10_S05 fabb C
 - o A 10_S06 fabb C
 - o A 10_S07INT2 fabb C
 - o A 10_S08INT2 fabb C
 - o A 10_S09INT2 fabb C
 - o TAV.A01_VAR1
 - o TAV.A02_VAR1
 - o TAV.A03_VAR1
 - o TAV.A04_VAR1
 - o TAV.A06_VAR1
 - o TAV.A07_VAR1
 - o TAV.A08_VAR1
 - o TAV.A09_VAR1
 - o TAV.A10_VAR1
 - o TAV.A12_VAR1

- o PSC02.V1_Layout
- o REL.COND03 VAR1 Relazione condizionamento blocco C
- o REL_ACUST.01 VAR1 Relazione preliminare acustica fabbricato C
- o REL_EN_02 VAR1 Relazione energetica fabbricato B
- o REL_EN_03 VAR1 Relazione energetica fabbricato C
- o REL_IMP.E01 VAR1 Relazione impianto elettrico fabbricato C
- o REL_IMP.E02 VAR1 Relazione illuminazione fabbricato B
- o REL_RILEV.C VAR 1 Relazione impianto rilevazione fabbricato C
- o TAV_IMP.ANT.03 VAR1 Fabbricato C antincendio
- o TAV_IMP.E02 VAR1 Fabbricato C illuminazione
- o TAV_IMP.E03 VAR1 Fabbricato C prese
- o TAV_IMP.E04 VAR1 Fabbricato C distribuzione e terra
- o TAV_IMP.E05 VAR1 Quadri blocco C
- o TAV_IMP.E06 VAR1 Fabbricato C fotovoltaico
- o TAV_IMP.E07 VAR1 Illuminazione fabbricato B
- o TAV_IMP.M03 VAR1 Fabbricato C condizionamento
- o TAV_IMP.M04 VAR1 Schema di centrale fabbricato A e B
- o TAV_IMP.M05 VAR1 Fabbricato C idrico
- o TAV_IMP.M06 VAR1 Fabbricato C scarichi
- o TAV_IMP.M07 VAR1 Fabbricato C schema centrale idrica
- o TAV_IMP.M08 VAR1 Fabbricato C schema collegamenti
condizionamento

Art. 2 – Ammontare del contratto

L'importo dei maggiori lavori rispetto al contratto principale, al netto del ribasso d'asta del 13,86%, ammonta a euro 276.027,57. I costi della sicurezza sono



diminuiti di € 7.258,08 rispetto all'importo contrattuale pari ad € 77.226,84.

L'importo contrattuale complessivo dei lavori in oggetto ammonta a euro 1.147.020,84 al netto del ribasso d'asta, di cui euro 69.968,76 per costi della sicurezza

Art. 3 – Obblighi dell'Appaltatore derivanti dal PNRR

1 L'Appaltatore si obbliga ad eseguire le prestazioni richieste secondo quanto previsto nel progetto esecutivo, approvato con la Delibera del Direttore Generale n. 436 del 31/03/2023, ed in coerenza con i principi e gli obblighi specifici del PNRR relativi al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (DNSH), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020, nonché del principio del contributo all'obiettivo climatico.

2. L'Appaltatore è tenuto a rispettare gli obblighi in materia contabile che possono essere adottati dall'Azienda USL Toscana centro conformemente a quanto previsto dalla Circolare MEF-RGS n. 9 del 10 febbraio 2022 e dalla Circolare MEF-RGS n.30 dell'11 agosto 2022. Trattasi dell'adozione eventuale di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, EURATOM) 2018/1046 e nell'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative agli Interventi per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR.

3. L'Appaltatore è tenuto alla trasmissione all'Azienda USL Toscana centro di tutta



la documentazione a comprova del conseguimento di milestone e target afferenti agli investimenti della Missione 6 “Salute” del PNRR – Componente C1, Investimento 1.2 [M6C1 1.2]. Inoltre è tenuto alla trasmissione delle relazioni periodiche sullo stato di avanzamento della prestazione, la condivisione di tutte le informazioni ed i documenti necessari, anche al fine di consentire all’Azienda USL Toscana centro di comprovare il conseguimento dei *target* e delle *milestone* associati al progetto e di garantire un’informazione tempestiva degli eventuali ritardi nell’attuazione delle attività oggetto del presente Contratto.

Art 4 – Condizioni e Termini contrattuali

1. L’Appaltatore si impegna ad espletare le opere aggiuntive oggetto del presente atto agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui alle Condizioni Generali, al Capitolato Speciale di Appalto ed al contratto specifico principale richiamato in premessa.

2. Per effetto dell’esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia suppletiva e di variante il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato in giorni 540 (cinquecentoquaranta) viene prorogato di gg. 120 (centoventi). Il nuovo termine per l’ultimazione dei lavori è il 30/08/2025.

Art. 5 - Garanzia definitiva

L’Appaltatore si impegna, ove necessario, ad integrare, ai sensi dell’art. 103 del D.lgs 50/2016, la garanzia definitiva stipulata sotto forma di polizza fideiussoria numero 1717.00.27.2799867798, rilasciata in data 01/09/2023 dalla società SACE BT s.p.a., agenzia dell’Aquila, in relazione al nuovo importo contrattuale, che a seguito della sottoscrizione del presente atto aggiuntivo ammonta ad € 1.147.020,84 oltre IVA di legge.

Art. 6 - Obblighi assicurativi



L'Appaltatore si impegna ad integrare, ai sensi dell'articolo 103, comma 7, del Codice dei contratti, la polizza assicurativa stipulata sotto forma "Contractors All Risks" (C.A.R.) numero 0684409891, rilasciata dalla HDI Assicurazioni s.p.a., agenzia dell'Aquila (0684), in data 01/09/2023 con decorrenza dal 28/08/2023 al 31/08/2027, in relazione al nuovo importo contrattuale rideterminato in € 1.147.020,84. La polizza dovrà avere validità fino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio dei lavori.

Art. 7 - Norme di rinvio

Al presente atto si applicano tutte le norme, per quanto compatibili, descritte nel contratto principale Rep. 980 del 27/09/2023 di cui il presente documento costituisce Atto Aggiuntivo.

Art. 8 – Clausole finali

1. Il presente atto è redatto in forma di scrittura privata e registrata in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 131/86.

2. Gli effetti del presente atto decorreranno dalla data della ricezione del presente contratto a mezzo PEC da parte della Stazione Appaltante, debitamente sottoscritto dalle Parti.

3. Il presente atto si compone di n. 5 (cinque) pagine, compresa la presente, occupando n. 9 (nove) facciate. Il presente atto è redatto in un esemplare scritto e firmato digitalmente.

Letto confermato e sottoscritto nel luogo e nella data della firma digitale apposta.

Per l'Azienda: Ing. Luca Tani

Per il Soggetto incaricato: Maurizio Polisini

Ai sensi ed agli effetti dell'art. 1341 del Codice Civile, il soggetto incaricato, con la sottoscrizione del presente contratto, dichiara d'avere l'esatta conoscenza di



tutte le clausole contrattuali ed in particolare dei sotto elencati articoli:

Art. 3 - Obblighi dell'Appaltatore derivanti dal PNRR

Art. 4 - Garanzia definitiva

Art. 5 - Obblighi assicurativi

Letto confermato e sottoscritto.

Per il Soggetto incaricato: Maurizio Polisini



AZIENDA U.S.L. Toscana Centro

Dipartimento area tecnica



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



Realizzazione della Casa di Comunità di Santa Croce sull'Arno (Pi) posta in via Mainardi, 2

Intervento finanziato dall'Unione Europea nell'ambito del PNRR - Missione 6, Comp. C.1, Inv. 1.1

CUP D33D22000630004

PROGETTO ESECUTIVO - VARIANTE n°1

EL.

DOCUMENTO

ALL. D

OGGETTO

**VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI
PREZZI**

MARZO 2023

REV. 01 del Maggio 2024

REV. ___ del _____

REV. ___ del _____

Piazza S. Maria Nuova, 1 - 50122 Firenze
e-mail: areatecnica.uslcentro@postacert.toscana.it

COMMITTENTE

AZIENDA USL Toscana Centro

Via dei Cappuccini, 79 - 50053 Empoli (FI)
Tel. 0571702801
e-mail: luca.tani@uslcentro.toscana.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Luca Tani

Via D. Maestrelli, 7 - 50053 Empoli (FI)
Tel. 057182600
e-mail: inginis@gmail.com

PROGETTO ARCHITETTONICO, STRUTTURALE, IMPIANTISTICO

Ing. Silvia Gini

Via Cellini, 102 - 50053 Empoli (FI)
Tel. 3404269920
e-mail: christian.preziosi@gmail.com

Ing. Christian Preziosi

Via Cavour, 73 - 50053 Empoli (FI)
Tel. 057173119
e-mail: ing.lbartolini@gmail.com

COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Ing. Luca Bartolini

Comune di Santa Croce sull'Arno Provincia di Pisa

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N°1

LAVORI: Realizzazione della Casa di Comunità di Santa Croce sull'Arno (Pi) posta in Via Mainardi n.2.VARIANTE 1 da eseguirsi in Comune di Santa Croce sull'Arno (Provincia di Pisa)

STAZIONE APPALTANTE: Azienda Usl Toscana Centro

IMPRESA AGGIUDICATARIA: Edilcostruzioni Group S.r.l.

