

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	2108
<b>Data del provvedimento</b>	20-09-2023
<b>Oggetto</b>	Delibera/determina a contrarre
<b>Contenuto</b>	Aff.diretto, in modalità telematica - START, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, commi 2, lettera a), della legge n. 120/2020 ss.mm.ii., con richiesta di offerta per l'esecuzione del servizio di "redazione di perizie giurate di stima del valore degli immobili di proprietà aziendale siti nella provincia di Pistoia, nello stato attuale in cui si trovano i beni, finalizzata a determinare il congruo prezzo per l'alienazione degli stessi" - CIG: ZC73AEBD1D

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore del Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC PATRIMONIO
<b>Direttore della Struttura</b>	TANI LUCA a.i.
<b>Responsabile del procedimento</b>	TANI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
6.331,32	<b>Altri servizi non sanitari da Privati</b>	<b>3B030173</b>	2023

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	9	<b>Relazione del Responsabile del Procedimento per le procedure di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. n. 76/2020, così come modificata dalla legge 108/2021 di conversione del DL 31 maggio 2021 n. 77, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. a) del DLgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.</b>
B	5	<b>Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi, esclusi</b>

<b>Tipologia di pubblicazione</b>	Integrale      Parziale
-----------------------------------	-------------------------

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”*;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti Delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale n. 1481 del 16.12.2022 con la quale viene conferito l’incarico di Direttore del Dipartimento Area Tecnica all’ing. Sergio Lami per la durata di tre anni;

**Dato atto** che con nota del 25.08.2023 il Direttore Amministrativo ha conferito l’attribuzione ad interim della Direzione della SOC Patrimonio all’Ing. Luca Tani, a partire dal 01/09/2023 oltre alla temporanea titolarità degli incarichi ad essa correlati nelle more dell’individuazione del nuovo Direttore;

**Vista** la normativa vigente ed in particolare:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*, e da ultimo modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;
- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *«Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)*;
- la Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”* di conversione con modificazioni del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77 *(Decreto Semplificazione bis)*;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del Codice dei contratti pubblici, recanti *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”*, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1096 del 26 ottobre 2016, pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale Serie Generale. n. 273 del 22 novembre 2016, aggiornate al D.lgs. n. 56/2017 con delibera del Consiglio n. 1007 del 11/10/2017, pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale – Serie Generale - n. 260 del 07 novembre 2017;
- le Linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1097 del 26/10/2016, aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 01/03/2018 e da ultimo aggiornate al D.L. 32/2019 convertito in L. 55/2019 con deliberazione n. 636 del 10/07/2019 limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6., ai soli fini dell’archiviazione della procedura di infrazione n. 2018/2273, che disciplinano, per le parti ancora applicabili, le *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*;

**Richiamata** la delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica Delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)’ e Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)’. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

**Richiamata**, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti il medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e, più in particolare, viene prevista la possibilità di *procedere all’affidamento diretto di importi inferiore a 40.000,00 euro, così come disciplinato dall’art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., con un’unica Determinazione Dirigenziale del Direttore della Competente struttura di riferimento del RUP, su sua proposta (... omisiss...)*;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale n. 377 del 24/03/2022 *“Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla L. 108/2021, di conversione del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, che ha modificato la L. 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 e dalla L. 23 dicembre 2021, n. 238 (GU Serie Generale n.12 del 17-01-2022): disposizioni operative per le procedure di ‘affidamento diretto’ e modifiche ai regolamenti di gestione dell’elenco degli operatori economici e dell’elenco dei professionisti aziendali”*, con la quale, tra le altre disposizioni:

- è stato adeguato il Regolamento per la formazione dell'elenco degli operatori economici, approvato con delibera n. 1176 del 15/10/2020, alle nuove disposizioni contenute nella novella normativa;
- sono stati adeguati gli indirizzi operativi aziendali per le procedure di affidamento diretto in applicazione della deroga agli ex artt. 36, comma 2, e 157, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, introdotta dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, così come modificata dalla Legge 108/2021 di conversione del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, per il periodo indicato nella stessa, e quindi fino al 30/06/2023;
- è stato modificato quanto disposto dalla Deliberazione del Direttore Generale n. 1176 del 15/10/2020 in merito alla delega ai Direttori delle strutture organizzative afferenti al Dipartimento Area tecnica, indicata al punto sub 1) del dispositivo dalla deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20.02.2020, relativamente all'adozione di specifici provvedimenti di approvazione dei "documenti contrattuali" e di avvio della procedura degli affidamenti diretti, adeguando tale delega alle soglie di importo stabilite dalle vigenti disposizioni legislative nazionali per gli affidamenti diretti di lavori, di forniture di beni e servizi;

**Rilevata** la necessità di affidare il servizio di redazione di perizie giurate di stima del valore degli immobili di proprietà aziendale siti nella provincia di Pistoia, nello stato attuale in cui si trovano i beni, finalizzata a determinare il congruo prezzo per l'alienazione degli stessi.;

**Richiamata** la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto "*Modalità di individuazione o nomina dei Responsabili Unici del Procedimento - Dipartimento Area Tecnica*", nella quale si stabilisce che: "... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: se l'attività interessa un'unica unità organizzativa, la figura del responsabile unico del procedimento (RUP) coincide con quella del dirigente preposto all'unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest'ultimo di altro dipendente addetto all'unità (...omissis...)"

**Dato atto** che, per il procedimento in interesse il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., coincide con il Direttore della SOC Patrimonio a. i., come disposto da nota del Direttore amministrativo datata 25 agosto 2023, nella persona dell'Ing. Luca Tani, in sostituzione dell'Ing. Guido Bilello in quiescenza al 31/08/2023 e in adempimento alla sopra citata Delibera del Direttore Generale f.f. numero 1064 del 13.07.2017;

**Dato atto** che il Responsabile Unico del Procedimento ha stimato, in euro 9.000,00 al netto di oneri contributivi ed IVA di legge, l'importo da porre a base della richiesta di offerta per l'esecuzione del servizio di "*redazione di perizie giurate di stima del valore degli immobili di proprietà aziendale siti nella provincia di Pistoia, nello stato attuale in cui si trovano i beni, finalizzata a determinare il congruo prezzo per l'alienazione degli stessi*", e considerato l'importo inferiore alla soglia di 40.000,00 €, ha avviato la procedura di affidamento diretto del servizio, di cui all'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 11/09/2020, n. 120, di conversione con modificazioni del D.L. 16/07/2020, n. 76, così come modificata dalla Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n.50/2016 e ss.mm., con trasmissione di "Lettera di richiesta offerta" tramite il Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana, START, sulla base del minor prezzo, pari o inferiore all'importo del servizio soggetto a ribasso, secondo le indicazioni operative per gli affidamenti diretti approvate da questa Stazione appaltante con Delibera del Direttore Generale n.377 del 24/03/2022 avanti richiamata;

