

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero della delibera	
Data della delibera	
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	ACCORDO QUADRO SERVIZIO DI MANUTENZIONE “SU CHIAMATA” DEGLI AUSILI MECCANICI IN DOTAZIONE DELL’AZIENDA USL TOSCANA CENTRO CIG: 88232020A1 Rideterminazione dell’importo contrattuale ex art. 2 Capitolato Speciale d’Appalto e art. 2 co.10 Contratto di Accordo Quadro.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI PRATO
Direttore della Struttura	ALLEGRANTI SARA
Responsabile del procedimento	ALLEGRANTI SARA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	5	Relazione del RUP

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	---

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020 ;

Vista la delibera n. 1481 del 16/12/2022 di conferimento dell’incarico di Direttore Dipartimento Area Tecnica all’ing. Sergio Lami, con decorrenza 1/1/2023 per tre anni;

Vista provveduto, tra l’altro, a modificare e istituire nell’Area Manutenzione e gestione investimenti Prato del Dipartimento Area Tecnica, la SOC Gestione investimenti Prato e la SOC Manutenzione immobili Prato, conferendo all’Ing. Gianluca Gavazzi, la direzione della SOC Gestione investimenti;

Vista la delibera n. 1213 dell’11/10/2023, con la quale è stato conferito l’incarico di direzione della SOC Manutenzione Immobili Prato all’ing. Sara Allegranti a decorrere dal 16/10/2023 per la durata di cinque anni;

Visti:

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. “Codice dei contratti pubblici”;
- la Legge 55/2019 di conversione con modificazioni del D.L. 32/2019;
- il D.L. 76/2020, come convertito dalla Legge 120/2020;
- il D.L. 77/2021 come convertito dalla Legge 108/2021;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- il D.Lgs.36/2023 nuovo “Codice dei contratti pubblici” in particolare l’art. 226 (Abrogazioni e disposizioni finali) comma 2: *“A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell’articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono ...omissis: b)in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte;”*

Richiamata la delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto *“Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento – dipartimento area tecnica”*;

Preso atto che per il procedimento in argomento il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l’Ing. Sara Allegranti, Direttore SOC Manutenzione Immobili area Prato;

Richiamata integralmente la Determina dirigenziale n. 2361 del 01-10-2021, con la quale è stato aggiudicato a seguito di procedura negoziata il Servizio di manutenzione *“su chiamata” degli ausili meccanici in dotazione dell’Azienda USL Toscana centro* CIG: 88232020A1, affidato mediante stipula di Accordo Quadro, a favore dell’impresa CARRADORI S.r.l. di Pistoia, per un importo contrattuale pari a € 194.775,00 (al netto del ribasso di 7,25% sull’importo a base d’asta di € 210.000,00) oltre IVA (22%);

Accertato che

- il Contratto di Accordo Quadro è stato stipulato in data 13.12.2021 con repertorio n.1635, e scadenza a 30 mesi ovvero il 26.04.2024 tenuto conto della data di consegna del servizio;

- con nota Prot. 70922 del 01.10.2021 sono stati nominati i Direttori Esecutivi del Contratto come di seguito indicati:
 - ✓ AMBITO TERRITORIALE PRATO – Geom. Matteo Gori – sostituito con Nota Prot. 10251 del 9.2.22 dal Geom. Marco Santini;
 - ✓ AMBITO TERRITORIALE PISTOIA - P.I. Filippo Poggi;
 - ✓ AMBITO TERRITORIALE EMPOLI - Ing. Fernando Signoretta;
 - ✓ AMBITO TERRITORIALE FIRENZE – Geom. Andrea Morbidelli.
- risultano già affidati ed in esecuzione nelle quattro aree dell'Azienda specifici contratti attuativi come di seguito indicato:
 - ✓ contratto attuativo ambito pratese di € 19.477,50 oltre IVA di legge (decorrenza dal 28.10.2021 – termine 26.04.2024);
 - ✓ contratto attuativo ambito pistoiese di € 58.432,50 oltre IVA di legge (decorrenza dal 03.11.2021 – termine 26.04.2024);
 - ✓ contratto attuativo ambito empolese di € 58.432,50 oltre IVA di legge (decorrenza dal 26.10.2021 – termine 26.04.2024);
 - ✓ contratto attuativo ambito fiorentino di € 58.432,50 oltre IVA di legge (decorrenza dal 26.10.2021 – termine 26.04.2024).
- pertanto l'importo complessivo contrattuale affidato mediante i contratti attuativi sopraindicati ammonta all'intero importo contrattuale di accordo quadro disponibile di € 194.775,00 oltre IVA;

