



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - DIPARTIMENTO AREA TECNICA

RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

PER LE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO DIRETTO DI LAVORI, FORNITURE E SERVIZI (COMPRESI I SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA) DI CUI ALL'ART. 50, COMMA 1, D.LGS. 36 DEL 31.3.2023

Il/la sottoscritto/a ARCH. MARIA STRACQUADANIO in qualità di Responsabile Unico del Progetto,
 nominato/a dal Direttore SOS Gestione Inv.Terr. Firenze – arch. Francesco Salmoiraghi, con nota mail del 07-08-2024

oppure in caso di mancanza di specifica nomina

individuato/a ai sensi

VISTI

- l'art. 50, comma 1, lettere b), D.Lgs. 36 del 31.3.2023
- la documentazione tecnica - comprensiva della stima della spesa - posta a base dell'affidamento,

ILLUSTRA

di seguito la negoziazione condotta per l'affidamento diretto delle prestazioni di seguito descritte

CUP (eventuale):..... CIG: B3983E1921

- 1. Oggetto dell'affidamento:** Incarico di Progettazione Esecutiva (architettonica e strutturale, Coordinamento in fase di Progettazione (CSP), Direzione Lavori, Contabilità e Coordinamento in fase di Esecuzione(CSE) per "Lavori di Consolidamento n.2 Solai di Villa Monteturli"-Presidio San Felice a Ema n.13-15, Firenze
- 2. Sommara descrizione delle prestazioni:** Il progetto esecutivo dovrà essere sviluppato con un grado di approfondimento e una scala di rappresentazione adeguati al livello medesimo, secondo quanto indicato nell'allegato I.7 al Codice Appalti D.Lgs 36/2023 e dovrà prendere in esame sia gli aspetti architettonici sia quelli strutturali, finalizzando i contenuti, nel rispetto delle vigenze normative tecniche, all'acquisizione delle autorizzazioni da parte degli Enti preposti. Il CSP dovrà predisporre il "Piano di sicurezza e di coordinamento" e il "Fascicolo tecnico dell'opera", nei tempi indicati per lo svolgimento della progettazione secondo quanto previsto dall'art.91 del D. lgs. 81/08 e ss.mm.ii.. La Direzione Lavori, la contabilità e Direzione Operativa strutture dovrà essere svolta in conformità all'art. 114 e agli artt. Da 1 a 12 dell'allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023, al DM MIT n.49 del 2018 nonché nel rispetto di tutte le norme tecniche relative alle costruzioni.
Le funzioni di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione dovranno essere svolte in conformità a quanto previsto dall'art. 92 del D.Lgs.. 81/08 e ss.mm.ii.

3. Importo complessivo stimato dell' Affidamento, comprensivo di spese e al netto di IVA (22%) come dettagliato nella tabella che segue:

PRESTAZIONI	IMPONIBILE	SPESE	Totale (compreso spese)	Incidenza %
Progettazione, DL, Contabilità e Direzione Operativa Strutture	€. 5.030,29	€. 905,00	€. 5.935,29	
CSP e CSE	€. 2.214,59	€. 420,12	€. 2.634,71	
sommano	€.7.244,88	€. 1.325,12	€. 8.570,00	100%
TOTALE Complessivo			€. 8.570,00	

4 Requisiti per l'affidamento

4.1 Requisiti di ordine generale:

- assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 94 (*Cause di esclusione automatica*) e art. 95 (*Cause di esclusione non automatica*) del codice (Dlgs 36/2023);
- assenza della causa di esclusione di cui all'art 53, comma 16-ter, del Dlgs 165/2001 o assenza, ai sensi della normativa vigente, di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

4.2 Requisiti di ordine speciale:

4.2.1 Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 100, comma 1, lett. a, del Dlgs. n. 36/2023

- Iscrizione alla camera di commercio;
- Iscrizione al seguente ordine professionale/Collegio: Ordine degli Architetti di Firenze
- Altro: Il Direttore Operativo "strutture" potrà essere iscritto all'ordine degli architetti e/o degli ingegneri.

4.2.2 Requisiti di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 100, comma 1, lett. c, del Dlgs. n. 36/2023

Nel caso di lavori:

- ~~possesso dei requisiti previsti dall'art. 28 allegato H.12 del Dlgs. 36/2023 oppure di attestazione SOA nella/e seguente/i categoria/e di lavori _____;~~

Nel caso di servizi e forniture:

- ~~esecuzione, negli ultimi tre anni dalla data di richiesta dell'offerta, di servizi/forniture analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, per un importo complessivo minimo pari all'importo posto a base dell'affidamento;~~

Nel caso di servizi di ingegneria e architettura:

- Iscrizione negli appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto dell'affidamento del soggetto personalmente responsabile dell'incarico;
Possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del Dlgs. 81/2008 e iscrizione all'Ordine degli Architetti

Ulteriori richieste facoltative: _____

I requisiti di ordine generale e speciale sono autocertificati dall'operatore economico in fase di presentazione dell'offerta su piattaforma elettronica con la modulistica fornita dall'azienda.