RUP: Ing. Luca Tani

RIBASSO D'ASTA: 13,86%

IMPORTO: € 793.766,44 oltre IVA, oltre € 77.226,84 per oneri per l'attuazione della sicurezza, per un importo complessivo di € 870.993,28.

DIREZIONE DEI LAVORI: Ing. Silvia Gini

COORDINATORE SICUREZZA IN PROGETTAZIONE: In. Luca Bartolini

COORDINATORE SICUREZZA IN ESECUZIONE: In. Luca Bartolini

CUP: D33D22000630004

CIG Accordo Quadro: 932674731B

CIG Contratto Specifico: 9979674F7F

PREMESSO

- Che con contratto specifico stipulato in data 27/09/2023, l'Impresa , Edilcostruzioni Group S.r.l. **P.I.V.A/C.F.** 00228000675 ha assunto i lavori di cui trattasi, per un importo al netto del Ribasso d'asta del 13,86 % di Euro 870993,28 diconsi euro ottocento settantamilanovecentonovantatre/28);

- Che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire nuovi lavori non previsti nel progetto principale, per la cui contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari;

TUTTO CIO' PREMESSO

l'anno 2024 il giorno 30 del mese di Ottobre in Santa Croce tra il sottoscritto Direttore dei Lavori e l' ing. Renato di Giandomenico, Procuratore Speciale della Edilcostruzioni Group S.r.l., con sede legale in Montorio al Vomano (Te), in, sono stati concordati ulteriori nuovi prezzi unitari in base ai quali saranno pagati i lavori. Tali nuovi prezzi sono stati determinati con riferimento alla data di formulazione dell'offerta e sono soggetti al ribasso d'asta di cui sopra se del caso.

L'Elenco dei Nuovi Prezzi concordati, debitamente sottoscritto, si allega al presente verbale sotto la lettera "A" (Allegato A) del quale è parte integrante.

I nuovi prezzi sono stati articolati con la seguente dizione:

- Opere edili e strutturali:
 - NP: nuovi prezzi con analisi prezzo
 - NP.TOS: nuovi prezzi derivati dal prezzario regionale Regione Toscana 2023
- Opere impiantistiche: Ogni voce ha la tariffa con l'acronimo NP. Nella descrizione della voce viene riportata la dizione "Analisi Prezzo", se è una voce non presente nel prezzario regionale per la quale è stato necessario redarre l'analisi prezzo, o riporta per intero il Codice Regionale presente nel prezzario della Regione Toscana.

Agli effetti fiscali si dichiara che l'introduzione dei nuovi prezzi riportati nel presente verbale altera l'importo complessivo dei lavori appaltati con il contratto sopraccennato di euro 321.608,47 (trecentoventunmilaseicentootto/47) in più.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione con l'avvertenza che mentre è subito impegnativo per l'Impresa, lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo le avvenute approvazioni di legge.

Santa Croce, lì 30/10/2024

Il Direttore dei Lavori

L'Impresa

Visto
Il Responsabile del Procedimento

Comune di Santa Croce sull'Arno
Provincia di Pisa

pag. 1

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Realizzazione della Casa di Comunità di Santa Croce sull'Arno (Pi) posta in Via Mainardi n.2.
VARIANTE 1

COMMITTENTE: Azienda UsI Toscana Centro

Santa Croce, 15/10/2024

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 NP.01	<p align="center">NP EDILE VAR1 (SpCap 1)</p> <p>Fornitura e posa in opera di sportello apribile in pvc per accesso al piano sottotetto, delle dimensioni minime utili di passaggio di 70x80 cm, completo di telaio e accessori.</p>		
	<p>SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (duecentonovantatre/48)</p>	cadauno	293,48
Nr. 2 NP.02	<p>Realizzazione di rettifica del fondo ad alta resistenza su superfici orizzontali e inclinate esterne ed interne, con livellante minerale ecocompatibile, conforme alla norma EN 13813, classe CT-C20-F6, tipo Keralevel Eco LR o similari. Spessore 3 mm</p> <p>SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (dieci/05)</p>	mq	10,05
Nr. 3 NP.03	<p>REALIZZAZIONE DI ISOLAMENTO TERMICO SU SUPERFICI OPACHE ORIZZONTALI O INCLINATE (quali coperture piane, coperture a falde inclinate, pavimenti, terrazzi o solai ecc.), rispondente ai requisiti CAM, e composto da una serie di elementi costruttivi (inclusi nel prezzo) quali: primer, materiale isolante. La voce si riferisce alla realizzazione di isolamento termico su qualunque supporto. E' compresa la verifica del supporto, la fornitura e posa in opera dei listelli in legno di partenza e di contenimento perimetrali dei pannelli, fissati al supporto; è da intendersi esclusa, quindi da computarsi a parte, l'eventuale realizzazione del massetto di sottofondo. Fornitura e posa in opera, per l'isolamento sotto il pavimento dei solai a contatto con locali non riscaldati, di isolante con pannelli in schiuma polyiso (PIR) rigida espansa a celle chiuse, conforme alla norma UNI EN 13165:2016, esente da CFC o HCF, e UNI 13501-1:2009 in materia di reazione al fuoco (così come esplicitata nel D.M. 15/03/2005)rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), completi degli accessori di ancoraggio, dei tagli a misura e della rifinitura a regola d'arte dei pannelli di isolamento termico e le sagomature per tutte le interferenze presenti nel solaio, escluso il rifacimento delle rifiniture poste sopra l'isolamento - rivestito nella faccia superiore con velo vetro bitumato, e nella faccia inferiore con velo di vetro saturato mineralizzato, densità 45 kg/m3, spessore mm. 40.</p> <p>SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (cinquantanove/35)</p>	m2	59,35
Nr. 4 NP.04	<p>Realizzazione di foratura su struttura muraria o cementizia per il fissaggio di barra metallica, questa esclusa: con foro D 16-18, profondità' fino a 40 cm.</p> <p>SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (otto/44)</p>	cadauno	8,44
Nr. 5 NP.05	<p>REALIZZAZIONE DI ISOLAMENTO CON UN "SISTEMA A CAPPOTTO" SU SUPERFICI ESTERNE OPACHE VERTICALI RETTE (se non diversamente esplicitato), denominato ETA004 secondo il riferimento normativo europeo, rispondente ai requisiti CAM e composto da una serie di elementi costruttivi (inclusi nel prezzo), secondo le linee guida ETAG004, quali: il collante per l'ancoraggio, il materiale isolante, i tasselli (in ragione di 6 per mq per spessore isolante uguale o superiore a 100 mm), il rasante, l'armatura (rete in tessuto di fibra di vetro), due mani di primer, strato di intonaco di fondo steso a spatola di almeno 3 mm di finitura (rivestimento con eventuale fondo adatto al sistema) e gli accessori (se non diversamente precisato). La voce si riferisce alla realizzazione di cappotto su qualunque supporto ad esclusione del legno. E' compresa la verifica del supporto, mentre è da computare a parte, l'eventuale realizzazione del sottofondo tra la parete verticale e lo strato di collante del sistema cappotto. Fornitura e posa in opera di sistema a cappotto con isolante in pannelli in schiuma poliuretana espansa rigida (PIR), rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), conforme alla norma UNI EN 13165:2016, esente da CFC o HCF, in classe E di reazione al fuoco secondo UNI EN 13501-1:2009, rivestito su entrambe le facce con velo di vetro saturato, completo degli accessori di ancoraggio, dei tagli a misura e della rifinitura a regola d'arte dei pannelli escluso, da conteggiare a parte, il profilo di partenza, le riquadrature dei vuoti e le bordature - spessore mm 100 densità 35 kg/m3, per altezza fino a m. 22,00</p> <p>SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (centoventiotto/08)</p>	m2	128,08
Nr. 6 NP.06	<p>REALIZZAZIONE DI ISOLAMENTO CON UN "SISTEMA A CAPPOTTO" SU SUPERFICI ESTERNE OPACHE VERTICALI RETTE (se non diversamente esplicitato), denominato ETA004 secondo il riferimento normativo europeo, rispondente ai requisiti CAM e composto da una serie di elementi costruttivi (inclusi nel prezzo), secondo le linee guida ETAG004, quali: il collante per l'ancoraggio, il materiale isolante, i tasselli (in ragione di 6 per mq per spessore isolante uguale o superiore a 100 mm), il rasante, l'armatura (rete in tessuto di fibra di vetro), due mani di primer, strato di intonaco di fondo steso a spatola di almeno 3 mm di finitura (rivestimento con eventuale fondo adatto al sistema) e gli accessori (se non diversamente precisato). La voce si riferisce alla realizzazione di cappotto su qualunque supporto ad esclusione del legno. E' compresa la verifica del supporto, mentre è da computare a parte, l'eventuale realizzazione del sottofondo tra la parete verticale e lo strato di collante del sistema cappotto. Fornitura e posa in opera di sistema a cappotto con isolante in pannelli in schiuma poliuretana espansa rigida (PIR), rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri</p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 7 NP.07	ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), conforme alla norma UNI EN 13165:2016, esente da CFC o HCF, in classe E di reazione al fuoco secondo UNI EN 13501-1:2009, rivestito su entrambe le facce con velo di vetro saturato, completo degli accessori di ancoraggio, dei tagli a misura e della rifinitura a regola d'arte dei pannelli escluso, da conteggiare a parte, il profilo di partenza, le riquadrature dei vuoti e le bordature - spessore mm 50 densità 35 kg/m3, per altezza fino a m. 22,00 SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (novantasette/55)	m2	97,55
Nr. 8 NP.08	REALIZZAZIONE DI ISOLAMENTO TERMICO SU SUPERFICI OPACHE ORIZZONTALI O INCLINATE (quali coperture piane, coperture a falde inclinate, pavimenti, terrazzi o solai ecc.), rispondente ai requisiti CAM . La voce si riferisce alla realizzazione di isolamento termico su qualunque supporto. E' compresa la verifica del supporto, la fornitura e posa in opera dei listelli in legno di partenza e di contenimento perimetrali dei pannelli, fissati al supporto. Fornitura e posa in opera di isolante con pannelli in lana di roccia (MW) rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), completi degli accessori di ancoraggio, dei tagli a misura e della rifinitura a regola d'arte dei pannelli di isolamento termico e le sagomature per tutte le interferenze presenti nella copertura (finestre, canne fumarie, pilasti ecc.) - senza rivestimento densità 65/75 kg/m3, spessore mm. 140. SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (sessantauno/26)	m2	61,26
Nr. 9 NP.09	Fornitura e posa on opera di pluviali, canne di ventilazioni e simili in tubi posti in opera compreso cravatte di ferro murate, eventuali verniciature antiruggine, collanti, giunzioni, saldature. In acciaio zincato preverniciato. SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (dodici/97)	kg	12,97
Nr. 10 NP.10	Sovrapprezzo per l'utilizzo di un calcestruzzo con classe di resistenza C32/40 in sostituzione della classe di resistenza C25/30 mantenendo la classe di esposizione e di consistenza prevista. SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (quindici/00)	m3	15,00
Nr. 11 NP.11	Fornitura e posa in opera di discendenti in pvc compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte. Circolare diam.100 mm SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (quattordici/02)	m	14,02
Nr. 12 NP.12.1	Fissativo su facciate esterne e interne, dato in una sola mano, su pareti e soffitti. SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (quattro/09)	m2	4,09
Nr. 13 NP.12.2	Fornitura e posa in opera di cassetto avvolgibile in PVC coibentato con isolante in polistirene espanso. Dimensione cassetto 1600x350 mm; colore Bianco. Compreso: i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi; carico, trasporto e scarico. SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (settecentoventicinque/14)	cadauno	725,14
Nr. 14 NP.12.3	Fornitura e posa in opera di cassetto avvolgibile in PVC coibentato con isolante in polistirene espanso. Dimensione cassetto 1000x350 mm; colore Bianco. Compreso: i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi; carico, trasporto e scarico. SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (cinquecentonovantaquattro/64)	cadauno	594,64
Nr. 15 NP.13	Fornitura e posa in opera di cassetto avvolgibile in PVC coibentato con isolante in polistirene espanso. Dimensione cassetto 800x350 mm; colore Bianco. Compreso: i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi; carico, trasporto e scarico. SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (cinquecentoottantauno/81)	cadauno	581,81
Nr. 15 NP.13	Fornitura e posa in opera di isolamento termico in estradosso di solaio sottotetto non praticabile con pannelli in schiuma poliuretanicca espansa rigida (PIR) conforme alla norma UNI EN 13165:2016, esente da CFC o HCF, e UNI 13501-1:2009 in materia di reazione al fuoco (così come esplicitata nel D.M. 15/03/2005)rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), completi degli accessori di ancoraggio, dei tagli a misura e della rifinitura a regola d'arte dei pannelli di isolamento termico e le sagomature per tutte le interferenze presenti nel solaio, escluso il rifacimento delle rifiniture poste sopra l'isolamento - rivestito su entrambe le facce con velo di vetro saturato, densità 35 kg/m3, spessore mm. 100. SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (quarantasei/43)	m2	46,43