Dato atto che il DEC Geom. Andrea Morbidelli dell'Area fiorentina ha trasmesso al RUP in data 06.12.2023 la *“Relazione Tecnica per la richiesta di applicazione del quinto d'obbligo contrattuale sulle relative somme a disposizione per l'Area Firenze”* conservata agli atti della struttura proponente, dalla quale si evince:

- che il DEC ha individuato alcuni interventi urgenti da eseguirsi in alcuni ospedali dell'Area fiorentina, per un importo totale di € 6.317,00 oltre Iva di legge.
- che la somma residua al 30.06.2023 disponibile per l'esecuzione del servizio per l'Area Firenze ammonta a € 0,60 oltre iva, insufficiente per l'esecuzione dei servizi urgenti sopra segnalati e per proseguire il servizio fino alla naturale scadenza del contratto attuativo;
- il DEC propone pertanto modifica del contratto ai sensi dell'art 106 comma 12 con incremento del quinto d'obbligo contrattuale;

Considerato che ESTAR ha pubblicato in data 11.10.2023 una “Procedura Aperta per l’Affidamento del servizio di manutenzione degli arredi, degli ausili e delle attrezzature varie di tipo meccanico, in disponibilità delle aziende e degli enti del Servizio Sanitario della Regione Toscana”, con scadenza della presentazione delle offerte in data 11.12.2023 e che l'esperimento della stessa procedura è ancora in corso e non si ha certezza sui tempi di disponibilità dell'appalto in parola;

Preso atto che l'art. 2 comma 10 dell'Accordo Quadro prevede che: *“L'Azienda potrà procedere alla stipula di Contratti Applicativi Specifici fino alla concorrenza dell'importo contrattuale dell'Accordo Quadro, riservandosi la facoltà di utilizzare l'ammontare determinato dalla differenza tra l'importo massimo a base d'asta (euro 210.000,00) e l'importo del presente Accordo Quadro (€ 194.775,00) per la stipula di ulteriori Contratti Applicativi, fatto salvo il rispetto del termine temporale di cui al comma 1 (30 mesi) e fatto salvo la facoltà delle modifiche previste dall'art.106 del Codice”*.

Ritenuto pertanto di esercitare tale opzione di incremento contrattuale mediante utilizzo del ribasso d'asta del presente Accordo Quadro quantificato nel Quadro economico assestato post gara (pari a € 15.225,00);

Vista la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Sara Allegranti, ad oggetto “Autorizzazione alla modifica del Contratto”, del 24/01/2024, **Allegato A** parte integrante e sostanziale del presente atto, la quale evidenzia :

- che dal Quadro economico assentato post aggiudicazione risulta un importo nelle somme a disposizione per l'Area di Firenze pari a € 6.952,35 compreso IVA (pari alla somma delle voci B1, B3, B4, IVA SU B1, B5), non sufficiente per coprire l'esigenza rappresentata dal DEC Geom. Andrea Morbidelli;
- che le circostanze evidenziate dal DEC Geom. Andrea Morbidelli evidenziano la necessità di garantire continuità del servizio in questione dato il carattere strategico, essendo finalizzato soprattutto nei Pronto Soccorso dei Presidi Ospedalieri a garantire la pronta disponibilità di ausili funzionali al servizio sanitario, e risulta pertanto necessario provvedere al reperimento di risorse mediante l'utilizzo delle economie disponibili nell'appalto, nelle modalità e limiti previsti dalle pattuizioni contrattuali;
- che a seguito di una ricognizione dello stato di avanzamento della spesa a tutto il 31.12.2023 sui 3 contratti attuativi delle altre aree e sulla previsione di spesa al 26.04.2024, ovvero alla scadenza dei contratti attuativi in essere, risultano le economie sotto determinate:

ACCORDO QUADRO ai sensi dell'art 54 Codice, per il servizio di manutenzione "su chiamata" degli ausili meccanici dell'Azienda USL Toscana centro CIG: 55232020A1 -Procedura negoziata ai sensi art. 63 d.lgs 50/2016 e art. 1 co. 2 lett. b) del D.L. 76/2020	Prato	Pistoia	Empoli
SPESO A TUTTO IL 31.12.2023	€ 16.080,00	€ 43.180,70	€ 18.251,43
previsione spesa fino alla scadenza del contratto attuativo (26.04.2024)	€ 3.400,00	€ 10.000,00	€ 8.000,00
previsione spesa fino al 26.04.2024 (senza iva)	€ 19.480,00	€ 53.180,70	€ 26.251,43
somme a disposizione al 26.04.2024	€ 2.317,45	€ 6.952,35	€ 7.582,35
economie stimate sui contratti attuativi al 26.04.2024	€ 2.314,40	€ 13.359,55	€ 46.843,25