5. Modalità di svolgimento della procedura di affidamento:

5.1 Modalità di richiesta ~~preventivi~~/offerte:

acquisizione (con modalità informale, pec o e-mail), di più preventivi (dagli operatori economici elencati al punto 5.2) e richiesta di conferma del preventivo scelto (in base agli elementi di cui al punto 6) con presentazione di offerta su piattaforma elettronica (specificata al punto 5.3);

acquisizione (con modalità informale, pec o e-mail), di un unico preventivo (dall'operatore economico indicato al 5.2.1) e richiesta di conferma del preventivo (se ritenuto congruo e rispondente alle esigenze tecniche) con presentazione di offerta su piattaforma elettronica (specificata al punto 5.3);

acquisizione di offerta economica da uno o più operatori economici elencati al punto 5.2 mediante piattaforma elettronica;

acquisizione (con modalità informale, pec o e-mail), di un unico preventivo (dall'operatore economico indicato al 5.2.1) senza conferma su piattaforma elettronica (soltanto per affidamenti fino a € 5.000 e solo fino al 31.12.2023)

5.2	Elenco operatori economici interpellati:	indicare presenza su elenco aziendale	Invito su Start/Mepa
5.2.1	Studio SERTEC SaS	<input checked="" type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No motivo _____	<input checked="" type="checkbox"/>
5.2.1	_____	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.3	_____	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.4	_____	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.5	_____	<input type="checkbox"/> Sì <input type="checkbox"/> No motivo _____	<input type="checkbox"/>

5.3 Strumento utilizzato per la formalizzazione/acquisizione dell'offerta:

START MEPA Altro (specificare) _____

6. Elementi di valutazione dei ~~preventivi~~/offerte presi in considerazione:

Il miglior ~~preventivo~~/offerta verrà selezionato a seguito di valutazione dei seguenti elementi indicati in ordine decrescente di importanza (indicare gli elementi qualitativi/quantitativi di valutazione):

6.1 L'O.E possiede esperienza specifica nell'ambito degli interventi strutturali riguardanti gli immobili tutelati e monumentali. Ha dato immediata disponibilità a sviluppare la progettazione ed eseguire la direzione lavori e il coordinamento per la sicurezza, riuscendo a garantire l'ottemperamento di tutte le discipline specialistiche in condizioni di urgenza. Le condizioni di urgenza risultano dettate dall'inagibilità dei locali oggetto dei lavori di consolidamento, indispensabili allo svolgimento del servizio residenziale rivolto a gravi malati neurologici.

6.2 _____

6.3 _____
6.4 _____
6.5 _____

7. Operatore/i economico/i che ha/hanno rimesso preventivo/offerta:

Data acquisizione 04/10/2024

Denominazione sociale **SERTEC SaS di C. Messina e L. Paolini**

Codice Fiscale e Partita IVA 04663620484

Sede legale Via del Giuggiolo, 5 – 50139 Firenze

Importo offerto al netto dell’IVA: **€ 8.244,88**, determinato dall’onorario e dal ribasso del 24,53513% sulla quota spese posta a base di gara .

Elementi qualitativi *(se previsti)* _____

Data acquisizione _____

Denominazione sociale _____

Codice Fiscale _____ Partita IVA _____

Sede legale _____

Importo offerto al netto dell’IVA: € _____ corrispondente ad un ribasso del _____%

Elementi qualitativi *(se previsti)* _____

Data acquisizione _____

Denominazione sociale _____

Codice Fiscale _____ Partita IVA _____

Sede legale _____

Importo offerto al netto dell’IVA: € _____ corrispondente ad un ribasso del _____%

Elementi qualitativi *(se previsti)* _____

8. Operatore economico che ha rimesso il miglior preventivo/offerta:

8.1 Dati dell’operatore economico:

Denominazione sociale **SERTEC SaS di C. Messina e L. Paolini**

Codice Fiscale e Partita IVA 04663620484

Sede legale Via del Giuggiolo, 5 – 50139 Firenze

8.2 Contenuto dell’offerta economica:

Importo offerto al netto dell’IVA: **€ 8.244,88** determinato dall’onorario e dal ribasso del 24,53513% sulla quota spese posta a base di gara .

Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell’IVA: _____

Importo totale finale offerto al netto dell’IVA: **€ 8.244,88**

Importo costi della manodopera al netto dell’IVA: € _____

Importo costi aziendali della sicurezza al netto dell’IVA: € _____

Elementi qualitativi *(se previsti)* _____

9. Conto economico/patrimoniale per l’attribuzione della spesa:

Fondo FAP –conto economico 3B.03.01.73

10. Subappalto

E’ ammesso nelle modalità indicate nel Capitolato d’oneri;

DICHIARA

- di aver verificato che l'operatore economico che ha presentato la migliore offerta è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni;
- che quanto offerto dall'operatore economico sopra identificato è rispondente alle esigenze tecniche richieste dalla Stazione Appaltante;
- di ritenere congrua l'offerta economica presentata dall'operatore economico anche in relazione al costo della manodopera e ai costi aziendali della sicurezza dichiarati da quest'ultimo, se previsti;
- che le prescritte verifiche sui requisiti dichiarati dall'operatore economico:
 - si sono concluse positivamente
 - sono in corso di esecuzione;
 - saranno effettuate solo a campione in conformità all'art. 52 del D.Lgs. 36/23 (*solo per affidamenti fino ai 40.000,00 euro*);

PROPONE

di affidare il contratto per l'esecuzione delle prestazioni sopra descritte al seguente operatore economico:

Denominazione sociale **SERTEC SaS di C. Messina e L. Paolini**

Codice Fiscale e Partita IVA 04663620484

Sede legale Via del Giuggiolo, 5 – 50139 Firenze

per un importo contrattuale di: € € 8.244,88 comprensivo di spese e al netto degli oneri fiscali, di cui € _0 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, in quanto ritenuto il più adeguato alle esigenze aziendali e alla peculiarità dell'intervento, tenuto conto degli elementi di valutazione indicati al precedente punto 6.

17/10/2024

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

ARCH. MARIA STRACQUADANIO

(DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE)

AGLI ATTI DELLA STRUTTURA PROPONENTE