



REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	1285
Data della delibera	06-11-2023
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	Lavori per modifiche al Padiglione 118, Piano 7 del corpo a pettine, per la realizzazione della Nuova Centrale Nea 116117 del P.O. Piero Palagi ex Iot, Viale Michelangelo, 41 Firenze. Approvazione progetto esecutivo e quadro economico. Indizione gara con procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023. CUP: D14E23000050007

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI ZONA FIRENZE
Direttore della Struttura	NAPOLITANO FRANCESCO
Responsabile del procedimento	RAZZOLINI LAURA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
749.979,59	Fabbricati Indisponibili	1A020201	2023

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	5	Relazione del Responsabile Unico del Progetto e relativo sub allegato A.1 Verbale di validazione del progetto
B	2	Elenco elaborati Progetto esecutivo
C	1	Quadro Economico

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 169 dell' 11 ottobre 2023)

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la Delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la Delibera n. 1481 del 16/12/2022 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

Vista la Delibera n. 585 del 05.05.2023 con la quale, a decorrere dal 01.05.2023, è stata assegnata all’Arch. Francesco Napolitano la Direzione dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze all’interno del Dipartimento Area Tecnica per una durata di tre anni e, contestualmente, gli è stato conferito l’incarico di durata quinquennale di Direzione della SOC Gestione Investimenti zona Firenze;

Richiamate:

- la delibera n. 644 del 18/04/2019 “*Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macroarticolazioni aziendali*”;
- per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 “[...] *ripartizioni di competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara*”;
- la delibera n. 1348 del 26/09/2019 “*Modifica delibera n. 644/2019 [...] e delibera n. 885/2017 [...]. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica [...]*”;

le quali dispongono che sono riservati al Direttore Generale gli atti di “*approvazione del progetto e indicazione delle procedure di gara*” e, per la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al Dipartimento Area Tecnica:

- *compete alle SOC Tecniche la predisposizione di tutta la documentazione tecnica indispensabile per le procedure di gara, documentazione che viene adottata con atto del Direttore Generale, [...], su proposta del Direttore della SOC Tecnica di competenza, che si avvale per l’istruttoria amministrativa del personale della SOC Appalti e Supporto Amministrativo. Con il medesimo atto il Direttore Generale indice la procedura di gara;*

- *compete alla SOC Appalti e Supporto Amministrativo la predisposizione di tutta la documentazione amministrativa conseguente e necessaria per l’espletamento delle procedure di gara sulla base dell’atto di programmazione e indicazione della procedura, su proposta delle strutture di competenza afferenti al Dipartimento di Area Tecnica [...];*

Visti:

- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, “*Codice dei contratti pubblici*” e, tra le disposizioni rilevanti e pertinenti il caso specifico in oggetto, in particolare, l’art. 17 comma 1, per il quale “*prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*”;

- il D. Lgs. 50/2016 nelle parti ancora applicabili, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni del D.Lgs. 36/2023;

- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, “*Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*”;

- la Legge Regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. “*Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro*”;

Dato atto che l’Azienda USL Toscana centro, in conformità all’art. 62 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, è qualificata come Stazione appaltante ai sensi dell’art. 63 e dell’Allegato II.4 del D. Lgs. 36/2023;

Premesso che:

- con D.G.R.T. n. 350 del 03.04.2023, recepita dall'Azienda UsI Toscana Centro con D.G. n. 702 del 31.05.2023, è stata prevista la realizzazione dell'intervento "Centrale Operativa Regionale – Numero Europeo Armonizzato 116117",
- al fine di realizzare il suddetto intervento si è reso necessario procedere, in primo luogo, all'affidamento dell'incarico professionale di "Progettazione di Fattibilità tecnico economica, Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori e contabilità, nonché Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione", che è stato disposto, con Determina Dirigenziale n. 2360 del 25.10.2023, in favore dell'Operatore economico GPA SRL, per un importo pari ad € 67.743,01 oltre oneri previdenziali 4% ed Iva 22%, per un totale complessivo di € 85.952,33, il cui contratto è stato stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, che per l'Operatore economico è rappresentato dalla presentazione dell'offerta e per l'Azienda USL Toscana dalla nota prot. n. 67721 del 25.10.2023
- il Progetto Esecutivo, redatto dai progettisti incaricati dell'Operatore economico GPA SRL è stato presentato in data 30 ottobre 2023;

Considerato, pertanto, necessario procedere, per quanto sopra riportato, all'affidamento dei lavori utili ad apportare le necessarie modifiche al Padiglione 118, Piano 7 del corpo a pettine, al fine di realizzare la Nuova Centrale NEA 116117 del P.O. Piero Palagi ex IOT, Viale Michelangiolo, 41 in Firenze; dando avvio alla procedura di selezione del contraente, sulla base del suddetto progetto esecutivo da porre a base di gara;

Richiamata la delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto "Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento – dipartimento area tecnica", con la quale si stabilisce che: "... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: - se l'attività interessa un'unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all'unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest'ultimo di altro dipendente addetto all'unità (...omissis...)";

Dato atto che il procedimento d'interesse afferisce alla SOC Gestione Investimenti Firenze, il cui Direttore Arch. Francesco Napolitano, con nota del 19/06/2023, ha nominato l'Ing. Laura Razzolini, dirigente in servizio presso la medesima SOC, quale Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36 del 2023;

