

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	437
Data della delibera	31-03-2023
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	PNRR – Missione 6 Salute (M6), Componente 1 - Investimenti 1.2 e 1.3. Approvazione progetti e quadri economici relativi agli interventi afferenti all'area territoriale fiorentina

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI ZONA FIRENZE
Direttore della Struttura	MEUCCI LUCA
Responsabile del procedimento	MEUCCI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
24.730.261,4	Fabbricati indisponibili	1A020201	2023
41.539.065,37	Fabbricati in costruzione	1A020901	2023

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	71	Relazione del Rup Ing. Luca Meucci con sub allegati 1"Elenco elaborati progetto"; 2. "Quadro Economico dell'intervento; 3. "Verbale Validazione " per gli interventi in esecuzione del PNRR
B	85	Relazione del Rup Arch. Salmoiraghi con sub allegati 1"Elenco elaborati progetto"; 2. "Quadro Economico dell'intervento; 3. "Verbale Validazione " per gli interventi in esecuzione del PNRR
C	35	Relazione del Rup Ing. Laura Razzolini con sub allegati 1"Elenco elaborati progetto"; 2. "Quadro Economico dell'intervento; 3. "Verbale Validazione " per gli interventi in esecuzione del PNRR
D	8	Relazione del Rup Ing. Andrea Rossi con sub allegati 1"Elenco elaborati progetto"; 2. "Quadro Economico dell'intervento; 3. "Verbale Validazione " per gli interventi in esecuzione del PNRR

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 29 del 28 febbraio 2022)

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la Delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la delibera del Direttore Generale n. 1481 del 16/12/2022 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, con decorrenza a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Vista la delibera n. 1585 del 30/12/2022 con la quale è stata attribuita all’Ing. Luca Meucci la Direzione dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze a decorrere dal 1 gennaio 2023 per la durata di tre anni;

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 50/2016 *“Codice dei contratti pubblici”*;
- il D.L. n. 76 del 16.07.2020 recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”*, convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020;
- il D.L. n. 77 del 31.05.2021, convertito in Legge n. 108/2021, che ha modificato e prorogato alcune disposizioni del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020;
- il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per le parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi degli articoli 216 e 217 del decreto legislativo n. 50/2016;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;
- il D.L. n. 50 del 17.05.2022 recante *“Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”*, convertito in legge n. 91 del 15.07.2022;
- il D.M. n. 49 del 07.03.2018, regolamento recante *“Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”*;
- la Legge Regionale del 13 luglio 2007, n. 38 *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*, limitatamente alle disposizioni compatibili con il D.Lgs. n. 50/2016;
- la Linee Guida ANAC previste dal medesimo D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare la Linea Guida n. 3 recante *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”*;

Visto il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021, nello specifico riferimento alla Missione 6 – Salute (di seguito, **“M6 – Salute”**) e, in particolare, Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l’assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [**M6C1 1.1**]; Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina, Sub-investimento 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT) [**M6C1 1.2.2**]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell’assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [**M6C1 1.3**]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [**M6C2 1.2**];

Visto il decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante «Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti» (PNC) e in particolare l'articolo 1, co. 2, lettera e), punto 2, che individua gli importi riferiti all'investimento Verso un ospedale sicuro e sostenibile;

Visto il decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022, avente ad oggetto la ripartizione delle risorse del PNRR e del PNC a favore dei soggetti attuatori Regioni e Province autonome, con cui il Ministero della Salute ha provveduto a distribuire le risorse destinate alla realizzazione degli interventi a regia da finanziare nell'ambito della M6 – Salute alle Regioni e alle Province autonome di Trento e Bolzano responsabili della loro attuazione (“**Soggetti Attuatori**”), ripartendo tra queste ultime anche i *target* europei previsti per ciascuno degli Investimenti anzi indicati;

Visti i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. *tagging*), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani;

Visto l'articolo 17 Regolamento UE 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “*Do no significant harm*”), e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01 recante «Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza»;

Vista la Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all'ambiente, trasmessa dal Ministero dell'economia e delle finanze alle Amministrazioni centrali titolari di intervento con Circolare n. 32 prot. 309464 del 30 dicembre 2021;

Viste le Linee Guida volte a favorire la pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e del Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari (PNC), pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre 2021;

Vista la Missione 6 – Salute del PNRR e in particolare la Componente 1, Investimento 1, Sub-investimento1 e 3;

Visto il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) con l'allegato comprensivo del Piano operativo e delle schede intervento, sottoscritto il 30.05.2022 dal Ministero della Salute e dalla Regione Toscana, per l'attuazione degli interventi allegati al medesimo CIS;

Vista la Circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 30, dell'11 agosto 2022 “Circolare sulle procedure di controllo e rendicontazione delle misure PNRR”;

Considerato che i Soggetti Attuatori attuano i propri interventi congiuntamente ed in solido con gli Enti del Servizio sanitario regionale dai medesimi delegati. I “soggetti attuatori” degli interventi, come definiti ai sensi dell'articolo 1, co. 4, lett. o), del predetto D.L. n. 77/2021, coincidono, quindi, con i suddetti Enti del Servizio sanitario regionale preposti ai singoli interventi o a parte di essi quali “Soggetti Attuatori Esterni”;

Dato Atto che la Regione Toscana, in qualità di Soggetto Attuatore, ha delegato con provvedimento di delega perfezionato in data 05/07/2022, l'Azienda USL Toscana Centro quale Soggetto Attuatore Esterno degli interventi finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;

Richiamate:

- la delibera del Direttore Generale n. 269 del 28.02.2022 *“Attuazione PNRR – Missione 6 Salute - C1/C2 – Approvazione Programma degli interventi da realizzare nel territorio della Azienda USL Toscana Centro e presa atto dell’individuazione dei relativi RUP”*;

- la Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 225 del 28/02/2022 *“PNRR – Missione 6 Salute, C1 e C2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute”* con la quale sono approvati gli Elenchi interventi a valere su PNRR Missione 6 Salute relativamente a: Componente 1 Investimento 1.1 - Case di Comunità; Componente 1 Investimento 1.2 - Centrali Operative Territoriali; Componente 1 Investimento 1.3 - Ospedali di Comunità; Componente 2 Investimento 1.2 - messa in sicurezza sismica degli ospedali;

- la Delibera del Direttore Generale n. 502 del 28.04.2022 *“Preso d’atto DGRT n. 225 del 28.02.2022 PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 - interventi di edilizia sanitaria -esiti del lavoro di programmazione interventi - presentazione al Ministero della Salute”, aggiornamento programma degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro di cui alla delibera del Direttore Generale n. 269 del 28.02.2022 e presa atto individuazione RUP”*;

- la Delibera del Direttore Generale n. 283 del 09/03/2023 ad oggetto *“Sostituzione RUP degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro, ambito fiorentino”*;

Considerato che nell’ambito del programma degli interventi in esecuzione del PNRR -Missione 6 Salute, approvato con la suddetta Delibera del D.G. n. 502 del 28/04/2022, sono ricompresi, tra gli altri, i seguenti interventi afferenti l’area territoriale di Firenze, e, a fianco di ciascuno, è indicato il RUP, individuato ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., con le suddette Delibere del Direttore Generale n. 502/2022 e 2830/2023, all’interno del personale assegnato al Dipartimento Area Tecnica, il quale provvederà all’attivazione delle procedure necessarie per l’attuazione degli interventi previsti nel PNRR:

	Codice unico di progetto	Descrizione	R.U.P.
1	D14E22000230002	Casa della Salute L.no S. Rosa	Arch. Francesco Salmoiraghi
2	D18I22000040002	Casa di comunità le Piagge	Arch. Francesco Salmoiraghi
3	D14E22000240006	Ristrutturazione con ampliamento del Distretto di Via D’Annunzio	Arch. Francesco Salmoiraghi
4	D14E22000200006	Casa della Comunità Canova	Ing. Luca Meucci
5	D19J22001190006	Casa della Comunità Viale Morgagni	Ing. Luca Meucci
6	D11B22001400002	Casa della Comunità V.le Europa	Arch. Francesco Salmoiraghi
7	D64E21002220006	Casa della Comunità Impruneta	Ing. Luca Meucci
8	D11B22001410002	Casa della Comunità Reggello	Arch. Francesco Salmoiraghi
9	D94E22000320006	Ospedale di Comunità nell’ambito Presidio Ospedaliero Serristori	Arch. Francesco Salmoiraghi
10	D95F22000480002	Casa della Comunità di Figline Valdarno	Arch. Francesco Salmoiraghi
11	D81B22001130002	Casa della Comunità di Pontassieve	Arch. Francesco Salmoiraghi
12	D89J22001330006	Casa della Comunità Alfa Columbus	Ing. Laura Razzolini
13	D79J22001110006	Casa della Comunità Scandicci	Ing. Luca Meucci
14	D17H22001020006	Ospedale di Comunità di Camerata	Ing. Andrea Rossi

15	D14E22000300006	Ospedale di Comunità di Palazzo Ferroni	Ing. Laura Razzolini
16	D91B22000830006	Realizzazione nuovo distretto di Sesto Fiorentino	Ing. Luca Meucci
17	D64E22000150006	Ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione di Casa di Comunità	Ing. Laura Razzolini
18	D64E22000160006	Ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione di Ospedale di comunità	Ing. Laura Razzolini
19	D61B22001280006	Realizzazione nuovo distretto di Dicomano	Ing. Luca Meucci

per i quali si rende necessario procedere all'approvazione dei progetti idonei all'indizione di gare di appalto per l'affidamento di lavori e di gare di appalto integrato per affidamento congiunto di progettazione esecutiva e lavori, nel rispetto della *milestone* al 31/03/2023, prevista nel Contratto istituzionale di sviluppo (CIS) sottoscritto dal Ministero della Salute e dalla Regione Toscana per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

Viste le Relazioni del Responsabile Unico del Procedimento dei rispettivi interventi:

- RUP Ing. Luca Meucci, datate 29/03/2023, 30/03/2023 e 31/03/2023 (**Allegato A** alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale)
- RUP Arch. Francesco Salmoiraghi, datata 30/03/2023 e 31/03/2023, (**Allegato B** alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale)
- RUP Ing. Laura Razzolini, datata 29/03/2023, (**Allegato C** alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale)
- RUP Ing. Andrea Rossi datata 30/03/2023, (**Allegato D** alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale)

con le quali:

viene fornita: una descrizione sommaria per ogni singolo intervento per l'area fiorentina previsto nel programma PNRR, con il relativo importo, con la specificazione delle relative fonti di finanziamento a copertura della spesa prevista, ed i rispettivi operatori economici incaricati della redazione dei singoli progetti in parola con gli estremi dei relativi contratti stipulati;

- viene dato atto:

- che nel rispetto dell'articolo 23, comma 4, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. per la realizzazione di ogni singolo intervento è prevista la redazione di una o più fasi progettuali che contengano tutti gli elementi necessari per le predette fasi;
- che il progetto di ciascun intervento è stato redatto, ai sensi dell'art. 23, comma 6/7/8, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm, dal rispettivo operatore economico affidatario, nel termine previsto nel relativo contratto di incarico professionale, ed è costituito dagli elaborati riepilogati, per ciascun intervento, nel sub allegato 1 di ciascuna relazione RUP (copia digitale dei progetti è conservata agli atti della S.O.C. Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Firenze);
- i RUP hanno validato gli elaborati dei rispettivi progetti esecutivi (interventi nn. 3 e 19), definitivo (interventi nn. 2, 4, 5, 8, 15, 16, 17 e 18) e di fattibilità tecnico economica (interventi n. 1, 6, 10 e 11), già verificati ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., come risulta dai Rapporti finali di verifica corredati dalle relative Check list di controllo progettazione conservati agli atti della struttura proponente e dai Verbali di validazione dei progetti (**sub allegato 3** delle Relazioni di ciascun RUP allegati A,B,C e D);

- che i quadri economici dei progetti sopra menzionati (**sub allegato 2** delle allegate Relazioni di ciascun RUP A,B,C e D) indicano una spesa complessiva per ciascun intervento pari a:

	Codice unico di progetto	Descrizione	Totale Quadro Economico
1	D14E22000230002	Casa della Salute L.no S. Rosa	8.508.564,00
2	D18I22000040002	Casa di comunità le Piagge	1.484.597,00
3	D14E22000240006	Ristrutturazione con ampliamento del Distretto di Via D'Annunzio	1.242.088,010
4	D14E22000200006	Casa della Comunità Canova	1.812.956,00
5	D19J22001190006	Casa della Comunità Viale Morgagni	1.615.772,00
6	D11B22001400002	Casa della Comunità V.le Europa	3.620.742,00
7	D64E21002220006	Casa della Comunità Impruneta	3.676.584,00
8	D11B22001410002	Casa della Comunità Reggello	2.942.099,00
9	D94E22000320006	Ospedale di Comunità nell'ambito Presidio Ospedaliero Serristori	3.215.074,00
10	D95F22000480002	Casa della Comunità di Figline Valdarno	2.593.068,00
11	D81B22001130002	Casa della Comunità di Pontassieve	5.338.613,00
12	D89J22001330006	Casa della Comunità Alfa Columbus	455.440,00
13	D79J22001110006	Casa della Comunità Scandicci	441.580,00
14	D17H22001020006	Ospedale di Comunità di Camerata	6.166.558,40
15	D14E22000300006	Ospedale di Comunità di Palazzo Ferroni	3.002.706,00
16	D91B22000830006	Realizzazione nuovo distretto di Sesto Fiorentino	12.541.285,37
17	D64E22000150006	Ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione di Casa di Comunità	5.061.600,00
18	D64E22000160006	Ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione di Ospedale di comunità	
19	D61B22001280006	Realizzazione nuovo distretto di Dicomano	2.550.000,00

viene proposto:

- l'approvazione del progetto e del quadro economico di ciascun intervento sopra indicato;

Visto, nello specifico, il progetto relativo ad ogni singolo intervento in parola redatto al livello di progettazione indicato nella seguente tabella, conforme a quanto indicato al Capo I – Progettazione del D.P.R. 207/2010:

	Codice unico di progetto	Descrizione	Livello di progettazione (art. 23 D.lgs n. 50/16)
1	D14E22000230002	Casa della Salute L.no S. Rosa	P.F.T.E. rafforzato
2	D18I22000040002	Casa di comunità le Piagge	Definitivo
3	D14E22000240006	Ristrutturazione con ampliamento del Distretto di Via D'Annunzio	Esecutivo
4	D14E22000200006	Casa della Comunità Canova	Definitivo
5	D19J22001190006	Casa della Comunità Viale Morgagni	Definitivo
6	D11B22001400002	Casa della Comunità V.le Europa	P.F.T.E. rafforzato

7	D64E21002220006	Casa della Comunità Impruneta	Esecutivo
8	D11B22001410002	Casa della Comunità Regello	Definitivo
9	D94E22000320006	Ospedale di Comunità nell'ambito Presidio Ospedaliero Serristori	P.F.T.E. rafforzato
10	D95F22000480002	Casa della Comunità di Figline Valdarno	P.F.T.E. rafforzato
11	D81B22001130002	Casa della Comunità di Pontassieve	P.F.T.E. rafforzato
12	D89J22001330006	Casa della Comunità Alfa Columbus	Esecutivo
13	D79J22001110006	Casa della Comunità Scandicci	Esecutivo
14	D17H22001020006	Ospedale di Comunità di Camerata	Definitivo
15	D14E22000300006	Ospedale di Comunità di Palazzo Ferroni	Definitivo
16	D91B22000830006	Realizzazione nuovo distretto di Sesto Fiorentino	Definitivo
17	D64E22000150006	Ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione di Casa di Comunità	Definitivo
18	D64E22000160006	Ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione di Ospedale di comunità	Definitivo
19	D61B22001280006	Realizzazione nuovo distretto di Dicomano	Esecutivo

e costituito dagli elaborati conservati agli atti della struttura proponente e dettagliati, per ciascun intervento, nel **sub allegato 1** delle allegate Relazioni di ciascun RUP A, B, C e D;

Considerato che nell'elaborazione dei suddetti progetti si è tenuto conto:

- degli obblighi previsti dall'art. 29, comma 1, lettere a), del D.L. n. 4/2022, convertito in legge n. 25/2022, relativi all'introduzione di clausole di revisione dei prezzi;
- degli obblighi introdotti dall'art. 26 del D.L. n. 50/2022 relativi all'aggiornamento dei prezziari utilizzati per la predisposizione del progetto, secondo le modalità operative disciplinate dalla Delibera di Giunta regionale n. 630 del 07.06.2022, come modificata dalla Delibera di Giunta regionale n. 878 del 29.07.2022;
- degli obblighi specifici del PNRR relativamente al principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali cd. "Do No Significant Harm" (di seguito, "DNSH"), ai sensi dell'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 del Parlamento europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020;

Dato atto che i progetti degli interventi sono stati verificati in contraddittorio con i Progettisti e validati dai rispettivi RUP nelle date di seguito indicate, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 26 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., come risulta dal Rapporto finale di verifica corredato dalla relativa Check list di controllo progettazione, conservati agli atti della struttura proponente e dai Verbale di validazione dei progetti (**sub allegato 3** delle Relazioni di ciascun RUP A,B,C e D)

	Codice unico di progetto	Descrizione	Data verifica	Data validazione
1	D14E22000230002	Casa della Salute L.no S. Rosa	31/03/2023	31/03/2023
2	D18I22000040002	Casa di comunità le Piagge	29/03/2023	31/03/2023
3	D14E22000240006	Ristrutturazione con ampliamento del Distretto di Via D'Annunzio	30/03/2023	30/03/2023
4	D14E22000200006	Casa della Comunità Canova	29/03/2023	29/03/2023
5	D19J22001190006	Casa della Comunità Viale Morgagni	29/03/2023	29/03/2023
6	D11B22001400002	Casa della Comunità V.le Europa	29/03/2023	30/03/2023
7	D64E21002220006	Casa della Comunità Impruneta	30/03/2023	30/03/2023

8	D11B22001410002	Casa della Comunità Reggello	31/03/2023	31/03/2023
9	D94E22000320006	Ospedale di Comunità nell'ambito Presidio Ospedaliero Serristori	29/03/2023	30/03/2023
10	D95F22000480002	Casa della Comunità di Figline Valdarno		
11	D81B22001130002	Casa della Comunità di Pontassieve	29/03/2023	31/03/2023
12	D89J22001330006	Casa della Comunità Alfa Columbus	29/03/2023	29/03/2023
13	D79J22001110006	Casa della Comunità Scandicci	29/03/2023	29/03/2023
14	D17H22001020006	Ospedale di Comunità di Camerata	29/03/2023	
15	D14E22000300006	Ospedale di Comunità di Palazzo Ferroni	28/03/2023	29/03/2023
16	D91B22000830006	Realizzazione nuovo distretto di Sesto Fiorentino	31/03/2023	31/03/2023
17	D64E22000150006	Ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione di Casa di Comunità	28/03/2023	29/03/2023
18	D64E22000160006	Ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione di Ospedale di comunità		
19	D61B22001280006	Realizzazione nuovo distretto di Dicomano	29/03/2023	29/03/2023

Ritenuto, pertanto, necessario, come proposto dal Responsabile Unico del Procedimento nella suddetta Relazione:

- **approvare il progetto** relativo ad relativo ad ogni singolo intervento nel livello progettuale di seguito indicato:

	Codice unico di progetto	Descrizione	Livello di progettazione (art. 23 D.lgs n. 50/16)
1	D14E22000230002	Casa della Salute L.no S. Rosa	P.F.T.E. rafforzato
2	D18I22000040002	Casa di comunità le Piagge	Definitivo
3	D14E22000240006	Ristrutturazione con ampliamento del Distretto di Via D'Annunzio	Esecutivo
4	D14E22000200006	Casa della Comunità Canova	Definitivo
5	D19J22001190006	Casa della Comunità Viale Morgagni	Definitivo
6	D11B22001400002	Casa della Comunità V.le Europa	P.F.T.E. rafforzato
7	D64E21002220006	Casa della Comunità Impruneta	Esecutivo
8	D11B22001410002	Casa della Comunità Reggello	Definitivo
9	D94E22000320006	Ospedale di Comunità nell'ambito Presidio Ospedaliero Serristori	P.F.T.E. rafforzato
10	D95F22000480002	Casa della Comunità di Figline Valdarno	P.F.T.E. rafforzato
11	D81B22001130002	Casa della Comunità di Pontassieve	P.F.T.E. rafforzato
12	D89J22001330006	Casa della Comunità Alfa Columbus	Esecutivo
13	D79J22001110006	Casa della Comunità Scandicci	Esecutivo
14	D17H22001020006	Ospedale di Comunità di Camerata	Definitivo
15	D14E22000300006	Ospedale di Comunità di Palazzo Ferroni	Definitivo
16	D91B22000830006	Realizzazione nuovo distretto di Sesto Fiorentino	Definitivo

17	D64E22000150006	Ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione di Casa di Comunità	Definitivo
18	D64E22000160006	Ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione di Ospedale di comunità	Definitivo
19	D61B22001280006	Realizzazione nuovo distretto di Dicomano	Esecutivo

i cui elaborati sono conservati agli atti della struttura proponente ed elencati per ciascun intervento nel documento **sub allegato 1** delle allegate Relazioni di ciascun RUP (A, B, C e D);

- **approvare il quadro economico** relativo a ciascun intervento, **sub allegato 2** delle allegate Relazioni di ciascun RUP A,B,C e D, come di seguito dettagliato:

	Codice unico di progetto	Descrizione	Lavori	Oneri della sicurezza	Somme a disposizione	Totale Quadro Economico
1	D14E22000230002	Casa della Salute L.no S. Rosa	6.541.976,39	160.800,00	1.805.787,61	8.508.564,00
2	D18I22000040002	Casa di comunità le Piagge	972.986,93	6.129,83	505.480,21	1.484.597,00
3	D14E22000240006	Ristrutturazione con ampliamento del Distretto di Via D'Annunzio	860.080,00	32.000,00	350.008,00	1.242.088,00
4	D14E22000200006	Casa della Comunità Canova	1.281.185,82	51.247,43	480.522,75	1.812.956,00
5	D19J22001190006	Casa della Comunità Viale Morgagni	943.198,42	32.990,78	639.582,80	1.615.772,00
6	D11B22001400002	Casa della Comunità V.le Europa	2.365.220,00	88.000,00	1.167.522,00	3.620.742,00
7	D64E21002220006	Casa della Comunità Impruneta	2.288.896,36	112.293,65	1.275.393,99	3.676.584,00
8	D11B22001410002	Casa della Comunità Reggello	1.846.260,00	92.313,00	1.003.526,00	2.942.099,00
9	D94E22000320006	Ospedale di Comunità nell'ambito Presidio Ospedaliero Serristori	1.924.000,00	200.000,00	1.091.074,00	3.215.074,00
10	D95F22000480002	Casa della Comunità di Figline Valdarno	1.840.571,00	68.480,00	684.017,00	2.593.068,00
11	D81B22001130002	Casa della Comunità di Pontassieve	3.504.600,00	175.230,00	1.658.783,00	5.338.613,00
12	D89J22001330006	Casa della Comunità Alfa Columbus	307.247,41	5.793,62	142.398,97	455.440,00
13	D79J22001110006	Casa della Comunità Scandicci	226.017,79	75.295,40	140.266,81	441.580,00
14	D17H22001020006	Ospedale di Comunità di Camerata	4.490.640,00	142.560,00	1.533.358,40	6.166.558,40
15	D14E22000300006	Ospedale di Comunità di Palazzo Ferroni	1.886.239,22	157.941,32	958.525,46	3.002.706,00
16	D91B22000830006	Realizzazione nuovo distretto di Sesto Fiorentino	8.675.632,14	322.368,44	3.543.284,79	12.541.285,37
17	D64E22000150006	Ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione di Casa di Comunità				
18	D64E22000160006	Ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione di Ospedale di comunità	3.766.856,18	151.233,81	1.143.510,01	5.061.600,00
19	D61B22001280006	Realizzazione nuovo distretto di Dicomano	1.775.968,82	70.319,99	703.711,19	2.550.000,00

Visto quanto disposto dall'art. 113, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, in cui si dettano disposizioni per la ripartizione del fondo destinato ai dipendenti pubblici per le funzioni tecniche svolte esclusivamente per le attività di programmazione della spesa per investimenti, per la valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori, ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario, per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti;

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 255 del 01/03/2023 avente ad oggetto *“Approvazione Regolamento per la corresponsione degli incentivi per funzioni tecniche previste dall'Art. 113 del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 per gli appalti di lavori”*;

Preso atto che l'ammontare degli incentivi per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. per gli interventi in argomento, previsto tra le somme a disposizione dei quadri economici che si approvano con il presente atto, sono stati calcolati sull'importo complessivo dei rispettivi lavori, applicando le percentuali previste dal regolamento aziendale sopra richiamato;

Visti i pareri favorevoli sulla compatibilità economica della spesa di ciascun intervento con il Piano degli Investimenti aziendale vigente, rilasciati dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Lami Sergio, documenti conservati agli atti della struttura proponente;

Dato atto che il costo complessivo di ciascun intervento, risultante dal rispettivo quadro economico, è da attribuire al conto patrimoniale indicato di seguito e trova copertura sul Piano Investimenti 2022/2024, approvato con Delibera DG n. 552 del 19/5/2022 e rimodulato con Delibera DG n.743 del 29/06/2022 e successiva Delibera DG n. 424 del 29/03/2023, alle specifiche righe di piano investimenti con le corrispondenti fonti di finanziamento, come di seguito indicato:

	Codice unico di progetto	Descrizione	Conto patrimoniale		Attestazione di copertura	Rigo di piano investimenti
			Codice	Descrizione		
1	D14E22000230002	Casa della Salute L.no S. Rosa	1A02020201	Fabbricati indisponibili	29/03/2023	FI-22 ter
2	D18I22000040002	Casa di comunità le Piagge	1A02020201	Fabbricati indisponibili	29/03/2023	FI-89
3	D14E22000240006	Ristrutturazione con ampliamento del Distretto di Via D'Annunzio	1A02020201	Fabbricati indisponibili	29/03/2023	FI-90
4	D14E22000200006	Casa della Comunità Canova	1A02020201	Fabbricati indisponibili	29/03/2023	FI-91
5	D19J22001190006	Casa della Comunità Viale Morgagni	1A02020201	Fabbricati indisponibili	29/03/2023	FI-09BIS
6	D11B22001400002	Casa della Comunità V.le Europa	1A020901	Fabbricati in costruzione	29/03/2023	FI-94
7	D64E21002220006	Casa della Comunità Impruneta	1A020901	Fabbricati in costruzione	29/03/2023	FI-35
8	D11B22001410002	Casa della Comunità Reggello	1A020901	Fabbricati in costruzione	29/03/2023	FI-36
9	D94E22000320006	Ospedale di Comunità nell'ambito Presidio Ospedaliero Serristori	1A020901	Fabbricati in costruzione	29/03/2023	FI-96
10	D95F22000480002	Casa della Comunità di Figline Valdarno	1A020901	Fabbricati in costruzione	29/03/2023	FI-97
11	D81B22001130002	Casa della Comunità di	1A020901	Fabbricati in	29/03/2023	FI-98

		Pontassieve		costruzione		
12	D89J22001330006	Casa della Comunità Alfa Columbus	1A02020201	Fabbricati indisponibili	29/03/2023	FI-101
13	D79J22001110006	Casa della Comunità Scandicci	1A02020201	Fabbricati indisponibili	29/03/2023	FI-102
14	D17H22001020006	Ospedale di Comunità di Camerata	1A02020201	Fabbricati indisponibili	29/03/2023	FI-103
15	D14E22000300006	Ospedale di Comunità di Palazzo Ferroni	1A02020201	Fabbricati indisponibili	29/03/2023	FI-104
16	D91B22000830006	Realizzazione nuovo distretto di Sesto Fiorentino	1A020901	Fabbricati in costruzione	29/03/2023	FI-39 IDA051
17	D64E22000150006	Ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione di Casa di Comunità	1A020901	Fabbricati in costruzione	29/03/2023	FI -108
18	D64E22000160006	Ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione di Ospedale di comunità	1A020901	Fabbricati in costruzione	29/03/2023	FI – 109
19	D61B22001280006	Realizzazione nuovo distretto di Dicomano	1A020901	Fabbricati in costruzione	29/03/2023	FI -24 IDA228

