

Publicato su Amministrazione Trasparente in data 01/03/2024

CONTRATTO APPLICATIVO N. 1

DERIVANTE DALL'ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI

INSTALLAZIONE DELLE GRANDI APPARECCHIATURE DELL'AZIENDA USL TOSCANA

CENTRO LOTTO 1-AREA PRATO CUP D31B22001710007 CIG 9900167442

PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI INSTALLAZIONE DELLA GAMMA

CAMERA Mod. MM830 C/O SOC DIAGNOSTICA PER IMMAGINI -

NUOVO OSPEDALE SANTO STEFANO PRATO CIG DERIVATO

A031D42BCF

SCRITTURA PRIVATA

L'anno 2023, nel mese e nel giorno dell'ultima firma digitale apposta

TRA

- **Azienda USL Toscana centro**, con sede legale in Firenze, Piazza Santa Maria Nuova n.1, codice fiscale e partita IVA n. 06593810481, rappresentata da Pardini Gianluca, nato a Pistoia il 07/06/1971, domiciliato presso la Sede dell'Ente, il quale interviene nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento, nominato con nota prot. n. 34886 del 25/05/2023, autorizzato a impegnare legalmente e formalmente l'Azienda stessa per il presente atto, il cui schema è stato approvato con determina dirigenziale n. 813 del 22/06/2023;

E

- **Impresa MONTELUPO LUCE ENGINEERING** (di seguito indicata come "Appaltatore"), con sede legale in Montelupo Fiorentino, Via delle Pratella, n. 3, codice fiscale e partita I.V.A. n. 06073440486, iscritta nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Firenze, rappresentata dal Sig. Alfarioli Lorenzo, nato a Empoli il 09/06/1972, domiciliato per il presente atto

presso la sede sociale, nella sua qualità di legale rappresentante dell'Impresa medesima.

PREMESSO

- che l'Azienda USL Toscana centro deve provvedere all'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria degli impianti (elettrici e speciali, termici e di condizionamento) e delle opere edili necessari al fine dell'installazione delle attrezzature sanitarie di alta fascia (TAC, risonanze magnetiche, Acceleratori Lineari, Sistemi Radiologici Fissi, Angiografi, Gamma Camera, Gamma Camera/TAC, Mammografi, Ecotomografi) ricompreso nel programma degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 - Salute - **C2-1.1.2. Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero (grandi apparecchiature sanitarie)** relativi al territorio dell'Azienda USL Toscana centro, approvato con Delibera del Direttore Generale n. 502 del 28/04/2022;

- che con Determina dirigenziale n. 1875 del 22/06/2023 è stata disposta l'aggiudicazione efficace dei lavori relativi ai due lotti dell'Accordo Quadro per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per l'installazione delle attrezzature sanitarie di alta fascia dell'Azienda USL Toscana centro, ed in particolare:

LOTTO 1 – AREE FIRENZE-PRATO: MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL, codice fiscale e partita I.V.A. n. 06073440486 con sede legale in, Via delle Pratella, n. 3 50056 Montelupo Fiorentino, con ribasso d'asta pari al 21,111%

- che è stato sottoscritto in data 18/09/2023 e in data 21/09/2023 rispettivamente da parte della Stazione appaltante e dell'Appaltatore il

contratto Accordo Quadro per l'affidamento dei lavori in oggetto;

TUTTO CIÒ PREMESSO

I componenti, come sopra costituiti, in possesso di certificato di firma digitale in corso di validità, mentre confermano e ratificano a tutti gli effetti la precedente narrativa, che si dichiara parte integrante e sostanziale del presente atto, in proposito convengono e stipulano quanto segue.

Art. 1 - Oggetto del contratto

Con il presente contratto applicativo l'Azienda USL Toscana centro affida l'esecuzione delle attività di manutenzione da eseguirsi presso i locali della SOC Diagnostica per immagini – Nuovo Ospedale Santo Stefano Prato, come meglio specificato della documentazione tecnica, e finalizzate all'installazione della Gamma Camera Mod. MM830 - CUP D31B2200170007 - CIG DERIVATO A031D42BCF

Le lavorazioni sono disciplinate dall'Accordo quadro Lotto 1 Area Firenze - Prato (CIG: 9900167442) citato in premessa, in particolare per il presente contratto applicativo sono dettagliatamente descritte ed indicate nella documentazione progettuale elencata al successivo art. 7 (categorie OS30/OS28/OG1).

Art. 2 - Importo del contratto applicativo

Il contratto è stipulato "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera eeee), del D.Lgs. 50/2016 e s.m

L'importo dei lavori a misura previsti dal presente contratto applicativo, derivante dall'applicazione del ribasso offerto dall'Appaltatore in sede di procedura di gara per la stipula dell'Accordo quadro di riferimento pari al 21,111%) è stabilito in Euro 34.455,68= oltre IVA 22% oltre oneri della

sicurezza non soggetti a ribasso quantizzati in Euro 2.466,12=oltre IVA 22%, per un totale di **Euro 36.921,80= oltre IVA 22%**, da contabilizzare a consuntivo sulla base degli effettivi ordini di lavoro eseguiti e riconosciuti dalla Direzione dei Lavori.

