



## **AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

### **RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

PER LE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO DIRETTO DI LAVORI, FORNITURE E SERVIZI (COMPRESI I SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA) DI CUI ALL'ART. 50, COMMA 1, D.LGS. 36 DEL 31.3.2023

Il/la sottoscritto/a ARCH. FRANCESCO SALMOIRAGHI in qualità di Responsabile Unico del Progetto,  
 **nominato/a** con nota \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

*oppure in caso di mancanza di specifica nomina*

**individuato/a** ai sensi dell'art. 5 della legge 241/90 in quanto Direttore della Struttura **SOS GESTIONE INVESTIMENTI TERRITORIO FIRENZE**

#### **VISTI**

- l'art. 50, comma 1, lettere a) e b), D.Lgs. 36 del 31.3.2023
- la documentazione tecnica - comprensiva della stima della spesa - posta a base dell'affidamento,

#### **ILLUSTRA**

di seguito la negoziazione condotta per l'affidamento diretto delle prestazioni di seguito descritte

**CUP (eventuale):**            **D19J20004990003**            **CIG: B0F085829A**

**1. Oggetto dell'affidamento:** Lavori di completamento impianto di climatizzazione e idrico-sanitario presso Villa Il Sorriso – Via San Felice a Ema, 15 Firenze (FI).

**2. Sommara descrizione delle prestazioni:** Installazione di nuove tubazioni a servizio dell'impianto di climatizzazione e dell'impianto idrico sanitario dalla centrale idrica fino all'ingresso dell'edificio. Il lavoro è comprensivo degli allacci con gli impianti già realizzati all'interno dell'edificio. Inoltre è stata eseguita la demolizione della canna fumaria esistente presso Villa Il Sorriso – Via San Felice a Ema, 15 Firenze (FI).

**3. Importo complessivo stimato dell'appalto, al netto dell'IVA, come dettagliato nella tabella che segue:**

Prestazioni previste	Importo prestazioni	Importo oneri della sicurezza	Totale	Costo stimato manodopera	Note
Prestazione a base dell'affidamento	61.377,18		61.377,18	26.913,80	
Prestazioni opzionali					

#### 4 Requisiti per l'affidamento

##### 4.1 Requisiti di ordine generale:

- assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 94 (*Cause di esclusione automatica*) e art. 95 (*Cause di esclusione non automatica*) del codice (Dlgs 36/2023);
- assenza della causa di esclusione di cui all'art 53, comma 16-ter, del Dlgs 165/2001 o assenza, ai sensi della normativa vigente, di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

##### 4.2 Requisiti di ordine speciale:

###### 4.2.1 Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 100, comma 1, lett. a, del D.lgs. n. 36/2023

Iscrizione alla camera di commercio;

Iscrizione al seguente ordine professionale/Collegio:  
\_\_\_\_\_;

Altro: \_\_\_\_\_.

###### 4.2.2 Requisiti di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 100, comma 1, lett. c, del D.lgs. n. 36/2023

*Nel caso di lavori:*

- possesso dei requisiti previsti dall'art. 28 allegato II.12 del Dlgs. 36/2023 oppure di attestazione SOA nella/e seguente/i categoria/e di lavori: OS 28, OG1;

*Nel caso di servizi e forniture:*

- ~~esecuzione, negli ultimi tre anni dalla data di richiesta dell'offerta, di servizi/forniture analoghe a quelle oggetto del presente affidamento, per un importo complessivo minimo pari all'importo posto a base dell'affidamento;~~

*Nel caso di servizi di ingegneria e architettura:*

- ~~elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati nel precedente triennio dalla data di richiesta dell'offerta e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella tabella presente nel Capitolato d'Oneri e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari a una volta l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID.~~

*Ulteriori richieste facoltative:* \_\_\_\_\_

*I requisiti di ordine generale e speciale sono autocertificati dall'operatore economico in fase di presentazione dell'offerta su piattaforma elettronica con la modulistica fornita dall'azienda.*

**5. Modalità di svolgimento della procedura di affidamento:**

5.1 Modalità di richiesta preventivi/offerte:

acquisizione (con modalità informale, pec o e-mail), di più preventivi (dagli operatori economici elencati al punto 5.2) e richiesta di conferma del preventivo scelto (in base agli elementi di cui al punto 6) con presentazione di offerta su piattaforma elettronica (specificata al punto 5.3);

acquisizione (con modalità informale, pec o e-mail), di un unico preventivo (dall'operatore economico indicato al 5.2.1) e richiesta di conferma del preventivo (se ritenuto congruo e rispondente alle esigenze tecniche) con presentazione di offerta su piattaforma elettronica (specificata al punto 5.3);

acquisizione di offerta economica da uno o più operatori economici elencati al punto 5.2 mediante piattaforma elettronica;

acquisizione (con modalità informale, pec o e-mail), di un unico preventivo (dall'operatore economico indicato al 5.2.1) senza conferma su piattaforma elettronica (soltanto per affidamenti fino a € 5.000 e solo fino al 31.12.2023)

