

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	
<b>Data del provvedimento</b>	
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Affidamento diretto con richiesta di offerta, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 dell'incarico professionale per lo studio geologico e di modellazione sismica e per la redazione dei relativi elaborati specialistici del PFTE ai sensi dell'art. 7 c. 2 e dell'art. 8 c. 3 Lett. "a" dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 per il seguente intervento: "REALIZZAZIONE NUOVO DEA OSPEDALE NUOVO SAN GIOVANNI DI DIO Lotto 1 e Lotto 2". CUP: D11B19000760006 CIG B2B8D57B92

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore del Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC GESTIONE INVESTIMENTI ZONA FIRENZE
<b>Direttore della Struttura</b>	NAPOLITANO FRANCESCO
<b>Responsabile del procedimento</b>	NAPOLITANO FRANCESCO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
28.828,34	Immobili in costruzione	1A.02.09.01	2024

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	5	Relazione del RUP di conclusione della procedura di affidamento

<b>Tipologia di pubblicazione</b>	Integrale      Parziale
-----------------------------------	-------------------------

**“documento firmato digitalmente”**

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28.12.2015 recante il “Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”;

**Vista** la Delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la Delibera n. 644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla Delibera 889 del 23.07.2020;

**Richiamata** la Delibera n. 1481 del 16/12/2022 di conferimento dell’incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

**Vista** la Delibera n. 585 del 05.05.2023 con la quale, a decorrere dal 01.05.2023, è stata assegnata all’Arch. Francesco Napolitano la Direzione dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze all’interno del Dipartimento Area Tecnica per una durata di tre anni e, contestualmente, gli è stato conferito l’incarico di durata quinquennale di Direzione della SOC Gestione Investimenti zona Firenze;

**Vista** la normativa vigente ed in particolare:

- il D. Lgs. n. 36 del 31.3.2023, “Codice dei contratti pubblici” ed in particolare l’art. 50, comma 1, lettera b) del medesimo decreto legislativo;
- il D. Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008, “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- la Legge Regionale Toscana n. 38 del 13 luglio 2007, e s.m.i., “*Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*”;
- la Legge n. 49 del 21 aprile 2023, “*Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali*”;

### **Richiamate:**

- la Delibera n. 644 del 18/04/2019 “*Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macroarticolazioni aziendali*”,
- per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 “[...] *ripartizioni di competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara*”,
- la Delibera n. 1348 del 26/09/2019 “*Modifica delibera n. 644/2019 [...] e delibera n. 885/2017 [...]. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica [...]*”.

**Preso atto** che il procedimento d’interesse afferisce alla SOC Gestione Investimenti Firenze, il cui Direttore, Arch. Francesco Napolitano, ricopre il ruolo di Responsabile del Progetto ai sensi dell’art. 15 del D. Lgs. 36/2023;

**“documento firmato digitalmente”**

**Dato atto che:**

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di servizi di importo inferiore ad € 140.000,00, si procede ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato II.4, l'AUSL Toscana Centro risulta essere dal 1° luglio 2023 Stazione appaltante qualificata e può, quindi, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione della prestazione in oggetto;

**Richiamate:**

- la Delibera D.G. n. 1234 del 29.10.2020 con la quale è stato avviato il procedimento relativo alla Realizzazione del nuovo DEA dell'Ospedale Nuovo San Giovanni di Dio, si è preso atto del documento di fattibilità delle alternative progettuali ed è stato approvato progetto di fattibilità tecnico economica (art. 23, comma 5 D.Lgs. 50/2016) e gli atti programmatici;
- la Determina del direttore della SOC appalti e supporto amministrativo n. 139 del 18.01.2023 con la quale la procedura di gara aperta finalizzata all'affidamento dell'*"Incarico professionale di revisione del progetto di fattibilità tecnica economica, della progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e prestazioni e/o servizi integrativi, con riserva di direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e prestazioni e/o servizi integrativi finalizzato alla realizzazione del nuovo DEA Ospedale Nuovo San Giovanni di Dio Firenze"* è stato aggiudicato al RTP Hydea Spa (mandataria), Ing. Francesco Gianola (mandante), Beta Progetti S.r.l. (mandante), Steel Project Engineering S.r.l. (mandante), L+Partners S.r.l.(mandante), c/o Hydea Spa (mandataria), p.iva/c.f. 04253560488, sede legale in via del Rosso Fiorentino n.2/g 50142 Firenze (Fi), per un importo contrattuale pari ad € 643.859,92= oltre oneri previdenziali e IVA di legge (disciplinare di incarico sottoscritto in data 03.07.2023) - CIG: 9358860796 (contratto rep. n. 720 del 3.07.2023);
- la Delibera D.G. n. 688 del 21/06/2024 con la quale è stata approvata la revisione del progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento di "Realizzazione Nuovo DEA presso il Presidio Ospedaliero Nuovo San Giovanni di Dio" – CUP D11B19000760006, e con la quale si è preso atto delle variazioni previste per consentire l'adeguamento dei livelli di progettazione di cui al D. Lgs. 36/2023;

