



## DETERMINA N. 442 DEL 26/05/2023

### SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E SERVIZI TECNICI

Oggetto:	DIRITTI DI ISTRUTTORIA PER LA TRASMISSIONE DEL PROGETTO STRUTTURALE RELATIVO ALLA COSTRUZIONE DEL NUOVO POLO DELLA SALUTE DI MONTESPERTOLI ALLA REGIONE TOSCANA (CUP E53D20000020004)
----------	---

**Premesso:**

- che con deliberazione della Giunta comunale n° 367 del 13 dicembre 2019 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di realizzazione del nuovo Polo della Salute;
- che con deliberazione della Giunta comunale n° 41 del 20/02/2020 è stato approvato il nuovo quadro economico del progetto di fattibilità tecnico economica della Realizzazione del Nuovo Polo della Salute, ed è stato adottato lo schema di “Accordo tra pubbliche amministrazioni ai sensi dell’art. 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241, finalizzato alla realizzazione del “Nuovo Polo della Salute” nel Comune di Montespertoli. Modifica accordo approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 28/03/2019 e sottoscritto in data 15/04/2019” da sottoporre all’approvazione del Consiglio Comunale;
- che con delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 27/02/2020 è stato approvato lo schema di “Accordo tra pubbliche amministrazioni ai sensi dell’art. 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241, finalizzato alla realizzazione del “Nuovo Polo della Salute” nel Comune di Montespertoli. Modifica accordo approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 28/03/2019 e sottoscritto in data 15/04/2019”;

Visto l’accordo finalizzato alla realizzazione del nuovo polo della salute sottoscritto in data 18/05/2020 tra il Comune di Montespertoli, nella persona del Sindaco pro tempore Alessio Mugnaini e l’Azienda USL Toscana Centro, nella persona del Direttore Generale pro tempore Dott. Paolo Morello;

Considerato che con la stipula del suddetto accordo i due enti hanno definito in forma coordinata, i modi ed i termini di progettazione, modalità di partecipazione di ciascuna di esse alla procedura di aggiudicazione, nonché di realizzazione e coordinata gestione funzionale del “Polo della Salute di Montespertoli” che sarà costituito da due aree così distinte:

- area utilizzata per gli scopi previsti dall’art. 1 della Legge n. 189 del 08/11/2012 e per le finalità di integrazione dei servizi socio-sanitari previsti dalla legge regionale n. 40 del 24/02/2005 e dalla delibera G.R.T. n. 1235 del 28/12/2012 (**denominata Area “A”**);

- area dedicata a sede operativa di un soggetto abilitato a svolgere, nel territorio di Montespertoli, il servizio di trasporto sanitario ed il servizio territoriale di emergenza/urgenza (**denominata Area "B"**);

Preso atto che nell'Area "A", dedicata all'erogazione di servizi pubblici socio-sanitari ed alle attività ad essi connesse, saranno ubicati, a titolo esemplificativo e non esaustivo: ambulatori medici ad uso dei medici di medicina generale, dei pediatri di libera scelta e dei medici specialisti che esercitino la libera professione in intramoenia; punto di erogazione di assistenza infermieristica ambulatoriale e domiciliare; servizio di assistenza sociale; servizio di continuità assistenziale; uffici amministrativi. All'interno dell'Area "A" verrà altresì realizzato un parcheggio la cui gestione esclusiva sarà mantenuta dall'Azienda USL Toscana Centro;

Preso atto altresì che nell'Area "B", dedicata a sede operativa di un soggetto abilitato a svolgere, nel territorio di Montespertoli, il servizio di trasporto sanitario ed il servizio territoriale di emergenza/urgenza potranno essere ubicate le seguenti attività: sede erogazione trasporti sanitari ordinari; punto territoriale di emergenza/urgenza 118; servizi diversi svolti in ambito sociale e/o sanitario da operatori del terzo settore; ambulatori specialistici; camera mortuaria e altri servizi funebri; sale convegni e formazione; palestra polivalente per ginnastica assistita, fisioterapia ecc.; servizio prelievi; uffici amministrativi.

