

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Lavori di adeguamento alla prevenzione incendi dell'area del Presidio Misericordia e Dolce di Prato. CUP E34E16002830005 Approvazione Modifica contrattuale e adeguamento compenso dell'Incarico di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione, ai sensi art. 106 comma 1, lettera c) del D.lgs 50/2016

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI PRATO
Direttore della Struttura	ALLEGANTI SARA
Responsabile del procedimento	ALLEGANTI SARA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
42.618,45	Fabbricati indisponibili	1A0202021	2024

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	5	Relazione del Responsabile del Procedimento
B	4	Schema di Atto Aggiuntivo

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

Richiamata la delibera n. 1909 del 09/12/2021 con la quale l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica e che con Delibera n. 1481 del 16.12.2022 tale incarico è stato prorogato con decorrenza dal 01/01/2023 per una durata di tre anni;

Viste:

- la delibera n. 683 del 31/05/2023 con la quale è stata ridisegnata la struttura dell’area Manutenzione e gestione Investimenti di Prato istituendo, in luogo del l’attuale SOC Gestione investimenti e manutenzione immobili Prato, la SOC Gestione investimenti Prato e la SOC Manutenzione immobili Prato;

- la delibera n. 1213 dell’11/10/2023, con la quale è stato conferito l’incarico di direzione della SOC Manutenzione Immobili Prato all’ing. Sara Allegranti a decorrere dal 16/10/2023 per la durata di cinque anni;

Richiamata la Delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto *“Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento – dipartimento area tecnica (...omissis...)”*;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/09/2019 avente per oggetto: *“Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..) e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 50/2016 *“Codice dei contratti pubblici”*;

- D.Lgs. 36 del 31.3.2023 *“Codice dei contratti pubblici”*;

- il D.L. n. 77 del 31.05.2021, convertito in Legge n. 108/2021, che ha modificato e prorogato alcune disposizioni del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020;

- il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 per le parti rimaste in vigore;

- il D.L. n. 50 del 17.05.2022 recante *“Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”*, convertito in legge n. 91 del 15.07.2022;

Dato atto che il Responsabile Unico del procedimento (RUP) dell’appalto di cui trattasi è l’Ing. Sara Allegranti, nominata con nota Prot. 122844 del 14.10.2018 (agli atti d’ufficio);

Ricordato che:

- con Determinazione dirigenziale n. 927 del 21.04.2020, è stata aggiudicata la gara d’appalto per *“l’incarico di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dei lavori di adeguamento alla prevenzione incendi dell’area del Presidio Misericordia e Dolce di Prato”*, CUP E34E16002830005 - CIG 7937687288, in favore dell’RTP SPIRA Srl (Capogruppo), CONSILIUM SERVIZI INGEGNERIA SRL (mandante), ING. RICCARDO CHITTI (Mandante), e ING. FRANCESCO GIANNINI (Mandante), per un importo offerto di € 86.009,808, oltre CNPAIA (4%) ed IVA (22%) e dichiarata contestualmente l’efficace dell’aggiudicazione, ai sensi dell’art 32, comma 7, del stesso decreto;

- in data 19.6.2020 è stato stipulato il disciplinare di incarico con il mandatario dell’RTP, SPIRA SRL e che in data 1.7.2020 è stato sottoscritto il verbale di avvio del servizio, come risulta dalla documentazione in atti;

Vista la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, ing. Sara Allegranti, (**Allegato A** – parte integrante e sostanziale del presente atto), con la quale, in riferimento alla modifica del contratto per la *Progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dei lavori di adeguamento alla prevenzione incendi dell’area del Presidio Misericordia e Dolce di Prato*” ed all’istanza di adeguamento del compenso avanzata dallo stesso RTP:

dà atto che:

- il RTP ha consegnato il progetto definitivo in data 26/04/2021, il quale è stato verificato con esito positivo, come da verbale redatto in data 02/08/2021;

- il RTP ha consegnato il progetto esecutivo in data 30/11/2022, al quale si è reso necessario apportare modifiche ed aggiornamenti dovuti a sopravvenute circostanze imprevedute e imprevedibili, fra le quali:
- nuove disposizioni normative (D.lgs 36/2023 e aggiornamento prezzario Regione Toscana),
 - modifiche progettuali derivanti da sopravvenuto intervento in progetto PNRR, e per inserimento scala n. 6 nel Blocco A;
 - divieto imposto dalla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio (SABAP) all'effettuazione di saggi sui solai, a seguito del quale si è reso necessario svolgere maggiori attività di rilievi e analisi strutturali;
- tali aggiornamenti e modifiche al progetto giustificano l'adeguamento del compenso ai professionisti quantificato in € 33.589,57= oltre CNPAIA ed IVA di legge;

attesta che:

