

Publicato su Amministrazione Trasparente in data 5/08/2024

**CONTRATTO APPLICATIVO N. 3 DEL 15/07/2024 CIG DERIVATO
B27748CDC9 PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI INSTALLAZIONE
DELLE GRANDI APPARECCHIATURE: NUOVO ANGIOGRAFO / CUP:
D31B22001710007**

**derivante dall’Accordo quadro per l’affidamento dei lavori di
manutenzione propedeutici all’installazione delle grandi
apparecchiature dell’Azienda USL Toscana centro / LOTTO 1 - AREE
RIRENZE-PRATO: CIG 9900167442**

SCRITTURA PRIVATA

L’anno 2024, nel mese e nel giorno dell’ultima firma digitale apposta

TRA

- **Azienda USL Toscana centro**, con sede legale in Firenze, Piazza Santa Maria Nuova n. 1, codice fiscale e partita IVA n. 06593810481, rappresentata dall’Ing. DAVID PIERALLI, nato a Firenze (FI) il 21/06/1975, domiciliato presso la Sede dell’Ente, il quale interviene nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento, nominato con nota Prot. n° 34811 del 29/05/2024 del *f.f.* Direttore della S.O.C. Gestione Investimenti Prato, autorizzato a impegnare legalmente e formalmente l’Azienda stessa per il presente atto, il cui schema è stato approvato con determina dirigenziale n. 813 del 22/06/2023;

E

- **Impresa Montelupo Luce Engineering s.r.l.** (di seguito indicata come “Appaltatore”), con sede legale in Montelupo Fiorentino (FI), Via delle Pratella, n. 3, codice fiscale e partita I.V.A. n. 06073440486, iscritta nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Firenze, rappresentata dal Sig.

ALFAROLI LORENZO, nato a Empoli (FI) il 09/06/1972, domiciliato per il presente atto presso la sede sociale, nella sua qualità di legale rappresentante dell'Impresa medesima.

PREMESSO

- che l'Azienda USL Toscana centro deve provvedere all'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria degli impianti (elettrici e speciali, termici e di condizionamento) e delle opere edili, necessari al fine dell'installazione delle attrezzature sanitarie di alta fascia (ovvero TAC, risonanze magnetiche, Acceleratori Lineari, Sistemi Radiologici Fissi, Angiografi, Gamma Camera, Gamma Camera/TAC, Mammografi, Ecotomografi) ricompreso nel programma degli interventi in esecuzione del **PNRR - Missione 6 - Salute - C2-1.1.2. "Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero (grandi apparecchiature sanitarie)"** relativi al territorio dell'Azienda USL Toscana centro, approvato con Delibera del Direttore Generale n. 502 del 28/04/2022;

- che con Determina dirigenziale n. 1875 del 22/06/2023, è stata disposta l'aggiudicazione efficace dei lavori relativi ai due Lotti dell'Accordo quadro per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per l'installazione delle attrezzature sanitarie di alta fascia dell'Azienda USL Toscana centro, ed in particolare:

LOTTO 1 - AREE FIRENZE-PRATO: Impresa Montelupo Luce Engineering s.r.l., codice fiscale e partita I.V.A. 06073440486 con sede in via delle Pratella n. 3 - 50056 Montelupo Fiorentino (FI), con ribasso d'asta pari al 21,111%;

- che è stato sottoscritto in data 18/09/2023 e in data 21/09/2023,

rispettivamente da parte della Stazione appaltante e dell'Appaltatore il contratto Accordo quadro per l'affidamento dei lavori in oggetto;

- che è stato sottoscritto in data 24/06/2024 e in data 25/06/2024, rispettivamente da parte della Stazione appaltante e dell'Appaltatore il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza;

TUTTO CIÒ PREMESSO

I componenti, come sopra costituiti, in possesso di certificato di firma digitale in corso di validità, mentre confermano e ratificano a tutti gli effetti la precedente narrativa, che si dichiara parte integrante e sostanziale del presente atto, in proposito convengono e stipulano quanto segue.