5.2	Elenco operatori economici interpellati:	indicare presenza su elenco aziendale	Invito su Start/Mepa
5.2.1	Cooplat	<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No motivo: iscrizione in corso	<input checked="" type="checkbox"/>
5.2.2	_____	<input type="checkbox"/> Si <input checked="" type="checkbox"/> No motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.3	_____	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.4	_____	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No motivo _____	<input type="checkbox"/>
5.2.5	_____	<input type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No motivo _____	<input type="checkbox"/>

5.3 Strumento utilizzato per la formalizzazione/acquisizione dell'offerta:

START       MEPA       Altro (specificare) \_\_\_\_\_

**6. Elementi di valutazione dei preventivi/offerte presi in considerazione:**

Il miglior preventivo/offerta verrà selezionato a seguito di valutazione dei seguenti elementi indicati in ordine decrescente di importanza (indicare gli elementi qualitativi/quantitativi di valutazione):

6.1 I lavori riguardano alcuni interventi alla centrale idrica di cui Cooplat è manutentore e conoscitore dell'impianto di climatizzazione e idrico-sanitario.

- 6.2 \_\_\_\_\_
- 6.3 \_\_\_\_\_
- 6.4 \_\_\_\_\_
- 6.5 \_\_\_\_\_

**7. Operatore/i economico/i che ha/hanno rimesso preventivo/offerta:**

Data acquisizione 21/03/2024  
Denominazione sociale Cooplat  
Codice Fiscale 00425640489      Partita IVA 00425640489  
Sede legale Via Menabrea, 1- 50137 Firenze (FI)

Importo offerto al netto dell'IVA: € 68.497,18 corrispondente ad un ribasso del 0,00%

Elementi qualitativi (*se previsti*) \_\_\_\_\_

Data acquisizione \_\_\_\_\_

Denominazione sociale \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_

Sede legale \_\_\_\_\_

Importo offerto al netto dell'IVA: € \_\_\_\_\_ corrispondente ad un ribasso del \_\_\_\_\_%

Elementi qualitativi (*se previsti*) \_\_\_\_\_

Data acquisizione \_\_\_\_\_

Denominazione sociale \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_

Sede legale \_\_\_\_\_

Importo offerto al netto dell'IVA: € \_\_\_\_\_ corrispondente ad un ribasso del \_\_\_\_\_%

Elementi qualitativi (*se previsti*) \_\_\_\_\_

## 8. Operatore economico che ha rimesso il miglior preventivo/~~offerta~~:

### 8.1 Dati dell'operatore economico:

Data acquisizione 21/03/2024

Denominazione sociale Cooplat

Codice Fiscale 00425640489 Partita IVA 00425640489

### 8.2 Contenuto dell'offerta economica:

Importo offerto al netto dell'IVA: € 68.497,18 corrispondente ad un ribasso del 0,00%

Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: \_\_\_\_\_

Importo costi della manodopera al netto dell'IVA: € 29.913,80

Importo totale finale offerto al netto dell'IVA: € 68.497,18

Importo costi aziendali della sicurezza al netto dell'IVA: € \_\_\_\_\_

Elementi qualitativi (*se previsti*) \_\_\_\_\_

## 9. Conto economico/patrimoniale per l'attribuzione della spesa:

Codice Conto 1A02020201 Descrizione Conto FABBRICATI INDISPONIBILI Anno di Bilancio 2024

## 10. Subappalto

E' ammesso nelle modalità indicate nel Capitolato Speciale di Appalto

### DICHIARA

- di aver verificato che l'operatore economico che ha presentato la migliore offerta è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni;
- che quanto offerto dall'operatore economico sopra identificato è rispondente alle esigenze tecniche e alle tempistiche richieste dalla Stazione Appaltante;
- di ritenere congrua l'offerta economica presentata dall'operatore economico anche in relazione al costo della manodopera e ai costi aziendali della sicurezza dichiarati da quest'ultimo, se previsti;
- che le prescritte verifiche sui requisiti dichiarati dall'operatore economico:
  - si sono concluse positivamente
  - sono in corso di esecuzione;
  - saranno effettuate solo a campione in conformità all'art. 52 del D.Lgs. 36/23 (*solo per affidamenti fino ai 40.000,00 euro*);

## **PROPONE**

di affidare il contratto per l'esecuzione delle prestazioni sopra descritte al seguente operatore economico:

Denominazione sociale Cooplat

Codice Fiscale 00425640489

Partita IVA 00425640489

Sede legale Via Menabrea, 1- 50137 Firenze (FI)

**per un importo contrattuale di:** € 68.497,18 al netto degli oneri fiscali, di cui € 0,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, in quanto ritenuto il più adeguato alle esigenze aziendali tenuto conto degli elementi di valutazione indicati al precedente punto 6.

Data 09/04/2024

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

*Documento firmato conservato agli atti*