**Dato atto** altresì che il Responsabile Unico del Procedimento ha avviato in data 24/05/2023, la pubblicazione dell'avviso di "*indagine esplorativa per manifestazioni di interesse per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a), della legge n. 120/2020, di conversione con modificazioni del d.l. n. 76/2020 così come modificata dalla legge 108/2021 di conversione del d.l. n. 77/2021, in deroga all'art. 36, comma 2, lettera a) del d.lgs. n. 50/2016, svolto in modalità telematica del servizio per la redazione di perizie giurate di stima del valore degli immobili di proprietà aziendale siti nella provincia di Pistoia, nello stato attuale in cui si trovano i beni, finalizzata a determinare il congruo prezzo per l'alienazione degli stessi*" attraverso:

- il portale aziendale nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- piattaforma regionale del Sistema di acquisti Telematici della Regione Toscana "START";
- il Sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana \_SITAT SA.

**Preso atto** che entro il 12/06/2023, termine per la presentazione della manifestazione di interesse, pervenivano alla SOC Patrimonio n.32 richieste di partecipazione alla procedura di affidamento in oggetto;

**Dato atto** che è stato acquisito il CIG: ZC73AEBD1D ed è stata avviata in data 19/06/2023 tramite piattaforma START la procedura telematica, per l'affidamento del servizio di cui in oggetto, con scadenza per la presentazione delle offerte fissata per il giorno 03/07/2023 ore 10.00, e che sono stati invitati gli Operatori Economici registrati su piattaforma telematica regionale START a cui richiedere offerta, vedasi allegato B punto 1, allegato alla presente determinazione, quale parte integrante e sostanziale dello stesso .

**Rilevato** che nel citato termine di scadenza sono pervenute n.17 offerte da parte degli operatori economici invitati come meglio specificato nel punto 2 dell'allegato B “**Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi, esclusi**” allegato alla presente determinazione, quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

**Rilevato** altresì, che per 4 offerte presentate è stato attivato l'istituto del soccorso istruttorio a causa di irregolarità riscontrate nel momento dell'apertura delle buste amministrative;

**Dato atto** che l'operatore economico Geom. Guadagni Domenico è stato escluso dalla gara in oggetto, come meglio descritto al punto 4 dell'allegato B avanti richiamato, conseguentemente sono state ammesse n. 16 offerte economiche dagli Operatori Economici di cui si rinvia l'elenco nel dettaglio al punto 3 dell'allegato B “**Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi, esclusi**”, allegato alla presente determinazione, quale parte integrante e sostanziale dello stesso;

**Preso atto che**, nei confronti dell'operatore economico Studio PAI srls che ha presentato la migliore offerta, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., sono state eseguite le verifiche, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e requisiti di capacità economica finanziaria

**Vista** la “*Relazione del Responsabile Unico del Procedimento per le procedure di affidamento diretto di cui dell'art.1, comma 2, lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 76/2020, così come modificata dalla legge 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021*” del 20/09/2023, allegato **lettera A** alla presente Determinazione quale parte integrante e sostanziale del presente atto, con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Tani, attesta:

- che quanto offerto dall'operatore economico “Studio PAI srls” Partita IVA/Codice Fiscale: 02943100806 con sede legale in Via Corso Vittorio veneto, 104 – 89027 Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC), è la miglior offerta e rispondente alle esigenze tecniche della Stazione Appaltante;
- che l'offerta è da considerarsi congrua in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
- che l'operatore economico è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;
- che le verifiche di legge effettuate sull'operatore economico si sono concluse positivamente;
- e propone l'affidamento all'O.E. “Studio PAI srls” Partita IVA/Codice Fiscale: 02943100806 con sede legale in Via Corso Vittorio veneto, 104 – 89027 Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) per un importo complessivo pari ad euro 4.990,00 € oltre IVA di legge ed oneri contributivi;

**Ritenuto**, pertanto, di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. n. 76/2020, così come modificata dalla Legge n. 108/2021 di conversione del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. a) del DLgs n. 50/2016 e ss.mm., il servizio di cui trattasi in favore dell' O.E. Studio PAI srls Partita IVA/Codice Fiscale: 02943100806 con sede legale in Via Corso Vittorio veneto, 104 – 89027 Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) per un importo complessivo pari a 4.990,00 € al netto degli oneri previdenziali ed IVA di legge;

**Dato atto** che la stipula del contratto in oggetto, avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (anche attraverso posta elettronica certificata), ai sensi dell'art. 32, co. 14, del D.Lgs n. 50/2016e ss.mm.ii.;

**Dato atto inoltre** che l'importo complessivo pari ad euro 6.331,32 al lordo degli oneri previdenziali e fiscali, derivante dall'adozione della presente determinazione, è attribuito al conto economico 3B030173 “Altri servizi non sanitari da privato” (autorizzazione n. 229/2023 sub.20), nel Bilancio di Previsione 2023 adottato con Delibera del Direttore Generale n. 566 del 28/04/2023;

**Dato atto** che il Direttore della Struttura S.O.C. Patrimonio a.i. nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura dello stesso in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;

## DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate,

- 1) **di procedere**, secondo quanto proposto dal Responsabile Unico del Procedimento nella propria relazione, **allegato A** al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso - ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. n. 76/2020, così come modificata dalla Legge 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm., all'affidamento per la redazione di perizie giurate di stima del valore degli immobili di proprietà aziendale siti nella provincia di Pistoia, nello stato attuale in cui si trovano i beni, finalizzata a determinare il congruo prezzo per l'alienazione degli stessi, a favore dell'O.E Studio PAI srls Partita IVA/Codice Fiscale: 02943100806 con sede legale in Via Corso Vittorio veneto, 104 – 89027 Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) per un importo complessivo pari a 4.990,00 € al netto degli oneri previdenziali ed IVA di legge;
- 2) **di approvare** l'“**Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi, esclusi**”, in allegato di **lettera B** alla presente determinazione, quale parte integrante e sostanziale
- 3) **di dare atto** che la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (attraverso PEC) ai sensi dell'art. 32 comma 14, del Codice;
- 4) **di dare atto** che la spesa complessiva relativa alle prestazioni oggetto del presente affidamento pari ad euro 6.331,32 al lordo degli oneri previdenziali e fiscali, derivante dall'adozione della presente determinazione, è attribuito al conto economico 3B030173 “Altri servizi non sanitari da privato” (autorizzazione n. 229/2023 sub.20), nel Bilancio di Previsione 2023 adottato con Delibera del Direttore Generale n. 566 del 28/04/2023;
- 5) **di pubblicare** il presente atto ed i relativi allegati:
  - sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
  - nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda, sottosezione “Bandi di gara e contratti”, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii ;
  - sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 6) **di trasmettere** la presente Determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

**IL DIRETTORE**  
S.O.C. Patrimonio a.i.  
(Ing. Luca Tani)

## RELAZIONE DEL RUP

per le procedure di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020, di conversione con modificazioni del D.L. n. 76/2020, così come modificata dalla L.108/2021 di conversione del D.L. n.77/2021, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. a) del DLgs n. 50/2016 e ss.mm, di importo inferiore a 40.000,00 euro

Firenze, li 20/09/2023

### VISTI:

- l'art. 1, comma 2, lettera a), della Legge 120/2020 di conversione con modificazione del D.L.76/2020 così come modificata dalla L. 108/2021 di conversione del D.L. n.77/2021 in deroga all'art. 36, comma 2, lett. a) del DLgs n. 50/2016 e ss.mm
- le indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti di cui alla lettera a) dell'art. 1, comma 2, del Decreto sopramenzionato, approvate con delibera n. 377 del 24/03/2022, esecutiva ai sensi di legge.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, in qualità di<sup>1</sup>

Direttore del Dipartimento Area tecnica

Direttore di Area \_\_\_\_\_

Direttore della Struttura SOC Patrimonio **ad interim** come disposto da nota del Direttore amministrativo datata 25 agosto 2023

nominato con nota \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

### ILLUSTRA

di seguito la negoziazione condotta per l'affidamento diretto di seguito descritto<sup>2</sup>

Lavori  Servizi  Servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione  Forniture

1. **Titolo dell'affidamento:** Affidamento diretto, in modalità telematica - Sistema di acquisti Telematici della Regione Toscana "START", ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, commi 2, lettera a), della legge n. 120/2020 ss.mm.ii., con richiesta di offerta per l'esecuzione del servizio di "redazione di perizie giurate di stima del valore degli immobili di proprietà aziendale siti nella provincia di Pistoia, nello stato attuale in cui si trovano i beni, finalizzata a determinare il congruo prezzo per l'alienazione degli stessi"

**SMART CIG:** ZC73AEBD1D

**CUP (eventuale)** \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

2. **Sommara descrizione della prestazione:** Servizi di redazione di perizie giurate di stima del valore degli immobili di proprietà aziendale siti nella provincia di Pistoia, nello stato attuale in cui si trovano i beni, finalizzata a determinare il congruo prezzo per l'alienazione degli stessi.

3. **Importo a base dell'affidamento:** € 9.000,00 al netto di oneri previdenziali ed IVA di legge.

4. **Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso** (se previsti)

5. **Conto economico:** 3B030173 Descrizione Altri servizi non sanitari da Privati Anno di Bilancio 2023

6. **Modalità di svolgimento della procedura di affidamento<sup>3</sup>:**

A)  richiesta offerta economica a più operatori economici mediante la piattaforma

START  MEPA

B)  richiesta offerta a più operatori, utilizzando la piattaforma  START  MEPA

<sup>1</sup> Barrare il quadrato di interesse

<sup>2</sup> Barrare il quadrato relativo all'affidamento oggetto della procedura

<sup>3</sup> Barrare il quadrato relativo alla modalità di affidamento adottata e allo strumento utilizzato

## Allegato A

C)  acquisizione in forma scritta, con modalità informale, di più preventivi di spesa e richiesta di conferma del preventivo, mediante la piattaforma  START  MEPA, ad uno degli operatori economici interpellati;

D)  richiesta preventivo/offerta mediante mezzi di comunicazione elettronici  E-MAIL  PEC

### 7. Criteri di individuazione dell'operatore economico/degli operatori economici invitato/i a rimettere offerta/preventivo<sup>4</sup>:

ricorrendo all'Elenco degli operatori economici aziendali per le seguenti motivazioni: operatore economico in grado di svolgere il servizio richiesto in tempi brevi e perfettamente a conoscenza delle problematiche tecniche da affrontare.

ricorrendo al Mercato per le seguenti motivazioni: è stata rilevata la necessità di ricorrere al reperimento degli operatori economici mediante indagine di mercato, con pubblicazione di Avviso di manifestazione di interesse sul Sistema Telematico di Acquisti Regione Toscana START, in forza della volontà Aziendale di svolgere nella maniera più competitiva e aperta possibile la procedura in oggetto in riferimento al principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, il non consolidarsi di rapporti solo con alcune imprese, favorendo la distribuzione delle opportunità degli operatori economici di essere affidatari di un contratto pubblico

### 8. Soggetti ammessi e condizioni di partecipazione alla procedura

- possesso dei requisiti dell'art. 80 dello stesso Codice;
- assenza di cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 nonché di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto;
- condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 o divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

### 9. I criteri di selezione degli operatori economici:

#### Requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, co. 1, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016:

Iscrizione alla camera di commercio

Iscrizione Ordine/Collegio Professionale

Altro: \_\_\_\_\_

#### - Requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 83, co. 1, lett. b), del D.Lgs n. 50/2016:

SOA

Copertura assicurativa generale contro i rischi di attività

fatturato globale realizzato negli ultimi tre esercizi ( \_\_\_\_\_ ) di importo non inferiore al doppio del valore stimato dell'appalto;

Nessuno

#### - Requisiti di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83, co. 1, lett. c), del D.Lgs n. 50/2016:

Nessuno

Esperienze maturate nello specifico settore nel periodo \_\_\_\_\_

Possesso di specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico

Ovvero in alternativa ai due punti precedenti:

SOA nella/e seguente/i categoria/e di lavori \_\_\_\_\_

### 10. Il criterio di affidamento

solo prezzo/percentuale di ribasso

elementi qualitativi (*specificare*) \_\_\_\_\_

altro (*specificare*) \_\_\_\_\_

### 11. Subappalto

Non è ammesso il subappalto.