Art. 1 - Oggetto del contratto

Con il presente contratto applicativo l'Azienda USL Toscana centro affida l'esecuzione delle seguenti attività di manutenzione da eseguirsi sull'edificio denominato nuovo Ospedale "Santo Stefano" di Prato, presso il Reparto di Emodinamica posto al 2° piano, e finalizzate all'installazione del nuovo Angiografo di marca *Siemens*, la cui fornitura è prevista per il giorno 30.07.2024 – CUP: D31B2200171007 CIG DERIVATO: **B27748CDC9**, consistenti in opere di manutenzione straordinaria afferenti alle categorie di opere "OS30" e "OG1", dettagliatamente descritte ed indicate nella documentazione progettuale elencata al successivo art. 7.

Le suddette lavorazioni sono disciplinate dall'Accordo quadro Lotto 1 – Area Firenze-Prato (CIG: 9900167442) citato in premessa.

Art. 2 – Importo del contratto applicativo

L'importo dei lavori del presente contratto applicativo, derivante dall'applicazione del ribasso offerto dall'Appaltatore in sede di procedura di

gara per la stipula dell'Accordo quadro di riferimento, pari al 21,111%, è stabilito in Euro 53.570,43.= (oltre IVA 22%), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, quantizzati in Euro 2.309,64.= (oltre IVA 22%), per un totale appaltato di **Euro 55.880,07.= oltre IVA 22%**, da contabilizzare a consuntivo sulla base degli effettivi ordini di lavoro eseguiti e riconosciuti dalla Direzione dei Lavori. Il contratto è stipulato "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera eeeee) del D.Lgs. n° 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni.

L'importo complessivo dei lavori è riconducibile alle seguenti categoria di opere (suddivise per importi):

- cat. specializzata OS30 *"Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi"*, per Euro 33.738,71.= oltre IVA 22%, di cui Euro 1.394,49.= (oltre IVA) oneri della sicurezza - PREVALENTE;

- cat. generale OG1 *"Edifici civili e industriali"*, per Euro 22.141,37.= oltre IVA 22%, di cui Euro 915,15.= (oltre IVA) oneri della sicurezza - SCORPORABILE.

Art. 3 - Prezzi di riferimento

1. Per l'applicazione dei prezzi si rimanda a quanto previsto dagli artt. 3, 7 e 24 del Capitolato speciale d'appalto (Accordo quadro). Ai predetti prezzi deve essere applicato il ribasso contrattuale offerto con le modalità previste dagli articoli sopra citati.

Art. 4 - Durata e modalità di esecuzione dei lavori

La decorrenza del presente contratto applicativo è stabilita alla data di sottoscrizione del verbale di consegna dei lavori, come previsto all'art. 8 del contratto Accordo quadro.

Il termine di validità del presente contratto applicativo viene stabilito comunque in concomitanza con la scadenza dell'Accordo quadro di riferimento, indipendentemente dal fatto che l'importo contrattuale non venga raggiunto in tale termine, nei limiti del quinto d'obbligo, e salvo, invece, scadenza anticipata nel caso in cui l'importo contrattuale venga raggiunto in un termine minore. Ove, alla data di scadenza del predetto termine, fosse in corso l'esecuzione o il completamento di un lavoro richiesto con il presente contratto applicativo, quest'ultimo continuerà a produrre i propri effetti con riferimento e per il tempo per l'ultimazione dello stesso.

La durata prevista per l'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto applicativo è pari a 40 (quaranta) giorni e decorre dalla data del verbale di consegna in via d'urgenza relativo all'intervento in parola.

Le modalità di esecuzione dei lavori disposti con il presente contratto applicativo sono riportate all'art. 7 del Capitolato speciale d'appalto e nel contratto Accordo quadro.

Le attività oggetto del presente contratto applicativo dovranno essere svolte nel rispetto di tutte le norme vigenti in materia di salute e sicurezza dei lavoratori nel cantiere come riportato agli artt. 6 e 7 del contratto Accordo quadro.

Art. 5 - Pagamenti e penalità

La contabilizzazione ed il pagamento degli interventi e dei lavori oggetto del presente contratto applicativo avverrà in conformità a quanto previsto dagli artt. 11 e 16 del contratto Accordo quadro.

