

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Numero del provvedimento</b> |   |
| <b>Data del provvedimento</b>   |   |
| <b>Oggetto</b>                  | Certificato di regolare esecuzione  |
| <b>Contenuto</b>                | Servizio di manutenzione delle aree verdi a basso impatto ambientale, Lotto 6 – AUSL Toscana centro ambito pratese, espletato dal RTI CO&SO (capogruppo mandataria) e Consorzio Coop. Soc. per l'inclusione Lavorativa COOB (mandante) – Contratto Applicativo n. 1 – Approvazione certificato di regolare esecuzione- CIG 8057121296 |

|                                      |                                       |
|--------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>Dipartimento</b>                  | DIPARTIMENTO AREA TECNICA             |
| <b>Direttore Dipartimento</b>        | LAMI SERGIO                           |
| <b>Struttura</b>                     | SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO |
| <b>Direttore della Struttura</b>     | MARTELLINI MASSIMO                    |
| <b>Responsabile del procedimento</b> | MARTELLINI MASSIMO                    |

| Conti Economici |                   |              |               |
|-----------------|-------------------|--------------|---------------|
| Spesa           | Descrizione Conto | Codice Conto | Anno Bilancio |
| Spesa prevista  | Conto Economico   | Codice Conto | Anno Bilancio |
|                 |                   |              |               |

| Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo |         |                                    |
|--|---------|------------------------------------|
| Allegato   | N° pag. | Oggetto                            |
| A  | 5       | Certificato di Regolare Esecuzione |

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla Lr. 40/2005*”;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

### **Richiamate:**

- la delibera n. 644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

- la delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26.09.2019 “*Modifica Delibera n.644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)” e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..). Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR*”;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale n. 1481 del 16/12/2022 con cui l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale n. 709 del 31/05/2023 con cui è stato confermato l’incarico di direzione della SOC Appalti e supporto amministrativo al dottor Massimo Martellini per un quinquennio a decorrere dal 7 giugno 2023;

### **Vista:**

- la Delibera n. 377 del 24/03/2022, avente per oggetto: “ Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla L. 108/2021, di conversione del D.L.31 maggio 2021, n. 77, che ha modificato la L. 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del D.L.16 luglio 2020, n. 76 e dalla L. 23 dicembre 2021, n. 238 (GU Serie Generale n.12 del 17-01-2022): disposizioni operative per le procedure di “affidamento diretto” ...”;

**Richiamati** gli art. 100 e ss. della L.R.T. n. 40/2005 e s.m.i. di istituzione e funzionamento dell’Ente unico di Supporto Tecnico Amministrativo Regionale (ESTAR) che, dal 1 gennaio 2015, è subentrato ai tre ESTAV del Servizio Sanitario Regionale per l’approvvigionamento dei beni e servizi necessari al funzionamento delle Aziende Sanitarie, in ottemperanza a quanto stabilito dalla L.R.T. 26/2004;

### **Richiamati:**

- il D.Lgs. n. 50/2016 “*Codice dei contratti pubblici*”;

- il D.L. n. 76 del 16.07.2020 recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*”, convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020;

- il D.L. n. 77 del 31.05.2021, convertito in Legge n. 108/2021, che ha modificato e prorogato alcune disposizioni del D.L. n. 76/2020, convertito in Legge n. 120/2020;

- il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 “*Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*” per le parti rimaste in vigore in via transitoria ai sensi degli articoli 216 e 217 del decreto legislativo n. 50/2016;

- il D.M. n. 49 del 07.03.2018, regolamento recante “*Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione*”;

**Premesso** che, con deliberazione del Direttore Generale n. 1284 del 19/09/2019:

a) è stato preso atto:

- della determinazione ESTAR n. 280 del 26/02/2019, con cui è stata aggiudicata al RTI costituito da CO&SO (Consorzio per la Cooperazione e la Solidarietà) Consorzio di Cooperative sociali (capogruppo mandataria) con sede legale in Firenze e da Consorzio Cooperative Sociali per l’inclusione Lavorativa COOB (mandante) la procedura aperta per il servizio di “*Manutenzione delle aree verdi a basso impatto ambientale*”

da destinare alle aziende sanitarie della regione toscana”, Lotto n. 6 Ambito pratese- CIG 7077853D0E – GARA N. 6743033;