Dato atto, inoltre, che con successivi specifici atti si provvederà alla contrattualizzazione dei lavori di ogni singolo intervento sopra menzionato e, ove necessario, alla contrattualizzazione degli incarichi di Direzione Lavori, CSE e di Collaudo in corso d'opera, ricorrendo, laddove previsto, agli Accordi Quadro stipulati da INVITALIA con gli operatori economici aggiudicatari dei sub-lotti prestazionali "Lavori", "Lavori in appalto integrato", "Servizi tecnici" e "Servizi di Collaudo", ovvero attivando le necessarie procedure di affidamento svolte direttamente dal soggetto attuatore esterno in qualità di Stazione Appaltante;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza all'approvazione dei progetti esecutivi dei relativi interventi in parola, nel rispetto della *milestone* al 31/03/2023 prevista all'interno del Contratto istituzionale di sviluppo (CIS) sottoscritto dal Ministero della Salute e dalla Regione Toscana per l'esecuzione e la realizzazione degli investimenti nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR);

Preso atto che il Direttore dell'Area Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Firenze Ing. Luca Meucci nel proporre il presente atto, ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del medesimo, in qualità di Responsabile del procedimento;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Lami Sergio, che ne attesta la coerenza con gli indirizzi e gli obiettivi del Dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore dell'Area Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Firenze;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare le Relazioni dei RUP sotto indicate, relative agli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute, approvati con la Delibera del D.G. n. 502 del 28/04/2022, afferenti l'area territoriale fiorentina unitamente alla documentazione in esse richiamate:

Ing. Luca Meucci	D14E22000200006	Casa della Comunità Canova	Relazioni del 29/03/2023, 30/03/2023 e 31/03/2023 ALLEGATO A) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale
	D19J22001190006	Casa della Comunità Viale Morgagni	
	D64E21002220006	Casa della Comunità Impruneta	
	D79J22001110006	Casa della Comunità Scandicci	
	D91B22000830006	Realizzazione nuovo distretto di Sesto Fiorentino	
	D61B22001280006	Realizzazione nuovo distretto di Dicomano	
Arch. Francesco Salmoiraghi	D14E22000230002	Casa della Salute L.no S. Rosa	Relazione del 30/03/2023 e 31/03/2023 ALLEGATO B) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale
	D18I22000040002	Casa di comunità le Piagge	
	D14E22000240006	Ristrutturazione con ampliamento del Distretto di Via D'Annunzio	
	D11B22001400002	Casa della Comunità V.le Europa	
	D11B22001410002	Casa della Comunità Reggello	
	D94E22000320006	Ospedale di Comunità nell'ambito Presidio Ospedaliero Serristori	
	D95F22000480002	Casa della Comunità di Figline Valdarno	
D81B22001130002	Casa della Comunità di Pontassieve		
Ing. Laura Razzolini	D89J22001330006	Casa della Comunità Alfa Columbus	Relazione del 29/03/2023 ALLEGATO C) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale
	D14E22000300006	Ospedale di Comunità di Palazzo Ferroni	
	D64E22000150006	Ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione di Casa di Comunità	
	D64E22000160006	Ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione di Ospedale di comunità	
Ing. Andrea Rossi	D17H22001020006	Ospedale di Comunità di Camerata	Relazione del 30/03/2023 ALLEGATO D) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale

2) approvare i progetti relativi agli interventi afferenti l'area territoriale Firenze nel livello progettuale di seguito indicato:

	Codice unico di progetto	Descrizione	Livello di progettazione (art. 23 D.lgs n. 50/16)
1	D14E22000230002	Casa della Salute L.no S. Rosa	P.F.T.E. rafforzato
2	D18I22000040002	Casa di comunità le Piagge	Definitivo
3	D14E22000240006	Ristrutturazione con ampliamento del Distretto di Via D'Annunzio	Esecutivo
4	D14E22000200006	Casa della Comunità Canova	Definitivo
5	D19J22001190006	Casa della Comunità Viale Morgagni	Definitivo
6	D11B22001400002	Casa della Comunità V.le Europa	P.F.T.E. rafforzato
7	D64E21002220006	Casa della Comunità Impruneta	Esecutivo
8	D11B22001410002	Casa della Comunità Reggello	Definitivo
9	D94E22000320006	Ospedale di Comunità nell'ambito Presidio Ospedaliero Serristori	P.F.T.E. rafforzato
10	D95F22000480002	Casa della Comunità di Figline Valdarno	P.F.T.E. rafforzato

11	D81B22001130002	Casa della Comunità di Pontassieve	P.F.T.E. rafforzato
12	D89J22001330006	Casa della Comunità Alfa Columbus	Esecutivo
13	D79J22001110006	Casa della Comunità Scandicci	Esecutivo
14	D17H22001020006	Ospedale di Comunità di Camerata	Definitivo
15	D14E22000300006	Ospedale di Comunità di Palazzo Ferroni	Definitivo
16	D91B22000830006	Realizzazione nuovo distretto di Sesto Fiorentino	Definitivo
17	D64E22000150006	Ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione di Casa di Comunità	Definitivo
18	D64E22000160006	Ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione di Ospedale di comunità	Definitivo
19	D61B22001280006	Realizzazione nuovo distretto di Dicomano	Esecutivo

i cui documenti, elencati nel **sub allegato 1** delle Relazioni di ciascun RUP A, B ,C e D sono conservati agli atti della struttura proponente;

3) di dare atto che i citati progetti sono stati verificati in contraddittorio con i Progettisti e validati dal RUP nelle date di seguito indicate, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 26 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., come risulta dai Rapporti finali di verifica corredati dalle relative Check list di controllo della progettazione conservati agli atti della struttura proponente e dai Verbali di validazione dei progetti (**sub allegato 3** delle Relazioni di ciascun RUP allegati A,B,C e D):

	Codice unico di progetto	Descrizione	Data verifica	Data validazione
1	D14E22000230002	Casa della Salute L.no S. Rosa	31/03/2023	31/03/2023
2	D18I22000040002	Casa di comunità le Piagge	29/03/2023	31/03/2023
3	D14E22000240006	Ristrutturazione con ampliamento del Distretto di Via D'Annunzio	30/03/2023	30/03/2023
4	D14E22000200006	Casa della Comunità Canova	29/03/2023	29/03/2023
5	D19J22001190006	Casa della Comunità Viale Morgagni	29/03/2023	29/03/2023
6	D11B22001400002	Casa della Comunità V.le Europa	29/03/2023	30/03/2023
7	D64E21002220006	Casa della Comunità Impruneta	30/03/2023	30/03/2023
8	D11B22001410002	Casa della Comunità Reggello	31/03/2023	31/03/2023
9	D94E22000320006	Ospedale di Comunità nell'ambito Presidio Ospedaliero Serristori	29/03/203	30/03/203
10	D95F22000480002	Casa della Comunità di Figline Valdarno		
11	D81B22001130002	Casa della Comunità di Pontassieve	29/03/2023	31/03/2023
12	D89J22001330006	Casa della Comunità Alfa Columbus	29/03/2023	29/03/2023
13	D79J22001110006	Casa della Comunità Scandicci	29/03/2023	29/03/2023
14	D17H22001020006	Ospedale di Comunità di Camerata	29/03/2023	
15	D14E22000300006	Ospedale di Comunità di Palazzo Ferroni	28/03/2023	29/03/2023
16	D91B22000830006	Realizzazione nuovo distretto di Sesto Fiorentino	31/03/2023	31/03/2023

17	D64E22000150006	Ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione di Casa di Comunità	28/03/2023	29/03/2023
18	D64E22000160006	Ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione di Ospedale di comunità		
19	D61B22001280006	Realizzazione nuovo distretto di Dicomano	29/03/2023	29/03/2023

4) approvare il quadro economico relativo a ciascun intervento, **sub allegato 2** delle allegate Relazioni di ciascun RUP A,B,C e D), come di seguito dettagliato:

	Codice unico di progetto	Descrizione	Lavori	Oneri della sicurezza	Somme a disposizione	Totale Quadro Economico
1	D14E22000230002	Casa della Salute L.no S. Rosa	6.541.976,39	160.800,00	1.805.787,61	8.508.564,00
2	D18I22000040002	Casa di comunità le Piagge	972.986,93	6.129,83	505.480,21	1.484.597,00
3	D14E22000240006	Ristrutturazione con ampliamento del Distretto di Via D'Annunzio	860.080,00	32.000,00	350.008,00	1.242.088,00
4	D14E22000200006	Casa della Comunità Canova	1.281.185,82	51.247,43	480.522,75	1.812.956,00
5	D19J22001190006	Casa della Comunità Viale Morgagni	943.198,42	32.990,78	639.582,80	1.615.772,00
6	D11B22001400002	Casa della Comunità V.le Europa	2.365.220,00	88.000,00	1.167.522,00	3.620.742,00
7	D64E21002220006	Casa della Comunità Impruneta	2.288.896,36	112.293,65	1.275.393,99	3.676.584,00
8	D11B22001410002	Casa della Comunità Reggello	1.846.260,00	92.313,00	1.003.526,00	2.942.099,00
9	D94E22000320006	Ospedale di Comunità nell'ambito Presidio Ospedaliero Serristori	1.924.000,00	200.000,00	1.091.074,00	3.215.074,00
10	D95F22000480002	Casa della Comunità di Figline Valdarno	1.840.571,00	68.480,00	684.017,00	2.593.068,00
11	D81B22001130002	Casa della Comunità di Pontassieve	3.504.600,00	175.230,00	1.658.783,00	5.338.613,00
12	D89J22001330006	Casa della Comunità Alfa Columbus	307.247,41	5.793,62	142.398,97	455.440,00
13	D79J22001110006	Casa della Comunità Scandicci	226.017,79	75.295,40	140.266,81	441.580,00
14	D17H22001020006	Ospedale di Comunità di Camerata	4.490.640,00	142.560,00	1.533.358,40	6.166.558,40
15	D14E22000300006	Ospedale di Comunità di Palazzo Ferroni	1.886.239,22	157.941,32	958.525,46	3.002.706,00
16	D91B22000830006	Realizzazione nuovo distretto di Sesto Fiorentino	8.675.632,14	322.368,44	3.543.284,79	12.541.285,37
17	D64E22000150006	Ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione di Casa di Comunità	3.766.856,18	151.233,81	1.143.510,01	5.061.600,00
18	D64E22000160006	Ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione di Ospedale di comunità				
19	D61B22001280006	Realizzazione nuovo distretto di Dicomano	1.775.968,82	70.319,99	703.711,19	2.550.000,00

5) di dare atto che l'ammontare dovuto per gli incentivi per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. per gli interventi in argomento, previsto tra le somme a disposizione dei quadri economici che si approvano con il presente atto, sono stati calcolati sull'importo complessivo dei rispettivi lavori, applicando le percentuali previste dal regolamento aziendale sopra richiamato;

6) di dare atto che il costo complessivo di ciascun intervento, risultante dal rispettivo quadro economico, è da attribuire al conto patrimoniale indicato di seguito e trova copertura sul Piano Investimenti 2022/2024, approvato con Delibera DG n. 552 del 19/5/2022 e rimodulato con Delibera DG n.743 del 29/06/2022 e successiva Delibera DG n. 424 del 29/03/2023, alle specifiche righe di piano investimenti con le corrispondenti fonti di finanziamento, come di seguito indicato:

	Codice unico di progetto	Descrizione	Conto patrimoniale		Attestazioni e di copertura	Rigo di piano investimenti
			Codice	Descrizione		
1	D14E22000230002	Casa della Salute L.no S. Rosa	1A02020201	Fabbricati indisponibili	29/03/2023	FI-22 ter
2	D18I22000040002	Casa di comunità le Piagge	1A02020201	Fabbricati indisponibili	29/03/2023	FI-89
3	D14E22000240006	Ristrutturazione con ampliamento del Distretto di Via D'Annunzio	1A02020201	Fabbricati indisponibili	29/03/2023	FI-90
4	D14E22000200006	Casa della Comunità Canova	1A02020201	Fabbricati indisponibili	29/03/2023	FI-91
5	D19J22001190006	Casa della Comunità Viale Morgagni	1A02020201	Fabbricati indisponibili	29/03/2023	FI-09BIS
6	D11B22001400002	Casa della Comunità V.le Europa	1A020901	Fabbricati costruzione in	29/03/2023	FI-94
7	D64E21002220006	Casa della Comunità Impruneta	1A020901	Fabbricati costruzione in	29/03/2023	FI-35
8	D11B22001410002	Casa della Comunità Reggello	1A020901	Fabbricati costruzione in	29/03/2023	FI-36
9	D94E22000320006	Ospedale di Comunità nell'ambito Presidio Ospedaliero Serristori	1A020901	Fabbricati costruzione in	29/03/2023	FI-96
10	D95F22000480002	Casa della Comunità di Figline Valdarno	1A020901	Fabbricati costruzione in	29/03/2023	FI-97
11	D81B22001130002	Casa della Comunità di Pontassieve	1A020901	Fabbricati costruzione in	29/03/2023	FI-98
12	D89J22001330006	Casa della Comunità Alfa Columbus	1A02020201	Fabbricati indisponibili	29/03/2023	FI-101
13	D79J22001110006	Casa della Comunità Scandicci	1A02020201	Fabbricati indisponibili	29/03/2023	FI-102
14	D17H22001020006	Ospedale di Comunità di Camerata	1A02020201	Fabbricati indisponibili	29/03/2023	FI-103
15	D14E22000300006	Ospedale di Comunità di Palazzo Ferroni	1A02020201	Fabbricati indisponibili	29/03/2023	FI-104
16	D91B22000830006	Realizzazione nuovo distretto di Sesto Fiorentino	1A020901	Fabbricati costruzione in	29/03/2023	FI-39 IDA051
17	D64E22000150006	Ampliamento del Polifunzionale di Borgo San Lorenzo con realizzazione di Casa di Comunità	1A020901	Fabbricati costruzione in	29/03/2023	FI -108
18	D64E22000160006	Ampliamento del Polifunzionale di	1A020901	Fabbricati costruzione in	29/03/2023	FI – 109

		Borgo San Lorenzo con realizzazione di Ospedale di comunità				
19	D61B22001280006	Realizzazione nuovo distretto di Dicomano	1A020901	Fabbricati in costruzione	in 29/03/2023	FI -24 IDA228

