

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	
<b>Data del provvedimento</b>	
<b>Oggetto</b>	Delibera/determina a contrarre
<b>Contenuto</b>	Lavori di realizzazione della nuova isola ecologica a servizio dei locali dell'ex presidio ospedaliero "Misericordia e Dolce" di Prato - CIG: ZDB3AD4DED (determina n. 2242 del 9/10/2023) Approvazione modifica al contratto per variante in corso d'opera art. 120 comma 1 lett.c) D.Lgs 36/2023

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC GESTIONE INVESTIMENTI E MANUTENZIONI IMMOBILI PRATO
<b>Direttore della Struttura</b>	ALLEGRANTI SARA
<b>Responsabile del procedimento</b>	ALLEGRANTI SARA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
3.275,82	Manutenzione Immobili	3B0401	2023

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	3	Relazione Responsabile Unico del Progetto

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

**Richiamata** la delibera n. 1481 del 16/12/2022, di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

**Vista** la delibera n. 1213 dell’11/10/2023, con la quale è stato conferito l’incarico di direzione della SOC Manutenzione Immobili Prato all’ing. Sara Allegranti a decorrere dal 16/10/2023 per la durata di cinque anni;

**Vista** la normativa vigente in particolare

- il D.Lgs.36/2023 “Codice dei contratti pubblici” e suoi allegati, in vigore dal 1.4.2023 ed efficace dal 1.7.2023, per le procedure avviate a decorrere da tale data;
- il D.Lgs 50/2016 limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;
- il D.P.R. 207/2010 limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;
- il Capitolato Generale di Appalto LL.PP. - Decreto Ministero LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, “Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- la Legge regionale toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. “Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”

**Ricordato** che, a seguito dell’esito della procedura espletata in modalità telematica tramite piattaforma START,

- o con determina dirigenziale n. 2242 del 9/10/2023 sono stati affidati i lavori di realizzazione della nuova isola ecologica a servizio dei locali dell’ex presidio ospedaliero “Misericordia e Dolce” di Prato all’Operatore Economico Sanminiatense Strade s.r.l. Codice Fiscale 00753100502 Partita IVA 00753100502 con sede legale Via Gabriele Moreno Locatelli, 20 – 56028 San Miniato (PI), per un importo di € 33.750,84= per lavori cui si aggiungono € 1.152,01 per oneri di sicurezza per un totale di € 34.902,85= oltre IVA di legge;
- o in data 19/10/2023, con il ricevimento della nota prot. 66417 del 19/10/2023 da parte dell’ Operatore economico, è stato stipulato il contratto, come previsto dall’art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023;

**Vista** la relazione del Responsabile unico del Progetto, ing. Sara Allegranti, sottoscritta in data 15/12/2023, allegata quale parte integrante e sostanziale al presente atto, sotto la lettera A), dalla quale si evince:

- o che la Soprintendenza competente, con nota Prot. MIC|SABAP-FI\_UO4-6\_II|14/11/2023|0028808-P del 14-11-2023 ha disposto nuove prescrizioni sull’autorizzazione ai lavori già rilasciata prot. 25535 del 28/12/2018;
- o che il recepimento delle nuove disposizioni della Soprintendenza ha comportato la revisione di alcuni elementi del progetto autorizzato ed appaltato, come indicate nella perizia di variante in corso d’opera redatta dal Direttore dei Lavori ( prot 78766 del 14.12.2023), allegata alla relazione del RUP, con un aumento dell’importo dei lavori pari a € 2.685,10 oltre IVA;
- o che la modifica del contratto in corso di validità risulta ammissibile ai sensi dell’art. 120, comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023 e costituisce un incremento del contratto originario pari al 7,7%;
- o che la modifica del contratto proposta dalla Direzione Lavori non è sostanziale, ai sensi dell’art. 120 comma 7 del D.lgs. 36/2023, in quanto non altera gli elementi essenziali del contratto stipulato;
- o che, a seguito della modifica, l’importo contrattuale viene rideterminato in € 37.587,95, di cui € 1.152,01 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;
- o che per l’esecuzione delle opere previste dalla modifica del contratto non risulta necessario il differimento del termine di ultimazione lavori;

