

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	117
Data della delibera	01-02-2024
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Convenzione ESTAR riguardante il Servizio quadriennale di manutenzione, assistenza tecnica e operazioni di disinfezione, alle Centrali di trattamento acqua per i Centri dialitici dell'Area Vasta Centro – Adempimenti conseguenti al rinnovo disposto da Estar.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
Direttore della Struttura	MARTELLINI MASSIMO
Responsabile del procedimento	MARTELLINI MASSIMO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
279.880,7	Manutenzione immobili	3B0401	2024

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	3	Relazione RES relativa al RINNOVO DELLA CONVENZIONE REP. N. 229/2019 DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE, ASSISTENZA TECNICA E OPERAZIONI DI DISINFEZIONE ALLE CENTRALI DI TRATTAMENTO ACQUA PER CENTRI DIALITICI DELL'AREA VASTA CENTRO. (LOTTO UNICO - C.I.G. N.: 7457223717).

“documento firmato digitalmente”

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	
Data della delibera	
Oggetto	
Contenuto	Convenzione ESTAR riguardante il Servizio quadriennale di manutenzione, assistenza tecnica e operazioni di disinfezione, alle Centrali di trattamento acqua per i Centri dialitici dell'Area Vasta Centro – Adempimenti conseguenti al rinnovo disposto da Estar.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
Direttore della Struttura	MASSIMO MARTELLINI
Responsabile del procedimento	MARTELLINI MASSIMO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno
€ 279.880,70	MANUTENZIONE IMMOBILI	3B0401	2024

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	3	Relazione RES relativa al RINNOVO DELLA CONVENZIONE REP. N. 229/2019 DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE, ASSISTENZA TECNICA E OPERAZIONI DI DISINFEZIONE ALLE CENTRALI DI TRATTAMENTO ACQUA PER CENTRI DIALITICI DELL'AREA VASTA CENTRO. (LOTTO UNICO - C.I.G. N.: 7457223717).

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 169 dell'11 ottobre 2023)

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Viste

la delibera del Direttore Generale n. 1481 del 16/12/2022 con la quale l’Ing. Sergio Lami, è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 1.1.2023 per tre anni;

la Delibera del Direttore Generale n. 709 del 31/05/2023 con cui è stato confermato l’incarico di direzione della SOC Appalti e supporto amministrativo al dottor Massimo Martellini per un quinquennio a decorrere dal 7 giugno 2023;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/09/2019 avente per oggetto: “*Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..) e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..). Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR*”;

Richiamata, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la delibera del Direttore Generale f.f., nr. 885 del 16/06/2017, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento;

Richiamati gli art. 100 e ss. della L.R.T. n. 40/2005 e s.m.i. di istituzione e funzionamento dell’Ente unico di Supporto Tecnico Amministrativo Regionale (ESTAR) che, dal 1 gennaio 2015, subentra ai tre ESTAV del Servizio Sanitario Regionale per l’approvvigionamento dei beni e servizi necessari al funzionamento delle Aziende Sanitarie, in ottemperanza a quanto stabilito dalla L.R.T. 26/2004;

Premesso che:

- con determina del Direttore Area Attrezzature Informatiche e Sanitarie ESTAR n. 298 del 27.02.2019 è stato aggiudicato alla ditta Medical Devices Group Srl - CIG MASTER 7457223717, il servizio quadriennale di manutenzione, assistenza tecnica e operazioni di disinfezione alle centrali di trattamento acqua per centri dialitici dell’area vasta centro, comprendente le centrali di emodialisi presenti nell’Azienda Usl Toscana Centro area fiorentina: P.O. Santa Maria Nuova, Presidio di Camerata, P.O. Serristori, P.O. Mugello, Presidio Alfa Columbus, con previsione dell’opzione di rinnovo quadriennale e di proroga annuale.
- con nota del 11.02.2021 sottoscritta dal Direttore SOC Manutenzione Immobili Ing. Pierluigi Bellagambi e dal Dirigente UOC Tecnologie Sanitarie Toscana Centro Area fiorentina Ing. Maurizio Lenzi è stato concordato che a decorrere dal 01.4.2021 la gestione del servizio di manutenzione impianti osmosi area fiorentina di cui al contratto Medical Devices Group Srl venisse trasferito dalle Tecnologie Sanitarie Estar area fiorentina all’Area Tecnica SOC Manutenzione immobili dell’USL Toscana Centro;
- con Delibera D.G. n. 843 del 11.06.2021 si è preso atto:
 - del passaggio di competenze, a decorrere dal 1.04.2021, nella gestione del servizio di manutenzione impianti osmosi area fiorentina di cui al contratto Medical Devices Group