7) di dare atto che con successivi provvedimenti si provvederà alla contrattualizzazione dei lavori di ogni singolo intervento sopra menzionato, ricorrendo, laddove previsto, all'adesione agli Accordi Quadro stipulati da INVITALIA con gli operatori economici aggiudicatari del sub-lotto prestazionale "Lavori" o del sub-lotto prestazionale "Lavori in appalto integrato" ovvero attivando le necessarie procedure di affidamento direttamente dal Soggetto attuatore esterno in qualità di Stazione Appaltante;

8) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

9) di pubblicare il presente atto ed i relativi allegati:

- sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii.;
- nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda, sottosezione "Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

10) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Lorenzo Pescini)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2131
Data del provvedimento	25-09-2023
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	PNRR - MISSIONE 6 SALUTE - M6.C.1 - 1.1 Realizzazione nuovo distretto sanitario di Dicomano CUP D61B22001280006 - Presa d'atto aggiornamento progetto esecutivo

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI ZONA FIRENZE
Direttore della Struttura	NAPOLITANO FRANCESCO
Responsabile del procedimento	MEUCCI LUCA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	6	Relazione del RUP
A1	5	Elenco elaborati revisione 1 progetto esecutivo
B	1	Quadro Economico

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26.09.2019, recante “Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..) e delibera n. 885/2017 “Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area tecnica... “ con la quale i dirigenti sono delegati all’assunzione di atti destinati a completare l’iter procedurale avviato con le Delibere del Direttore Generale;

Richiamate altresì

- la delibera n. 1481 del 16.12.2022 con la quale l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica decorrenza dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

- la Delibera D.G. n. 585 del 05.05.2023 con la quale, a decorrere dal 01.05.2023, è stata assegnata all’Arch. Francesco Napolitano la Direzione dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze all’interno del Dipartimento Area Tecnica per una durata di tre anni e, contestualmente, gli è stato conferito l’incarico di durata quinquennale di Direzione della SOC Gestione Investimenti zona Firenze;

Visti

il D.Lgs. n. 50/2016 “*Codice dei contratti pubblici*”;

- il D.L. n. 76 del 16.07.2020 recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*”, convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020;

- il D.L. n. 77 del 31.05.2021, convertito in Legge n. 108/2021, che ha modificato e prorogato alcune disposizioni del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020;

- il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 “*Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*” per le parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi degli articoli 216 e 217 del decreto legislativo n. 50/2016;

- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, “*Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*”;

- il D.L. n. 50 del 17.05.2022 recante “*Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina*”, convertito in legge n. 91 del 15.07.2022;

- il D.M. n. 49 del 07.03.2018, regolamento recante “*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione*”;

- la Legge Regionale del 13 luglio 2007, n. 38 “*Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*”, limitatamente alle disposizioni compatibili con il D.Lgs. n. 50/2016;

- la Linee Guida ANAC previste dal medesimo D.Lgs. n. 50/2016 ed in particolare la Linea Guida n. 3 recante “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni*”;

Richiamato il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato dalla Commissione Europea nel giugno 2021 e dal Consiglio Economia e Finanza (Ecofin) nel Luglio 2021, al cui interno è prevista la Missione 6 - SALUTE (risorse stanziare pari a 18,5 miliardi) articolata in due componenti (C1 e C2) di cui la C1 “*Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale*” è volta a rafforzare e migliorare la qualità delle prestazioni erogate sul territorio mediante il potenziamento e la realizzazione di

specifiche strutture denominate Case di Comunità, Ospedali di Comunità, e Centrali operative, dove erogare i servizi di base e di assistenza intermedia e la C2 “*Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale*”, volta, tra l’altro, al miglioramento della sicurezza degli edifici ospedalieri con adeguamento antisismico;

Visto

- il Decreto del Ministero dell’Economia e Finanze del 6 agosto 2021, recante “*Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l’attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e ripartizione di traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione*”;
- il Decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze 23 novembre 2021 che modifica la tabella A allegata al decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze 6 agosto 2021 sopra richiamato;
- il Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante “*Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti*” e in particolare l’art. 1, comma 2, lettera e), punto 2, che individua gli importi riferiti all’investimento “Verso un ospedale sicuro e sostenibile”;
- il Decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze del 15 luglio 2021 con cui sono state individuate per ciascuno degli investimenti del Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC) di competenza del Ministero della Salute, attraverso le schede di progetto, gli obiettivi iniziali, intermedi e finali, nonché le relative modalità di monitoraggio;
- la Decisione n. 36 del 20.12.2021 “*PNRR – Missione 6 Salute – Componente 1 “Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale” - esiti lavoro di programmazione interventi*” con la quale la Giunta Regionale Toscana ha approvato la programmazione degli interventi, di cui alla componente 1 della Missione 6 PNRR, ed aventi ad oggetto gli ospedali di comunità, le case di comunità, le centrali operative territoriali da realizzare nell’ambito della sanità territoriale toscana, e nello specifico ha individuato gli interventi da ricondurre alla Azienda UsI Toscana Centro suddivisi per zona di riferimento (n. 28 case di comunità, n.10 ospedali di comunità, n. 16 centrali operative territoriali);
- il Decreto del Ministro della salute del 20 gennaio 2022 avente ad oggetto la ripartizione programmatica delle risorse del “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza” (PNRR) e del “Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari” (PNC), destinate alla realizzazione di interventi a regia del Ministero della Salute, a favore dei Soggetti Attuatori, ossia di Regioni e Province autonome;

Richiamate

- la delibera del Direttore Generale n. 269 del 28.02.2022 “*Attuazione PNRR – Missione 6 Salute - C1/C2 – Approvazione Programma degli interventi da realizzare nel territorio della Azienda USL Toscana Centro e presa atto dell’individuazione dei relativi RUP*” con la quale si approva il programma degli interventi in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell’Azienda USL Toscana Centro, come meglio elencati nella Tabella sub allegato A.1 alla relazione del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Sergio Lami, allegato A alla citata deliberazione;
- la Delibera di Giunta Regionale Toscana n. 225 del 28.02.2022 “*PNRR – Missione 6 Salute, C1 e C2 – interventi di edilizia sanitaria – esiti del lavoro di programmazione interventi – presentazione al Ministero della Salute*” con la quale sono approvati gli Elenchi interventi a valere su PNRR Missione 6 Salute relativamente a: Componente 1 Investimento 1.1 - Case di Comunità; Componente 1 Investimento 1.2 - Centrali Operative Territoriali; Componente 1 Investimento 1.3 - Ospedali di Comunità; Componente 2 Investimento 1.2 - messa in sicurezza sismica degli ospedali;
- la Delibera del Direttore Generale n. 502 del 28.04.2022 “*Presa d’atto DGRT n. 225 del 28.02.2022 PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 e Componente 2 - interventi di edilizia sanitaria -esiti del lavoro di programmazione interventi - presentazione al Ministero della Salute*”, aggiornamento programma degli interventi in

esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell'Azienda USL Toscana Centro di cui alla delibera del Direttore Generale n. 269 del 28.02.2022 e presa atto individuazione RUP”;

Dato atto che con Determina del Direttore a.i. SOC Pianificazione, Investimenti e Progetti Speciali n. 1480 del 16.06.2023, ai sensi dell'art. 10, comma 1 e 2 del D.L. n. 36/2022 convertito in L. n. 79/2023 è stato conferito all'ing. Luca Meucci, collocato in quiescenza a decorrere dal 01.05.2023, l'incarico di Responsabile unico del procedimento per gli interventi finanziati con fondi PNRR dell'area fiorentina, per i quali già precedentemente ricopriva tale ruolo e di cui fa parte l'intervento di *“Realizzazione nuovo distretto sanitario di Dicomano”* CUP: D61B22001280006;

Richiamate

- la delibera DG n. 1146 del 04/08/2021 con la quale è stata avviata la Procedura di affidamento diretto con richiesta di offerta ad unico operatore economico, per la “Progettazione definitiva ed esecutiva delle opere architettoniche e degli impianti elettrici e meccanici, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzioni lavori e Direzione lavori operativa delle opere impiantistiche del nuovo Distretto sanitario di Dicomano, ai sensi dell'art. 1 lettera a) L. 120/2020, come modificato ex art. 51 comma 1 lettera a) sub 2.1 del DL 77 del 31/05/2021, con un importo a base dell'affidamento di € 138.620,53 oltre CNPAIA (4%) e IVA (22%);

- la determina dirigenziale n. 2180 del 10/09/2021, è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e direzione operativa impianti, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, per l'intervento in parola, alla Società Hydea Spa con sede legale in Via del Rosso Fiorentino n. 2/g, per l'importo pari a € 135.800,00 oltre CNPAIA (4%) e IVA (22%), al netto del ribasso offerto in sede di gara (Lettera disciplinare d'incarico professionale, Protocollo n. 75369 del 15/10/2021), CIG: 8877281407 CUP: D61B20000810006;

- per l'approvazione del Progetto Definitivo e per l'ottenimento dei vari pareri autorizzativi per la realizzazione del Distretto Sanitario di Dicomano, lo stesso è stato sottoposto all'approvazione degli Enti preposti mediante Conferenza dei Servizi decisoria, per la quale l'Ente procedente è stato il Comune di Dicomano (comunicazione prot. 8789 del 20.07.2022 agli atti), che si è conclusa, dopo varie sedute e rinvii (agli atti) con nulla osta durante la seduta finale in data 09/03/2023;

- il Progetto Esecutivo del distretto sanitario di Dicomano composto dagli elaborati elencati nel documento DCM-03-EG00-Elenco elaborati-01, è stato sottoposto sia al rapporto conclusivo di progetto esecutivo che ha dato esito positivo ai sensi dell'art. 26 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii e art. 5.1.3, c. 8) lett. J, e Linee Guida ANAC n. 3, che alla Verifica e Validazione che riporta esito positivo ai sensi dell'art. 26 comma 1, comma 3 e comma 4 del D.Lgs 50/2016, specificando altresì che è coerente con i principi e gli obblighi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e DNSH;

- la Delibera del Direttore Generale n. 437 del 31.03.2023 con la quale sono stati approvati i progetti ed i quadri economici degli interventi da realizzare in esecuzione del PNRR - Missione 6 Salute - C1/C2, relativi al territorio dell'Azienda USL Toscana Centro area territoriale fiorentina di cui fa parte l'intervento di *“Realizzazione del Nuovo Distretto Sanitario di Dicomano”* – CUP: D61B20000810006; **Vista altresì** la Relazione del Responsabile unico del Procedimento, Ing. Luca Meucci, (Allegato “A” – parte integrante e sostanziale del presente atto) nella quale si evidenzia che:

- successivamente all'approvazione con la delibera DG 437/2023 del progetto esecutivo dell'intervento di *“Realizzazione del Nuovo Distretto Sanitario di Dicomano”* è parso opportuno precisare in maniera più dettagliata alcuni elementi per migliorare la funzionalità del presidio in coerenza con le prescrizioni derivanti dal DM 77 del 23/05/2022 rispettando le prescrizioni del Gruppo di verifica, assestando di conseguenza il Quadro Economico dell'intervento nel rispetto del costo complessivo dell'opera;

. i professionisti incaricati hanno trasmesso alla stazione appaltante il progetto esecutivo aggiornato, (Revisione 1) costituito dagli elaborati di cui all'elenco allegato A1 alla Relazione del RUP, parte integrante

e sostanziale del presente atto. Il gruppo di verifica ha quindi emesso atto di attestazione di permanenza del giudizio positivo in data 18/07/2023;

- le migliorie progettuali, non hanno variato il costo complessivo dell'opera ed hanno mantenuta inalterata la natura del progetto non variandone in alcun modo gli obiettivi originali;
- l'intervento verrà realizzato mediante adesione all'Accordo Quadro AQ1 di Invitalia Sub-Lotto 3 Lavori, mediante redazione di contratto specifico, ai sensi dell'art. 54 co. 4 del D. Lgs. 50/2016;

Accertato che il QE dell'intervento (Allegato "B" - parte integrante e sostanziale del presente atto), evidenzia un costo complessivo di € 2.550.000,00 invariato rispetto a quanto approvato con delibera D.G. n. 437/2023 e risulta finanziato nella rimodulazione del P.I. Aziendale 2023 – 2025 approvato con Delibera D.G. 1028 del 10.08.2023 riga FI 24 ID A228 come segue:

€ 600.000,00 DD RT 17294/2022 DGRT 599/2022 – Aut. 2002.671

€ 1.111.500,00 art 20 Legge 67/88 Aut. 2020.715

€ 750.000,00 AUF (lettere DG prot. 20316/2023 e prot. 21348/2023)

€ 30.000,00 Mutuo 2016/2018 Aut. 2018.500266 sub 3

€ 58.500,00 mutuo 2021 Aut. 2021.682 sub 1

Preso atto che il Direttore della S.O.C. Gestione Investimenti Firenze Arch. Francesco Napolitano, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura dell'ing. Luca Meucci che riveste il ruolo di Responsabile del Procedimento;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., al fine del rispetto delle imminenti scadenze imposte dal programma PNRR;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di prendere atto delle Relazione del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Luca Meucci, allegato A) parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di prendere atto che il progetto esecutivo aggiornato (Revisione 1), è costituito dagli elaborati di cui all'elenco allegato A1 alla Relazione del RUP, parte integrante e sostanziale del presente atto. Detto progetto precisa in maniera più dettagliata alcuni elementi che migliorano la funzionalità del presidio in coerenza con le prescrizioni derivanti dal DM 77 del 23/05/2022 rispettando le indicazioni del Gruppo di verifica. Il gruppo di verifica ha emesso l'atto di attestazione di permanenza del giudizio positivo in data 18/07/2023;
- 3) di prendere atto che le migliorie progettuali non hanno variato il costo complessivo dell'opera ed hanno mantenuta inalterata la natura del progetto non variandone la natura del progetto, non variandone in alcun modo gli obiettivi originali;
- 4) di prendere atto che l'aggiornamento del progetto non ha determinato alcuna variazione del QE dell'intervento, allegato B) parte integrante e sostanziale del presente atto, rispetto a quanto approvato con DG 437/2023, che evidenzia un costo complessivo di € 2.550.000,00 invariato rispetto a quanto approvato con delibera D.G. n. 437/2023 e risulta finanziato nella rimodulazione del P.I. Aziendale 2023 – 2025 approvato con Delibera D.G. 1028 del 10.08.2023 riga FI 24 ID A228 come segue:

€ 600.000,00 DD RT 17294/2022 DGRT 599/2022 – Aut. 2002.671

€ 1.111.500,00 art 20 Legge 67/88 Aut. 2020.715

€ 750.000,00 AUFİ (lettere DG prot. 20316/2023 e prot. 21348/2023)

€ 30.000,00 Mutuo 2016/2018 Aut. 2018.500266 sub 3

€ 58.500,00 mutuo 2021 Aut. 2021.682 sub 1

5) di dichiarare, per motivi di urgenza, la presente Deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, al fine del rispetto delle imminenti scadenze imposte dal programma PNRR;

6) di trasmettere la presente Deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

7) di pubblicare sull' albo on-line ai sensi dell' art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
S.O.C. Gestione Investimenti Firenze
(Arch. Francesco Napolitano)



PNRR MISSIONE 6 SALUTE		
M6.C1 – 1.1. Case della Comunità e presa in carico della persona (Case di Comunità)		
Lavori:	REALIZZAZIONE NUOVO DISTRETTO SANITARIO DI DICOMANO	
Ubicazione:	Piazza Buonamici n. 21 Dicomano (Firenze)	
CUP	D61B20000810006	
CIG	932674731B (AQ1 appalto lavori Invitalia)	
Importo lavori	€. 1.679.961,99	
Importo sicurezza	€. 70.319,99	
Quadro economico	€. 2.550.000,00	
	Lavori	€. 1.679.961,99
	Oneri della Sicurezza	€. 70.319,99
	Importo complessivo	€ 1.750.281,98
	Somme a disposizione	€ 799.718,02
	IMPORTO TOTALE QE	€ 2.550.000,00

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PER PRESA D'ATTO REVISIONE
PROGETTO ESECUTIVO
(ART. 23 c. 8 D.LGS 50/2016)**

La presente relazione è redatta dal sottoscritto Ing. Luca Meucci, Responsabile Unico del Procedimento in questione ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 in riferimento all'incarico conferito dalla Stazione Appaltante con Determina Dirigenziale n. 1480 del 16.06.2023, ed ha lo scopo di prendere atto delle modifiche migliorative apportate al progetto esecutivo.



PREMESSA

Nell'ambito della Missione 6 Salute PNRR sono state definite le sedi delle Case di Comunità dell'area territoriale di Firenze, così come individuate ed autorizzate nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) recepito con delibera della Regione Toscana n. 225 del 28/02/2022 e con delibera del Direttore Generale dell'Azienda USL Toscana Centro n. 269 del 28/02/2022, poi rimodulata con la delibera n. 502 del 28/04/2022.

INTERVENTO IN ATTO

Nella zona del Mugello, in particolare a Dicomano, si prevedeva da tempo la realizzazione di una nuova sede distrettuale, già in parte finanziato mediante l'art. 20 L. 67/88 che autorizzava l'esecuzione del "Programma Straordinario di

ING. LUCA MEUCCI

DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Via di San Salvi 12 50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933447
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

ristrutturazione edilizia e di ammodernamento tecnologico del patrimonio sanitario pubblico". L'investimento previsto ammontava di € 1.200.000,00 così finanziato:

- € 1.111.500,00 art 20 Legge 67/88
- € 88.500,00 Mutuo aziendale.

L'intervento risultava già avviato:

- Era stata individuata l'area nel Comune di Dicomano su cui edificare il nuovo Distretto Sanitario;
- con **Delibera D.G. n.1660 del 06/12/2019**, l'Azienda aveva autorizzato l'acquisto dei terreni e la sottoscrizione del relativo contratto di compravendita (atto notarile del 18/12/2019, poi registrato a Pisa il 30/12/2019 al n.10161).
- con **Delibera del D.G. n° 1604 del 24/12/2020** era stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economica.

Con l'introduzione del PNRR il progetto del nuovo Distretto sanitario di Dicomano è stato inserito nel programma PNRR MISSIONE 6 SALUTE M6.C1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona (Case di Comunità), e lo stesso è stato adattato alle indicazioni del DM 77/2022 classificando come sede "spoke" la struttura.

L'investimento attuale ammonta ad € 2.550.000,00 così finanziato:

- € 1.111.500,00 art 20 Legge 67/88
- € 88.500,00 Mutuo aziendale
- € 600.000 PNRR
- € 536.467,75 Autofinanziamento aziendale in attesa di approvazione della domanda relativa al FOI 2022 ex comma 2, Art. 10 D.L. 176/2022 - PNRR
- € 213.532,25 Risorse aziendali come aggiornato nel P.I. in corso di approvazione

TITOLARITA' DEL TERRENO

Il terreno su cui verrà edificato il nuovo distretto è stato acquistato dall'Azienda mediante sottoscrizione del relativo contratto di compravendita (atto notarile del 18/12/2019, registrato a Pisa il 30/12/2019 al n.10161).

AFFIDAMENTO PROGETTAZIONE

Con **Delibera del DG n.1146 del 04/08/2021** è stata avviata la Procedura di affidamento diretto con richiesta di offerta ad unico operatore economico, per "Progettazione definitiva ed esecutiva delle opere architettoniche e degli impianti elettrici e meccanici, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzioni lavori e Direzione lavori operativa delle opere impiantistiche del nuovo Distretto sanitario di Dicomano, ai sensi dell'art. 1 lettera a) L 120/2020, come

ING. LUCA MEUCCI

DIPARTIMENTO AREA TECNICA

Via di San Salvi 12 50131 - FIRENZE

Telefono: 055 6933447

e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

modificato ex art. 51 comma 1 lettera a) sub 2.1 del DL 77 del 31/05/2021, con un importo a base dell'affidamento di € 138.620,53 oltre CNPAIA (4%) e IVA (22%).

Con **Determina del Dirigente n. 2180 del 10/09/2021**, è stato aggiudicato l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e direzione operativa impianti, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, per l'intervento in parola, alla Società Hydea Spa con sede legale in Via del Rosso Fiorentino n. 2/g, per l'importo pari a € 135.800 oltre CNPAIA (4%) e IVA (22%), al netto del ribasso offerto in sede di gara, Lettera disciplinare d'incarico professionale, Protocollo n. 75369 del 15/10/2021, CIG: 8877281407 CUP: D61B20000810006.

ITER AUTORIZZATIVO

Sulla base del Progetto definitivo redatto dalla Società Hydea Spa, con comunicazione Prot. n.8789 del 20/07/2022, il Comune di Dicomano ha notificato l'indizione della Conferenza dei Servizi decisoria ai fini dell'approvazione del Progetto Definitivo e dell'ottenimento dei vari pareri autorizzativi.

A seguito di varie sedute (i cui verbali sono depositati agli atti) e rinvii, la Conferenza dei Servizi si è conclusa con nulla osta durante la seduta finale in data 09/03/2023.

PROGETTO ESECUTIVO

L'area su cui verrà edificato il Nuovo Distretto Sanitario rappresenta, attualmente un vuoto in un contesto di edificazione relativamente recente post-bellica.

Il progetto complessivo, redatto dalla Società Hydea Spa, viene inteso quale punto di completamento di un'area di fondo del sistema insediativo della città e di ricucitura del tessuto urbano; il nuovo Presidio sanitario del distretto di Dicomano assumerà pertanto, con i servizi legati alla salute, un ruolo di cerniera dal punto di vista delle funzioni nell'area urbana e limitrofa.

L'edificio si svilupperà su 4 piani fuori terra, con una superficie totale lorda di 700 mq ed un'altezza massima di 12,50 m.

Sarà una struttura polivalente e funzionale in grado di assicurare la multi professionalità e l'integrazione dei servizi di prevenzione, cura e riabilitazione.

La dotazione prevista sarà la seguente:

- Accettazione accoglienza
- CUP
- Prelievi e vaccinazioni
- Ambulatori per MMG
- Ambulatorio infermieristico
- Ambulatori specialistici
- Consultorio ostetrico ginecologico
- Consultorio pediatrico e logopedia
- Palestra per corsi preparazione alla nascita Unità di raccolta sangue
- Servizi accessori

A livello stradale ci saranno due ingressi coperti e contrapposti: l'ingresso principale con il nuovo porticato su Piazza Buonamici e l'ingresso secondario con tettoia e panchine sul piazzale esterno con accesso da Via A. Fabbri.



Stato attuale



Fotoinserimento del progetto

Il progetto esecutivo è stato consegnato nel marzo 2023 a mezzo posta elettronica.

ELENCO ELABORATI

Il progetto esecutivo risulta costituito dagli elaborati elencati nel documento DCM-03-EG00-Elenco elaborati-01, Allegato "A" alla presente.

VERIFICA E VALIDAZIONE

Il rapporto conclusivo di verifica del Progetto esecutivo riporta esito positivo, ai sensi dell'art. 26 D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii e art. 5.1.3, c.8) lett. J, e Linee Guida ANAC nr.3; Il Verbale di Validazione del Progetto riporta esito positivo ai sensi dell'art. 26 comma 1, comma 3 e comma 4 del D.Lgs 50/2016, specificando altresì che è coerente con i principi e gli obblighi previsti dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e DNSH.

Con **Delibera del D.G. n. 437 del 31/03/2023** è stato approvato il Progetto Esecutivo in questione.

Successivamente è parso opportuno precisare in maniera più dettagliata alcuni elementi per migliorare la funzionalità del presidio in coerenza con le prescrizioni derivanti dal DM 77 del 23/05/2023 rispettando le prescrizioni del Gruppo di verifica, assecondando di conseguenza il QE dell'intervento nel rispetto del costo complessivo dell'opera. Il Gruppo di verifica ha quindi emesso atto di attestazione di permanenza del giudizio positivo in data 18/07/2023. La documentazione aggiornata è stata quindi trasmessa alla Stazione Appaltante in Revisione 1.

QUADRO ECONOMICO E COPERTURA FINANZIARIA

Di seguito è riportato il Q.E. previsto per il presente esecutivo, così come meglio dettagliato nel Quadro Economico allegato "B" alla presente:

SOMME A BASE D'APPALTO		
Opere		
OG1 - Opere edili		841.987,25
OG1 - Opere strutturali		374.111,13
OS30 - Impianti elettrici e speciali		212.898,75
OS28 - Impianti termici e meccanici		250.964,86
Totale Opere	€	1.679.961,99
Oneri della sicurezza		
Oneri per l'appl. del PSC Opere edili e affini	€	70.319,99
Totale Oneri su Opere	€	70.319,99
TOTALE LAVORI	€	1.750.281,98
SOMME A DISPOSIZIONE		
Totale Somme a disposizione	€	799.718,02
IMPORTO TOTALE	€	2.550.000,00

Le migliorie progettuali non hanno variato il costo complessivo dell'opera e hanno mantenuto inalterata la natura del progetto non variandone in alcun modo gli obiettivi originali.

Il progetto risulta finanziato nella rimodulazione del P.I. Aziendale 2023 – 2025 approvata con Delibera D.G. 1028 del 10.08.2023 riga FI 24 ID A228 come segue:

€ 600.000,00 DD RT 17294/2022 DGRT 599/2022 – Aut. 2002.671

€ 1.111.500,00 art 20 Legge 67/88 Aut. 2020.715

€ 750.000,00 AUF (lettere DG prot. 20316/2023 e prot. 21348/2023)

€ 30.000,00 Mutuo 2016/2018 Aut. 2018.500266 sub 3

€ 58.500,0 mutuo 2021 Aut. 2021.682 sub 1

CONCLUSIONI

In relazione a quanto sopra descritto, il sottoscritto Responsabile del procedimento

propone:

- La presa d'atto del Progetto Esecutivo costituito dagli elaborati riportati in allegato "A";
- La presa d'atto del Quadro Economico relativo al progetto esecutivo allegato "B";

ING. LUCA MEUCCI

DIPARTIMENTO AREA TECNICA

Via di San Salvi 12 50131 - FIRENZE

Telefono: 055 6933447

e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

- Di dichiarare l'atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione a causa delle imminenti scadenze proposte dal programma PNRR.

Si dà atto che l'intervento risulta finanziato nella rimodulazione del P.I. Aziendale 2023 – 2025 approvata con Delibera D.G. 1028 del 10.08.2023 riga FI 24 ID A228 come segue:

€ 600.000,00 DD RT 17294/2022 DGRT 599/2022 – Aut. 2002.671

€ 1.111.500,00 art 20 Legge 67/88 Aut. 2020.715

€ 750.000,00 AUFİ (lettere DG prot. 20316/2023 e prot. 21348/2023)

€ 30.000,00 Mutuo 2016/2018 Aut. 2018.500266 sub 3

€ 58.500,0 mutuo 2021 Aut. 2021.682 sub 1

Firenze, 25 settembre 2023

Azienda USL Toscana Centro
Il Responsabile del Procedimento

Ing. Luca Meucci

Documento sottoscritto digitalmente

Allegati:

A Elenco Elaborati

B Quadro Economico assestato



M6.C1-1.1 CASE DELLA COMUNITA' E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA
CASA DELLA COMUNITA'

COMMITTENTE



Azienda USL Toscana Centro

Direttore Generale: Dott. Paolo Morello Marchese
Area tecnica: Ing. Luca Meucci

PROGETTO ESECUTIVO

PROGETTO



Dir. Tec. (Art. 53 D.P.R 554 21 Dic. 1999)
Dott. Ing. Pietro Bruscoli
Ordine Ingegneri di Firenze n. 3894

Ing. Pietro Bruscoli

Ing. Andrea Del Bono

**Sicurezza (CSP e CSE):
Arch. Giorgio Salimbene**

CONSULENZE

STRUTTURE
Hlab Engineering
Via del Rosso Fiorentino 2/g
50142 Firenze

IMPIANTI MECCANICI
Studio Elica
Via Cremani 13
50125 Firenze

IMPIANTI ELETTRICI
Ing. Giannetto Fanelli
Via Caruso 17
59100 Prato

GEOLOGIA

Dott. Geol. Roberto Checcucci - GEODINAMICA
Via Giolitti 34
50136 Firenze

VERIFICA PREVENTIVA DI INTERESSE ARCHEOLOGICO
Dott. Archeologo Riccardo Frontoni iscr. VIARCH n.2190
Via del Piscaro 23
00046 Grottaferrata Roma

Dott.ssa Archeologo Maria Pia Rosati
Via Sebino 16
00199 Roma

ELABORATO N.