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 16 NP.14	<p>Fornitura e posa in opera di isolamento termico in estradosso del primo solaio, eseguito con materiale isolante con pannelli di polistirene espanso estruso a celle chiuse XPS conforme alla norma UNI EN 13164:2016, esente da CFC o HCF, e UNI 13501-1:2009 in materia di reazione al fuoco (così come esplicita nel D.M. 15/03/2005)rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), completi degli accessori di ancoraggio, dei tagli a misura e della rifinitura a regola d'arte dei pannelli di isolamento termico e le sagomature per tutte le interferenze presenti nel solaio, escluso il rifacimento delle rifiniture poste sopra l'isolamento - conducibilità termica lamda D 0,033 W/mk, resistenza a compressione >300 kPa secondo EN 826. spessore mm. 100.</p> <p>SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (quarantauno/72)</p>	m2	41,72
Nr. 17 NP.15	<p>Lastra a base di calcio fibrosilicato a media densità, Euroclasse A1, spessore 24 mm.</p> <p>SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (cinquanta/61)</p>	mq	50,61
Nr. 18 NP.16	<p>LASTRE DI PIETRA "DIORITE" PER MENSOLE, PEDATE, ETC. Fornitura e posa in opera di lastra di pietra "diorite" levigata nelle facce in vista o sabbiata, fornita e posta in opera con malta comune, per mensole, soglie semplici, pedate e alzate di scalini e simili. È compreso quanto occorre per dare l'opera finita. Spessore cm 3.</p> <p>SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (quattrocentonovantaquattro/76)</p>	m2	494,76
Nr. 19 NP.17	<p>LASTRE DI PIETRA "SERENA EXTRA DURA" PER MENSOLE, PEDATE, ETC. Fornitura e posa in opera di lastra di pietra "serena extra dura" levigata nelle facce in vista, fornita e posta in opera con malta comune, per mensole, soglie semplici, pedate e alzate di scalini e simili. È compreso quanto occorre per dare l'opera finita. Spessore cm 3.</p> <p>SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (quattrocentosessantauno/51)</p>	m2	461,51
Nr. 20 NP.18	<p>Fornitura e posa in opera di botola di ispezione al piano sottotetto EI 120 su controsoffitto EI120, delle dimensioni di 60x120 cm, Euroclasse A1. Compreso: struttura di ancoraggio; ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, per opere di altezza fino a 4,00 m dal piano di calpestio.</p> <p>SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (settecentouno/80)</p>	cadauno	701,80
Nr. 21 NP.19	<p>Fornitura e posa in opera di pannello removibile per accesso alla botola di ispezione al piano sottotetto, posta su controsoffitto a pannelli modulare, delle dimensioni di 120x120 cm, Euroclasse A1. Compreso: struttura di ancoraggio; ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, per opere di altezza fino a 4,00 m dal piano di calpestio.</p> <p>SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (centonovantauno/40)</p>	cadauno	191,40
Nr. 22 NP.20.1	<p>Frangisole ad impacchettamento ridotto costituito da lamelle metalliche orientabile ed impacchettabile autoportanti di contemporaneo design in lega di alluminio 3105 H24 profilate a freddo con nervature di irrigidimento longitudinali, preverniciate su ambo i lati con vernice di poliestere e poliamide, spessore 0,6mm e larghezza 97mm, corredate di guarnizione in polietilene inserita in fase di profilatura nella nervatura superiore. Cerniere a passo costante e pivotti porta lamelle in pressafusione dimensioni minimal corredati di pattino in nylon di scorrimento in guida per un regolare funzionamento delle lamelle. Clips in acciaio inox di collegamento lamelle ai pivotti dimensioni minimal. Movimentazione di salita e discesa del frangisole per mezzo di catena ad elementi snodati in acciaio al carbonio con trattamento termochimico blucrom. Testata con Supporto cassonetto integrato pressofusa di forte spessore, dove trovano alloggio al suo interno i meccanismi a bilanciere frizionati, movimentati su boccole in nylon per renderla silenziosa e fluida nei movimenti. Discesa automatica delle lamelle inclinate a 37°, orientamento in qualsiasi posizione. Rotazione completa di chiusura a frangisole completamente abbassato, risalita in posizione orizzontale. Sblocco di sicurezza automatico della catena di trazione in fase di discesa delle lamelle in caso di ostacoli. Sistema antisollevamento lamelle in qualsiasi posizione a frangisole fermo (non in movimento). Guide laterali in alluminio estruso lega 6060 T5, dimensioni 80x45mm verniciate nei colori RAL standard, Motore elettrico asincrono monofase 230V-50Hz valore IP54 con protezione termica, freno elettromagnetico, gruppo finecorsa automatico con arresto superiore ed inferiore, corredato di 0,50 ml di cavo quadripolare 4x0,75 mm. Cassonetto superiore ad U in acciaio zincato dim.78x70x0,6mm profilato a freddo con nervature longitudinali di irrigidimento. Alberi di trasmissione in acciaio trafilato e zincato di sezione esagonale 11mm completi di raccordi in fusione. Tipo Kompact SB200 Diplomatic Motore - Sunbreak o similari. Compreso fornitura e posa in opera di veletta "U" Ral standard a copertura del cassonetto motore cm 12.</p> <p>Dimensione infisso 700x700 mm.</p> <p>SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (milletrecentoquarantaquattro/36)</p>	cadauno	1'344,36
Nr. 23 NP.20.2	<p>Frangisole ad impacchettamento ridotto costituito da lamelle metalliche orientabile ed impacchettabile autoportanti di contemporaneo design in lega di alluminio 3105 H24 profilate a freddo con nervature di</p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 24 NP.20.3	<p>irrigidimento longitudinali, preverniciate su ambo i lati con vernice di poliestere e poliamide, spessore 0,6mm e larghezza 97mm, corredate di guarnizione in polietilene inserita in fase di profilatura nella nervatura superiore. Cerniere a passo costante e pivotti porta lamelle in pressafusione dimensioni minimal corredate di pattino in nylon di scorrimento in guida per un regolare funzionamento delle lamelle. Clips in acciaio inox di collegamento lamelle ai pivotti dimensioni minimal. Movimentazione di salita e discesa del frangisole per mezzo di catena ad elementi snodati in acciaio al carbonio con trattamento termochimico blucrom. Testata con Supporto cassonetto integrato pressofusa di forte spessore, dove trovano alloggio al suo interno i meccanismi a bilanciere frizionati, movimentati su boccole in nylon per renderla silenziosa e fluida nei movimenti. Discesa automatica delle lamelle inclinate a 37°, orientamento in qualsiasi posizione. Rotazione completa di chiusura a frangisole completamente abbassato, risalita in posizione orizzontale. Sblocco di sicurezza automatico della catena di trazione in fase di discesa delle lamelle in caso di ostacoli. Sistema antisollevamento lamelle in qualsiasi posizione a frangisole fermo (non in movimento). Guide laterali in alluminio estruso lega 6060 T5, dimensioni 80x45mm verniciate nei colori RAL standard, Motore elettrico asincrono monofase 230V-50Hz valore IP54 con protezione termica, freno elettromagnetico, gruppo finecorsa automatico con arresto superiore ed inferiore, corredate di 0,50 ml di cavo quadripolare 4x0,75 mm. Cassonetto superiore ad U in acciaio zincato dim.78x70x0,6mm profilato a freddo con nervature longitudinali di irrigidimento. Alberi di trasmissione in acciaio trafilato e zincato di sezione esagonale 11mm completi di raccordi in fusione. Tipo Kompact SB200 Diplomatic Motore - Sunbreak o similari. Compreso fornitura e posa in opera di veletta "U" Ral standard a copertura del casonetto motore cm 12. Dimensione infisso 1450x1650mm. SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (millesettecentotredici/93)</p>	cadauno	1'713,93