- della convenzione relativa al servizio di manutenzione delle aree verdi a basso impatto ambientale – lotto 6 – ambito pratese, stipulata tra ESTAR, in qualità di centrale di committenza, ed il RTI aggiudicatario e repertoriata al n. 324 del 2/08/2019, per l'importo complessivo di € 625.000,00 oltre IVA 22% e la durata di 72 mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione: 01/08/2019 al 31/07/2025;

b) è stata disposta l'adesione da parte di questa Azienda USL Toscana centro alla convenzione sopra menzionata;

c) è stato nominato quale Responsabile dell'Esecuzione (RES) del contratto il Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo del Dipartimento Area Tecnica, dott. Massimo Martellini, il quale è stato altresì delegato alla sottoscrizione degli atti conseguenti alla deliberazione n. 1284/2019, necessari per il perfezionamento della procedura, nonché dei contratti attuativi;

d) è stato nominato quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) per l'ambito pratese il geometra Francesco Boldrini, Assistente tecnico geometra in servizio presso la S.O.C. Manutenzione Immobili e gestione investimenti di Prato;

#### **Dato atto:**

- che questa Azienda ha conseguentemente espletato la procedura di adesione sul portale di ESTAR per il primo triennio di validità della convenzione (01/08/2019-31/07/2022 e per un importo pari ad € 125.209,47= oltre IVA;

- che, il RES, Dott. Massimo Martellini, ha sottoscritto la lettera – contratto attuativo, Prot. 118856 del 08/11/2019, avente durata di 36 mesi decorrenti dalla data della convenzione (01/08/2019-31/07/2022), per l'importo stabilito di € 125.209,47 + IVA;

- che è stato acquisito il CIG derivato: 8057121296;

- che l'impresa capogruppo – CO&SO – svolge le prestazioni per la quota del 53% e la società mandante – COOB – svolge le prestazioni per la quota del 47%, come da mandato collettivo con rappresentanza n. 1706 dell'11/03/2019, agli atti d'ufficio;

#### **Visti:**

- il Certificato di ultimazione delle prestazioni, sottoscritto dall'impresa capogruppo e dal DEC, nel quale si attesta l'ultimazione delle prestazioni alla data del 31/07/2022 (documento agli atti d'ufficio);

- il Certificato di Regolare Esecuzione, sottoscritto dal DEC e dal legale rappresentante dell'impresa in data 13/09/2022, vistato dal RES, dott. Massimo Martellini, in data 19/09/2022, allegato A al presente provvedimento quale parte integrante, nel quale si attesta che:

- il totale del servizio affidato con la lettera contratto applicativo prot. 118856 dell'8/11/2019 ammonta ad € 125.209,47, oneri fiscali esclusi, di cui:

- € 74.555,03 per prestazioni di manutenzione periodica, compensate a canone;

- € 50.654,44 per eventuali prestazioni “a chiamata”, compensate a misura;

- il servizio è stato avviato in data 01/08/2019 con verbale di avvio d'urgenza parziale ed esteso al totale delle aree verdi dell'ambito pratese con successivo verbale del 2/12/2019;

- le prestazioni sono ultimate nei termini contrattuali, 31/07/2022, come da certificato di ultimazione delle prestazioni del 08/08/2022;

- il Conto Finale ammonta ad € 90.213,26, IVA esclusa e le somme utilizzate risultano le seguenti:

a) Servizi a canone: € 65.957,43;

b) Servizi a misura: € 24.255,83;

- sono stati emessi n. 12 SAL e relativi pagamenti dai quali è stato detratto lo 0,50% quale ritenuta per infortuni,

- il servizio è stato regolarmente eseguito;

- le ritenute dello 0,50% ammontano ad € 451,07 IVA esclusa;

#### **Dato atto:**

- Che si è verificata una minore spesa, rispetto alla somma contrattualizzata, di € 34.996,21= Iva esclusa,
- che, come previsto all'articolo 4 della citata lettera contratto, le ritenute dello 0,50% sono complessivamente svincolate, nulla ostando, in sede di liquidazione finale;

#### **Visto, inoltre:**

- l'art. 113, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, con il quale si stabilisce che:
  - le amministrazioni aggiudicatrici destinano ad un apposito fondo risorse finanziarie in misura non superiore al 2 per cento modulate sull'importo dei lavori, servizi e forniture, posti a base di gara per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti delle stesse esclusivamente per le attività di programmazione della spesa per investimenti, di valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti
  - gli enti che costituiscono o si avvalgono di una centrale di committenza possono destinare il fondo o parte di esso ai dipendenti di tale centrale.
  - la disposizione di cui al suddetto comma si applica agli appalti relativi a servizi o forniture nel caso in cui è nominato il direttore dell'esecuzione;
- il comma 5 del suddetto art. 113, il quale stabilisce che: “ 5. Per i compiti svolti dal personale di una centrale unica di committenza nell'espletamento di procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture per conto di altri enti, può essere riconosciuta, su richiesta della centrale unica di committenza, una quota parte, non superiore ad un quarto, dell'incentivo previsto dal comma 2”;
- il comma 5-bis, il quale stabilisce che gli incentivi fanno capo al medesimo capitolo di spesa previsto per i singoli lavori, servizi e forniture;