- Srl dalle Tecnologie Sanitarie Estar area fiorentina all'Area Tecnica SOC Manutenzione immobili dell'USL Toscana Centro.
- che l'importo relativo al servizio quadriennale di manutenzione, assistenza tecnica e operazioni di disinfezione alle centrali di trattamento acqua per centri dialitici in dotazione alla USL Toscana Centro area fiorentina, trasferito nelle competenze della SOC Manutenzione Immobili Firenze per il periodo 01.04.2021 – 31.03.2023 è pari a € 86.866,19 oltre IVA e trova copertura economica sul conto economico 3B.04.01 “Manutenzione Immobili” per la quota di competenza negli esercizi 2021/22/23;
 - è stato nominato, l'Ing. Fabio Rossi dirigente in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Firenze, “Responsabile del Procedimento per la fase di esecuzione (RES)” e “Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC)” per il servizio quadriennale di manutenzione, assistenza tecnica e operazioni di disinfezione alla centrale di trattamento acqua per i Centri Dialitici in dotazione alla USL Toscana Centro area fiorentina;

Dato atto che

- in prossimità della scadenza contrattuale la UOC Servizi di manutenzione di Estar con nota prot. ESTAR n. 19519 del 05/04/2023, e successivo sollecito Prot. n. 25098 del 09/05/2023, ha richiesto alle Aziende Sanitarie la documentazione necessaria per esprimere la volontà di rinnovare, per ulteriori 48 mesi, il contratto con Medical Devices Group srl;
- la ASL Toscana Centro area fiorentina ed empolesse con RDA 3816 prot. n. 23453 del 28/04/2023 e successiva integrazione ha espresso la volontà di rinnovare per ulteriori 48 mesi il contratto con Medical Devices Group srl per un importo pari ad € 229.410,40 oltre Iva, importo necessario a garantire la continuità del servizio per ulteriori 48 mesi;
- con Determinazione del Direttore Area Attrezzature informatiche e sanitarie n. 894 del 26.06.2023 è stata attivata l'opzione di rinnovo quadriennale, prevista negli atti di gara della procedura aggiudicata con determina n. 298/2021, sopra richiamata, per la fornitura del “Servizio quadriennale di manutenzione, assistenza tecnica e operazioni di disinfezione, alle Centrali di trattamento acqua per i Centri dialitici dell'Area Vasta Centro” per un importo complessivo di € 341.849,92, Iva inclusa di cui € 279.880,70 destinati alla AUSL TC;

Dato atto che l'ing. Fabio Rossi dirigente in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Firenze, con nota del Direttore del Dipartimento Sergio Lami del 23.01.2024 è stato, altresì, nominato Responsabile del procedimento per la fase di esecuzione (RES) per il servizio di manutenzione in argomento per i centri dialitici in uso presso l'area empolesse;

Preso atto che in data 23.01.2024 è pervenuta da parte del RES, Ing. Fabio Rossi, la “Relazione RES per il rinnovo della Convenzione per il “Servizio quadriennale di manutenzione, assistenza tecnica e operazioni di disinfezione, alle Centrali di trattamento acqua per i Centri dialitici dell'Area Vasta Centro” tra Estar e Medical Devices Group s.r.l. CIG: 7457223717 allegato **di lettera A)** alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, nella quale si evidenzia che:

- la dialisi del Presidio Ospedaliero Serristori – inizialmente prevista nel contratto ma successivamente tolta a causa della sostituzione dell'impianto - risulta fino al 31.01.2024 in manutenzione con un altro contratto di service e dovrà essere reinserita nel contratto rinnovato a far data dal 1.02.2024;
- la dialisi del P.O. San Giovanni di Dio, essendo un impianto di nuova installazione, fino al 31.01.2024 è in manutenzione con il contratto di service conseguente alla nuova installazione;
- ritenuto opportuno inserire le dialisi sopra citate nel nuovo contratto di manutenzione, avendo come riferimento la spesa di manutenzione annua, si è provveduto a chiedere a MDG di presentare un'offerta per la gestione di tali impianti che per la dialisi del Presidio Serristori è stata di € 9.960,00 annui, Iva esclusa, mentre per l'impianto del presidio San Giovanni di Dio è stata di € 13.200,00 annui, Iva esclusa, offerte migliorative rispetto all'attuale contratto;

- nei contratti di manutenzione, sopra citati, era compresa anche la messa a disposizione di una osmosi portatile da utilizzare in caso di emergenza presso il Presidio di San Giovanni di Dio, pertanto, per equiparare le due forniture e garantire il servizio è stata presentata in data 29.11.2023 dall'impresa MDG Srl una offerta integrativa (411-CB-2023) per fornitura in service di impianto ad osmosi inversa per trattamento acqua dialitica singola per € 3.180 € annui;
- dalla valutazione delle offerte si è ritenuto conveniente per l'Azienda l'inserimento delle dialisi dei Presidi Serristori e San Giovanni di Dio nel nuovo contratto di manutenzione. Dopo una serie di scambi epistolari, nei quali si richiedeva la possibilità di includere all'interno del contratto di manutenzione le due dialisi sopra citate in data 23/11/2023 con nota (prot. estar GEN0065202 del 23/11/23) del Direttore UOC Servizi di Manutenzione di Estar, D.ssa Laura De Ruggiero ha comunicato che: *“A usl TC potrà emettere ordinativi nei limiti dell'importo formalizzato in contratto di rinnovo per la durata del medesimo, aumentando il valore del contratto, ove il Res lo ritenga necessario, nel limite del quinto d'obbligo con adeguata copertura economica”*;
- presumibilmente dal 1 luglio 2024, dovrebbe acquisire effettiva operatività l'adesione all'Accordo Quadro Regionale relativo ai *Servizi integrati di manutenzione, conduzione e gestione immobili ed impianti* – *Lotto 1: Area Centro 1 ed in tale contratto è inserita anche la manutenzione delle dialisi dei Presidi Camerata e Alfa Columbus*;
- il servizio di manutenzione per le dialisi dei Presidi di San Miniato, Santa Maria Nuova Borgo San Lorenzo è confermato a condizioni invariate fino alla scadenza dell'opzione di rinnovo quadriennale;
- l'importo del rinnovo contrattuale per AUSL Toscana Centro, pari ad € 229.410,40 oltre Iva 22% di cui € 31.380, oltre Iva, per la dialisi di San Miniato ed € 198.030,4, oltre Iva, per le dialisi fiorentine al momento garantisce la copertura economica per il periodo di rinnovo tenuto conto che dal 01.07.2024 le dialisi di Camerata e Alfa Columbus non saranno più oggetto del contratto di manutenzione. Tuttavia, qualora tale importo non risultasse sufficiente si provvederà ad aumentare il valore del contratto, nel limite del quinto d'obbligo con adeguata copertura economica”;