***Nel caso in cui sono state utilizzate una delle modalità di svolgimento della procedura di affidamento di cui ai precedenti punto sub A) o B)***

<sup>4</sup> *Barrare il quadrato relativo al criterio utilizzato*

12. Operatore economico/Operatori economici/invitato/i a rimettere offerta mezzo  START  MEPA specificando<sup>5</sup>:

- Ragione sociale: **Gianpaolo Maria Vialetto**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 09187550158  
Sede legale: Viale Camillo Pasquali, 16 – 28100 Novara (NO);
- Ragione sociale: **Bottega17 Architetti Associati**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 07272220489  
Sede legale: Via del Giglio, 1 – 50123 Firenze (FI);
- Ragione sociale: **Emanuele Giannuzzi**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 01132730779/GNNMNL76E06G786C  
Sede legale: Piazza delle Primule, 8 - 00172 Roma (RM);
- Ragione sociale: **S.T.A. Ingegneria**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 06105901216  
Sede legale: Via A. Vespucci, 31 - 80035 Nola (NA);
- Ragione sociale: **Geom. Polimeni Marcantonio**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 00213608888/PLMMC�80P23H224M  
Sede legale: Via Riviera, 54 - 89018 Villa San Giovanni (RC);
- Ragione sociale: **Ing. Chiara Rabuzzi**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 01828590479/RBZCHR86S41G713K  
Sede legale: Via guido monaco, 12 – 51100 Pistoia (PT);
- Ragione sociale: **Per. Ind. Simone Gonnelli**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 04197020482/GNNSMN66E12D612B  
Sede legale: Via G. Puccini, 196 - 50019 Sesto Fiorentino (FI);
- Ragione sociale: **Ingegneria 4.0 srls**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 08140190722  
Sede legale: Via Colonnello Francesco Grasso, 16 – 70051 Barletta (BT);
- Ragione sociale: **Arch. Elio Conte**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 04415261215  
Sede legale: Via Calata Capodichino, 21 – 80141 Napoli (NA);
- Ragione sociale: **Geom. Paolo Foschini**  
Partita IVA/Codice Fiscale: FSCPLA62D14D612T  
Sede legale: Via Turchia, 12 – 50126 Firenze (FI);
- Ragione sociale: **Geom. Antonio Caporaletti**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 01078340443/CPRNTN60L08C770D  
Sede legale: Via Salvatore di Giacomo, 16 – 63074 S. Benedetto del Tronto (AP);
- Ragione sociale: **Manuela Valentino**  
Partita IVA/Codice Fiscale: VLNMNL83E45L2190

---

<sup>5</sup> *Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato*

## Allegato A

- Sede legale: Via Pietro Canonica 5/L – 10137 Torino (TO);
- Ragione sociale: **Tecnocreo srl**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 01354890459  
Sede legale: Via Girolamo Savonarola, 15 – 54033 Carrara (MS);
  - Ragione sociale: **Arch. Giantini Fabio**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 02118450507/GNTFBA85L20I046C  
Sede legale: Via Pinocchio, 26 – 56028 San Miniato (PI);
  - Ragione sociale: **Geom. Guadagni Domenico**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 09962751211/GDGDNC92S27A024U  
Sede legale: Via Ubaldo Mainolfi, 1C – 82037 Telese Terme (BN);
  - Ragione sociale: **Davide Sinistoro**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 02096950668/SNSDVD94L21A345E  
Sede legale: Via Provinciale, 78 – 67021 Barisciano (AQ);
  - Ragione sociale: **Camillo Alfonso Massimo Poggi**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 01300360466/PGGCLL58E17C303B  
Sede legale: Via G. Marconi, 4 – 55032 Castelnuovo G. (LU);
  - Ragione sociale: **Arch. Jacopo Favara**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 05633680482/FVRJCP77E18D612S  
Sede legale: Via Romana, 123 – 50125 Firenze (FI);
  - Ragione sociale: **Scalzone Marco**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 02162620591/SCLMRC80P13B963B  
Sede legale: Via Migliara 47, n.4358 – 4016 Sabaudia (LT);
  - Ragione sociale: **ServiziTecnici.it srl**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 08711340961  
Sede legale: Via Lombardia, 246 – 20900 Monza (MB);
  - Ragione sociale: **Ing. Michele Aschettino**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 02141320644/SCHMHL69B18L061D  
Sede legale: Via Vittime di Bologna, 7 – 83023 Lauro (AV);
  - Ragione sociale: **Arch. Piero Baroni**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 01926030485/BRNPRI55P13D612R  
Sede legale: Via Montebello, 51 – 50123 Firenze (FI);
  - Ragione sociale: **Arch. Stefano Benigni**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 02309780563/BNGSFN89A19I855M  
Sede legale: Via Naro, 71 – 00071 Pomezia (RM);
  - Ragione sociale: **MMC di Mercuri Celestino**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 0366310966/MRCCST65D09E063J  
Sede legale: Via Paradiso, 5 – 20831 Seregno (MB);
  - Ragione sociale: **Geom. Pappalardo Orazio**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 05867100876/PPPRZO76B25C351X  
Sede legale: Via L. Ariosto, 17 – 95030 Pedara (CT);

## Allegato A

- Ragione sociale: **STUDIO PAI srls**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 02943100806  
Sede legale: Via Corso Vittorio veneto, 104 – 89027 Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC);
- Ragione sociale: **Ing. Carmine Landi**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 02990660652/LNDCMN61R08F481S  
Sede legale: Via B. Ricasoli, 8 – 84091 Battipaglia (SA);
- Ragione sociale: **Praxi S.P.A.**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 01132750017  
Sede legale: Corso Vittorio Emanuele II, 3 – 10125 Torino;
- Ragione sociale: **Arch. Loris Stiz**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 00974400251/STZLRS62A05I563A  
Sede legale: Via Feltre, 47 – 32035 Santa Giustina (BL);
- Ragione sociale: **Arch. Pian. Urbano Antonio**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 06982700483/RBNNTN90S09H926M  
Sede legale: Via XXIV Maggio, 8 – 50051 Castelfiorentino (FI);
- Ragione sociale: **Studio Tecnico Petrocco**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 02124610698/PTRLNZ78L27C632D  
Sede legale: Via Domenico Spezioli, 52 – 66100 Chieti (CH);
- Ragione sociale: **Ing. Antonino Midiri**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 03277780833/MDRNNN84T16F158B  
Sede legale: Via San Remo, 3 – 98047 Saponara (ME);

