

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	2711
<b>Data del provvedimento</b>	11-12-2023
<b>Oggetto</b>	Certificato di regolare esecuzione
<b>Contenuto</b>	Intervento di predisposizione dei locali per la nuova TAC del Presidio Ospedaliero San Jacopo di Pistoia. CUP D72C23000140005 CIG 9848316F72. Approvazione del Certificato di regolare esecuzione.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore del Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PISTOIA
<b>Direttore della Struttura</b>	TESI ERMES
<b>Responsabile del procedimento</b>	TESI ERMES

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
113.898,72	Fabbricati indisponibili	1A02020201	2023

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	2	Certificato di regolare esecuzione

<b>Tipologia di pubblicazione</b>	Integrale	Parziale
-----------------------------------	-----------	----------

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005*”;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

**Richiamata** la delibera n. 1481 del 16/12/2022 di conferimento dell’incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

**Vista** la delibera del Direttore Generale n.1585 del 30/12/2022 con cui sono stati attribuiti gli incarichi di direzione delle Aree ed affidato l’incarico di Direttore dell’Area Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Pistoia all’Ing. Ermes Tesi, con decorrenza dal 01/01/2023, per la durata di tre anni;

**Vista** la delibera del Direttore Generale n. 683 del 31/05/2023 con cui viene conferita all’Ing. Ermes Tesi, direttore dell’Area Manutenzione e gestione investimenti Pistoia, nel Dipartimento Area Tecnica, la direzione della SOC Gestione investimenti Pistoia e la direzione ad interim della SOC Manutenzione immobili Pistoia;

**Vista** la normativa vigente ed in particolare:

- il D.Lgs. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici”;
- il D.Lgs 50/2016 limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;
- il D.P.R. 207/2010 limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;
- il Capitolato Generale di Appalto LL.PP. - Decreto Ministero LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- la Legge regionale toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. “Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”

**Richiamate**, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica la Delibera DG n. 885 del 16/06/2017, come modificata con Delibera DG n. 1348 del 26/09/2019 e Delibera DG n. 204 del 20/02/2020, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti il medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

**Richiamate** la Delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto “*Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento – dipartimento area tecnica (...omissis...)*”;

**Dato atto** che svolge le funzioni di Responsabile del procedimento l’ing. Ermes Tesi, Direttore dell’Area Manutenzione e gestione investimenti Pistoia e Direttore della SOC Gestione investimenti Pistoia;

**Ricordato che** con il provvedimento dirigenziale n. 1336 del 30.5.2023 è stato disposto:

- di approvare il progetto dei lavori per la Predisposizione locali per nuova TAC presso il Presidio Ospedaliero San Jacopo di Pistoia, presentato dalla società concessionaria della costruzione e gestione del nuovo ospedale pistoiese SA.T. S.p.a., con sede in via Rimini n° 27 a Prato, C.F. e Partita IVA 09882851000, validato dal RUP in data 24.5.2023;

- di affidare l'esecuzione dell'intervento in oggetto alla S.A.T. S.p.a., concessionaria della costruzione e gestione del nuovo ospedale per l'importo di netti € 86.937,54 oltre € 6.422,07 per incarichi di esecuzione, per una somma di € 93.359,61 oltre I.V.A. 22% e altre somme a disposizione per complessivi € 116.000,00;
- di dare atto che l'importo complessivo di € 116.000,00 trova copertura sul conto del bilancio anno 2023 "Fabbricati indisponibili" - Piano degli investimenti 2022-2024, approvato con Delibera del D.G. n. 552 del 19.5.2022, codice PT-39 "Manutenzioni indistinte" e rimodulato con Delibera del D.G. n. 424 del 29.3.2023;

**Dato atto** che la stipula del contratto di cui trattasi è avvenuta mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, co. 14 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii, prot. n. 35853 del 30.5.2023, sottoscritta per accettazione dal legale dell'impresa affidataria con nota prot. n. 45072 del 7.7.2023;

**Visto** il Certificato di Regolare Esecuzione, predisposto dalla Direzione lavori, arch. Luca Gonfiotti (Allegato di lettera "A", parte integrante e sostanziale del presente atto), sottoscritto con firma autografa senza riserva alcuna dall'impresa esecutrice (Pizzarotti e C. S.p.a., facente parte della compagine di S.A.T. S.p.a.), vistata dalla stessa S.A.T. Spa, con cui viene certificato che i lavori sono stati regolarmente eseguiti conformemente alle prescrizioni contrattuali ed ultimati in data 27.9.2023;

**Ritenuto** pertanto:

- di dichiarare ammissibile e pertanto di approvare il certificato di regolare esecuzione relativo all'intervento *Lavori per la Predisposizione locali per nuova TAC presso il Presidio Ospedaliero San Jacopo di Pistoia* (allegato al presente atto, come parte integrante e sostanziale, sotto la lettera "A"), da cui risulta il credito nei confronti dell'impresa affidataria di netti € 93.359,61 oltre IVA 22%;
- di disporre il pagamento del saldo del contratto in oggetto per complessivi **€ 113.898,72**;

**Ritenuto** di imputare l'importo complessivo di **€ 113.898,72** sul bilancio anno 2023 "Fabbricati indisponibili" - Piano degli investimenti 2022-2024, in ultimo rimodulato con Delibera del Direttore Generale n. 1028 del 10/08/2023, codice PT-39 "Manutenzioni indistinte", autorizzazione 2021-808 sub 2;