L'Appaltatore ha diritto a un'anticipazione pari al 20% del valore del

presente contratto applicativo, come riportato all'art. 15-bis del contratto

Accordo quadro.

In caso di subappalto, il pagamento dei subappaltatori è regolato dall'art. 16 del contratto Accordo quadro.

Le penalità sono regolate in conformità a quanto previsto negli artt. 9 e 9-bis del contratto Accordo quadro.

Art. 6 - Tracciabilità dei flussi finanziari

In ottemperanza a quanto previsto dalla Legge n° 136/2010, e ss.mm.ii., ai fini della tracciabilità dei pagamenti l'Appaltatore dichiara:

a) di aver acceso il seguente conto corrente bancario dedicato nel rispetto dell'art. 3 della Legge n° 136/2010, presso Banca di Cambiano S.p.A., Codice IBAN IT31H0842537960000031110356 e che la persona delegata ad operare sul conto è Alfaroли Lorenzo, codice fiscale: LFRLNZ72H09D403T, come indicati all'art. 16 del contratto Accordo quadro;

b) che si obbliga a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

2. L'Appaltatore prende atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto da parte della stazione appaltante; questa, laddove riscontri l'inadempimento al divieto di cui al presente comma comunicherà all'appaltatore per iscritto, tramite posta elettronica certificata, l'intenzione di avvalersi della presente clausola risolutiva. In questo caso, il contratto si intenderà risolto con la ricezione della citata dichiarazione di avvalersi della risoluzione.

Art. 7 - Elaborati progettuali e/o specifiche tecniche e documenti

previsti per la sicurezza

L'Appaltatore dovrà attenersi a quanto previsto dai documenti di progetto richiamati all'art. 1 del contratto di Accordo quadro.

Inoltre, fanno parte integrante del presente contratto applicativo i seguenti documenti progettuali di dettaglio:

a) specifiche tecniche fornite dal Costruttore dell'apparecchiatura:

- *piano di installazione angiografo di marca "Siemens Healthcare s.r.l." – Rif. 74607-01-24-AT-E-A-R03_mod;*

b) elaborati di progetto esecutivo, redatti dal progettista Ing. / Arch.

Leonardo Evangelisti:

- *00_EE – elenco elaborati;*

- *01_EG – elaborato grafico progetto strutturale;*

- *02_26_23 RDC R0 – relazione generale di calcolo;*

- *03_PM – piano di manutenzione strutture;*

- *04_CME – computo metrico estimativo opere edili;*

- *05_ANP – analisi nuovi prezzi opere edili;*

- *06_SIM – stima incidenza manodopera opere edili;*

- *07_EE01 – elaborati grafici impianti elettrici e speciali;*

- *08_SBEE01 – schema blocchi impianto elettrico;*

- *09_SEE00 – legenda simboli grafici impianti elettrici;*

- *10_SEE01 – schema quadro elettrico angiografo;*

- *11_REL_TEC – relazione tecnica impianti elettrici e speciali;*

- *12_SPEC_TEC – specifiche tecniche impianti elettrici e speciali;*

- *13_PM – piano di manutenzione impianti elettrici e speciali;*

- *14_CM – computo metrico impianti elettrici e speciali;*

- 15_EVC – elenco voci di computo;

- 16_CME – computo metrico estimativo impianti elettrici e speciali;

- 17_EPU – elenco prezzi unitari impianti elettrici e speciali;

- 18_AP – analisi prezzi impianti elettrici e speciali;

- 19_ELP – elenco elaborati di progetto impianti elettrici e speciali;

- 20_SIM – stima incidenza manodopera impianti elettrici e speciali;

c) documentazione redatta dal Coordinatore della Sicurezza l'Ing. Riccardo Turchetti:

- piano di sicurezza e coordinamento ex art. 100 del D.Lgs. n° 81/2008;

- cronoprogramma dei lavori;

- stima dei costi della sicurezza;

ancorché non materialmente allegati ma custoditi presso la S.O.C. Gestione Investimenti Prato.