L'importo complessivo dei lavori è riconducibile alle seguenti categorie per gli importi indicati:

- OS30 *"Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi"* € 16.881,84= - Categoria Prevalente;

- OS28 *"Impianti termici e di condizionamento"* € 13.977,55= - Categoria Scorporabile;

- OG1 *"Edifici civili e industriali"* € 6.062,41= (di cui € 2.466,12= quali oneri della sicurezza) - Categoria Scorporabile

Art. 3 - Prezzi di riferimento

1. Per l'applicazione dei prezzi si rimanda a quanto previsto dagli artt. 3, 7 e 24 del Capitolato speciale d'appalto. Ai predetti prezzi deve essere applicato il ribasso contrattuale offerto con le modalità previste dagli articoli sopra citati.

Art. 4 - Durata e modalità di esecuzione dei lavori

La durata prevista per la esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto applicativo è pari a 30 giorni (trenta) e decorre dalla data del verbale di consegna dell'intervento in parola.

Le modalità di esecuzione dei lavori disposti con il presente contratto applicativo sono riportate all'art. 7 del Capitolato speciale d'appalto e nel contratto Accordo quadro.

Le attività oggetto del presente contratto applicativo dovranno essere svolte

nel rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere come riportato all'art. 6 e 7 del contratto Accordo quadro.

Art. 5 - Pagamenti e penalità

La contabilizzazione ed il pagamento degli interventi e dei lavori oggetto del presente contratto applicativo avverrà in conformità a quanto previsto dagli artt. 11 e 16 del contratto Accordo quadro ed in particolare secondo quanto previsto all'art.28, comma 7, del Capitolato Speciale di Appalto.

L'Appaltatore ha diritto a un'anticipazione pari al 20% del valore del presente contratto applicativo, come riportato all'art. 15-bis del contratto Accordo quadro.

In caso di subappalto, il pagamento dei subappaltatori è regolato dall'art. 16 del contratto Accordo Quadro.

Le penalità sono regolate in conformità a quanto previsto negli artt. 9 e 9-bis del contratto Accordo quadro.

Art. 6 - Tracciabilità dei flussi finanziari

In ottemperanza a quanto previsto dalla Legge 136/2010, e ss.mm.ii., ai fini della tracciabilità dei pagamenti l'Appaltatore dichiara:

a) di aver acceso il seguente conto corrente bancario dedicato nel rispetto dell'art. 3 della Legge 136/2010, presso Banca Cambiano SpA con codice IBAN IT 31H0842537960000031110356 e che la persona delegata ad operare sul conto è Alfarioli Lorenzo, Codice Fiscale: LFRLNZ72H09D403T, Nato a Empoli (FI) il 09/06/1972, come indicati all'art. 16 del contratto Accordo Quadro.

b) che si obbliga a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

2. L'Appaltatore prende atto che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto da parte della stazione appaltante; questa, laddove riscontri l'inadempimento al divieto di cui al presente comma comunicherà all'appaltatore per iscritto, tramite posta elettronica certificata, l'intenzione di avvalersi della presente clausola risolutiva. In questo caso, il contratto si intenderà risolto con la ricezione della citata dichiarazione di avvalersi della risoluzione.

Art. 7 – Elaborati progettuali e/o specifiche tecniche e documenti

previsti per la sicurezza

L'Appaltatore dovrà attenersi a quanto previsto dai documenti di progetto richiamati all'art. 1 del contratto di Accordo Quadro.

Inoltre, fanno parte integrante del presente contratto applicativo i seguenti documenti progettuali di dettaglio:

a) Progetto GEHealthCare 1052/23:

EE/ Elenco Elaborati_R01

RG/ Relazione Generale_R01

ROE/ Relazione Specialistica OPERE EDILI_R01

ROS/ Relazione Specialistica OPERE STRUTTURALI_R01

Calcoli esecutivi delle strutture

RIM/ Relazione Specialistica IMPIANTI MECCANICI_R01

Calcoli esecutivi degli impianti

RIE/ Relazione Specialistica IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI_R01

