

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	Affidamento diretto con richiesta di offerta, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023 relativo ai lavori di manutenzione per la sistemazione e la messa in sicurezza degli immobili da reddito nella disponibilità dell'Azienda Usl Toscana Centro, ambito territoriale empolese – CIG: B1F4FA9D08

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI
Direttore della Struttura	SALVADORI LUCA
Responsabile del procedimento	SALVADORI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
25.000	Manutenzione immobili	3B0401	2024

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	4	RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO PER LE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO DIRETTO DI LAVORI, FORNITURE E SERVIZI (COMPRESI I SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA) DI CUI ALL'ART. 50, COMMA 1, D.LGS. 36 DEL 31.3.2023

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la Delibera n.1481 del 16/12/2022 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 1403 del 10/10/2019 con la quale l’Ing. Luca Salvadori è stato nominato Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;

Viste:

- la normativa vigente ed in particolare:

- Il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici”;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i;

- la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 e come integrata dalla Deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20/02/2020, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al Dipartimento Area Tecnica, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

- la Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 “*Modifica Delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)’ e Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)’.* Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”;

- la Delibera del Direttore Generale n. 377 del 24/03/2022 “*Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla L. 108/2021, di conversione del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, che ha modificato la L. 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 e dalla L. 23 dicembre 2021, n. 238 (GU Serie Generale n.12 del 17-01-2022): disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali*”;

- la Determinazione Dirigenziale n. 1578 del 29/06/2023 “*Approvazione elenco degli operatori economici del Dipartimento Area tecnica dell’Azienda USL Toscana centro da invitare alle procedure di cui all’art. 1, comma 2, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, modificato dalla Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120*”;

Rilevata la necessità di procedere all’affidamento dei lavori di manutenzione per la sistemazione e la messa in sicurezza degli immobili da reddito nella disponibilità dell’Azienda USL Toscana Centro, ambito territoriale empoiese che, per motivi di urgenza, decoro ed in generale della pubblica e privata incolumità, necessitano di interventi edilizi e affini, tesi a eliminare tali criticità;

Dato atto che:

- ai sensi dell’art.63 del Dlgs n.36/2023 e dell’Allegato II.4, l’Azienda USL Toscana centro risulta essere dal 1° luglio 2023 Stazione appaltante qualificata e può, quindi, procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione della prestazione in oggetto;

- l'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di lavori di importo inferiore a 150.000 €, procedono ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

- l'art.17, comma 2 del D.lgs. n.36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alle capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art.15 del D.lgs. n. 36/2023 è l'Ing. Luca Salvadori Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui nuovo Codice dei Contratti, D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Dato atto che il Responsabile Unico del Progetto, Ing. Luca Salvadori:

- ha individuato nell'elenco aziendale, l'Operatore Economico "Pucci Edilizia e Strade", Partita IVA 06346340489, Sede legale: Via della Motta, 196 – 50053 Empoli (FI) quale specifica ditta in possesso delle adeguate competenze tecniche, professionali ed organizzative necessarie per garantire il corretto espletamento del lavoro nei tempi necessari in rapporto alla natura del lavoro da affidare;

- ha formalizzato, mediante lettera di richiesta offerta, tramite piattaforma telematica, il fabbisogno individuato nell'importo a base d'asta pari a 39.833,32 (oneri della sicurezza pari a 0,00) al netto di IVA di Legge (22%), ha predisposto la documentazione tecnico amministrativa per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, nello specifico il Disciplinare Tecnico comprensivo della stima della spesa posta a base dell'affidamento;

Preso atto che pertanto, considerato l'importo inferiore alla soglia di € 150.000,00, in data 27/05/2024 ha avviato le procedure di affidamento diretto, di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs n.36/2023 tramite il Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana, START, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione per sostituzione degli infissi non più riparabili, negli edifici nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro, ambito territoriale empolesse, con scadenza per la presentazione dell'offerta fissata per il giorno 31/05/2024 alle ore 11.00;

Precisato che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola, non viene richiesta la garanzia provvisoria di cui all'articolo 106 del Decreto avanti indicato;

- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni di cui trattasi in quanto di esiguo importo;

Dato atto che entro il sopra citato termine di scadenza è pervenuta offerta da parte dell'operatore economico come sopra individuato e che la documentazione presentata risulta essere regolare e conforme a quanto richiesto;