Vista la Relazione del Responsabile Unico del Progetto competente, Ing. Laura Razzolini, redatta in data 30/10/2023, allegato di lettera A) alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa, che evidenzia e propone quanto di seguito dettagliato:

1. di approvare, vista l'esigenza di affidare i "Lavori per modifiche al Padiglione 118, Piano 7 del corpo a pettine, per la realizzazione della Nuova Centrale NEA 116117 del P.O. Piero Palagi ex IOT, Viale Michelangiolo, 41 in Firenze", il progetto esecutivo comprensivo di tutti gli elaborati elencati nell'allegato di lettera B) alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa (documentazione progettuale conservata agli atti della struttura proponente), redatto dall'Operatore economico GPA SRL, dando atto che il progetto è stato verificato internamente alla SOC Gestione Investimenti Firenze ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, e validato dal Rup, come risulta dal Rapporto finale di verifica progetto, conservato agli atti della struttura proponente, e dal verbale di validazione, entrambi datati 30/10/2023, sub allegato A.1) alla Relazione del Rup;
2. di indire una gara d'appalto mediante procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, da svolgersi in modalità telematica tramite il Sistema telematico degli Acquisti della Regione Toscana START, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, per un importo complessivo da porre a base di gara di € 553.356,05 di cui € 534.719,39 per lavori soggetti a ribasso e € 18.636,66 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, categorie di lavorazioni OS30, OS28 e OG1 in classifica adeguata ai lavori da assumere;

3. di individuare almeno cinque operatori economici da invitare alla procedura di gara di cui trattasi, sulla base dei criteri sotto indicati:
 - che risultano iscritti nell'*Elenco Aziendale degli operatori economici per l'affidamento dei lavori, forniture e servizi*, aggiornato in ultimo con Determina dirigenziale n. 868 del 31/03/2023, in base alle tipologie delle lavorazioni che compongono l'intervento,
 - iscrizione alla classe 3 dell'elenco per la categoria prevalente OS30;
 - iscritti nell'indirizzario del Sistema telematico START,

in base alla regolamentazione aziendale vigente in materia. Tali operatori sono indicati nel documento "Operatori economici da invitare individuati nell'elenco aziendale" conservato agli atti della struttura proponente;

4. di aggiudicare l'appalto mediante il criterio di aggiudicazione del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi del Metodo A di cui all'Allegato II.2 del Codice, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
5. di non richiedere agli Operatori economici invitati, per la presentazione della propria offerta, la produzione di una garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 53, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, al fine di ridurre i tempi amministrativi di aggiudicazione con l'obiettivo di rispettare i tempi di attivazione del servizio NEA in accordo con quanto stabilito dalla DGRT 350/2023;
6. di richiedere, prima della stipula del contratto di appalto, la costituzione di una garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023;
7. di istituire, ai sensi e per gli effetti dell'art. 114 del D. Lgs. 36/2023, l'Ufficio Direzione Lavori costituito dall'Ing. Paolo Spinelli, individuato dalla società GPA SRL, in qualità di Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione;
8. di approvare il quadro economico dell'intervento, allegato di lettera C) alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa, pari a € 749.979,59 così composto: € 534.719,39 importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, € 18.636,66 importo per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta; € 196.623,54 per somme a disposizione, finanziato con fondi aziendali, come risulta al rigo A-17/B del Piano degli Investimenti 2023 – 2025, adottato con Delibera D.G. n. 815 del 22/06/2023, rimodulato con Delibera D.G. 1028 del 10/08/2023, Aut. 2023.621, sub 2, AUF1 (lett. D.G. prot. 20316 del 22/03/2023);

Ritenuto, pertanto, necessario, come proposto dal Responsabile Unico del Progetto nella suddetta Relazione:

- di approvare il progetto esecutivo dell'intervento in parola, redatto dall'Operatore economico GPA SRL, verificato internamente alla SOC Gestione Investimenti Firenze ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, e validato dal Rup, come risulta dal Rapporto finale di verifica progetto, conservato agli atti della struttura proponente, e dal verbale di validazione, entrambi datati 30/10/2023;
- di indire una gara d'appalto mediante procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023, secondo le modalità sopra dettagliate;
- di individuare almeno cinque operatori economici da invitare alla procedura di gara di cui trattasi sulla base dei criteri sopra riportati;
- di istituire, ai sensi e per gli effetti dell'art. 114 del D. Lgs. 36/2023, l'Ufficio Direzione Lavori costituito dall'Ing. Paolo Spinelli, individuato dalla società GPA SRL, in qualità di Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione;
- di approvare il quadro economico dell'intervento pari a € 749.979,59;

Ritenuto altresì di stabilire che:

- la Stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua;
- ai sensi dell'art. 108, comma 10, del D.lgs. n. 36/2023, la Stazione appaltante ha la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

- ai fini della subappaltabilità, secondo le previsioni dell'art. 119, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, il soggetto affidatario non potrà affidare a terzi l'integrale esecuzione dei lavori appaltati, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente, mentre le lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili potranno essere interamente subappaltate;

Visto l'art. 1 dell'Allegato II.14 del D.Lgs. 36/2023 il quale stabilisce che, prima dell'avvio della procedura di scelta del contraente, il Direttore Lavori fornisce al RUP "l'attestazione dello stato dei luoghi", attestazione che sarà rilasciata dal Direttore Lavori a seguito dell'ufficializzazione della nomina;

Visti:

- l'art. 18, comma 3 lett. d) del D.Lgs. 36/2023 che prevede, per i contratti di importo inferiore alle soglie europee ai sensi dell'art. 55, comma 2 del suddetto decreto, la non applicazione del termine dilatorio per la stipula del contratto stesso, che avverrà mediante scrittura privata, ai sensi del comma 1 del citato art. 18;

- l'art. 35, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023, che nel caso delle procedure negoziate differisce il diritto di accesso in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerta e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime e che, fino alla scadenza di tale termine, gli elenchi in questione non potranno essere comunicati a terzi o resi in qualsiasi altro modo noti;

Precisato, pertanto, che l'Elenco degli operatori economici da invitare alla procedura, conservato agli atti della struttura proponente, sarà reso noto, oltre che con l'avviso sui risultati della procedura (art. 50, comma 9 del D.Lgs. 36/2023), mediante il provvedimento che determina le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di affidamento;

Preso atto che, su proposta della S.O.C. Gestione Investimenti Firenze, con la presente Delibera viene approvata la documentazione tecnica indispensabile per l'avvio della procedura di gara, mentre l'adozione di tutti gli atti finalizzati all'esecuzione della procedura di gara spetta al Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo, delegato altresì alla sottoscrizione del contratto, in conformità a quanto previsto dalle sopra citate Delibere n. 885 del 16.06.2017 e n. 1348 del 26/09/2019;

Dato atto che con successivo provvedimento del Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo del Dipartimento Area Tecnica si provvederà ad approvare la lettera d'invito con i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta, nonché ad imputare le spese relative al pagamento del contributo stabilito con deliberazione n. 621 del 20/12/2022 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), recante "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2023", pubblicata sulla G.U. Serie Generale n. 58 del 9-3-2023;

Visto quanto disposto dall'art. 45, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023, in cui si dettano disposizioni per la ripartizione del fondo destinato ai dipendenti pubblici per le funzioni tecniche;

Vista la Deliberazione del Direttore Generale n. 255 del 01/03/2023 avente ad oggetto "Approvazione Regolamento per la corresponsione degli incentivi per funzioni tecniche previste dall'Art. 113 del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 per gli appalti di lavori";

Preso atto che l'ammontare degli incentivi per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs 36/2023 per l'intervento in argomento, previsto tra le somme a disposizione del quadro economico che si approva con il presente atto, è stato calcolato sull'importo complessivo dei lavori, applicando le percentuali previste dal regolamento aziendale sopra richiamato;

Visto il parere favorevole sulla compatibilità economica della spesa dell'intervento con il Piano Investimenti aziendale, documento conservato agli atti della struttura proponente;

Dato atto che il costo complessivo dell'intervento, pari ad € 749.979,59, risultante dal Quadro Economico (allegato C alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa), è attribuito al conto patrimoniale 1A02020201 "Fabbricati indisponibili" e trova copertura al rigo A-17/B del Piano Investimenti aziendale 2023 – 2025,

adottato con Delibera D.G. n. 815 del 22/06/2023, rimodulato con Delibera D.G. 1028 del 10/08/2023, Aut. 2023.621, sub 2, AUF (lett. D.G. prot. 20316 del 22/03/2023);

Considerato che è necessario provvedere con urgenza all'avvio della procedura di gara, al fine di consentire celermente l'avvio dei lavori necessari e rispettare il cronoprogramma per l'attivazione del servizio NEA 116-117 e le esigenze tecnico funzionali stabilite con D.G.R.T. n. 350 del 3.04.2023, come concordato con il Direttore della Direzione "Sanità, welfare e coesione sociale" della Giunta regionale toscana e con il responsabile del progetto Dott. Alessio Lubrani;

Preso atto che il Direttore della S.O.C. Gestione Investimenti Firenze nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del procedimento, Ing. Laura Razzolini, dirigente in servizio presso la SOC Gestione Investimenti Firenze;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Sergio Lami, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore della SOC Gestione Investimenti zona Firenze, Arch. Francesco Napolitano;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare la Relazione del RUP Ing. Laura Razzolini del 30/10/2023, avente ad oggetto "Lavori per modifiche al Padiglione 118, Piano 7 del corpo a pettine, per la realizzazione della Nuova Centrale NEA 116117 del P.O. Piero Palagi ex IOT, Viale Michelangiolo, 41 in Firenze" allegato di **lettera A)**, parte integrante e sostanziale del presente atto, nella quale viene indicata la procedura di scelta del contraente per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

2) di approvare il progetto esecutivo relativo ai lavori di cui trattasi, composto dagli elaborati riepilogati nell'allegato di **lettera B)**, parte integrante e sostanziale del presente atto (documentazione progettuale conservata agli atti della S.O.C. Gestione Investimenti Firenze), dando atto che il progetto è stato sottoposto a verifica internamente alla SOC Gestione Investimenti Firenze (verbale datato 30/10/2023 e conservato agli atti della struttura proponente) e validato dal RUP (Verbale di validazione del 30/10/2023 **sub allegato A.1)** all'allegato di **lettera A)** parte integrante e sostanziale del presente atto);