Elenco elaborati

EG.00

SCALA

RESPONSABILE DI COMMESSA
Pietro Bruscoli

DATA PRIMA EMISSIONE
Marzo 2023

REVISIONE DATA
02 Maggio 2023

REDATTO
HYDEA

COMMESSA
ED 533

HYDEA S.p.A.
via del Rosso Fiorentino 2g
50142 Firenze | Italia

nome file: DCM-03-EG00-ElencoElab-02

UNI EN ISO 9001:2015
Certificato n. 9175-HYDE
Sistemi Qualità Aziendali

UNI EN ISO 14001:2015
Certificato n. 1474:2018
Sistema di Gestione Ambientale

UNI EN ISO 45001:2018
Certificato n. 1423.2021
Sistema di Gestione per la Salute e Sicurezza
sul Lavoro



CASA DELLA COMUNITA' E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA - COMUNE DI DICOMANO (FI)
ELENCO ELABORATI PROGETTO ESECUTIVO - D.lgs 50/2016 e D.P.R. 207/2010

CODICE ELABORATO	CODICE PROGETTO	FASE	DISCIPLINA	NUM. PROGRESSIVO	TITOLO ABBREVIATO	REV.	OGGETTO	NOME FILE	SCALA	F.TO.	RIF. SOCIETA'	REDATTE		
ELABORATI GENERALI														
EG.00	DCM	-	03	-	EG	00	- ElencoElab	- 02	Elenco elaborati	DCM-03-EG00-ElencoElab-02	-	A4	HY	HYDEA SS
EG.01	DCM	-	03	-	EG	01	- RelGen	- 02	Relazione generale	DCM-03-EG01-RelGen-02	-	A4	HY	HYDEA SS
EG.02	DCM	-	03	-	EG	02	- DocFotografica	- 02	Documentazione fotografica	DCM-03-EG02-DocFotografica-02	-	A4	HY	HYDEA SS
EG.03	DCM	-	03	-	EG	03	- RelGeo	- 02	Relazione geologica	DCM-03-EG03-RelGeo-02	-	A4	CH	CHECCUCCI
EG.04	DCM	-	03	-	EG	04	- RelGeotecnica	- 02	Relazione geotecnica	DCM-03-EG04-RelGeotecnica-02	-	A4	HY	HLAB
EG.05	DCM	-	03	-	EG	05	- IndGeofisiche	- 02	Indagini geofisiche di superficie mediante tomografia elettrica 3d cross cable con misure di resistività e polarizzazione indotta, a supporto della valutazione di rischio bellico residuo	DCM-03-EG05-IndGeofisiche-02	-	A4	USL	USL ABC
EG.06	DCM	-	03	-	EG	06	- RelArcheolPrev	- 02	Relazione archeologica - Verifica preventiva di interesse archeologico ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs 50/2016	DCM-03-EG06-RelArcheolPrev-02	-	A4		USL
EG.07	DCM	-	03	-	EG	07	- IndArcheol	- 02	Indagini archeologiche da integrare	DCM-03-EG07-IndArcheol-02	-	A4	USL	FRONTONI
EG.08	DCM	-	03	-	EG	08	- StudFattAmb	- 02	Studio di fattibilità ambientale - Progetto Definitivo 2022	DCM-03-EG08-StudFattAmb-02	-	A4	HY	HY-LUCIANI
EG.09	DCM	-	03	-	EG	09	- RelPaes	- 02	Relazione Paesaggistica - Progetto Definitivo 2022	DCM-03-EG09-RelPaes-02	-	A4	HY	HY-LUCIANI
EG.10	DCM	-	03	-	EG	10	- RelElabTecCop75R	- 02	Relazione ed elaborato tecnico della copertura - DPGR 75R/2013	DCM-03-EG10-RelElabTecCop75R-02	1:50	A0	HY	HYDEA SS
EG.11	DCM	-	03	-	EG	11	- RelImpAcust	- 02	Relazione tecnica valutazione previsionale di clima e impatto acustico	DCM-03-EG11-RelImpAcust-02	-	A4	HY	HY-DEL BONO
EG.12	DCM	-	03	-	EG	12	- RelReqAcust	- 02	Relazione tecnica requisiti acustici passivi	DCM-03-EG12-RelReqAcust-02	-	A4	HY	HY-DEL BONO
EG.13	DCM	-	03	-	EG	13	- RelEnerg	- 02	Relazione energetica degli edifici (D.Lgs.192/2005 e ss.mm.ii.) ex Legge 10	DCM-03-EG13-RelEnerg-02	-	A4	HY	HY-ZENO
EG.14	DCM	-	03	-	EG	14	- RelIdraul	- 02	Relazione idraulica	DCM-03-EG14-RelIdraul-02	-	A4	HY	HY-Isidoro
EG.15	DCM	-	03	-	EG	15	- GestMater	- 02	Relazione gestione delle materie	DCM-03-EG15-GestMater-02	-	A4	HY	HY-DEL BONO
EG.16	DCM	-	03	-	EG	16	- Interferenze	- 02	Interferenze	DCM-03-EG16-Interferenze-02	-	A4	HY	HY-ZENO
EG.17	DCM	-	03	-	EG	17	- PSC	- 02	Piano di sicurezza e coordinamento	DCM-03-EG17-PSC-02	-	A4	HY	HY-DEL BONO
EG.18	DCM	-	03	-	EG	18	- PlanCantiere	- 02	Planimetria di cantiere	DCM-03-EG18-PlanCantiere-02	-	A4	HY	HY-DEL BONO
EG.19	DCM	-	03	-	EG	19	- FascOpera	- 02	Fascicolo tecnico dell'opera	DCM-03-EG19-FascOpera-02	-	A4	HY	HY-DEL BONO
EG.20	DCM	-	03	-	EG	20	- Cronoprogramma	- 02	Cronoprogramma	DCM-03-EG20-Cronoprogramma-02	-	A4	HY	HY-DEL BONO
EG.21a	DCM	-	03	-	EG	21a	- PianoManutenzioneAR	- 02	Piano di manutenzione opere edili e sottoservizi	DCM-03-EG21a-PianoManutenzioneAR-02	-	A4	HY	HY-DEL BONO
EG.21b	DCM	-	03	-	EG	21b	- PianoManutenzioneSTR	- 02	Piano di manutenzione opere strutturali	DCM-03-EG21b-PianoManutenzioneSTR-02	-	A4	HY	HLAB
EG.21c	DCM	-	03	-	EG	21c	- PianoManutenzioneIE	- 02	Piano di manutenzione impianti elettrici	DCM-03-EG21c-PianoManutenzioneIE-02	-	A4	HY	FANELLI
EG.21d	DCM	-	03	-	EG	21d	- PianoManutenzioneIM	- 02	Piano di manutenzione impianti meccanici	DCM-03-EG21d-PianoManutenzioneIM-02	-	A4	HY	ELICA
EG.22	DCM	-	03	-	EG	22	- AutorizzazioniCdS	- 02	Autorizzazioni acquisite in conferenza dei servizi	DCM-03-EG22-AutorizzazioniCdS-02	-	A4	HY	USL
EG.23	DCM	-	03	-	EG	23	- ElaboratiDepositati	- 02	Elaborati depositati con integrazioni (cartella pdf firmati)	DCM-03-EG23-ElaboratiDepositati-02	-	varie	HY	USL
EG.24	DCM	-	03	-	EG	24	- FunzAgenas	- 02	Unità funzionali per Casa di Comunità Spoke - piante e tabella Agenas	DCM-03-EG24-FunzAgenas-02	-	A4	HY	HYDEA SS
EG.25	DCM	-	03	-	EG	25	- CAM	- 02	Relazione di corrispondenza ai Criteri Ambientali Minimi (CAM)	DCM-03-EG25-CAM-02	-	A4	HY	HY-ZENO
EG.26	DCM	-	03	-	EG	26	- DNSH	- 02	Valutazione ex-ante di conformità al principio DNSH	DCM-03-EG26-DNSH-02	-	A4	HY	HY-LUCIANI
EG.27	DCM	-	03	-	EG	27	- ReportDNSH	- 02	Report di analisi dell'adattabilità climatica	DCM-03-EG27-ReportDNSH-02	-	A4	HY	HY-LUCIANI
EG.28	DCM	-	03	-	EG	28	- CapitolatoSpecApp	- 02	Capitolato speciale d'Appalto - parte amministrativa	DCM-03-EG28-CapitolatoSpecApp-02	-	A4	USL	USL
EC.29	DCM	-	03	-	EC	29	- SchemaContratto	- 02	Schema di contratto	DCM-03-EC29-SchemaContratto-02	-	A4	USL	USL
ECONOMICI														
EC.01	DCM	-	03	-	EC	01	- CostiSicurezza	- 02	Stima dei Costi della Sicurezza-Elenco Prezzi Sicurezza-Analisi Prezzi Sicurezza	DCM-03-EC01-CostiSicurezza-02	-	A4	HY	HY-DEL BONO
EC.02	DCM	-	03	-	EC	02	- CMEEdilSistEst	- 02	Computo metrico estimativo - opere edili e sottoservizi	DCM-03-EC02-CMEEdilSistEst-02	-	A4	HY	HY-ZENO
EC.03	DCM	-	03	-	EC	03	- EPUEdilSistEst	- 02	Elenco prezzi - opere edili e sottoservizi	DCM-03-EC03-EPUEdilSistEst-02	-	A4	HY	HY-ZENO
EC.04	DCM	-	03	-	EC	04	- APedilSistEst	- 02	Analisi prezzi - opere edili e sottoservizi	DCM-03-EC04-APedilSistEst-02	-	A4	HY	HY-ZENO
EC.05	DCM	-	03	-	EC	05	- IncManodEdilSistEst	- 02	Quadro incidenza dell manodopera - opere edili e sottoservizi	DCM-03-EC05-IncManodEdilSistEst-02	-	A4	HY	HY-ZENO
EC.06	DCM	-	03	-	EC	06	- CMEStr	- 02	Computo metrico estimativo - opere strutturali	DCM-03-EC06-CMEStr-02	-	A4	HY	HLAB
EC.07	DCM	-	03	-	EC	07	- EPUStr	- 02	Elenco prezzi - opere strutturali	DCM-03-EC07-EPUStr-02	-	A4	HY	HLAB
EC.08	DCM	-	03	-	EC	08	- APIStr	- 02	Analisi prezzi - opere strutturali	DCM-03-EC08-APIStr-02	-	A4	HY	HLAB
EC.09	DCM	-	03	-	EC	09	- IncManodStr	- 02	Quadro incidenza dell manodopera - opere strutturali	DCM-03-EC09-IncManodStr-02	-	A4	HY	HLAB
EC.10	DCM	-	03	-	EC	10	- CMEImpMec	- 02	Computo metrico estimativo - impianti meccanici	DCM-03-EC10-CMEImpMec-02	-	A4	HY	ELICA
EC.11	DCM	-	03	-	EC	11	- EPUImpMec	- 02	Elenco prezzi - impianti meccanici	DCM-03-EC11-EPUImpMec-02	-	A4	HY	ELICA
EC.12	DCM	-	03	-	EC	12	- IncManodImpMec	- 02	Quadro incidenza dell manodopera - impianti meccanici	DCM-03-EC12-IncManodImpMec-02	-	A4	HY	ELICA
EC.13	DCM	-	03	-	EC	13	- CMEImpEle	- 02	Computo metrico estimativo - impianti elettrici	DCM-03-EC13-CMEImpEle-02	-	A4	HY	FANELLI
EC.14	DCM	-	03	-	EC	14	- EPUImpEle	- 02	Elenco prezzi - impianti elettrici	DCM-03-EC14-EPUImpEle-02	-	A4	HY	FANELLI
EC.15	DCM	-	03	-	EC	15	- APImpEle	- 02	Analisi prezzi - impianti elettrici	DCM-03-EC15-APImpEle-02	-	A4	HY	FANELLI
EC.16	DCM	-	03	-	EC	16	- IncManodImpEle	- 02	Quadro incidenza dell manodopera - impianti elettrici	DCM-03-EC16-IncManodImpEle-02	-	A4	HY	FANELLI
EC.17	DCM	-	03	-	EC	17	- QuadEcon	- 02	Quadro economico riassuntivo	DCM-03-EC17-QuadEcon-02	-	A4	HY	HY-ZENO