Nr. 25 NP.21	<p>Frangisole ad impacchettamento ridotto costituito da lamelle metalliche orientabile ed impacchettabile autoportanti di contemporaneo design in lega di alluminio 3105 H24 profilata a freddo con nervature di irrigidimento longitudinali, preverniciate su ambo i lati con vernice di poliestere e poliamide, spessore 0,6mm e larghezza 97mm, corredate di guarnizione in polietilene inserita in fase di profilatura nella nervatura superiore. Cerniere a passo costante e pivotti porta lamelle in pressafusione dimensioni minimal corredate di pattino in nylon di scorrimento in guida per un regolare funzionamento delle lamelle. Clips in acciaio inox di collegamento lamelle ai pivotti dimensioni minimal. Movimentazione di salita e discesa del frangisole per mezzo di catena ad elementi snodati in acciaio al carbonio con trattamento termochimico blucrom. Testata con Supporto cassonetto integrato pressofusa di forte spessore, dove trovano alloggio al suo interno i meccanismi a bilanciere frizionati, movimentati su boccole in nylon per renderla silenziosa e fluida nei movimenti. Discesa automatica delle lamelle inclinate a 37°, orientamento in qualsiasi posizione. Rotazione completa di chiusura a frangisole completamente abbassato, risalita in posizione orizzontale. Sblocco di sicurezza automatico della catena di trazione in fase di discesa delle lamelle in caso di ostacoli. Sistema antisollevamento lamelle in qualsiasi posizione a frangisole fermo (non in movimento). Guide laterali in alluminio estruso lega 6060 T5, dimensioni 80x45mm verniciate nei colori RAL standard, Motore elettrico asincrono monofase 230V-50Hz valore IP54 con protezione termica, freno elettromagnetico, gruppo finecorsa automatico con arresto superiore ed inferiore, corredate di 0,50 ml di cavo quadripolare 4x0,75 mm. Cassonetto superiore ad U in acciaio zincato dim.78x70x0,6mm profilato a freddo con nervature longitudinali di irrigidimento. Alberi di trasmissione in acciaio trafilato e zincato di sezione esagonale 11mm completi di raccordi in fusione. Tipo Kompact SB200 Diplomatic Motore - Sunbreak o similari. Compreso fornitura e posa in opera di veletta "U" Ral standard a copertura del casonetto motore cm 12. Dimensione infisso 850x2650mm. SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (millenovecentosessantasette/79)</p>	cadauno	1'967,79
Nr. 26 NP.22	<p>Raschiatura a ferro e bruschinatura con spazzola d'acciaio, per asportazione di vecchie coloriture SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (tre/15)</p>	m2	3,15
Nr. 27 NP.TOS_01	<p>Autocarro con gru idraulica, portata massima 15000 kg, braccio fino a 20 m. Nolo a caldo compreso carburante e operatore SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (centodieci/00)</p>	h	110,00
Nr. 28 NP.TOS_02	<p>Demolizione totale o parziale di fabbricati con struttura portante in pietrame o mattoni e solai in legno, in ferro, in latero-cemento, eseguita con mezzi meccanici, in qualsiasi condizione di altezza DEMOLIZIONI: eseguite con qualsiasi mezzo ad esclusione delle mine, compresi gli oneri per le opere provvisionali quali le puntellature, i ponti di servizio anche esterni fino ad un'altezza di m 2,00 e quant'altro necessario ad effettuare la demolizione a regola d'arte, compresi l'accatastamento nell'ambito del cantiere e/o il carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento, esclusi I costi di accesso per il loro conferimento e gli eventuali tributi. TOS23_01.A03.001.001 SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (tredici/20)</p>	m³	13,20
Nr. 28 NP.TOS_02	<p>Muratura in elevazione con doppio UNI semipieno (25x12x12) spessore 25 cm (a due teste) eseguita con malta bastarda. TOS23_01.B07.015.002 SpCap 1 - NP EDILE VAR1</p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 29 NP.TOS_03	<p>euro (centosette/84)</p> <p>Solaio con "travetti a traliccio " a struttura mista in laterocemento costituito da travetti con fondello in laterizio, irrigiditi da traliccio metallico e blocchi collaboranti/non in laterizio, per luci da 4 a 5m. altezza totale 24 cm (20 laterizio + 4 soletta). TOS23_01.B08.012.001 SpCap 1 - NP EDILE VAR1</p>	m ²	107,84
Nr. 30 NP.TOS_04	<p>euro (ottantadue/54)</p> <p>Muratura in laterizio alleggerito in pasta per tamponamenti eseguita con malta di cemento spessore cm 25. TOS23_01.C01.025.002 SpCap 1 - NP EDILE VAR1</p>	m ²	82,54
Nr. 31 NP.TOS_05	<p>euro (centouno/72)</p> <p>Controsoffitto, realizzato con pannelli componibili di dimensione 600x600 mm. appoggiati su struttura antisganciamento e antisismica, in acciaio zincato preverniciato, composta da profili portanti e profili intermedi a T, fissati alla struttura muraria tramite pendinatura regolabile; inclusi profili intermedi e perimetrali. Con pannelli con rivestimento vinilico a trattamento antimicotico ed antibatterico 600x600. TOS23_01.C02.011.002 SpCap 1 - NP EDILE VAR1</p>	m ²	101,72
Nr. 32 NP.TOS_06	<p>euro (sessantacinque/97)</p> <p>Fornitura e posa di manto di copertura in laterizio posto su idoneo supporto, compresa la muratura dei filari di gronda e di colmo con tegole marsigliesi. TOS23_01.C03.021.003 SpCap 1 - NP EDILE VAR1</p>	m ²	65,97
Nr. 33 NP.TOS_07	<p>euro (trentatre/86)</p> <p>Intonaco civile per esterni, eseguito a macchina, con malta di cemento senza velo. TOS23_01.E01.012.001 SpCap 1 - NP EDILE VAR1</p>	m ²	33,86
Nr. 34 NP.TOS_08	<p>euro (quattordici/11)</p> <p>Sguscia in linoleum tra pavimentazione e rivestimento compresa la fornitura e posa di profilo in pvc triangolare 2,5x2,5 da posare in aderenza allo spigolo a sostegno dello sguscio, compreso incollaggio, taglio, e pezzi speciali. Compreso saldatura a pavimento e al rivestimento compresi materiali per rendere il lavoro finito a regola d'arte. spessore 2 mm. TOS23_01.E03.023.001 SpCap 1 - NP EDILE VAR1</p>	m ²	14,11
Nr. 35 NP.TOS_09	<p>euro (quindici/85)</p> <p>REALIZZAZIONE DI ISOLAMENTO CON UN "SISTEMA A CAPPOTTO" SU SUPERFICI ESTERNE OPACHE VERTICALI RETTE (se non diversamente esplicitato), denominato ETA004 secondo il riferimento normativo europeo, rispondente ai requisiti CAM e composto da una serie di elementi costruttivi (inclusi nel prezzo), secondo le linee guida ETAG004, quali: il collante per l'ancoraggio, il materiale isolante, i tasselli (in ragione di 6 per mq per spessore isolante uguale o superiore a 100 mm), il rasante, l'armatura (rete in tessuto di fibra di vetro), due mani di primer, strato di intonaco di fondo steso a spatola di almeno 3 mm di finitura (rivestimento con eventuale fondo adatto al sistema) e gli accessori (se non diversamente precisato). La voce si riferisce alla realizzazione di cappotto su qualunque supporto ad esclusione del legno. E' compresa la verifica del supporto, mentre è da computare a parte, l'eventuale realizzazione del sottofondo tra la parete verticale e lo strato di collante del sistema cappotto. Fornitura e posa in opera, per sistemi a cappotto, di profilo in alluminio, completo di gocciolatoio, per la partenza a terra per il supporto dell'isolamento, compreso il fissaggio con viti e tasselli di interasse non oltre cm 50, il tracciamento del piano orizzontale di posa; sono esclusi tutti gli adeguamenti dovuti alle interferenze con il piano di posa dovute all'aumento di spessore della parete. Larghezza profilo 90/120 mm. TOS23_01CAM.D01.001.051 SpCap 1 - NP EDILE VAR1</p>	ml	15,85
Nr. 36 NP.TOS_10	<p>euro (diciassette/86)</p> <p>REALIZZAZIONE DI ISOLAMENTO TERMICO SU SUPERFICI OPACHE ORIZZONTALI O INCLINATE (quali coperture piane, coperture a falde inclinate, pavimenti, terrazzi o solai ecc.), rispondente ai requisiti CAM e composto da una serie di elementi costruttivi (inclusi nel prezzo) quali: primer, barriera al vapore, materiale isolante, tasselli, strati impermeabilizzanti. La voce si riferisce alla realizzazione di isolamento termico su qualunque supporto. E' compresa la verifica del supporto, la fornitura e posa in opera dei listelli in legno di partenza e di contenimento perimetrali dei pannelli, fissati al supporto; è da intendersi esclusa, quindi da computarsi a parte, l'eventuale realizzazione del massetto di sottofondo e lo strato di finitura posto al di sopra della impermeabilizzazione. Fornitura e posa in opera, per coperture inclinate ad una o più falde a contatto con locali riscaldati, di isolate con pannelli in polistirene espanso a cellule chiuse (XPS) conformi alla norma UNI EN 13164:2015 e UNI 13501-1:2009 in materia di reazione al fuoco (così come esplicitata nel D.M. 15/03/2005)rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi</p>	m	17,86