3) di indire la gara d'appalto relativa ai "Lavori per modifiche al Padiglione 118, Piano 7 del corpo a pettine, per la realizzazione della Nuova Centrale NEA 116117 del P.O. Piero Palagi ex IOT, Viale Michelangiolo, 41 in Firenze" nella forma della procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c), del D. Lgs. 36/2023, mediante aggiudicazione sulla base del criterio del minor prezzo e l'esclusione automatica delle offerte (Metodo A di cui all'Allegato II.2 del Codice), da espletarsi in modalità telematica tramite il "Sistema Telematico degli Acquisti della Regione Toscana (START)" previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, per un importo complessivo da porre a base di gara di € 553.356,05 di cui € 534.719,39 per lavori soggetti a ribasso e € 18.636,66 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, categorie di lavorazioni OS30, OS28 e OG1 in classifica adeguata ai lavori da assumere;

4) di individuare almeno cinque operatori economici da invitare alla procedura di gara di cui trattasi sulla base dei seguenti criteri:

- iscrizione nell'*Elenco Aziendale degli operatori economici per l'affidamento dei lavori, forniture e servizi*, aggiornato in ultimo con Determina dirigenziale n. 868 del 31/03/2023, in base alle tipologie delle lavorazioni che compongono l'intervento,
- iscrizione alla classe 3 dell'elenco per la categoria prevalente OS30;
- iscrizione nell'indirizzario del Sistema telematico START;

5) di stabilire che:

- la Stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua;
- ai sensi dell'art. 108, comma 10, del D.lgs. n. 36/2023, la Stazione appaltante ha la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ai fini della subappaltabilità, secondo le previsioni dell'art. 119, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, il soggetto affidatario non potrà affidare a terzi l'integrale esecuzione dei lavori appaltati, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente, mentre le lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili potranno essere interamente subappaltate;

6) di istituire, ai sensi e per gli effetti dell'art. 114 del D. Lgs. 36/2023, l'Ufficio Direzione Lavori costituito dall'Ing. Paolo Spinelli, individuato dalla società GPA SRL, in qualità di Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione;

7) di approvare il quadro economico dell'intervento, allegato di lettera C) quale parte integrante e sostanziale del presente atto, per la spesa complessiva pari ad € 749.979,59, attribuita al conto patrimoniale 1A02020201 "Fabbricati indisponibili" che trova copertura al rigo A-17/B del Piano Investimenti aziendale 2023 – 2025, adottato con Delibera D.G. n. 815 del 22/06/2023, rimodulato con Delibera D.G. 1028 del 10/08/2023, mediante fondi aziendali sull'Aut. 2023.621, sub 2, AUF (lett. D.G. prot. 20316 del 22/03/2023);

8) di dare atto che l'elenco degli operatori economici invitati sarà reso noto oltre che con l'avviso sui risultati della procedura (art. 50, comma 9 del D.Lgs 36/2023), mediante il provvedimento che determina le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di affidamento;

9) di dare atto che l'ammontare dovuto per l'incentivo per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 per l'intervento in argomento, previsto tra le somme a disposizione del quadro economico che si approva con il presente atto, è stato calcolato sull'importo complessivo dei rispettivi lavori, applicando le percentuali previste dal regolamento aziendale sopra richiamato;

10) di trasmettere, a cura del Responsabile del progetto, la presente delibera e tutti i documenti allegati ivi compresi i documenti di cui all'elenco **allegato B**), conservati in atti presso la struttura proponente, nonché l'elenco operatori da invitare, alla S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo affinché possa attivare la procedura di gara in oggetto;

11) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per le motivazioni espresse in narrativa ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii;

12) di pubblicare il presente atto:

- nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda-sottosezione "Bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
- sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

13) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale, a norma di quanto previsto dall'art. 3-ter, del D.lgs. 502/92, articolo introdotto dal D.lgs. 229/99, e dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii..

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Valerio Mari)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr.ssa Valeria Favata)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr.ssa Simona Dei)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)

REALIZZAZIONE DI MODIFICHE AL PADIGLIONE 118, PIANO 7 DEL CORPO A PETTINE PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CENTRALE NEA 116117 DEL P.O. PIERO PALAGI EX IOT, VIALE MICHELANGIOLO, 41 FIRENZE		
Lavori:	MODIFICHE AL PADIGLIONE 118 PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CENTRALE NEA 116117 DEL P.O. PIERO PALAGI	
Ubicazione:	Via Michelangiolo, 41 Firenze	
CUP	D14E22000300006	
CIG		
Importo lavori	€. 553.356,05	
Importo sicurezza	€. 18.636,66	
Quadro economico	€. 749.979,59	
	Lavori	534.719,39 €
	Oneri della Sicurezza	18.636,66 €
	Importo complessivo	553.356,05 €
	Somme a disposizione	196.623,54 €
	IMPORTO TOTALE QE	749.979,59 €

RELAZIONE DEL RUP APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PROPOSTA AFFIDAMENTO LAVORI

La presente relazione è rilasciata dal sottoscritto Ing. Laura Razzolini, Responsabile Unico del Progetto in questione ai sensi dell'art. 15 comma 1 del D.Lgs 36/2023 giusta la nomina con nota dal Direttore Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze del 19/06/2023, questa ha lo scopo di approvare il progetto e di proporre l'affidamento dei lavori in oggetto.

L'intervento relativo alla realizzazione della Centrale Operativa Regionale – NEA 116117 trova copertura nella rimodulazione del P.I. Aziendale 2023 – 2025 approvata con Delibera D.G. 1028 del 10.08.2023, riga A-17, Aut. 2023.621, sub 2, AUF (lett. D.G. prot. 20316 DEL 22/03/2023).