OPERE EDILI E SISTEMAZIONI ESTERNE																
AR.00	DCM	-	03	-	AR	00	-	RelArch	-	02	Relazione tecnica delle opere architettoniche	DCM-03-AR00-RelArch-02	-	A4	HY/DS/IL	HYDEA SS
AR.01	DCM	-	03	-	AR	01	-	InqUrb	-	02	Inquadramento urbanistico	DCM-03-AR01-InqUrb-02	-	A0	HY	HYDEA SS
AR.02	DCM	-	03	-	AR	02	-	SA-PlanCastale	-	02	Planimetria Catastale	DCM-03-AR02-SA-PlanCastale-02	-	A0	HY	HYDEA SS
AR.03	DCM	-	03	-	AR	03	-	SP-Distanze-Permeabilita	-	02	Progetto - Verifica delle distanze e permeabilità dei suoli	DCM-03-AR03-SP-Distanze-Permeabilita-02	1:50	A0	HY	HYDEA SS
AR.04	DCM	-	03	-	AR	04	-	SA-Allineamenti	-	02	Planimetrie - Allineamenti dell'edificio da rispettare con edifici confinanti	DCM-03-AR04-SA-Allineamenti-02	1:50	A0	HY	HYDEA SS
AR.05	DCM	-	03	-	AR	05	-	SP-SUL	-	02	Progetto - Verifica superficie utile lorda	DCM-03-AR05-SP-SUL-02	1:50	A0	HY	HYDEA SS
AR.06	DCM	-	03	-	AR	06	-	SP-VerificaRAI	-	02	Progetto - Verifica dei parametri geometrici	DCM-03-AR06-SP-VerificaRAI-02	1:50	A0	HY	HYDEA SS
AR.07	DCM	-	03	-	AR	07	-	SP-BarriereArch	-	02	Abbattimento barriere architettoniche - Pianta Piano terra - primo - secondo	DCM-03-AR07-SP-BarriereArch-02	1:50	A0	DS	HYDEA SS
AR.08	DCM	-	03	-	AR	08	-	SA-PlanGen	-	02	Stato Attuale - Planimetria generale	DCM-03-AR08-SA-PlanGen-02	1:100	A0	HY	HYDEA SS
AR.09	DCM	-	03	-	AR	09	-	SP-PlanGen	-	02	Progetto - Planimetria generale	DCM-03-AR09-SP-PlanGen-02	1:100	A0	HY	HYDEA SS
AR.10	DCM	-	03	-	AR	10	-	SS-PlanGen	-	02	Stato Sovrapposto - Planimetria generale	DCM-03-AR10-SS-PlanGen-02	1:100	A0	HY	HYDEA SS
AR.11	DCM	-	03	-	AR	11	-	SP-Piante	-	02	Progetto - Pianta piano terra - primo - secondo - sottotetto - abbaino	DCM-03-AR11-SP-Piante-02	1:50	A0	HY	HYDEA SS
AR.12	DCM	-	03	-	AR	12	-	SP-Prosp	-	02	Progetto - Prospetti Nord - Sud -Est	DCM-03-AR12-SP-Prosp-02	1:50	A0	HY	HYDEA SS
AR.13	DCM	-	03	-	AR	13	-	SP-Sez	-	02	Progetto - Sezioni A-A B-B C-C	DCM-03-AR13-SP-Sez-02	1:50	A0	HY	HYDEA SS
AR.14	DCM	-	03	-	AR	14	-	TemMur	-	02	Murature, intonaci e tinteggiature - Pianta Piano terra - primo - secondo - sottotetto	DCM-03-AR14-TemMur-02	1:50	A0	HY	HYDEA SS
AR.15	DCM	-	03	-	AR	15	-	TemPav	-	02	Pavimentazioni - Pianta Piano terra - primo - secondo - sottotetto	DCM-03-AR15-TemPav-02	1:50	A0	HY	HYDEA SS
AR.16	DCM	-	03	-	AR	16	-	TemRiv	-	02	Rivestimenti interni/esterni - Pianta Piano terra - primo - secondo - sottotetto	DCM-03-AR16-TemRiv-02	1:50	A0	HY	HYDEA SS
AR.17	DCM	-	03	-	AR	17	-	TemContr	-	02	Controsoffitti - Pianta Piano terra - primo - secondo - sottotetto	DCM-03-AR17-TemContr-02	1:50	A0	HY	HYDEA SS
AR.18	DCM	-	03	-	AR	18	-	ServiziPT	-	02	Dettagli piano terra - ingresso, sala attesa e servizio igienico	DCM-03-AR18-ServiziPT-02	1:20	A0	HY	HYDEA SS
AR.19	DCM	-	03	-	AR	19	-	Servizi1P	-	02	Dettagli piano primo - ambulatori e servizio igienico	DCM-03-AR19-Servizi1P-02	1:20	A0	HY	HYDEA SS
AR.20	DCM	-	03	-	AR	20	-	Servizi2P	-	02	Dettagli piano secondo - palestra e servizio igienico	DCM-03-AR20-Servizi2P-02	1:20	A0	HY	HYDEA SS
AR.21	DCM	-	03	-	AR	21	-	Servizi3P	-	02	Dettagli piano sottotetto - depositi e spogliatoi	DCM-03-AR21-Servizi3P-02	1:20	A0	HY	HYDEA SS
AR.22	DCM	-	03	-	AR	22	-	ScalaPensilina	-	02	Dettagli scala e pensilina	DCM-03-AR22-ScalaPensilina-02	1:20	A0	HY	HYDEA SS
AR.23	DCM	-	03	-	AR	23	-	Ascensore	-	02	Dettagli ascensore	DCM-03-AR23-Ascensore-02	1:20	A0	HY	HYDEA SS
AR.24	DCM	-	03	-	AR	24	-	Copertura	-	02	Dettagli copertura	DCM-03-AR24-Copertura-02	1:20	A0	HY	HYDEA SS
AR.25	DCM	-	03	-	AR	25	-	RivMetallici	-	02	Dettagli rivestimenti metallici	DCM-03-AR25-RivMetallici-02	1:20	A0	HY	HYDEA SS
AR.26	DCM	-	03	-	AR	26	-	SerrRivNord	-	02	Dettagli rivestimenti prospetto Nord	DCM-03-AR26-SerrRivNord-02	1:50	A0	HY	HYDEA SS
AR.27	DCM	-	03	-	AR	27	-	SistVolatili	-	02	Dettagli sistemi di allontanamento volatili	DCM-03-AR27-SistVolatili-02	1:50	A0	HY	HYDEA SS
AR.28	DCM	-	03	-	AR	28	-	SP-Fotoinserimenti	-	02	Fotoinserimenti	DCM-03-AR28-SP-Fotoinserimenti-02	-	A3	HY	HYDEA SS
AR.29	DCM	-	03	-	AR	29	-	SP-IngressoSUD	-	02	Dettaglio Bussola ingresso Piazza Buonamici	DCM-03-AR29-SP-IngressoSUD-02	1:50 - 1:20	A0	HY	HYDEA SS
AR.30	DCM	-	03	-	AR	30	-	SP-FinestreFrangisole	-	02	Dettaglio finestre a cannocchiale con frangisole fisso	DCM-03-AR30-SP-FinestreFrangisole-02	1:50 - 1:20	A0	HY	HYDEA SS
AR.31	DCM	-	03	-	AR	31	-	SP-IngressoNORD	-	02	Dettaglio Bussola ingresso Via Fabbri	DCM-03-AR31-SP-IngressoNORD-02	1:50 - 1:20	A0	HY	HYDEA SS
AR.32	DCM	-	03	-	AR	32	-	SP-SisEst	-	02	Sistemazioni esterne	DCM-03-AR32-SP-SisEst-02	1:50 - 1:20	A0	HY	HYDEA SS
AR.33	DCM	-	03	-	AR	33	-	SP-SistIdricoAcquedotto	-	02	Sistema idrico	DCM-03-AR33-SP-SistIdricoAcquedotto-02	1:50	A0	HY	HYDEA ZR
AR.34	DCM	-	03	-	AR	34	-	SP-SistFogNere	-	02	Sistema fognario acque nere	DCM-03-AR34-SP-SistFogNere-02	1:50	A0	HY	HYDEA ZR
AR.35	DCM	-	03	-	AR	35	-	SP-SistFogMeteor	-	02	Sistema fognario acque meteoriche	DCM-03-AR35-SP-SistFogMeteor-02	1:50	A0	HY	HYDEA ZR
AR.36	DCM	-	03	-	AR	36	-	SP-PartAcque	-	02	Particolari acquedotto	DCM-03-AR36-SP-PartAcque-02	1:50	A0	HY	HYDEA ZR
AR.37	DCM	-	03	-	AR	37	-	AbacoStratFiniture	-	02	Abaco delle stratigrafie e finiture	DCM-03-AR37-AbacoStratFiniture-02	-	A4	HY	HYDEA SS
AR.38	DCM	-	03	-	AR	38	-	AbacoInfissi	-	02	Abaco degli infissi	DCM-03-AR38-AbacoInfissi-02	-	A4	HY	HYDEA SS
AR.39	DCM	-	03	-	AR	39	-	AbacoSanitari	-	02	Abaco sanitari ed accessori	DCM-03-AR39-AbacoSanitari-02	-	A4	HY	HYDEA SS
AR.40	DCM	-	03	-	AR	40	-	DisciplinareEdilSistEst	-	02	Disciplinare tecnico prestazionale delle opere edili e delle sistemazioni esterne	DCM-03-AR40-DisciplinareEdilSistEst-02	-	A4	HY	HYDEA ZR

OPERE STRUTTURALI																
ST.01	DCM	-	03	-	ST	01	-	RelStr	-	02	Relazione tecnica e di calcolo delle opere strutturali	DCM-03-ST01-RelStr-02	-	A4	HY	HLAB
ST.02	DCM	-	03	-	ST	02	-	FascCalcElev	-	02	Fascicolo dei calcoli delle strutture in elevazione	DCM-03-ST02-FascCalcElev-02	-	A4	HY	HLAB
ST.03	DCM	-	03	-	ST	03	-	FascCalcFon	-	02	Fascicolo dei calcoli delle strutture di fondazione	DCM-03-ST03-FascCalcFon-02	-	A4	HY	HLAB
ST.04	DCM	-	03	-	ST	04	-	FascCalcGeot	-	02	Fascicolo dei calcoli delle verifiche geotecniche	DCM-03-ST04-FascCalcGeot-02	-	A4	HY	HLAB
ST.05	DCM	-	03	-	ST	05	-	CarpPFondEdif	-	02	Carpenteria Pianta fondazione	DCM-03-ST05-CarpPFondEdif-02	1:50	A1	HY	HLAB
ST.06	DCM	-	03	-	ST	06	-	CarpPSolPTerrEdif	-	02	Carpenteria Pianta solai piano terra	DCM-03-ST06-CarpPSolPTerrEdif-02	1:50	A1	HY	HLAB
ST.07	DCM	-	03	-	ST	07	-	CarpPSolPPrimEdif	-	02	Carpenteria Pianta solai piano primo	DCM-03-ST07-CarpPSolPPrimEdif-02	1:50	A1	HY	HLAB
ST.08	DCM	-	03	-	ST	08	-	CarpPSolPSecEdif	-	02	CarpenteriaPianta solai piano secondo	DCM-03-ST08-CarpPSolPSecEdif-02	1:50	A1	HY	HLAB
ST.09	DCM	-	03	-	ST	09	-	CarpPSolPSottEdif	-	02	CarpenteriaPianta solai piano sottotetto	DCM-03-ST09-CarpPSolPSottEdif-02	1:50	A1	HY	HLAB
ST.10	DCM	-	03	-	ST	10	-	CarpPSolPCopEdif	-	02	Carpenteria Pianta solai piano copertura	DCM-03-ST10-CarpPSolPCopEdif-02	1:50	A1	HY	HLAB
ST.11	DCM	-	03	-	ST	11	-	ArmTravFon	-	02	Distinta delle armature travi di fondazione	DCM-03-ST11-ArmTravFon-02	1:50	A0	HY	HLAB
ST.12	DCM	-	03	-	ST	12	-	ArmTravPPrim	-	02	Distinta delle armature travi piano primo	DCM-03-ST12-ArmTravPPrim-02	1:50	A0	HY	HLAB
ST.13	DCM	-	03	-	ST	13	-	ArmTravPSec	-	02	Distinta delle armature travi piano secondo	DCM-03-ST13-ArmTravPSec-02	1:50	A0	HY	HLAB
ST.14	DCM	-	03	-	ST	14	-	ArmTravPsSott	-	02	Distinta delle armature travi piano sottotetto	DCM-03-ST14-ArmTravPsSott-02	1:50	A0	HY	HLAB
ST.15	DCM	-	03	-	ST	15	-	ArmTravPCop	-	02	Distinta delle armature travi piano copertura	DCM-03-ST15-ArmTravPCop-02	1:50	A0	HY	HLAB
ST.16	DCM	-	03	-	ST	16	-	ArmPil	-	02	Distinta delle armature dei pilastri	DCM-03-ST16-ArmPil-02	1:50	A0	HY	HLAB
ST.17	DCM	-	03	-	ST	17	-	ArmSetti	-	02	Distinta delle armature dei setti	DCM-03-ST17-ArmSetti-02	1:50	A0	HY	HLAB
ST.18	DCM	-	03	-	ST	18	-	ArmNucAsc	-	02	Distinta delle armature del nucleo ascensore	DCM-03-ST18-ArmNucAsc-02	1:50	A0	HY	HLAB
ST.19	DCM	-	03	-	ST	19	-	CarpScale	-	02	Carpenteria scale	DCM-03-ST19-CarpScale-02	1:50	A0	HY	HLAB
ST.20	DCM	-	03	-	ST	20	-	ArmScale	-	02	Distinta delle armature delle scale	DCM-03-ST20-ArmScale-02	1:50	A0	HY	HLAB
ST.21	DCM	-	03	-	ST	21	-	DiscipSTR	-	2	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli impianti elettrici	DCM-03-ST21-DiscipSTR-2	-	A4	HY	HLAB
IMPIANTI MECCANICI																
IM.01	DCM	-	03	-	IM	01	-	RelImpMec	-	02	Relazione tecnica impianti meccanici ed impianti idrico-sanitari	DCM-03-IM01-RelImpMec-02	-	A4	HY	ELICA
IM.02	DCM	-	03	-	IM	02	-	ImpMecTubPterra	-	02	Impianto di riscaldamento, condizionamento ventilazione tubazioni Pianta piano terra	DCM-03-IM02-ImpMecTubPterra-02	1:50	A2	HY	ELICA
IM.03	DCM	-	03	-	IM	03	-	ImpMecTubPprim	-	02	Impianto di riscaldamento, condizionamento ventilazione tubazioni Pianta piano primo	DCM-03-IM03-ImpMecTubPprim-02	1:50	A2	HY	ELICA
IM.04	DCM	-	03	-	IM	04	-	ImpMecTubPsec	-	02	Impianto di riscaldamento, condizionamento ventilazione tubazioni Pianta piano secondo	DCM-03-IM04-ImpMecTubPsec-02	1:50	A2	HY	ELICA
IM.05	DCM	-	03	-	IM	05	-	ImpMecTubPsottotetto	-	02	Impianto di riscaldamento, condizionamento ventilazione tubazioni Pianta piano sottotetto	DCM-03-IM05-ImpMecTubPsottotetto-02	1:50	A2	HY	ELICA
IM.06	DCM	-	03	-	IM	06	-	ImpMecCanPterra	-	02	Impianto di riscaldamento, condizionamento ventilazione canalizzazioni Pianta piano terra	DCM-03-IM06-ImpMecCanPterra-02	1:50	A2	HY	ELICA
IM.07	DCM	-	03	-	IM	07	-	ImpMecCanPprim	-	02	Impianto di riscaldamento, condizionamento ventilazione canalizzazioni Pianta piano primo	DCM-03-IM07-ImpMecCanPprim-02	1:50	A2	HY	ELICA
IM.08	DCM	-	03	-	IM	08	-	ImpMecCanPsec	-	02	Impianto di riscaldamento, condizionamento ventilazione canalizzazioni Pianta piano secondo	DCM-03-IM08-ImpMecCanPsec-02	1:50	A2	HY	ELICA
IM.09	DCM	-	03	-	IM	09	-	ImpMecCanPsottotetto	-	02	Impianto di riscaldamento, condizionamento ventilazione canalizzazioni Pianta piano sottotetto	DCM-03-IM09-ImpMecCanPsottotetto-02	1:50	A2	HY	ELICA
IM.10	DCM	-	03	-	IM	10	-	ImpMecSchVert	-	02	Impianto di riscaldamento, condizionamento ventilazione Schema Verticale impianto	DCM-03-IM10-ImpMecSchVert-02	1:50	A2	HY	ELICA
IM.11	DCM	-	03	-	IM	11	-	GeoterPlan	-	02	Planimetria sonde Geotermiche	DCM-03-IM11-GeoterPlan-02	1:50	A2	HY	ELICA
IM.12	DCM	-	03	-	IM	12	-	ImpldrSanPterra	-	02	Impianto idrico-sanitario Pianta piano terra	DCM-03-IM12-ImpldrSanPterra-02	1:50	A2	HY	ELICA
IM.13	DCM	-	03	-	IM	13	-	ImpldrSanPprim	-	02	Impianto idrico-sanitario Pianta piano primo	DCM-03-IM13-ImpldrSanPprim-02	1:50	A2	HY	ELICA
IM.14	DCM	-	03	-	IM	14	-	ImpldrSanPsec	-	02	Impianto idrico-sanitario Pianta piano secondo	DCM-03-IM14-ImpldrSanPsec-02	1:50	A2	HY	ELICA
IM.15	DCM	-	03	-	IM	15	-	ImpldrSanPsottotetto	-	02	Impianto idrico-sanitario Pianta piano sottotetto	DCM-03-IM15-ImpldrSanPsottotetto-02	1:50	A2	HY	ELICA
IM.16	DCM	-	03	-	IM	16	-	DettMecc	-	02	Impianti meccanici, Dettagli costruttivi	DCM-03-IM16-DettMecc-02	-	A4	HY	ELICA
IM.17	DCM	-	03	-	IM	17	-	DisciplinareImpMec	-	02	Disciplinare tecnico prestazionale degli impianti meccanici	DCM-03-IM17-DisciplinareImpMec-02	-	A4	HY	ELICA
IMPIANTI ELETTRICI																
IE.01	DCM	-	03	-	IE	01	-	RelImpEle	-	02	Relazione tecnica impianti elettrici e speciali	DCM-03-IE01-RelImpEle-02	-	A4	HY	FANELLI
IE.02	DCM	-	03	-	IE	02	-	RelCalcEle	-	02	Relazione di calcolo	DCM-03-IE02-RelCalcEle-02	-	A4	HY	FANELLI
IE.03	DCM	-	03	-	IE	03	-	ImpElePiante	-	02	Impianti elettrici Pianta piano terra - primo - secondo - sottotetto	DCM-03-IE03-ImpElePiante-02	1:50	A0	HY	FANELLI
IE.04	DCM	-	03	-	IE	04	-	ImpSpecPiante	-	02	Impianti speciali Pianta piano terra - primo - secondo - sottotetto	DCM-03-IE04-ImpSpecPiante-02	1:50	A0	HY	FANELLI
IE.05	DCM	-	03	-	IE	05	-	ImpElePlan	-	02	Impianti elettrici Planimetria sistemazioni esterne	DCM-03-IE05-ImpElePlan-02	1:50	A0	HY	FANELLI
IE.06	DCM	-	03	-	IE	06	-	ImpEleSchUniQuadri	-	02	Schemi unifilari quadri elettrici	DCM-03-IE06-ImpEleSchUniQuadri-02	1:50	A0	HY	FANELLI
IE.07	DCM	-	03	-	IE	07	-	SchBmsSpc	-	02	Schema a blocchi BMS e impianti speciali	DCM-03-IE07-SchBmsSpc-02	1:50	A0	HY	FANELLI
IE.08	DCM	-	03	-	IE	08	-	FotovPlan	-	02	Planimetria impianto fotovoltaico	DCM-03-IE08-FotovPlan-02	1:50	A0	HY	FANELLI
IE.09	DCM	-	03	-	IE	09	-	FotovSchem	-	02	Schema impianto fotovoltaico	DCM-03-IE09-FotovSchem-02	1:50	A0	HY	FANELLI
IE.10	DCM	-	03	-	IE	10	-	ImpEleEquipotenziali	-	02	Planimetria collegamenti equipotenziali	DCM-03-IE10-ImpEleEquipotenziali-02	-	A4	HY	FANELLI
IE.11	DCM	-	03	-	IE	11	-	DisciplinareImpEle	-	02	Disciplinare tecnico prestazionale degli impianti elettrici	DCM-03-IE11-DisciplinareImpEle-02	-	A4	HY	FANELLI
PREVENZIONE INCENDI																
VVF.01	DCM	-	03	-	VVF	01	-	AntincPterra	-	02	Pianta antincendio piano terra	DCM-03-VVF01-AntincPterra-02	-	A4	HY	ELICA
VVF.02	DCM	-	03	-	VVF	02	-	AntincPprim	-	02	Pianta antincendio piano primo	DCM-03-VVF02-AntincPprim-02	-	A4	HY	ELICA
VVF.03	DCM	-	03	-	VVF	03	-	AntincPsecondo	-	02	Pianta antincendio piano secondo	DCM-03-VVF03-AntincPsecondo-02	-	A4	HY	ELICA
VVF.04	DCM	-	03	-	VVF	04	-	AntincPsottotetto	-	02	Pianta antincendio piano sottotetto	DCM-03-VVF04-AntincPsottotetto-02	-	A4	HY	ELICA