### 13. Operatore economico/Operatori economici/invitato/i che ha/hanno rimesso offerta specificando:

- Data di acquisizione dell'offerta: 19/06/2023  
Ragione sociale: **Geom. Guadagni Domenico**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 09962751211/GDGDNC92S27A024U  
Sede legale: Via Ubaldo Mainolfi, 1C – 82037 Telesse Terme (BN);  
per un importo dell'affidamento di: 8.200,00 € con un ribasso percentuale del 8,88888%
- Data di acquisizione dell'offerta: 19/06/2023  
Ragione sociale: **Arch. Elio Conte**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 04415261215  
Sede legale: Via Calata Capodichino, 21 – 80141 Napoli (NA)  
**per un importo dell'affidamento di: 4.999,00 € con un ribasso percentuale del 44,45555%**
- Data di acquisizione dell'offerta: 19/06/2023  
Ragione sociale: **Scalzone Marco**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 02162620591/SCLMRC80P13B963B  
Sede legale: Via Migliara 47, n.4358 – 4016 Sabaudia (LT)

## Allegato A

**per un importo dell'affidamento di:** 7.774,20 € con un ribasso percentuale del 13,62000%

- Data di acquisizione dell'offerta: 20/06/2023  
Ragione sociale: **Bottega17 Architetti Associati**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 07272220489  
Sede legale: Via del Giglio, 1 – 50123 Firenze (FI)  
**per un importo dell'affidamento di:** 7.500,00 € con un ribasso percentuale del 16,66666%
- Data di acquisizione dell'offerta: 19/06/2023  
Ragione sociale: **Arch. Jacopo Favara**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 05633680482/FVRJCP77E18D612S  
Sede legale: Via Romana, 123 – 50125 Firenze (FI)  
**per un importo dell'affidamento di:** 6.450,00 € con un ribasso percentuale del 28,33333%
- Data di acquisizione dell'offerta: 22/06/2023  
Ragione sociale: **STUDIO PAI srls**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 02943100806  
Sede legale: Via Corso Vittorio veneto, 104 – 89027 Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC)  
**per un importo dell'affidamento di:** 4.990,00 € con un ribasso percentuale del 44,55555%
- Data di acquisizione dell'offerta: 27/06/2023  
Ragione sociale: **ServiziTecnici.it srl**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 08711340961  
Sede legale: Via Lombardia, 246 – 20900 Monza (MB)  
**per un importo dell'affidamento di:** 6.235,20 € con un ribasso percentuale del 30,72000%
- Data di acquisizione dell'offerta: 27/06/2023  
Ragione sociale: **Emanuele Giannuzzi**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 01132730779/GNNMNL76E06G786C  
Sede legale: Piazza delle Primule, 8 - 00172 Roma (RM)  
**per un importo dell'affidamento di:** 7.500,00 € con un ribasso percentuale del 16,66666%
- Data di acquisizione dell'offerta: 28/06/2023  
Ragione sociale: **Arch. Giantini Fabio**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 02118450507/GNTFBA85L20I046C  
Sede legale: Via Pinocchio, 26 – 56028 San Miniato (PI)  
**per un importo dell'affidamento di:** 8.100,00 € con un ribasso percentuale del 10,00000%
- Data di acquisizione dell'offerta: 29/06/2023  
Ragione sociale: **Ing. Michele Aschettino**

## Allegato A

Partita IVA/Codice Fiscale: 02141320644/SCHMHL69B18L061D

Sede legale: Via Vittime di Bologna, 7 – 83023 Lauro (AV)

**per un importo dell'affidamento di:** 8.600,00 € con un ribasso percentuale del 4,44444%

- Data di acquisizione dell'offerta: 29/06/2023  
Ragione sociale: **Ing. Carmine Landi**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 02990660652/LNDCMN61R08F481S  
Sede legale: Via B. Ricasoli, 8 – 84091 Battipaglia (SA)  
**per un importo dell'affidamento di:** 8.550,00 € con un ribasso percentuale del 5,00000%
- Data di acquisizione dell'offerta: 30/06/2023  
Ragione sociale: **Gianpaolo Maria Vialetto**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 09187550158  
Sede legale: Viale Camillo Pasquali, 16 – 28100 Novara (NO)  
**per un importo dell'affidamento di:** 8.999,00 € con un ribasso percentuale del 0,01111%
- Data di acquisizione dell'offerta: 01/07/2023  
Ragione sociale: **Camillo Alfonso Massimo Poggi**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 01300360466/PGGCLL58E17C303B  
Sede legale: Via G. Marconi, 4 – Castelnuovo  
**per un importo dell'affidamento di:** 8.950,00 € con un ribasso percentuale del 0,55555%
- Data di acquisizione dell'offerta: 01/07/2023  
Ragione sociale: **Geom. Antonio Caporaletti**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 01078340443/CPRNTN60L08C770D  
Sede legale: Via Salvatore di Giacomo, 16 – 63074 S. Benedetto del Tronto (AP)  
**per un importo dell'affidamento di:** 5.490,00 € con un ribasso percentuale del 39,00000%
- Data di acquisizione dell'offerta: 01/07/2023  
Ragione sociale: **Studio Tecnico Petrocco**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 02124610698/PTRLNZ78L27C632D  
Sede legale: Via Domenico Spezioli, 52 – 66100 Chieti (CH)  
**per un importo dell'affidamento di:** 8.150,00 € con un ribasso percentuale del 9,44444%
- Data di acquisizione dell'offerta: 02/07/2023  
Ragione sociale: **Tecnocreo srl**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 01354890459/VLNMNL83E45L219O  
Sede legale: Via Girolamo Savonarola, 15 – 54033 Carrara (MS)  
**per un importo dell'affidamento di:** 8.658,00 € con un ribasso percentuale del 3,80000%

