

Firenze li, 29 giugno 2023
Prot. n. 42873

Spett.le
INGEO AMBIENTE
Ing. Stefano Poggiolini
Via Cassia 131/c - Impruneta

Affidamento Diretto

Ai sensi art.1, co 2, lett. a), D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020 e ss.mm.ii. svolto in modalità telematica – Start

Oggetto: Invito alla procedura per affidamento diretto, in modalità telematica, per l'affidamento dei "Servizi di Redazione ed esecuzione del piano delle indagini ambientali preliminari, campionamento dei terreni e delle acque di falda ed analisi di laboratorio sulle matrici ambientali soggette a potenziale inquinamento derivante dai serbatoi di stoccaggio combustibile presenti sull'area antistante la centrale termica di San Salvi (FI).

L'affidamento prevede l'opzione per Attività professionali integrative consistenti in implementazione del piano delle indagini, campionamenti e analisi di laboratorio aggiuntive e sviluppo dell'analisi di rischio riferita al sito specifico".

Importo base negoziazione: Euro 28.810,00 oltre oneri previdenziali CNPAIA 4% ed IVA di legge

Scadenza presentazione offerte: ore 12:00 del giorno 10 Luglio 2023

- Prestazioni professionali relative alla redazione del Piano delle indagini ed direzione per l'esecuzione del piano, e presentazione istanza di dismissione dei serbatoi di stoccaggio di olio combustibile **€ 13.950,00**

- Campionamento dei terreni, delle acque di falda e analisi di laboratorio **€ 4.815,00**

TOTALE servizi del contratto principale € 18.765,00

B Servizi opzionali:

- Attività professionali integrative relative all'integrazione del Piano delle Indagini, - Direzione dell'esecuzione dell'integrazione al Piano e sviluppo dell'analisi di rischio sito specifica **€ 8.600,00**

- Ulteriore Campionamento dei terreni, delle acque di falda e analisi di laboratorio **€ 1.445,00**

TOTALE importi di affidamento opzionali € 10.045,00

Importo complessivo € 28.810,00 (servizi e servizi opzionali)

Codice Identificativo Gara (CIG): **ZD63BBB41F**

Si invita la S.V. a presentare la migliore offerta in modalità telematica, sulla base delle specifiche tecniche contenute nella presente lettera e nei documenti allegati alla procedura telematica, per l'affidamento diretto del servizio in oggetto, ai sensi dell'art.1, co 2, lett. a), D.L. 76/2020 convertito in L. 120/2020 e ss.mm.ii., disponibile all'indirizzo internet <https://start.toscana.it>.

L'affidamento è disciplinato oltre che dalla presente lettera d'invito, dal D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., dalla L.R. n. 38/2007, dal D.P.R. 207/2010 per quanto ancora non abrogato ai sensi dell'art. 217, comma 1, lettera u), del D.Lgs 50/2016, dalle Linee guida n. 1 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" approvate con delibera ANAC n. 973 del 14.09.2016 ed aggiornate con deliberazione n. 138 del 21.02.2018, dalle norme tecniche di funzionamento del Sistema telematico Acquisti Regionale della Toscana (consultabili all'indirizzo internet <https://start.toscana.it/site-references/progetto>).

Azienda USL Toscana centro



DIPARTIMENTO AREA TECNICA

SOS Gestione Investimenti
Territorio Firenze
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
telefono: 055 6933722
fax: 055 6933714

Direttore: Arch. Francesco
Salmoiraghi e-mail:
francesco.salmoiraghi@uslcentro.toscana.it

La partecipazione alla presente procedura di affidamento presuppone, da parte dell'affidatario, l'accettazione delle condizioni contenute nella presente "Lettera di invito" e nei seguenti documenti allegati alla procedura telematica stessa:

- Capitolato d'oneri

La partecipazione alla procedura di affidamento attraverso la presentazione di un'offerta con procedura telematica presuppone, da parte dell'affidatario, l'accettazione delle condizioni contenute nella presente **"Lettera di invito"**.