Preso atto che:

- ai sensi dell'art. 6 dell'accordo le parti hanno concordato che il Comune di Montespertoli assumerà le vesti di stazione appaltante per tutte le procedure d'appalto necessarie al raggiungimento della realizzazione della Casa della Salute al fine di ottenere l'opera completata e collaudata;

- che il costo complessivo dell'intervento per la realizzazione del nuovo polo della salute è pari ad € 4.000.000 che ai sensi dell'accordo stipulato in data 18/05/2020 tra il Comune e l'Azienda USL Toscana Centro andrà suddiviso per € 2.274.596,40 a carico del Comune di Montespertoli e per € 1.725.403,60 a carico dell'Azienda USL Toscana Centro;

Visto che il ruolo di RUP per la realizzazione della casa della salute è stato assegnato al Responsabile del Servizio Lavori pubblici e Servizi tecnici del Comune di Montespertoli, arch. Sergio Mancini nominato con delibera della Giunta Comunale n. 41 del 20/2/2020;

Preso atto che:

- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Servizi Tecnici n. 992 del 29/12/2021 è stata dichiarata efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione dell'appalto integrato della progettazione esecutiva e dei lavori di realizzazione Nuovo Polo della Salute di Montespertoli, disposta con Determinazione n. 804 del 18/11/2021, a favore dell'ATI costituendo composto da: Campigli srl, codice fiscale e p.iva: 00443660485, con sede legale ad Empoli (FI), in via I Maggio n. 8; mandatario + Vescovi Renzo spa, codice fiscale e p.iva: 00408860476, con sede legale a Lamporecchio (PT) in via Leonardo da Vinci n. 42, mandante + O.L.V. srl, codice fiscale e p.iva: 02144490485, con sede legale ad Empoli (FI), in via Volontari della Libertà n. 25, mandante;

- con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Servizi Tecnici n. 98 del 31/01/2022 è stato approvato lo schema di contratto dell'appalto integrato della progettazione esecutiva e dei lavori di realizzazione del Nuovo Polo della Salute;

Richiamata la deliberazione n. 99 del 21/04/2023 con la quale la Giunta Comunale ha stabilito:

1) di approvare il **Progetto Esecutivo “Nuovo Polo della Salute di Montespertoli”**, rispondente alle esigenze di questa Amministrazione, redatto dall’ATI composta da Campigli srl, Vescovi Renzo spa e O.L.V. srl, trasmesso nella sua versione finale, conseguente alla chiusura del processo di verifica del progetto da parte di APAVE Certification Italia S.r.l., alla PEC dell’Ente in data 19/04/2023 ai protocolli n. 10516, n. 10519, n. 10521, n. 10522, n. 10524, n. 10525, n. 10526, n. 10532, n. 10535, n. 10537, n. 10538, n. 10539, n. 10541, i quali vengono richiamati nel presente atto quale parte integrante e sostanziale, vista l’impossibilità di allegare materialmente i documenti per l’ingente dimensione dei files, e contenenti gli elaborati progettuali citati in premessa;

2) di approvare il **Quadro Economico** dell’opera come riportato in premessa pari ad € 4.000.000,00, che ai sensi dell’accordo stipulato in data 18/05/2020 tra il Comune e l’Azienda USL Toscana Centro è suddiviso per € 2.274.596,40 a carico del Comune di Montespertoli e per € 1.725.403,60 a carico dell’Azienda USL Toscana Centro, a cui si aggiungono € 737.061,67 quali fondi propri dell’Ente, accantonati per adeguamento dei prezzi dell’appalto relativamente alla quota del Comune di Montespertoli, impegnati con Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Servizi Tecnici n. 1003/2022;

Dato atto che il progetto strutturale relativo alla costruzione del nuovo Polo della Salute di Montespertoli è stato trasmesso alla Regione Toscana – Settore Sismica tramite il portale web PO.R.TO.S., ai sensi del D.P.G.R. n. 1/R del 19/01/2022;

Dato atto che la Regione Toscana ha richiesto il pagamento dei diritti di istruttoria pari ad € 2.042,91 per il deposito del suddetto progetto;

Visto il quadro economico dell’intervento approvato con la deliberazione della Giunta Comunale n. 240 del 13/11/2020;

Preso atto che la spesa di cui trattasi può essere considerata iscrivibile tra quelle indicate all’interno del quadro economico tra le somme a disposizione;

Considerato che la spesa complessiva di € 2.042,91 andrà suddivisa come segue:

- € 1.184,89 pari al 58% a carico del Comune di Montespertoli;
- € 858,02 pari al 42% a carico della Azienda USL Toscana Centro;

