REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	
Data del provvedimento	
Oggetto	**Certificato di regolare esecuzione**
Contenuto	**Lavori di realizzazione impianto di condizionamento del Distretto Giorgio La Pira Via Pietro Fanfani n. 17 a Firenze. Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione e chiusura intervento. CUP D12C22000600005 - CIG 9329065BF8**

Dipartimento	**DIPARTIMENTO AREA TECNICA**
Direttore del Dipartimento	**LAMI SERGIO**
Struttura	**SOC GESTIONE INVESTIMENTI ZONA FIRENZE**
Direttore della Struttura	**NAPOLITANO FRANCESCO**
Responsabile del procedimento	**ROSSI ANDREA**

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
571,80	**Fabbricati Indisponibili**	**1A02020201**	**2024**

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	**N° di pag.**	**Oggetto**
A	8	CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
B	1	QUADRO ECONOMICO ASSESTATO

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante "*Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*";

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n. 1909 del 09/12/2021 con la quale l'Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica e la delibera n. 1481 del 16.12.2022 con cui l'incarico è stato prorogato con decorrenza dal 1/1/2023 per una durata di tre anni;

Preso atto che con delibera n. 585 del 05.05.2023 l'Arch. Francesco Napolitano, è stato nominato Direttore dell'Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, e ss.mm.ii. *"Codice dei contratti pubblici";*
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per gli articoli tuttora vigenti;
- le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, recanti "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";*
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante "Approvazione sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";

Premesso che:

- con determina dirigenziale n. 1612 del 20.07.2022 è stato approvato il progetto esecutivo, il quadro economico dell'intervento, ed è stata avviata la procedura di affidamento diretto (ex art. 1, comma 2, lett. a) L. 120/2020 e s.m.i. in deroga art. 36), per i "*lavori di realizzazione impianto di condizionamento del Distretto Giorgio La Pira in Via Pietro Fanfani n. 17 a Firenze*" CUP D12C22000600005 per un importo complessivo a base d'asta per € 95.046,96 (di cui € 87.275,02 per lavori ed € 7.771,94 per oneri della sicurezza) oltre IVA 22%;
- con la citata determina 1612/2022 è stato istituita la Direzione Lavori come segue:
  Direttore Lavori – Geom. Alberto Basile,
  Direttore Operativo - P.I. Paolo Luziatelli,
  Direttore Operativo - Ing. Alessandro Zaccagnini;
- con determina dirigenziale n. 2151 del 04.10.2022 i lavori sono stati affidati a favore dell'impresa Landini s.r.l. con sede legale in Via G. Baldasseroni 16 – 50136 Firenze, CF/P.IVA 04282280488, per l'importo di € 93.737,83 (di cui € 85.965,89 per lavori ed € 7.771,94 per oneri della sicurezza) oltre IVA 22% (CIG 9329065BF8) ed è stato approvato il quadro economico assestato, dell'importo complessivo di € 130.214,34 finanziato sul Piano Investimenti 2022-2024, approvato con DG n. 552 del 19.05.2022 e rimodulato con DG 743 del 29.06.2022 - riga FI28 - Aut 2018.500253 (Mutuo 2016-2018) e contestualmente è stato dato atto della variazione dell'Ufficio Direzione Lavori come segue:
  Direttore Lavori - Ing. Andrea Rossi, in sostituzione del Geom. Andrea Basile;
- è stato stipulato il contratto sotto forma di lettera commerciale in data 5.10.2022 con n. 70719, restituita firmata per accettazione con PEC Prot. n. 72707 in data 12.10.2022;
- in data 10.11.2022 è avvenuta la consegna dei lavori con termine per la conclusione dei lavori fissata per il giorno 25.12.2022;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., l'ing. Andrea Rossi, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Firenze, nominato con nota del 28/02/2018 dal Direttore Area

Manutenzione e Gestione Investimenti Area Firenze, riveste il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento per l'espletamento della procedura di affidamento di cui trattasi;

Vista la Relazione sul Conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione di chiusura intervento **(Allegato "A", parte integrante e sostanziale del presente atto),** datata 19.12.2023, predisposta e sottoscritta dal Direttore dei Lavori e Responsabile del Procedimento Ing. Andrea Rossi e dalla ditta Landini s.r.l. con sede legale in Via G. Baldasseroni 16 – 50136 Firenze, CF/P.IVA 04282280488 dalla quale si rileva che:

- conferma la regolarità di esecuzione dei lavori, in esito alla quale riconosce il credito dell'impresa per complessivi € 468,69 oltre IVA 22%;
- i lavori sono stati sospesi in data 15.12.2022 e successivamente ripresi in data 06.04.2023 dal D.L. su richiesta dell'impresa, visto il ritardo nella consegna da parte dei fornitori delle cdz interne ed esterne per un totale di 78 giorni lavorativi;
- è stata concessa una proroga di 60 giorni naturali e consecutivi, ai sensi dell'art. 159, comma 10 del DPR 207/2010, per l'ultimazione dei lavori, prorogando il tempo utile per la fine dei lavori al giorno 10.07.2023;
- i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali, alle previsioni del progetto, agli ordini di servizio e alle specifiche disposizioni impartite dalla Direzione Lavori;
- i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto approvato salvo le modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione, l'affidatario, ai sensi dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esserci difformità o vizi oltre quelli notati;
- le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fato delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate sul conto finale;
- i prezzi applicati sono quelli di contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- l'importo dei lavori è risultato quello contrattuale;
- i lavori sono stati ultimati entro il tempo utile contrattuale, cioè entro il 10.07.2023;
- l'Impresa ha sottoscritto la contabilità dei lavori senza riserve;
- il Conto Finale dei lavori redatto in data 19.12.2023 ammonta complessivamente ad € 93.737,83 oltre IVA 22%;
- sono stati liquidati n. 2 acconti per € 93.269,14 oltre IVA 22%;
- autorizza la liquidazione all'Impresa Landini s.r.l. per il totale complessivo di € 468,69 oltre IVA 22% di ritenute a garanzia, ai sensi dell'art. 30 co. 5 bis del D.Lgs. 50/2016 che saranno svincolate, previa verifica della regolarità contributiva in seguito all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione;
- autorizza, in esecuzione del presente atto, lo svincolo delle garanzie contrattuali prestate dall'Impresa Landini s.r.l.;

Visto il Quadro Economico assestato a chiusura lavori **(Allegato "B" – parte integrante e sostanziale del presente atto),** che presenta un importo complessivo di € 130.214,34 e trova copertura sul P.I 2023-2025 approvato con Delibera n. 815/2023 e rimodulato con Delibera n. 1028 del 10.08.2023 riga FI28 - Aut 2018.500253 (Mutuo 2016-2018);

Dato atto che il Quadro Economico finale riporta una economia di programma di € 13.953,24 da rimettere a disposizione dell'Amministrazione;

Preso atto che il Direttore della S.O.C Gestione Investimenti Zona Firenze, Arch. Francesco Napolitano, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa la legittimità e congruenza del

medesimo con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dall'Ing. Andrea Rossi in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa:

1) di prendere atto della Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione, predisposta e sottoscritta dal Direttore dei Lavori e Responsabile Unico del Procedimento e dall'Impresa senza riserve, per i "*Lavori di realizzazione impianto di condizionamento del Distretto Giorgio La Pira in Via Pietro Fanfani n. 17 a Firenze*" CUP D12C22000600005 – CIG 9329065BF8 **(Allegato di lettera "A");**

2) di autorizzare la liquidazione all'Impresa Landini s.r.l. dell'importo di € 468,69 oltre IVA 22% per complessivi € 571,80 corrispondente alle ritenute a garanzia, ai sensi dell'art. 30 co. 5 bis del D.Lgs. 50/2016 che saranno svincolate, previa verifica della regolarità contributiva in seguito all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione;

3) di approvare il Quadro Economico assestato a chiusura lavori **(Allegato "B" – parte integrante e sostanziale del presente atto),** che presenta un importo complessivo di € 130.214,34 e trova copertura sul P.I 2023-2025 approvato con Delibera n. 815/2023 e rimodulato con Delibera n. 1028 del 10.08.2023 riga FI28 - Aut 2018.500253 (Mutuo 2016-2018);

4) di dare atto che il Quadro Economico finale riporta una economia di programma di € 13.953,24 da rimettere a disposizione dell'Amministrazione;

5) di pubblicare il presente atto:
- nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda-sottosezione: Bandi di gara e contratti, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii ;
- sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e smi;
- sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

6) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE DELLA S.O.C.
GESTIONE INVESTIMENTI ZONA FIRENZE
Arch. Francesco Napolitano
(documento firmato digitalmente)