1) ENTE APPALTANTE: AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

Sede legale: P.zza Santa Maria Nuova n. 1 - 50121 Firenze

Sede operativa: Dipartimento Area Tecnica – SOS Gestione Investimenti Territorio Firenze

Via di San Salvi, 12 – 50135 Firenze

Telefono: 055/693 3483 - Fax: 055/693 3714

2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione della presente procedura avverrà con il criterio del Minor prezzo sull'importo posto a base di affidamento.

3) IMPORTO A BASE DI AFFIDAMENTO

L'importo totale per le prestazioni professionali soggette a ribasso d'asta è di **Euro 28.810,00** escluso oneri previdenziali CNPAIA 4% ed IVA di legge.

4) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE RICHIESTI:

Requisiti di Ordine Generale

- assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.;
- assenza di cause di divieto, decadenza o sospensione di cui all'art. 67 del D. Lgs. 159/2011;
- assenza delle condizioni di cui all'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001 o che non siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Requisiti di idoneità professionale, della capacità economica e finanziaria, della capacità tecnica e professionale

- possesso di copertura assicurativa generale contro i rischi di attività;

I suddetti requisiti saranno dichiarati compilando e sottoscrivendo il documento *"Domanda e Dichiarazione per la partecipazione"*, disponibile tra la documentazione di gara allegata.

La loro sussistenza sarà accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia.

7) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Dopo l'identificazione, il professionista per presentare offerta dovrà inserire nel sistema telematico, nello spazio relativo alla procedura di cui trattasi, **entro e non oltre il termine perentorio¹ delle ore 12:00 del giorno 10/07/2023** la seguente documentazione:

- A) DICHIARAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE;
- B) DICHIARAZIONE PANTOUFLAGE;
- C) OFFERTA ECONOMICA;

¹ Il sistema telematico non permette di completare le operazioni di presentazione di una offerta dopo tale termine perentorio.

DIPARTIMENTO AREA TECNICA

SOS Gestione Investimenti
Territorio Firenze
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
telefono: 055 6933722
fax: 055 6933714

Direttore: Arch. Francesco
Salmoiraghi e-mail:
francesco.salmoiraghi@uslcentro.toscana.it



D) DICHIARAZIONE di aver preso conoscenza, ai fini dell'applicazione del D. Lgs. 81/2008 dei rischi presenti e delle misure di prevenzione e protezione da adottare nell'Azienda UsI Toscana centro;

D) POLIZZA GENERALE CONTRO I RISCHI DI ATTIVITA'

E) MODULO TRACCIABILITA' FLUSSI FINANZIARI

F) DOCUMENTAZIONE TECNICA POSTA A BASE DI AFFIDAMENTO: CAPITOLATO D'ONERI;

A) DICHIARAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE

La "Dichiarazione di partecipazione – Modello A1" indica la forma di partecipazione, i dati generali dell'operatore economico nonché le dichiarazioni sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e dei requisiti speciali di cui all'art. 83, comma 1 lett. a) e lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.

Si evidenzia che il professionista è responsabile di tutte le dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.

B) DICHIARAZIONE DI PANTOUFLAGE, secondo il modello caricato sul sistema START, firmata digitalmente.

C) OFFERTA ECONOMICA

L'offerta economica è determinata dal prezzo offerto, inferiore all'importo a base di gara, che l'operatore economico offre per eseguire l'incarico oggetto del presente affidamento.

L'operatore economico per presentare la propria offerta deve indicare nel form on line "offerta economica" il prezzo offerto, in Euro, al netto di oneri previdenziali (CNPAIA 4%) ed IVA di legge, inferiore all'importo posto a base di gara di € 28.810,00 = (ventottomilaottocentodieci/00).