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 37 NP.TOS_11	<p>edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), completi degli accessori di ancoraggio, dei tagli a misura e della rifinitura a regola d'arte dei pannelli di isolamento termico e le sagomature per tutte le interferenze presenti nella copertura (finestre, canne fumarie, pilasti ecc.) - densità 28/33 kg/m3, Resistenza a compressione con schiacciamento \geq 250/300 kPa, spessore mm 50. TOS23_01CAM.D01.005.159A SpCap 1 - NP EDILE VARI euro (sessantacinque/97)</p> <p>REALIZZAZIONE DI ISOLAMENTO TERMICO SU SUPERFICI OPACHE ORIZZONTALI O INCLINATE (quali coperture piane, coperture a falde inclinate, pavimenti, terrazzi o solai ecc.), rispondente ai requisiti CAM e composto da una serie di elementi costruttivi (inclusi nel prezzo) quali: primer, barriera al vapore, materiale isolante, tasselli, strati impermeabilizzanti. La voce si riferisce alla realizzazione di isolamento termico su qualunque supporto. E' compresa la verifica del supporto, la fornitura e posa in opera dei listelli in legno di partenza e di contenimento perimetrali dei pannelli, fissati al supporto; è da intendersi esclusa, quindi da computarsi a parte, l'eventuale realizzazione del massetto di sottofondo e lo strato di finitura posto al di sopra della impermeabilizzazione. Fornitura e posa in opera, per l'isolamento del soffitto dei solai posti a contatto con locali non riscaldati, di isolante con pannelli in polistirene espanso estruso a cellule chiuse (XPS) conformi alla norma UNI EN 13164:2015 e UNI 13501-1:2009 in materia di reazione al fuoco (così come esplicita nel D.M. 15/03/2005)rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), completi degli accessori di ancoraggio, dei tagli a misura e della rifinitura a regola d'arte dei pannelli di isolamento termico e le sagomature per tutte le interferenze presenti nel solaio (travi, canne fumarie, pilasti ecc.) - densità 28/33 kg/m3, Resistenza a compressione con schiacciamento \geq 300 kPa, spessore mm 100. TOS23_01CAM.D01.005.401 SpCap 1 - NP EDILE VARI euro (settantauno/36)</p>	m ²	65,97
Nr. 38 NP.TOS_12	<p>REALIZZAZIONE DI ISOLAMENTO TERMICO E IMPERMEABILIZZAZIONE DI PARETI ESTERNE A CONTATTO CON IL TERRENO, DENTRO TERRA O IN ZONE SOGGETTE AD UMIDITÀ DI RISALITA, rispondente ai requisiti CAM, costituenti una fascia di protezione "zoccolatura" di sistemi "a cappotto" per una altezza di almeno 40 cm fuori terra con prosecuzione entroterra (la dove necessario) in base alla profondità della parete interrata. La fascia di protezione deve comunque evitare ponti termici tra l'isolamento e impermeabilizzazione ed il sistema a cappotto. Il tutto composto da una serie di elementi costruttivi (inclusi nel prezzo), quali: il primer, il collante per l'ancoraggio, il materiale isolante, i tasselli (in ragione di 6 per mq per spessore isolante uguale o superiore a 100 mm), il rasante, l'armatura (rete in tessuto di fibra di vetro), gli accessori (se non diversamente precisato) e, per la sola fascia fuori terra, il primer, strato di intonaco di fondo e di finitura (rivestimento con eventuale fondo adatto al sistema). E' compresa la verifica del supporto, mentre è da intendersi esclusa l'eventuale realizzazione del supporto tra la parete verticale e lo strato di collante da computarsi a parte Isolamento termico con pannelli in polistirene espanso estruso a cellule chiuse (XPS), conforme alla norma UNI EN 13164:2015,rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), esente da CFC, HCF e HCFC, in classe E di reazione al fuoco secondo UNI EN 13501-1:2009, con bordo liscio, densità 28/33 kg/m3, Resistenza a compressione con schiacciamento \geq 300 kPa. Spessore mm. 100, impermeabilizzazione con membrana in polietilene, per zoccolatura entro terra. TOS23_01CAM.D01.025.115 SpCap 1 - NP EDILE VARI euro (settantauno/50)</p>	m ²	71,36
Nr. 39 NP.TOS_13	<p>FORNITURA E POSA IN OPERA DEL SOLO ISOLANTE IN MATERASSINI IN LANA DI VETRO (MW), conforme alla norma UNI13162, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, trattato con resine termoindurenti ricoperto su entrambi i lati da un foglio di carta bituminosa messo in opera confinato, Classe 0 di reazione al fuoco. Per superfici orizzontali non praticabili. Densità di 13.5 Kg/mc, spessore 50 mm. TOS23_01CAM.D01.048.001 SpCap 1 - NP EDILE VARI euro (dieci/63)</p>	m ²	10,63
Nr. 40 NP.TOS_14	<p>FORNITURA E POSA IN OPERA DEL SOLO ISOLANTE IN MATERASSINI IN LANA DI VETRO (MW), conforme alla norma UNI13162, rispondente ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 (Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi), ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici, trattato con resine termoindurenti ricoperto su entrambi i lati da un foglio di carta bituminosa messo in opera confinato, Classe 0 di reazione al fuoco. Per superfici orizzontali non praticabili. Densità di 13.5 Kg/mc, spessore 80 mm. TOS23_01CAM.D01.048.002 SpCap 1 - NP EDILE VARI</p>	m ²	10,63