Ritenuto pertanto,

- di approvare la richiesta del RES Ing. Fabio Rossi e autorizzarlo a procedere agli atti consequenziali al rinnovo della convezione tra Estar e MDG srl riguardante il “Servizio quadriennale di manutenzione, assistenza tecnica e operazioni di disinfezione, alle Centrali di trattamento acqua per i Centri dialitici dell'Area Vasta Centro” per un importo di € 279.880,70 Iva inclusa;
- di prendere atto che a decorrere al 01.02.2024 le dialisi dei Presidi Serristori e San Giovanni di Dio saranno inserite nel contratto per la fornitura del “Servizio quadriennale di manutenzione, assistenza tecnica e operazioni di disinfezione, alle Centrali di trattamento acqua per i Centri dialitici dell'Area Vasta Centro” stipulato tra Estar e la società Medical Device Group srl;
- di prendere atto che qualora l'importo del rinnovo contrattuale per la AUSL TC non risultasse sufficiente per la manutenzione degli impianti di dialisi, il RES provvederà ad aumentare il valore del contratto, nel limite del quinto d'obbligo con adeguata copertura economica;

Dato atto che il costo complessivo derivante dall'adozione del presente atto, pari ad Euro 229.410,41 oltre Iva 22% per complessivi € 279.880,70 trova copertura sul conto economico 3B.04.01 “Manutenzione Immobili” per la quota di competenza degli anni 2024/2025/2026/2027;

Preso atto che il Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo, dott. Massimo Martellini, nel proporre il presente atto, ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura dello stesso in qualità di Responsabile del Procedimento;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Sergio Lami;

Su proposta del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, dott. Massimo Martellini;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. **di approvare** la richiesta del RES Ing. Fabio Rossi, contenuta nella “Relazione RES per il rinnovo della CONVENZIONE TRA “ESTAR” e “MEDICAL DEVICES GROUP SRL “Servizio quadriennale di manutenzione, assistenza tecnica e operazioni di disinfezione, alle Centrali di trattamento acqua per i Centri dialitici dell’Area Vasta Centro” in allegato di lettera A) alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, di autorizzazione a procedere agli atti conseguenti al rinnovo della Convenzione per un importo di Euro 229.410,70 oltre IVA al 22% per garantire la continuità del servizio di manutenzione dei centri dialitici dell’area fiorentina ed empolesse per un periodo di 48 mesi, fino al 16.07.2027;
2. **di prendere atto** che a decorrere al 01.02.2024 le dialisi dei Presidi Serristori e San Giovanni di Dio saranno inserite nel contratto per la fornitura del “Servizio quadriennale di manutenzione, assistenza tecnica e operazioni di disinfezione, alle Centrali di trattamento acqua per i Centri dialitici dell’Area Vasta Centro” stipulato tra Estar e la società Medical Device Group srl e che i costi conseguenti sono ricompresi nell’importo sotto indicato;
3. **di dare atto** che il costo complessivo derivante dall’adozione del presente atto pari ad Euro 229.410,41 oltre Iva 22% per complessivi € 279.880,70 trova copertura sul conto economico 3B.04.01 “Manutenzione Immobili” per la quota di competenza degli anni 2024/2025/2026/2027;
4. **di autorizzare** qualora si rendesse necessario attivare nuovi impianti e/o mantenere anche gli impianti di Camerata e Alfa Columbus oltre il termine sopra indicato, il RES a sottoscrivere i relativi atti di sottomissione, nel limite del quinto d’obbligo, previa individuazione di adeguata copertura economica;
5. **di delegare** l’Ing. Fabio Rossi, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Firenze, in qualità di Responsabile dell’esecuzione del contratto (RES), alla predisposizione e sottoscrizione di tutti gli atti necessari a garantire l’attuazione della presente deliberazione;
6. **di trasmettere** la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’ Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm. ii.
7. **di pubblicare** sull’ albo on-line ai sensi dell’art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm. ii.

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Valerio Mari)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Valeria Favata)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott.ssa Simona Dei)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dott.ssa Rossella Boldrini)

Relazione RES relativa al RINNOVO DELLA CONVENZIONE REP. N. 229/2019 DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE, ASSISTENZA TECNICA E OPERAZIONI DI DISINFEZIONE ALLE CENTRALI DI TRATTAMENTO ACQUA PER CENTRI DIALITICI DELL'AREA VASTA CENTRO. (LOTTO UNICO - C.I.G. N.: 7457223717).