Ai sensi dell'art. 32, comma 4, del Codice, l'offerta presentata è irrevocabile per giorni 180 dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

D) MODULO DI INFORMAZIONE e DICHIARAZIONE ai fini dell'applicazione del D. Lgs. 81/2008 dei rischi presenti e delle misure di prevenzione e protezione da adottare nell'Azienda UsI Toscana centro;

Il "Modulo di informazione sui rischi e dichiarazione d'ottemperanza alle misure di prevenzione e protezione in materia di salute e sicurezza da adottare nell'Azienda USL Toscana Centro", deve essere compilato, firmato digitalmente dal legale rappresentante/procuratore speciale e successivamente ricaricato sul sistema telematico.

E) CAPITOLATO D'ONERI

Il Capitolato d'oneri contiene la descrizione e la specificazione delle prestazioni e le modalità di svolgimento dell'incarico che l'operatore si impegna ad eseguire ai fini del presente affidamento. Il documento caricato sul sistema START dovrà essere firmato digitalmente e successivamente ricaricato sul sistema telematico.

F) POLIZZA GENERALE CONTRO I RISCHI DI ATTIVITA'

Ai fini di quanto disciplinato all'art. 4 e all'art. 11 della presente lettera d'invito si richiede di allegare nell'apposito spazio copia della polizza generale contro i rischi di attività.

DIPARTIMENTO AREA TECNICA

SOS Gestione Investimenti
Territorio Firenze
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
telefono: 055 6933722
fax: 055 6933714

Direttore: Arch. Francesco
Salmoiraghi e-mail:
francesco.salmoiraghi@uslcentro.toscana.it

I documenti sono disponibili nella documentazione di gara sul sistema telematico nella apposita Sezione dedicata alla presente procedura, dovranno essere sottoscritti, con firma digitale, dal Professionista ed essere inseriti sul sistema.

L'Amministrazione assume il contenuto delle dichiarazioni così come rese dal professionista e sulla base di queste verifica la conformità di tutta la documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura di affidamento.

L'Amministrazione, nella successiva fase di controllo, potrà verificare la veridicità del contenuto di tali dichiarazioni.

Il professionista, dopo essersi identificato sul sistema come precisato nel presente documento, dovrà:

- **Accedere** allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;
- **Compilare** il form on line;
- **Scaricare** sul proprio pc il documento *“Dichiarazione di partecipazione”* compilarlo e firmarlo digitalmente;
- **Scaricare** sul proprio pc il documento *“Dichiarazione di Pantouflage”* compilarlo e firmarlo digitalmente;
- **Scaricare** sul proprio pc il documento *“Offerta Economica”* generato dal sistema compilarlo e firmarlo digitalmente;
- **Scaricare** sul proprio pc il documento *“modulo di informazione sui rischi e dichiarazione d'ottemperanza alle misure di prevenzione e protezione in materia di salute e sicurezza da adottare in materia di salute e sicurezza da adottare nell'Azienda USL Toscana Centro”* compilarlo e firmarlo digitalmente;
- **Produrre** copia della *“Polizza generale contro i rischi di attività”*
- **Scaricare** sul proprio pc il *“Capitolato d'oneri”* e firmarlo digitalmente;

Tutta la documentazione così sottoscritta dovrà essere inserita nell'apposito spazio previsto.

7) DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI E TEMPI DI ESECUZIONE DELL'INCARICO

Oggetto dell'appalto:

L'attività di bonifica dei serbatoi a suo tempo adibiti a stoccaggio di olio combustibile, già dismessi con la conversione a metano della centrale termica a servizio degli edifici del complesso dell'Area di San Salvi “ex Ospedale Chiarugi”, situata in via di San Salvi n. 12 in Firenze, ha evidenziato un probabile inquinamento del terreno circostante le cisterne. L'attività di bonifica è stata svolta nell'ambito della riqualificazione complessiva della centrale come definita dal progetto approvato dai VVF, con la demolizione di tutte le porzioni dell'impianto di distribuzione e preriscaldamento dell'olio combustibile ancora presenti, lo svuotamento e la bonifica delle cisterne interrato di stoccaggio dell'olio combustibile.