Visto, nello specifico, l'offerta economica presentata dall'operatore economico "Pucci Edilizia e Strade", Partita IVA 06346340489, Sede legale: Via della Motta, 196 – 50053 Empoli (FI), così determinata: € 36.000,00 per i lavori in oggetto con un ribasso percentuale sull'importo a base di affidamento dell' 9,62340% , oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 0,00, per un importo complessivo di € 36.000,00 oltre IVA di Legge (22%);

Dato atto che è stato acquisito il CIG: B1F4FA9D08;

Vista la *"Relazione del responsabile unico del progetto per le procedure di affidamento diretto di lavori, forniture e servizi (compresi i servizi di ingegneria e architettura) di cui all'art. 50, comma 1, D.Lgs. 36 del 31.3.2023"*, in allegato alla lettera **A)** alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, con la quale il Responsabile Unico del Progetto, Ing. Luca Salvadori:

- attesta che l'operatore economico "Pucci Edilizia e Strade", Partita IVA 06346340489, Sede legale: Via della Motta, 196 – 50053 Empoli (FI), ha dichiarato di essere in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni;
- attesta che quanto offerto dall'operatore economico sopra identificato è rispondente alle esigenze tecniche e alle tempistiche richieste dalla Stazione Appaltante;
- ritiene congrua l'offerta economica presentata dall'operatore economico anche in relazione al costo della manodopera e ai costi aziendali della sicurezza dichiarati da quest'ultimo, se previsti;
- che le prescritte verifiche sui requisiti dichiarati dall'operatore economico saranno effettuate solo a campione in conformità all'art. 52 del D.Lgs. 36/23;
- propone l'affidamento all'operatore economico sopra indicato, così determinata: € 36.000,00 per i lavori in oggetto con un ribasso percentuale sull'importo a base di affidamento dell' 9,62340% , oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 0,00, per un importo complessivo di € 36.000,00 oltre IVA di Legge (22%);

Ritenuto, pertanto, di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023, i lavori di cui trattasi in favore dell'operatore economico "Pucci Edilizia e Strade", Partita IVA 06346340489, Sede legale: Via della Motta, 196 – 50053 Empoli (FI), così determinata: € 36.000,00 per i lavori in oggetto con un ribasso percentuale sull'importo a base di affidamento dell' 9,62340% , oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 0,00, per un importo complessivo di € 36.000,00 oltre IVA di Legge (22%);

Dato atto che la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice;

Dato atto, altresì, che la spesa complessiva relativa all'affidamento dei lavori in oggetto, pari a € 43.920,00 inclusa IVA (22%), è da attribuire al conto economico 3B0401 "Manutenzione Immobili" e trova copertura per € 25.000,00 nel Bilancio di Previsione 2024 approvato con Delibera del Direttore Generale n. 326 del 22/03/2024 e la rimanente parte negli esercizi successivi;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza all'adozione del presente atto, al fine di avviare in tempi celeri i lavori in oggetto;

Rilevato che il sottoscritto Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli, nel proporre il presente atto, ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del sottoscritto in qualità di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate, di:

1) di procedere, secondo quanto proposto nella *"Relazione del responsabile unico del progetto per le procedure di affidamento diretto di lavori, forniture e servizi (compresi i servizi di ingegneria e architettura) di cui all'art. 50, comma 1,*

D.Lgs. 36 del 31.3.2023”, in allegato alla lettera **A)** alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, all'affidamento dei lavori di manutenzione per la sistemazione e la messa in sicurezza degli immobili da reddito nella disponibilità dell'Azienda Usl Toscana Centro, ambito territoriale empolesse (CIG: B1F4FA9D08) all'O.E. “Pucci Edilizia e Strade”, Partita IVA 06346340489, Sede legale: Via della Motta, 196 – 50053 Empoli (FI), così determinata: € 36.000,00 per i lavori in oggetto con un ribasso percentuale sull'importo a base di affidamento dell' 9,62340% , oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 0,00, per un importo complessivo di € 36.000,00 oltre IVA di Legge (22%);

2) dare atto che la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Codice;

3) dare atto che la spesa complessiva relativa all'affidamento dei lavori in oggetto, pari a € 43.920,00 inclusa IVA (22%), è da attribuire al conto economico 3B0401 “Manutenzione Immobili” e trova copertura per € 25.000,00 nel Bilancio di Previsione 2024 approvato con Delibera del Direttore Generale n. 326 del 22/03/2024 e la rimanente parte negli esercizi successivi;

4) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

5) di pubblicare il presente atto ed i relativi allegati:

- sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii.;
- sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

6) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

Il Direttore
SOC Manutenzione Immobili Empoli
Ing. Luca Salvadori