



REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1612
Data del provvedimento	31-07-2024
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	PNRR_Lavori per realizzazione della Casa di Comunità “Misericordia e Dolce” via Cavour, 87 - Prato - CUP D38I22000090002 – CIG 98500484C0 Autorizzazione subappalto all'impresa Ecoleuropa srl di Arzano (NA)

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PRATO
Direttore della Struttura	LAMI SERGIO f.f.
Responsabile del procedimento	LAMI SERGIO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020 ;

Vista la delibera n. 1481 del 16/12/2022 di conferimento dell’incarico di Direttore Dipartimento Area Tecnica all’ing. Sergio Lami, con decorrenza 1/1/2023 per tre anni;

Vista la delibera n. 683 del 31.05.2023 con la quale è stato provveduto, tra l’altro, a modificare e istituire nell’Area Manutenzione e gestione investimenti Prato del Dipartimento Area Tecnica, la SOC Gestione investimenti Prato e la SOC Manutenzione immobili Prato, conferendo all’Ing. Gianluca Gavazzi, direttore dell’Area in questione, la direzione della SOC Gestione investimenti Prato;

Vista la delibera n. 1213 dell’11/10/2023, con la quale è stato conferito l’incarico di direzione della SOC Manutenzione Immobili Prato all’ing. Sara Allegranti a decorrere dal 16/10/2023 per la durata di cinque anni;

Vista la Nota Prot. n. P/12292 del 20.02.2024, conservata agli atti della struttura, con la quale il Direttore della SOC Gestione investimenti Prato, Ing. Gianluca Gavazzi, ha nominato in sua sostituzione, per l’avanzamento di Determine e Delibere, l’Ing. Sara Allegranti, Direttore della SOC Manutenzione immobili Prato, nomina di sostituzione confermata con Nota prot. 39907 del 19/06/2024, conservata agli atti della struttura, del Direttore del Dipartimento Area Tecnica Ing. Sergio Lami;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/09/2019 avente per oggetto: *“Modifica delibera n. 644/2019“Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..) e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017, così come modificata dalla deliberazione n. 1348 del 26.09.2019 avanti richiamata e dalla deliberazione n. 204 del 24.02.2020, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento;

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e [ss.mm.ii.](#)“Codice dei contratti pubblici”
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);
- la Legge 108 del 29 luglio 2021 di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77 (Decreto Semplificazione bis), recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- il Regolamento UE 121/02/2021 n. 241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza,
- la circolare del MIT del 12/07/2023 recante *“Il regime giuridico applicabile agli affidamenti relativi a procedure afferenti alle opere PNRR e PNC”*;
- il D.lgs 36/2023 *“Codice dei Contratti pubblici”* in particolare l’art. 225 *“Disposizioni Transitorie e di coordinamento”*, comma 8, del D.Lgs 36/2023 secondo il quale *“in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici..., finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell’Unione europea,.....si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC...*

Richiamata la Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 225 del 28.02.2022 “PNRR – Missione 6 Salute, C1 e C2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute” con la quale sono approvati gli Elenchi interventi a valere su PNRR Missione 6 Salute – Case di Comunità, Centrali Operative Territoriali, Ospedali di Comunità, Messa in sicurezza sismica degli ospedali – e delegata la Azienda USL Toscana Centro quale Soggetto Attuatore Esterno per la realizzazione degli interventi afferenti l’ambito territoriale della stessa;

Richiamate le delibere del Direttore Generale di questa Azienda:

- Delibera DG n. 502 del 28.04.2022 con la quale, preso atto della DGRT n.225 del 28.02.2022, viene approvato il programma aggiornato degli interventi come dettagliato nell’allegato A) al citato provvedimento e vengono indicati la denominazione, l’ubicazione e i CUP degli interventi a valere sul PNRR, oltre ai nominativi dei RUP di ciascun intervento, individuati ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm. all’interno del personale assegnato al Dipartimento Area Tecnica, e fra questi è individuato l’intervento di *Realizzazione della Casa di Comunità Misericordia e Dolce - Prato - PNRR (PNC) M6C1 1.1 “Case della Comunità e presa in carico della persona” - Azienda USL Toscana Centro, ambito pratese CUP D38I22000090002;*

- la Delibera DG n. 1140 del 10/10/2022 “Sostituzione RUP degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro, ambito pratese”;

Premesso che

- il Responsabile Unico del Procedimento relativo all’intervento *Realizzazione della Casa di Comunità “Misericordia e Dolce” Prato CUP D38I22000090002* - individuato con Delibera n. 1140/2022 sopracitata - è Ping. Sara Allegranti, direttore della SOC Manutenzione Immobili Area Prato - Dipartimento Area Tecnica;