Nel rispetto dell'articolo 41, del Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. 36/2023), è stata prevista la realizzazione dell'opera in oggetto mediante la redazione di due fasi progettuali, ossia il progetto di fattibilità tecnico economica e il progetto esecutivo.

Con determinazione dirigenziale n. 2360 del 25/10/2023, immediatamente esecutiva, è stato affidato ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, il servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e coordinamento della

ING. LAURA RAZZOLINI
 DIPARTIMENTO AREA TECNICA
 S.O.C. GESTIONE
 INVESTIMENTI FIRENZE

Via di San Salvi 12
 50131 - Firenze
 Telefono: 055 693 3248
 E-mail:
laura.razzolini@uslcentro.toscana.it

sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione alla società GPA SRL - P.IVA: 01315880516 - Via Giovanni da San Giovanni n. 87 – San Giovanni Valdarno (AR). Con lettera di accettazione dell'offerta prot. n. 67721 del 25/05/2023, è stato concluso il contratto con la società GPA SRL mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023.

Il progetto esecutivo è stato redatto dall'O.E. GPA SRL, nei termini previsti negli atti di gara ed è costituito dagli elaborati di cui all'Elenco elaborati progetto esecutivo, conservati agli atti presso il mio ufficio.

Il sottoscritto ha verificato la conformità del progetto esecutivo a quanto previsto dall'articolo 41 del D.Lgs. 36/2023 e comprende i documenti previsti dall'Allegato I.7 del D. Lgs. 36/2023.

Il progetto esecutivo è stato verificato e validato in data 30/10/2023, ai sensi dell'art.42 del D.Lgs 36/2023 come da verbale di verifica conservato agli atti e verbale di validazione **Allegato A1** alla presente relazione.

Il quadro economico dell'intervento, conservato agli atti, è pari a € 749.979,59, di cui € 553.356,05 per lavori comprensivi di € 18.636,66 quali oneri della sicurezza oltre a € 196.623,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs 36/2023, è stato costituito l'Ufficio di Direzione Lavori composto dall'Ing. Paolo Spinelli, in qualità di Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, secondo quanto stabilito con determinazione dirigenziale n. 2360 del 25/10/2023 con la quale è stato affidato il servizio di direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione alla società GPA SRL.

I lavori oggetto dell'appalto appartengono alla categoria prevalente OS30, nonché alle categorie scorporabili OG1 e OS28, per l'importo totale dei lavori pari ad € 553.356,05, di cui € 534.719,39 per lavori soggetti a ribasso e € 18.636,66 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 1, comma 2, lettera a) dell'Allegato II.14 al D. Lgs. 36/2023, il Direttore dei Lavori rilascerà, prima dell'avvio della procedura di scelta del contraente, alla sottoscritta un'attestazione sullo stato dei luoghi.

Per l'intervento in oggetto è stato acquisito il parere favorevole del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Sergio Lami, sulla compatibilità economica dell'intervento al Piano Investimenti 2023/2025 rimodulato con Delibera D.G. 1028 del 10.08.2023, riga A-17, Aut. 2023.621, sub 2, AUF1 (lett. D.G. prot. 20316 del 22/03/2023), descrizione: "Centrale Operativa Regionale – NEA 116117", dal quale risulta che la spesa complessiva dell'intervento è pari ad € 749.979,59 inclusa IVA.

ING. LAURA RAZZOLINI
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.C. GESTIONE
INVESTIMENTI FIRENZE

Via di San Salvi 12
50131 - Firenze
Telefono: 055 693 3248
E-mail:
laura.razzolini@uslcentro.toscana.it

Pertanto si propone:

- l'approvazione del progetto esecutivo e del relativo quadro economico;
- l'indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023, per la realizzazione dei lavori di **“MODIFICHE AL PADIGLIONE 118, PIANO 7 DEL CORPO A PETTINE PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CENTRALE NEA 116117 DEL P.O. PIERO PALAGI EX IOT, VIALE MICHELANGELO, 41 FIRENZE”**, da svolgersi in modalità telematica tramite la piattaforma di START, stabilendo:
 - a) che l'appalto sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso con applicazione, ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023, dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi del Metodo A di cui all'Allegato II.2 del Codice, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
 - b) di individuare almeno cinque Operatori Economici, iscritti alla classe 3 nell'elenco degli operatori dell'Azienda in possesso della categoria OS30 - classifica I o superiore, OG1 classifica I o superiore, OS28 classifica I oppure possesso dei requisiti di cui all'art. 28 dell'Allegato II.12 del D. Lgs. n. 36/2023, e iscritti nell'indirizzario del Sistema Telematico START, da invitare alla procedura di gara di cui trattasi;
 - c) che non sarà richiesta agli Operatori economici invitati, per la presentazione della propria offerta, la produzione di una garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 53, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, al fin di ridurre i tempi amministrativi di aggiudicazione con l'obiettivo di rispettare i tempi di attivazione del servizio NEA in accordo con quanto stabilito dalla DGRT 350/2023;
 - d) che, ai sensi dell'art. 110 del D.lgs. n. 36/2023, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua;
 - e) che, ai sensi dell'art. 108, comma 10, del D.lgs. n. 36/2023, la Stazione appaltante ha la facoltà di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
 - f) che, ai fini della presentazione dell'offerta, non è previsto l'obbligo di sopralluogo da parte dei concorrenti;
 - g) che ai fini della sub-appaltabilità delle opere, ai sensi dell'art. 119, comma 1, del Codice, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle lavorazioni oggetto del contratto di appalto nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OS30 che dunque potrà essere subappaltata per una quota inferiore al 50%, mentre le categorie scorporabili potranno essere subappaltate per intero.