Durante le operazioni di bonifica si è rilevato la non perfetta integrità delle cisterne. È pertanto necessario procedere con indagini specifiche al fine di individuare la presenza di contaminazioni storiche che possano ancora comportare rischi di aggravamento della situazione di possibile contaminazione, come meglio di seguito identificate attraverso il presente intervento denominato: *“Redazione e Direzione del Piano delle indagini ambientali preliminari sulle matrici ambientali soggette a potenziale inquinamento derivante dai serbatoi di stoccaggio combustibile presenti sull'area antistante la centrale termica di San Salvi (FI) e*

DIPARTIMENTO AREA TECNICA

SOS Gestione Investimenti
Territorio Firenze
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
telefono: 055 6933722
fax: 055 6933714

Direttore: Arch. Francesco
Salmoiraghi e-mail:
francesco.salmoiraghi@uslcentro.toscana.it

Servizio opzionale per integrazione Piano delle Indagini Ambientali, Direzione per l'esecuzione delle integrazioni al Piano, ulteriori campionamenti e analisi di laboratorio e valutazione del rischio Sito Specifico"

I Servizi opzionali affidabili dalla Stazione Appaltante, senza nuova procedura di gara:

- Integrazione del Piano delle Indagini;
- Direzione dell'esecuzione delle integrazioni al Piano;
- Ulteriori campionamenti dei terreni e delle acque di falda e relative analisi di laboratorio;
- Sviluppo dell'analisi di rischio Sito Specifico;

Durata dell'incarico

Le prestazioni oggetto del presente incarico, dovranno essere svolte nel rispetto delle tempistiche di cui all'art. 11 del Capitolato d'Oneri.

Penali:

Qualora l'Affidatario non espleti l'oggetto del Contratto nelle tempistiche previste, fatta eccezione per eventuali proroghe concesse dal Responsabile del procedimento, sono previste, salvo il maggior danno, penali con riferimento a ciascun termine individuato ai punti del precedente art. 12 come segue: sarà applicata una penale all'1 per mille dell'ammontare complessivo netto contrattuale per ogni giorno di ritardo.

9) LIQUIDAZIONE DEL CORRISPETTIVO

Il corrispettivo, corrispondente alla remunerazione delle prestazioni oggetto del presente affidamento sarà corrisposto nelle modalità e termini di cui all'art. 8 del Capitolato d'onori.

L'emissione delle fatture intestate a **Azienda USL Toscana Centro P.IVA 06593810481** dovrà avvenire dopo rilascio di apposito "ordine" della competente struttura aziendale.

In ottemperanza al D.M. 55 del 3 aprile 2013, a decorrere dal 31/03/2015, le fatture dovranno essere trasmesse esclusivamente in forma elettronica tramite il sistema di interscambio (SDI). Le fatture andranno pertanto trasmesse secondo il formato di cui all'Allegato A del citato decreto e dovranno essere indirizzate al seguente Codice Univoco ufficio area fiorentina (ex Azienda USL 10 di Firenze): **UFL7WY**. Non potranno essere accettate fatture trasmesse in qualsiasi altra modalità.

Il pagamento dei corrispettivi, in acconto e a saldo, avverrà secondo i termini previsti dall'art. 113 bis, rispettivamente dal comma 1 e dal comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in seguito all'entrata in vigore in data 26 maggio 2019, della legge n. 37/2019.

Resta fermo quanto previsto all'art. 4, comma 6, del D. Lgs. 231/2002.

10) STIPULAZIONE DEL CONTRATTO:

Ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D. Lgs. 50/2016, la stipula del contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (anche attraverso posta elettronica certificata).

11) AVVERTENZE

La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nella presente lettera di invito/richiesta di offerta, con rinuncia ad ogni eccezione.

Il professionista dovrà indicare l'indirizzo di posta elettronica al quale richiedono di ricevere le comunicazioni, nonché il domicilio eletto e l'indirizzo di posta elettronica certificata. Tali indicazioni sono fornite dal professionista interessato compilando gli appositi spazi predisposti nelle form di inserimento.