VARIANTE AL PROGETTO DEFINITIVO																
PROGETTO DEFINITIVO - rev.00 maggio 2022																
AR.03	DCM	-	02	-	AR	03	-	SA-PlanGen	-	00	Stato Attuale -Planimetria generale -Prospetto e sezione longitudinale	DCM-02-AR03-SA-PlanGen-00	1:100	A0	HY	HYDEA SS
AR.06	DCM	-	02	-	AR	06	-	SP-Piante	-	00	Progetto - Piante piano terra - primo - secondo - sottotetto	DCM-02-AR06-SP-Piante-00	1:50	A0	HY	HYDEA SS
PROGETTO DEFINITIVO - rev.01 settembre 2022 (integrazioni)																
AR.07	DCM	-	02	-	AR	07	-	SP-Prosp	-	01	Progetto - Prospetti Nord - Sud -Est	DCM-02-AR07-SP-Prosp-01	1:50	A0	HY	HYDEA SS
AR.08	DCM	-	02	-	AR	08	-	SP-Sez	-	01	Progetto - Sezioni A-A B-B C-C D-D	DCM-02-AR08-SP-Sez-01	1:50	A0	HY	HYDEA SS
AR.11	DCM	-	02	-	AR	11	-	SP-Fotoinserimenti	-	01	Progetto - Fotoinserimenti	DCM-02-AR11-SP-Fotoinserimenti-01	-	A3	HY	HYDEA SM
PROGETTO ESECUTIVO - rev.02 maggio 2023																
AR.09	DCM	-	03	-	AR	09	-	SP-PlanGen	-	02	Progetto -Planimetria generale	DCM-03-AR09-SP-PlanGen-02	1:100	A0	HY	HYDEA SS
AR.11	DCM	-	03	-	AR	11	-	SP-Piante	-	02	Progetto - Piante piano terra - primo - secondo - sottotetto	DCM-03-AR11-SP-Piante-02	1:50	A0	HY	HYDEA SS
AR.12	DCM	-	03	-	AR	12	-	SP-Prosp	-	02	Progetto - Prospetti Nord - Sud -Est	DCM-03-AR12-SP-Prosp-02	1:50	A0	HY	HYDEA SS
AR.13	DCM	-	03	-	AR	13	-	SP-Sez	-	02	Progetto - Sezioni A-A B-B C-C	DCM-03-AR13-SP-Sez-02	1:50	A0	HY	HYDEA SS
AR.28	DCM	-	03	-	AR	28	-	SP-Fotoinserimenti	-	02	Fotoinserimenti	DCM-03-AR28-SP-Fotoinserimenti-02	-	A3	HY	HYDEA SS
STATO SOVRAPPOSTO																
AR.09	DCM	-	03	-	SS	01	-	SP-PlanGen	-	02	Progetto -Planimetria generale	DCM-03-SS01-SS-PlanGen-02	1:100	A0	HY	HYDEA SS
AR.11	DCM	-	03	-	SS	02	-	SP-Piante	-	02	Progetto - Piante piano terra - primo - secondo - sottotetto	DCM-03-SS02-SS-Piante-02	1:50	A0	HY	HYDEA SS
AR.12	DCM	-	03	-	SS	03	-	SP-Prosp	-	02	Progetto - Prospetti Nord - Sud -Est	DCM-03-SS03-SS-Prosp-02	1:50	A0	HY	HYDEA SS
AR.13	DCM	-	03	-	SS	04	-	SP-Sez	-	02	Progetto - Sezioni A-A B-B C-C	DCM-03-SS04-SS-Sez-02	1:50	A0	HY	HYDEA SS



Regione Toscana



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
DIPARTIMENTO AREA TECNICA

S.O.C. Gestione Investimenti Firenze
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Luca Meucci

Firmato digitalmente da: LUCA MEUCCI
Organizzazione: Regione Toscana/01386030488
Unità organizzativa: Servizio Sanitario Regionale
Data: 29/03/2023 09:38:24

REALIZZAZIONE NUOVO DISTRETTO SANITARIO DI DICOMANO D61B22001280006		CUP:			
A	LAVORI	IVA e ONERI	Approvato	Rimodulazione	Approvazione Progetto Esecutivo e lavori propedeutici
			Delib. Dir. Generale n. ____ del ____	Delib. Dir. Generale n. ____ del ____	Delib. Dir. Generale n. ____ del ____
A.1	Opere				
A.1.1	OG1- Opere Edili		€ 920.000,00	€ 1.135.556,65	€ 841.987,25
A.1.2	OG1- Opere Strutturali				€ 374.111,13
A.1.3	OS28- Impianti meccanici		€ 200.000,00	€ 248.852,86	€ 250.964,86
A.1.4	OS30- Impianti elettrici		€ 170.000,00	€ 192.110,43	€ 212.898,75
	Totale Opere		€ 1.290.000,00	€ 1.576.519,94	€ 1.679.961,99
A.2	Oneri su Opere				
A.2.1	Oneri per la sicurezza		€ 30.000,00	€ 79.947,81	€ 70.319,99
	Totale Oneri su Opere		€ 30.000,00	€ 79.947,81	€ 70.319,99
A.3	Totale Lavori principali		€ 1.320.000,00	€ 1.656.467,75	€ 1.750.281,98
A.4	Totale lavori propedeutici				€ 96.006,83
A.5	TOTALE LAVORI				€ 1.846.288,81
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
B.1	Lavori, servizi e forniture in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall' appalto				
B.1.1	Indennizzo		€ -	€ -	€ 18.000,00
	Totale Lavori, servizi e forniture in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall' appalto		€ -	€ -	
B.2	Rilievi accertamenti e indagini (preliminari e in corso d'opera collaudo escluso)				
B.2.1	Indagini geologiche		€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 18.309,76
B.2.2	Indagini geoelettriche				€ 10.980,00
B.2.3	Documento valutazione archeologica				€ 2.602,00
	Totale Rilievi accertamenti e indagini (preliminari e in corso d'opera collaudo escluso) - Oneri fiscali e IVA inclusi		€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 31.891,76
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi				
B.3.1	Alla rete di energia elettrica		€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00
B.3.2	Alla rete telefonica		€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
B.3.3	Alla rete idrica		€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00
	Totale Allacciamenti a pubblici servizi		€ 18.000,00	€ 18.000,00	€ 18.000,00
B.4	Imprevisti				
B.4.1	Imprevisti	7%	€ 89.680,00	€ 49.694,03	€ 61.359,06
B.4.2	Fondo per Accordo Bonario		€ 39.600,00		€ 55.388,66
	Totale Imprevisti		€ 129.280,00	€ 49.694,03	€ 116.747,72
B.7	Spese tecniche professionali relative a: progettazione e direzione lavori- PRINCIPALI				
B.7.1	Incarichi Progettazione DL e coordinamento		€ 140.000,00	€ 248.470,16	€ 210.000,00
B.7.2	Incentivo ex art.113. D.Lgs.50/2016	2%	€ 26.400,00	€ 33.129,35	€ 36.925,78
	Totale Spese tecniche professionali su lavori principali		€ 166.400,00	€ 281.599,52	€ 246.925,78
B.8	Spese tecniche professionali relative a: progettazione e direzione lavori - PROPEDEUTICI				
B.8.1	Progettazione, direzioni lavori e CSE	22%		€ -	€ 12.750,00
B.8.2	Progettazione strutturale e direz. Operativa	22%		€ -	€ 2.100,00
B.8.3	Costi presentazione SCIA e Genio civile			€ -	€ 551,00
	Totale spese tecniche su opere propedeutiche				€ 15.401,00
B.12	IVA ed eventuali altre imposte				
B.12.1	IVA ed eventuali altre imposte		€ 132.000,00	€ -	€ -
B.12.2	IVA su opere - su totale A3	10%	€ 34.320,00	€ 59.137,97	€ 175.028,20
B.12.3	IVA su opere propedeutiche- su totale A4	22%			€ 21.121,50
B.12.4	CNPAIAi su spese tecniche - aliquota 4%		€ 166.320,00	€ 59.137,97	€ 8.400,00
B.12.5	IVA su spese tecniche e CNPAIA 22 %				€ 48.048,00
B.12.6	CIPAG su prog. Opere propedeutiche	5%			€ 637,50
B.12.7	CNPAIA su prog. Opere propedeutiche	4%			€ 84,00
B.12.8	IVA su spese tecniche e CNPAIA opere propedeutiche	22%			€ 3.425,73
	Totale IVA		€ 480.000,00	€ 418.431,52	€ 256.744,93
	Totale Somme a disposizione		€ 1.800.000,00	€ 2.074.899,27	€ 703.711,19
	IMPORTO TOTALE				€ 2.550.000,00