**Considerato pertanto che:**

- con il presente appalto è necessario procedere con l'affidamento dell'incarico professionale per lo studio geologico e di modellazione sismica e per la redazione dei relativi elaborati specialistici del PFTE ai sensi dell'art. 7 c. 2 e dell'art. 8 c. 3 Lett. "a" dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 per il seguente intervento: "REALIZZAZIONE NUOVO DEA OSPEDALE NUOVO SAN GIOVANNI DI DIO Lotto 1 e Lotto 2". CUP: D11B19000760006 per integrare il progetto di fattibilità tecnico

**"documento firmato digitalmente"**

economica con gli elaborati inerenti la relazione geologica, la relazione di modellazione sismica, necessari per l'ottenimento delle autorizzazioni all'esecuzione dell'intervento di "Realizzazione Nuovo DEA presso il Presidio Ospedaliero Nuovo San Giovanni di Dio";

- i servizi di cui al precedente paragrafo sono meglio specificati nel documento "Capitolato d'Oneri" facente parte della documentazione di gara;
- l'importo dei servizi ammonta a € 23.858,40 (euro ventitremilaottococinquantesette/40), di cui € 19.720,95 (euro diciannovemilasettecentoventi/95) per il compenso ed € 4.137,45 (euro quattromilacentotrentasette/45) per spese soggette a ribasso, oltre oneri previdenziali e IVA nei termini di legge .

**Tenuto conto** che gli affidamenti diretti sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al nuovo Codice dei Contratti.

**Dato atto** che il RUP, attraverso una ricerca nel libero mercato, ha individuato come operatore economico da invitare lo Studio Duranti Focardi Geologi Associati, Codice Fiscale/ P.IVA 07260600486, con sede legale in Via della Cristallina, 48 – 50019 Sesto Fiorentino (FI), in quanto il servizio oggetto dell'affidamento si configura come integrazione all'incarico già svolto dal Dott. Focardi per il precedente livello progettuale approvato dalla S.A. con conseguente riduzione di costi e di tempi risultando più conveniente per l'Amministrazione;

**Dato atto** che la procedura di acquisizione dell'offerta e di affidamento si è svolta tramite procedura telematica sulla piattaforma regionale START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana), sulla base del minor prezzo, inferiore all'importo delle prestazioni oggetto di affidamento, soggetto a ribasso;

**Premesso che :**

- in data 29/07/2024 era stata pubblicata tramite piattaforma START, la procedura di affidamento diretto in modalità telematica per l'affidamento del servizio di cui trattasi, mediante richiesta di offerta all'operatore di cui sopra, con scadenza per la presentazione dell'offerta fissata per il giorno 01/08/2024 alle ore 13:00, tuttavia, a causa di un errore generato dal sistema START nella formulazione dell'offerta economica, come da indicazioni fornite dal servizio di assistenza, si è proceduto ad annullare la procedura e alla contestuale ripubblicazione, per consentire all'Operatore economico di presentare una nuova offerta;

**Preso atto** della Relazione del Responsabile Unico del Progetto del 06/08/2024 allegato A) al presente atto, dalla quale risulta:

- è stata pubblicata in data 02/08/2024, tramite piattaforma START, la procedura di affidamento diretto in modalità telematica per l'affidamento del servizio di cui trattasi, mediante richiesta di offerta all'operatore di cui sopra, con scadenza per la presentazione dell'offerta fissata per il giorno 05/08/2024 alle ore 13:00, per un importo posto a base di gara pari ad € 23.858,40 oltre oneri previdenziali ed IVA di legge;

**“documento firmato digitalmente”**

- che l'operatore economico invitato, Studio Duranti Focardi Geologi Associati, Codice Fiscale/ P.IVA 07260600486, con sede legale in Via della Cristallina, 48 – 50019 Sesto Fiorentino (FI), ha rimesso offerta entro il citato termine di scadenza ;
- che è pervenuta tramite START, da parte dell'operatore economico invitato, l'offerta per un importo pari ad € 3.000,00 sulle sole spese, a cui vanno sommati l'importo del servizio non soggetto a ribasso e gli oneri previdenziali al 4%, esclusa IVA;
- è stato acquisito il CIG B2B8D57B92;

**Preso atto** inoltre che il RUP attesta, come dichiarato nella Relazione allegata:

- che lo Studio Duranti Focardi Geologi Associati, come sopra indicato, risulta in possesso dei requisiti richiesti per l'espletamento delle prestazioni richieste;
- che quanto offerto dall'operatore economico sopra identificato è rispondente alle esigenze tecniche e alle tempistiche richieste dalla Stazione Appaltante;
- che l'offerta presentata dall'operatore economico è congrua in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
- che le verifiche saranno effettuate solo a campione in conformità all'art. 52 del D.Lgs. 36/23;