Preso atto che la somma necessaria di € 2.042,91 per pagamento dei diritti di istruttoria di cui trattasi è finanziata come segue:

- per € 1.184,89 con avanzo economico da entrate correnti dell’anno 2020 iscritta in bilancio sul capitolo 5033-progettazione e costruzione casa della salute (*impegno padre 1328/2020*);
- per € 858,02 dall’Azienda USL Toscana Centro da spendere nei servizi per conto terzi al capitolo 4 000506 denominato spese anticipate per conto terzi;

Ritenuto di procedere all’assunzione dei necessari impegni di spesa al fine di finalizzare il deposito progetto strutturale relativo alla costruzione del nuovo Polo della Salute di Montespertoli presso la Regione Toscana – Settore Sismica;

Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art 183 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

Visto l'art. 107 del D.Lgs. 267/00 in merito alle competenze dei Dirigenti e dei Responsabili dei Servizi;

Visti gli artt. 183 del D.Lgs. 267/00 ed il vigente Regolamento comunale di contabilità in merito alle procedure di impegno e liquidazione degli impegni di spesa;

Visto l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

Visto il Regolamento comunale sui controlli interni;

Visto altresì il Decreto sindacale n. 26 del 29/12/2022 con il quale il sottoscritto, Arch. Sergio Mancini, è stato nominato Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Servizi Tecnici dal 1/01/2023 sino al 31/12/2023;

## **DETERMINA**

- 1) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di impegnare a favore della Regione Toscana l'importo di € 2.042,91 quali diritti di istruttoria per il deposito del progetto strutturale relativo alla costruzione del nuovo Polo della Salute di Montespertoli, imputando la spesa agli impegni di spesa **782/2023 e 783/2022** descritti nella tabella attestante la copertura finanziaria riportata in calce al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 3) di accertare in entrata la somma di € 858,02 dovuta dall'Azienda USL Toscana Centro per l'incarico di cui trattasi Accertamento n. **170/2023** riportato nella tabella attestante la copertura finanziaria riportata in calce al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 4) di dare atto che la somma impegnata con il presente atto pari ad € 2.042,91 è finanziata come segue:
  - per € 1.184,89 con avanzo economico da entrate correnti dell'anno 2020 (*impegno padre 1328/2020*);
  - per € 858,02 rimborso dall'Azienda USL Toscana Centro
- 5) di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2023;
- 6) di trasmettere copia del presente atto all'Azienda USL Toscana Centro che, ai sensi dell'accordo stipulato in data 18/05/2020 provvederà ad assumere gli impegni di spesa di sua competenza conseguenti all'approvazione del presente atto;

7) di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 29 del D.lgs 50/2016 nella sezione amministrazione trasparente del sito del Comune di Montespertoli nonché sul sistema informatizzato dell'osservatorio dei contratti pubblici della Regione Toscana;

8) di provvedere alle pubblicazioni necessarie ai sensi del D.Lgs 33/2013 ed ai sensi della Sez. 2 "Valore pubblico, performance e anticorruzione" sottosezione 2.3.7 "Trasparenza" del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (Piao) 2023 -2025;

9) di dare atto che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del parere favorevole di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa.

#### Riferimenti Contabili:

E/U	Anno	Cod.	Capitolo	Descrizione	Cont. P.	Fornitore	CIG	CUP	Importo
E	2023	170	90200.01.60005 06	RIMBORSO SPESE PER CONTO TERZI - ENTI E PRIVATI	E.9.02.01.02. 001	AZIENDA USL TOSCANA CENTRO		E53D2 00000 20004	858,02
U	2023	782	99017.02.40005 06	SPESE CONTO TERZI PER ALTRI SOGGETTI - ENTI E PRIVATI	U.7.02.01.02. 001	AZIENDA USL TOSCANA CENTRO		E53D2 00000 20004	858,02
U	2023	783	12072.02.05033	PROGETTAZIONE E COSTRUZIONE CASA DELLA SALUTE	U.2.02.01.09. 007	REGIONE TOSCANA - GIUNTA REGIONALE -		E53D2 00000 20004	1.184,89

Il Responsabile  
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E SERVIZI  
TECNICI  
SERGIO MANCINI / ArubaPEC S.p.A.

---

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet del Comune di Montespertoli per il periodo della pubblicazione.*