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 41 NP.TOS_15	<p>euro (quattordici/62)</p> <p>PROFILI DI PARTENZA, DI CHIUSURA, PARASPIGOLI, BORDATURE O RIQUADRATURE PER SISTEMI DI ISOLAMENTO TERMICO O SISTEMI A "CAPPOTTO" rispondenti ai requisiti CAM, completi di ogni accessorio per il fissaggio alla struttura e/o all'isolante. Fornitura e posa in opera, per sistemi a cappotto, di profilo in alluminio di chiusura in testa dell'isolamento, compreso il fissaggio con viti e tasselli di interasse non oltre cm 40, opportunamente raccordato con l'isolamento e per quanto necessario per garantire l'impermeabilizzazione e sigillatura completa dell'isolante per altezza oltre a m. 22,00.</p> <p>TOS23_01.CAM.D01.150.025 SpCap 1 - NP EDILE VAR1</p> <p>euro (ventiotto/28)</p>	m ²	14,62
Nr. 42 NP.TOS_16	<p>Scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00. movimentazione di materiali dal punto di sollevamento o scarico a terra al punto di installazione anche a piani diversi, eseguito a mano con l'ausilio di piccole attrezzature manuali.</p> <p>TOS23_02.A07.011.010 SpCap 1 - NP EDILE VAR1</p> <p>euro (quindici/25)</p>	m	28,28
Nr. 43 NP.TOS_17	<p>Carico, trasporto e scarico a mano su autocarro portata mc 3,50.</p> <p>TOS23_02.A07.001.001 SpCap 1 - NP EDILE VAR1</p> <p>euro (sessanta/18)</p>	m ³	15,25
Nr. 44 NP.TOS_18	<p>Rifacimento di manto di copertura con utilizzo di materiale precedentemente smontato e accantonato a terra, previa cernita e pulizia, compresa la muratura dei filari di gronda e di colmo con tegole marsigliesi.</p> <p>TOS23_02.C03.021.003 SpCap 1 - NP EDILE VAR1</p> <p>euro (trentanove/29)</p>	m ³	60,18
Nr. 45 NP.TOS_19	<p>Fornitura e posa in opera di zanella stradale prefabbricata in c.a.v., compreso il massetto di posa in calcestruzzo C12/15, esclusa armatura se necessaria, e ogni onere per la stuccatura dei giunti; a un petto, dimensione 25x8x100 cm vibrocompressa.</p> <p>TOS23_04.E06.002.001 SpCap 1 - NP EDILE VAR1</p> <p>euro (diciotto/80)</p>	m ²	39,29
Nr. 46 NP.TOS_20	<p>Fornitura e posa in opera di barriera geosintetica bentonitica sodica per la creazione di uno strato impermeabilizzante anche su terreni in pendenza compreso ancoraggi con picchetti in acciaio ad aderenza migliorata diam 8 sagomati a U L= 120 cm in ragione di 1 ogni 4 mq sigillati con pasta bentonitica, sovrapposizione minima 25 cm, sfridi e sigillature con pasta bentonitica dei giunti per una larghezza minima di 10 cm con strato di bentonite sodica interposta tra due geotessili non tessuti di tipo agugliato.</p> <p>TOS23_16.D05.021.001 SpCap 1 - NP EDILE VAR1</p> <p>euro (diciannove/15)</p>	m	18,80
Nr. 47 NP.TOS_21	<p>Pannelli modulari in legno composito per casseforme dimensioni 50x100/150/200/300.</p> <p>TOS23_PR.P08.050.001 SpCap 1 - NP EDILE VAR1</p> <p>euro (ventiotto/45)</p>	m ²	19,15
Nr. 48 NP.TOS_22	<p>Fornitura e posa in opera di apparecchi sanitari compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. I materiali debbono essere d'ottima qualità privi di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondenti alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali, dovranno essere di tipo, scelta, qualità, caratteristiche, dimensioni, peso, colore e spessori come da prescrizioni contrattuali o come da richiesta della D.L. e comunque rispondenti alle norme UNI 4542-4543. piatto per doccia in gres porcellanato (fire-clay) bianco delle dimensioni standard di mercato di circa cm 80x80, fornito e posto in opera, completo di piletta e griglia di scarico cromate, di raccordo alle tubazioni d'allaccio, con superficie antisdrucchiole, da installare sopra pavimento a semincasso.</p> <p>TOS23_06.I01.004.005 SpCap 1 - NP EDILE VAR1</p> <p>euro (duecentosedici/02)</p>	m ²	28,45
Nr. 49 NP.TOS_23	<p>Membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri armata con t.n.t. a filo continuo poliestere stabilizzato con fibra di vetro imputrescibile Flessibilità a freddo -10° C autoprotetta con scaglette di ardesia spessore 4 kg/mq.</p> <p>TOS23_PR.P19.018.017 SpCap 1 - NP EDILE VAR1</p> <p>euro (otto/50)</p>	cad	216,02
Nr. 50	<p>Membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri armata</p>	m ²	8,50