**Ritenuto**, pertanto, di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1 lett. b) D. Lgs. 36/2023, l'incarico professionale per lo studio geologico e di modellazione sismica e per la redazione dei relativi elaborati specialistici del PFTE ai sensi dell'art. 7 c. 2 e dell'art. 8 c. 3 Lett. "a" dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 per il seguente intervento: "REALIZZAZIONE NUOVO DEA OSPEDALE NUOVO SAN GIOVANNI DI DIO Lotto 1 e Lotto 2". CUP: D11B19000760006, allo Studio Duranti Focardi Geologi Associati, Codice Fiscale/ P.IVA 07260600486, con sede legale in Via della Cristallina, 48 – 50019 Sesto Fiorentino (FI), che ha offerto un importo pari ad € 3.000,00 per le spese, a cui vanno aggiunti € 19.720,95 per la quota di onorario non soggetta a ribasso, per totali € 22.720,95, oltre oneri previdenziali 4% pari ad € 908,84, per complessivi € 23.629,79, oltre IVA nei termini di legge, con un ribasso offerto sulle sole spese del 27,49157 %;

**Dato atto** che lo Studio Duranti Focardi Geologi Associati ha dichiarato di non voler subappaltare il servizio di cui in oggetto;

**Dato atto** che la spesa complessiva derivante dal presente atto, pari ad € 28.828,34, inclusa Iva al 22% pari ad € 5.198,55, è finanziata all'interno del QE dell'intervento per la "REALIZZAZIONE NUOVO DEA OSPEDALE NUOVO SAN GIOVANNI DI DIO" di importo complessivo pari ad € 35.110.000,00, ripartito in due lotti funzionali sulla base delle disponibilità dei fondi di finanziamento, in particolare trova copertura nel Lotto 1 pari ad € 27.110.000,00, finanziato nel P.I. Aziendale 2024 – 2026 approvato con Delibera D.G. 326 del 22.03.2024, rigo FI 56, per € 25.553.998,00 mediante art. 20 LO. 67/88 riparto 2019 (Accordo di programma sottoscritto in data 13/06/2022) e per € 1.556.002,00 mediante mutui 2016/2018 e 2021 – conto economico Immobili in costruzione 1A020901;

**Dato atto** che la stipula del contratto avverrà successivamente all'approvazione del presente atto mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 18 co.1, D.Lgs. 36/2023;

**“documento firmato digitalmente”**

**Rilevata** la necessità di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, al fine di rispettare il cronoprogramma dell'intervento per poter fruire del finanziamento art. 20 L. 67/1988;

**Dato atto** che il sottoscritto Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze Arch. Francesco Salmoiraghi nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dallo stesso in qualità di Responsabile Unico del Progetto;

### **DISPONE**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1 lett. b) D. Lgs. 36/2023, l'incarico professionale per lo studio geologico e di modellazione sismica e per la redazione dei relativi elaborati specialistici del PFTE ai sensi dell'art. 7 c. 2 e dell'art. 8 c. 3 Lett. "a" dell'Allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 per il seguente intervento: "REALIZZAZIONE NUOVO DEA OSPEDALE NUOVO SAN GIOVANNI DI DIO Lotto 1 e Lotto 2". CUP: D11B19000760006, allo Studio Duranti Focardi Geologi Associati, Codice Fiscale/ P.IVA 07260600486, con sede legale in Via della Cristallina, 48 – 50019 Sesto Fiorentino (FI), per un importo pari ad € 3.000,00 per le spese, a cui vanno aggiunti € 19.720,95 per il compenso non soggetto a ribasso, per totali € 22.720,95, oltre oneri previdenziali 4% pari ad € 908,84, per complessivi € 23.629,79, oltre IVA nei termini di legge, come da Relazione del Responsabile del Progetto, Allegato A) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale dello stesso;
- 2) di dare atto che la spesa complessiva derivante dal presente atto, pari ad € 28.828,34, inclusa Iva al 22% pari ad € 5.198,55, è finanziata all'interno del QE dell'intervento per la "REALIZZAZIONE NUOVO DEA OSPEDALE NUOVO SAN GIOVANNI DI DIO" di importo complessivo pari ad € 35.110.000,00, ripartito in due lotti funzionali sulla base delle disponibilità dei fondi di finanziamento, in particolare trova copertura nel Lotto 1 pari ad € 27.110.000,00, finanziato nel P.I. Aziendale 2024 – 2026 approvato con Delibera D.G. 326 del 22.03.2024, rigo FI 56, per € 25.553.998,00 mediante art. 20 LO. 67/88 riparto 2019 (Accordo di programma sottoscritto in data 13/06/2022) e per € 1.556.002,00 mediante mutui 2016/2018 e 2021 – conto economico Immobili in costruzione 1A020901;
- 3) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T n.40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii;
- 4) di pubblicare il presente atto sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
- 5) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii;

S.O.C. Gestione Investimenti Firenze  
Il Direttore  
Arch. Francesco Napolitano

**“documento firmato digitalmente”**