## Allegato A

- Data di acquisizione dell'offerta: 02/07/2023  
Ragione sociale: **Per. Ind. Simone Gonnelli**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 04197020482/GNNSMN66E12D612B  
Sede legale: Via G. Puccini, 196 - 50019 Sesto Fiorentino (FI)  
**per un importo dell'affidamento di: 7.454,00 € con un ribasso percentuale del 17,17777%**

#### 14. L'operatore economico che ha rimesso la migliore offerta specificando:

Ragione sociale: **STUDIO PAI srls**  
Partita IVA/Codice Fiscale: 02943100806  
Sede legale: Via Corso Vittorio veneto, 104 – 89027 Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC)  
**per un importo dell'affidamento di: 4.990,00 € con un ribasso percentuale del 44,55555%**

*Nel caso in cui è stata utilizzata la modalità di svolgimento della procedura di affidamento di cui al precedente punto sub C)*

#### 15. Operatore economico/Operatori economici al/i quale/i è/sono stato/i richiesto/i preventivi mezzo<sup>6</sup> e-mail pec specificando:

Data della richiesta \_\_\_\_\_  
Ragione sociale \_\_\_\_\_  
Partita IVA/Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
Sede legale \_\_\_\_\_

#### 16. L'operatore economico al quale è stata richiesta conferma del preventivo mezzo<sup>7</sup> START MEPA specificando:

Ragione sociale \_\_\_\_\_  
Partita IVA/Codice Fiscale \_\_\_\_\_  
Sede legale \_\_\_\_\_  
Numero di Protocollo \_\_\_\_\_ e data \_\_\_\_\_ della richiesta di conferma

#### 17. Contenuto dell'offerta acquisita mezzo<sup>8</sup> START MEPA specificando:

Data di acquisizione dell'offerta \_\_\_\_\_  
 prezzo offerto/percentuale di ribasso \_\_\_\_\_

*(Nel caso in cui è stata utilizzata la modalità di svolgimento della procedura di affidamento di cui al precedente punto sub D)*

#### 18. Operatore economico/Operatori economici/ interpellato/i/invitato/i mezzo<sup>9</sup> E-MAIL PEC specificando:

Ragione sociale:  
Partita IVA/Codice Fiscale:  
Sede legale:  
Data della richiesta:

**Operatore economico/Operatori economici/interpellato/i/invitato/i che ha/hanno rimesso preventivo/offerta specificando:**

<sup>6</sup> Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato

<sup>7</sup> Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato

<sup>8</sup> Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato

<sup>9</sup> Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato

# Allegato A

Data di acquisizione e protocollo del preventivo/offerta

Ragione sociale

Partita IVA/Codice Fiscale

Sede legale

prezzo offerto/percentuale di ribasso

elementi qualitativi \_\_\_\_\_

## 20. L'operatore economico che ha rimesso la migliore offerta specificando:

Ragione sociale: **STUDIO PAI srls**

Partita IVA/Codice Fiscale: 02943100806

Sede legale: Via Corso Vittorio veneto, 104 – 89027 Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC)

### DICHIARA

- la congruità del prezzo in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
- che l'operatore economico è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti/offerti;
- che sono state attivate le prescritte verifiche sui requisiti dichiarati dall'operatore economico e che tali verifiche:
  - si sono concluse tutte positivamente mediante acquisizione di:
    - Certificato di Regolarità Contributiva, tramite portale inarCASSA, emesso in data 07 agosto 2023 con validità 4 mesi dalla data di emissione;
    - Documento Unico di Regolarità Contributiva tramite il portale INAIL con validità fino al 23/12/2023;
    - Ricerca annotazioni riservate tramite casellario informatico Anac in data 07/08/2023;
    - Visura camerale tramite il portale InfoCamere in data 07/08/2023;
    - Visura della Società presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Reggio di Calabria estratta dal Registro Imprese in data 07/08/2023 della **STUDIO PAI srls** tramite il sito <https://telemaco.infocamere.it/> e dalla Sezione "Visure e Blocchi" estratto "Codice della crisi, scioglimento, procedure concorsuali, cancellazione" dalla quale non risultano: procedure del codice della crisi, procedure concorsuali e altri procedimenti;
    - Copertura assicurativa generale contro i rischi di attività con validità fino al 18/12/2023.

### PROPONE

L'affidamento in favore dell'operatore economico

Ragione sociale: **STUDIO PAI srls**

Partita IVA/Codice Fiscale: 02943100806

Sede legale: Via Corso Vittorio veneto, 104 – 89027 Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC)

**per un importo dell'affidamento di:** 4.990,00 € con un ribasso percentuale del 44,55555 % oltre oneri previdenziali (4%) ed Iva di legge (22%) per le motivazioni sopraesposte.

RUP<sup>10</sup> Dott. Ing. Luca Tani

FIRMA<sup>11</sup> \_\_\_\_\_

---

<sup>10</sup> *Indicare il nome e cognome per esteso*

**ELENCO DEI CONCORRENTI INVITATI, OFFERENTI,  
AMMESSI, ESCLUSI**

**Affidamento diretto, in modalità telematica - Sistema di acquisti Telematici della Regione Toscana "START", ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, commi 2, lettera a), della legge n. 120/2020 ss.mm.ii., con richiesta di offerta per l'esecuzione del servizio di "redazione di perizie giurate di stima del valore degli immobili di proprietà aziendale siti nella provincia di Pistoia, nello stato attuale in cui si trovano i beni, finalizzata a determinare il congruo prezzo per l'alienazione degli stessi" CIG: ZC73AEBD1D**