**Dato atto** che la somma relativa all'aumento dell'importo contrattuale, pari a € 2.685,10 oltre IVA, è disponibile sull'autorizzazione di spesa n. 214 sub 10, conto 3B0401 "Manutenzione Immobili", del Bilancio di Previsione 2023, approvato con delibera n. 566 del 28/04/2023, integrato con delibera n. 815 del 22/06/2023, in corso di approvazione da parte della Giunta Regionale Toscana;

**Visti:**

- il progetto di variante in corso d'opera dei lavori redatto dal Direttore dei lavori, richiamato nella relazione del RUP, e depositato agli atti della struttura proponente, come costituito dagli elaborati di seguito indicati:
  - relazione di variante;
  - analisi nuovi prezzi;
  - computo metrico appalto;
  - computo metrico perizia di variante;
  - quadro comparativo;
  - atto di sottomissione;
  - tavole grafiche;
- il Quadro economico modificato post variante, parte integrante e sostanziale del presente atto, redatto dal RUP e riportato nella propria Relazione allegata al presente atto;

*e ritenuto di approvarli;*

**Dato atto** che, in esecuzione del presente provvedimento, il citato atto di sottomissione viene sottoscritto dal Direttore Lavori, dall'Appaltatore e dal RUP, Ing. Sara Allegranti;

**Considerato** che è necessario provvedere con urgenza alla realizzazione dei lavori oggetto dell'atto di sottomissione che si approva con il presente atto;

**Dato atto** che il sottoscritto Direttore della SOC Manutenzione Immobili Prato, ing. Sara Allegranti, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura della medesima, che riveste anche il ruolo di Responsabile unico del Progetto;

**DISPONE**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) **di approvare** il progetto di variante in corso d'opera di cui all'art 120 comma 1 lett. c) del D Lgs 36/2023- redatto dal Direttore dei lavori - concernente i *Lavori di realizzazione della nuova isola ecologica a servizio dei locali dell'ex presidio ospedaliero "Misericordia e Dolce" di Prato* - come proposto dal Responsabile unico del Progetto ing. Sara Allegranti nella propria Relazione del 15-12-2023 allegato di lettera A) - costituito dagli elaborati di seguito indicati ( depositati agli atti della struttura proponente):
  - relazione di variante;
  - analisi nuovi prezzi;
  - computo metrico appalto;
  - computo metrico perizia di variante;
  - quadro comparativo;
  - atto di sottomissione;
  - tavole grafiche;
- 2) **di approvare** altresì :
  - o le modifiche al contratto stipulato con l'operatore economico Sanminiatese Strade s.r.l. di San Miniato (PI)CF e P.IVA 00753100502, relativo ai lavori di cui si trattasi (affidati con determina n. 2242 del 9/10/2023), conseguenti alla variante in corso d'opera, con un aumento dell'importo dei lavori pari a € 2.685,10 oltre IVA;
  - o il Quadro economico assestato post variante, redatto dal RUP ed indicato nella Relazione allegato A);
- 3) **di dare atto** che :
  - o la variante in approvazione comporta un incremento del contratto originario pari al 7,7%;
  - o che la modifica del contratto proposta dalla Direzione Lavori non è sostanziale, ai sensi dell'art. 120 comma 7 del D.lgs. 36/2023, in quanto non altera gli elementi essenziali del contratto stipulato;

- che, a seguito della modifica, l'importo contrattuale viene rideterminato in € 37.587,95, di cui € 1.152,01 per oneri della sicurezza, oltre IVA di legge;
  - che per l'esecuzione delle opere previste dalla modifica del contratto non risulta necessario il differimento del termine di ultimazione lavori;
- 4) **di dare atto** che somma relativa all'aumento dell'importo contrattuale, pari a € 3.275,82 IVA inclusa, è disponibile sull'autorizzazione di spesa n. 214 sub 10, conto 3B0401 "Manutenzione Immobili", del Bilancio di Previsione 2023, approvato con delibera n. 566 del 28/04/2023, integrato con delibera n. 815 del 22/06/2023, in corso di approvazione da parte della Giunta Regionale Toscana;
- 5) **di dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T n.40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, per le motivazioni espresse in narrativa;
- 6) **di pubblicare** il presente atto:
- nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda-sottosezione: Bandi di gara e contratti;
  - sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
  - sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
- 7) **di trasmettere** la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

**Il Direttore S.O.C. Manutenzione Immobili Prato**  
**Ing. Sara Allegranti**