L'Azienda si riserva, comunque, la facoltà di non aggiudicare la presente procedura.



DIPARTIMENTO AREA TECNICA

SOS Gestione Investimenti
Territorio Firenze
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
telefono: 055 6933722
fax: 055 6933714

Direttore: Arch. Francesco
Salmoiraghi e-mail:
francesco.salmoiraghi@uslcentro.toscana.it

La presentazione dell'offerta è compiuta quando il professionista interessato ha completato tutti i passi previsti dalla procedura telematica e viene visualizzato un messaggio del sistema che indica la conferma della corretta ricezione dell'offerta e l'orario della registrazione.

Tutte le controversie che dovessero insorgere relativamente al contratto e che non potranno essere definite a livello bonario, saranno di competenza del Foro di Firenze.

In materia di tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, si applica quanto previsto dall'art. 3 della Legge n. 136/2010.

L'affidatario si impegna al rispetto del Codice di comportamento - adottato con deliberazione del Direttore Generale n. 1358 del 16/09/2016, visionabile sul sito internet www.uslcentro.toscana.it alla sezione "Amministrazione Trasparente" - "Disposizioni Generali" - "Atti Generali" - "Codice Disciplinare e Codice di Condotta", e si dichiara consapevole che la violazione degli obblighi derivanti dal Codice medesimo potrà comportare la decadenza dall'affidamento.

Per quanto riguarda l'informativa generale relativa al trattamento dei dati personali, si rinvia al testo di informativa pubblicato sul sito internet aziendale dell'Azienda USL Toscana Centro informativa ex art. 13 D.Lgs. 196/2003.

Ai sensi del GDPR - Regolamento UE 2016/679 si informa che i dati forniti dai concorrenti alla presente procedura sono necessari per la gestione del procedimento di gara e sono raccolti, ed in parte pubblicati, in applicazione delle vigenti norme in materia di appalti pubblici a cura della scrivente Stazione appaltante.

Tutti i documenti sono oggetto di diritto di accesso ai sensi e con le modalità previste dall'art. 53 del D. Lgs. 50/2016.

12) COMUNICAZIONI NELL'AMBITO DELLA PRESENTE PROCEDURA

Tutte le comunicazioni nell'ambito della presente procedura avvengono e si danno per eseguite mediante spedizione di messaggi di posta elettronica alla casella di posta non certificata - ai sensi dell'art. 10 del DPGR 24/12/2009 n. 79/r "Regolamento per l'attuazione delle procedure telematiche" - indicata dal professionista e sono anche replicate sul sito (START) nell'area relativa alla presente procedura. Il professionista si impegna a comunicare eventuali cambiamenti di indirizzo di posta elettronica.

Per la consultazione delle comunicazioni il professionista deve:

1. Accedere all'area riservata del sistema tramite le proprie credenziali (userid e PW);
2. Selezionare la presente procedura;
3. Selezionare "comunicazioni ricevute" tra le voci di menù previste dal sistema.

Le eventuali richieste di chiarimenti da parte degli interessati dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "chiarimenti", nell'area riservata alla presente procedura, all'indirizzo <https://start.toscana.it> USL Toscana centro. L'Azienda risponderà alle richieste attraverso lo stesso mezzo.

13) RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Francesco Salmoiraghi, Direttore della SOS Gestione Investimenti Territorio Firenze del Dipartimento Area Tecnica, Via di San Salvi, 12 - 50135 Firenze

Telefono: 055/693 3623 - Fax: 055/693 3714

DIPARTIMENTO AREA TECNICA

SOS Gestione Investimenti
Territorio Firenze
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
telefono: 055 6933722
fax: 055 6933714

Direttore: Arch. Francesco
Salmoiraghi e-mail:
francesco.salmoiraghi@uslcentro.toscana.it

Il Responsabile Unico del Procedimento

(Arch. Francesco Salmoiraghi)