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
NP.TOS_24	con t.n.t. a filo continuo poliestere stabilizzato con fibra di vetro imputrescibile Flessibilità a freddo -15° C spessore mm4. TOS23_PR.P19.018.020 SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (dieci/18)	m ²	10,18
Nr. 51 NP.TOS_25	Schermo barriera vapore (Sd ≥ 100 m) sintetico o bituminoso a norma UNI EN 13859-1:2014 - UNI EN 13859-2:2014 e 11470:2015 Bituminoso rinforzato da una lamina di alluminio, con flessibilità a freddo -5° C, classe A >= 200 g/m2. TOS23_PR.P19.060.001 SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (otto/49)	m ²	8,49
Nr. 52 NP.TOS_26	Rubinetterie per apparecchio sanitario: il materiale deve essere di ottima qualità, privo di difetti, slabbature, ammaccature o altre deformazioni o imperfezioni e rispondente alle caratteristiche stabilite dalle prescrizioni contrattuali e conformi alle consuetudini commerciali. Miscelatore cromato monocomando da incasso per doccia con corpo incassato, maniglia, cappuccio, rosone e braccio con soffione regolabile con snodo. TOS23_PR.P29.102.008 SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (trecentoquarantadue/07)	cad	342,07
Nr. 53 NP.TOS_27	FINESTRE E PORTEFINESTRE IN PVC con profili estrusi in classe A, classificati in base alla zona climatica, classe 1 di reazione al fuoco, oltre alla marcatura CE (UNI EN 14351-1:2016), di qualunque dimensione con rinforzi, compreso di vetrocamera sigillata tramite guarnizioni, profili fermavetro ad incastro, serratura, ferramenta di attacco, sostegno e movimentazione ante, maniglie in alluminio. Trasmittanza termica minima prevista dalla normativa vigente (UNI EN ISO 10077-1). Sono esclusi i controtelai, la posa e l'assistenza muraria. portafinestra ad un' anta con apertura oscillobattente e/o vasistas, vetrocamera con lastra antinfortunistica ai sensi della UNI 7697 con marcatura CE, pellicolato monocoloro, trasmittanza totale $U_w \leq 1.75$ e ≤ 1.67 W/mqk per zone climatiche C e D. TOS23_PR.P70.002.157 SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (trecentosedici/49)	m ²	316,49
Nr. 54 NP.TOS_28	Materiali isolanti e materiali da costruzione contenenti amianto materiali isolanti diversi da quelli di cui alle voci codice CEER/EER 17 06 01 e 17 06 03 (riferimento cod. CEER/EER 17 06 04). TOS23_PRR.P17.006.004 SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (settcentodieci/73)	Tn	710,73
Nr. 55 NP.TOS_29	Rifacimento di manto di copertura con utilizzo di materiale precedentemente smontato e accantonato a terra, previa cernita e pulizia, compresa la muratura dei filari di gronda e di colmo con tegole marsigliesi. TOS23_02.C03.021.003 SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (quarantauno/92)	m ²	41,92
Nr. 56 NP.TOS_30	Lastra in cartongesso UNI EN 520:2009 ignifuga prot. passiva spessori 20 mm euroclasse A1 secondo la UNI EN 13501-1:2009 TOS23_PR.P23.001.014 SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (venti/00)	m ²	20,00
Nr. 57 NP.TOS_31	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma flessibilità a freddo -15°C, spessore mm 4, in strato semplice TOS23_01.D05.001.002 SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (quindici/09)	m ²	15,09
Nr. 58 NP.TOS_32	Membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri armata con t.n.t. a filo continuo poliestere stabilizzato con fibra di vetro imputrescibile Flessibilità a freddo -10°C autoprotetta con scagliette di ardesia spessore 4 kg/mq TOS23_PR.P19.018.017 SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (otto/50)	m ²	8,50
Nr. 59 NP.TOS_33	Membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri armata con t.n.t. a filo continuo poliestere stabilizzato con fibra di vetro imputrescibile Flessibilità a freddo -15°C autoprotetta con scagliette di ardesia spessore 4,5 kg/mq TOS23_PR.P19.018.024 SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (dieci/06)	m ²	10,06
Nr. 60	Miscele bituminose, catrame di carbone e prodotti contenenti catrame miscele bituminose contenenti		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
NP.TOS_34	catrame di carbone (riferimento cod. CEER/EER 17 03 01*) TOS23_PPREC.P17.003.001 SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (milleottocentonovantauno/67)	Tn	1'891,67
Nr. 61 NP.TOS_35	Operaio edile Comune. TOS23_RU.M10.001.004 SpCap 1 - NP EDILE VAR1 euro (trenta/51)	ora	30,51
Nr. 62 NP.IC.01	<p align="center">NP IMPIANTI VAR1 (SpCap 4) Impianto a VRV (SbCap 1)</p> <p>Fornitura e posa in opera di Impianto di climatizzazione a VRV composto da una unità esterna del tipo Daikin RXYSQ8TY1 o similare avente le seguenti caratteristiche refrigerante R410A a pompa di calore condensata ad aria, ad espansione diretta, dotata di compressori ermetici del tipo scroll con regolazione ad inverter, delle funzioni di carica e verifica automatica del quantitativo di refrigerante presente all'interno dell'impianto, possibilità di alimentazione mediante circuito frigorifero a due tubi in rame di unità interne di diversa tipologia con una potenzialità totale sino al 200% della potenzialità totale dell'unità esterna, trasmissione dati mediante cavo di bus del tipo bipolare non polarizzato, struttura esterna in lamiera zincata con verniciatura acrilica, griglie di ripresa aria batterie disposte su i lati maggiori della macchina con espulsione dall'alto mediante uno o più ventilatori elicoidali a basso numero di giri equilibrati dinamicamente e staticamente, alimentazione elettrica 400 V-3-50 Hz, livello medio di rumorosità 54 ÷ 65 dB(A), delle seguenti potenzialità: potenza frigorifera 22,4 kW; potenza termica 25 kW, potenza assorbita 5,82 kW; completa delle seguenti unità interne: N° 10 Unità interna per sistemi a volume (flusso) di refrigerante variabile, del tipo a cassetta con mandata aria a 360° (round flow) o a 4 vie, batteria in rame, sistema di controllo della quantità del refrigerante R410A mediante valvola di espansione lineare, scocca esterna in pvc, completa di filtro a lunga durata facilmente ispezionabile trattato contro le muffe, sistema di sollevamento condensa di tipo meccanico, ventilatore a più velocità, alette per la diffusione dell'aria in ambiente del tipo motorizzate, (dimensioni 600 x 600 mm o 840 x 840 mm). Alimentazione elettrica 230 V-1-50 Hz, delle seguenti potenzialità resa frigorifera 2,2 kW, resa termica 2,5 kW, pressione sonora 30/27 dBA; N° 1 Unità interna per sistemi a volume (flusso) di refrigerante variabile, del tipo a cassetta con mandata aria a 360° (round flow) o a 4 vie, batteria in rame, sistema di controllo della quantità del refrigerante R410A mediante valvola di espansione lineare, scocca esterna in pvc, completa di filtro a lunga durata facilmente ispezionabile trattato contro le muffe, sistema di sollevamento condensa di tipo meccanico, ventilatore a più velocità, alette per la diffusione dell'aria in ambiente del tipo motorizzate, (dimensioni 600 x 600 mm o 840 x 840 mm). Alimentazione elettrica 230 V-1-50 Hz, delle seguenti potenzialità resa frigorifera 1,7 kW, resa termica 1,9 kW, pressione sonora 30/27 dBA; completa delle tubazioni in rame delle dimensioni come indicate nello schema di progetto allegato tutte coibentate a norma DPR 412/93; completa di gas refrigerante R410 necessario, di impianto di scarico della condensa da realizzarsi in tubo di PEHD di diametro minimo di 32 mm portato negli scarichi esterni dei pluviali; completo di N° 11 Comandi remoti per sistemi VRV con limiti di funzionamento regolabili (min/max) regolabile, orologio e timer di regolazione, protezione antigelo direzione del flusso di aria tipo BRC1H519W7 Daikin o similare; completo di n° 1 comando centralizzato per la gestione diretta dell'impianto sia da locale che da remoto con possibilità di interfacciamento con sistemi ModBus tipo Daikin DCM601B51 o similare; completo di giunti con derivazioni idonee al tipo di impianto realizzato, completo di servizio di primo intervento e di tutto quanto necessario per rendere l'opera finita a perfetta regola d'arte.</p> <p>DA ANALISI PREZZO REDATTA DA PREZZARIO REGIONALE TOSCANO 2023 SpCap 4 - NP IMPIANTI VAR1 euro (quarantatremilasettecentonovantaotto/00)</p> <p align="center">Smaltimenti (SbCap 2)</p>	cadauno	43'798,00
Nr. 63 NP.IE.RIM.01	<p>Manodopera per rimozione delle linee elettriche con le relative condutture a vista e sotto traccia, rimozione del quadro elettrico esistente, degli apparecchi illuminanti esistenti, dei punti presa e punti luce. Trasporto a discarica del materiale da smaltire.</p> <p>Analisi Prezzo SpCap 4 - NP IMPIANTI VAR1 euro (millecentosessanta/65)</p> <p align="center">Impianto di Produzione ACS (SbCap 3)</p>	a corpo	1'160,65
Nr. 64 NP.II.10	<p>Fornitura e posa in opera di impianto di produzione di Acqua calda Sanitaria a pompa di calore con unità interna e unità esterna splittate, serbatoio di accumulo unità interna 300 l (294 l utili), potenza 4 kW completo di valvola miscelatrice elettronica, valvola di sicurezza, valvole di non ritorno, valvole di intercettazione, tubazioni di cnetrale e relativi isolamenti e quanto altro risultati necessario a rendere l'opera finita a completa regola d'arte.</p> <p>DA ANALISI PREZZO REDATTA DA PREZZARIO REGIONALE TOSCANO 2023 E PREZZARIO</p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	UMBRIA 2023 SpCap 4 - NP IMPIANTI VAR1 euro (tredicimilanovecentoquaranta/34)	cadauno	13'940,34
	Tubazioni (SbCap 5)		
Nr. 65 NP.II.01	Fornitura e posa in opera di tubi in multistrato: strato esterno in polietilene, strato intermedio in alluminio, strato interno in polietilene reticolato, per distribuzioni idrico sanitarie orizzontali e verticali fino all'esterno dei servizi igienici. Compresi sfridi, pezzi speciali e staffaggi. Ø (mm) 20 spessore (mm) 2,5		
	TOS23_06.I01.003.002 SpCap 4 - NP IMPIANTI VAR1 euro (tredici/19)	m	13,19
Nr. 66 NP.II.02	Fornitura e posa in opera di tubi in multistrato: strato esterno in polietilene, strato intermedio in alluminio, strato interno in polietilene reticolato, per distribuzioni idrico sanitarie orizzontali e verticali fino all'esterno dei servizi igienici. Compresi sfridi, pezzi speciali e staffaggi. Ø (mm) 50 spessore (mm) 4,0		