- la modifica al contratto è ammissibile e rientra nella fattispecie individuata nell'art. 106, comma 1, lettera c), del D.lgs 50/2016, non è sostanziale e non altera gli elementi essenziali del contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 4, del D.lgs 50/2016;
- l'incremento del compenso di € 33.589,57=, oltre oneri previdenziali e fiscali, è pari al 39% dell'importo contrattuale e pertanto nei limiti stabiliti dall'art. 106, comma 7, del D.lgs 50/2016 e trova copertura nelle somme a disposizione per l'intervento del Quadro Economico, Allegato sub 1) alla suddetta Relazione;
- per effetto della variante, l'importo contrattuale per le prestazioni affidate al gruppo di professionisti si ridetermina in complessivi € 119.599,38= oltre oneri previdenziali e fiscali;

Dato atto:

- che l'importo di estensione dell'incarico professionale supera il 20% del contratto originario;
- che pertanto, ai sensi dell'art. 6 del Disciplinare d'incarico, si provvederà a sottoscrivere specifico atto aggiuntivo al contratto principale mediante scrittura privata;

Ritenuto pertanto opportuno:

- approvare la modifica del contratto per le prestazioni di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dei lavori di adeguamento alla prevenzione incendi dell'area del Presidio Misericordia e Dolce di Prato", ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) al R.T.P. Spira Srl, Consilium Servizi Ingegneria Srl, Ing. Riccardo Chiti e Ing. Francesco Giannini, per un incremento del compensi pari ad € 33.589,57= CNPAIA ed IVA escluse, corrispondente al 39% dell'importo contrattuale, per le motivazioni specificate nella Relazione del RUP avanti menzionata, Allegato A), rideterminando, conseguentemente, l'importo complessivo contrattuale dell'incarico in € 119.599,38= oltre CNPAIA e IVA;
- approvare lo schema di atto aggiuntivo al disciplinare d'incarico Rep 394 del 02/07/2020, **allegato B)** al presente provvedimento quale parte integrante;

Dato atto:

- che l'intervento in oggetto è compreso nel Piano Investimenti aziendale 2024-2026, approvato con delibera n. 326 del 22/03/2024, intervento identificato con il Codice PO-08, la cui compatibilità economica è stata rilasciata in data 04/10/2024 dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Lami Sergio, documento conservato agli atti della struttura proponente;
- che le spese per l'incremento del compenso professionale di cui al presente atto, pari ad € 42.618,45, CNPAIA ed IVA comprese, trovano copertura sull'aut. di spesa 2018/420002 sub 16, finanziato con Fondi Aziendali (mutuo contratto);

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., al fine di procedere all'approvazione del progetto esecutivo ed all'attivazione delle procedure di gara dei lavori;

Dato atto che la sottoscritta Ing. Sara Allegranti, Direttore della S.O.C. Manutenzione Immobili di Prato, nel proporre il presente atto ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dalla medesima che riveste altresì il ruolo di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare la modifica del contratto per le prestazioni di “*Progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dei lavori di adeguamento alla prevenzione incendi dell’area del Presidio Misericordia e Dolce di Prato*”, CIG 7937687288, ai sensi dell’art. 106, comma 1, lettera c) del D.lgs 50/2016, al R.T.P. Spira Srl, mandataria, Consilium Servizi Ingegneria Srl, Ing. Riccardo Chiti e Ing. Francesco Giannini, mandanti, con un incremento dei compensi di € 33.589,57= CNPAIA ed IVA escluse, pari al 39% dell’importo contrattuale, per le motivazioni specificate nella Relazione del RUP ing. Sara Allegranti, **Allegato A**), rideterminando, conseguentemente, l’importo complessivo contrattuale dell’incarico in € 119.599,38= oltre CNPAIA e IVA;
2. di trasmettere il presente provvedimento alla S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo affinché possa procedere alla formalizzazione di apposito atto aggiuntivo al contratto principale, il cui schema è allegato al presente provvedimento quale parte integrante - **Allegato B**), mediante scrittura privata fra le parti;
3. di dare atto che l’intervento in oggetto è compreso nel Piano Investimenti aziendale 2024-2026, approvato con delibera n. 326 del 22/03/2024, intervento identificato con il Codice PO-08, la cui compatibilità economica è stata rilasciata in data 04/10/2024 dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Sergio Lami, documento conservato agli atti della struttura proponente;
4. che la spesa per l’incremento del compenso professionale di cui al presente atto, pari ad € 42.618,45, CNPAIA ed IVA comprese, trova copertura sull’aut. di spesa 2018/420002 sub 16, finanziato con Fondi Aziendali (mutuo contratto);
5. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell’art. 42, comma 4, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.
6. di pubblicare il presente atto ed i relativi allegati, ai sensi dell’art. 29, comma 1, del D.lgs 50/2016 s.m. nella Sezione “Amministrazione trasparente”, del sito web di questa Azienda, nonché sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei Contratti pubblici della Regione Toscana;
7. di pubblicare il presente provvedimento sull’albo on-line ai sensi dell’art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.
8. di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’art. 42, comma 2, della L. R. Toscana n. 40/2005 e succ. mod. ed integrazioni.

**IL DIRETTORE S.O.C.
MANUTENZIONE IMMOBILI PRATO
Ing. Sara Allegranti**