**1) Elenco degli operatori economici invitati alla procedura di affidamento diretto:**

<b>Ragione sociale</b>	<b>P.IVA/Codice fiscale</b>	<b>Sede legale</b>	<b>Legale rappresentante</b>
Gianpaolo Maria Vialetto	09187550158	Viale Camillo Pasquali, 16 – 28100 Novara (NO)	Gianpaolo Maria Vialetto
Bottega17 Architetti Associati	07272220489	Via del Giglio, 1 – 50123 Firenze (FI)	Antonio Pieralli
Emanuele Giannuzzi	01132730779/GNNMN L76E06G786C	Piazza delle Primule, 8 - 00172 Roma (RM)	Emanuele Giannuzzi
S.T.A. Ingegneria	06105901216	Via A. Vespucci, 31 - 80035 Nola (NA)	Ing. Giovanni La Manna Ambrosino
Geom. Polimeni Marcantonio	00213608888/PLMMC N80P23H224M	Via Riviera, 54 - 89018 Villa San Giovanni (RC)	Geom. Polimeni Marcantonio
Ing. Chiara Rabuzzi	01828590479/RBZCHR 86S41G713K	Via guido monaco, 12 – 51100 Pistoia (PT)	Ing. Chiara Rabuzzi
Per. Ind. Simone Gonnelli	04197020482/GNNNSM N66E12D612B	Via G. Puccini, 196 - 50019 Sesto Fiorentino (FI)	Per. Ind. Simone Gonnelli
Ingegneria 4.0 srls	08140190722	Via Colonnello Francesco Grasso, 16 – 70051 Barletta (BT);	Serio Ruggiero
Arch. Elio Conte	04415261215	Via Calata Capodichino, 21 – 80141 Napoli (NA)	Arch. Elio Conte
Geom. Paolo Foschini	FSCPLA62D14D612T	Via Turchia, 12 – 50126 Firenze (FI)	Geom. Paolo Foschini
Geom. Antonio Caporaletti	01078340443/CPRNTN 60L08C770D	Via Salvatore di Giacomo, 16 – 63074 S. Benedetto del Tronto (AP)	Geom. Antonio Caporaletti
Manuela Valentino	VLNMNL83E45L219O	Via Pietro Canonica 5/L – 10137 Torino (TO)	Manuela Valentino
Tecnocreo srl	01354890459	Via Girolamo Savonarola, 15 – 54033 Carrara (MS)	Fabrizio Brozzi
Arch. Giantini Fabio	02118450507/GNTFBA 85L20I046C	Via Pinocchio, 26 – 56028 San Miniato (PI)	Arch. Giantini Fabio
Geom. Guadagni Domenico	09962751211/GDGDN C92S27A024U	Via Ubaldo Mainolfi, 1C – 82037 Telesse Terme (BN)	Geom. Guadagni Domenico
Davide Sinistoro	02096950668/SNSDVD 94L21A345E	Via Provinciale, 78 – 67021 Barisciano (AQ)	Davide Sinistoro

Ing. Luca Tani  
Direttore f.f.  
SOC Patrimonio  
Dipartimento Area Tecnica  
Via di San Salvi, n. 12 –  
50135 Firenze  
E-mail:  
patrimonioimmobiliare@uslcentro.toscana.it

Camillo Alfonso Massimo Poggi	01300360466/PGGCLL58E17C303B	Via G. Marconi, 4 – 55032 Castelnuovo G. (LU)	Camillo Alfonso Massimo Poggi
Arch. Jacopo Favara	05633680482/FVRJCP77E18D612S	Via Romana, 123 – 50125 Firenze (FI)	Arch. Jacopo Favara
Scalzone Marco	02162620591/SCLMRC80P13B963B	Via Migliara 47, n.4358 – 4016 Sabaudia (LT)	Scalzone Marco
ServiziTecnici.it srl	08711340961	Via Lombardia, 246 – 20900 Monza (MB)	Ronzoni Laura
Ing. Michele Aschettino	02141320644/SCHMH L69B18L061D	Via Vittime di Bologna, 7 – 83023 Lauro (AV)	Ing. Michele Aschettino
Arch. Piero Baroni	01926030485/BRNPRI55P13D612R	Via Montebello, 51 – 50123 Firenze (FI)	Arch. Piero Baroni
Arch. Stefano Benigni	02309780563/BNGSFN89A19I855M	Via Naro, 71 – 00071 Pomezia (RM)	Arch. Stefano Benigni
MMC di Mercuri Celestino	0366310966/MRCCST65D09E063J	Via Paradiso, 5 – 20831 Seregno (MB)	Mercuri Celestino
Geom. Pappalardo Orazio	05867100876/PPPRZO76B25C351X	Via L. Ariosto, 17 – 95030 Pedara (CT)	Geom. Pappalardo Orazio
STUDIO PAI srls	02943100806	Via Corso Vittorio veneto, 104 – 89027 Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC)	Luisa Luppino
Ing. Carmine Landi	02990660652/LNDCM N61R08F481S	Via B. Ricasoli, 8 – 84091 Battipaglia (SA)	Ing. Carmine Landi
Praxi S.P.A.	01132750017	Corso Vittorio Emanuele II, 3 – 10125 Torino	Marco Andreoletti
Arch. Loris Stiz	00974400251/STZLRS62A05I563A	Via Feltre, 47 – 32035 Santa Giustina (BL)	Arch. Loris Stiz
Arch. Pian. Urbano Antonio	06982700483/RBNNT N90S09H926M	Via XXIV Maggio, 8 – 50051 Castelfiorentino (FI)	Arch. Pian. Urbano Antonio
Studio Tecnico Petrocco	02124610698/PTRLNZ78L27C632D	Via Domenico Spezioli, 52 – 66100 Chieti (CH)	Petrocco Lorenzo
Ing. Antonino Midiri	03277780833/MDRNN N84T16F158B	Via San Remo, 3 – 98047 Saponara (ME)	Ing. Antonino Midiri

## 2) Elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta:

Nr	Ragione sociale	P.IVA/Codice fiscale	Sede legale	Legale rappresentante
001	Geom. Guadagni Domenico	09962751211/G DGDNC92S27A 024U	Via Ubaldo Mainolfi, 1C – 82037 Telesse Terme (BN)	Geom. Guadagni Domenico
002	Arch. Elio Conte	04415261215	Via Calata Capodichino, 21 – 80141 Napoli (NA)	Arch. Elio Conte
003	Scalzone Marco	02162620591/SC LMRC80P13B963B	Via Migliara 47, n.4358 – 4016 Sabaudia (LT)	Scalzone Marco
004	Bottega17 Architetti Associati	07272220489	Via del Giglio, 1 – 50123 Firenze (FI)	Antonio Pieralli
005	Arch. Jacopo Favara	05633680482/FV RJCP77E18D612S	Via Romana, 123 – 50125 Firenze (FI)	Arch. Jacopo Favara
006	STUDIO PAI srls	02943100806	Via Corso Vittorio veneto, 104 – 89027	Luisa Luppino

Ing. Luca Tani  
Direttore f.f.  
SOC Patrimonio  
Dipartimento Area Tecnica  
Via di San Salvi, n. 12 – 50135 Firenze  
E-mail:  
patrimonioimmobiliare@uslcentro.toscana.it

			Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC)	
007	ServiziTecnici.it srl	08711340961	Via Lombardia, 246 – 20900 Monza (MB)	Ronzoni Laura
008	Emanuele Giannuzzi	01132730779/G NNMNL76E06G 786C	Piazza delle Primule, 8 - 00172 Roma (RM)	Emanuele Giannuzzi
009	Arch. Giantini Fabio	02118450507/G NTFBA85L20I04 6C	Via Pinocchio, 26 – 56028 San Miniato (PI)	Arch. Giantini Fabio
010	Ing. Michele Aschettino	02141320644/SC HMHL69B18L06 1D	Via Vittime di Bologna, 7 – 83023 Lauro (AV)	Ing. Michele Aschettino
011	Ing. Carmine Landi	02990660652/LN DCMN61R08F48 1S	Via B. Ricasoli, 8 – 84091 Battipaglia (SA)	Ing. Carmine Landi
012	Gianpaolo Maria Vialetto	09187550158	Viale Camillo Pasquali, 16 – 28100 Novara (NO)	Gianpaolo Maria Vialetto
013	Camillo Alfonso Massimo Poggi	01300360466/PG GCLL58E17C30 3B	Via G. Marconi, 4 – 55032 Castelnuovo G. (LU)	Camillo Alfonso Massimo Poggi
014	Geom. Antonio Caporaletti	01078340443/CP RNTN60L08C77 0D	Via Salvatore di Giacomo, 16 – 63074 S. Benedetto del Tronto (AP)	Geom. Antonio Caporaletti
015	Studio Tecnico Petrocco	02124610698/PT RLNZ78L27C63 2D	Via Domenico Spezioli, 52 – 66100 Chieti (CH)	Petrocco Lorenzo
016	Tecnocreo srl	01354890459	Via Girolamo Savonarola, 15 – 54033 Carrara (MS)	Fabrizio Brozzi
017	Per. Ind. Simone Gonnelli	04197020482/G NNSMN66E12D 612B	Via G. Puccini, 196 - 50019 Sesto Fiorentino (FI)	Per. Ind. Simone Gonnelli

### 3) Elenco degli operatori economici ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche:

Nr	Ragione sociale	P.IVA/Codice fiscale	Sede legale	Motivazioni sintetiche
001	Arch. Elio Conte	04415261215	Via Calata Capodichino, 21 – 80141 Napoli (NA)	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito
002	Scalzone Marco	02162620591/SC LMRC80P13B96 3B	Via Migliara 47, n.4358 – 4016 Sabaudia (LT)	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito
003	Bottega17 Architetti Associati	07272220489	Via del Giglio, 1 – 50123 Firenze (FI)	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della

Ing. Luca Tani  
 Direttore f.f.  
 SOC Patrimonio  
 Dipartimento Area Tecnica  
 Via di San Salvi, n. 12 –  
 50135 Firenze  
 E-mail:  
 patrimonioimmobiliare@uslcentro.toscana.it

				lettera d'invito
004	Arch. Jacopo Favara	05633680482/FV RJCP77E18D612 S	Via Romana, 123 – 50125 Firenze (FI)	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito
005	STUDIO PAI srls	02943100806	Via Corso Vittorio veneto, 104 – 89027 Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC)	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito
006	ServiziTecnici.it srl	08711340961	Via Lombardia, 246 – 20900 Monza (MB)	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito
007	Emanuele Giannuzzi	01132730779/G NNMNL76E06G 786C	Piazza delle Primule, 8 - 00172 Roma (RM)	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito
008	Arch. Giantini Fabio	02118450507/G NTFBA85L20I04 6C	Via Pinocchio, 26 – 56028 San Miniato (PI)	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito
009	Ing. Michele Aschettino	02141320644/SC HMHL69B18L06 1D	Via Vittime di Bologna, 7 – 83023 Lauro (AV)	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito in esito al soccorso istruttorio
010	Ing. Carmine Landi	02990660652/LN DCMN61R08F48 1S	Via B. Ricasoli, 8 – 84091 Battipaglia (SA)	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito in esito al soccorso istruttorio
011	Gianpaolo Maria Violetto	09187550158	Viale Camillo Pasquali, 16 – 28100 Novara (NO)	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito
012	Camillo Alfonso Massimo Poggi	01300360466/PG GCLL58E17C30 3B	Via G. Marconi, 4 – 55032 Castelnuovo G. (LU)	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle

				prescrizioni della lettera d'invito in esito al soccorso istruttorio
013	Geom. Antonio Caporaletti	01078340443/CP RNTN60L08C77 0D	Via Salvatore di Giacomo, 16 – 63074 S. Benedetto del Tronto (AP)	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito
014	Studio Tecnico Petrocco	02124610698/PT RLNZ78L27C63 2D	Via Domenico Spezioli, 52 – 66100 Chieti (CH)	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito
015	Tecnocreo srl	01354890459	Via Girolamo Savonarola, 15 – 54033 Carrara (MS)	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito
016	Per. Ind. Simone Gonnelli	04197020482/G NNSMN66E12D 612B	Via G. Puccini, 196 - 50019 Sesto Fiorentino (FI)	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera d'invito

**4) Elenco degli operatori economici esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni:**

<b>Nr.</b>	<b>DENOMINAZIONE CONCORRENTE</b>	<b>P.IVA/ CODICE FISCALE</b>	<b>INDIRIZZO</b>	<b>MOTIVAZIONI</b>
001	Geom. Guadagni Domenico	09962751211/ GDGDNC92S 27A024U	Via Ubaldo Mainolfi, 1C – 82037 Teles Terme (BN)	Documentazione amministrativa incompleta e non conforme alle prescrizioni della lettera d'invito e della lettera di soccorso istruttorio

**Letto, confermato e sottoscritto**

**RUP<sup>1</sup> Dott. Ing. Luca Tani**

**FIRMA** \_\_\_\_\_

Ing. Luca Tani  
 Direttore f.f.  
 SOC Patrimonio  
 Dipartimento Area Tecnica  
 Via di San Salvi, n. 12 –  
 50135 Firenze  
 E-mail:  
 patrimonioimmobiliare@uslc  
 entro.toscana.it

<sup>1</sup> Indicare il nome e cognome per esteso