	TOS23_06.I01.003.006 SpCap 4 - NP IMPIANTI VAR1 euro (trentasette/92)	m	37,92
Nr. 67 NP.IS.01	Fornitura e posa in opera rete di scarico in polipropilene, conformi UNI EN 1451. Compresi, sfridi, pezzi speciali, sono esclusi gli staffaggi. Ø 50 mm Scarico silenzioso		
	TOS23_06.I01.009.002 SpCap 4 - NP IMPIANTI VAR1 euro (quattordici/01)	m	14,01
Nr. 68 NP.IS.02	Fornitura e posa in opera rete di scarico in polipropilene, conformi UNI EN 1451. Compresi, sfridi, pezzi speciali, sono esclusi gli staffaggi. Ø 75 mm Scarico silenzioso		
	TOS23_06.I01.009.003 SpCap 4 - NP IMPIANTI VAR1 euro (venti/85)	m	20,85
Nr. 69 NP.IS.03	Fornitura e posa in opera rete di scarico in polipropilene, conformi UNI EN 1451. Compresi, sfridi, pezzi speciali, sono esclusi gli staffaggi. Ø 110 mm Scarico silenzioso		
	TOS23_06.I01.009.005 SpCap 4 - NP IMPIANTI VAR1 euro (ventisei/99)	m	26,99
Nr. 70 NP.IS.04	Fornitura e posa in opera rete di scarico in polipropilene, conformi UNI EN 1451. Compresi, sfridi, pezzi speciali, sono esclusi gli staffaggi. Ø 125 mm Scarico Silenzioso		
	TOS23_06.I01.009.006 SpCap 4 - NP IMPIANTI VAR1 euro (quarantauno/01)	m	41,01
Nr. 71 NP.IS.05	Fornitura e posa in opera rete di scarico in polietilene ad alta densità, conformi UNI EN 1266-1. Compresi, sfridi, pezzi speciali, sono esclusi gli staffaggi. Ø 160 mm		
	Analisi prezzi SpCap 4 - NP IMPIANTI VAR1 euro (cinquantatre/33)	m	53,33
	Pozzetti (SbCap 6)		
Nr. 72 NP.IS.01	Fossa biologica bicamerale in c.a.v. con chiusino (lapide) per traffico carrabile e tappi in cls, certificato CE secondo la UNI EN 12566-1:2016 a camera monoblocco lt. 3000		
	TOS23_PR.P12.002.001 SpCap 4 - NP IMPIANTI VAR1 euro (millequattrocentoottantaotto/46)	cad	1'488,46
Nr. 73 NP.IS.10	POZZETTO CON COPERCHIO O CADITOIA IN CALCESTRUZZO. Pozzetto in muratura di mattoni pieni o in cemento armato, dell'altezza netta fino a cm 100, con piattabanda di fondazione in calcestruzzo dello spessore di cm 20 e spessore delle pareti di almeno cm 15, fornito e posto in opera. Sono compresi: lo scavo; il rinfianco con materiale arido compattato; l'allaccio alla fogna di scarico; il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale di risulta sino a qualsiasi distanza; i coperchi carrabili o la caditoia in		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	<p>calcestruzzo prefabbricata carrabile. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita e funzionante. Dimensioni interne cm 40x40.</p> <p>Listino Umbria 2023 18.04.0050.001 SpCap 4 - NP IMPIANTI VAR1 euro (centoquindici/00)</p> <p style="text-align: center;">Opere edili (SbCap 8)</p>	cad	115,00
<p>Nr. 74 NP.OE.01</p>	<p>Scavo a sezione ristretta obbligatoria continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti. fino alla profondità di m 1,50.</p> <p>TOS23_01.A04.008.001 SpCap 4 - NP IMPIANTI VAR1 euro (sette/63)</p>	m ³	7,63
<p>Nr. 75 NP.OE.02</p>	<p>Riempimento di scavi o buche eseguito con mezzi meccanici con materiale proveniente da scavi.</p> <p>TOS23_01.A05.001.001 SpCap 4 - NP IMPIANTI VAR1 euro (tre/64)</p> <p style="text-align: center;">Apparecchi illuminanti (SbCap 9)</p>	m ³	3,64
<p>Nr. 76 NP.IE.APPILL.01</p>	<p>Fornitura e posa in opera di apparecchiature di illuminazione a LED conformi alla norma CEI EN 60598-1 - Apparecchiatura stagna per installazione da soffitto/parete con corpo e diffusore in policarbonato infrangibile ed autoestinguente V2, cablaggio elettronico con reattore di efficienza energetica A2. - LED doppio modulo fino a 25 W diffusore circolare trasparente con controllo DIMM DALI 2 incorporato. Apparecchio illuminante tipo Diansano Oblò J2.0 Dalì 2 o similare</p> <p>Analisi Prezzo Regione Toscana SpCap 4 - NP IMPIANTI VAR1 euro (centotrentasette/36)</p>	cadauno	137,36
<p>Nr. 77 NP.IE.APPILL.02</p>	<p>Fornitura e posa in opera di Pannello luminoso a LED, da incasso nel controsoffitto, alimentato a 230V, conforme ai CAM, valore UGR maggiore di 90, indice CRI maggiore di 60, 4000 K, CRI 90, 33W, 3318 lm con DIMM DALI, completo di molle per installazione a incasso tipo Disano LED Panel i similari, completo di modulo Wireless per collegamento al sistema DALI.</p> <p>Analisi Prezzo Regione Toscana e prezzi di mercato SpCap 4 - NP IMPIANTI VAR1 euro (trecentoventidue/37)</p>	cadauno	322,37
<p>Nr. 78 NP.IE.APPILL.03</p>	<p>Fornitura e posa in opera di Apparecchiature di illuminazione di emergenza autoalimentate conformi alla CEI EN 60598-22 in classe di isolamento II con autodiagnosi A LED potenza equivalente 18W versione SE - IP65 autonomia 3 h</p> <p>Analisi Prezzo regione Toscana SpCap 4 - NP IMPIANTI VAR1 euro (trecentoquarantasei/21)</p>	cadauno	346,21
<p>Nr. 79 NP.IE.APPILL.04</p>	<p>Fornitura, posa in opera e configurazione di sensori e interfaccia per sistema DALI di tipo Wireless.</p> <p>Analisi Prezzo Regione Toscana e prezzi di mercato SpCap 4 - NP IMPIANTI VAR1 euro (cinquemilaventitre/51)</p>	cadauno	5'023,51
<p>Nr. 80 NP.IE.APPILL.05</p>	<p>Fornitura e posa in opera di Pannello luminoso a LED, da incasso nel controsoffitto, alimentato a 230V, conforme ai CAM, valore UGR maggiore di 90, indice CRI maggiore di 60, 4000 K, CRI 90, 33W, 3318 lm con DIMM DALI, con emergenza incorporata autonomia 3h, completo di molle per installazione a incasso tipo Disano LED Panel i similari, completo di modulo Wireless per collegamento al sistema DALI.</p> <p>Analisi Prezzo Regione Toscana e prezzi di mercato SpCap 4 - NP IMPIANTI VAR1 euro (quattrocentodiciannove/35)</p> <p style="text-align: center;">Punto presa (SbCap 11)</p>	cadauno	419,35
<p>Nr. 81 NP.IE.PRESE.01</p>	<p>Punti presa da incasso o per installazione a vista realizzati con conduttori unipolari con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e conformi al Regolamento Prodotti da Costruzione CPR (UE) n.305/11.</p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 82 NP.IE.QUAD.01	<p>Punto presa sottotraccia esclusa la linea dorsale, fornito e posto in opera. Sono compresi: la cassetta di derivazione incassata a muro; i morsetti di derivazione a mantello o con caratteristiche analoghe; i conduttori del tipo FG17 di sezione minima di fase e di terra pari a 2,5 mmq.; la scatola portafrutto; il frutto; la placca in materiale plastico o metallico; la tubazione in PVC autoestinguente, incassata sotto intonaco. Sono escluse le opere murarie. PUNTO PRESA SOTTOTRACCIA 2P+T 10/16A-250V bivalente.</p> <p>TOS23_06.I05.133.003 SpCap 4 - NP IMPIANTI VAR1 euro (cinquantadue/22)</p> <p style="text-align: center;">Quadri elettrici (SbCap 12)</p> <p>Fornitura e posa in opera di quadro di generale blocco C completo di tutti gli interruttori indicati nello shcema di quadro di progetto e completo di quanto altro risulti necessario a fornire l'opera finita a regola d'arte.</p> <p>Analisi Prezzo SpCap 4 - NP IMPIANTI VAR1 euro (settemilasesantanove/46)</p>	cad	52,22
Nr. 83 NP.IE.DIS.01	<p style="text-align: center;">Distribuzione (SbCap 13)</p> <p>Fornitura e posa in opera di CASSETTA di distribuzione di stanza con dimensioni assimilabili a 160x380x120 mm.</p> <p>Analisi Prezzo Regione Toscana SpCap 4 - NP IMPIANTI VAR1 euro (trenta/22)</p>	a corpo	7'069,46
Nr. 84 NP.IE.DIS.02	<p>Conduttore unipolare o multipolare flessibile di rame rosso ricotto isolato in gomma HEPR di qualità G16 sotto guaina termoplastica di qualità R16, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e conforme al Regolamento Prodotti da Costruzione CPR (UE) n.305/11, classificato secondo la norma CEI UNEL 35016, rispondente alle norme EN 50575, EN 50575 A1, CEI UNEL 35318 35322, marchiatura CE ed IMQ, Tensione nominale: Uo/U: 0,6/1 kV - Classe di reazione al fuoco: Cca-s3,d1,a3. Sigla di designazione FG16(O)R16, da valere anche per opere di urbanizzazione. E'compreso nel prezzo l'incidenza percentuale per sfridi, accessori di montaggio, fissaggio, pezzi speciali, e ogni materiale di consumo. 2 x 4 mmq.</p> <p>TOS23_06.I05.110.020 SpCap 4 - NP IMPIANTI VAR1 euro (quattro/61)</p>	m	4,61
Nr. 85 NP.IE.LINEE.01	<p>Conduttore unipolare o multipolare flessibile di rame rosso ricotto isolato in gomma HEPR di qualità G16 sotto guaina termoplastica di qualità R16, con particolari caratteristiche di reazione al fuoco e conforme al Regolamento Prodotti da Costruzione CPR (UE) n.305/11, classificato secondo la norma CEI UNEL 35016, rispondente alle norme EN 50575, EN 50575 A1, CEI UNEL 35318 35322, marchiatura CE ed IMQ, Tensione nominale: Uo/U: 0,6/1 kV - Classe di reazione al fuoco: Cca-s3,d1,a3. Sigla di designazione FG16(O)R16, da valere anche per opere di urbanizzazione. E'compreso nel prezzo l'incidenza percentuale per sfridi, accessori di montaggio, fissaggio, pezzi speciali, e ogni materiale di consumo. 3 x 1.5 mmq.</p> <p>TOS23_06.I05.110.027 SpCap 4 - NP IMPIANTI VAR1 euro (tre/24)</p> <p style="text-align: center;">Impianto VMC (SbCap 15)</p>	m	3,24
Nr. 86 N.P.IC.02	<p>Fornitura e posa in opera di Sistema di ventilazione meccanica controllata modello Flow 800 marca Helty o similare con portate aria massima nominale di 800 mc/h, con regolazione a 4 velocità per impostare portate intermedie, e modalità "notturna" e iperventilazione per funzionamento rispettivamente alla minima e massima velocità 30000/350/500/600/700/800 mc/h).</p> <p>Unità equipaggiata con scambiatore di calore a flussi incrociati di tipo entalpico: il sistema non ha bisogno di nessun scarico condensa. Efficienza massima di scambio termico 80%. Gruppo di filtrazione aria esterna di categoria G4+F7 ed aria in estrazione per preservare l'integrità dello scambiatore di categoria G4. Funzionamento della macchina con tensione di alimentazione 24 V DC Alimentatore in dotazione per collegamento alla rete elettrica monofase 230 V AC - 50Hz.</p> <p>Elettronica proprietaria (hardware e software) con comando dei ventilatori con motori di tipo brushless e controllo della velocità mediante PWM. Uscita contatto pulito On/off per la gestione di elettrovalvole di sicurezza. Uscita RS 485 MOD-BUS standard per comandare la macchina direttamente da sistemi domotici che usano il medesimo protocollo. Possibilità di memorizzazione dello stato di funzionamento in caso di</p>		