ING. LAURA RAZZOLINI
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.C. GESTIONE
INVESTIMENTI FIRENZE

Via di San Salvi 12
50131 - Firenze
Telefono: 055 693 3248
E-mail:
laura.razzolini@uslcentro.toscana.it

- Di dichiarare la conseguente delibera di approvazione del progetto e di indizione della procedura di affidamento immediatamente eseguibile, al fine di rispettare il cronoprogramma per l'avvio del servizio NEA 116-117 e le esigenze tecnico funzionali stabilite con D.G.R.T. n. 350 del 3.04.2023, come concordato con il Direttore della Direzione "Sanità, welfare e coesione sociale" della Giunta regionale toscana e con il responsabile del progetto Dott. Alessio Lubrani.

Firenze, 30/10/2023

Il Responsabile unico del Progetto

Documento sottoscritto digitalmente

Ing. Laura Razzolini

Azienda USL Toscana centro



Allegato A1: Verbale di Validazione del progetto esecutivo

ING. LAURA RAZZOLINI
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
S.O.C. GESTIONE
INVESTIMENTI FIRENZE

Via di San Salvi 12
50131 - Firenze
Telefono: 055 693 3248
E-mail:
laura.razzolini@uslcentro.toscana.it

PROGETTO ESECUTIVO
relativo a
**“MODIFICHE AL PADIGLIONE 118, PIANO 7 DEL CORPO A PETTINE, PER LA
REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CENTRALE NEA 116117 PRESSO IL P.O. PIERO
PALAGI IN VIALE MICHELANGIOLO 41 A FIRENZE”**
CUP D14E23000050007

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO

(art. 42 D.Lgs 36/2023 e Allegato I.7 Sezione IV al D.Lgs 36/2023)

L'anno 2023 il giorno 30 del mese di ottobre, il sottoscritto Ing. Laura Razzolini, Responsabile del Progetto “Modifiche al padiglione 118, piano 7 del corpo a pettine, per la realizzazione della nuova centrale NEA 116117 presso il P.O. Piero Palagi in viale Michelangiolo 41 a Firenze”,

VISTO

il Verbale di verifica che conferma **l'esito positivo** dell'analisi di tutta la documentazione progettuale disponibile ai fini della validazione di cui all'art. 42 ed all'Allegato I.7 Sezione IV del D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36,

VALIDA

ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023, il Progetto Esecutivo dei lavori denominati “Modifiche al padiglione 118, piano 7 del corpo a pettine, per la realizzazione della nuova centrale NEA 116117 presso il P.O. Piero Palagi in viale Michelangiolo 41 a Firenze – CUP D14E23000050007.

Firenze, li 30/10/2023

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Ing. Laura Razzolini

documento firmato agli atti



ING. LAURA RAZZOLINI

DIPARTIMENTO AREA TECNICA

S.O.C. Gestione

Investimenti Firenze

Via di San Salvi 12

50131 - FIRENZE

Telefono. 055 6933248

Mobile. 331 2357049

e-mail:

laura.razzolini@uslcentro.toscana.it

Allegato B

C23XXX			MODIFICHE AL PADIGLIONE 118, PIANO 7 DEL CORPO A PETTINE, PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CENTRALE NEA 116117 P. O. PIERO PALAGI EX IOT, VIALE MICHELANGIOLO 41 - COMUNE DI FIRENZE PROGETTO ESECUTIVO ELENCO DOCUMENTI			
LIVELLO PROGETTAZIONE DISCIPLINA PROGRESSIVO			DESCRIZIONE ARGOMENTO	SCALA	REV.	NOME FILE
	EE		ELABORATI TECNICO ECONOMICI			
PE	EE	01	ELENCO ELABORATI	-	1	C23XXX_PE_EE01_rev1
PE	EE	02	QUADRO ECONOMICO GENERALE E QUADRO INCIDENZA MANODOPERA	-	1	C23XXX_PE_EE02_rev1
PE	EE	03	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PARTE AMMINISTRATIVA	-	0	C23XXX_PE_EE03_rev0
PE	EE	04	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE - OPERE EDILI	-	1	C23XXX_PE_EE04_rev1
PE	EE	05	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE - ELEMENTI STRUTTURALI	-	0	C23XXX_PE_EE05_rev0
PE	EE	06	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE - IMPIANTI MECCANICI	-	0	C23XXX_PE_EE06_rev0
PE	EE	07	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE - IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	-	1	C23XXX_PE_EE07_rev1
PE	EE	08	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA - OPERE EDILI	-	1	C23XXX_PE_EE08_rev1
PE	EE	09	ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI - OPERE EDILI	-	1	C23XXX_PE_EE09_rev1
PE	EE	10	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA - OPERE STRUTTURALI	-	0	C23XXX_PE_EE10_rev0
PE	EE	11	ELENCO PREZZI UNITARI - OPERE STRUTTURALI	-	0	C23XXX_PE_EE11_rev0
PE	EE	12	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA - IMPIANTI MECCANICI	-	0	C23XXX_PE_EE12_rev0
PE	EE	13	ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI - IMPIANTI MECCANICI	-	0	C23XXX_PE_EE13_rev0
PE	EE	14	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA - IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	-	1	C23XXX_PE_EE14_rev1
PE	EE	15	ELENCO PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI - IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	-	1	C23XXX_PE_EE15_rev1
PE	EE	16	SCHEMA DI CONTRATTO	-	0	C23XXX_PE_EE16_rev0
	RL		RELAZIONI			
PE	RL	01	RELAZIONE TECNICA GENERALE	-	1	C23XXX_PE_RL01_rev1
PE	RL	02	RELAZIONE GEOTECNICA E DI CALCOLO - OPERE STRUTTURALI	-	0	C23XXX_PE_RL02_rev0
PE	RL	03	RELAZIONE TECNICA - IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	-	1	C23XXX_PE_RL03_rev1
PE	RL	04	RELAZIONE DI CALCOLO - IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	-	0	C23XXX_PE_RL04_rev0
PE	RL	05	RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO - IMPIANTI MECCANICI	-	0	C23XXX_PE_RL05_rev0
PE	RL	06	RELAZIONE TECNICA D. INTERM. 26/06/2015 (EX LEGGE 10/91)	-	0	C23XXX_PE_RL06_rev0
PE	RL	07	RELAZIONE TECNICA CRITERI AMBIENTALI MINIMI (CAM)	-	0	C23XXX_PE_RL07_rev0
PE	RL	08	RELAZIONE GEOLOGICA	-	0	C23XXX_PE_RL08_rev0
			SICUREZZA			
PE	PS	01	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO, FASCICOLO DELL'OPERA E LAYOUT DI CANTIERE	-	1	C23XXX_PE_PS01_rev1
PE	PS	02	PIANO DI MANUTENZIONE - OPERE STRUTTURALI	-	0	C23XXX_PE_PS02_rev0
PE	PS	03	PIANO DI MANUTENZIONE - OPERE EDILI	-	0	C23XXX_PE_PS03_rev0
PE	PS	04	PIANO DI MANUTENZIONE - IMPIANTI MECCANICI	-	0	C23XXX_PE_PS04_rev0
PE	PS	05	PIANO DI MANUTENZIONE - IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	-	0	C23XXX_PE_PS05_rev0
PE	PS	06	CRONOPROGRAMMA	-	1	C23XXX_PE_PS06_rev1
	AR		ARCHITETTURA			
PE	AR	01	PLANIMETRIA GENERALE - STATO ATTUALE	1/250	1	C23XXX_PE_AR01_rev1
PE	AR	02	PLANIMETRIA GENERALE - STATO DI PROGETTO	1/250	1	C23XXX_PE_AR02_rev1

LIVELLO PROGETTAZIONE	DISCIPLINA	PROGRESSIVO	DESCRIZIONE ARGOMENTO	SCALA	REV.	NOME FILE
PE	AR	03	PLANIMETRIA GENERALE - STATO SOVRAPPOSTO	1/250	1	C23XXX_PE_AR03_rev1
PE	AR	04	PIANTA ARCHITETTONICA - STATO ATTUALE	1/100	1	C23XXX_PE_AR04_rev1
PE	AR	05	PIANTA ARCHITETTONICA - STATO DI PROGETTO	1/100	1	C23XXX_PE_AR05_rev1
PE	AR	06	PIANTA ARCHITETTONICA - STATO SOVRAPPOSTO	1/100	1	C23XXX_PE_AR06_rev1
PE	AR	07	SEZIONI A - STATO ATTUALE	1/100	1	C23XXX_PE_AR07_rev1
PE	AR	08	SEZIONI A - STATO DI PROGETTO	1/100	1	C23XXX_PE_AR08_rev1
PE	AR	09	SEZIONI A - STATO SOVRAPPOSTO	1/100	1	C23XXX_PE_AR09_rev1
PE	AR	10	SEZIONI B - STATO ATTUALE	1/100	1	C23XXX_PE_AR10_rev1
PE	AR	11	SEZIONI B - STATO DI PROGETTO	1/100	1	C23XXX_PE_AR11_rev1
PE	AR	12	SEZIONI B - STATO SOVRAPPOSTO	1/100	1	C23XXX_PE_AR12_rev1
PE	AR	13	PIANTA, PROSPETTI E SEZIONI A - STATO ATTUALE	1/50	1	C23XXX_PE_AR13_rev1
PE	AR	14	PIANTA, PROSPETTI E SEZIONI A - STATO DI PROGETTO	1/50	1	C23XXX_PE_AR14_rev1
PE	AR	15	PIANTA, PROSPETTI E SEZIONI A - STATO SOVRAPPOSTO	1/50	1	C23XXX_PE_AR15_rev1
PE	AR	16	PIANTA B - STATO DI PROGETTO	1/50	1	C23XXX_PE_AR16_rev1
PE	AR	17	PAVIMENTAZIONI B - STATO ATTUALE	1/50	1	C23XXX_PE_AR17_rev1
PE	AR	18	PAVIMENTAZIONI B - STATO DI PROGETTO	1/50	1	C23XXX_PE_AR18_rev1
PE	AR	19	PAVIMENTAZIONI B - STATO SOVRAPPOSTO	1/50	1	C23XXX_PE_AR19_rev1
PE	AR	20	ELEMENTI VERTICALI B - STATO ATTUALE	1/50	1	C23XXX_PE_AR20_rev1
PE	AR	21	ELEMENTI VERTICALI B - STATO DI PROGETTO	1/50	1	C23XXX_PE_AR21_rev1
PE	AR	22	ELEMENTI VERTICALI B - STATO SOVRAPPOSTO	1/50	1	C23XXX_PE_AR22_rev1
PE	AR	23	CONTROSOFFITTI B - STATO ATTUALE	1/50	1	C23XXX_PE_AR23_rev1
PE	AR	24	CONTROSOFFITTI B - STATO DI PROGETTO	1/50	1	C23XXX_PE_AR24_rev1
PE	AR	25	CONTROSOFFITTI B - STATO SOVRAPPOSTO	1/10	1	C23XXX_PE_AR25_rev1
PE	AR	26	ABACO INFISSI ESTERNI	1/10-1/20	1	C23XXX_PE_AR26_rev1
PE	AR	27	ABACO INFISSI INTERNI	1/10-1/20	1	C23XXX_PE_AR27_rev1
PE	AR	28	BOISERIE - STATO DI PROGETTO	1/50	1	C23XXX_PE_AR28_rev1
	ST		STRUTTURE			
PE	ST	01	NUOVA FONDAZIONE CARPENTERIE E ARMATURE	1/50	0	C23XXX_PE_ST01_rev0
	IE		IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI			
PE	IE	01	SCHEMA A BLOCCHI DISTRIBUZIONE RETE ELETTRICA	-	1	C23XXX_PE_IE01_rev1
PE	IE	02	SCHEMI QUADRI ELETTRICI	-	1	C23XXX_PE_IE02_rev1
PE	IE	03	IMPIANTO ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA	1/50	1	C23XXX_PE_IE03_rev1
PE	IE	04	IMPIANTO PRESE, FORZA MOTRICE E RETE DATI	1/50	1	C23XXX_PE_IE04_rev1
PE	IE	05	IMPIANTI SPECIALI	1/50	1	C23XXX_PE_IE05_rev1
	IM		IMPIANTI MECCANICI			
PE	IM	01	IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO - DISTRIBUZIONE CANALIZZAZIONE	1/50	1	C23XXX_PE_IM01_rev1
PE	IM	02	IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO - DISTRIBUZIONE TUBAZIONI	1/50	1	C23XXX_PE_IM02_rev1