Art. 8 - Subappalto

Ai sensi dell'art. 18 del contratto Accordo quadro, in sede di gara l'Appaltatore ha dichiarato che intende riservarsi la facoltà di subappaltare le seguenti lavorazioni: OS30 – OS28 – OG1, entro e non oltre i limiti di legge; pertanto, nel presente fattispecie, la categoria prevalente OS30 è subappaltabile nella misura massima del 50% rispetto all'importo della stessa, mentre la categoria scorporabile OG1 è subappaltabile al 100%. Il subappalto è sempre soggetto ad esplicita autorizzazione da parte della Stazione appaltante, nel rispetto ed alle condizioni previste dal Codice (D.Lgs. n° 50/2016) e dal Capitolato speciale d'appalto.

Art. 9 - Garanzie assicurative

L'Appaltatore ha già prestato garanzia assicurativa che tiene indenne la

Stazione appaltante dai danni che la stessa possa subire a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, e da ogni responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione del contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 103, comma 7 del Codice, così come indicato all'art. 5 del contratto Accordo quadro.

L'appaltatore ha prestato cauzione definitiva di Euro 100.085,55.=, come prescritto dall'art. 103 del D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii., mediante garanzia fidejussoria così come indicato all'art. 4 del contratto Accordo quadro.

Art. 10 – Certificato di regolare esecuzione

I lavori disposti dal presente contratto applicativo sono oggetto del certificato di regolare esecuzione ad ultimazione degli stessi con le specifiche indicate all'art. 20 del contratto Accordo quadro.

Art. 11 – Controversie

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, che non sia stato possibile risolvere in via amministrativa, saranno deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria del Foro di Firenze, con espressa rinuncia ad ogni altra modalità. Non è ammesso il ricorso all'arbitrato.

Art. 12 – Spese contrattuali, imposte e tasse

I corrispettivi del presente contratto sono soggetti alle disposizioni di cui al D.P.R. n° 633/1972 per quanto concerne l'I.V.A., al D.P.R. n° 131/1986 per quanto riguarda l'imposta di registro e al D.P.R. n° 642/1972 per quanto concerne l'imposta di bollo, tenuto conto delle loro successive modifiche ed integrazioni. L'I.V.A. relativa ai corrispettivi contrattuali è a carico dell'Azienda USL Toscana centro, mentre l'imposta di bollo sul contratto, sui

documenti contabili, sui verbali e certificati conseguenti il presente contratto è a carico dell'Appaltatore.

Il presente contratto sarà registrato in caso d'uso, con spese a carico della parte che chiede la registrazione.

Art. 13 – Disposizioni finali

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente atto si rinvia alle norme legislative e ai regolamentari vigenti in materia, nonché al Capitolato speciale d'appalto e al contratto Accordo quadro.

Gli effetti del presente contratto decorrono dalla data di invio del presente contratto a mezzo PEC da parte dell'Appaltatore, dopo la sottoscrizione di entrambe le Parti.

Firmato digitalmente

Firmato digitalmente

per l' Azienda USL Toscana centro

per l'App:Firmato digitalmente da: LORENZO ALFAROLI
Data: 24/07/2024 14:28:08



DAVID PIERALLI
Regione Toscana/01386030488
15.07.2024 14:47:39 GMT+00:00



Il presente contratto, composto di n° pagine 10 inclusa la p.

relativa all'accettazione delle clausole contrattuali.

ACCETTAZIONE CLAUSOLE CONTRATTUALI AI SENSI DELL'ART. 1341
DEL CODICE CIVILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, c. 2 del Codice Civile il Sig. Alfaroli Lorenzo dell'Impresa Montelupo Luce Engineering s.r.l. dichiara di conoscere, accettare ed approvare specificatamente le clausole di cui agli articoli: 5 - Pagamenti e penalità, 9 - Garanzie assicurative, 11 - Controversie e 12 - Spese contrattuali, imposte e tasse.

Firmato digitalmente: per l'Appaltatore

Firmato digitalmente da: LORENZO ALFAROLI
Data: 24/07/2024 14:28:09