- che l'ambito empolesse ravvisa un considerevole risparmio sul proprio servizio, stimato al 26.04.2024 pari a circa € 46.823,25 oltre iva di legge e che, pertanto, acquisito parere positivo dal DEC Ing. Fernando Signoretta, si può provvedere ai sensi del comma 12 dell'art.106 del Dlgs 50/2016 alla diminuzione del quinto dell'importo del contratto attuativo dell'ambito empolesse;
- che per quanto sopra esposto, è possibile determinare in € 26.911,50 oltre Iva di legge - di cui € 15.225,00 derivante dall'incremento dell'importo dell'Accordo quadro fino al suo valore massimo ed € 11.686,50 derivante dalla diminuzione del quinto dell'importo del contratto attuativo dell'ambito empolesse- l'importo a disposizione per garantire il completamento della copertura economica della variante sul contratto attuativo in corso di validità dell'ambito fiorentino e la stipula di eventuali ulteriori contratti attuativi per far fronte alle criticità del servizio.

Considerato pertanto che il RUP, nella Relazione sopracitata propone:

- di **esercitare l'opzione** di incremento contrattuale di cui all'art. 2 comma 10 del Capitolato speciale di appalto sopra richiamata con rideterminazione dell'importo dell'Accordo quadro mediante utilizzo della *differenza tra l'importo massimo a base d'asta e l'importo contrattualizzato pari a € 15.225,00 (ribasso d'asta)*;
- di **autorizzare** ai sensi dell'art 106 comma 12 D.Lgs. 50/2016 la diminuzione del quinto dell'importo del contratto attuativo dell'ambito empolesse, pari a € 11.686,50, rideterminando l'importo complessivo del contratto in € 46.746,00 oltre Iva di legge ;
- di **autorizzare** ai sensi dell'art 106 comma 12 D.Lgs. 50/2016 l'incremento del quinto dell'importo del contratto attuativo dell'ambito fiorentino, pari a € 11.686,50 oltre Iva di legge **rideterminando** dell'importo complessivo del contratto attuativo dell'area fiorentina in € 70.119,00 oltre Iva di legge, in recepimento della proposta di variante del DEC Geom. Andrea Morbidelli, attingendo dalla rimodulazione del contratto attuativo ambito empolesse (diminuzione quinto d'obbligo);
- di **procedere a formalizzare** l'incremento del contratto di Accordo Quadro dando atto che le conseguenti modifiche dei contratti applicativi interessati (area empolesse in diminuzione del

quinto d'obbligo e area fiorentina in aumento del quinto d'obbligo) saranno formalizzate entro il termine di validità dell'Accordo Quadro;

Dato atto che l'incremento totale dell'integrazione è pari al 7,25% dell'importo contrattualizzato e pertanto inferiore ai limiti previsti all'art. 106 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto altresì che la maggiore spesa per l'incremento dell'Accordo Quadro, non comporta la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche e trova copertura nelle somme a disposizione del quadro economico assestato post variante come segue:

Art.	Descrizione	totali a base di gara	Post Aggiudicazione	Post Variante
	ACCORDO QUADRO ai sensi dell'art 54 Codice, per il servizio di manutenzione "su chiamata" degli ausili meccanici dell'Azienda USL Toscana centro CIG: 85232020A1 -Procedura negoziata ai sensi art. 63 d.lgs 50/2016 e art. 1 co. 2 lett. b) del D.L. 76/2020		Ribasso del 7,25%	
	QUADRO ECONOMICO			
A	SERVIZIO A BASE D'APPALTO:			
A1	MANUTENZIONE SU CHIAMATA	€ 210.000,00	€ 194.775,00	€ 210.000,00
	ONERI DELLA SICUREZZA (DA DUVRI)	€ -	€ -	€ -
A2	SOMMANO - importo Accordo Quadro	€ 210.000,00	€ 194.775,00	€ 210.000,00
A	dei quali:			
	contratti attuativi stipulati in scadenza il 26.04.2024	€ -	€ 194.775,00	
	variante su contratto attuativo fiorentino			
	Totale contratti attuativi	€ -	€ -	€ 194.775,00
	Somme in disponibilità per stipula nuovi contratti attuativi derivanti dalla modifica in aumento dell'importo dell'Accordo Quadro			€ 15.225,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:			
B1	imprevisti	€ 1.721,31	€ 1.721,31	€ -
B2	Accantonamento di cui all'art. 113 comma 2 del Dlgs 50/2016	€ 4.200,00	€ 4.200,00	€ 4.200,00
B3	Spese generali	€ 500,00	€ 500,00	€ -
B4	Misure ANTICOID (Opzionali)	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ -
	I.V.A. ed altre imposte:			
	I.V.A. SU IMPORTO SERVIZIO (A) 22%	€ 46.200,00	€ 42.850,50	€ 46.200,00
	I.V.A. SULLE ALTRE VOCI 22% (B1)	€ 378,69	€ 378,69	€ -
B5	ACCANTONAMENTO DA RIBASSO DI GARA IVA COMPRESA		€ 18.574,50	€ -
	Somme per stipula contratti attuativi derivante da economie dell'appalto (IVA Compresa)			€ 4.600,00
B	SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 55.000,00	€ 70.225,00	€ 55.000,00
	TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 265.000,00	€ 265.000,00	€ 265.000,00