Calcoli esecutivi degli impianti

PM/ Piano di Manutenzione_R01

	PSC/ Piano di Sicurezza e Coordinamento_R01	
	FO/ Fascicolo dell'Opera_R01	
	CRO/ Cronoprogramma_R01	
	CM/ Computo Metrico_R01	
	CME/ Computo Metrico Estimativo_R01	
	QECO/Quadro Economico_R01	
	EPU/ Elenco Prezzi Unitari ed Analisi Prezzi_R01	
	QIM/ Quadro di Incidenza della Manodopera_R01	
	ARCH-01/ Stato di fatto e di progetto – Inquadramento area d'intervento e finiture_R01	
	ARCH-02/ Abaco delle finiture e particolari costruttivi_R01	
	ARCH-03/ Planimetria di cantiere_R01	
	ARCH-04/ Planimetria di movimentazione apparecchiature_R01	
	PI/ Progetto di Installazione delle Apparecchiature_R01	
	ELE-01/ Impianti elettrici e speciali_R01	
	MEC-01/ Impianto di condizionamento_R01	
	b) Integrazione progetto GEHealthCare 1052/23	
	RG/ Relazione Integrazione progetto GE 1052_23	
	CM/ Elenco Prezzi lavori integrativi progetto GE 1052_23	
	CME/ Computo Metrico Estimativo Lavori integrativi progetto GE 1052_23	
	AP/ Analisi Prezzi lavori Integrativi progetto GE 1052_23	
	ancorché non materialmente allegati ma custoditi presso la SOC Gestione Investimenti Prato.	
	Art. 8 - Subappalto	
	Ai sensi dell'art. 18 del contratto Accordo Quadro, l'Appaltatore, in sede di	
	7	

gara, ha dichiarato che intende riservarsi la facoltà di subappaltare le seguenti lavorazioni: OS30/OS28/OG1 entro e non oltre i limiti di legge, pertanto la categoria prevalente OS30 è subappaltabile nella misura massima del 50% dell'importo della stessa, le categorie scorporabili OS28 e OG1 sono subappaltabili al 100%. Il subappalto è sempre soggetto ad esplicita autorizzazione da parte della stazione, nel rispetto e alle condizioni previste dalla citata norma del CSA e dal codice.

Art. 9 - Garanzie assicurative

L'Appaltatore ha già prestato garanzia assicurativa che tiene indenne la Stazione Appaltante dai danni che la stessa possa subire a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, e da ogni responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione del contratto ai sensi e per gli effetti dell'art. 103, comma 7, del Codice, così come indicato all'art. 5 del contratto Accordo Quadro.

L'appaltatore ha prestato cauzione definitiva di € 100.085,55, come prescritto dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., mediante garanzia fidejussoria così come indicato all'art. 4 del contratto Accordo Quadro.

Art. 10 - Certificato di regolare esecuzione

I lavori disposti dal presente contratto applicativo sono oggetto del certificato di regolare esecuzione ad ultimazione degli stessi con le specifiche indicate all'art. 20 del contratto Accordo quadro.

Art. 11 - Controversie

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, che non sia stato possibile risolvere in via amministrativa, saranno deferite alla

competenza dell'Autorità Giudiziaria del Foro di Firenze, con espressa rinuncia ad ogni altra modalità. Non è ammesso il ricorso all'arbitrato.

Art. 12 – Spese contrattuali, imposte e tasse

I corrispettivi del presente contratto sono soggetti alle disposizioni di cui al D.P.R. n. 633/1972 per quanto concerne l'IVA, al D.P.R. n. 131/1986 per quanto riguarda l'imposta di registro e al D.P.R. n. 642/1972 per quanto concerne l'imposta di bollo, tenuto conto delle loro successive modifiche ed integrazioni. L'I.V.A. relativa ai corrispettivi contrattuali è a carico dell'Azienda USL Toscana centro, mentre l'imposta di bollo sul contratto, sui documenti contabili, sui verbali e certificati conseguenti il presente contratto è a carico dell'Appaltatore.

Il presente contratto sarà registrato in caso d'uso, con spese a carico della parte che chiede la registrazione.

Art. 13 – Disposizioni finali

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente atto si rinvia alle norme legislative e ai regolamentari vigenti in materia, nonché al Capitolato speciale d'appalto e al contratto Accordo Quadro.

Gli effetti del presente contratto decorrono dalla data di invio del presente contratto a mezzo PEC da parte dell'Appaltatore, dopo la sottoscrizione di entrambe le parti.

Firmato digitalmente

Firmato digitalmente

per l' Azienda USL Toscana centro

Firmato digitalmente da:

 GIANLUCA PARDINI
Regione Toscana/01386030488
29.11.2023 10:06:17 GMT+01:00

LORENZO ALFAROLI
Data: 01/12/2023 13:08:06

Il presente contratto è composto di n. pagine 10 (dieci) inclusa la pagina successiva relativa all'accettazione delle clausole contrattuali.

ACCETTAZIONE CLAUSOLE CONTRATTUALI AI SENSI DELL'ART. 1341

DEL CODICE CIVILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, II comma, Codice Civile il Sig.

ALFAROLI LORENZO dell'Impresa Montelupo Luce Engineering Srl

dichiara di conoscere, accettare ed approvare specificatamente le clausole di

cui agli articoli: 5 - Pagamenti e penalità, 9 - Garanzie assicurative, 11 -

Controversie e 12 - Spese contrattuali, imposte e tasse.

Firmato digitalmente

per l'Appaltatore

Firmato digitalmente da:
LORENZO ALFAROLI
Data: 01/12/2023 13:08:07