- che il progetto definitivo e il Quadro Economico dell’intervento in interesse è stato approvato con Delibera DG n. 435 del 31/03/2023 ;

- per l’attuazione dell’intervento anzi indicato si è disposto di avvalersi di INVITALIA quale Centrale di Committenza (Determina n.771/2022 di autorizzazione a contrarre tramite INVITALIA), ed in particolare di aderire all’ ACCORDO QUADRO n.1 per l’affidamento di lavori (OG1 - OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 — S.03 – IA.02 – IA.04) per il Lotto geografico di riferimento n. 20 Toscana 1 – Cluster assegnato AQ1 – Toscana 1 – 6 sub lotto prestazionale 4 – Lavori di appalto integrato, aggiudicato al Consorzio Stabile Medil Società Consortile per Azioni (provvedimento di aggiudicazione Invitalia prot. 0326899 del 10/11/2022);

Dato atto

- che con Contratto Specifico stipulato in data 20/09/2023 repertorio aziendale n. 928 avente ad oggetto Appalto Integrato (progettazione esecutiva e lavori) per la Realizzazione della Casa di Comunità Misericordia e Dolce – Prato CUP D38I22000090002 - CIG 98500484C0 , sono state affidate al Consorzio Stabile Medil Società Consortile Per Azioni prestazioni per un importo complessivo di € 3.632.319,57 di cui:

- € 99.270,14 per Progettazione Esecutiva (e CSP);
- € 3.533.049,43 per lavori (di cui 68,874% cat. OG1 e 31,126% cat. OG11) oltre IVA;

- che il Consorzio Stabile Medil Società Consortile Per Azioni ha indicato quali imprese esecutrici la Nord Costruzioni Generali s.r.l., C.F. e P.I.07024940723 e l’impresa CO.GE.PA costruzioni generali Passarelli SpA, C.F. e P.I.06411250639, e che queste ultime, come da atto costitutivo a rogito notaio Paolo Morelli Repertorio n. 149586, registrato a Napoli in data 12/12/2023 al n. 48478/1t si sono riunite (ai fini della esecuzione delle prestazioni interenti gli interventi PNRR) nella società consortile ITALIANA COSTRUZIONI Società Consortile a Responsabilità limitata C.F. e P.IVA 10422161215, con sede legale a Napoli;

- che il Consorzio Stabile Medil Società Consortile Per Azioni ha indicato quale esecutore del servizio di progettazione e Coordinamento della. Sicurezza in fase di progettazione il RTP costituito da Team srl (mandataria) – Hypro srl (mandante) – Offtec srl (mandante), sede legale in Pavia, Corso Camillo Benso Conte di Cavour, 17 – C.Fiscale/P. IVA 02531660187;

- che con delibera n. 498 del 10.5.2024 è stato preso atto della Relazione del Responsabile Unico del procedimento e approvati:
 - le modifiche, disposte ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera a) e b) del DLgs 50/2016, al Contratto Specifico di appalto integrato CIG 98500484C0 Rep. Aziendale n. 928 del 20/09/23, stipulato con il Consorzio Stabile Medil Società Consortile Per Azioni di Benevento, per la Realizzazione della Casa di Comunità Misericordia e Dolce di Prato CUP D38I22000090002, e conseguente rideterminazione dell'importo complessivo contrattuale da € 3.632.319,57 ad **€ 4.089.777,75** oltre IVA ed oneri di cui:
 - a) Servizi di Progettazione pari a **€ 105.918,90** oltre IVA e oneri di legge
 - b) Lavori pari a **€ 3.983.858,85** (di cui 187.367,68 costi della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA ed oneri di legge;
 - il Quadro Economico assestato post modifica;
- che con determina n. 1588 del 25/07/2024, prendendo atto della Relazione del RUP del 25/07/2024 Prot.47409 Allegato A alla stessa determina;
- è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. per un importo complessivo di 218.000,00= oltre IVA senza incremento per oneri di sicurezza, per effetto della quale l'importo del contratto di appalto viene rideterminato in complessivi € 4.307.777,35= oltre oneri ed IVA di legge, di cui € 4.201.858,85 oltre IVA per lavori e € 105.918,90 oltre oneri ed IVA di legge per servizi di progettazione, dando atto che il maggiore onere avanti indicato trova idonea copertura all'interno del Quadro economico complessivo dell'intervento di che trattasi;
- nella stessa Relazione è stato dato atto che le opere oggetto di variante afferiscono ad una nuova categoria scorporabile e subappaltabile al 100% di lavori OG12, per l'esecuzione delle quali è necessaria qualifica SOA classe I e l'iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali per le categorie 5 e 10;
- è stato approvato il QE assestato post modifica;