documento firmato conservato agli atti

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO DIPARTIMENTO AREA TECNICA				
IOT Firenze - P.O. Piero Palagi Realizzazione numero unico continuità assistenziale N.E.A. 116117 per cure non urgenti				
S.O.C. GESTIONE INVESTIMENTI FIRENZE RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ING. LAURA RAZZOLINI			STIMA PRELIMINARE	PROGETTO ESECUTIVO
	CUP D14E22000300006 - CIG GARA:	aliquote oneri	05/07/2023	30/10/2023
A SOMME A BASE D'APPALTO				
A.1	Opere			
A.1.1	OG1 - Opere edili		€ 75.500,00	€ 159.240,67
A.1.2	OS30 - Impianti elettrici e speciali		€ 188.500,00	€ 244.009,17
A.1.3	OS28 - Impianti termici e meccanici		€ 133.000,00	€ 131.469,55
	Totale Opere A1		€ 397.000,00	€ 534.719,39
A.2	Oneri della sicurezza			
A.2.1	Oneri per l'appl. del PSC Opere edili e affini		€ 39.700,00	€ 18.636,66
	Totale Oneri sicurezza A2		€ 39.700,00	€ 18.636,66
	TOTALE LAVORI (A1+A2)		€ 436.700,00	€ 553.356,05
B SOMME A DISPOSIZIONE				
B.1	Imprevisti e Indagini e prove			
B.1.2	Imprevisti	8,00%	€ 33.016,57	€ 44.268,48
B.1.3	Incentivo art.45 D.Lgs.36/2023	2,00%	€ 8.734,00	€ 11.067,12
	Totale Imprevisti B1		€ 41.750,57	€ 55.335,61
B.2	Spese tecniche			
B.2.2	Progettazione PFTE e Esecutivo - Direzione lavori e Coordinamento Sicurezza		€ 65.971,29	€ 67.743,01
	Totale Spese tecniche professionali B2		€ 65.971,29	€ 67.743,01
B.3	Indagini e prove			
B.3.1	Indagini geologiche		-	€ -
B.3.2	Indagini strutturali		-	€ -
	Totale Indagini e prove B3		€ -	€ -
B.4	IVA E ALTRI ONERI			
B.4.1	IVA su lavori	10,00%	€ 43.670,00	€ 55.335,61
B.4.2	IVA su imprevisti	10,00%	€ 4.175,06	€ -
B.4.5	Contributo previdenziale (CNPAIA 4%)	4,00%	€ 2.638,85	€ 2.709,72
B.4.6	IVA su spese tecniche e CNPAIA (22%)	22,00%	€ 15.094,23	€ 15.499,60
	Totale IVA ed eventuali altre imposte B4		€ 65.578,14	€ 73.544,93
B.5	FONDO ACCANTONAMENTO			
B.5.1	Ribasso d'asta gara appalto	0,00%	€ -	€ -
B.5.2	IVA su ribasso d'asta	10,00%	€ -	€ -
	Totale FONDO DI ACCANTONAMENTO B5		€ -	€ -
	Totale Somme a disposizione (B1+B2+B3+B4+B5)		€ 173.300,00	€ 196.623,54
	IMPORTO TOTALE		€ 610.000,00	€ 749.979,59