Ritenuto necessario, come proposto dal Responsabile unico del procedimento nella propria Relazione **Allegato A:**

- esercitare l'opzione di incremento contrattuale mediante utilizzo del ribasso d'asta come sopra quantificata, ai sensi dell'art. 2 comma 10 dell'Accordo Quadro e dell'art 2 Capitolato speciale;
- di formalizzare l'incremento con successivo atto aggiuntivo all'Accordo Quadro;
- di autorizzare ai sensi dell'art. 106 comma 12 la modifica in diminuzione del contratto attuativo dell'ambito empoiese, e la modifica in aumento del contratto attuativo dell'ambito fiorentino, come sopra quantificate;
- di approvare il Quadro Economico assestato riportato nella Relazione del RUP;

Preso atto che il Direttore del dipartimento Area Tecnica, Ing. Sergio Lami, nel proporre il presente atto, attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità

istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento Ing. Sara Allegranti;

Ritenuto opportuno per motivi di urgenza, di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.42, comma 4, della L.R. 40/2005 e ss.mm. per consentire l'avvio dei servizi aggiuntivi e la stipula dei relativi contratti applicativi;

DISPONE

per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamati:

1) di approvare la Relazione del RUP Ing. Sara Allegranti del 24/01/2024 **Allegato A** parte integrante e sostanziale del presente atto ad oggetto "Autorizzazione alla modifica del Contratto" relativo all'Accordo quadro per il Servizio di manutenzione "su chiamata" degli ausili meccanici in dotazione dell'Azienda USL Toscana centro CIG: 88232020A1;

2) di esercitare l'opzione di incremento contrattuale dell'Accordo Quadro, mediante utilizzo del ribasso d'asta ai sensi dell'art. l'art. 2 comma 10 del Contratto stesso e dell'art. 2 del Capitolato speciale, pari a € 15.225,00 (7,25%) oltre IVA di legge, con rideterminazione dell'importo complessivo dell'Accordo Quadro pari a € 210.000,00;

3) di autorizzare conseguentemente ai sensi dell'art. 106 comma 12 D.Lgs. 50/2016:

- ✓ la modifica in diminuzione pari a un quinto del contratto attuativo dell'ambito empoiese, per un importo pari a € 11.686,50 oltre IVA di legge;
- ✓ la modifica in aumento pari a un quinto del contratto attuativo dell'ambito fiorentino, ai sensi dell'art. 106 comma 12 per un importo pari a € 11.686,50 oltre IVA di legge

4) di trasmettere a cura del Responsabile del procedimento, la presente determina e i documenti allegati ivi compresi i documenti conservati in atti presso la struttura proponente, alla S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo affinché possa procedere alla formalizzazione di apposito atto aggiuntivo all'Accordo Quadro che preveda l'aumento dell'importo pari a all'importo di ribasso d'asta ovvero pari a € 15.225,00 oltre IVA di legge , con conseguente rideterminazione dell'importo complessivo del contratto a € 210.000,00;

5) di approvare il Quadro Economico assestato dell'Accordo Quadro descritto e riportato nella allegata Relazione RUP, dando atto che tale incremento trova copertura nei budget assegnati annualmente alle singole strutture competenti delle quattro Aree tecniche di questa Azienda e sui relativi conti economici dei bilanci di previsione dell'esercizio di riferimento;

6) di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web dell'Azienda USL Toscana centro ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 D. Lgs 50/2016 e del D. Lgs 33/2013 ss.mm.ii., nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Toscana;

7) di dichiarare per motivi di urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.42, comma 4, della L.R. 40/2005 e ss.mm.ii., per consentire l'esecuzione dei lavori;

8) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
S.O.C. Manutenzione Immobili Prato
Ing. Sara Allegranti
(documento firmato digitalmente)