Ricordato che

- con determina n. 294 del 9/2/2024 è stato autorizzato il subappalto richiesto dal Consorzio Stabile Medil Società Consortile Per Azioni tramite PEC prot. n. 7456 del 31/01/2024 e integrazioni prot. n. 8977 del 6/2/2024, a favore dell'impresa F.LLI DI MAGGIO S.R.L. Via Alessandro Franchi, 12/3 - Prato - P. IVA/Cod. Fiscale 02469510974, per i Lavori di demolizione e smaltimento - Lavori riconducibili alla categoria OG1 del D.P.R. 207/2010, per un importo stimato di € 149.340,80, inclusi costi della manodopera € 37.335,20 e oneri della sicurezza € 6.125,54, al netto di IVA;
- con determina n. 723 del 28/3/2024 è stato autorizzato il subappalto richiesto dal Consorzio Stabile Medil Società Consortile Per Azioni di Benevento tramite PEC prot. n. 19646 del 21/03/2024 a favore dell'impresa INCEMENT S.R.L. con sede legale in Via A. Cecchi, 30 - Prato - P. IVA/Cod. Fiscale 02365460977, per i Lavori di Esecuzione opere Realizzazione di strutture in cemento armato - Lavori riconducibili alla categoria OG1 del D.P.R. 207/2010, per un importo stimato di € 149.500,00, inclusi costi della manodopera € 103.140,00 e oneri della sicurezza € 4.500,00, al netto di IVA
- con determina n. 1481 dell'8/7/2024 è stata autorizzata la richiesta prot. n. 39096 del 17/6/2024 del Consorzio Stabile Medil Società Consortile Per Azioni di Benevento relativa alla modifica del subappalto autorizzato con determina n. 294 del 9/2/2024, a favore dell'impresa F.LLI DI MAGGIO S.R.L. Via Alessandro Franchi, 12/3 - Prato - P. IVA/Cod. Fiscale 02469510974, ridefinendo le attività inerenti il contratto già sottoscritto come di seguito specificato:
 - L'importo dei lavori della categoria OG1 del D.P.R. 207/2010 viene ridefinito e modificato in € 91.121,22 di cui € 22.792,15 costi della manodopera ed € 3.737,53 oneri della sicurezza, al netto di IVA;
 - Lavori categoria OS23 del D.P.R. 207/2010 € 71.286,90 di cui € 17.821,27 costi della manodopera ed € 2.923,98 oneri della sicurezza, al netto di IVA;

Visto l'art. 19 – SUBAPPALTO del Contratto Specifico che dispone la subappaltabilità delle lavorazioni come qui indicato:

- OG1 edifici civili e industriali nei limiti del 50% dell'importo delle lavorazioni stesse;
- OG11 impianti tecnologici 100% delle lavorazioni stesse,

Dato atto che tramite PEC prot. n.47730 del 26/07/2024 e integrazioni Prot. 48046 del 30.07.2024, il Consorzio Stabile Medil Società Consortile Per Azioni di Benevento ha presentato istanza di autorizzazione al subappalto a favore dell'impresa ECOLEUROPA S.R.L. Interrato Traversa Ferrara, 40 80022 Arzano (NA) - P. IVA/Cod.

Fiscale 06896971212, per i Lavori di Esecuzione opere di Rimozione, confezionamento, trasporto e conferimento all'impianto di discarica, per la bonifica di aree contaminate da serpentino pratese, al fine del loro successivo riutilizzo - Lavori riconducibili alla categoria OG12 del D.P.R. 207/2010, per un importo stimato di € 148.000,00, inclusi costi della manodopera € 22.200,00 e oneri della sicurezza € 7.252,00, al netto di IVA;

Atteso che la richiesta di autorizzazione al subappalto è corredata della seguente documentazione:

- ✓ in merito al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.80, sono state prodotte le dichiarazioni dell'operatore economico ECOLEUROPA S.R.L. (DGUE e modelli integrativi);
- ✓ in merito al possesso dei requisiti di ordine Speciale di cui all'art 83, è stata prodotta l'Attestazione SOA rilasciata da SOACONSULT per la categoria OG12 classe II, valida fino al 17/2/2027;;
- ✓ in merito alla documentazione prevista dall'art.105, comma 18, del D.lgs n. 50/2016 e ss.mm., in particolare, Copia del contratto di subappalto, la cui efficacia è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;
- ✓ in merito al possesso dell'iscrizione all'Albo dei Gestori Ambientali per le categorie 5 e 10 è stata prodotta copia dell'iscrizione Nr.NA-013339, dalla quale si evince iscrizione, tra le altre, per le categorie 5 e 10B;

Considerato che:

- nel contratto di subappalto stipulato tra il Consorzio Stabile Medil Società Consortile Per Azioni (*appaltatore*) e il subappaltatore Ecoleuropa s.r.l. figura anche la consorziata esecutrice Italiana Costruzioni S.C.A R.L. di Napoli (*esecutore*);
- ai sensi dell'art 105 comma 13 è previsto il pagamento diretto al subappaltatore come indicato nel contratto di subappalto;
- il proponente Rup ha positivamente verificato la idonea qualificazione della impresa ECOLEUROPA S.R.L. ai sensi dell'art. 83 Dlgs 50/2016 per le lavorazioni da svolgere e la idoneità tecnico professionale ai sensi del D.Lgs 81/2008;

Verificati pertanto positivamente gli atti allegati all'istanza di cui sopra e riscontrata la regolarità della documentazione tutta nel rispetto della normativa vigente;

Dato atto, altresì,

- che sono in corso le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., presso il Casellario Giudiziale e l'Agenzia delle Entrate;
- che le altre verifiche hanno avuto esito positivo, come risulta dalla documentazione depositata agli atti d'Ufficio;

Rilevato inoltre che non occorre richiedere l'informazione prefettizia antimafia nei confronti dell'impresa subappaltatrice prescritta dal D.Lgs. n. 159/2011 e s.m. in quanto le prestazioni oggetto di subappalto sono di importo inferiore a € 150.000,00;

Evidenziato che, ai sensi dell'art. 105, comma 18, del D.Lgs. 50/2016, la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione entro 15 giorni dalla richiesta, essendo l'importo delle opere da subappaltare inferiore al 2% delle prestazioni affidate;

Ritenuto altresì di autorizzare il subappalto richiesto con nota prot. n. 47730 del 26/07/2024, sulla base della documentazione acquisita agli atti d'Ufficio, condizionatamente all'esito dei controlli sui requisiti di ordine generale, ancora in corso di esecuzione;

Considerato che, qualora i controlli e le verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm presso il Casellario Giudiziale e l'Agenzia delle Entrate, e di cui all'art. 83 dello stesso decreto, risultassero negativi e qualora venissero segnalate incompatibilità di sorta, o qualora venissero riscontrati elementi ostativi ulteriori o sopravvenienze tali da incidere negativamente sulla presente autorizzazione, in conseguenza del verificarsi della condizione risolutiva la stessa verrà annullata e ferme le altre conseguenze previste dalla legge e fatto salvo il pagamento delle opere eseguite, ne verrà data immediata comunicazione all'Appaltatore e all'impresa Subappaltatrice anche al fine dell'immediato allontanamento della stessa;

Dato atto che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza stante la necessità di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa vigente;

Dato atto che la sottoscritta ing. Sergio Lami, Direttore f.f. della S.O.C. Gestione Investimenti Prato, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dal medesimo, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento f.f.;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate,

1) di autorizzare il Consorzio Stabile Medil Società Consortile Per Azioni di Benevento ad affidare in subappalto all'impresa ECOLEUROPA S.R.L. Interrato Traversa Ferrara, 40 80022 Arzano (NA) - P. IVA/Cod. Fiscale 06896971212, i Lavori di Esecuzione opere di Rimozione, confezionamento, trasporto e conferimento all'impianto di discarica, per la bonifica di aree contaminate da serpentino pratese, al fine del loro successivo riutilizzo - Lavori riconducibili alla categoria OG12 del D.P.R. 207/2010, per un importo stimato di € 148.000,00, inclusi costi della manodopera € 22.200,00 e oneri della sicurezza € 7.252,00, al netto di IVA, condizionatamente all'esito dei controlli presso il Casellario Giudiziale e l'Agenzia delle Entrate;

2) di dare atto che:

- il pagamento delle prestazioni sarà effettuato direttamente al subappaltatore, ai sensi art 105 co 13 del D.Lgs. 50/2016;

3) di stabilire che, qualora i controlli e verifiche sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 e 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., risultassero negativi e qualora venissero segnalate incompatibilità di sorta, o qualora venissero riscontrati elementi ostativi ulteriori o sopravvenienze tali da incidere negativamente sulla presente autorizzazione, in conseguenza del verificarsi della condizione risolutiva la stessa verrà annullata e ferme le altre conseguenze previste dalla legge e fatto salvo il pagamento delle opere eseguite, ne verrà data immediata comunicazione all'Appaltatore e all'impresa Subappaltatrice anche al fine dell'immediato allontanamento della stessa;

4) che l'adozione del presente atto non comporta oneri a carico dell'amministrazione;

5) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 42, comma quarto, della LRT n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa vigente ;

6) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs 50/2016, nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Azienda USL Toscana centro nella sotto sezione bandi di gara e contratti e sul sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici;

7) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

8) di pubblicare all'albo on-line ai sensi dell'art. 42, comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

Il DIRETTORE f.f.
S.O.C. Gestione Investimenti Prato
Ing. Sergio Lami