#### **Preso atto:**

- che non è stato ancora approvato il Regolamento aziendale per la ripartizione e corresponsione degli incentivi per i servizi e forniture;

#### **Ritenuto pertanto:**

- di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione del servizio di manutenzione delle aree verdi a basso impatto ambientale, Lotto 6 – AUSL Toscana centro per l'ambito pratese, espletato dal RTI CO&SO (capogruppo mandataria) e Consorzio Coop. Soc. per l'inclusione Lavorativa COOB (mandante), allegato A al presente provvedimento quale parte integrante;
- di autorizzare il pagamento delle ritenute dello 0,50%, previa acquisizione dei DURC regolari delle imprese costituenti il RTI;
- di accantonare prudenzialmente la somma di € 1.804,27=, compresi oneri previdenziali ed assistenziali, corrispondente al 2% delle prestazioni eseguite, al fine di ottemperare ai futuri oneri derivanti dagli obblighi di cui all'art. 113 del d.lgs 50/2016;
- di ricomprendere, fra i soggetti destinatari dell'incentivo di cui al presente provvedimento, anche la Centrale di committenza ESTAR che ha stipulato la Convenzione avanti richiamata;

#### **Considerato:**

- che la somma da liquidare per lo svincolo della ritenuta dello 0,50%, € 550,31 I.C., trova copertura sul Conto economico 3B0401 “Manutenzione Immobili”, Autorizzazione 2023-214 sub 2;
- che, ai sensi del comma 5-bis, la somma per incentivo è da attribuire al Conto economico 3B0401 “Manutenzione Immobili”, Autorizzazione 2023-214 sub 2;
- di rinviare a successivo atto, da assumere dopo l'approvazione del sopracitato regolamento aziendale, la ripartizione e la liquidazione dei compensi fra i soggetti indicati dai commi 2, 3 e 5 dell'articolo 113;
- che l'importo dell'incentivo come sopra quantificato rientra nel budget complessivamente stanziato per il presente contratto;
- che si accerta un'economia di spesa finale pari ad € 33.191,94=, rispetto al budget complessivo approvato per il servizio in oggetto;

**Dato atto** che il sottoscritto Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, dott. Massimo Martellini, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e

congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del sottoscritto in qualità di Responsabile del Procedimento;

## DISPONE

Per tutto quanto espresso in narrativa, che qui si intende integralmente richiamato,

- 1) di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione del servizio di manutenzione delle aree verdi a basso impatto ambientale, Lotto 6 – AUSL Toscana centro ambito pratese, espletato dal RTI CO&SO (capogruppo mandataria) e Consorzio Coop. Soc. per l'inclusione Lavorativa COOB (mandante), sottoscritto dal DEC e dal legale rappresentante dell'impresa in data 13/09/2022, vistato dal RES, dott. Massimo Martellini in data 19/09/2022, allegato A al presente provvedimento quale parte integrante;
- 2) di autorizzare lo svincolo delle ritenute dello 0,50%, pari ad € 451,07, IVA 22% esclusa, previa acquisizione dei DURC regolari delle imprese esecutrici;
- 3) di accantonare l'incentivo per funzioni tecniche ex art. 113 del D.lgs 50/2016 nella percentuale del 2% sull'importo complessivo delle prestazioni eseguite, pari ad € 1.804,27=, compresi oneri previdenziali ed assistenziali, importo ricompreso nel budget complessivamente stanziato per il contratto in questione, sull'autorizzazione di spesa 2023-214 sub 2;
- 4) di dare atto che l'incentivo di cui al punto precedente è da ripartire fra i soggetti indicati dal suddetto art. 113, commi 2, 3 e 5, con le modalità che saranno individuate dal Regolamento aziendale per la ripartizione e la corresponsione degli incentivi per servizi e forniture, in corso di approvazione;
- 5) di dare atto che la somma da liquidare per lo svincolo della ritenuta dello 0,50%, € 550,31 I.C., trova copertura sul Conto economico 3B0401 "Manutenzione Immobili", Autorizzazione 2023-214 sub 2;
- 6) di pubblicare il presente atto ed i relativi allegati:
  - sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
  - nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda, sottosezione "Bandi di gara e contratti";
  - sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 7) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

## IL DIRETTORE

**S.O.C. Appalti e supporto amministrativo**

**Dr. Massimo Martellini**