Premesso che:

- a) in data **20/03/2019 (Rep. n. 229 del 21/05/2019 di Estar)** è stata stipulata, la convenzione rep. n. 229 per l'affidamento del servizio quadriennale di manutenzione, assistenza tecnica e operazioni di disinfezione alle Centrali di trattamento acqua per Centri Dialitici dell'Area Vasta Centro., tra **ESTAR e MEDICAL DEVICES GROUP SRL** con sede legale in in Ravenna via G. Fracastoro n. 1 - C.F./P.I. 02297980399;
- b) la durata della suddetta convenzione era di 48 mesi dalla stipula del precedente contratto;
- c) il servizio in questione è stato finora fornito dall'impresa in questione senza criticità o riserve;
- d) l'opzione di rinnovo, prevista negli atti di gara, è di ulteriori 48 mesi;
- e) con Determinazione n. 894 del 26/06/2023 è stato disposto il rinnovo del servizio in questione in favore del Fornitore citato;
- f) in data 17/07/2023 è stato sottoscritto da Estar e Medical Device Group Srl il contratto di rinnovo della convenzione suddetta che per AUSL TC avrà durata di 4 anni dalla data di sottoscrizione del rinnovo e capienza massima di 279.880,70 iva compresa. La cifra del rinnovo è stata stimata da Estar valutando la spesa degli anni precedenti. Rispetto all'ultimo anno di servizio è intenzione di Ausl Toscana Centro apportare le seguenti modifiche:
 - inserire in manutenzione la dialisi del Presidio Ospedaliero Serristori inizialmente prevista nel contratto originario, ma successivamente tolta a causa della sostituzione dell'impianto. Tale dialisi risulta fino al 31.01.2023 in manutenzione con un altro contratto di service e dovrà essere inserita nel contratto rinnovato a far data dal 01.02.2024;
 - inserire in manutenzione la dialisi di San Giovanni di Dio che, fino al 31/01/2024, è mantenuta da contratto di service conseguente alla installazione di nuovo impianto;
 - presumibilmente dal 1 luglio 2024, dovrebbe acquisire effettiva operatività l'adesione all'Accordo Quadro Regionale relativo SERVIZI INTEGRATI DI MANUTENZIONE, CONDUZIONE E GESTIONE IMMOBILI E IMPIANTI IN USO A REGIONE TOSCANA, AGENZIE REGIONALI ED ENTI DIPENDENTI DELLA REGIONE TOSCANA, ENTI DEL SERVIZIO SANITARIO REGIONALE", in tale contratto è prevista anche la manutenzione delle dialisi di Camerata e Alfa Columbus, che pertanto a decorrere da tale data non saranno più oggetto dell'attuale contratto di manutenzione;
- g) la dialisi del presidio ospedaliero Serristori inizialmente prevista nell'offerta contrattuale per un importo annuo di € 8.549,80 (i.e.) come da allegato C2/A all'offerta 126/SD/2018 è stata oggetto di lavori di sostituzione dell'impianto stesso da parte di altra ditta e da questa mantenuta con contratto di service compreso nella fornitura fino al 31/01/2024 per un importo annuo di € 13.300,00 (i.e.). MDG Srl ha presentato in data 15/05/2023 offerta aggiornata di manutenzione annua alle condizioni contrattuali per importo adeguato alla maggiore complessità del nuovo impianto pari a € 9.960,00 annui (i.e.).
- h) la gestione e manutenzione della dialisi del presidio ospedaliero di SGdD, inizialmente non era prevista dalla convenzione in quanto oggetto di manutenzione in service da parte di altra impresa che aveva effettuato la FPO della stessa, già al momento della indizione della procedura di gara. Tale servizio di gestione e manutenzione, che ha un importo annuo di 13.316,66€ (i.e.) ha scadenza contrattuale in data 31/01/2024.