**Dato atto** che l'impresa è in regola con il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilevato On-Line, certificato INAIL\_41354044, scadenza validità 16/03/2024;

**Dato atto infine** che il Direttore della SOC Gestione investimenti Pistoia, il sottoscritto Ing. Ermes Tesi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica amministrativa, la legittimità e la congruenza dell'atto alle finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata in qualità di Responsabile del Procedimento;

## DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente ripetute:

1. **di dichiarare** ammissibile e pertanto di approvare il Certificato di regolare esecuzione relativo all'intervento *Lavori per la Predisposizione locali per nuova TAC presso il Presidio Ospedaliero San Jacopo di Pistoia* (allegato al presente atto, come parte integrante e sostanziale, sotto la lettera "A"), da cui risulta il credito nei confronti dell'impresa affidataria di netti € 93.359,61 oltre IVA 22%;
2. **di disporre** il pagamento della rata di saldo del contratto in oggetto, in favore dell'Impresa esecutrice S.A.T. S.p.a., con sede in via Rimini n° 27 a Prato, C.F. e Partita IVA 09882851000, con imputazione della spesa complessiva di **€ 113.898,72** sul bilancio anno 2023 "Fabbricati indisponibili" - Piano degli

investimenti 2022-2024, in ultimo rimodulato con Delibera del Direttore Generale n. 1028 del 10/08/2023, codice PT-39 “Manutenzioni indistinte”, autorizzazione 2021-808 sub 2;

3. **di trasmettere** la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.
4. **di dare atto** che il presente atto sarà pubblicato, ai sensi dell’art. 37 c.1 lettera b) del D.lgs.n. 33/2013 e dell’art. 29 comma 1 D.Lgs 50/2016 e ss.mm., nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito web di questa Azienda nella sottosezione “resoconti della gestione finanziaria dei contratti al termine della loro esecuzione” nonché sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei contratti Pubblici della Regione Toscana;
5. **di pubblicare** l’atto sull’albo on-line ai sensi dell’art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii

**Il Direttore della S.O.C. Gestione Investimenti Pistoia**

*Ing. Ermes Tesi*

## ALLEGATO "A"

**Azienda USL Toscana Centro**  
Ospedale S. Jacopo  
(Comune di Pistoia PT)

- *Lavori di Manutenzione straordinaria: "Adeguamento locali per realizzazione di nuova TAC", presso l'Ospedale S. Jacopo di Pistoia, Via Cillegiole n.c. 120.*

Impresa Appaltatrice: Pizzarotti & C. S.p.A.

### **RELAZIONE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE** (D.lgs. 50/2016 articolo 102, comma 2)

#### **PREMESSO**

- che il progetto relativo a Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA) è stato protocollato con n. *87396 del 23/06/2023*;
- che l'importo **complessivo** dei lavori è pari a €. 93.359,61, di cui €. 3.805,00 per oneri della sicurezza, oltre €. 6.422,07 per incarichi di esecuzione, tutto oltre IVA di legge.

#### **VERBALE DI VISITA E RELAZIONE**

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 27 Settembre 2023 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa:

- 1) RUP: Ing. Ermes Tesi \_ ASL Toscana Centro;
- 2) Appaltatore: P.I. Michele Agriesti – Impresa Pizzarotti & C. S.p.A.;
- 3) Gestione Servizi: Ing. Alfredo Parenti – Ge.Sat S.c.a r.l.;
- 5) D.d.L: Arch. Luca Gonfiotti.

#### **Descrizione dei lavori eseguiti:**

- \_demolizioni di pareti interne in cartongesso, dei due spogliatoi e del wc H;
- \_demolizione di parete per collegamento ad area preparazione;
- \_realizzazione di parete in carton-gesso, per separazione area comandi;
- \_realizzazione di porta scorrevole unica, al posto degli attuali accessi agli spogliatoi, dal vano attesa;
- \_realizzazione di nuova pannellatura murale composta di piombo di spessore mm3, nelle superfici precedentemente occupate dai servizi igienici e spogliatoi;

\_realizzazione di nuova pannellatura murale composta di piombo di spessore mm1, nelle superfici precedentemente occupate dal locale ex RX, già munito di pannellatura con piombo mm2;

\_sostituzione di porta di accesso a battente, che avrà una apertura a 180°, e della visiva per renderla conforme alle esigenze TAC, con lamina di piombo;

\_adeguamento dell'impianto elettrico alle nuove funzioni;

\_adeguamento di tutti gli altri impianti meccanici e di servizio necessari;

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere.

Pistoia, lì 27 Settembre 2023

R.U.P.

Ing. Ermes Tesi



Gestione Servizi: Ge.Sat S.c.a r.l

Ing. Alfredo Parenti



Appaltatore Impresa Pizzarotti & C. S.p.A

P.I. Michele Agriesti



SAT PER PRESA VISIONE

**SA.T. S.p.A.**

Via Rimini, 27

59100 PRATO (PO)

C.F. e P.I. 09882851000

Pec: pec@pec.sa-t.it

D. d. L.

Arch. Luca Gonfiotti



22 novembre 2023