In data 04/09/2023 MDG Srl ha presentato offerta di manutenzione alle condizioni contrattuali

per questo centro dialitico di importo pari a € 13.200,00 annui (i.e.).

- i) Nei contratti di manutenzione, sopra citati, delle dialisi di Serristori e San Giovanni di Dio era compresa anche la messa a disposizione di una osmosi portatile da utilizzare in caso di emergenza presso il presidio di SGDD pertanto per equiparare le due forniture e garantire il servizio è stata presentata in data 29/11/2023 dalla impresa MDG Srl una offerta integrativa (411-CB-2023) per fornitura in service di impianto ad osmosi inversa per trattamento acqua dialitica singola per € 3.180 € annui.
- j) dalla valutazione delle offerte si è ritenuto conveniente per l'Azienda l'inserimento delle dialisi dei Presidi Serristori e San Giovanni di Dio nel nuovo contratto di manutenzione. Dopo una serie di scambi epistolari, nei quali si richiedeva la possibilità di includere all'interno del contratto di manutenzione le due dialisi sopra citate in data 23/11/2023 con nota (prot. estar GEN0065202 del 23/11/23) del Direttore UOC Servizi di Manutenzione di Estar, D.ssa Laura De Ruggiero ha comunicato che: *“Ausl TC potrà emettere ordinativi nei limiti dell'importo formalizzato in contratto di rinnovo per la durata del medesimo, aumentando il valore del contratto, ove il Res lo ritenga necessario, nel limite del quinto d'obbligo con adeguata copertura economica”*;
- l) le manutenzioni delle dialisi di San Miniato, Santa Maria Nuova e Borgo San Lorenzo sono confermate alle condizioni contrattuali di gara fino alla scadenza temporale del rinnovo
- n) la durata dichiarata nell'atto di RINNOVO DELLA CONVENZIONE REP. N. 229/2019 DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE, ASSISTENZA TECNICA E OPERAZIONI DI DISINFEZIONE ALLE CENTRALI DI TRATTAMENTO ACQUA PER CENTRI DIALITICI DELL'AREA VASTA CENTRO. (LOTTO UNICO - C.I.G. N.: 7457223717). è di 48 mesi dalla data della sottoscrizione dell'atto di rinnovo:17/07/2023 e pertanto la scadenza temporale è 16/07/2027.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Visto:

che con la probabile uscita delle dialisi di Alfa Columbus e Camerata dal contratto in questione, al momento non è possibile stimare con esattezza l'importo necessario a coprire tutto il periodo di rinnovo e l'inserimento della dialisi di SGdD e Serristori, la necessità di prevedere una cifra di interventi non compresi nel canone,

Si ritiene di poter confermare per il servizio in questione l'importo del contratto di rinnovo già firmato da Estar che, stimato in base alle considerazioni sopra riportate ammonta a 229.410,41€ (i.e.) corrispondenti a 279.880,70€ (i.c.), tale importo trova copertura sul conto economico 3B.04.01 “Manutenzione Immobili” per la quota di competenza degli anni 2024/2025/2026/2027;

si richiede

1. l'autorizzazione a procedere agli atti conseguenti al rinnovo della Convenzione disposto da Estar per un importo di Euro 229.410,70 oltre IVA al 22% per garantire la continuità del servizio di manutenzione dei centri dialitici dell'area fiorentina ed empolesse per un periodo di 48 mesi, fino al 16.07.2027;
2. l'autorizzazione, qualora si rendesse necessario attivare nuovi impianti e/o mantenere anche gli impianti di Camerata e Alfa Columbus oltre il termine sopra indicato, a sottoscrivere i relativi atti di sommissione, nel limite del quinto d'obbligo, previa individuazione di adeguata copertura economica.

Firenze 30/01/2024

Il Responsabile per l'Amministrazione contraente
Ing. Rossi Fabio
(documento firmato digitalmente)